**RÁMCOVÁ SMLOUVA O SPOLUPRÁCI**

**č. SOS/00205/2024/OP**

**I.** **Smluvní strany**

**Město Říčany**

se sídlem Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

zast. starostou Ing. Davidem Michaličkou

IČ: 00240702

bank. spoj.: KB a.s., č.ú. 19-724201/0100

(dále jen „město“)

**a**

**Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s.**

zast. ředitelkou Kateřinou Lauerovou

se sídlem Masarykovo nám. 83/1, 251 01 Říčany

zapsaná u Městského soudu v Praze v rejstříku obecně prospěšných společností, oddíl O, vložka č. 822

IČ: 24129534

bank. spoj.: KB a.s., č.ú. 107-338510227/0100

(dále jen „společnost“)

**II. Preambule**

Město Říčany je zakladatelem společnosti Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s. Souhlas se založením této společnosti vyslovilo Zastupitelstvo města Říčany na svém zasedání dne 9.3.2011 pod usnesením č. 11-03-005 a společnost byla založena zakládací listinou sepsanou formou notářského zápisu N 175/2011, NZ 165/2011 dne 27.5.2011. Do rejstříku obecně prospěšných společností byla společnost u Městského soudu v Praze zapsána dne 8.7.2011.

**III. Předmět a účel smlouvy**

1. Smluvní strany přistupují k uzavření této smlouvy vedeny společným zájmem o spolupráci v těchto oblastech:
2. Poskytování mediálního a komunikačního servisu městu, jeho příspěvkovým organizacím a dalším charitativním a neziskovým organizacím, které působí na území města.
3. Vydavatelství věstníku Říčanský kurýr s cílem zprostředkování a poskytování informací mezi městem a širokou veřejností.
4. Zajištění provozu Turistického a informačního centra v Říčanech s cílem zprostředkování informací pro veřejnost o poskytovaných službách, shromažďování, zpracovávání a poskytování informací z oblasti turistiky, dopravy, kultury, sportu a zajištění jejich aktualizace v říčanském regionu.
5. Tvorba a realizace komunikační strategie k jednotlivým projektům města Říčany a k projektům ostatních příspěvkových organizací, jejichž je město zřizovatelem.
6. Spolupráce při přípravě a zajištění propagace kulturních, výchovných a vzdělávacích akcí pořádaných městem, včetně přípravy a zajištění účasti na veletrzích a obdobných akcích.
7. Pronájem venkovních propagačních míst (sloupy veřejného osvětlení, BUS přístřešky s nasvětlenou reklamní plochou atd.) se zaměřením na podporu a propagaci obecně prospěšných činností.
8. Nákup zboží určeného k prodeji (prodej knih, map, průvodců, jízdenek a dalšího zboží v Turistickém a informačním centru Říčany).
9. Pronájem inzertního prostoru ve věstníku Říčanský kurýr, jeho webových stránkách a na stránkách Společnosti.
10. Pronájem elektro cargokol, lodiček a šlapadel na Mlýnském rybníku pro veřejnost.
11. Spolupráce v oblasti propagace města, prodej reklamních předmětů souvisejících s městem.
12. K zajištění výše uvedené spolupráce, uzavírají smluvní strany tyto smlouvy, které jsou níže uvedeny:
13. **Smlouva na zajištění vydávání tisku ve věstníku Říčanský kurýr včetně inzerce**
14. **Smlouva o výpůjčce sloupů veřejného osvětlení a BUS přístřešků s nasvětlenou reklamní plochou na území města Říčany a dalších ploch využitelných pro komunikaci**
15. **Smlouva o spolupráci pro zajištění provozu TIC Říčany (Turistické a informační centrum Říčany)**
16. **Smlouva o výpůjčce sportovního vybavení**
17. **Smlouva o právním poradenství**
18. **Licenční smlouva**

**IV. Jednotlivé oblasti spolupráce**

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Smlouva na zajištění vydávání a tisku věstníku Říčanský kurýr včetně inzerce**

