

Smlouva o dílo, na akci
„Monitorovací vrty - Obří pramen“

Kód akce: A598

č. OZNHČBČ/Př/152/2017

č. 117014

SMLUVNÍ STRANY

Palivový kombinát Ústí, státní podnik

Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

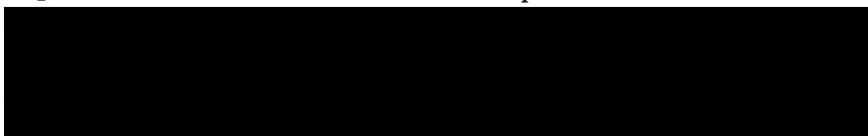
IČO: 000 07 536, DIČ: CZ00007536

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

Zastoupen:

Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku

Ve věcech technických:



Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most, číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen **objednatel**)

a

„Společnost AZS + AZC“

Pražská 53/37, 400 01 Ústí nad Labem - Vaňov

Zastoupena: JUDr. Václavem Smělíkem, prokuristou

Ve věcech technických:



Bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka Ústí nad Labem, číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen **zhotovitel**)

AZ SANACE a.s.

Pražská 53/37, 400 01 Ústí nad Labem - Vaňov

IČO: 250 33 514, DIČ: CZ25033514

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1093

„Vedoucí společník“

a

AZ CONSULT, spol. s r. o.

Klíšská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem

IČO: 445 67 430, DIČ: CZ44567430

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2096

„Společník“

(dále společně jen **smluvní strany**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto Smlouvu o dílo (dále též „Smlouva“).



I. DŮVOD UZAVŘENÍ SMLOUVY

Smlouva je uzavírána na základě nabídky zhotovitele, která byla v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Monitorovací vrtý - Obří pramen“, kód akce A598, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla podle této Smlouvy je odvrtání, vystrojení a další související práce (vyčištění vrtů, čerpací zkouška) monitorovacích vrtů Lahošť 1 a Prosetice 1. Práce sestávají z následujících kroků:

Příprava pracoviště

Pracoviště se nachází na pozemcích, které jsou definovány níže. Práce budou probíhat za co možná nejmenšího poškození vegetace a minimální úpravy terénu. Příjezd vrtné soupravy musí být organizován po nejbližší komunikaci a vrtná souprava musí stát na podložce z panelů nebo na jiném vhodném vypodložení.

Specifikace technických prací

Pro hloubení bude použita metoda rotačního bezjádrového vrtání ponorným kladivem s požadavkem konečného vystrojení \varnothing 125 mm.

1. Monitorovací vrt Lahošť 1

Souřadnice vrtu: $x = 780918$; $y = 977220$; $z = 226$ m n. m.

Předběžný geologický profil:

- 1,0 - 6,0 m - kvartér - šterkopísky (možnost výskytu balvanů)
- 6,0 - 17,0 m - svrchní křída - slínovce
- 17,0 - 19,0 m - svrchní křída - bazální souvrství - bazální konglomeráty, pískovce
- 19,0 - 80,0 m - permokarbon - ryolity

Podzemní voda - zvodněné horizonty

kvartér, přípovrchová zóna rozrušení svrchnokřídových slínovců - ustálená hladina v hloubce cca 2 - 4 m - bude utěsněn

bazální souvrství svrchní křídý, permokarbonský ryolit - ustálená hladina podzemní vody: cca 15 m pod povrchem - bude vystrojen

Způsob vrtání - bezjádrově ponorným kladivem se vzduchovým výplachem

0,0 - 80,0 m - 220 mm

Ochranná pažnice - ocel průměr 305 mm

0,0 - 20,0 m - průměr 219 mm

Výstroj: PVC-U 125/8 mm
0,0 - 20,0 m - plná
20,0 - 24,0 m - perforovaná
24,0 - 40,0 m - plná
40,0 - 44,0 m - perforovaná
44,0 - 52,0 m - plná
52,0 - 56,0 m - perforovaná
56,0 - 64,0 m - plná
64,0 - 68,0 m - perforovaná
68,0 - 72,0 m - plná
72,0 - 76,0 m - perforovaná
76,0 - 80,0 m - plná

