

DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O OMEZENÍ UŽIVÁNÍ NEMOVITOSTI VE SPRÁVĚ SÚS PLZEŇSKÉHO KRAJE
uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen „o.z.“)
a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“)
ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy správce: 8600006729
číslo dodatku č. 1 Smlouvy správce: 8610000178
číslo smlouvy investora:
číslo dodatku č. 1 Smlouvy investora:

Smluvní strany:

Správce komunikace a/nebo silničního pozemku:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [redacted]

datová schránka: qbep485

telefon: [redacted]

zastoupena [redacted]

26.09.2022

(dále jen „správce“ nebo „SÚSPK“)

a

Investor stavby:

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

IČO: 247 29 035, DIČ: CZ24729035

Bankovní spojení: KB Praha, č. účtu: 35-4544580267/0100

(dále jen „investor“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1
ke smlouvě o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚS PK
(dále jen „dodatek“)

I. Úvodní ustanovení

1. Mezi správcem a investorem byla dne 03.05.2023 uzavřena Smlouva o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK č. 8600006729 (dále jen „Smlouva“) za účelem uložení inženýrských sítí do silničních pozemků v rámci stavby: „**Tlučná, PS, ul. Línská - kNN**“.
2. **Z důvody změny trasy uložení zemního kabelu NN na pozemku p.č. 1418/1 v k.ú. Tlučná, došlo ke změně umístění inženýrské sítě do majetku ve správě SÚSPK. Kabel NN bude nově uložen do chráničky mostní konstrukce dle nové projektové dokumentace. Chránička nebude investorovi odprodána. Z tohoto důvodu se mění technické podmínky uložení zemního kNN a tím i poplatek za omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK.**
3. **Umístění zemního kNN bude investorovi umožněno až po dokončení stavby mostu, jejíž ukončení se uvažuje v listopadu 2024.**

II. Změna znění Smlouvy

1. S ohledem na důvody uvedené v čl. I, odst. 2 tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na úpravě Účelu omezení užívání nemovitosti, uvedených v čl. II odst. 3 Charakteristika technického provedení stavebních prací, resp. konkrétní dotčení komunikace a/nebo silničního pozemku.
2. Smluvní strany se dohodly na změně **čl. II odst. 3.** a to tak, že text uvedený v tomto odstavci nahrazují následujícím textem v tomto znění:
 - pozemek p.č. 1411: bude proveden 3 x protlak pod komunikací v celkové délce cca 24 m,
 - pozemek p.č. 1411: 4 x výchozí jáma pro protlak. Bude zachováno odvodnění komunikace včetně příslušenství,
 - pozemek p.č. 1411: podélné uložení kabelu do zeleného pásu v celkové délce cca 8,4 m,
 - pozemek p.č. 1418/1: uložení zemního kNN do mostní konstrukce v místě chodníku v celkové délce cca 8 m.
 - **Hloubka uložení (krytí) nově budovaných výše uvedených inženýrských sítí v pozemku správce bude min. 1,2 m (v návaznosti na hloubku uložení stávající).**
3. Vzhledem k výše uvedenému a změně uložení inženýrské sítě, se smluvní strany dohodly na změně poplatku za omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK, kdy nový poplatek činí **46.129,60 Kč bez DPH; tj. 55.816,82 Kč včetně DPH**
4. Ostatní ujednání Smlouvy a Přílohy č. 1 zůstávají v platnosti a účinnosti beze změny, a to vč. záruční doby uvedené v čl. V. Smlouvy

III. Ochrana osobních údajů zástupců a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Radu (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinnosti mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
6. Postupy a opatření se SÚSPK zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:

- a) SÚSPK jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
 - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách správce: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Pro investora i správce jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.1. platné od 17. 02. 2020, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách správce v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „Obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek včetně všech jeho příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Splnění povinnosti uveřejnit dodatek dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí správce.
3. Investor je povinen sdělit správci osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu dodatku (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části dodatku (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Správce před zveřejněním dodatku znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstva vnitra.
4. Investor je povinen uveřejnit tento dodatek v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jeho uzavření, nebude-li tento dodatek zveřejněn správce nejpozději do 30 dnů po jeho uzavření.
5. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze dodatek podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude dodatek sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž správce obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany se současně dohodly, že pokud investor nedisponuje podpisem založeným na kvalifikovaném elektronickém certifikátu:
 - může být tento dodatek investorem podepsán tak, že investor opatří vytištěný dodatek podpisem oprávněné osoby a následně podepsaný dodatek opatří autorizovanou konverzí dokumentu do formátu PDF a zašle jej elektronicky správci (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky),
 - nebo může být tento dodatek investorem podepsán tak, že investor opatří vytištěný dodatek podpisem oprávněné osoby a následně podepsaný naskenovaný dodatek zašle elektronicky správci (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky), zároveň však musí doložit i originálně podepsaný dokument a to buď osobně, nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla správce.
6. Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb. nebo zák. č. 128/2000 Sb.) nestanoví jinak.
7. Tento dodatek současně slouží stavebníkovi i jako souhlas se změnou stavby před realizací.

