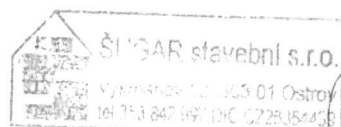


## složení rozpočtu - krycí list rozpočtu

strana 1

Z 2024/04 (Stavební opravy bytu Brigádnická 707/3 Ostrov)

<b>STAVBA, OBJEKT</b>				
stavba <b>Brigádnická 707/3, Ostrov</b>				
objekt <b>bytová jednotka</b>				
<b>DODAVATEL</b>			<b>ODBĚRATEL</b>	
ŠUGAR stavební s.r.o.			Město Ostrov	
ič: 26354489			ič: 00254843	
dič: CZ26354489			dič: CZ00254843	
Vykmánov 12			Jáchymovská 1	
363 01 Ostrov			363 20 Ostrov	
<b>JMÉNA</b>				
vypracoval <b>Milan Šugar</b>				
<b>ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
	<b>HSV</b>	<b>PSV</b>	<b>Montáže</b>	<b>Σ</b>
stavební práce	208 240,49	194 056,39	0,00	402 296,89
specifikace	0,00	107 934,94	0,00	107 934,94
stroje	0,00	0,00	0,00	0,00
HZS	0,00	0,00	0,00	0,00
ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00
Σ	208 240,49	301 991,33	0,00	510 231,83
<b>VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
NUS				15 306,95
<b>Σ cena objektu</b>				<b>525 538,78</b>
DPH	12 % ze základu	525 538,78		63 064,65
<b>cena objektu včetně DPH</b>				<b>588 603,44</b>



Vyykmánov 23.4.2024

**složení rozpočtu - položkový rozpis**  
Z 2024/04 (Stavební opravy bytu Brigádnická 707/3 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena	celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
<b>HSV</b>									
<b>34 (Stěny a příčky)</b>									
stavební práce									
1	340 23 9233 /00	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách YTONG tl.100mm, plocha<4m2	m2	3,450	1 104,00	3 808,80	0,06923	0,23884	12
2	342 27 2323 /00	Příčky z příčkových pórobetonových přesných Ytong (dříve Hebel) 500kg/m3 tl. 10cm	m2	8,600	1 440,00	12 384,00	0,07063	0,60742	12
3	349 23 1811 /00	Přizdívka ostění z cihel, zavázání kapes, tl. 8 -15cm s ozubem	m2	1,950	1 980,00	3 861,00	0,30542	0,59557	12
4	612 42 3521 /00	Omitka rýh ve stěnách šířky do 15cm malta vápenná hladká	m2	14,200	554,50	7 873,90	0,05508	0,78219	12
Σ 34 (Stěny a příčky)						<b>27 927,70</b>		<b>2,22402</b>	
<b>6 (Úpravy povrchů,osazování)</b>									
stavební práce									
5	610 99 1111 /00	Zakrytí vnitřních výplní otvorů (oken,dveří,zárubní,apod) jakýmkoliv vhodným způsobem	m2	16,630	48,00	798,24	0,00009	0,00150	12
6	611 47 1411 /00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem do tl. 3mm	m2	58,110	245,00	14 236,95	0,00588	0,34169	12
7	612 42 1420 /00	Omitka vnitřní stěn vápenná nebo vápenocementová hladká	m2	24,000	552,00	13 248,00	0,04891	1,17384	12
8	612 47 1411 /00	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem do tl. 3mm	m2	144,280	215,00	31 020,20	0,00450	0,64926	12
9	619 48 1118 /00	Potažení vnitřních ploch pleťvem sklovláknitým vtlačení do tmele	m2	202,390	240,00	48 573,60	0,00467	0,94516	12
Σ 6 (Úpravy povrchů,osazování)						<b>107 876,99</b>		<b>3,11144</b>	
<b>63 (Podlahy a podlahové konstrukce)</b>									
stavební práce									
10	632 44 1114	Potěr anhydritový samonivelační tl.50mm ze suchých směsí	m2	54,310	788,00	42 796,28			12
11	632 48 1213	Separáční vrstva z PE folie	m2	59,740	35,00	2 090,90			12
12	633 81 1111	Broušení nerovností bet.podlah do 2mm-stržení šlemu	m2	54,310	30,00	1 629,30			12
13	634 11 2123	Obvodová dilatace podlah páskem s folií v 80mm š 5mm mezi stěnou a samonivel.potěrem	m	45,640	42,00	1 916,88			12
Σ 63 (Podlahy a podlahové konstrukce)						<b>48 433,36</b>			
<b>9 (Ostatní)</b>									
stavební práce									
14	952 90 1111 /00	Vyčistění budov (bytových,občanských) výšky podlaží do 4m	m2	58,230	94,00	5 473,62	0,00004	0,00233	12
15	974 03 1132 /00	Vysekání rýhy ve zdivu cihelném na MV/MVC do hloubkyxšířky 5x7cm	m	14,200	160,00	2 272,00	0,00050	0,00710	12
16	978 01 3191 /00	Otlučení omítky vnitřní u stěny na MV/MVC v rozsahu do 100%	m2	21,600	175,00	3 780,00			12
Σ 9 (Ostatní)						<b>11 525,62</b>		<b>0,00943</b>	
<b>96 (Bourání a demontáž konstrukcí)</b>									
stavební práce									
17	968 06 2455 /00	Vybourání zárubní dveřních dřevěných plochy do 2m2	m2	9,200	235,00	2 162,00	0,00121	0,01113	12
Σ 96 (Bourání a demontáž konstrukcí)						<b>2 162,00</b>		<b>0,01113</b>	
<b>97 (Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, doprava vybouraných hmot)</b>									
stavební práce									
18	971 03 3641 /00	Vybourání otvorů plochy do 4m2 ve zdivu cihelném na MV/MVC do tl. 30cm	m3	0,180	3 200,00	576,00	0,00188	0,00034	12
Σ 97 (Prorážení otvorů a ostatní bourací práce, doprava vybouraných hmot)						<b>576,00</b>		<b>0,00034</b>	
<b>979 (Odvoz sutí)</b>									
stavební práce									