Výplň mezikruží:
0,0 - 15,0 m cementace
15,0 - 16,0 m jílový přechod
16,0 - 80,0 m štěrčík 4 - 8 mm

Průzkumný vrt bude vrtán rotačně bezjádrově ponorným kladivem se vzduchovým výplachem do hloubky 80 m. Ustálená hladina podzemní vody se bude pohybovat v hloubce cca 15 m pod terénem. Úvodní část vrtu bude provedena ocelovou pažnicí (219 mm) do hloubky 20 m. Dále do hloubky bude vrtáno bezjádrově o konečném průměru 220 mm. Vystrojen bude PVC - U KV trubkami o průměru 125/8 mm. Perforace bude provedena dle zjištěných přítoků do vrtu a výsledků karotážního měření. Po odvrtání a vystrojení bude vrt vyčištěn a bude provedena orientační čerpací zkouška.

2. Monitorovací vrt Prosetice 1

Souřadnice vrtu: x = 775 335; y = 976 511; z = 204,5 m n. m.

Předběžný geologický profil:

0,0 - 1,0 m - kvartér - navážky
1,0 - 50,0 m - permokarbon - ryolit

Podzemní voda - zvodněný horizont - ryolit
ustálená hladina podzemní vody: cca 3 m pod povrchem

Způsob vrtání - bezjádrově s ponorným kladivem se vzduchovým výplachem
0,0 - 50,0 m - průměr 220 mm

Ochranná pažnice: ocel průměr 305 mm
0,0 - 5,0 m - průměr 219 mm

Výstroj: PVC-U 125/8 mm
0,0 - 18,0 m - plná
18,0 - 30,0 m - perforovaná
30,0 - 38,0 m - plná
38,0 - 46,0 m - perforovaná
46,0 - 50,0 m - plná

Výplň mezikruží:

0,0 - 2,0 m cementace

2,0 - 3,0 m jílový přechod

3,0 - 50,0 m štěrčík 4 - 8 mm

Průzkumný vrt bude vrtán rotačně bezjádrově ponorným kladivem se vzduchovým výplachem do hloubky 50 m. Ustálená hladina podzemní vody se bude pohybovat v hloubce cca 3 m pod terénem. Dále do hloubky bude vrtáno bezjádrově s konečným průměrem 220 mm. Vystrojen bude PVC-U trubkami o průměru 125/4 mm. Perforace bude provedena dle zjištěných přítoků do vrtu a výsledků karotážního měření. Po odvrtání a vystrojení bude vrt vyčištěn a bude provedena orientační čerpací zkouška.

Karotážní měření

Ve vrtech v nezapaženém stavu bude provedeno karotážní měření, a to minimálně v rozsahu GK (gama přirozená), GGK-H (gama hustotní), IK (indukční karotáž), kavernometrie, MS (magnetická susceptibilita) a termometrie. V rámci karotážního měření bude, pro ověření polohy dna vrtu, provedeno i inklinometrické měření. Karotážní vyhodnocení vrtů musí být dodáno geologickému dozoru v písemné (grafické) podobě a zároveň v elektronické podobě ve formátu *.stg.

Geologická služba

Geologickou službu bude zajišťovat objednatel.

Čištění vrtu a orientační čerpací zkouška

Po vystrojení vrtů bude provedeno mechanické čištění vrtu kalovkou a následně provedena orientační čerpací a stoupací zkouška.

