

**DODATEK č. 2**  
(dále též jen „*dodatek*“)  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 15.12.2023**  
(dále též jen „*Smlouva*“)

**Smluvní strany**

**Objednatel**

**Česká republika – Státní úřad inspekce práce**

IČO: 750 46 962

se sídlem Kolářská 451/13, 746 01 Opava

zastoupený Ing. Martinem Meleckým, generálním inspektorem

(dále jen jako „*Objednatel*“ na straně jedné)

a

**Zhotovitel**

**KONSIT a.s.**

IČO: 186 30 197

se sídlem Půlkruhová 786/20, Vokovice, 160 00 Praha 6

zastoupený Ing. Jiřím Urbanem, členem představenstva

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(společně také jako „*Smluvní strany*“)

**I. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Smlouva o dílo uzavřená mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dne 15.12.2023 ve znění dodatku č. 1 se mění v souladu s čl. V. odst. 20 smlouvy z důvodu vzniklých víceprací a méněprací, v rozsahu dle přílohy č. 1 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2a,b; přílohy č. 2 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2c; přílohy č. 3 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2d; přílohy č. 4 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2e; přílohy č. 5 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2f; přílohy č. 6 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2g; přílohy č. 7 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2h; přílohy č. 8 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2i; přílohy č. 9 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2j, které je nutné realizovat k navazující stavební činnosti vedoucí k dokončení požadovaného díla.
2. V souladu s výše uvedeným se Smluvní strany dohodly na změně výše ceny sjednané v čl. V. odst. 17 Smlouvy takto:

původní text:

17. Cena za provedení Díla činí **22 656 036,16 Kč bez DPH** (dále jen „**Cena Díla**“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“).

se nahrazuje novým:

17. Cena za provedení Díla činí **23 949 597,51 bez DPH** (dále jen „**Cena Díla**“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“).

3. Pro přehlednost Smluvní strany níže uvádí výpočet celkové ceny méněprací a celkové ceny víceprací, jež změnilly cenu díla původně sjednanou ve smlouvě.

Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2a,b	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2a,b
Cena díla bez DPH 0,00 Kč	Cena díla bez DPH 91 463,99 Kč
DPH 21 % 0,00 Kč	DPH 21 % 19 207,44 Kč
Cena díla včetně DPH 0,00 Kč	Cena díla včetně DPH 110 671,43 Kč
Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2c	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2c
Cena díla bez DPH 0,00 Kč	Cena díla bez DPH 269 926,99 Kč
DPH 21 % 0,00 Kč	DPH 21 % 56 684,67 Kč
Cena díla včetně DPH 0,00 Kč	Cena díla včetně DPH 326 611,66 Kč
Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2d	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2d
Cena díla bez DPH 0,00 Kč	Cena díla bez DPH 360 393,30 Kč
DPH 21 % 0,00 Kč	DPH 21 % 75 682,59 Kč
Cena díla včetně DPH 0,00 Kč	Cena díla včetně DPH 436 075,89 Kč
Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2e	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2e
Cena díla bez DPH 0,00 Kč	Cena díla bez DPH 51 630,38 Kč
DPH 21 % 0,00 Kč	DPH 21 % 10 842,38 Kč
Cena díla včetně DPH 0,00 Kč	Cena díla včetně DPH 62 472,76 Kč
Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2f	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2f
Cena díla bez DPH 0,00 Kč	Cena díla bez DPH 437 062,83 Kč
DPH 21 % 0,00 Kč	DPH 21 % 91 783,19 Kč
Cena díla včetně DPH 0,00 Kč	Cena díla včetně DPH 528 846,02 Kč
Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2g	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2g
Cena díla bez DPH 238 669,62 Kč	Cena díla bez DPH 0,00 Kč
DPH 21 % 50 120,62 Kč	DPH 21 % 0,00 Kč
Cena díla včetně DPH 288 790,24 Kč	Cena díla včetně DPH 0,00 Kč
Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2h	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2h
Cena díla bez DPH 0,00 Kč	Cena díla bez DPH 93 104,29 Kč
DPH 21 % 0,00 Kč	DPH 21 % 19 551,90 Kč
Cena díla včetně DPH 0,00 Kč	Cena díla včetně DPH 112 656,19 Kč
Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2i	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2i
Cena díla bez DPH 0,00 Kč	Cena díla bez DPH 172 167,15 Kč
DPH 21 % 0,00 Kč	DPH 21 % 36 155,10 Kč
Cena díla včetně DPH 0,00 Kč	Cena díla včetně DPH 208 322,25 Kč
Méněpráce – v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2j	Vícepráce– v rozsahu dle Oznámení změny č. OZ 2j
Cena díla bez DPH 0,00 Kč	Cena díla bez DPH 56 482,04 Kč
DPH 21 % 0,00 Kč	DPH 21 % 11 861,23 Kč
Cena díla včetně DPH 0,00 Kč	Cena díla včetně DPH 68 343,27 Kč

4. Smluvní strany se dohodly, že v souladu s čl. V. odst. 22 Smlouvy se lhůta pro dokončení díla stanovená v čl. VII. odst. 43.3 Smlouvy, která činí 270 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele Zhotoviteli k předání a převzetí staveniště, a která byla z důvodu nutnosti dokončení odstojení budovy v termínu 04.01 – 10.01.2024 pozastavena, dále se v důsledku dodatku č. 1 se prodloužila o 4 pracovní dny, se prodlužuje o dalších 10 pracovních dní.
5. V souladu s prodloužením termínu dokončení díla se mění Harmonogram tak, že příloha č. 5 Smlouvy se ruší a nahrazuje se přílohou č. 10 dodatku – Harmonogram – dodatek č. 2.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.
2. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
4. Dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Dodatek je sepsán v českém jazyce. Dodatek je uzavírán v elektronické podobě, prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, opatřeného časovým razítkem a podepsán elektronicky.

