



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor školství, kultury, sportu a
památkové péče

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu
„Litoměřice, 1. ZŠ Na Valech – stavební úpravy sociálních zařízení“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Mgr. Jiřím Adámkem, místostarostou města

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Miroslav Zezula

se sídlem: Snědovice 84, 411 74 Snědovice

IČO: 678 64 945

DIČ: CZ7706192681

jednající: Miroslav Zezula

zapsaný v obchodním rejstříku u - soudu v - odd. - vložka -

Bankovní spojení: - , číslo účtu -

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,
(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem
(dále jen „Smlouva“):

1. ÚČEL SMLOUVY


- 1.1. Účelem Smlouvy je dohodnout právní podmínky provedení veřejné zakázky na stavební práce spočívající v provedení stavebních úprav a provedení všech dalších souvisejících činností nutných k úplnému řádnému dokončení díla ze strany Zhotovitele pro Objednatele.
- 1.2. Uzavření Smlouvy mezi Objednatelem a Zhotovitelem je výsledkem výběrového řízení uskutečněného Objednatelem na veřejnou zakázku s výše uvedeným názvem (dále jen „Výběrové řízení“).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní zodpovědnost opravu sociálních zařízení na 1. ZŠ, Na Valech 53, Litoměřice za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném v čl. 2.2 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 2.2. V rámci realizace Díla zhotovitel zajistí zejména úpravu dispozice a stavební úpravy stávajícího objektu základní školy, kdy se jedná o samostatnou budovu pro 1. třídy. V zájmovém prostoru 1. a 2.NP dojde k vybourání veškerých předmětů i výplní dveřních otvorů. Následně se vybourají veškeré dělicí konstrukce vnitřní dispozice. Nově se vestaví sociální zázemí dle požadavku objednatel v souladu s hyg. předpisy a normami vč. nových napojení a povrchů. Do nosných konstrukcí ani vzhledu budovy se nebude zasahovat. V přízemí tak dispozičně vznikne samostatné WC, které je přístupné z hlavní chodby a bude osazeno kombinovanou WC mísou s bidetovou tryskou. Ze společné chodby, která je oddělena od hlavní samostatným vstupem, je přístupné WC samostatně pro chlapce a samostatně pro dívky. V patře je pak z oddělené chodby přístupná toaleta pro učitele, kde je i výlevka a WC samostatně pro muže a samostatně pro ženy. Další dvě samostatné toalety s oddělenými umývárny jsou umístěny v přístupném suterénu, kde jsou šatny a sklady. Jedna z umýváren má i sprchový kout. Tyto toalety jsou v dobrém stavu a nejsou zadáním změny dispozic. Pouze se opraví spárování dlažby a obkladů a nově se vymalují.
- 2.3. Závazným podkladem pro zhotovitele při plnění díla je projektová dokumentace zpracovaná Projektovým ateliérem HOTproject s.r.o., Tylova 1073/14, IČO: 175 78 311.
- 2.4. Stavba bude provedena v rozsahu a kvalitě dle projektové dokumentace z odst. 2.3. tohoto článku, v souladu se souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru, s vydanými vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, účastníků řízení, správců sítí a těmito zadávacími podmínkami. Zároveň musí být realizace stavby provedena v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy –výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“).
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli v termínu nejpozději do 16. 8. 2024.
- 2.7. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 5 Smlouvy.

3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 3.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v technických, fakturačních a ostatních záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 3.2. Oprávněná osoba Objednatele je ve věcech technických (dále také „Technický dozor stavby“) pan Ing. Vladimír Kolbaba, vedoucí investičního oddělení Odboru územního rozvoje Městského úřadu Litoměřice

tel.: 
e-mail: vladimir.kolbaba@litomerice.cz
adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

- 3.3. Oprávněná osoba Zhotovitele ve věcech technických je pan/í Miroslav Zezula

tel.: 

e-mail: 
 adresa: 