**složení rozpočtu - položkový rozpis**  
Z 2024/04 (Stavební opravy bytu Brigádnická 707/3 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	cena		hmotnost		DPH
				jednotka	celkem	jednotka	celkem	
19	979 01 7111 /00	Svislá doprava nošením na výšku do 3,5m -suti	t	2,212	408,00	902,66		12
20	979 01 7192 /00	Příplatek za každ. dalš. na výšku do 3,5m -vybouraných hmot -nošení svislé	t	4,425	170,00	752,22		12
21	979 08 7311 /00	Vodorovná doprava suti k nakládku do 10m nošením	t	2,212	170,00	376,11		12
22	979 09 1211 /00	Vodorovná přemístění suti do 7km	t	2,212	362,00	800,89		12
23	979 09 1221 /00	Vodorovná přemístění suti za každ. dalš. 1km	t	15,487	7,20	111,50		12
24	979 09 8113 /00	Poplatek za skládku (beton + příměs<10%)	t	2,212	420,00	929,21		12
25	979 09 8141 /00	Poplatek za skládku (spalitelný odpad)	t	2,200	950,00	2 090,00		12
<b>Σ 979 (Odvoz suti)</b>						<b>5 962,58</b>		
<b>99 (Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy)</b>								
<i>stavební práce</i>								
26	999 28 1111 /00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů t výšky do 25m	t	5,356	705,00	3 776,24		12
<b>Σ 99 (Přesun hmot, dočasné jeřábové dráhy)</b>						<b>3 776,24</b>		
<b>Σ HSV</b>						<b>208 240,49</b>	<b>5,35636</b>	
<b>PSV</b>								
<b>713 (Izolace tepelné)</b>								
<i>stavební práce</i>								
27	713 10 0821 /00	Odstranění tepelné izolace jednostranně vrstvených kombinovaných desek tl. <2,5cm	m2	30,560	76,00	2 322,56		12
28	713 12 1111 /00	Montáž tepelné izolace podlah na sucho jednovrstvá	m2	30,560	185,00	5 653,60		12
29	713 19 0813 /00	Odstranění tepelné izolace do lože škvárové tl. <15cm	m2	30,560	245,00	7 487,20		12
30	979 09 8191 /00	Poplatek za skládku (netříděno)	t	4,242	590,00	2 502,62		12
31	998 71 3102 /00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12m	t	0,020	722,50	14,57		12
<i>specifikace</i>								
32	283 76 0066	Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS Z100 1000x1000x50mm	m2	33,610	504,00	16 939,44	0,00060	0,02017 12
<b>Σ 713 (Izolace tepelné)</b>						<b>34 919,99</b>	<b>0,02017</b>	
<b>721 (Vnitřní kanalizace)</b>								
<i>stavební práce</i>								
33	721 00R	Oprava,vyčištění stavajících rozvodů kanalizace vč.úparvy v kuchyni	kpt	1,000	7 000,00	7 000,00		12
34	721 01	Zřízení nového odpadu pro pračku v míst.WC vč.vybourání a začištění	kpl	1,000	4 200,00	4 200,00		12
<b>Σ 721 (Vnitřní kanalizace)</b>						<b>11 200,00</b>		
<b>722 (Vnitřní vodovod)</b>								
<i>stavební práce</i>								
35	722 17 4022 /00	Úprava vod.potrubí z trubek plast. PPR svařované polyfuzně PN 20 D 20x3,4mm v kuchyni WC pro pračku	soubor	1,000	4 350,00	4 350,00	0,00504	0,00504 12
36	722 24 0122 /00	Kohout kulový plastový PPR DN 20	ks	5,000	524,00	2 620,00	0,00079	0,00395 12
<b>Σ 722 (Vnitřní vodovod)</b>						<b>6 970,00</b>	<b>0,00899</b>	
<b>725 (Zařizovací předměty)</b>								
<i>stavební práce</i>								
37	725 11 0811 /00	Demontáž klozetu splachovacího	soubor	1,000	348,00	348,00		12
38	725 11 2183 /00	Klozet keramický - kombi s úspornou armaturou odpad šikmý	soubor	1,000	6 415,00	6 415,00	0,02656	0,02656 12
39	725 11 R	Zpětná montáž klozetu	soubor	1,000	620,00	620,00	0,01405	0,01405 12
40	725 21 0821 /00	Demontáž umyvadlové skříňky	soubor	1,000	240,00	240,00		12