Hydrogeologické monitorovací vrty Lahošť 1 a Prosetice 1 budou sloužit k dlouhodobému sledování hladiny podzemních stařinových vod v ryolitové puklinové zvodni a odběru vzorků podzemních vod na chemické analýzy. Cílem prací je sledovat hladinu podzemních vod v oblasti Teplíc jak ve vztahu k čerpání na Obřím prameni, tak ve vztahu k termální struktuře lázní Teplice v Čechách. Po provedení průzkumných prací bude vypracováno hydrogeologické vyhodnocení průzkumných prací. Na základě monitoringu hladiny podzemních vod širší oblasti mezi Obřím pramenem a Pravřídlem bude možno efektivně řídit čerpání na Obřím prameni, tak aby nedošlo k nepříznivému ovlivnění kvality vody termální struktury v Teplících a zároveň nedošlo k nepříznivému ovlivnění některých stavebních objektů stoupající hladinou podzemní vody.

Bližší vymezení předmětu plnění je dáno soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje na svůj náklad provést pro objednatele toto dílo a to řádně a v dohodnuté lhůtě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.

III. LHŮTA PRO UKONČENÍ A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

Ukončení a předání předmětu díla: **nejpozději do 31. října 2017**

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Monitorovací vrt Lahošť 1:

Obec: Lahošť (567647)
Katastrální území: Lahošť (678881)
Okres: Teplice
Kraj: Ústecký kraj
Parcela: 149/19

Vlastníkem zájmového území (k. ú. Lahošť, p. č. 149/19) je obec Lahošť. Území leží v ochranném pásmu II. stupně II A přírodního léčivého zdroje Teplice v Čechách. Území neleží v jiných ochranných pásmech vodních zdrojů. Území leží jižně od CHLÚ Jeníkov u Duchcova (17380000), jižně od dobývacího prostoru Jeníkov - Lahošť (60260, krystalický křemenec).

Zájmové území se nachází mimo chráněné území vč. Natura 2000 a rezervace všech typů. Průzkumný vrt bude umístěn tak, aby se vyhnul inženýrským sítím včetně jejich ochranných pásem.

Písemná vyjádření dotčených organizací a souhlas ke vstupu na pozemek jsou k dispozici.

2. Monitorovací vrt Prosetice 1:

Obec: Prosetice 1 - Teplice (567442)
Katastrální území: Prosetice 1 - Teplice (766030)
Okres: Teplice
Kraj: Ústecký kraj
Parcela: 2260/3

Vlastníkem zájmového území (k. ú. Teplice, p. č. 2260/3) je Statutární město Teplice. Území leží v ochranném pásmu I. stupně I A přírodního léčivého zdroje Teplice v Čechách. Pozemek neleží v jiných ochranných pásmech vodních zdrojů. Zájmové území se nachází mimo CHLÚ, chráněné území vč. území Natura 2000 a rezervace všech typů. Průzkumný vrt bude umístěn tak, aby se vyhnul inženýrským sítím včetně jejich ochranných pásem.

Písemná vyjádření dotčených organizací a souhlas ke vstupu na pozemek jsou k dispozici.

V. CENA DÍLA

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny zhotovitele uvedené v nabídce podané zhotovitelem do zadávacího řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

Cena celkem bez DPH

786 710,00 Kč

Sestavení ceny je uvedeno v příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis prací s výkazem výměr). Jednotkové ceny uvedené v tomto oceněném soupisu prací s výkazem výměr jsou pevné do doby dokončení díla. Těmito jednotkovými cenami bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací vzájemně odsouhlasené objednatelem a zhotovitelem do data předání díla.

2. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Objednatel si vyhrazuje právo, v případě vládního zásahu či krácení finančních prostředků ze státního rozpočtu, dohodnout se zhotovitelem úpravu ceny uvedenou v bodě 1. tohoto článku Smlouvy a zúžit rozsah prováděných prací podle aktuální potřeby. V tomto případě bude mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen písemný, číslovaný dodatek k této Smlouvě, podepsaný statutárními zástupci obou smluvních stran.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A ÚROK Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ustanovení bodu 3. tohoto článku) vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací. Každá faktura vystavená zhotovitelem bude doložena soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou smluvních stran.
2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím.

