

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami



**OBJEDNATEL:** **Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.**  
Zastoupen: Doc. RNDr. Evou Bártovou, Ph.D., DSc., ředitelkou  
Sídlo: Královopolská 2590/135, 612 00 Brno  
IČ: 68081707  
DIČ: CZ68081707  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
*Jména osob oprávněných jednat za objednatele:*  
ve věcech smluvních [redacted]  
ve věcech technických [redacted]

a

**ZHOTOVITEL:** **SECURITY TECHNOLOGIES a.s.**  
Zastoupen: Ing. Štěpánem Průdkem, vedoucím obchodního oddělení,  
na základě plné moci  
Sídlo: Komprdova 4333/20, 615 00 Brno  
Zápis v OR: spisová zn. B 7394 vedená u KS v Brně  
IČ: 44015542  
DIČ: CZ44015542  
Bankovní spojení: [redacted]  
*Odpovědní zástupci pro jednání:*  
ve věcech smluvních Kamil Urbánek, člen představenstva  
[redacted] nebo  
Ing. Štěpán Průdek, vedoucí obchodního oddělení  
ve věcech technických [redacted]

## I.

### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli níže sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je doplnění STO a zhotovení ovládní dveří nového bočního vstupu do budovy A, pro akci „Realizace bočního vstupu do hlavní budovy BFÚ“, v sídle objednatele na adrese: Královopolská 2590/135, 612 00 Brno, v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele č. RP/OUV/01035.0 ze dne 10. 4. 2024, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

## II. Doba a místo provádění díla

1. Pro plnění díla jsou závazné následující termíny plnění:

Zahájení plnění díla: ihned po podpisu smlouvy  
Termín dokončení: **14. 6. 2024**

2. Místem realizace předmětu plnění a předání díla je sídlo objednatele na adrese: Královopolská 2590/135, 612 00 Brno, budova A.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

## III. Cena díla, placení ceny díla

1. Cena za předmět smlouvy, uvedený v čl. I., je stanovena jako cena dohodnutá následovně:

Cena bez DPH:	<b>179 764,- Kč</b>
Výše DPH 21 %:	<b>37 750,44 Kč</b>
Cena včetně DPH:	<b>217 514,44 Kč</b>

2. DPH bude účtováno v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za dílo je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen. Ustanovení § 2612 občanského zákoníku platí pro tuto smlouvu v plném rozsahu.
4. Cena díla bude objednatelem zaplacená do 30 dnů ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad. Smluvní strany se dohodly, že faktura a související dokumentace bude zasílána v listinné podobě na adresu sídla objednatele. Pokud nebude daňový doklad obsahovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit s odůvodněním zhotoviteli, a ten je povinen bezodkladně vystavit řádný daňový doklad.

## IV. Povinnosti stran smlouvy

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Objednatel poskytne zhotoviteli nutnou

součinnost bez prodlení a zbytečného odkladu.

3. Zhotovitel povede záznamy o provádění díla v montážním deníku.

## V.

### **Záruka, odpovědnost za vady a odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu na dílo v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré odstranitelné vady díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby a poskytne přiměřenou slevu z ceny díla za neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
3. Záruku je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady díla, a to písemně s dostatečným popisem vady díla. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit v nejkratší možné době. V případě ostatních vad je zhotovitel povinen se dostavit k prohlídce a posouzení vady díla nejpozději do pěti pracovních dnů, ode dne doručení reklamačního přípisu objednatele. O prohlídce vady sepíše smluvní strany reklamační protokol, ve kterém zhotovitel sdělí způsob a termín provedení oprav. Opravy musí být zhotovitelem zahájeny do 5 pracovních dnů od prohlídky vady. Vady musí být odstraněny bez zbytečného odkladu ve lhůtě dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem, nejpozději však do 25 dnů od nahlášení vady, u vad havarijních bez zbytečného odkladu nejpozději však do 12 dnů od nahlášení vady. V případě, že klimatické podmínky neumožní zahájit odstranění reklamované vady v této lhůtě, je zhotovitel povinen provést do doby odstranění vad práce, které zabrání vzniku případných škod či dalších škod a písemně s objednatelem dohodnout termín provedení oprav. V případě, že zhotovitel ve sjednaných termínech nenastoupí k odstranění vad či vady neodstraní, má objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla spočívající v tom, že dílo neodpovídá této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za případné škody na majetku a poškození zdraví způsobené v souvislosti s prováděním díla objednateli, jeho zaměstnancům nebo třetím osobám.