### Příloha:

- Příloha č. 1 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2a,b
- Příloha č. 2 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2c
- Příloha č. 3 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2d
- Příloha č. 4 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2e
- Příloha č. 5 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2f
- Příloha č. 6 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2g
- Příloha č. 7 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2h
- Příloha č. 8 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2i
- Příloha č. 9 dodatku – Oznámení změny č. OZ 2j
- Příloha č. 10 dodatku – Harmonogram – dodatek č.2

### Zhotovitel:

KONSIT a.s.

Dle místa a data v el. podpisu

Jméno            Ing. Jiří Urban  
Pozice            člen představenstva

Podpis

.....

### Objednatel:

ČR – Státní úřad inspekce práce

Dle místa a data v el. podpisu

Jméno            Ing. Martin Melecký  
Pozice            Generální inspektor SUIP

Podpis

.....

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2a,b		
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice			
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024		
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>		
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD		
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>		
	na jinou část smlouvy:	--		
<b>Předmět změny:</b> Betonování a broušení podlah				
A) Betonování podlah				
B) Broušení podlah				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>				
<b>Ad A)</b> V průběhu bourání příček v 1NP a v 2 NP bylo zjištěno, že některé příčky byly vyhotoveny z porobetonu a založeny na stropní desky, tedy pod úrovní následné betonové mazaniny. Při jejich demolici tak vznikly drážky o hloubce cca 12 cm, které je nezbytné následně dobetonovat a vyrovnat.				
<b>Ad B)</b> Po demontáži stávající kobercové krytiny zůstaly plochy, na které se má pokládat nový koberec, pokryté zbytky lepidla a vyrovnávací stěrky. Z technického hlediska je nezbytné, aby byl podklad pro nové koberce čistý, zbavený všech nálitků a lepidel, aby se mohl aplikovat spojovací můstek pro vyrovnávací stěrky. Z výše uvedeného důvodu je nezbytné dotčené podlahy vyčistit, vybrousit.				
Počet připojených listů specifikací: --				
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>				
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b> <span style="float: right;">[redacted]</span>				
.....				
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b>				
[redacted]				
.....				
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b>				
[redacted]				
.....				
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b>				
[redacted]				
.....				
Příloha: rozpočet OZ 2a,b – 2xA4				

Počet připojených listů specifikací: --	Počet připojených výkresů: --
Cena méněprací bez DPH :  <b>0 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH :  <b>91 463,99 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  22 656 036,16 Kč + 91 436,99 Kč (OZ 2a,b) <b>22 747 500,15 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta na dokončení díla se prodlužuje o 2 pracovní dny, po které budou trvat stavební práce v rozsahu OZ 2a,b.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**01 - Betonování a broušení podlah**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**91 463,99**

ZL02\_D02 - Dobetonování drážek v podlaze

15 498,86

ZL02\_D03 - Broušení podlah

71 609,70

D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

4 355,43

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**01 - Betonování a broušení podlah**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**91 463,99**

D		ZL02_D02	Dobetonování drážek v podlaze						15 498,86
0	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,309	6 210,30	8 129,28	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD	
	vv		"3.NP" 15,5*0,12*0,15+3,42*0,4*0,12		0,443				
	vv		"2.NP" 14,7*0,12*0,15		0,265				
	vv		"1.NP" 33,4*0,12*0,15		0,601				
	vv		Součet		1,309				
0	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,712	1 985,34	7 369,58	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD	
D		ZL02_D03	Broušení podlah						71 609,70
0	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	453,787	63,77	28 938,00	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD	
	vv		(616,17-138,5)*0,95		453,787				
	vv		Součet		453,787				
0	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	138,513	308,07	42 671,70	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD	
	vv		Odstranění stávající stěrky						
	vv		54,22+(616,17-54,22)*0,15		138,513				
	vv		Součet		138,513				
D		D1	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady						4 355,43
0	K	Pol4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	871,086	5,00	4 355,43	SoD poměrově	

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2c		
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice			
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024		
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>		
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD		
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>		
	na jinou část smlouvy:	--		
<b>Předmět změny:</b> Instalace nového vedení EZS Kabeláže				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Během zahájení instalace slaboproudé kabeláže bylo zjištěno, že není možné zachovat původní kabeláž EZS, neboť z důvodu projektované kompletní výměny výplní otvorů a razantního zásahu do konstrukcí, není možné využít stávajících tras a stávající kabeláž nelze využít či prodloužit tak, aby byla vedena v trasách nových. Je to technicky nepřípustné. Z uvedeného důvodu je nezbytné, aby byla realizována nová kabeláž EZS, která zajistí její funkčnost.				
Počet připojených listů specifikací: --				
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>				
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b> <span style="float: right;">[redacted]</span> .....				
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b> [redacted] .....				
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b> [redacted] .....				
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b> [redacted] .....				
Příloha: rozpočet OZ – 3xA4				



