



KUPNÍ SMLOUVA
A 433/OSM/2024
(ZM 12.02.2024, č. usn. 390/2024/ZM)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

STELLA ATELIERS, s.r.o.
se sídlem Anenská 348, 261 01 Příbram IV
zastoupená jednatelem panem Antonínem Křepelou
IČO: 62969021 DIČ: CZ62969021
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44974
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č.ú.: [REDACTED]

(dále jen prodávající)

a

město Příbram
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I
zastoupené starostou panem Mgr. Janem Konvalinkou
IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú.: [REDACTED] VS: 8250000359

(dále jen kupující)

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 2728/5 zapsaného na listu vlastnictví č. 5295 pro katastrální území Příbram, obec Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou pozemek p. č. 2728/5 v katastrálním území Příbram za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 600 Kč za m², což činí při výměře 204 m² částku ve výši 122.400 Kč. (slovy: jedno sto dvacet dva tisíc čtyři sta korun českých).

Kupující uvedenou nemovitou věc za uvedenou cenu kupuje a přijímá do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází.

Celá kupní cena bude kupujícím uhrazena do 30 dnů po vyrozumění Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na účet číslo [REDACTED]



III.

Výkup výše uvedené nemovité věci schválilo Zastupitelstvo města Příbram na svém zasedání dne 12.02.2024 svým usnesením č. 390/2024/ZM.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci neváznou žádné dluhy ani jiné právní povinnosti, vyjma věcného břemene zapsaného v katastru nemovitostí.

Kupující prohlašuje, že stav převáděné nemovité věci je mu dobře znám.

V.

Vlastnická a veškerá další práva a povinnosti související s prodávanou nemovitou věcí přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad. Návrh na vklad podá kupující na své náklady.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

10. 04. 2024

V Příbrami dne

16-04-2024

V Příbrami dne