4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v místě 1. Základní školy, Na Valech 53, Litoměřice – Předměstí, Masarykova č.p. 2218, na pozemku parc. č. 1205 v katastrálním území Litoměřice.
- 4.2. Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít do 2 dnů od zaslání písemné výzvy Objednatele (postačí e-mail). Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli k předání staveniště veškerou součinnost. Zhotovitel se zavazuje příslušné staveniště převzít a při převzetí s odbornou péčí prověřit, zda staveniště nemá zjevné překážky nebo vady bránící zahájení nebo řádnému provedení Díla; o předání a převzetí bude pořízen písemný zápis. Neposkytne-li Zhotovitel Objednateli součinnost k předání staveniště a/nebo nepřevzme-li staveniště, má se zato, že k předání staveniště a jeho převzetí Zhotovitelem došlo 5. den po odeslání písemné výzvy.
- 4.3. Zhotovitel není oprávněn zahájit provádění Díla před předáním staveniště. Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla nejpozději do 2 dnů od převzetí staveniště.
- 4.4. Zhotovitel se zavazuje vybudovat na své náklady zařízení staveniště v rozsahu potřebném pro realizaci stavebních prací a zajistit veškerá rozhodnutí potřebná ke zbudování zařízení staveniště v souladu s příslušnými předpisy.
- 4.5. Zhotovitel je povinen dokončit a řádně provést Dílo nejpozději v termínu stanoveném v čl. 2.6, a to včetně zajištění vydání konečného kolaudačního souhlasu či jiného obdobného rozhodnutí vydaného příslušným stavebním úřadem, je-li toto obecně závaznými právními předpisy požadováno.

5. CENA DÍLA A PLATBY

- 5.1. Cena Díla je stanovena na základě Výkazu výměr (příloha č. 1) a činí

cena bez DPH:	1 818 563,00 Kč
DPH ve výši 21 %:	381 898,23 Kč
cena včetně DPH:	2 200 461,23 Kč
- 5.2. Cena Díla, jež je tvořena součtem cen jednotlivých dílčích položek ve Výkazu výměr, je cenou smluvní, pevnou a neměnnou (dále jen „Cena“).
- 5.3. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla, zejména náklady na pracovní sílu, materiály, stroje, zařízení staveniště, dodávku elektřiny, vodné stočné, odvoz a likvidaci odpadů, používání strojů a služeb, zajištění a přepravu veškerých věcí, zařízení, materiálu a dodávek, poplatky a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit pro úspěšný průběh přejímacího řízení a kolaudaci Díla v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5.4. Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel nemá právo na zálohové platby.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena maximálně třemi splátkami na základě skutečně provedených prací. Nedílnou součástí závěrečné faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 5.6. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 5.7. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět a provést Dílo s odbornou péčí, v souladu s podmínkami Smlouvy a pokyny Objednatele.
- 6.2. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla veškeré podmínky rozhodnutí vydaných veřejnoprávními orgány a organizacemi v místě provádění plnění dle této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci Díla budou dodrženy závazné právní předpisy (zejména veškeré nezbytné bezpečnostní předpisy), platné i doporučující technické normy a předepsané technologické postupy.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění Díla Zhotovitelem prostřednictvím pověřenými pracovníky Objednatele s tím, že tyto mají kdykoliv přístup na stavenišť.
- 6.4. Objednatel je oprávněn při zjištění závad prováděných prací a/nebo při jiném zjištění, že plnění není prováděno řádně, požadovat, aby Zhotovitel takové závady neprodleně odstranil a Dílo prováděl řádným způsobem. Pokud Zhotovitel závady ve stanovené lhůtě neodstraní a/nebo neprovede plnění řádně, je Objednatel oprávněn dát je odstranit či zajistit jejich provedení na své náklady, které se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit do 21 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování; tím nejsou žádným způsobem dotčena nebo omezena práva Objednatele vyplývající ze záruky, a to ani v případě, že Objednatel zajistí odstranění závady Díla prostřednictvím třetích osob.
- 6.5. Zhotovitel je povinen oznámit oprávněné osobě Objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem den, kdy bude na stavenišť dodáno nějaké technologické zařízení nebo významnější položka jiného vybavení.
- 6.6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník o průběhu prací na staveništi, který musí být během faktické realizace (provádění) Díla trvale přístupný.
- 6.7. Zhotovitel se dále zavazuje v rámci a po celou dobu plnění Smlouvy na své náklady zejména:
 - dbát na bezpečnost a zdraví všech osob, které mají právo být na staveništi;
 - vynakládat veškeré úsilí k tomu, aby na staveništi nebyly zbytečné překážky, a tak se zabránilo ohrožení bezpečnosti, zdraví a majetku všech osob; v opačném případě se Zhotovitel zavazuje odškodnit Objednatele nebo jiné oprávněné osoby;
 - zajistit oplocení, osvětlení, ochranu a hlídání stavenišť;
 - zajišťovat veškeré pomocné práce, které mohou být nezbytné pro realizaci Díla, ochranu a užívání vlastníků a nájemců přilehlých pozemků;
 - zajistit, aby veškerí pracovníci pracující na staveništi používali potřebné ochranné pomůcky (přilby, ochrannou obuv, oděv apod.);
 - zajistit řádné vytyčení stavenišť;
 - zajistit pravidelnou údržbu a čištění přístupových cest;
 - dbát na ochranu životního prostředí a učinit veškeré kroky pro omezení škod a obtěžování osob a majetku způsobeného znečištěním, hlukem a dalšími důsledky jeho činnosti; zajistit, aby emise a povrchová znečištění nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými předpisy.
- 6.8. Zhotovitel odpovídá za přepravu (balení, naložení), dodávku, vyložení, skladování a ochranu veškerého vybavení a dalších věcí potřebných pro plnění Smlouvy.
- 6.9. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy řádně seznámil s veškerými prostory stavenišť a přístupovými cestami.
- 6.10. Zhotovitel se dále zavazuje na vlastní náklady oznámit písemně dostatečně předem příslušným správcům inženýrských sítí zahájení stavebních prací a zajistit veškerá jejich vyjádření vyžadovaná příslušnými právními předpisy.