Smluvní strany viz čl. I. rámcové smlouvy o spolupráci č. SOS/00205/2024/OP

* 1. Společnost je vydavatelem věstníku Říčanský kurýr (dále jen „kurýr“). Je povinna zajistit na své náklady jeho sazbu, grafické zpracování a distribuci. Dále kontroluje obsahové i technické zabezpečení vydávání kurýru.
  2. Společnost je povinna se při vydávání kurýru řídit zákonem č. 46/2000 Sb., o právech a povinnostech při vydávání periodického tisku a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (tiskový zákon).
  3. Společnost zajistí příjem a zpracování inzerce v kurýru a provádí její vyúčtování. Ceny za inzerci si stanoví společnost.
  4. Společnost je povinna poskytnout městu možnost zveřejnění jeho příspěvků v kurýru, a to bezúplatně, a dále reklam a inzerce za sníženou nekomerční cenu pro neziskové organizace. V takovém případě zadávání reklam města nepodléhá režimu soutěžení zadání dle směrnice města o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění.
  5. Tisk věstníku Říčanský kurýr zajišťuje společnost.Výběr tiskárny po dobu účinnosti této smlouvy je v kompetenci společnosti při dodržení zákona o veřejných zakázkách.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**B.**

**Smlouva o výpůjčce sloupů veřejného osvětlení a BUS přístřešků s nasvětlenou reklamní plochou na území města Říčany a dalších ploch využitelných pro komunikaci**

Smluvní strany:

Město Říčany jako „půjčitel“

Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s. jako „vypůjčitel“

Prohlášení smluvních stran:

Půjčitel prohlašuje, že je výhradním vlastníkem sloupů veřejného osvětlení a BUS přístřešků s nasvětlenou reklamní plochou na území města Říčany, včetně územních částí Pacov, Kuří, Strašín, Jažlovice a Voděrádky.

Vypůjčitel prohlašuje, že jedním z druhů obecně prospěšných služeb, které poskytuje, je pronájem venkovních propagačních míst se zaměřením na podporu a propagaci obecně prospěšných činností.

**1. Předmět výpůjčky**

1. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání části sloupů veřejného osvětlení v jeho vlastnictví, specifikované v odst. 2 tohoto článku, vyjma sloupů umístěných na Masarykově náměstí v Říčanech, a dále vyjma sloupů, na kterých je umístěno dopravní značení.
2. Předmětem výpůjčky jsou tyto části sloupů veřejného osvětlení:
3. svislá část sloupu od 3 m do 4,5 m výšky od paty sloupu a
4. patice sloupů veřejného osvětlení.
5. Seznam sloupů veřejného osvětlení je vymezen **v příloze č. 1** této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
6. Předmětem výpůjčky jsou dále nasvětlené reklamní plochy u těchto BUS přístřešků (tzv. City Lighty):
7. Masarykovo nám. 2 ks
8. ul. 17. listopadu 1 ks
9. ul. Štefánikova 1 ks
10. Černokostelecká 2 ks (u bankomatu a Na Rychtě)
11. Černokostelecká 2 ks u komerční zóny – po dokončení a předání
12. Rýdlova 1 ks – po dokončení a předání
13. Předmětem výpůjčky jsou dále ochranná zábradlí podél komunikací v majetku města Říčany mimo zábradlí umístěných na Masarykově nám. v Říčanech.
14. Předmětem výpůjčky je dále lávka pro pěší nad ul. Říčanská.
15. Předmětem výpůjčky jsou reklamní nosiče na bannery na střeše vestvaby na nádraží tzv. Rondel
16. Předmětem výpůjčky jsou vitríny u vlakového nádraží a další v majetku města Říčany.

**2. Účel výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky za účelem poskytování reklamních služeb, zejména pak využití předmětu výpůjčky pro komerční navigační a orientační systém v městě Říčany. Ceny za reklamu si stanoví vypůjčitel.
2. Předmět výpůjčky uvedený v čl. 1 odst. 2 bude ze strany vypůjčitele využíván k umístění a provozování reklamních poutačů do max. velikosti jednoho ks poutače do 1,0 m2 a max. tří rozměrových variant, které budou specifikovány zájemcem o pronájem v příloze č. 3 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást. Tyto reklamní poutače budou vyrobeny na náklady zájemce o pronájem a zůstanou v jeho vlastnictví. V případě, že zájemce bude požadovat umístění reklamy, která nebude odpovídat technickému popisu a rozměrům, které jsou uvedeny v **příloze č. 2** této smlouvy, je vypůjčitel povinen zajistit, že instalovaná reklama bude v souladu s **přílohou č. 3** této smlouvy, ve které jsou uvedeny povolené způsoby instalace přídavného zařízení na stožáry VO.
3. Předmět výpůjčky uvedený v čl. 1 odst. 2 bude ze strany vypůjčitele vyžíván k umístění šipek komerčního, navigačního a orientačního systému ve městě Říčany, které budou zhotoveny ve formátu dopravního značení IS 24a, IS 24b nebo IS 24c v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.
4. Předmět výpůjčky uvedený v čl. 1 odst. 2 bude ze strany vypůjčitele volně využíván zejména pro nástřik, nátěr nebo polep nehořlavým materiálem. Při využití této plochy nesmí být znemožněn přístup do prostoru pojistek, případně regulačních zařízení.
5. Předmět výpůjčky uvedený v čl. 1 odst. 2 bude ze strany vypůjčitele využíván k umístění reklamy formou výlepu z vhodného materiálu (např. transparentní fólie pro zadní nasvětlování).
6. Podrobná specifikace designu a použitých materiálů reklamních ploch je obsažena v nabídce zájemce uvedené v **příloze č. 2** této smlouvy.