Seznam příloh:

Plné moci oprávněných osob

Správce: 12
V Plzni dne ...
Správa a údržba sítě
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Koterovská 162, 320 02

IČ: 72953119

Správa a údržba sítě Plzeňského kraje, p.o.
Mgr. Martin Vít, MPA
na základě plné moci
čj. 20971/22/SÚSPK-P ze dne 26.09.2022

Investor:

CEZ Distribuce, a. s.
zmocněný zástupce
MV Projekt Klatovy s.r.o.
Ing. Milan Vacovský - jednatel



SÚSPK

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

č.j.: 20971/22/SÚSPK-P

POVĚŘENÍ

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace (dále jen „organizace“) zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle Pr, vložka 737 se sídlem: Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň – Koterov

IČ: 72053119

DIČ: CZ72053119

zastoupena: Ing. Miroslavem Doležalem, generálním ředitelem

tímto pověřuje pana **Mgr. Martina Víta, MPA,**

nar.:

trvale bytem:

k tomu, aby ji zastupoval při právních jednáních, a to v rozsahu kompetencí generálního ředitele organizace, včetně podepisování smluv či dohod, a to:

1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti nebo reálného břemene);
2. Smlouva o zřízení věcného břemena (služebnosti nebo reálného břemene);
3. Smlouva o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka – PK investor;
4. Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení;
5. Smlouva o provedení překládky telekomunikačního zařízení;
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zajištění přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie;
7. Smlouva o zajištění přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie;
8. Smlouva o zvláštním užívání silnic (v nichž je organizace v postavení správce komunikace, resp. vykonává vlastnické oprávnění Plzeňského kraje) třetími stranami dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích;
9. Smlouva o omezení užívání nemovitosti (v nichž je organizace v postavení správce komunikace, resp. vykonává vlastnické oprávnění Plzeňského kraje), jejímž předmětem je stanovení podmínek při provádění stavebních prací v komunikaci anebo pozemku a uložení inženýrské sítě do silničního pozemku, na něm nebo na mostních objektech za účelem zvláštního užívání dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích;
10. Dohoda o technických podmínkách při zvláštním užívání komunikace (v nichž je organizace v postavení správce komunikace, resp. vykonává vlastnické oprávnění Plzeňského kraje).

Toto pověření nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Plzni dne

26-09-2022

Správa a údržba silnic
Plzeňského kraje,
příspěvková organizace
Koterovská 162, 326 00 Plzeň
IČ: 72053119

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace

Ing. Miroslav Doležal

generální ředitel

V Plzni dne

Pověření přijímá

Mgr. Martin Vít,

Zapsaná v OR vedeném

oddíl Pr, vložka č. 737

IČO: 72053119

DIČ: CZ72053119

Pracoviště:

Koterovská 162

326 00 Plzeň

Tel.:

E-m:



DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

evidenční č.: PM - 149/2023

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,
zastoupená **předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA**
a **členem představenstva Ing. Martinem Molingerem**
(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **MV Projekt Klatovy s.r.o.**
sídlo: Šumavská 326, 339 01 Klatovy
IČO: 27981070
DIČ: CZ27981070
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 19928,
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebněprávních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány i jinými v úvahu přicházejícími subjekty veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání, a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech, kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů a jiných právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.

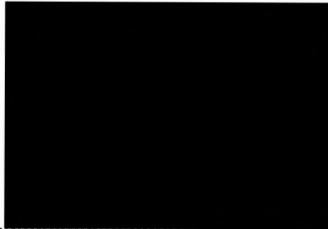
Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvním dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 7.3.2023 do 7.3.2025.

V Praze dne 03.03.2023

Zmocnitel:

ČEZ Distribuce, a. s.



