

**DODATEK Č. 1
SMLOUVA O DÍLO**

Číslo smlouvy objednatele: **DOD20230514**
Číslo smlouvy zhotovitele: **TG2023/CN2714**

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

se sídlem:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
datová schránka:
zastoupen:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoby ve věcech technických:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava
akciová společnost
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104
61974757
CZ61974757, plátce DPH
UniCredit Bank, a.s.
2105677586/2700
f7mdrpg

osoba oprávněná pro změny díla:

(dále jen „objednatel“)
na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

se sídlem:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
jednající:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
kontaktní osoba ve věcech technických:
osoba oprávněná pro změny díla:
kontaktní doručovací adresa:

Hochbau, s.r.o.

Ostrava-Stará Bělá, Povětronní 1286/71, PSČ 724 00
společnost s ručením omezeným
vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 22393
25857614
CZ25857614
Oberbank AG
2131103412/8040
Ing. Tomáš Grygar, jednatel,
Ing. Tomáš Grygar, jednatel,
Ing. Tomáš Grygar, jednatel,
Ing. Tomáš Grygar, jednatel,
Ostrava-Stará Bělá, Povětronní 1286/71, PSČ 724 00

(dále jen „zhotovitel“)
na straně druhé

I. Preambule

1.1 Smluvní strany tímto potvrzují, že mezi sebou uzavřely 21. 09. 2023 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), s účinností od 25. 09. 2023, za účelem zhotovení stavebních prací pod názvem Rekonstrukce měnirny Mariánské Hory (dále jen „Dílo“) v rozsahu Oceněného výkazu výměr (Příloha č. 1 smlouvy).

Smluvní strany mají zájem upravit své vzájemné vztahy dané výše uvedenou Smlouvou a dohodly se na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě v následujícím znění.

1.2 V průběhu provádění díla vyvstala potřeba na realizaci dodatečných prací, které nebyly ve smlouvě sjednány (dále jen „vícepráce“), a na neprovedení některých dohodnutých prací (dále jen „méněpráce“).

1.3 Rozsah méněprací a víceprací je blíže specifikován v soupisech prací, které jsou součástí zápisu stavebního deníku a změnového listu, který tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 1.

1.4 V důsledku sjednaných méněprací a víceprací se mění rozsah díla, celková cena díla a doba plnění díla.

II. Předmět dodatku

2.1 Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy (dále jen „Dodatku č. 1“) je úprava sjednaného objemu a rozsahu předmětu plnění dle přílohy č. 1 Smlouvy, úprava ceny díla spojená s méněpracemi a vícepracemi, které jsou uvedeny ve změnovém listu č. 1 a tvoří přílohu dodatku č. 1.

2.2 Smluvní strany se dohodly na provedení v tomto dodatku uvedených víceprací a neprovedení méněprací.

2.3 Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

2.4 V návaznosti na změnu rozsahu předmětu Díla se upravuje cena Díla stanovená v bodě 6.1 Smlouvy následovně:

Původní celková smluvní cena Díla: 3 133 164,76 Kč bez DPH

Změnový list č. 1

Celkem vícepráce: 537 673,38 Kč bez DPH

Celkem méněpráce: -519 030,33 Kč bez DPH

Cena dodatku č. 1: 18 643,05 Kč bez DPH

Nová celková smluvní cena Díla bez DPH 3 151 807,81 Kč bez DPH

2.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že v době od 25.11.2023 do 14.02.2024 byla přerušena lhůta pro plnění dle smlouvy, a to z důvodu na straně objednatele, když pro nízké venkovní teploty a technologické předpisy výrobců nebylo možné pokračovat v pracích na fasádě a střeše budovy.

2.6. Termín plnění sjednaný v bodě 5.1.2. Smlouvy takto:

„Dokončení a předání kompletního Díla objednateli (doba realizace stavebních prací): **do 56 kalendářních dnů od smluvního data Zahájení stavebních prací dle bodu 5.1.1. této smlouvy formou předání staveniště** (dále jen „*Termín plnění*“).“

se nahrazuje textem:

„Dokončení a předání kompletního Díla objednateli (doba realizace stavebních prací): **do 75 kalendářních dnů od smluvního data Zahájení stavebních prací dle bodu 5.1.1. této smlouvy formou předání staveniště** (dále jen „*Termín plnění*“).“

- 2.7. Smluvní strany přistoupily k prodloužení termínu plnění o 19 dnů, když o 4 dny byla zhotoviteli zkrácena lhůta plnění z důvodu přerušení plnění na straně objednatele, specifikovaného v bodě 2.5 tohoto dodatku, dále když po dobu 8 dnů nebylo možné pokračovat v plnění Díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, a to v souladu s ustanovením bodu 5.4. písm. d) Smlouvy, po dobu 7 dnů byly prováděny vícepráce spočívající v opravě dešťové kanalizace, a to v souladu s ustanovením bodu 5.4. písm. b) Smlouvy.
- 2.8. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě neprovedení díla včas, uplatní objednatel vůči zhotoviteli sankce dle sankčních ujednání smlouvy.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 3.2 Ostatní ujednání smlouvy vč. příloh tímto dodatkem nedotčena se nemění a zůstávají v platnosti a vztahují se rovněž na plnění dle tohoto dodatku (zejména záruční ujednání, sankční ujednání, podmínky provádění díla atd.).
- 3.3 Tento dodatek je vyhotoven v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvními stranám.
- 3.4 Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O nabytí účinnosti tohoto dodatku se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu [redacted] nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu dodatku před účinností tohoto dodatku se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí smlouvou ve znění tohoto dodatku.

Přílohou tohoto dodatku a jeho nedílnou součástí je:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

V Ostravě dne _____

V Ostravě dne _____

.....
Ing. Tomáš Grygar
jednatel