## VI.

### **Sankce**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad zjištěných při předání díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad nebo s odstraněním záručních vad v určitém termínu sjednaném v reklamačním protokolu, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z cena díla za každý i započatý den prodlení.
4. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se dostane do prodlení se zaplacením svého dluhu zhotoviteli.

**VII.  
Odstoupení od smlouvy**

1. Strany této smlouvy mohou od smlouvy odstoupit v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení od smlouvy zašle odstupující strana druhé straně písemně a uvede důvod odstoupení. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit také v případě, že objednatel nezaplatí ani přes výzvu cenu díla.

**VIII.  
Závěrečná ustanovení**

1. Není – li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními právními předpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně všech případných dodatků v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouvu v Registru smluv uveřejní objednatel.
3. Objednatel nepřipouští žádné rozhodčí doložky, veškeré vzniklé spory z uzavřené smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny obecnými soudy v ČR.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
5. Smlouva se vyhotovuje v listinné podobě ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.
6. Strany smlouvy si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a stvrzují to svými podpisy.

V Brně dne 23. 4. 2024

V Brně dne 22. 4. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.**  
Doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D., DSc.  
ředitelka

.....  
**SECURITY TECHNOLOGIES a.s.**  
Ing. Štěpán Průdek  
vedoucí obchodního oddělení  
na základě plné moci

Rozpočet č. RP/OUV/01035.0

Zakázkové číslo:

## Nový Vstup budova A podesta 1.PP Doplnění STO, ovládání dveří v novém vstupu budovy A

**SECURITY TECHNOLOGIES a.s.**
**Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.**

 Komprdova 4333/20  
 Brno  
 615 00  
 tel: 545 424 111  
 fax: 533 433 300  
 brno@security.cz

 Královopolská 2590/135  
 Brno - Žabovřesky  
 612 00  
 fax: 541 211 293  
 email: ibp@ibp.cz

### Rekapitulace rozpočtu

**HLAVA III. Základní rozpočtové náklady**

 Dodávky  
 Práce a služby  
 Koordinační činnost  
 Náklady na dopravu a přepravu materiálu  
 Náklady na přepravu osob a ubytování  
 Ostatní režijní náklady  
 Haléřové vyrovnání

<b>Celkem</b>	<b>179 764,00 Kč</b>
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>179 764,00 Kč</b>

**Daň z přidané hodnoty**

Základní sazba DPH	21	179 764,00 Kč	37 750,44 Kč
<b>DPH celkem</b>			<b>37 750,44 Kč</b>
<b>Celkem s DPH</b>			<b>217 514,44 Kč</b>

### Rozpočet

**Dodávky prvků zabezpečení**

		Množství	Celkem
N023312.17	Dveřní modul IdenKey3, max. 4 čtečky RS-485, 1 dveře, BUS2	1 ks	
N027912	Čtečka luminAXS proX, se 2 tlačítky,	1 ks	
KX15DT	Duální detektor digitální s držákem, vějíř 15m,	1 ks	
MC740P-6	Čtyřdrátový plastový MG kontakt s kabelem 6m ze	2 ks	
FG1625TAS	Detektor tříštění skla s dosahem až 7,6m i pro skla s	1 ks	
RKZ18S	Propojovací krabice, 16+2 šroubovací svorky do krabice KU68	1 ks	
KX15DT	Duální detektor digitální s držákem, vějíř 15m,	5 ks	
	<b>Celkem</b>		

