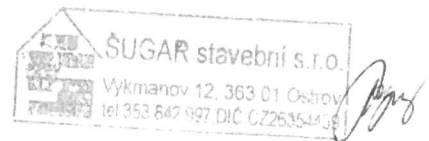


složení rozpočtu - krycí list rozpočtu
Z 2024/06 (Stavební opravy bytu Masarykova 696/5 Ostrov)

STAVBA, OBJEKT				
stavba Hlavní tř. 696/5, Ostrov				
objekt bytová jednotka				
DODAVATEL			ODBĚRATEL	
ŠUGAR stavební s.r.o.			Město Ostrov zastoupeno: DOSPRA spol s r.o.	
ič: 26354489			ič: 00254843.	
dič: CZ26354489			dič: CZ00254843	
Vykmanov 12			Jáchymovská 1	
363 01 Ostrov			363 20 Ostrov	
JMÉNA				
vypracoval Milan Šugar				
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
	HSV	PSV	Montáže	Σ
stavební práce	227 264,62	186 412,84	0,00	413 677,46
specifikace	0,00	105 259,98	0,00	105 259,98
stroje	0,00	0,00	0,00	0,00
HZS	0,00	0,00	0,00	0,00
ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ	227 264,62	291 672,82	0,00	518 937,44
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
NUS				15 568,12
Σ	cena objektu			534 505,56
DPH	12 % ze základu	534 505,56		64 140,67
	cena objektu včetně DPH			598 646,23



Vykmanov 23.4.2024

složení rozpočtu - položkový rozpis
Z 2024/06 (Stavební opravy bytu Masarykova 696/5 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena	celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
HSV									
34 (Stěny a příčky)									
stavební práce									
1 340 23 9233 /00	Zazdívkva otvorů v příčkách nebo stěnách YTONG tl.100mm, plocha<4m2	m2	4,800	1 104,00	5 299,20	0,06923	0,33230	12	
2 342 27 2323 /00	Příčky z příčkovek pórobetonových přesných Ytong (dříve Hebel) 500kg/m3 tl. 10cm	m2	4,200	1 440,00	6 048,00	0,07063	0,29665	12	
3 346 24 4353 /00	Obezídka rovných ploch koupelnových van z příčkovek pórobetonových Ytong hladkých tl. 7,5cm	m2	1,200	1 200,00	1 440,00	0,06406	0,07687	12	
4 349 23 1811 /00	Prizdívkva ostění z cihel, zavázání kapes, tl. 8 -15cm s ozubem	m2	2,100	1 980,00	4 158,00	0,30542	0,64138	12	
5 612 42 3521 /00	Omitka rýh ve stěnách šířky do 15cm malta vápenná hladká	m2	27,000	554,50	14 971,50	0,05508	1,48726	12	
Σ 34 (Stěny a příčky)						31 916,70	2,83447		
6 (Úpravy povrchů,osazování)									
stavební práce									
6 610 99 1111 /00	Zakrytí vnitřních výplní otvorů (oken,dveří,zárubní,apod) jakýmkoliv vhodným způsobem	m2	14,600	48,00	700,80	0,00009	0,00131	12	
7 611 47 1411 /00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem do tl. 3mm	m2	56,100	245,00	13 744,50	0,00588	0,32987	12	
8 612 42 1420 /00	Omitka vnitřní stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	31,000	552,00	17 112,00	0,04891	1,51621	12	
9 612 47 1411 /00	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem do tl. 3mm	m2	165,400	215,00	35 561,00	0,00450	0,74430	12	
10 619 48 1118 /00	Potažení vnitřních ploch pleťvem sklovláknitým vtlačení do tmele	m2	221,500	240,00	53 160,00	0,00467	1,03441	12	
Σ 6 (Úpravy povrchů,osazování)						120 278,30	3,62610		
63 (Podlahy a podlahové konstrukce)									
stavební práce									
11 632 44 1114	Potěr anhydritový samonivelační tl.50mm ze suchých směsí	m2	56,100	788,00	44 206,80			12	
12 632 48 1213	Separáční vrstva z PE folie	m2	56,100	35,00	1 963,50			12	
13 633 81 1111	Broušení nerovnostibet.podlah do 2mm-stržení šlemu	m2	56,100	30,00	1 683,00			12	
14 634 11 2123	Obvodová dilatace podlah páskem s folii v 80mm š 5mm mezi stěnou a samonivel.potěrem	m	61,000	42,00	2 562,00			12	
Σ 63 (Podlahy a podlahové konstrukce)						50 415,30			
9 (Ostatní)									
stavební práce									
15 952 90 1111 /00	Vyčistění budov (bytových,občanských) výšky podlaží do 4m	m2	56,100	94,00	5 273,40	0,00004	0,00224	12	
16 974 03 1132 /00	Vysekání rýhy ve zdivu cihelném na MV/MVC do hloubkyxšířky 5x7cm	m	14,200	160,00	2 272,00	0,00050	0,00710	12	
17 978 01 3191 /00	Otlučení omítky vnitřní u stěny na MV/MVC v rozsahu do 100%	m2	19,600	175,00	3 430,00			12	
Σ 9 (Ostatní)						10 975,40	0,00934		
96 (Bourání a demontáž konstrukcí)									
stavební práce									
18 968 06 2455 /00	Vybourání zárubní dveřních dřevěných plochy do 2m2	m2	9,200	235,00	2 162,00	0,00121	0,01113	12	
Σ 96 (Bourání a demontáž konstrukcí)						2 162,00	0,01113		
97 (Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, doprava vybouraných hmot)									
stavební práce									
19 971 03 3641 /00	Vybourání otvorů plochy do 4m2 ve zdivu cihelném na MV/MVC do tl. 30cm	m3	0,180	3 200,00	576,00	0,00188	0,00034	12	