Ing. Martin Zmelik, MBA
předseda představenstva



Ing. Martin Molinger
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

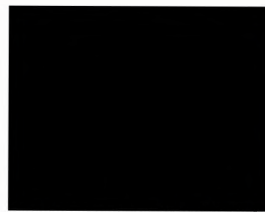
V Klatovech dne 15/3/2023

Zmocněnec:

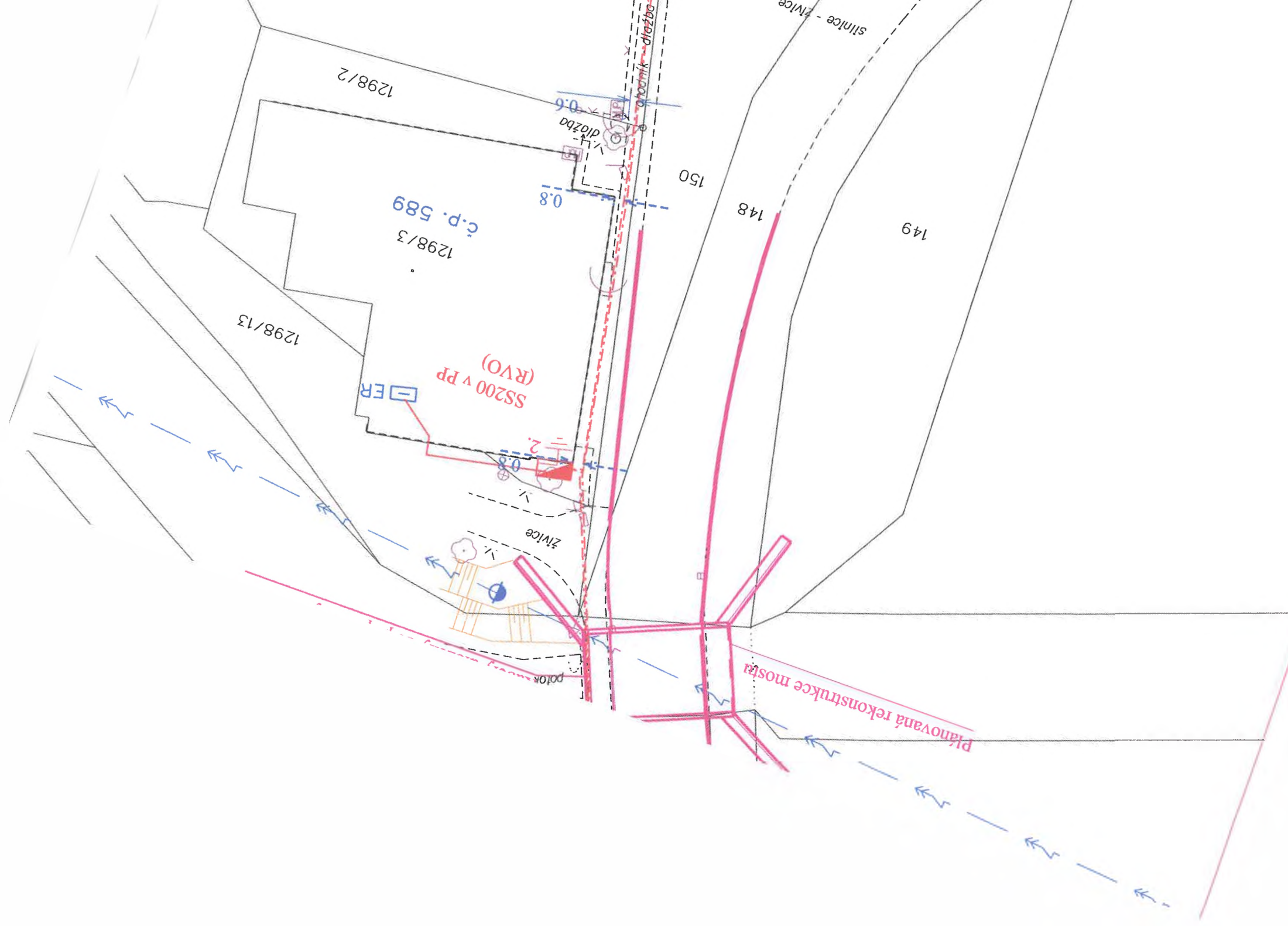
MV Projekt Klatovy s.r.o.