**3. Práva a povinnosti smluvních stran**

**Vypůjčitel:**

1. Vypůjčitel prohlašuje, že se řádně seznámil s technickým stavem předmětu výpůjčky a v tomto stavu předmět výpůjčky přejímá do svého užívání a je povinen užívat předmět výpůjčky uvedený v čl. 1 této smlouvy pouze ke sjednanému účelu tak, jak vyplývá z čl. 2 této smlouvy.
2. Vypůjčitel je oprávněn bez souhlasu půjčitele přenechat předmět výpůjčky nebo jeho část do pronájmu třetím osobám. Příjmy z těchto pronájmů jsou příjmem vypůjčitele.
3. Vypůjčitel ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy provede kontrolu všech stávajících reklamních poutačů a šipek a na své náklady zajistí odstranění těch, které jsou umístěny neoprávněně. Po dobu platnosti této smlouvy je povinen průběžně předmět výpůjčky kontrolovat a odstraňovat veškeré reklamní poutače umístěné na předmětu výpůjčky mimo rámec této smlouvy.
4. Vypůjčitel nesmí na předmět výpůjčky umístit žádná zařízení nebo jiné věci, jejichž využití by bylo v rozporu s účelem uvedeným v čl. 2 této smlouvy.
5. Vypůjčitel je povinen před umístěním zařízení na předmět výpůjčky požádat o souhlas energetika půjčitele, případně jinou odpovědnou osobu půjčitele. Ten je povinen odpovědět do 3 pracovních dnů.
6. Vypůjčitel je povinen umisťovat a provozovat reklamní poutače a šipky komerčního navigačního a informačního systému v součtu plochy (do součtu jsou započítávány i šipky informačního systému města Říčany) do max. velikosti 1,0 m2 na jednu část předmětu výpůjčky vymezenou v čl. 1. odst. 2 a používat max. tří rozměrných variant reklamních poutačů. Poutače a šipky je vypůjčitel povinen dostatečně upevnit ke sloupu veřejného osvětlení bez zásahu do tělesa stožáru. Dále je povinen poutače a šipky instalovat tak, aby nezasahovaly do průjezdního profilu komunikace.
7. Vypůjčitel v případě, že bude umísťovat reklamní poutače a šipky na sloupy veřejného osvětlení, které nejsou uvedeny v **příloze č. 4** nebo nesplňují technické požadavky podle přílohy č. 3, zajistí na své náklady provedení statického posouzení autorizovaným statikem o vhodnosti umístění reklamního poutače nebo šipky na tyto sloupy VO. Protokol se souhlasným vyjádřením autorizovaného statika doloží vypůjčitel půjčiteli v originálu před instalací reklamy. Tato povinnost zajistit statické posouzení se bude týkat pouze sloupů VO neuvedených v příloze č. 6 smlouvy. Vypůjčitel je povinen zajistit, že reklamní poutače a šipky svým barevným provedením, tvarem a grafikou nebudou zaměnitelné s dopravním značením nebo dopravním zařízením.
8. Vypůjčitel je povinen zajistit, že prezentace umístěné na reklamních poutačích a šipkách nebudou svým obsahem a provedením v rozporu s dobrými mravy.
9. Vypůjčitel odpovídá v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky za dodržování veškerých platných předpisů i za veškeré škody, které způsobí svým jednáním na majetku půjčitele i na majetku a zdraví třetích osob nebo subjektů.
10. Vypůjčitel je povinen na své náklady zajistit běžnou údržbu a čistotu předmětu výpůjčky, který je uveden v čl. 1 odst. 4 a 8 této smlouvy (CLV).
11. Po ukončení této smlouvy je vypůjčitel povinen na své náklady zajistit odstranění reklamních poutačů a šipek a předmět výpůjčky předat v řádném stavu půjčiteli, a to nejpozději poslední den trvání smluvního vztahu nebo nejbližší pracovní den, a to formou zápisu o předání a převzetí.
12. Vypůjčitel je povinen na základě výzvy půjčitele poskytnout půjčiteli bezplatně reklamní plochu na 10 sloupech VO a na CLV (City Lighty), a to minimálně po dobu 14 dní v měsíci. Specifikace konkrétních sloupů a CLV bude stanovena na základě dohody obou smluvních stran.