Počet připojených listů specifikací: -- Cena méněprací bez DPH :  <b>0 Kč</b>	Počet připojených výkresů: -- Cena víceprací bez DPH :  <b>269 926,99 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  22 747 500,15 Kč + 269 926,99 Kč (OZ 2c) <u>23 017 427,14 Kč</u>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta na dokončení díla se prodlužuje o 1 pracovní den, po který bude trvat instalace kabeláže EZS.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**02 - EZS - kabeláž**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**269 926,99**

HSV - Práce a dodávky HSV	95 982,74
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	62 835,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 806,50
99 - Přesun hmot	1 341,14
PSV - Práce a dodávky PSV	161 090,58
741 - Elektroinstalace	15 008,52
742 - Elektroinstalace - slaboproud	146 082,06
D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	12 853,67

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**02 - EZS - kabeláž**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**269 926,99**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				95 982,74	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				62 835,10	
0	K	611315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stropěch	kus	98,000	212,23	20 798,54	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	612315222	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	42,000	339,37	14 253,54	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	26,800	1 036,68	27 783,02	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				31 806,50	
0	K	971052231	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	24,000	277,75	6 666,00	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	971033141	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	18,000	75,70	1 362,60	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	64,000	97,21	6 221,44	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	974032122	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárníc hl do 30 mm š do 70 mm	m	112,000	76,58	8 576,96	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	99901R	Podružný materiál	komple	1,000	2 119,50	2 119,50	
0	K	99902R	Podíl přidružených výkonů	komple	1,000	5 600,00	5 600,00	
0	K	99903R	Doprava zařízení	komple	1,000	1 260,00	1 260,00	
D	99		Přesun hmot				1 341,14	
52	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,802	220,20	176,60	SoD
55	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,802	72,83	58,41	SoD
56	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,238	16,10	245,33	SoD
VV			0,802*19 "Přepočtené koeficientem množství		15,238			
57	K	997013602R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) suti a vybouraných hmot	t	0,802	423,52	339,66	SoD
58	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,650	315,84	521,14	SoD
D	PSV		Práce a dodávky PSV				161 090,58	
D	741		Elektroinstalace				15 008,52	
0	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	44,000	85,38	3 756,72	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	M	34571011	lišta elektroinstalační vkladací 24x22mm	m	46,200	35,50	1 640,10	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
VV			44*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		46,200			
VV			Součet		46,200			
25	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	kus	20,000	21,81	436,20	SoD
26	M	34111030R	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3Cx1,5mm2	m	20,000	14,13	282,60	SoD
62	K	741921001R.	Dodávka a montáž plastových chráničekv do 18	m	90,000	41,89	3 770,10	SoD
62	K	741921001R	Dodávka a montáž plastových chrániček do 20	m	90,000	56,92	5 122,80	SoD
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				146 082,06	
0	K	742124002	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do trubky	m	1 950,000	28,36	55 302,00	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	M	34121060	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 100V (SYKFY) 15x2x0,5mm2	m	2 242,500	28,95	64 920,38	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
VV			1950*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		2 242,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		2 242,500			
63	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	110,000	17,88	1 966,80	SoD
64	M	34121263	kabel datový jádro Cu plně plášť PVC (U/UTP) kategorie 6	m	110,000	17,68	1 944,80	SoD
0	K	742124006	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP ukončení kabelu spojkou	kus	98,000	223,96	21 948,08	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
D D1			Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady				12 853,67	
0	K	Poi4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	2 570,733	5,00	12 853,67	SoD poměrově

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2d	
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice		
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024	
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>	
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD	
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>	
	na jinou část smlouvy:	--	
<b>Předmět změny:</b> Výměna otopných těles			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Po prověření demontovaných otopných těles, která se měla vrátet, bylo zjištěno, že většina těles vykazuje viditelné znaky proreznutí, nefunkčnosti korodování spojů u ventilů a odvzdušňovacích šroubení, poškození apod. Dále je z hlediska funkčnosti porušena a zkrácena doba funkčnosti tím, že tyto používané radiátory jsou vypuštěny a po dobu rekonstrukce nezavodněny. Tím dochází k intenzifikaci vnitřní koroze. Oprava minimálně 10 let starých otopných těles je ekonomicky nerentabilní a také bez možnosti záruky. Proto je nutná výměna daných otopných těles i s termostatickými hlavicemi.			
Počet připojených listů specifikací: --			
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>			
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b> <span style="float: right;">[redacted]</span> .....			
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b> [redacted] .....			
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b> [redacted] .....			
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b> [redacted] .....			
Příloha: rozpočet OZ – 3xA4			

Počet připojených listů specifikací: -- Cena méněprací bez DPH :  <b>0 Kč</b>	Počet připojených výkresů: -- Cena víceprací bez DPH :  <b>360 393,30 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  23 017 427,14 Kč + 360 393,30 Kč (OZ 2d) <u>23 377 820,44 Kč</u>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Změna uvedená v OZ 2d nemá vliv na lhůtu na dokončení díla.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**03 - Otopná tělesa - výměna**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**360 393,30**

PSV - Práce a dodávky PSV

**343 231,71**

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

8 268,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

78 052,43

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

256 911,28

D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

17 161,59

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**03 - Otopná tělesa - výměna**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**360 393,30**

