

Dodatek č. 20 ke Smlouvě o nájmu prostor určených k podnikání č. 620MERK/2011

níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

pronajímatel:	Město Příbram
sídlo:	Tyršova 108, 261 01 Příbram
zastoupené:	Ing. Pavlou Sýkorovou, vedoucí MěRK, na základě pověření starosty města ze dne 12.6.2018
IČO:	00243132
DIČ:	CZ00243132
bankovní spojení:	
č. účtu:	
variabilní symbol:	

na straně jedné jako **pronajímatel**

a

nájemce:	Václava Bischofová
s místem podnikání:	262 31 Lazsko č.p. 72 Čs. armády č.p. 5, 261 01 Příbram IV
telefon:	
IČO:	47131381
bankovní spojení:	
č. účtu:	

neplátce DPH

na straně druhé jako **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku tento **dodatek č. 20 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 620/MERK/2011 uzavřené dne 15.4.2003 ve znění dodatků č. 1 – 19.**

I.

Smluvní strany konstatují, že dne 15.4.2003 uzavřely smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 704 (dle interní evidence – správce MěRK) v budově č.p. 5 v Příbrami IV, ul. Čs. armády, která je součástí pozemku parc. č. 2825/1 v k.ú. 735426 Příbram. Pozemek p.č. 2825/1 včetně budovy je zapsán na LV č. 10001 v k.ú. Příbram, část obce Příbram IV, obec Příbram. Prostor k podnikání se nachází v budově č.p. 5 v 1. nadzemním podlaží, nájem byl sjednán na dobu neurčitou s účinností od 15.4.2003.

II.

Rada města usn. č. 272/2024 dne 18.3.2024 schvaluje podnájem pro paní Nikolu Sládkovou, se sídlem Komenského čp. 542, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem, IČO 19426283, v prostoru určeném k podnikání v Příbrami IV, ul. Čs. armády č.p. 5 za splnění podmínky usnesení FV č. 28/2015 ze dne 06.05.2015, tzn. že podnajaté prostory nesmí nájemce pronajmout za cenu vyšší, než za kterou si prostory pronajímá on.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 15.4.2003 včetně dodatků č. 1-19 zůstávají nedotčena.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 20 bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz dodatku a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram a to nejpozději do data sjednané účinnosti dodatku (popř. zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější).

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku č. 20, že tento byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dodatek č. 20 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a je nedílnou součástí výše uvedené smlouvy. Jedno vyhotovení obdrží pronajímatel, druhé vyhotovení je určeno nájemci.