Objednatel má však právo zadržet a nezaplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přijímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

3. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou smluvních stran.
4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, budou zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další přílohy).

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:

- název, sídlo, IČO/DIČ objednatele,
- název, sídlo, IČO/DIČ zhotovitele,
- označení faktury a její číslo,
- bankovní spojení zhotovitele,
- splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- předmět faktury, číslo Smlouvy s uvedením lokality,
- vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
- sazbu daně a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v rámci přenesené daňové povinnosti,
- razítko a podpis zhotovitele,
- v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a celkem od počátku stavby, zjišťovací protokol (předávací protokol).

7. Faktury musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A598) uvedený v záhlaví Smlouvy. Tento kód musí být uveden současně na soupisu skutečně provedených prací a na zjišťovacím (předávacím) protokolu. Nebude-li kód akce uveden na faktuře, soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím (předávacím) protokolu, nebude faktura proplacena a bude vrácena.

8. Splatnost vystavených faktur se sjednává na třicet dnů ode dne doručení objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.

9. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručené opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti.

10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odesána z účtu objednatele.

11. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.

12. Pokud by jedna ze smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Při každém závažném porušení povinností zhotovitele (např. porušení zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů apod.), při nedodržení lhůt ze strany zhotovitele nebo neprovedení prací zhotovitelem řádně a včas a při každém porušení kvality prováděných prací činí smluvní pokuta za každé takové porušení 10 000,00 Kč.
2. Při nedodržení lhůty pro ukončení a předání předmětu díla dle článku III. této Smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,5 % z ceny díla uvedené v článku V. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

1. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) mezi objednatelem a zhotovitelem dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle uzavřené Smlouvy o dílo. Objednatel vyrozumí zhotovitele o termínu předání staveniště min. 3 pracovní dny předem, pokud se nedohodnou jinak.
2. Objednatel předá zhotoviteli veškeré dokumenty nezbytné pro plnění díla, např. územní rozhodnutí, stavební povolení, interní předpisy, atd.
3. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven objednatelem protokol, který bude podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.

IX. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby a po dohodě s objednatelem. Po ukončení prací bude pracoviště uvedeno zhotovitelem do původního stavu.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí zhotovitel podle svých potřeb. Na místě neexistují přívody vody ani energií. Stejně tak bude potřeba zajistit sociální zázemí pro pracovníky vrtné soupravy (maringotka apod.).

3. Skládka materiálu bude v prostoru zařízení staveniště. Výplachové směsi a materiál musí být ukládány v mobilních nádobách a na izolující podložce, aby nedocházelo k jejich únikům do okolí. Vytěžená zemina bude využita na pozemku na úpravu terénu. Vývrtek bude likvidován v souladu s platnou legislativou.
4. Staveniště bude dle předpisů označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
5. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné lhůtě ode dne předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

X. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel na svůj náklad zajistí ve smyslu a termínech vyhlášky č. 104/1988 Sb., v platném znění, ohlášení provádění prací příslušnému báňskému úřadu.
2. Práce musí být provedeny v souladu s vyjádřeními správních orgánů, požadavky objednatele, dotčených organizací a v souladu se soupisem prací s výkazem výměr.
3. Veškeré práce musí být prováděny pod dozorem závodního nebo technického dozoru zhotovitele, který odpovídá za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění této Smlouvy a za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se k předmětu plnění této Smlouvy.
4. Postup prací a časový průběh veškerých prací budou před jejich započatím konzultovány s pověřeným zástupcem objednatele.
5. Zhotovitel je povinen vést, podle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o prováděných pracích stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod. Dále je zhotovitel povinen během průběhu prací pořizovat vypovídající fotodokumentaci, která bude tvořit přílohu závěrečné zprávy.
6. Práce nad rámec plnění předmětu Smlouvy, které zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou objednateli fakturovány a ve stavebním deníku budou označeny jako nefakturované.
7. Stavební deník bude v souladu s fakturovanými objemy prací a bude během pracovní doby zhotovitele na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžnou údržbu pozemků a komunikací, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
9. Zhotovitel má povinnost s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním Smlouvy nakládat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb.,