D		PSV	Práce a dodávky PSV					343 231,71
D		733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					8 268,00
0	K	7331919243	Úprava napojení na potrubí rozvodu UT	kus	26,000	318,00	8 268,00	
D		734	Ústřední vytápění - armatury					78 052,43
0	K	734222803	Ventil závitový termostatický rohový G 3/4 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	47,000	680,69	31 992,43	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	734261407.RL	Armatura připojovací přímá G 3/4x18 PN 10 do 110°C radiátorů s úpravou napojení	kus	47,000	980,00	46 060,00	
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					256 911,28
0	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojičného s termostatickým ovládáním	kus	47,000	152,57	7 170,79	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151172	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/500 mm výkon 302 W	kus	2,000	1 603,92	3 207,84	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151173	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 362 W	kus	5,000	1 731,06	8 655,30	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151175	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 483 W	kus	3,000	1 975,56	5 926,68	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151176	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 544 W	kus	3,000	2 102,70	6 308,10	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151179	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/1200 mm výkon 725 W	kus	8,000	2 474,34	19 794,72	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151180	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm výkon 846 W	kus	7,000	2 728,62	19 100,34	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151181	Otopné těleso panelové jednodeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm výkon 966 W	kus	5,000	2 973,12	14 865,60	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151375.KRD	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídatné přestupní plochy KORADO Radik Klasik typ 20 výška/délka 600/800 mm výkon 782 W	kus	1,000	4 120,00	4 120,00	
0	K	735151376	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 880 W	kus	2,000	3 599,04	7 198,08	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151379	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/1200 mm výkon 1174 W	kus	1,000	4 283,64	4 283,64	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151380	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm výkon 1369 W	kus	1,000	4 733,52	4 733,52	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151381	Otopné těleso panelové dvoudeskové bez přídatné přestupní plochy výška/délka 600/1600 mm výkon 1565 W	kus	1,000	5 193,18	5 193,18	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735151680	Otopné těleso panelové třideskové 3 přídatné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm výkon 3368 W	kus	1,000	7 990,26	7 990,26	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735191901	Vyzkoušení otopných těles ocelových po opravě tlakem	m2	76,600	61,91	4 742,31	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	47,000	30,90	1 452,30	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	M	KRD.ZU589	Upevňovací sada pr.20	kus	47,000	410,00	19 270,00	
0	M	RFX.9127269	Sada profilů pro 2 kolektory FK 2.1	kus	8,000	2 750,00	22 000,00	
0	K	735412244	Konvektor lavicový v 150 mm š 180 mm dl 1400 mm výkon 1380 W	soubor	3,000	11 247,00	33 741,00	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	735412307	Konvektor lavicový v 300 mm š 180 mm dl 2000 mm výkon 2671 W	soubor	3,000	17 017,20	51 051,60	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 554,820	2,39	6 106,02	SoD
D D1			<b>Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady</b>				<b>17 161,59</b>	
0	K	Pol4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	3 432,317	5,00	17 161,59	

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2e		
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice			
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024		
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>		
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD		
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>		
	na jinou část smlouvy:	--		
<b>Předmět změny:</b> Doplnění SDK příček 3NP				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Po skutečném odkrytí konstrukcí 3NP bylo zjištěno, že příčky nejsou dle původního předpokladu kotveny do stropu k vnitřním rámovým konstrukcím a nemají tak zajištěnou stabilitu. Z tohoto důvodu je navržené řešení provedení SDK příček ve 3NP málo tuhé a stabilně nedostačující. Z hlediska stability a zajištění užitných vlastností je nutné nové příčky provést konstrukčně až ke kotvení u stropu, tím bude zajištěna dostatečná tuhost nových SDK příček, stabilita celé konstrukce i její plná funkčnost.				
Počet připojených listů specifikací: --				
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>				
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b> <span style="float: right;">[redacted]</span> .....				
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b> [redacted] .....				
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b> [redacted] .....				
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b> [redacted] .....				
Příloha: rozpočet OZ – 2xA4				

Počet připojených listů specifikací: -- Cena méněprací bez DPH :  <b>0 Kč</b>	Počet připojených výkresů: -- Cena víceprací bez DPH :  <b>51 630,38 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  23 377 820,44 Kč + 51 630,38 Kč (OZ 2e) <b>23 429 450,82 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta na dokončení díla se prodlužuje o 1 pracovní den, po který bude probíhat stavební práce na doplnění SDK příček ve 3 NP.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**04 - Doplnění SDK příček 3.NP**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR -Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**51 630,38**

ZL02_D01 - Doplnění SDK příček nad úroveň podhledu	49 171,79
D01_VAR1 - Varianta 1 - Celá příčka	31 657,77
D01_VAR2 - Varianta 2 - Pouze rastr	17 514,02
D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	2 458,59

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**04 - Doplnění SDK příček 3.NP**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**51 630,38**

D ZL02\_D01 Doplnění SDK příček nad úroveň podhledu

49 171,79

D D01\_VAR1

Varianta 1 - Celá příčka

31 657,77

115	K	763111437R	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xH2 12,5 s izolací EI 60 Rw do 58 dB	m2	20,400	1 118,81	22 823,72	SoD
116	K	763111458R	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2x akustická 12,5 s izolací EI 90 Rw do 58 dB	m2	7,200	1 161,12	8 360,06	SoD
124	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	311,838	1,52	473,99	SoD