složení rozpočtu - položkový rozpis
Z 2024/06 (Stavební opravy bytu Masarykova 696/5 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
Σ 97 (Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, doprava vybouraných hmot)						576,00	0,00034	
979 (Odvoz suti)								
<i>stavební práce</i>								
20	979 01 7111 /00	Svislá doprava nošením na výšku do 3,5m -suti	t	2.120	408,00		865,12	12
21	979 01 7192 /00	Příplatek za každ. další. na výšku do 3,5m -vybouraných hmot -nošení svislé	t	4.241	170,00		720,94	12
22	979 08 7311 /00	Vodorovná doprava suti k nakládkce do 10m nošením	t	2.120	170,00		360,47	12
23	979 09 1211 /00	Vodorovná přemístění suti do 7km	t	2.120	362,00		767,58	12
24	979 09 1221 /00	Vodorovná přemístění suti za každ. další. 1km	t	14.843	7,20		106,87	12
25	979 09 8113 /00	Poplatek za skládku (beton + příměs<10%)	t	2.120	420,00		890,57	12
26	979 09 8141 /00	Poplatek za skládku (spalitelný odpad)	t	2.800	950,00		2 660,00	12
Σ 979 (Odvoz suti)						6 371,55		
99 (Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy)								
<i>stavební práce</i>								
27	999 28 1111 /00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů výšky do 25m	t	6.481	705,00		4 569,37	12
Σ 99 (Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy)						4 569,37		
Σ HSV						227 264,62	6,48138	
PSV								
713 (Izolace tepelné)								
<i>stavební práce</i>								
28	713 10 0821 /00	Odstranění tepelné izolace jednostranně vrstvených kombinovaných desek tl. <2,5cm	m2	33.200	76,00		2 523,20	12
29	713 12 1111 /00	Montáž tepelné izolace podlah na sucho jednovrstvá	m2	33.200	185,00		6 142,00	12
30	713 19 0813 /00	Odstranění tepelné izolace do lože škvárové tl. <15cm	m2	33.200	245,00		8 134,00	12
31	979 09 8191 /00	Poplatek za skládku (netříděno)	t	4.608	590,00		2 718,81	12
32	998 71 3102 /00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12m	t	0.022	722,50		15,83	12
<i>specifikace</i>								
33	283 76 0066	Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS Z100 1000x1000x50mm	m2	36.520	504,00		18 406,08	0,00060 0,02191 12
Σ 713 (Izolace tepelné)						37 939,93	0,02191	
721 (Vnitřní kanalizace)								
<i>stavební práce</i>								
34	721 00R	Oprava,vyčištění stavajících rozvodů kanalizace vč.úparvy v kuchyni	kpt	1.000	7 000,00		7 000,00	12
35	721 01	Zřízení nového odpadu pro pračku v míst.WC vč.vybourání a zacištění	kpl	1.000	4 200,00		4 200,00	12
Σ 721 (Vnitřní kanalizace)						11 200,00		
722 (Vnitřní vodovod)								
<i>stavební práce</i>								
36	722 17 4022 /00	Úprava vod.potrubi z trubek plast. PPR svařované polyfuzně PN 20 D 20x3,4mm v kuchyni WC pro pračku	soubor	1.000	4 350,00		4 350,00	0,00504 0,00504 12
37	722 24 0122 /00	Kohout kulový plastový PPR DN 20	ks	5.000	524,00		2 620,00	0,00079 0,00395 12
Σ 722 (Vnitřní vodovod)						6 970,00	0,00899	
725 (Zařizovací předměty)								
<i>stavební práce</i>								
38	725 11 0811 /00	Demontáž klozetu splachovacího	soubor	1.000	348,00		348,00	12