o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

10. Zhotovitel se stává původcem odpadů se všemi povinnostmi původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vykazuje ho ve svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
11. Veškerá manipulace se stavebním materiálem a s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
12. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Stavba bude vybavena vhodnými sorpčními prostředky, které budou použity k asanaci v případě úniku ropných látek.
13. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu stavebních prací, dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem a pořádek v místě plnění Smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění těchto prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
14. Zhotovitel je povinen vést vrtný deník, do kterého budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o postupu prací.

XI. ZPŮSOB A LHŮTY PRO PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla podle článku II. a X., a to ve stanovené lhůtě. Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději v den uvedený v článku III. Smlouvy.
2. Zhotovitel předá při předávce ukončeného díla veškeré dokumenty potřebné pro převjímací řízení.
3. Po ukončení prací zhotovitel předá při předání a převzetí díla objednateli následující doklady a dokumentaci: stavební deník, protokol o předání díla, dokumentaci skutečného provedení včetně geodetického zaměření dokončeného díla, fotodokumentaci průběhu stavby a prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona a to v českém jazyce, nedohodne-li se s objednatelem na dřívější lhůtě předání.
4. Zhotovitel po ukončení prací dle předmětu díla předá objednateli dílo formou převjímacího řízení v co nejkratší možné lhůtě od ukončení veškerých prací, nejpozději však do data uvedeného v článku III. této Smlouvy a vyhotoví předávací protokol „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaný zástupci obou smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a lhůtu pro jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí zhotovitel objednateli minimálně 5 dnů předem.

5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán protokol o předání a převzetí, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
 - a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí,
 - b) odstranění vad a nedodělků od 15 do 30 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky a současně bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VII. bodu 2. Smlouvy za nesplnění lhůty uvedené v článku III. Smlouvy. Po odstranění vad bude sepsán protokol o odstranění vada nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí.
6. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VII. bodu 2. Smlouvy pro nesplnění lhůty uvedené v článku III. Smlouvy a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
7. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno opět protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena.

XII. ZÁSADY KONTROLY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činnosti zhotovitele v místě plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce a udržování pořádku. Kontrolu provádí objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Provádění prací bude objednatelem průběžně kontrolováno, a to zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prováděných prací na určitém stupni, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. Objednatel musí být k prohlídce prací písemně vyzván nejméně 5 pracovních dnů předem. Nedostaví-li se k prohlídce prací, může zhotovitel pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, objednatel pak hradí zhotoviteli mimo smluvní cenu náklady spojené s pozdějším odkrytím a zakrytím prací, bude-li tyto požadovat. Současně se o dobu provádění těchto prací prodlužuje lhůta sjednaná pro provedení díla. Ustanovení předchozích dvou vět, týkající se povinnosti objednatele k úhradě nákladů a prodloužení lhůty sjednané pro provedení díla neplatí v případě, že se při dodatečném odkrytí zjistí, že zakryté práce nebyly provedeny ve sjednaném rozsahu a kvalitě.
3. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude zhotovitel respektovat okamžitě.
4. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezbavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XIII. ZÁRUČNÍ DOBA

Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců ode dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v předávacím protokolu „Protokol o ukončení a řádném provedení díla a o jeho předání a převzetí“ podepsaném zástupci obou smluvních stran.

XIV. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze Smlouvy.
3. Změna v osobě poddodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele. Využil-li zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, pak v případě změny v osobě takového poddodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového poddodavatele. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobě poddodavatele v případě, že nový poddodavatel nedisponuje kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení.