D D01\_VAR2

Varianta 2 - Pouze rastr

17 514,02

0	K	763111611	Montáž nosné konstrukce z jednoduchých profilů CW+UW SDK příčka	m2	30,400	430,41	13 084,46	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		"CW+UW 75" 30,4		30,400			
	VV		Součet		30,400			
0	M	59030042	profil vodící stěnový UW 50	m	6,048	30,91	186,94	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		stěnový UW = 0,84 bm/m2 příčky					
	VV		"UW 50" 7,2*0,84		6,048			
	VV		Součet		6,048			
0	M	59030043	profil vodící stěnový UW 75	m	25,536	36,58	934,11	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		stěnový UW = 0,84 bm/m2 příčky					
	VV		"UW 75" 30,4*0,84		25,536			
	VV		Součet		25,536			
0	M	59030046	profil stěnový CW 75	m	60,800	46,37	2 819,30	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		stěnový CW = 2,0 bm/m2 příčky					
	VV		"CW 75" 30,4*2,0		60,800			
	VV		Součet		60,800			
124	K	998763402.	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	%	321,847	1,52	489,21	SoD

D D1

Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

2 458,59

0	K	Pol4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	491,718	5,00	2 458,59	
---	---	------	--	---	---------	------	----------	--

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2f		
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice			
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024		
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>		
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD		
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>		
	na jinou část smlouvy:	--		
<b>Předmět změny:</b> SDK přisazené podhledy				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Z důvodu demontáže kazetových minerální podhledů v 1NP a 2 NP, jež jsou předmětem OZ 1, je nezbytné nahradit původní podhledy novými. Je třeba, aby plně zakryly instalační rozvody. Z důvodu estetických a ekonomických bude provedena konstrukce podhledů z desek SDK na jednoduchou konstrukci s vyrovnáním nerovností a překrytím stávajících průvlaků.				
Počet připojených listů specifikací: --				
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>				
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b> <span style="float: right;">[redacted]</span> .....				
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b> [redacted] .....				
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b> [redacted] .....				
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b> [redacted] .....				
Příloha: rozpočet OZ – 2xA4				

Počet připojených listů specifikací: --	Počet připojených výkresů: --
Cena méněprací bez DPH:  <b>0 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>437 062,83Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  23 429 450,82 Kč + 437 062,83 Kč (OZ 2f) <u>23 866 513,65 Kč</u>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta na dokončení díla se prodlužuje o 4 pracovní dny, po které budou probíhat práce na konstrukci přísazených SDK podhledů.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**05 - SDK přisazené pohledy**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**437 062,83**

01 - Odpočet

-35 510,29

02 - Přípočet

451 760,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 945,35

763 - Konstrukce suché výstavby

429 815,25

D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

20 812,52



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**05 - SDK přisazené podhledy**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**437 062,83**

D 01		Odpočet							-35 510,29
12	K	611311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně tl jádra 10mm tl štuky 3mm	m2	-72,240	424,34	-30 654,32	SoD	

	VV		" Provedení omítek stropů po vybourání stávajících zděných příček - uvažováno s šíř 1,0m osově k bouraným konstrukcím " - položky v zadání					
	VV		" 1NP " -1*(6,2+0,15+1,9+2,1+6,2*3+5+4,5+5,4+7+16)		-66,850			
	VV		" 2NP " -1*(3,2+2,5+1,5+16,9+6,3*5+5,4*3+6,5+6,2+1+3+1,2)		-89,700			
	VV		" 3NP " -1*(2,6+3,2+1,5+6,2*5+6,5+5,4*2+20+10+1,2)		-86,800			
	VV		Opravy omítek stropů ale budou realizovány v některých plochách, a to na chodbách					
	VV		1.NP+2.NP					
	VV		101,3+69,81		171,110			
	VV		Součet		-72,240			

13	K	611311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	-72,240	67,22	-4 855,97	SoD
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	-----

D 02		Přípočet							451 760,60
------	--	----------	--	--	--	--	--	--	------------

D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání							21 945,35
-----	--	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------

0	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	346,305	63,37	21 945,35	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		"minerální podhled" 346,305		346,305			
	VV		Součet		346,305			

D 763		Konstrukce suché výstavby							429 815,25
-------	--	---------------------------	--	--	--	--	--	--	------------

0	K	763131615	Montáž srovnávací jednovrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled - systémově jako KNAUF D112	m2	346,305	615,00	212 977,58	
	VV		"1.NP" 11,45+20,71+21,62+21,16+21,285+44,87		141,095			
	VV		"2.NP"					
	VV		21,0+21,75+21,73+21,74+21,29+27,98+26,24+16,9+11,0+15,57		205,210			
	VV		Součet		346,305			

0	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	346,305	39,90	13 817,57	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
---	---	-----------	---------------------------------------	----	---------	-------	-----------	---

0	M	RGS.KB660075	CD profil - 2750 mm	m	993,895	28,50	28 326,01	
	VV		346,305*2,87 "Přepočtené koeficientem množství		993,895			
	VV		Součet		993,895			

0	K	763132624	Montáž desek 12,5 mm SDK podhled samostatný požární předěl	m2	346,305	134,96	46 737,32	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	M	KNF.00167678	Deska Knauf WHITE 12,5 , šířka 1250 mm x délka 2000 mm	m2	398,251	120,10	47 829,95	
	VV		346,305*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		398,251			
	VV		Součet		398,251			