složení rozpočtu - položkový rozpis

Z 2024/06 (Stavební opravy bytu Masarykova 696/5 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena		hmotnost		DPH
					celkem	celkem	jednotka	celkem	
39	725 11 2183 /00 Klozet keramický - kombi s úspornou armaturou odpad šikmý	soubor	1,000		6 415,00	6 415,00	0,02656	0,02656	12
40	725 21 0821 /00 Demontáž umyvadlové skříňky	soubor	1,000		240,00	240,00			12
41	725 21 1602 /00 Umyvadlo keramické - připevněné na stěnu šrouby - v bílé barvě bez krytu na sifon 550mm	soubor	1,000		2 880,00	2 880,00	0,01552	0,01552	12
42	725 22 0841 /00 Demontáž vany ocelové rohové	soubor	1,000		1 250,00	1 250,00			12
43	725 22 2163 /00 Vana akrylátová tvarovaná Atlanta 1600x700mm	soubor	1,000		7 582,50	7 582,50	0,01791	0,01791	12
44	725 82 0801 /00 Demontáž baterie vodovodní nástěnné	soubor	1,000		204,00	204,00			12
45	725 82 2612 /00 Baterie stojánkové umyvadlové pákové s otvíráním odpadu	soubor	1,000		2 520,00	2 520,00	0,00183	0,00183	12
46	725 83 1312 /00 Baterie na stěnu, vanové pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000		3 650,00	3 650,00	0,00183	0,00183	12
47	725 98 0123 /00 Dviřka T 3622 z PH 30/30cm	ks	2,000		640,00	1 280,00	0,00016	0,00032	12
48	998 72 5102 /00 Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12m	t	0,029		486,50	14,11			12
specifikace									
49	598 82 0013 Větrací mřížka	ks	1,000		471,50	471,50	0,00020	0,00020	12
Σ 725 (Zařizovací předměty)					26 855,11		0,06417		
733 (Rozvod potrubí)									
stavební práce									
50	733 11 08R Vypuštění a napuštění top.systému	kpl	3,000		500,00	1 500,00	0,00002	0,00006	12
51	733 12 0815 /00 Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých do D 38	m	3,200		72,00	230,40	0,00004	0,00013	12
52	733 22 1102 /00 Potrubí z trubek měděných měkkých-spojované měkkým pájením D 15mm	m	3,200		964,00	3 084,80	0,00067	0,00214	12
Σ 733 (Rozvod potrubí)					4 815,20		0,00233		
735 (Otopná tělesa)									
stavební práce									
53	735 11 18R Demontáž otopného tělesa litinového článkového vč.odřezání podpěr	ks	3,000		840,00	2 520,00			12
54	735 15 2575 /00 Otopná tělesa panelová Radik Ventil Kompakt, typ 22VK výška/délka 600/800mm	ks	1,000		5 749,00	5 749,00	0,02828	0,02828	12
55	735 15 2578 /00 Otopná tělesa panelová Radik Ventil Kompakt, typ 22VK výška/délka 600/1100mm	ks	1,000		6 623,00	6 623,00	0,03720	0,03720	12
56	735 15 2580 /00 Otopná tělesa panelová Radik Ventil Kompakt, typ 22VK výška/délka 600/1400mm	ks	1,000		8 364,00	8 364,00	0,04784	0,04784	12
57	998 73 5102 /00 Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12m	t	0,113		706,50	80,06			12
Σ 735 (Otopná tělesa)					23 336,06		0,11332		
762 (Konstrukce tesařské)									
stavební práce									
58	762 52 2811 /00 Tesařská demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32mm	m2	33,200		259,00	8 598,80			12
Σ 762 (Konstrukce tesařské)					8 598,80				
766 (Konstrukce truhlářské)									
stavební práce									
59	642 94 5111 /00 Osazení dveřních zárubní protiplynových a protipožárních jednokřídlých s obetonováním do 2,5m2	ks	1,000		7 800,00	7 800,00	0,44153	0,44153	12
60	766 41 1822 /00 Demontáž podkladového roštu obložení stěn a stropů	m2	9,200		85,00	782,00	0,00028	0,00258	12
61	766 66 0021 /00 Montáž - dveřní křídlo protipožární 1-křídlo šířka do 0,8m	ks	1,000		864,50	864,50			12