**složení rozpočtu - položkový rozpis**  
Z 2024/04 (Stavební opravy bytu Brigádnická 707/3 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena	celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
41 725 21 1602_/00	Umyvadlo keramické - připevněné na stěnu šrouby - v bílé barvě bez krytu na sifon 550mm	soubor	1,000	2 880,00		2 880,00	0,01552	0,01552	12
42 725 82 0801_/00	Demontáž baterie vodovodní nástěnné	soubor	2,000	204,00		408,00			12
43 725 82 2612_/00	Baterie stojánkové umyvadlové pákové s otvíráním odpadu	soubor	1,000	2 520,00		2 520,00	0,00183	0,00183	12
44 725 83 1312_/00	Baterie na stěnu, vanové pákové s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	3 650,00		3 650,00	0,00183	0,00183	12
45 725 98 0123_/00	Dviřka T 3622 z PH 30/30cm	ks	2,000	640,00		1 280,00	0,00016	0,00032	12
46 998 72 5102_/00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12m	t	0,029	486,50		14,11			12
<i>specifikace</i>									
47 598 82 0013	Větrací mřížka	ks	1,000	471,50		471,50	0,00020	0,00020	12
<b>Σ 725 (Zařizovací předměty)</b>						<b>18 846,61</b>		<b>0,06031</b>	
<b>733 (Rozvod potrubí)</b>									
<i>stavební práce</i>									
48 733 11 08R	Vypuštění a napuštění top.systému	kpl	3,000	500,00		1 500,00	0,00002	0,00006	12
49 733 12 0815_/00	Demontáž potrubí z trubek ocelových hladkých do D 38	m	3,200	72,00		230,40	0,00004	0,00013	12
50 733 22 1102_/00	Potrubí z trubek měděných měkkých-spojované měkkým pájením D 15mm	m	3,200	964,00		3 084,80	0,00067	0,00214	12
<b>Σ 733 (Rozvod potrubí)</b>						<b>4 815,20</b>		<b>0,00233</b>	
<b>735 (Otopná tělesa)</b>									
<i>stavební práce</i>									
51 735 11 18R	Demontáž otopného tělesa litinového článkového vč.odřezání podpěr	ks	3,000	840,00		2 520,00			12
52 735 15 2575_/00	Otopná tělesa panelová Radik Ventil Kompakt, typ 22VK výška/délka 600/800mm	ks	1,000	5 749,00		5 749,00	0,02828	0,02828	12
53 735 15 2578_/00	Otopná tělesa panelová Radik Ventil Kompakt, typ 22VK výška/délka 600/1100mm	ks	1,000	6 623,00		6 623,00	0,03720	0,03720	12
54 735 15 2579_/00	Otopná tělesa panelová Radik Ventil Kompakt, typ 22VK výška/délka 600/1200mm	ks	1,000	7 492,00		7 492,00	0,04132	0,04132	12
55 998 73 5102_/00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12m	t	0,107	706,50		75,45			12
<b>Σ 735 (Otopná tělesa)</b>						<b>22 459,45</b>		<b>0,10680</b>	
<b>762 (Konstrukce tesařské)</b>									
<i>stavební práce</i>									
56 762 52 2811_/00	Tesařská demontáž podlah s polštáři z prken tl. do 32mm	m2	30,560	259,00		7 915,04			12
<b>Σ 762 (Konstrukce tesařské)</b>						<b>7 915,04</b>			
<b>766 (Konstrukce truhlářské)</b>									
<i>stavební práce</i>									
57 642 94 5111_/00	Osazení dveřních zárubní protiplynových a protipožárních jednokřídlých s obetonováním do 2,5m2	ks	1,000	7 800,00		7 800,00	0,44153	0,44153	12
58 766 41 1811_/00	Demontáž obložení stěn a stropů z SDK tl.12,5mm	m2	32,600	145,00		4 727,00			12
59 766 41 1822_/00	Demontáž podkladového roštu obložení stěn a stropů	m2	32,600	38,00		1 238,80	0,00028	0,00913	12
60 766 66 0021_/00	Montáž - dveřní křídlo protipožární 1-křídlo. šířka do 0,8m	ks	1,000	864,50		864,50			12
61 766 66 0171_/00	Montáž - dveřní křídlo otevíravé do obložkové zárubně 1-křídlo. šířka do 0,8m	ks	5,000	545,00		2 725,00			12
62 766 66 0711_/00	Montáž - kování šiték,klika pro dveřní křídla 1-křídlo.	ks	5,000	702,00		3 510,00			12