0	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem vzorově KNAUF D112-A2	m	456,000	95,88	43 721,28	
---	---	-----------	--	---	---------	-------	-----------	--

0	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,4 m	m2	219,466	54,77	12 020,15	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		1NP					
	VV		16,37		16,370			
	VV		2NP					
	VV		18,06		18,060			
	VV		3NP					
	VV		22,7*6,2+6,22*4,8+7,92+6,52		185,036			
	VV		Součet		219,466			

0	K	998763211	Přesun hmot procentní pro dřevostavby s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	4 054,299	6,01	24 385,39	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
---	---	-----------	---	---	-----------	------	-----------	---

D D1		Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady							20 812,52
------	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------

0	K	Pol4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	4 162,503	5,00	20 812,52	SoD poměrově
---	---	------	--	---	-----------	------	-----------	--------------

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2g		
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice			
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024		
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>		
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD		
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>		
	na jinou část smlouvy:	--		
<b>Předmět změny:</b> Změna zateplení střechy				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>				
Po odkrytí skladby střechy bylo zjištěno, že hlavní nosná konstrukce střechy není předpokládaná ŽB konstrukce, ale jedná se o ŽB šikmý strop a šikminy. Z uvedeného důvodu neumožňuje tato konstrukce provedení izolace střechy spodem ke krytině. Uvedená skutečnost ale umožňuje provést tepelnou izolaci z interiéru. Tepelnou izolaci tedy není nutné rozdělit a je možné ji provést nad zavěšeným SDK stropem. Následně pak není nutné realizovat kompletní nový prkenný záklop, ale jen v případě nutných a poškozených tesařských částech střechy. Pro docílení dostatečné mocnosti tepelné izolace nad vikýři (kde jsou nízká nadpraží) se dotčená část bednění rozebere a dozateplí se svrchu.				
Počet připojených listů specifikací:	--			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>				
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b> <span style="float: right;">[redacted]</span>				
.....				
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b>				
[redacted]				
.....				
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b>				
[redacted]				
.....				
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b>				
[redacted]				
.....				
Příloha: rozpočet OZ – 2xA4				

Počet připojených listů specifikací: -- Cena méněprací bez DPH:  <b>- 238 669,62 Kč</b>	Počet připojených výkresů: -- Cena víceprací bez DPH:  <b>0 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  23 866 513,35 Kč - 238 669,62 Kč (OZ 2g) <b>23 627 844,03 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Změna uvedené v OZ 2g nemá vliv na lhůtu na dokončení díla.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**06 - Změna zateplení střechy**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-238 669,62</b>
01 - Odpočet	-558 335,87
713. - Izolace tepelné	-258 800,37
762. - Konstrukce tesařské	-299 535,50
02 - Přípočet	331 031,47
713 - Izolace tepelné	259 026,11
762 - Konstrukce tesařské	72 005,36
D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady	-11 365,22

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**06 - Změna zateplení střechy**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**-238 669,62**

D	01		Odpočet				<b>-558 335,87</b>	
D	713.		Izolace tepelné				<b>-258 800,37</b>	
71	K	713151111.SuD	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	-361,100	143,93	-51 973,12	
	VV		S.09 dle zadání					
	VV		" Montáž TI minerální vata tl 160mm " -(240,1+121)		-361,100			
	VV		Součet		-361,100			
72	M	63148107R.SuD	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,030$ tl 160mm	m2	-397,210	520,70	-206 827,25	SoD
	VV		-361,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-397,210			
D	762.		Konstrukce tesařské				<b>-299 535,50</b>	
108	K	762083122.SuD	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	-0,840	920,27	-773,03	SoD
109	K	762341027.SuD	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	-436,200	672,00	-293 126,40	SoD
110	K	762395000.SuD	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	-10,068	559,80	-5 636,07	SoD
	VV		-15,04		-15,040			
	VV		nové prvky					
	VV		113*1,1*0,04		4,972			
	VV		Součet		-10,068			
D	02		Přípočet				<b>331 031,47</b>	
D	713		Izolace tepelné				<b>259 026,11</b>	
71	K	713151111.SuD	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	589,719	143,93	84 878,26	
	VV		Dle PD - půdorys 3.NP - ve dvou vrstvách (10,49*21,95+10,42*6,2)*2		589,719			
	VV		Součet		589,719			
0	M	63148011	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 200mm	m2	324,346	333,50	108 169,39	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		Dle PD - půdorys 3.NP - nové souvrství (10,49*21,95+10,42*6,2)		294,860			
	VV		Součet		294,860			
	VV		294,86*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		324,346			
0	M	63148105	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 120mm	m2	324,346	203,42	65 978,46	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		Dle PD - půdorys 3.NP - nové souvrství (10,49*21,95+10,42*6,2)		294,860			
	VV		Součet		294,860			
	VV		294,86*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		324,346			
D	762		Konstrukce tesařské				<b>72 005,36</b>	
0	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	113,600	40,20	4 566,72	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	762343912	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32 mm pl jednotlivě přes 1 do 4 m2	m2	113,600	593,65	67 438,64	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
	VV		předpoklad po opravách a demontážích poškozených částí 12*2*2,4+56		113,600			
	VV		Součet		113,600			
D	D1		Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady				<b>-11 365,22</b>	
0	K	Pol4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	-2 273,044	5,00	-11 365,22	