**Dodávky kamer**

		Množství	Celkem
2CD2523G2-IS-4IP	mini dome kamera, 2MP, 4mm, WDR 120dB, IR	1 ks	
IPC-HFW2241T-	IP bullet kamera, 2MP, MZV, 2.7-13.5mm, WDR	1 ks	
DS-3E0106HP-E	Switch 6 portů 10/100Mbps, (4x PoE, 2x bez PoE),	1 ks	
	<b>Celkem</b>		

**Dodávky dveřního interkomu, otvírání dveří**

		Množství	Celkem

9155101	Helios IP Verso základní audio	1 ks	
9155035	Helios IP Verso modul 5	1 ks	
9155039	Helios IP Verso modul	1 ks	
9155013	Helios IP Verso Rám pro instalaci do zdi, 3	1 ks	
9155016	Helios IP Verso, Krabice pro instalaci do zdi, 3	1 ks	
9155054	IP Verso propojovací kabel - délka 3m	1 ks	
9159010	Bezpečnostní relé pro 2N Helios	1 ks	
ABLOY EL460/4	Elektromechanický zámek úzký, rozteč 92mm,	1 ks	
IKON SX43F1	Bezpečnostní kování klika x klika pro EL460,9mm	1 ks	
ABLOY KABELY	6m propojovací kabel s konektorem	1 ks	
ABLOY PRUCHC	Kabelová průchodka EA281, délka 478	1 ks	
<b>Celkem</b>			

<b>Dodávky konstrukčních prvků a systémů rozvodů</b>			
		<b>Množství</b>	<b>Celkem</b>
EIP25020	Lišta 25x20mm, bílá	50 m	
EIP17017	Lišta 17x17mm, bílá	15 m	
LHD 20X10HF-H	Lišta 20x10mm, bezhalogenová (1ks=2m)	10 m	
25005025	Trubka ohebná FFKu-EL-F 25 320N šedá	10 m	
25005020	Trubka ohebná FFKu-EL-F 20 320N šedá	10 m	
KP 68_KA	Krabice přístrojová, 71x43	1 ks	
V 68_HA	Víčko pro krabice KU (2x šroub)	1 ks	
J-Y(ST)Y4x2x0.8	Kabel J-Y(ST)Y 4x2x0.8mm šedý	50 m	
H03VH-H 2x1.5	Kabel H03VH-H 2x1.5mm2 RC	50 m	
UTP 5e Venkovn	Kabel UTP cat.5e, drát, venkovní	50 m	
UTP 5e PVC	Kabel UTP cat.5e, drát, PVC	150 m	
SYKFY 3x2x0.5	Kabel SYKFY 3x2x0.5mm	150 m	
DIM	Drobný instalační materiál	2 kpl.	
DSM	Drobný spojovací materiál	15 kpl.	
<b>Celkem</b>			

<b>Demontážní a přípravné práce</b>			
		<b>Množství</b>	<b>Celkem</b>
D-ceník	Demontáž technologie	4 hod	
<b>Celkem</b>			

<b>Montáže</b>			
		<b>Množství</b>	<b>Celkem</b>
M-ceník	Montáž a zapojení technologie	8 hod	
<b>Celkem</b>			

<b>Instalace kabelů a nosných prvků rozvodů</b>			
		<b>Množství</b>	<b>Celkem</b>
K-ceník	Montáž instalačního materiálu a kabeláže	8 hod	
K-ceník	Demontáž instalačního materiálu a kabeláže	4 hod	
<b>Celkem</b>			

<b>Oživení</b>			
		<b>Množství</b>	<b>Celkem</b>
O-ceník	Oživení a nastavení technologie	6 hod	
O-ceník	Oživení a nastavení technologie	1 hod	
<b>Celkem</b>			

<b>Programování</b>			
		<b>Množství</b>	<b>Celkem</b>
P-ceník	Programování technologie	8 hod	
P-ceník	Programování technologie	1 hod	
<b>Celkem</b>			

<b>Revize</b>			
		<b>Množství</b>	<b>Celkem</b>
R-ceník	Revize slaboproudého zařízení	6 hod	
<b>Celkem</b>			