složení rozpočtu - položkový rozpis
Z 2024/06 (Stavební opravy bytu Masarykova 696/5 Ostrov)

strana 4

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena	celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
62 766 66 0171 /00	Montáž - dveřní křídlo otevíravé do obložkové zárubně 1-kříd. šířka do 0,8m	ks	6,000	545,00		3 270,00			12
63 766 66 0711 /00	Montáž - kování štítek,klíka pro dveřní křídla 1-křídla.	ks	6,000	702,00		4 212,00			12
64 766 68 2111 /00	Montáž - zárubeň obložková pro 1-křídla. dveře - tl.stěny < 17cm	ks	6,000	1 440,00		8 640,00	0,00045	0,00270	12
65 766 81 2830 /00	Demontáž vestavěné skříně	ks	1,000	1 240,00		1 240,00			12
66 998 76 6102 /00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12m	t	0,685	672,50		460,68			12
<i>specifikace</i>									
67 553 31 0063	Zárubeň ocelová protopožární s drážkou pro těsnění H 150 DM 800 L/P	ks	1,000	5 200,00		5 200,00	0,01802	0,01802	12
68 611 60 0002	Dveře Klasik plné	ks	4,000	2 784,00		11 136,00	0,01380	0,05520	12
69 611 60 0008	Dveře Klasik 5 sklo	ks	2,000	3 674,00		7 348,00	0,01600	0,03200	12
70 611 73 0059	Dveře vchodové DPO EW30/EI30 80x197	ks	1,000	5 940,00		5 940,00	0,03700	0,03700	12
71 611 82 0009	Zárubeň obložková dub, buk	ks	6,000	4 272,00		25 632,00	0,01600	0,09600	12
72 766 69 5212 /00	Práh dveřní pro dveře 1-křídla. šířky do 10cm mořený	ks	1,000	420,00		420,00			12
Σ 766 (Konstrukce truhlářské)						82 945,18		0,68503	
771 (Podlahy z dlaždic a obklady)									
<i>stavební práce</i>									
73 771 57 4113 /00	Montáž -dlažba z dlaždic keramických rezná hladká lepená Superflex do 12ks/m2	m2	1,890	520,00		982,80	0,00600	0,01134	12
74 771 59 1111 /00	Penetrace podkladu podlahy	m2	1,890	60,00		113,40	0,00030	0,00057	12
75 771 99 0111 /00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl.4mm - pevnost 15MPa	m2	1,890	340,00		642,60	0,00716	0,01353	12
76 771 99 0191 /00	Příplatek k vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou za každý další 1mm tl. - pevnost 15MPa	m2	1,890	84,00		158,76	0,00180	0,00340	12
77 998 77 1101 /00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6m	t	0,029	362,50		10,46			12
<i>specifikace</i>									
78 597 61 1120	dlaždice keramické - WC 30*30*0,9cm	m2	2,080	480,00		998,40			12
Σ 771 (Podlahy z dlaždic a obklady)						2 906,42		0,02884	
775 (Podlahy výšové a parketové)									
<i>stavební práce</i>									
79 767 59 0830 /00	Demontáž podlah zdvojených - desek	m2	33,200	280,00		9 296,00			12
80 775 42 9121 /00	Montáž -podlahová lišta přechodová lepená	m	4,000	120,00		480,00	0,00007	0,00028	12
81 775 44 9124 /00	Montáž -podlahová lišta ukončovací laminovaná zaklapávací vč.komponentů	m	55,000	125,00		6 875,00			12
82 775 51 1810 /00	Demontáž podlahy z výsů přibíjených	m2	33,200	150,00		4 980,00			12
83 979 09 8141 /00	Poplatek za skládku (spalitelný odpad)	t	1,162	950,00		1 103,90			12
Σ 775 (Podlahy výšové a parketové)						22 734,90		0,00028	
776 (Podlahy povlakové)									
<i>stavební práce</i>									
84 776 11 1111	broušení anhydritového podkladu podlahy	m2	56,100	28,00		1 570,80			12
85 776 29 0100 /00	Vysáti podkladu u podlahy schodů	m2	56,100	6,00		336,60			12
86 776 40 1800 /00	Demontáž soklík/lišta pryžová/plastová	m	31,200	12,90		402,48			12
87 776 51 1000 /00	Lepení podlahoviny povlakové pryžové z pásů	m2	56,100	140,00		7 854,00	0,00011	0,00617	12
<i>specifikace</i>									
88 247 43 0005	Lepidlo univerzální pro PVC, CPVC 237	ks	4,000	180,00		720,00	0,00030	0,00120	12
89 284 10 0005	Podlahovina z PVC filc	m2	65,200	420,00		27 384,00	0,00270	0,17604	12
90 284 15 0001	Přechodový profil	m	2,000	340,00		680,00			12
Σ 776 (Podlahy povlakové)						38 947,88		0,18341	
781 (Obklady keramické)									
<i>stavební práce</i>									