**Půjčitel:**

1. Půjčitel předal předmět výpůjčky vypůjčiteli před uzavřením této smlouvy, což vypůjčitel stvrzuje podpisem rámcové smlouvy.
2. Půjčitel si vyhrazuje právo dále rozšiřovat nebo měnit stávající informační systém města Říčany, a pro tento účel jej bezplatně instalovat na předmět výpůjčky. O instalaci nebo o záměru instalace či změny je půjčitel povinen vypůjčitele předem písemně nebo e-mailem informovat.
3. Půjčitel je oprávněn nařídit vypůjčiteli odstranění reklamního poutače a šipky v případě, kdy ze zákonných důvodů nebo rozhodnutím dotčených orgánů státní správy bude předmět výpůjčky určen k jinému užití. Dále je půjčitel oprávněn nařídit vypůjčiteli odstranění reklamního poutače a šipky v takovém případě, kdy dojde ke změně předmětu výpůjčky nikoliv vinou na straně půjčitele.
4. Půjčitel je povinen předem informovat vypůjčitele o odstranění, opravě či údržbě apod. sloupu VO, který je předmětem výpůjčky a na kterém se nachází reklamní poutač či šipky komerčního navigačního a informačního systému, v případě, že by to mohlo mít vliv na smlouvy uzavřené mezi vypůjčitelem a třetími osobami. V opačném případě odpovídá půjčitel za škodu tím vypůjčiteli způsobenou a je povinen ji vypůjčiteli nahradit.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**C**

**Smlouva o spolupráci pro zajištění provozu TIC Říčany (Turistické a informační centrum Říčany)**

Smluvní strany viz čl. I. rámcové smlouvy o spolupráci č. SOS/00205/2024/OP

**1. Předmět smlouvy**

1. Město Říčany v rámci spolupráce zajistí níže uvedený předmět činnosti:
2. Město zajistí technické vybavení TIC na Masarykově náměstí v celkovém počtu 6 ks PC, z toho 5 ks pro zaměstnance společnosti, 1 ks za účelem provozování veřejného internetu.

U 5 ks PC bude společnost hradit technickou podporu a u 1 ks PC, který bude sloužit jako veřejný internet, se tato technická podpora nehradí. Na základě předávacího protokolu předala společnosti bezplatně tyto movité věci do užívání, včetně dodané konektivity internetu. V rámci spolupráce je zajištěn i pronájem softwaru POHODA pro zpracování účetnictví. Město zajistí servis této zapůjčené techniky.

1. Město zajistí 2 telefonní linky s tím, že náklady na provoz těchto telefonních linek hradí v plném rozsahu společnost.
2. Město zůstává nadále členem Asociace turistických informačních center (A.T.I.C.) a hradí členský příspěvek. Povinnosti vyplývající z členství v A.T.I.C. plní společnost na základě plné moci, která tvoří **přílohu č. 5** této smlouvy. Město hradí náklady spojené s účastí na valné hromadě A.T.I.C. (doprava, ubytování).
3. Společnost v rámci spolupráce zajistí níže uvedený předmět činnosti:
4. zajišťuje vydávání informačních a reklamních materiálů pro občany dle požadavku města,
5. zajišťuje kontakt se sdělovacími prostředky a publicitu významných akcí konaných ve městě dle požadavku města,
6. zajišťuje tvorbu propagačních materiálů a aktualizaci informací z oblasti turistiky, dopravy, kultury a sportu a aktivní spolupráci s ATIC.
7. zajišťuje nákup a prodej zboží (upomínkových předmětů, map, jízdních řádů – aktualizuje jejich nabídku, vstupenek apod.) a zajišťuje inventarizaci prodávaného zboží,
8. zajišťuje sponzorské dary na akce pořádané městem a zpracovává podklady ke sponzorským – darovacím smlouvám,
9. zajišťuje provoz internetu pro veřejnost – bezplatná služba,
10. vede statistiku návštěvníků TIC,
11. shromažďuje, zpracovává a poskytuje informace z oblasti turistiky, dopravy, kultury a sportu,
12. spravuje interaktivní mapu města Poznej Říčany, případně dalších mobilních či web aplikací.
13. Zpracování osobních údajů