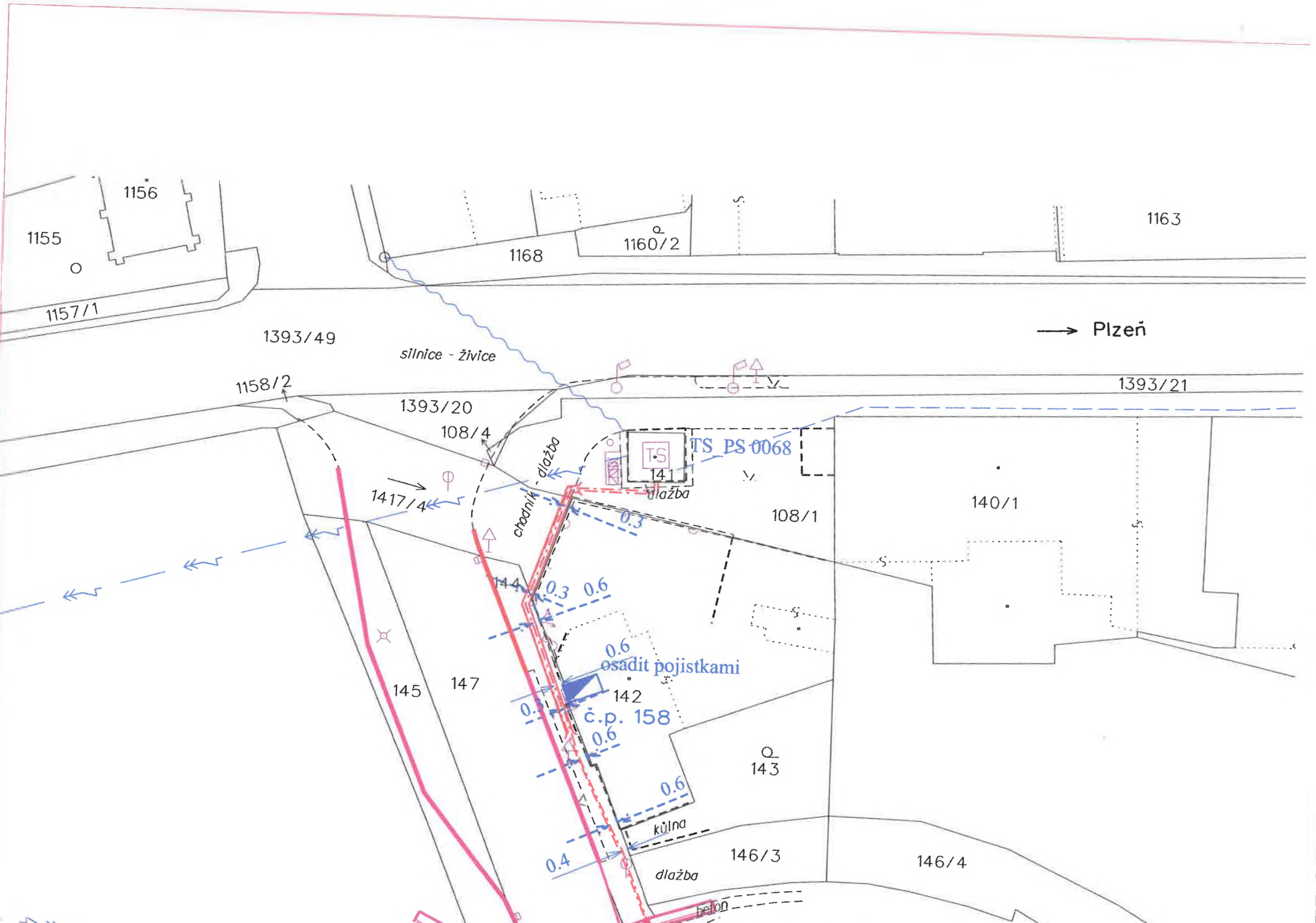
Ing. Milan Vavroský
(jméno, příjmení, funkce)

Jednatel



podpis





1155

1156

1157/1

1168

1160/2

1163

1393/49

silnice - živice

→ Plzeň

1158/2

1393/20

1393/21

108/4

TS

TS PS 0068

141

dlažba

108/1

140/1

1417/4

chodník

0.3

0.6

osadit pojistkami

145

147

142

č.p. 158

143

0.4

0.6

0.6

kúlna

146/3

146/4

0.4

dlažba

betón