

AB-RENOVA S.R.O.

RENOVACE PANELOVÝCH DOMŮ

Cenová nabídka

Bělehradská 858/23, Praha 2, 12000, mob:608378400

Zákazník: Ondřejov

Datum: 26.03.2024

Rekonstrukce bytu č.p 240

STAVEBNÍ PRÁCE

demontáže - nábytek, baterie, topení, police atd - přesun do kontejneru

Počet h 25,00

Cena za 1h

350,00 Kč

Celkem:

8 750,00 Kč

demontáž podlahy pokoje - desky, prkna

Plocha m² 16,00

Cena za 1m²

285,00 Kč

Celkem:

4 560,00 Kč

demontáž obkladů a dlažby

Plocha m² 7,50

Cena za 1m²

250,00 Kč

Celkem:

1 875,00 Kč

odříznutí betonu parapetů

Plocha m 3,20

Cena za 1m

250,00 Kč

Celkem:

800,00 Kč

bourací práce - ubourání zdi sprchy, zdi chodby, šachty, šachty ve sklepe

Počet m2 15,00

Cena za 1m2

550,00 Kč

Celkem:

8 250,00 Kč

borací práce - osekání poškozené omítky, drobné bourací práce

Počet kpl 1,00

Cena za 1kpl

3 250,00 Kč

Celkem:

3 250,00 Kč

škrábání stěn a stropu

Plocha m² 134,68

Cena za 1m²

85,00 Kč

Celkem:

11 447,80 Kč

ytong koupelny a chodby + dozdění šachty - 7,5cm

Plocha m² 14,60

Cena za 1m²

875,00 Kč

Celkem:

12 775,00 Kč

výměna zárubní včetně dozdění a začištění

Počet kpl 3,00

Cena za 1kpl

3 588,00 Kč

Celkem:

10 764,00 Kč

zaházení šliců a průrazů po vodě a elektrice -

Počet kpl 1,00

Cena za 1kpl

32 500,00 Kč

Celkem:

32 500,00 Kč

zednické začištění průrazů skrz patro do suterenu + dobetonování podlahy sprchy a šachty

Počet kpl 1,00

Cena za 1kpl

8 350,00 Kč

Celkem:

8 350,00 Kč

betonáž podlahy pokoje včetně pokládky kari sítě

Plocha m² 16,00

Cena za 1m²

450,00 Kč

Celkem:

7 200,00 Kč

jádrová omítka - dohození osekáných míst

Plocha m² 15,00

Cena za 1m²

360,00 Kč

Celkem:

5 400,00 Kč

lepidlo, perlínka stěny

Počet m2 101,82

Cena za 1m2

315,00 Kč

Celkem:

32 073,30 Kč

lepidlo, perlínka stropy

Plocha m² 32,86

Cena za 1m²

385,00 Kč

Celkem:

12 651,10 Kč

štuk stěn

Plocha m² 101,82

Cena za 1m²

210,00 Kč

Celkem:

21 382,20 Kč

štukování stropu

Plocha m² 32,86

Cena za 1m²

290,00 Kč

Celkem:

9 529,40 Kč

SDK koupelny a chodby

Plocha m² 8,30

Cena za 1m²

997,00 Kč

Celkem:

8 275,10 Kč

příprava podkladu pod obklad a dlažbu

Plocha m² 19,50

Cena za 1m²

85,00 Kč

Celkem:

1 657,50 Kč

hydroizolace podlahy a stěny koupelny za sprch.koutem a umyvadlem + pružná páska do rohu

Plocha m² 6,00

Cena za 1m²

325,00 Kč

Celkem:

1 950,00 Kč

obklady koupelny a WC (v. 215cm-235cm)

Plocha m² 16,00

Cena za 1m²

750,00 Kč

Celkem:

12 000,00 Kč

pokládka dlažby

Plocha m² 3,50

Cena za 1m²

750,00 Kč

Celkem:

2 625,00 Kč

očištění a nátěr trubek radiátorů

Počet m 18,00

Cena za 1m

215,00 Kč

Celkem:

3 870,00 Kč

montáž parapetů

Počet ks	2,00	Cena za 1ks	685,00 Kč	Celkem:	1 370,00 Kč
osazení nových dveří					
Počet ks	3,00	Cena za 1ks	280,00 Kč	Celkem:	840,00 Kč
nátěr futeř					
Počet ks	3,00	Cena za 1m	1 450,00 Kč	Celkem:	4 350,00 Kč
protiplísňový nátěr					
Plocha m ²	2,00	Cena za 1m ²	55,00 Kč	Celkem:	110,00 Kč
malby					
Počet m2	0,00	Cena za 1m2	66,00 Kč	Celkem:	- Kč
zakrývání					
Počet m2	45,00	Cena za 1m2	41,00 Kč	Celkem:	1 845,00 Kč
vyčištění budov					
Počet m2	22,00	Cena za 1m2	124,50 Kč	Celkem:	2 739,00 Kč
zednické opravy po el.pracích					
Počet kpl	1,00	Cena za 1kpl	5 350,00 Kč	Celkem:	5 350,00 Kč
přesun sutě a odpadu do 25m					
kpl	1,00	Cena za 1kpl	10 225,00 Kč	Celkem:	10 225,00 Kč
přesun betonu pro betonáž podlah do 25m					
kpl	1,00	Cena za 1kpl	3 500,00 Kč	Celkem:	3 500,00 Kč
přesun stavebního materiálu do 25m					
kpl	1,00	Cena za 1kpl	13 250,00 Kč	Celkem:	13 250,00 Kč
Mezisoučet					271 219,40 Kč
obklad 200x400mm + lepidlo a spárovačka (včetně mozaiky)					
m2	14,00	Cena za 1m2	715,00 Kč	Celkem:	10 010,00 Kč
dlažba + lepidlo a spárovačka (dlažba 450,-/m2)					
m2	3,00	Cena za 1m2	864,00 Kč	Celkem:	2 592,00 Kč
lišty obkladové					
ks	10,00	Cena za 1ks	176,00 Kč	Celkem:	1 760,00 Kč
lepidlo + perlinka					
m2	134,68	Cena za 1m2	105,00 Kč	Celkem:	14 141,40 Kč
SDK - profily, desky, sádra, finiš atd					
m2	8,00	Cena za 1m2	455,00 Kč	Celkem:	3 640,00 Kč
ytong - 7,5cm					
Plocha m ²	14,60	Cena za 1m ²	615,00 Kč	Celkem:	8 979,00 Kč
hydroizolace					
m2	6,00	Cena za 1m2	345,00 Kč	Celkem:	2 070,00 Kč
malta					
Ks	15,00	Cena za 1ks	150,00 Kč	Celkem:	2 250,00 Kč
štuk					
Ks	21,00	Cena za 1ks	175,00 Kč	Celkem:	3 675,00 Kč
zárubeň 80"					
Počet kpl	1,00	Cena za 1kpl	1 995,00 Kč	Celkem:	1 995,00 Kč
zárubeň 60"					
Počet kpl	2,00	Cena za 1kpl	1 855,00 Kč	Celkem:	3 710,00 Kč
dveře + kování					
ks	3,00	Cena za 1ks	2 100,00 Kč	Celkem:	6 300,00 Kč
akryl tmel					
ks	0,00	Cena za 1ks	97,00 Kč	Celkem:	- Kč
parapety + lepidlo					
ks	2,00	Cena za 1ks	1 145,00 Kč	Celkem:	2 290,00 Kč
barva na radiátory					
ks	3,00	Cena za 1ks	241,00 Kč	Celkem:	723,00 Kč
geotextilie + igelit + lep.pásky					
ks	1,00	Cena za 1ks	1 850,00 Kč	Celkem:	1 850,00 Kč
likvidace sutě - kontejner					
ks	0,00	Cena za 1ks	6 000,00 Kč	Celkem:	- Kč
likvidace stavebního odpadu - kontejner 8m3					
ks	0,00	Cena za 1ks	9 000,00 Kč	Celkem:	- Kč

Mezisoučet				65 985,40 Kč	
pomocné lešení					
kpl	1,00	Cena za kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	
doprava pracovníků a materiálu					
kpl	1,00	cena za kpl	25 500,00 Kč	25 500,00 Kč	
režie					
kpl	1,00	cena za kpl	23 604,34 Kč	23 604,34 Kč	
Cena celkem za stavební práce bez DPH: 387 809,14 Kč					
Kuchyň					
Kuchyň - práce					
Počet kpl	1,00	Cena za 1kpl	19 500,00 Kč	Celkem:	19 500,00 Kč
Kuchyň - dodávka - skříňky + pracovní deska + obkladová deska+ krycí lišta					
Plocha ks	1,00	Cena za 1ks	33 768,00 Kč	Celkem:	33 768,00 Kč
Digestoř					
Počet ks	1,00	Cena za 1ks	2 315,00 Kč	Celkem:	2 315,00 Kč
Dřez					
Počet ks	1,00	Cena za 1ks	2 134,00 Kč	Celkem:	2 134,00 Kč
ostatní materiál - lepidlo, silikon atd					
Počet ks	1,00	Cena za 1ks	312,00 Kč	Celkem:	312,00 Kč
režie + doprava materiálu a pracovníků					
kpl	1,00	cena za kpl	3 850,00 Kč	3 850,00 Kč	
Mezisoučet				61 879,00 Kč	

INSTALATERSKÉ PRÁCE

vodovodní potrubí	5 611,00 Kč
odpadní potrubí	4 538,00 Kč
izolace	1 855,00 Kč
pomocný materiál	2 500,00 Kč
armatury	2 800,00 Kč
Ariston ohřívač TUV 100	8 048,00 Kč
umyvadlo	952,00 Kč
baterie umyvadlo	950,00 Kč
baterie dřez	1 250,00 Kč
baterie sprchová	1 854,00 Kč
sprchová tyč	1 250,00 Kč
sprchová vanička 80x80	3 990,00 Kč
sprchová zástěna	6 520,00 Kč
WC kombi+ sedátko	3 204,00 Kč
drobný materiál ke kompletaci	3 850,00 Kč
doprava	2 500,00 Kč
práce včetně kompletace	21 500,00 Kč
celkem bez DPH	73172,00

TOPENÁŘSKÉ PRÁCE

radiátor	3x	13 875,00 Kč
radiátor WC	1x	7 545,00 Kč
armatury radiátor	4x	3 200,00 Kč
termohlavice	4x	1 000,00 Kč
pomocný materiál		3 010,00 Kč

doprava	1 500,00 Kč
montáž vč.kompletace	12 350,00 Kč
celkem bez DPH	42480,00
CELKEM instalatérské a topenářské práce	115652,00

Celkem za rekonstrukci bez DPH	565 340,14 Kč
Celkem za rekonstrukci s DPH 12%	633 180,95 Kč