Společnost shromažďuje a zpracovává pro potřeby města osobní údaje občanů města za účelem platby za půjčení lodiček a šlapadel na Mlýnském rybníku, platby za půjčení elektro cargokol, vydání čipové karty pro zájemce o vstup do zahrady Mateřské školy Zahrádka Říčany, zapůjčení šachových figur k šachovému stolku v ulici Olivova a dále shromažďuje a zpracovává osobní údaje účastníků hlasování v anketách v rámci projektu Ridimricany.cz. Město pověřuje společnost zpracováním osobních údajů nezbytných k plnění povinností plynoucích z této smlouvy. Za tímto účelem město jako správce předává společnosti jako zpracovateli osobní údaje občanů města Říčany, jež spravuje.

Společnost jako zpracovatel je po celou dobu platnosti této smlouvy povinna:

1. nezapojit do zpracování žádné další osoby bez předchozího písemného souhlasu správce (města),
2. zpracovávat osobní údaje pouze na základě doložených pokynů správce (vč. předání údajů do třetích zemí a mezinárodním organizacím), výjimkou jsou pouze případy, kdy jsou určité povinnosti zpracovateli uloženy přímo právním předpisem,
3. zachovávat mlčenlivost a zajistit, aby všechny osoby, které mají přístup k předaným osobním údajům, zachovávaly mlčenlivost,
4. být správci bez zbytečného odkladu nápomocen při plnění jeho povinností, zejména povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektů údajů, povinnosti ohlašovat případy porušení zabezpečení osobních údajů dozorovému úřadu dle čl. 33 GDPR, povinnosti oznamovat případy porušení zabezpečení osobních údajů subjektu údajů dle čl. 34 GDPR, povinnosti posoudit vliv na ochranu osobních údajů dle čl. 35 GDPR a povinnosti provádět předchozí konzultace dle čl. 36 GDPR, a za tím účelem zajistit nebo přijmout vhodná technická a organizační opatření, o kterých ihned informuje správce,
5. po ukončení poskytování služeb spojených se zpracováním řádně naložit se zpracovanými osobními údaji v souladu s GDPR a zákony ČR (zejména vrátit správci veškeré zpracovávané osobní údaje),
6. poskytnout správci veškeré informace potřebné k doložení toho, že byly splněny povinnosti stanovené správci právními předpisy,
7. umožnit kontroly, audity či inspekce prováděné správcem nebo jiným příslušným orgánem dle právních předpisů,
8. poskytnout bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě, kterou stanoví správce, součinnost potřebnou pro plnění zákonných povinností správce spojených s ochranou osobních údajů, jejich zpracováním a s plněním této smlouvy.

Zabezpečení osobních údajů zpracovatelem:

1. Společnost jako zpracovatel se zavazuje přijmout taková technická a organizační opatření, aby nedošlo k porušení zabezpečení osobních údajů ve smyslu čl. 4 odst. 12 GDPR, tj. aby nedošlo k neoprávněnému či nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení i k jinému zneužití osobních údajů. Tato povinnost platí i po ukončení zpracování osobních údajů zpracovatelem.
2. Zpracovatel se zavazuje zpracovat a dokumentovat přijatá a provedená technická a organizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů v souladu s GDPR a jinými právními předpisy, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, případně včetně:

* pseudonymizace a šifrování osobních údajů
* schopnosti zajistit neustálou důvěrnost, integritu, dostupnost a odolnost systémů a služeb zpracování
* schopnosti obnovit dostupnost osobních údajů a přístup k nim včas v případě fyzických či technických incidentů
* procesu pravidelného testování, posuzování a hodnocení účinnosti zavedených technických a organizačních opatření pro zajištění bezpečnosti zpracování.