XV. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením dle občanského zákoníku. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou smluvních stran, jinak je neplatná.
2. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv smluvní stranou pro objektivní překážky při plnění ustanovení Smlouvy z technických, organizačních, finančních nebo jiných příčin, je navrhovatel kromě zdůvodnění zamýšleného odstoupení od Smlouvy povinen vyčíslit a poskytnout druhé straně k posouzení veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení včetně škod způsobených vlastním zaviněním. O odstoupení od Smlouvy pořídí obě strany protokol o úhradě prokazatelných nákladů vzniklých do doby odstoupení od Smlouvy, pokud se nedohodnou jinak.
3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle, ke zhotovení díla.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla.
8. Zhotovitel zajistí prokazatelné seznámení svých pracovníků s interními předpisy objednatele týkající se bezpečnosti práce v daném místě plnění předmětu díla.
9. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu díla svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění předmětu díla a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
10. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu díla způsobit objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 50 % ceny díla dle ustanovení článku V. bodu 1. Smlouvy. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě. Doklad o uvedeném pojištění tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
11. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které při plnění předmětu Smlouvy svým zaviněním způsobí.

XVI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností zhotovitele a objednatele předmětného díla v souvislosti s uzavíranou Smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude objednatel a zhotovitel díla realizovat.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.

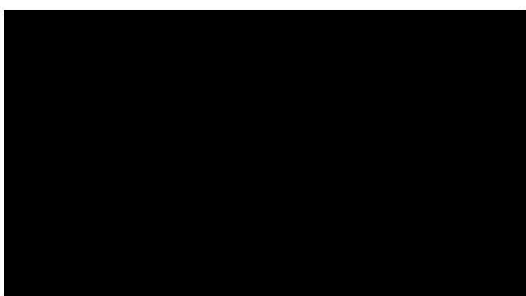
5. Práva a povinnosti obou smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a její účinnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
 - Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr
 - Příloha č. 2: Pojistná smlouva - Pojištění odpovědnosti za škodu
 - Příloha č. 3: Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

V Chlumci dne

16. 6. 2017

V Ústí nad Labem dne

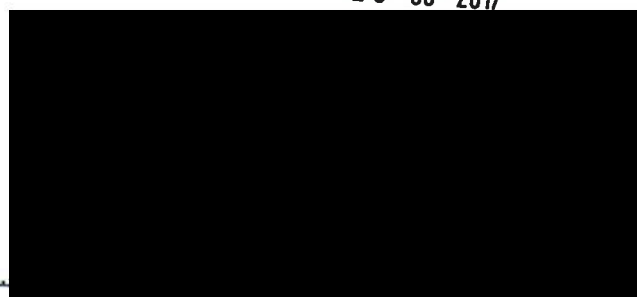
26-06-2017



Ing. Petr Lenc

ředitel

Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(objednatel)



JUDr. Václav Smělík

prokurista

„Společnost AZS + AZC“
(zhotovitel)

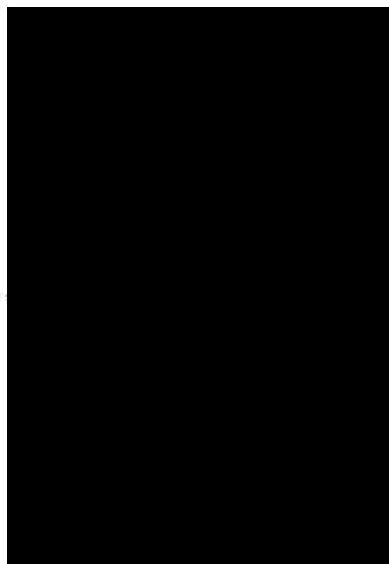
Příloha č. 1

Oceněný soupis prací s výkazem výměr

REKAPITULACE OBJEKTŮ

	Cena v Kč
Monitorovací vrt Lahošť 1 - hloubka 80 m	490 240,00
Monitorovací vrt Prosetice 1 - hloubka 50 m	296 470,00
CENA CELKEM:	786 710,00