**složení rozpočtu - položkový rozpis**  
Z 2024/04 (Stavební opravy bytu Brigádnická 707/3 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
63 766 68 2111 /00	Montáž - zárubeň obložková pro 1-kříd. dveře - tl.stěny < 17cm	ks	5,000	1 440,00	7 200,00	0,00045	0,00225	12
64 766 81 2840 /00	Demontáž kuchyňské linky délky do 210cm	ks	1,000	1 650,00	1 650,00			12
65 998 76 6102 /00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12m	t	0,661	672,50	444,74			12
<i>specifikace</i>								
66 553 31 0063	Zárubeň ocelová protopožární s drážkou pro těsnění H 150 DM 800 L/P	ks	1,000	5 200,00	5 200,00	0,01802	0,01802	12
67 611 60 0002	Dveře Klasik plně	ks	3,000	2 784,00	8 352,00	0,01380	0,04140	12
68 611 60 0008	Dveře Klasik 5 sklo	ks	2,000	3 674,00	7 348,00	0,01600	0,03200	12
69 611 73 0059	Dveře vchodové DPO EW30/EI30 80x197	ks	1,000	5 940,00	5 940,00	0,03700	0,03700	12
70 611 82 0009	Zárubeň obložková dub, buk	ks	5,000	4 272,00	21 360,00	0,01600	0,08000	12
71 766 69 5212 /00	Práh dveřní pro dveře 1-kříd. šířky do 10cm mořený	ks	1,000	420,00	420,00			12
<b>Σ 766 (Konstrukce truhlářské)</b>					<b>78 780,04</b>		<b>0,66133</b>	
<b>771 (Podlahy z dlaždic a obklady)</b>								
<i>stavební práce</i>								
72 771 57 4113 /00	Montáž -dlažba z dlaždic keramických rezná hladká lepená Superflex do 12ks/m2	m2	3,920	520,00	2 038,40	0,00600	0,02352	12
73 771 59 1111 /00	Penetrace podkladu podlahy	m2	3,920	60,00	235,20	0,00030	0,00118	5
74 771 99 0111 /00	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl.4mm - pevnost 15MPa	m2	3,920	340,00	1 332,80	0,00716	0,02807	12
75 771 99 0191 /00	Příplatek k vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou za každý další 1mm tl. - pevnost 15MPa	m2	3,920	84,00	329,28	0,00180	0,00706	12
76 998 77 1101 /00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6m	t	0,060	362,50	21,68			12
<i>specifikace</i>								
77 597 61 1120	dlaždice keramické - WC 30*30*0,9cm	m2	4,300	480,00	2 064,00			12
<b>Σ 771 (Podlahy z dlaždic a obklady)</b>					<b>6 021,36</b>		<b>0,05982</b>	
<b>775 (Podlahy vlysové a parketové)</b>								
<i>stavební práce</i>								
78 767 59 0830 /00	Demontáž podlah zdvojených - desek	m2	30,560	280,00	8 556,80			12
79 775 42 9121 /00	Montáž -podlahová lišta přechodová lepená	m	4,000	120,00	480,00	0,00007	0,00028	12
80 775 44 9124 /00	Montáž -podlahová lišta ukončovací laminovaná zaklapávací vč.komponentů	m	55,000	125,00	6 875,00			12
81 775 51 1810 /00	Demontáž podlahy z vlysů přibíjených	m2	30,560	150,00	4 584,00			12
82 979 09 8141 /00	Poplatek za skládku (spalitelný odpad)	t	1,070	950,00	1 016,12			12
<b>Σ 775 (Podlahy vlysové a parketové)</b>					<b>21 511,92</b>		<b>0,00028</b>	
<b>776 (Podlahy povlakové)</b>								
<i>stavební práce</i>								
83 776 11 1111	broušení anhydritového podkladu podlahy	m2	54,300	28,00	1 520,40			12
84 776 29 0100 /00	Vysáti podkladu u podlahy schodů	m2	56,300	6,00	337,80			12
85 776 40 1800 /00	Demontáž soklík/lišta pryžová/plastová	m	35,440	12,90	457,18			12
86 776 51 1000 /00	Lepení podlahoviny povlakové pryžové z pásů	m2	54,300	140,00	7 602,00	0,00011	0,00597	12
87 776 51 1810 /00	Demontáž podlahoviny povlakové lepené bez podložky	m2	44,420	96,00	4 264,32			12
88 979 09 8165 /00	Poplatek za skládku (umělé hmoty)	t	0,044	800,00	35,54			12
<i>specifikace</i>								
89 247 43 0005	Lepidlo univerzální pro PVC, CPVC 237	ks	4,000	180,00	720,00	0,00030	0,00120	12
90 284 10 0005	Podlahovina z PVC filc	m2	68,000	420,00	28 560,00	0,00270	0,18360	12
91 284 15 0001	Přechodový profil	m	340,000	4,00	1 360,00			12
<b>Σ 776 (Podlahy povlakové)</b>					<b>44 857,23</b>		<b>0,19077</b>	
<b>781 (Obklady keramické)</b>								
<i>stavební práce</i>								