**2. Cenová ujednání**

1. Za poskytnutou technickou podporu náleží městu odměna, která byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši 12.000,-Kč/1 ks PC ročně, tj. při počtu 5 ks PC činí roční odměna celkem 60.000,-Kč (slovy: šedesáttisíckorunčeských). Za pronájem softwaru POHODA patří městu odměna 500,-Kč/měsíc, tj. 6.000,-Kč ročně. Uvedené ceny zahrnují DPH a budou společnosti hrazeny čtvrtletně, na základě faktur vystavených městem k poslednímu dni prvního kalendářního čtvrtletí
2. Splatnost faktury je 14 dní ode dne vystavení.
3. V případě pozdní úhrady je město oprávněno požadovat úrok z prodlení v zákonné výši.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**D**

**Smlouva o výpůjčce sportovního vybavení**

Smluvní strany:

Město Říčany jako „půjčitel“

Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s. jako „vypůjčitel“

**1. Předmět výpůjčky**

1. Půjčitel prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví 2 ks elektro cargokol vč. příslušenství, lodičky, šlapadla a další sportovní vybavení a je oprávněn předat vypůjčiteli do bezplatného užívání předmět výpůjčky stanovený v odst. 2.
2. Předmětem výpůjčky je sportovní vybavení uvedené v odst. 1, jehož charakteristika a počet bude upřesněn v předávacím protokolu uzavřeném mezi půjčitelem a vypůjčitelem při předání jednotlivého sportovního vybavení (dále jen také „předmět výpůjčky“).
3. Vypůjčitel prohlašuje, že se řádně seznámil s technickým stavem předmětu výpůjčky a v tomto stavu předmět výpůjčky přejímá do svého užívání a je povinen užívat předmět výpůjčky pouze ke sjednanému účelu tak, jak vyplývá z čl. 2 této smlouvy.

**2. Účel výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky za účelem pronájmu předmětu výpůjčky třetím osobám.
2. Elektro cargokola jsou určena pro převážení nákladu.
3. Lodičky a šlapadla budou pronajímána pro projížďky na Mlýnském rybníku.
4. Účel výpůjčky u dalšího sportovního vybavení bude specifikován v předávacím protokole.
5. Příjmy z pronájmů předmětu výpůjčky jsou příjmem vypůjčitele.

**3. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Vypůjčitel je povinen na svůj náklad udržovat předmět výpůjčky v čistotě.
2. Půjčitel je povinen na své náklady zajistit servis a běžnou údržbu předmětu výpůjčky.
3. Předmět výpůjčky bude vypůjčiteli předán na základě předávacího protokolu, a to u elektro cargokol nejpozději do 10 dnů od účinnosti této smlouvy, u lodiček a šlapadel na základě výzvy vypůjčitele, a to do 10 dnů po jejím obdržení.
4. Vypůjčitel se zavazuje, že pro nájem elektro cargokol bude s třetími osobami uzavřena písemná nájemní smlouva, která bude obsahovat mj. i obchodní podmínky, které budou specifikovat vhodné užívání cargokola apod. Vzorová nájemní smlouva a obchodní podmínky byly půjčiteli předloženy.
5. Půjčitel se zavazuje pojistit cargokola.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**E**

**Smlouva o právním poradenství**

Smluvní strany viz čl. I. rámcové smlouvy o spolupráci č. SOS/00205/2024/OP

1. Město bude na základě této smlouvy poskytovat společnosti právní poradenství (dále jen „služba“).
2. Služba bude společnosti poskytována prostřednictvím Odboru právního města, nebude-li stanoveno jinak.
3. Služba bude společnosti poskytována bezplatně.
4. V případě pracovního vytížení zaměstnanců Odboru právního, budou tito řešit přednostně záležitosti města.
5. V případě této služby nejsou zaměstnanci Odboru právního povinni jednat jménem společnosti s orgány veřejné správy, soudy ani jinými právnickými či fyzickými osobami, nebude-li dohodnuto mezi městem a společností jinak.
6. Poskytovaná služba by měla být zejména metodická.
7. Společnost je povinna poskytnout městu maximální součinnost a veškeré relevantní informace, aby mohla být služba poskytována adekvátně.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**F**

