Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v domě čp. 3/III, nám. 5. května v Poděbradech, kterou uzavřelo dne 2.1.2018

Město Poděbrady
Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČ: 00239640
zastoupené
Městskou realitní Poděbrady, a.s.
nám. T.G.Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady
IČ: 46357564
za společnost jedná:
straně jedné jako pronajímatel
a
Čtyřlístek Poděbrady, z.s.

sídlo	: nám. 5. května 3/III, 290 01 Poděbrady
IČ	: 22852131
bankovní spojení	:
číslo účtu	:
tel. spojení, e-mail	:
zastoupený	:

na straně druhé jako nájemce

1. Situování a členění prostoru sloužícího k podnikání přenechaného nájemci k užívání (čl. I., bod 2 smlouvy): Prostor sloužící k podnikání ve 3. nadzemním podlaží domu čp. 3/III. v tomto členění: 5 místností a sociální zařízení o celkové výměře 182,00 m^2.

2. Výměra nebytových prostor činí	celkem	182 m^2
3. Roční nájemné – výměra 182 m^2 za 50,- Kč/m^2/rok	činí c e l k e m	9.100,- Kč
4. Měsíční nájemné činí c e l k e m		758,- Kč

==========

5. Měsíční zálohy na služby poskytované s nájmem prostoru sloužícího k podnikání	
5.1. záloha na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev TV	5.700,- Kč
5.2. záloha na dodávku studené vody	1 800,- Kč
5.3. záloha na dodávku el. energie ve spol. prostorách	100,- Kč
5.4. záloha na úklid společných prostor	300,- Kč
5.5 záloha na výtah	250,- Kč
Měsíční zálohy c e l k e m	8.150,- Kč

==========

6. Měsíční úhrada nájemného a záloh celkem	**8.908,- Kč**

xxxx