

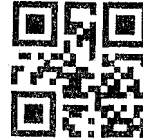
DOHODA O NAROVNÁNÍ

SMLUVNÍ STRANY:

I. Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
zastoupené [REDACTED]
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390

(dále také jen „**Stavebník**“)



62502

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.
Čj.:
PID: RSDEXAEPUQ
Doručeno: 18.04.2024
Listu dokumentu: 2

II. Zemědělské družstvo Podchlumí Dobrá Voda

Se sídlem: Dobrá Voda u Hořic 210, 507 73 Dobrá Voda u Hořic
Zastoupené [REDACTED]
IČO: 00125474, DIČ: CZ00125474
DSID: mpwcv52
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále také jen „**Obhospodařovatel**“)

(Stavebník a Obhospodařovatel dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Strana**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Stavebník je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo dopravy ČR. Základním předmětem a účelem činnosti Stavebníka je zajišťování výstavby, modernizace, správy, údržby a oprav dálnic a silnic I. třídy a jejich součástí a příslušenství;
- B. Stavebník jako investor na základě a v souladu se stavebním povolením a projektovou a stavební dokumentací realizuje výstavbu silnice D35 Hořice - Sadová (dále jen „**Stavba**“);
- C. Obhospodařovatel je právnickou osobou, jejímž předmětem činnosti je mimo jiné podnikatelská činnost související s rostlinou výrobou v zemědělství;
- D. Obhospodařovatel je přitom uživatelem pozemků půdního bloku LPIS 4407, 4407/2, 4408/1, 4408/4, 4302/1 katastrální území Libonice, Hořice v Podkrkonoší (dále jen „**Pozemky**“).
- E. V souvislosti s realizací stavby, v návaznosti na zákon č. 416/2009 Sb. při nutnosti zohlednění časového harmonogramu výstavby, vyvstala pro účely řádného a včasného dokončení celé stavby na straně Stavebníka potřeba zasažení do části pozemků, čímž však Obhospodařovateli vznikla škoda související s jeho podnikatelskou činností na pozemcích, když došlo k poškození pěstovaných zemědělských plodin;
- F. Vzhledem k výše uvedenému si Smluvní strany přejí smírně vyřešit otázky týkající se nároku Obhospodařovatele na náhradu za vzniklou škodu, popř. jakýchkoli jiných nároků Obhospodařovatele vůči Stavebníkovi vzniklých v důsledku poškození pěstovaných plodin na Pozemcích, a proto

SMLUVNÍ STRANY SPOLU UZAVÍRAJÍ v návaznosti na zákon č. 416/2009 Sb. §5, tuto dohodu o narovnání (dále jen „**Dohoda o narovnání**“ nebo „**Dohoda**“):

1. Narovnání

- 1.1 Předmětem této Dohody je finanční kompenzace (narovnání) za veškerou škodu - tzn. skutečnou škodu, spočívající v úhradě marně vynaložených nákladů a ztrátě na produkci, která Obhospodařovateli vznikla v souvislosti s poškozením pěstovaných zemědělských plodin na pozemcích. Na půdních blocích č. 4407

– 845 m2, č. 4407/2 – 784 m2, č. 4408/1 – 883 m2, č. 4408/4 – 6283 m2, č. 4302/1 – 2807 m2. V celkové výměře 11602 m2.

2. Finanční kompenzace

- 2.1 Smluvní strany se uzavřením této Dohody o narovnání dohodly tak, že nejpозději do šedesáti (60) dnů od účinnosti této Dohody Stavebník uhradí Obhospodařovateli částku ~~.....~~ a to na účet Obhospodařovatele číslo („Kompenzace“), která představuje úplnou a konečnou náhradu škody. Zaplacením se rozumí připsání částky ve výši Kompenzace na bankovní účet Obhospodařovatele.
- 2.2 Výše Kompenzace byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 146/12/2023 znalce pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, specializace zemědělské plodiny, stanovení nákladů na jednotku produkce a na jednotku plochy, ze dne 19.1.2024.
- 2.3 Obhospodařovatel výslovně prohlašuje, že poskytovanou Kompenzací s ohledem na všechny okolnosti, zejména pak výši utrpěné škody, považuje za zcela dostatečnou.

3. Prohlášení a závazky Smluvních stran

- 3.1 Smluvní strany prohlašují, že okamžikem zaplacení Kompenzace podle odst. 2.1 této Dohody jsou veškerá jejich práva a povinnosti týkající se náhrady škody, za poškození pěstovaných zemědělských plodin na Pozemcích vypořádána a že nebudou vůči sobě činit jakékoliv další nároky.
- 3.2 Obhospodařovatel se zavazuje, že dojde-li ke splnění závazků Stavebníka, zejména dojde-li k zaplacení Kompenzace dle odst. 2.1 této Dohody, nebude vůči Stavebníkovi uplatňovat žádné další nároky z titulu náhrady škody týkající se poškození pěstovaných plodin na Pozemcích a nebude vůči Stavebníkovi uplatňovat žádný související nárok na úhradu ušlého zisku.
- 3.3 Obhospodařovatel se zavazuje, že dojde-li ke splnění závazků Stavebníka, zejména dojde-li k zaplacení Kompenzace dle odst. 2.1 této Dohody, nebude nároky z titulu náhrady škody a z titulu práva na úhradu ušlého zisku týkající se poškození pěstovaných plodin na Pozemcích uplatňovat žalobou u soudu a ani jinak dále vymáhat.
- 3.4 Obhospodařovatel prohlašuje, že ke dni podpisu této Dohody nepostoupil a po podpisu této Dohody ani nepostoupí jakýkoliv nárok na náhradu škody týkající se poškození pěstovaných plodin na Pozemcích ve prospěch jiné (třetí) osoby.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Smluvní strany prohlašují, že jsou k uzavření této Dohody, jakož i k plnění práv a povinností z této Dohody vyplývajících plně způsobilé, a že jim žádná zákonná překážka nebrání v jejím uzavření.
- 4.2 V případě, že jedno nebo více ustanovení této Dohody je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným, zůstávají ostatní ustanovení platná, jsou-li tato ostatní ustanovení s ohledem na jejich povahu, obsah a následky, na jejichž základě byla dohodnuta, oddělitelná od neplatných nebo nevymahatelných ustanovení. Smluvní strany se zavazují jakékoliv neplatné nebo nevymahatelné ustanovení této Dohody o narovnání nahradit novým ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný význam a následky jako ustanovení, jež by bylo neplatným nebo nevymahatelným.
- 4.3 Tato Dohoda o narovnání, jakož i všechny mimosmluvní závazkové vztahy s ní související, se řídí českým právem. Smluvní strany se dohodly, že tato Dohoda o narovnání a práva a povinnosti z ní vyplývající se budou řídit Občanským zákoníkem.
- 4.4 Smluvní strany preferují řešení možných sporů smírnou cestou.
- 4.5 Tato Dohoda o narovnání byla sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá Strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

- 4.6 Tato Dohoda o narovnání může být měněna pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 4.7 Smluvní strany tímto osobně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si tuto Dohodu o narovnání přečetly, porozuměly jí a uzavírají ji s úmyslem ji splnit.

V dne 17.4.2024

V Hradci Králové dne 10-04-2024

Za Obhospodařovatele
ZD Podchlumí Dobrá Voda

Za Stavebníka
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **4097768-000-240423133009**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **3**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ: 65993390

Datum vyhotovení: **23.04.2024**

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



4097768-000-240423133009