**Licenční smlouva**

Smluvní strany:

Město Říčany jako „poskytovatel“

Mediální a komunikační servis Říčany, o.p.s. jako „nabyvatel“

**1. Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel je výlučným vlastníkem autorských práv k fotografiím zachycujících město, kulturní a jiné akce pořádané městem apod. (dále jen „fotografie“) a je oprávněn fotografiemi samostatně a bez jakýchkoliv omezení nakládat, a to bez následných právních vad takovéhoto jednání.
2. Poskytovatel hodlá postoupit autorské právo k užívání výše uvedených fotografií nabyvateli, který má zájem získat oprávnění k užívání těchto fotografií za podmínek stanovených touto licenční smlouvou.
3. Předmětem této smlouvy je právo k užití fotografií k propagaci poskytovatele, prodeji reklamních předmětů apod. v neomezeném rozsahu.

**2. Rozsah licence**

1. Nabyvatel je podle této smlouvy oprávněn používat fotografie samostatně.
2. Nabyvatel je oprávněn užívat fotografie bez jakýchkoliv omezení.
3. Nabyvatel není podle této smlouvy oprávněn bez souhlasu poskytovatele poskytnout třetí osobě sublicenci, tedy právo k užití fotografií.
4. Nabyvatel získává licenci k užití na území České republiky.
5. Poskytovatel poskytuje nabyvateli licenci užít fotografie jako licenci nevýhradní.
6. Licence je nabyvateli poskytnuta bezúplatně.
7. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou – na dobu trvání majetkových autorských práv poskytovatele.

**3. Práva a povinnosti nabyvatele**

1. Nabyvatel není povinen fotografie užívat.
2. Poskytovatel neuděluje nabyvateli dodatečné oprávnění k výkonu práva fotografie užít jejich zpracováním. Nabyvatel tak není oprávněn fotografie upravit či změnit.
3. Nabyvatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele převést licenci na třetí osobu.

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**V.**

**Společná ustanovení**

1. Tato rámcová smlouva, včetně v ní obsažených jednotlivých smluv, se uzavírá na dobu neurčitou. Jednotlivé smlouvy A, B, C, D, E, F obsažené v této rámcové smlouvě nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu této rámcové smlouvy.
2. Stanou-li se některá ustanovení této rámcové smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních jejích ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.
3. Stane-li se některá ze smluv, která tvoří obsah této rámcové smlouvy, neúčinná, neznamená to neúčinnost této rámcové smlouvy jako celku.
4. Každý ze smluvních typů tvořící obsah této rámcové smlouvy, stejně tak, jako rámcová smlouva samotná, je oboustranně vypověditelná bez udání důvodu v 3 měsíční výpovědní lhůtě, která začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Tuto smlouvu lze rovněž ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran.
5. Město a společnost jsou oprávněny odstoupit od této rámcové smlouvy, stejně tak, jako odstoupit od každého jednotlivého smluvního typu tvořící obsah této rámcové smlouvy, dojde-li mezi nimi k narušení důvěry, nebo neposkytuje-li si společnost a město potřebnou součinnost.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

* + - 1. Smluvní strany potvrzují, že tato rámcová smlouva je uzavírána z jejich svobodné vůle a není uzavírána ani v tísni, ani za nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
      2. Tuto rámcovou smlouvu lze měnit pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
      3. Tato rámcová smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR, zveřejnění zajistí město.
      4. Uzavřením této smlouvy se nahrazuje původní rámcová smlouva o spolupráci č. 1166/2013/SOS.
      5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž město si ponechá 3 vyhotovení a společnost obdrží 1 vyhotovení. Každé vyhotovení má platnost originálu.
      6. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Říčany na svém zasedání dne 4.4.2024 pod č. usn. 24-13-009.

**Přílohy**

1. Seznam sloupů veřejného osvětlení - aktualizované

2. Technický popis a rozměry reklamních nosičů a specifikace designu a použitých reklamních ploch

3. Povolené způsoby instalace přídavného zařízení na sloupy VO

4. Seznam sloupů bez nutnosti provedení statického posouzení

5. Plná moc

V Říčanech dne …………

………………………………. ……………………………………….

Město Říčany Mediální a komunikační servis Říčany o.p.s.

Ing. David Michalička, starosta Kateřina Lauerová, ředitelka