V Ústí nad Labem, dne 15. 5. 2017



Monitorovací vrt Lahošť 1 - hloubka 80 m

Poř. č.	Kód položky URS	Položka	Jednotka	Počet	Jednotková cena v Kč	Cena v Kč
1.		Technické práce				
1.1.		Vrtné práce, kód CPV 45120000-4				
1.1.1.	R	Příprava a likvidace pracoviště, přesuny a montážní práce	vrt	1	15 000,00	15 000,00
1.1.2.	225 511 114	Vrtání bezjádrové do Ø 220 mm s příbirkou do Ø 305 mm, hl. interval 0 - 8 m	m	8	2 600,00	20 800,00
1.1.3.	225 411 214	Vrtání bezjádrové do Ø 220 mm s příbirkou do Ø 275 mm, hl. interval 8 - 20 m	m	12	2 500,00	30 000,00
1.1.4.	225 311 214	Vrtání bezjádrové do Ø 220 mm, hl. interval 20 - 80 m	m	60	2 450,00	147 000,00
1.1.5.	R	Technologické pažení - ocelové pažnice Ø 277 mm	m	8	1 750,00	14 000,00
1.1.6.	R	Technologické pažení - ocelové pažnice Ø 241 mm	m	20	1 490,00	29 800,00
1.1.7.	R	Karotážní měření GK,GGK-H,IK, kavernometrie, MS, termometrie, inklin. Měření	m	80	500,00	40 000,00
1.1.8.	R	Výstroj vrtu - PVC-U pažnice pb-DIN 4925 DN 115 (125/7,5 mm) plnostěnné pažnice	m	61	760,00	46 360,00
1.1.9.	R	Výstroj vrtu - PVC-U pažnice pb-DIN 4925 DN 115 (125/7,5 mm) perforované pažnice	m	20	930,00	18 600,00
1.1.10.	R	Zapuštění výstroje vrtu - PVC-U pažnice DN 115	m	81	130,00	10 530,00
1.1.11.	R	Výplň mezikruží - tlaková cementace, hl. interval 0 - 15 m	m	15	1 520,00	22 800,00
1.1.12.	R	Výplň mezikruží - jílový most, hl. interval 15 - 16 m	m	1	1 250,00	1 250,00
1.1.13.	R	Výplň mezikruží - obsyp výstroje, štěrka frakce 4/8 mm, hl. interval 16 - 80 m	m	64	650,00	41 600,00
1.1.14.	R	Geologická služba, dokumentace	hod	16	800,00	12 800,00
1.1.15.	R	Čištění vrtu	den	1	9 000,00	9 000,00
1.1.16.	R	Orientační čerpací a stoupací zkouška	den	1	8 500,00	8 500,00
1.1.17.	R	Zabezpečení majetku - ochrana majetku - bezpečnostní agentura	akce	1	11 000,00	11 000,00
1.1.18.	R	Sled a řízení prací	hod	16	700,00	11 200,00
Celkem cena bez DPH						490 240,00 Kč