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2h		
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice			
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024		
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>		
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD		
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>		
	na jinou část smlouvy:	--		
<b>Předmět změny:</b> Oprava žlabu				
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Po postavení lešení bylo zjištěno, že je na střeše řešen okapový systém velkými hranatými nadřímsovými žlaby. S ohledem na skutečné dešťové poměry a tvar střechy byla vybrána po konzultaci s TDS ekonomicky vhodnější oprava vyplechování původních nadřímsových žlabů (oproti celé nové konstrukci). Systémově vše navazuje na novou plechovou krytinu a řešení systémových ukončení a vodotěsnosti střechy.				
Počet připojených listů specifikací: --				
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele <input type="checkbox"/>   chyba v PD <input type="checkbox"/>   chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>   vyšší moc <input type="checkbox"/>   jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>				
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b> <span style="float: right;">[redacted]</span> .....				
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b> [redacted] .....				
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b> [redacted] .....				
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b> [redacted] .....				
Příloha: rozpočet OZ – 2xA4				

Počet připojených listů specifikací: --	Počet připojených výkresů: --
Cena méněprací bez DPH:  <b>0 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>93 104,29 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  23 627 844,03 Kč + 93 104,29 Kč (OZ 2h) <b>23 720 948,32 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Změna uvedené v OZ 2h nemá vliv na lhůtu na dokončení díla.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**07 - Oprava žlabu**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**93 104,29**

01 - Odpočet

-99 558,12

02 - Přípočet

188 228,87

764 - Klempířské konstrukce TiZnplech

188 228,87

D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

4 433,54



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**07 - Oprava žlabu**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**93 104,29**

D 01		Odpočet							-99 558,12
131	K	764541305	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 330 mm	m	-76,260	953,97	-72 749,75	SoD	
<i>Poznámka k položce: □ "Podokapní žlaby, včetně kotvicích prvků a příslušenství" 2*17,16+26,62+15,32</i>									
132	K	764541346	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 330/100 mm	kus	-4,000	6 319,78	-25 279,12	SoD	
136	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	-980,289	1,56	-1 529,25	SoD	

D 02		Přípočet							188 228,87
D 764		Klempířské konstrukce TiZnplech							188 228,87
0	K	764273420 R00	Vyztužení čela žlabu	kpl	1,000	10 584,00	10 584,00		
0	K	764273421 R00	Letování spojek	kpl	1,000	34 854,40	34 854,40		
0	K	764273422 R00	Čištění od bitumenových pásek	m	76,000	117,60	8 937,60		
0	K	764273424 R00	Vyspravení rezavých ploch	kpl	1,000	7 593,60	7 593,60		
0	K	764273423 R00	Oprava čílek	kus	6,000	750,40	4 502,40		
0	K	764273425 R00	Oprava hrdel	kus	3,000	750,40	2 251,20		
0	K	764273422 R00.1	Maska žlabu PREFA z plechu rš 350 mm	m	76,000	1 086,40	82 566,40		
0	K	764273426 R00	Základní nátěr	m	76,000	218,40	16 598,40		
0	K	764273427 R00	Vrchní nátěr	m	76,000	229,60	17 449,60		
136	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 853,376	1,56	2 891,27	SoD	

D D1		Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady							4 433,54
0	K	Pol4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	886,708	5,00	4 433,54	SoD	

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2i	
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice		
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024	
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>	
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD	
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>	
	na jinou část smlouvy:	--	
<b>Předmět změny:</b> Chlazení			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Na základě provedení natlakování a kontroly stávajícího rozvodného potrubí klima jednotek bylo zjištěno, že stávající rozvodné potrubí vykazuje známky netěsnosti a není schopno plnit daný účel vedení inertních médií. Z povahy účelnosti daného zařízení není možno potrubí opravit a zajistit jeho těsnost. Z výše uvedeného důvodu je nezbytné instalovat do nových příček nové revidovatelné rozvody.			
Počet připojených listů specifikací:	--		
<b>Důvod vícepráce / méněpráce:</b>			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b> <span style="float: right;">[redacted]</span>			
.....			
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b>			
[redacted]			
.....			
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b>			
[redacted]			
.....			
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b>			
[redacted]			
.....			
Příloha: rozpočet OZ – 2x A4			

Počet připojených listů specifikací: -- Cena méněprací bez DPH:  <b>0 Kč</b>	Počet připojených výkresů: -- Cena víceprací bez DPH:  <b>172 167,15 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  23 720 948,32 Kč <u>+ 172 167,15 Kč (OZ 2i)</u> <b>23 893 115,47 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta na dokončení díla se prodlužuje o 1 pracovní den, po který bude trvat instalace nového rozvodného potrubí klima jednotek.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**08 - Chlazení**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**172 167,15**

02 - Přípočet

163 968,71

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

6 206,10

751 - Vzduchotechnika

155 762,61

99 - Přesun hmot

2 000,00

D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

8 198,44

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**08 - Chlazení**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**172 167,15**

D 02

Přípočet

**163 968,71**

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

**6 206,10**

0	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	67,500	63,37	4 277,48	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	---

VV

"pod potrubím" 135,0/2\*1,0

67,500

VV

Součet

67,500

0	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	0,200	3 276,30	655,26	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	977151215	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 60 do 70 mm	m	0,300	4 244,52	1 273,36	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD

D 751

Vzduchotechnika

**155 762,61**

0	K	751791812	Demontáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 0,8)	m	60,000	11,54	692,40	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	751791814	Demontáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 16 (5/8" x 1,0)	m	40,000	13,59	543,60	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	751791815	Demontáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 18 (3/4" x 1,0)	m	35,000	16,43	575,05	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	751525842	Demontáž vzduchotechnického potrubí plastového kruhového s přírubou nebo bez příruby D do 200 mm	m	135,000	57,41	7 750,35	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD

VV

"odvod kondenzátu" 60,0+40,0+35,0

135,000

VV

Součet

135,000

0	K	751792004	Montáž konzol (2 ks) pro uložení klimatizační jednotky na stěnu	kus	2,000	156,48	312,96	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	M	42990006	konzole pevná nástěnná pro klimatizační jednotku, délka podpěry 620mm, nosnost konzoly 80kg	kus	4,000	261,13	1 044,52	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD

VV

2\*2 'Přepočtené koeficientem množství

4,000

0	K	751793001	Doplnění chladiva do systému	kg	13,000	1 320,30	17 163,90	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	M	10892003	chlادivo R410A 10kg	kg	13,000	755,99	9 827,87	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
0	K	Pol2	CU potrubí - trasa pro VRV systém kanceláře	bm	65,000	672,00	43 680,00	
0	K	Pol3	CU potrubí - trasa pro split systémy ( 3 kpl)	bm	70,000	672,00	47 040,00	
0	K	Pol5	Rozbočovač CU potrubí pro VRV systém	ks	6,000	3 640,00	21 840,00	
0	K	Pol7	Montážní, tešníci a spojovací materiál	kpl	1,000	2 800,00	2 800,00	
0	K	751791301	Zkouška těsnosti potrubí	hod	4,000	622,99	2 491,96	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD

D 99

Přesun hmot

**2 000,00**





0	K	997R01	Likvidace nebezpečného odpadu - Freon v potrubí	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
---	---	--------	---	--------	-------	----------	----------	--

D D1

Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

**8 198,44**

0	K	Pol4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	1 639,687	5,00	8 198,44	
---	---	------	--	---	-----------	------	----------	--

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ 2j	
Zhotovitel:	KONSIT a.s., Půlkruhová 786, 160 00 Praha 6 - Vokovice		
Investor:	ČR-Státní úřad inspekce práce	Datum: 27.03.2024	
Název akce: <b>OIP hl. m. Praha – Rekonstrukce budovy</b>			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy</b>	na specifikaci:	<b>Soupis prací dodatek č. 02</b>	
	na výkresy:	Bez vlivu na dopracování PD	
	na rozpočtové podklady:	<b>Oceněný soupis prací dodatku č. 02 zhotovitelem</b>	
	na jinou část smlouvy:	--	
<b>Předmět změny:</b> Omytí fasády			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Na základě odstranění původního zateplovacího systému bylo zjištěno, že uvedený systém nebyl proveden celoplošně a ve vzniklých vzduchových mezerách se dlouhodobě usazoval a hromadil prach. Z technologických důvodů není možné na znečištěné stěně provést penetrační vrstvu a následně celou skladbu zateplení. Z výše uvedených důvodů je nezbytné provést očištění vnějších ploch tlakovou vodou.			
Počet připojených listů specifikací:	--		
<b>Důvod vícepráce / méněpráce:</b>			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Oznámení vydává: <b>KONSIT a.s.</b>			
.....			
<b>Stanovisko zástupce SUIP/OIP - souhlas</b>			
			
.....			
<b>Stanovisko technického dozoru stavby - souhlas</b>			
			
.....			
<b>Stanovisko projektanta stavby - souhlas</b>			
			
.....			
Příloha: rozpočet OZ – 2xA4			

Počet připojených listů specifikací: --	Počet připojených výkresů: --
Cena méněprací bez DPH:  <b>0 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>56 482,04 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH :  23 893 115,47 Kč + 56 482,04 Kč (OZ 2j) <b>23 949 597,51 Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Lhůta na dokončení díla se prodlužuje o 1 pracovní den, po který bude trvat omytí vnějších stěn tlakovou vodou.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
<b>Podpis zmocněnce objednatele:</b> Ing. Martin Melecký Generální inspektor  .....	<b>Podpis zmocněnce zhotovitele:</b> Ing. Jiří Urban Člen představenstva  .....
V Opavě dle data v el. podpis	V Praze dle data v el. podpisu

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**09 - Omytí fasády**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**56 482,04**

02 - Přípočet

53 792,42

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

53 792,42

D1 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

2 689,62



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OIP hl. m. Praha – rekonstrukce budovy

Objekt:

ZL 02\_F - Stavební práce

Soupis:

**09 - Omytí fasády**

Místo:

Datum: 27.03.2024

Zadavatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**56 482,04**

D 02

Přípočet

53 792,42

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

53 792,42

0	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	719,920	74,72	53 792,42	CS ÚRS 2024 01 - cena snížena o 2,18% dle SoD
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	---

D D1

Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady

2 689,62

0	K	Pol4	Vedlejší rozpočtové náklady - jednotková cena v procentech dle SoD	%	537,924	5,00	2 689,62	SoD
---	---	------	--	---	---------	------	----------	-----

