Dodatek č. 2

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě čp. 3/III, nám. 5. května v Poděbradech, kterou uzavřelo dne 2.1.2018

Město Poděbrady, zastoupené na základě příkazní smlouvy pro správu nemovitostí a výkon dalších práv a povinností ze dne 22.9.2014 společností Městská realitní Poděbrady, a.s.

sídlo : nám. T.G.Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady,
IČ : 00239640
DIČ : CZ 00239640
bankovní spojení :
číslo účtu pronajímatele :
variabilní symbol :
jednající panem
straně jedné jako pronajímatel
a
Čtyřlístek Poděbrady, z.s.
sídlo : nám. 5. května 3/III, 290 01 Poděbrady
IČ : 22852131
bankovní spojení :
číslo účtu :
tel. spojení, e-mail :
zastoupený :
na straně druhé jako nájemce

1. Situování a členění prostoru sloužícího k podnikání přenechaného nájemci k užívání (čl. I., bod 2 smlouvy): Prostor sloužící k podnikání ve 3. nadzemním podlaží domu čp. 3/III. v tomto členění: 5 místností a sociální zařízení o celkové výměře 182,00 m^2.

2. Výměra nebytových prostor činí	celkem	182 m^2
3. Roční nájemné – výměra 182 m^2 za 50,- Kč/m^2/rok	činí c e l k e m	9.100,- Kč
4. Měsíční nájemné činí c e l k e m		758,- Kč

5. Měsíční zálohy na služby poskytované s nájmem prostoru sloužícího k podnikání

5.1. záloha na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev TV	3.700,- Kč
5.2. záloha na dodávku studené vody	800,- Kč
5.3. záloha na dodávku el. energie ve spol. prostorách	100,- Kč
5.4. záloha na úklid společných prostor	300,- Kč
5.5 záloha na výtah	250,- Kč
Měsíční zálohy c e l k e m	5.150,- Kč
6. Měsíční úhrada nájemného a záloh celkem	**5.908,- Kč**

xxxx