Monitorovací vrt Prosetice 1 - hloubka 50 m

Poř.č.	Kód položky URS	Položka	Jednotka	Počet	Jednotková cena v Kč	Cena v Kč
1.		Technické práce				
1.1.		Vrtné práce, kód CPV 45120000-4				
1.1.1.	R	Příprava a likvidace pracoviště, přesuny a montážní práce	vrt	1	15 000,00	15 000,00
1.1.2.	225 511 114	Vrtání bezjádrové do Ø 220 mm s příbirkou do Ø 275 mm, hl. interval 0 - 6 m	m	6	2 600,00	15 600,00
1.1.3.	225 411 214	Vrtání bezjádrové do Ø 220 mm, hl. interval 6 - 50 m	m	44	2 450,00	107 800,00
1.1.4.	R	Technologické pažení - ocelové pažnice Ø 241 mm	m	6	1 490,00	8 940,00
1.1.5.	R	Karotážní měření GK,GGK-H,IK, kavernometrie, MS, termometrie, inklin. měření	m	50	500,00	25 000,00
1.1.6.	R	Výstroj vrtu - PVC-U pažnice pb-DIN 4925 DN 115 (125/5 mm) plnostěnné pažnice	m	31	760,00	23 560,00
1.1.7.	R	Výstroj vrtu - PVC-U pažnice pb-DIN 4925 DN 115 (125/5 mm) perforované pažnice	m	20	930,00	18 600,00
1.1.8.	R	Zapuštění výstroje vrtu - PVC-U pažnice DN 115	m	51	130,00	6 630,00
1.1.9.	R	Výplň mezikruží - tlaková cementace, hl. interval 0 - 2 m	m	2	1 520,00	3 040,00
1.1.10.	R	Výplň mezikruží - jílový most, hl. interval 2 - 3 m	m	1	1 250,00	1 250,00
1.1.11.	R	Výplň mezikruží - obsyp výstroje, štěrk frakce 4/8 mm, hl. interval 16 - 80 m	m	47	650,00	30 550,00
1.1.12.	R	Geologická služba, dokumentace	hod	8	800,00	6 400,00
1.1.13.	R	Čištění vrtu	den	1	9 000,00	9 000,00
1.1.14.	R	Orientační čerpací a stoupací zkouška	den	1	8 500,00	8 500,00
1.1.15.	R	Zabezpečení majetku - ochrana majetku - bezpečnostní agentura	akce	1	11 000,00	11 000,00
1.1.16.	R	Sled a řízení prací	hod	8	700,00	5 600,00
Celkem cena bez DPH						296 470,00 Kč

15 -05- 2017

Příloha č. 2

Pojistná smlouva - Pojištění odpovědnosti za škodu

Příloha č. 3

Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

VZOR NA STAVEBNÍ PRÁCE

Zjišťovací protokol na provedené stavební práce

č. X

Sledované období: XXXXX Příslušný rok: 2017 Počet příloh: X

Zhotovitel: IČO: XXXXX DIČ: XXXXX

Název a sídlo: XXXXXXXXXXXXX

Objednatel: IČO: 00007536 DIČ: CZ00007536

Název a sídlo: Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2
403 39 Chlumeč

Smlouva o dílo: XXXXXXXXX

Smlouva zhotovitele: XXXXXXXXX

Název stavby: XXXXXXXXX

Místo stavby: XXXXXXXXX

Číslo zakázky: XXX

Celková cena díla bez DPH: XXX XXX,XX Kč

Kód akce: XXXX

Odsouhlasené údaje

Finanční objem v příslušném roce: XXX XXX,XX Kč	Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku	Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková prostavěnost od zahájení stavby	Zbývá k dokončení celé stavby
Stavební práce - dokončené					
Celkem k úhradě					

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu zhotovitel předává a objednatel přebírá objemy prací dle smlouvy o dílo. Tím zůstávají nedotčena příslušná ustanovení smlouvy o dílo, o závěrečném předání a převzetí díla, odpovědnosti za vady a přechodu vlastnictví ke zhotovenému dílu.

Za zhotovitele: XXXXXXXXX

Podpis:

Za objednatele: XXXXXXXXX

Podpis:

Dne: XXXXX

Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na provedené stavební práce

Finanční objem v příslušném roce: xxxxxxxxx,- Kč	Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem stavebních prací, které budou realizovány v příslušném roce dle smlouvy o dílo.
Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku	Jedná se o celkový finanční objem stavebních prací od zahájení do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci.
Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Celková finanční částka k fakturaci za realizované stavební práce ve sledovaném měsíci v příslušném roce.
Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková finanční částka za provedené stavební práce za celé kontrované období v kalendářním roce.
Celková prostavěnost od zahájení stavby	Celkový finanční objem za realizaci stavby od zahájení do posledního fakturovaného měsíce.
Zbývá k dokončení celé stavby	Rozdíl celkové finanční částky dle smlouvy o dílo a celkové finanční částky za již provedené stavební práce.