

Příloha č. 1 – odůvodnění vícenákladů

Projektová dokumentace – všechny FVE

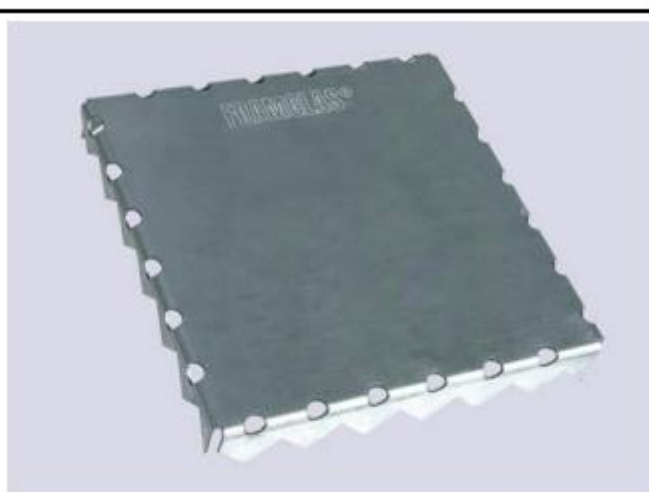
V rámci přípravy na montáž akce FVE pro **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko** jsme se zadavatelem při obhlídce míst realizace narazili hned na několik problémů souvisejících s projektovou dokumentací vypracovanou projekční kanceláří PKV. Kromě nesprávně navrženého způsobu kotvení u střešní instalace FVE Mostiště vykazuje zpracovaná dokumentace řadu nedostatků. Zcela chybí některé specifikace, schémata a situační znázornění. Nejsou popsány typy kabelových žlabů, typologie RTU, ovládání a signalizace rozpadových míst do RTU, chybí liniová schémata rozvaděčů, v případě Velkého Meziříčí chybí výškopis, polohopis, geologický průzkum,...

Chybějících či nesprávných informací je v projektové dokumentaci celá řada. Z toho důvodu je nutné vyhotovit dokumentaci znovu, z čehož plynou další vícenáklady na realizaci zakázky.

Střešní krytina – Mostiště

Při přípravě realizace FVE na ÚV Mostiště jsme narazili na problém ohledně kotvení konstrukce pomocí kombivrutů s gumovým těsněním do pěnoskla. Projektové řešení vypracované společností PKV se ukázalo jako zcela nevyhovující – viz vyjádření výrobce pěnoskla, který označil použití gumového těsnění v asfaltové krytině za nevhodné. Z poptávkových řízení, které jsme za účelem ověření metody kotvení, rozšířili na několik firem, dále vzešly i připomínky na riziko vzniku tepelného mostu od závitové tyče a s tím související riziko kondenzace a koroze nosného plechu v místě kotvení.

Výrobce pěnoskla nabízí svůj způsob kotvení, který je s pěnosklem kompatibilní a jeho použití je možné. Jedná se o instalaci „žraloků“ na pěnosklo. V tomto případě tepelný most nevzniká. Kotevní plech je zamáčknut do pěnoskla.



Obrázek 1 - kotevní plech - „žralok“

Montáž těchto kotevních plechů je nákladná a pracná. Je třeba odstranit asfaltovou krytinu, zamáčknout a zalepit kotevní plechy do pěnoskla a následně vše znovu zatěsnit. Rozměr kotevního plechu je 20x20cm. Na kotevní plech se přišroubuje závitová tyč, na kterou by se dále namontovala konstrukce. Celkem bude potřeba přes 300 kotev na půlkulatých střechách. S touto metodou v projektu nebylo počítáno a původně projektovaný způsob montáže využít nelze. Při realizaci tedy díky tomuto pochybení vzniknou vícenáklady, se kterými v původním projektu v důsledku navržení nesprávné metody kotvení nebylo počítáno.

Pozemní konstrukce – Velké Meziříčí

Na základě provedeného geologického průzkumu bylo zjištěno, že projektem navržené kotvení pozemní konstrukce pomocí vrutů není v místě instalace možné. Je tedy nutné kotvení realizovat pomocí betonové zátěže. Z důvodu zajištění bezpečné instalace musíme vzít v úvahu i místní klimatické podmínky (působení větru a případných sněhových srážek), a proto budou panely namontovány po dvou kusech nad sebou, místo uvažovaných tří kusů. Tato opatření opět zapříčiní vznik dalších vícenákladů oproti původně navrženému řešení.