



MHMPXP09J180



9739/A/2023-HMU2

Čj.: UZSVM/A/6040/2023-HMU2

Stejnopis č. \_\_\_\_

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město,  
za kterou právně jedná **Mgr. Ivana Kubíčková**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem  
státu Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele  
č. 6/2019, v platném znění  
IČ: 69797111, DIČ CZ69797111  
(dále také jen „**převodce**“)

a

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město,  
které zastupuje **Ing. Jan Rak**, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního  
města Prahy, na základě plné moci ze dne 27.3.2023, v platném znění  
IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581  
(dále také jen „**nabyvatel**“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve  
znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“) a podle ustanovení § 22  
zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních  
vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 219/2000 Sb.**“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

UZSVM/A/6040/2023-HMU2

č. INO/35/05/020491/2024

**ČI. I.**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného pozemku:

- **parc. č. 1327/11, id. podíl 82/3720**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití:  
ostatní komunikace,  
zapsaného na listu vlastnictví č. 8302, pro kat. území **Řepy**, obec Praha, v katastru  
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním  
pracovištěm Praha  
(dále jen jako „**převáděný majetek**“).

1. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným  
majetkem hospodařit na základě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem  
státu, čj. 906/70588/2008 ze dne 29.8.2008 s účinností ke dni 1.9.2008, a to ve smyslu  
§ 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Na převáděném majetku se nacházejí komunikace Holanova, která je na základě rozhodnutí MHMP-98851/2003/DOP-O4/Dů ze dne 2.7.2003 zařazena do sítě místních komunikací III. třídy.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Účetní hodnota převáděného majetku činí celkem 71.498,71 Kč.
5. Nabyvatel bere na vědomí, že na převáděném majetku mohou být uložena vedení inženýrských sítí z doby, kdy k těmto vedením vznikala zákonná věcná břemena, která se nezapisovala do evidence nemovitostí či katastru nemovitostí.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že na převáděném majetku je zřízeno věcné břemeno práva umístění stavby plynárenského zařízení - STL plynovodu a STL plynovodní přípojky, práva přístupu a vjezdu za účelem zajištění bezpečného provozu, nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly stavby ve prospěch Pražské plynárenské Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny 500/44, Michle, 14000 Praha 4, IČO: 27403505.

## **Čl. IV.**

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatné nabytí převáděného majetku dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 12/41 ze dne 21.3.2024.

## **Čl. V.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Jedno vyhotovení obdrží převodce, čtyři vyhotovení jsou určena pro nabyvatele. Jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, ve svém úplném znění, byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmět smlouvy, číselné označení této smlouvy, text této smlouvy a datum jejího podpisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z принucení nebo omylu. Tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřichází se dobrým mravům. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**za hlavní město Praha**

.....  
**Mgr. Ivana Kubíčková**  
ředitelka odboru Hospodaření  
s majetkem státu  
Územního pracoviště v hlavním městě Praze  
(převodce)

.....  
**Ing. Jan Rak**  
ředitel odboru  
hospodaření s majetkem  
Magistrátu hlavního města Prahy  
(nabyvatel)