složení rozpočtu - položkový rozpis

Z 2024/06 (Stavební opravy bytu Masarykova 696/5 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena	celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
91 781 47 4114 /00	Montáž -obklad keramický režný lepený Superflex do 22ks/m2	m2	2,100	480,00	1 008,00	0,00530	0,01113	12	
92 781 49 4211 /00	Montáž plastového profilu lepený	m	0,400	210,00	84,00	0,00031	0,00012	12	
93 781 49 5111 /00	Penetrace podkladu obkladu	m2	2,100	45,00	94,50	0,00030	0,00063	12	
94 781 49 5115 /00	Spárování obkladu silikonem	m	3,600	105,00	378,00	0,00003	0,00011	12	
95 781 49 5142 /00	Kruhový průnik obkladem do 90DN	ks	1,000	185,00	185,00			12	
96 998 78 1101 /00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6m	t	0,012	362,50	4,35			12	
<i>specifikace</i>									
97 597 61 2550	Obklad keramický 223*448*70mm	m2	2,310	400,00	924,00			12	
Σ 781 (Obklady keramické)					2 677,85		0,01199		
783 (Nátěry)									
<i>stavební práce</i>									
98 783 22 5100 /00	Nátěr syntetický, kovových doplňkových kcí dvojnásobný jednonásobný email k ceníku 800-783 AO1	m2	12,300	305,00	3 751,50	0,00031	0,00381	12	
Σ 783 (Nátěry)					3 751,50		0,00381		
784 (Malby)									
<i>stavební práce</i>									
99 784 40 2801 /00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti výšky do 3,80m	m2	185,000	30,00	5 550,00			12	
100 784 45 3631 /00	Malba Primalex disperzní dvojnásobný s pen.nátěr. otěruvzdor bílé místnosti výšky do 3,8m	m2	207,400	60,00	12 444,00	0,00031	0,06429	12	
Σ 784 (Malby)					17 994,00		0,06429		
Σ PSV					291 672,82		1,18838		
Σ					518 937,44		7,66976		