**složení rozpočtu - položkový rozpis**  
Z 2024/04 (Stavební opravy bytu Brigádnická 707/3 Ostrov)

číslo	popis	měrná jednotka	množství	jednotka	cena	celkem	hmotnost jednotka	celkem	DPH
92 781 47 4114 /00	Montáž -obklad keramický režný lepený Superflex do 22ks/m2	m2	20,880	480,00		10 022,40	0,00530	0,11066	12
93 781 49 4211 /00	Montáž plastového profilu lepený	m	5,000	210,00		1 050,00	0,00031	0,00155	12
94 781 49 5111 /00	Penetrace podkladu obkladu	m2	20,880	45,00		939,60	0,00030	0,00626	12
95 781 49 5115 /00	Spárování obkladu silikonem	m	21,600	105,00		2 268,00	0,00003	0,00065	12
96 781 49 5142 /00	Kruhový průnik obkladem do 90DN	ks	3,000	185,00		555,00			12
97 998 78 1101 /00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6m	t	0,119	362,50		43,18			12
<i>specifikace</i>									
98 597 61 2550	Obklad keramický 223*448*70mm	m2	23,000	400,00		9 200,00			12
<b>Σ 781 (Obklady keramické)</b>						<b>24 078,18</b>		<b>0,11913</b>	
<b>783 (Nátěry)</b>									
<i>stavební práce</i>									
99 783 22 5100 /00	Nátěr syntetický, kovových doplňkových kci dvojnásobný jednonásobný email k ceníku 800-783 AO1	m2	12,400	305,00		3 782,00	0,00031	0,00384	12
<b>Σ 783 (Nátěry)</b>						<b>3 782,00</b>		<b>0,00384</b>	
<b>784 (Malby)</b>									
<i>stavební práce</i>									
100 784 40 2801 /00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti výšky do 3,80m	m2	164,850	30,00		4 945,50			12
101 784 45 3631 /00	Malba Primalex disperzní dvojnásobný s pen.nátěr. otěruvzdor bílé místnosti výšky do 3,8m	m2	181,480	60,00		10 888,80	0,00031	0,05626	12
<b>Σ 784 (Malby)</b>						<b>15 834,30</b>		<b>0,05626</b>	
<b>Σ PSV</b>						<b>301 991,33</b>		<b>1,29003</b>	
<b>Σ</b>						<b>510 231,83</b>		<b>6,64639</b>	