**Projekční práce**

		<b>Množství</b>	<b>Celkem</b>
X-ceník	Dokumentace skutečného provedení objektu C,D	10 hod	
<b>Celkem</b>			

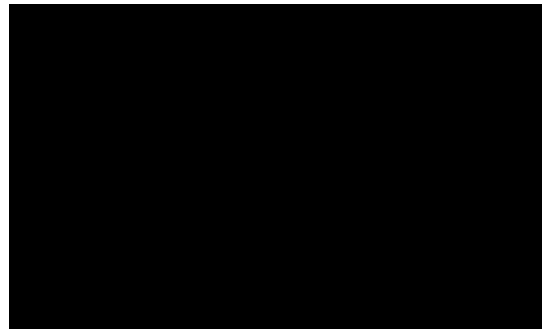
**Poznámka:**

- Platnost cenové nabídky je 3 měsíce.
- Uvedená cena odpovídá záruce na dílo v délce 24 měsíců, bez nároku investora na pozastávku (zádržné).
- Termín dodání a platební podmínky budou součástí dalších jednání.
- Investor zajistí případnou součinnost dalších nutných profesí.
- Tato nabídka je činěna pouze v rámci předmluvního jednání, nelze ji považovat za závaznou, dokud nebude dosaženo shody ve všech obchodních náležitostech.

Zpracoval: [REDACTED]

Dne:

10.04.2024



## Plná moc

Zplnomoční

**Ing. Štěpána PRŮDKA**, vedoucího obchodní oddělení společnosti SECURITY TECHNOLOGIES a.s., bytem Nikolčice 333, 69171 Křepice, datum narození 10.9.1990, aby zastupoval a jednal jménem

**SECURITY TECHNOLOGIES a.s.**

se sídlem Komprdova 4333/20, 615 00 Brno, IČ: 44015542,

ve věcech převzetí podkladů do výběrových řízení, předložení obchodních nabídek, uzavírání smluv o dílo, a aby za zmocnitele činil veškeré právní úkony v obchodních vztazích (včetně vztahů týkajících se veřejných zakázek ve smyslu ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Tato plná moc nezahrnuje oprávnění zmocněnce nakupovat a zcizovat cenné papíry, obchodní podíly, uzavírat smlouvy o prodeji části nebo celé společnosti, zprostředkovatelské smlouvy, smlouvy o sdružení, smlouvy příkazní či mandátní, smlouvy nájemní, podnájemní či leasingové, přijímat a poskytovat úvěry, sjednávat odstupné, podepisovat směnky, zcizovat nemovitosti a zatěžovat je právními závazky. Zmocněnec dále není na základě této plné moci oprávněn uzavírat jakákoli narovnání a zavazovat zmocnitele jakýmikoli ručitelstvími závazky. Zmocněnec není oprávněn udělit plnou moc třetí osobě, aby místo něho jednala za zmocnitele.

Zmocnitel je oprávněn tuto plnou moc kdykoliv odvolat bez udání důvodu.

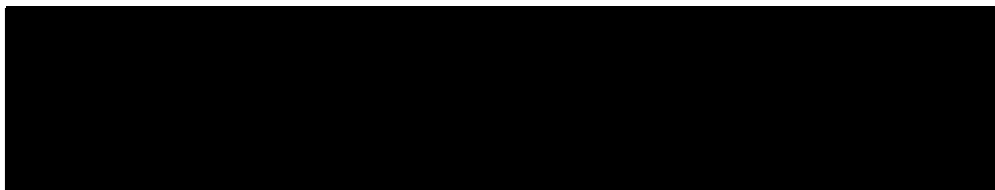
Tato plná moc je vystavena na dobu určitou do 31. 3. 2025.

V Brně dne 11.4.2024

Zmocnitel:

Zmocněnec:

Zmocnění ve výše uvedeném rozsahu přijímám



SECURITY TECHNOLOGIES a.s.  
Kamil Urbánek, člen představenstva

SECURITY TECHNOLOGIES a.s.  
Ing. Štěpán Průdek, vedoucí obchodního oddělení