7. PODDODAVATELÉ

- 7.1. Zhotovitel je oprávněn plnit část Díla prostřednictvím třetích osob, svých přímých dodavatelů, a to výhradně osobami a v takovém rozsahu, jak je uvedeno v příloze č. 2 Smlouvy – Poddodavatelé (dále jen „Poddodavatelé“).

- 7.2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
- 7.3. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.
- 7.4. V případě provádění Díla Poddodavatelé odpovídá za tyto části Díla Zhotovitel tak, jako by Dílo prováděl sám.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje Dílo předat a vyklidit staveniště a Objednatel Dílo převzít za podmínek stanovených Smlouvou, a to v termínu stanoveném v čl. 2.6 Smlouvy.
- 8.2. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato dnem, kdy nastane poslední z níže uvedených událostí (to vše dále a výše jen „Akceptace“ Díla):
- 8.3. jeho řádným dokončením a vyklizením staveniště; a
- podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků a staveniště je vyklizeno nebo v případě, že zápis o předání a převzetí Díla obsahuje záznam o vadách a nedodělkách, tak vystavením písemného potvrzení o tom, že vady a nedodělky dle zápisu o předání a převzetí Díla (popř. dle kolaudačního souhlasu či jiného obdobného rozhodnutí) byly odstraněny a staveniště bylo vyklizeno; Objednatel je přitom povinen převzít řádně provedené Dílo až poté, co Objednatel bude mít možnost řádné provedení Díla zkontrolovat a co se Dílo stane způsobilé k převzetí dle příslušných technických norem specifikovaných v čl. 6.2 této Smlouvy.
- 8.4. Objednatel není povinen převzít Dílo za předpokladu, že:
- obsahuje jakékoliv vady a nedodělky;
 - nebyly provedeny veškeré potřebné inspekce a zkoušky,
 - nemá vlastnosti stanovené Smlouvou, příslušnými právními předpisy, technickými normami (i doporučujícími) nebo obchodními zvyklostmi;
 - Zhotovitel nepředá Objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k Dílu, zejména dokumentaci skutečného provedení, a to nejméně ve 2 vyhotoveních, veškeré příručky provozu a údržby dostatečně popsané tak, aby Objednatel mohl Dílo provozovat, udržovat, demontovat, znovu smontovat, upravovat a opravovat, a veškerou další dokumentaci;
 - Zhotovitel nezajistil veškerá potřebná oznámení, úřední povolení, inspekce či rozhodnutí stanovené Smlouvou a příslušnými právními předpisy a normami.
- 8.5. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že:
- bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění;
 - Zhotovitel nezajistil kolaudační souhlas či jiné obdobné rozhodnutí příslušného stavebního úřadu; tím není dotčena povinnost Zhotovitele toto zajistit v souladu s ostatními podmínkami Smlouvy.
- 8.6. Dílo se považuje za úplně dokončené jeho předáním a převzetím dle čl. 8.2 Smlouvy.

9. PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen přerušit nebo omezit provádění Díla na základě rozhodnutí Objednatele a dále je tak oprávněn učinit pouze pokud:

- vzniknou na straně Objednatele překážky znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem;
 - nastanou skryté překážky, které Zhotovitel nemohl předem zjistit ani při vynaložení odborné péče, zejména okolnosti vylučující odpovědnost (tzv. „vyšší moc“); Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
 - v případě mimořádně nepříznivých klimatických podmínek nedovolujících dodržení stavebně technologických postupů nebo provádění venkovních prací (např. práce na střeše apod.).
- 9.2. Vzniklo-li Zhotoviteli právo na přerušení nebo omezení provádění Díla, je Zhotovitel oprávněn práce přerušit či omezit pouze na nezbytně nutnou dobu a za podmínek dále uvedených. Za překážku se v žádném případě nepovažuje překážka vzniklá z osobních, zejména hospodářských poměrů Zhotovitele (zejména se za překážku nepovažuje stávka zaměstnanců Zhotovitele a/nebo jeho poddodavatelů a/nebo nepříznivá finanční situace Zhotovitele), ani překážka vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním své povinnosti dle této Smlouvy či na jejím základě v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel podle této Smlouvy povinen překonat. Zhotovitel je povinen přerušit nebo omezit provádění Díla v co nejmenším rozsahu a je povinen pokračovat v provádění prací v jiných částech Díla, kde je to možné; to neplatí, došlo-li k přerušení či omezení Díla na základě rozhodnutí Objednatele.

10. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo jako celek bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, Smlouvě (včetně veškerých jejích příloh, zejména Projektové dokumentaci) a technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost obvyklou.
- 10.2. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě bezplatně odstranit vady a nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí Díla, popř. vady a nedodělky následně stanovené v rozhodnutí či jiné listině správního orgánu vydané v rámci stavebního řízení; v případě, že Zhotovitel tyto vady a nedodělky ve stanovené lhůtě neodstraní, je Objednatel oprávněn pověřit jejich odstraněním třetí osobu na náklady Zhotovitele, které je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Dílo i jeho jednotlivé části v délce 60 měsíců; pokud je pro dodané technologické zařízení či jiné dodané věci výrobcem stanovena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba poskytnutá výrobcem technologického zařízení či jiné věci.
- 10.4. V případě, že příslušné právní předpisy platné v době počátku běhu záruční doby stanoví záruční dobu delší, platí záruční doba stanovená v příslušných právních předpisech.
- 10.5. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí Díla podepsaného oběma Smluvními stranami stanovující, že Dílo je bez jakýchkoli vad a nedodělků a staveniště je vyklizeno nebo v případě, že zápis o předání a převzetí Díla obsahuje záznam o vadách a nedodělkách, tak vystavením písemného potvrzení Objednatele o tom, že veškeré vady a nedodělky dle zápisu o předání a převzetí Díla (příp. dle kolaudačního souhlasu či jiného obdobného rozhodnutí) jsou odstraněny a staveniště je vyklizeno.
- 10.6. Objednatel je oprávněn uplatnit u Zhotovitele práva z odpovědnosti za vady, na které se vztahuje záruka, kdykoli během trvání záruční doby. Jde-li o vadu, kterou lze odstranit, je Objednatel oprávněn požadovat bezplatné odstranění vady. Jde-li o vadu, kterou nelze odstranit a která brání tomu, aby Dílo či jeho část mohlo být podle smlouvy řádně užíváno jako věc bez vady, má Objednatel právo od Smlouvy nebo i jen její části odstoupit; totéž právo mu přísluší u vad odstranitelných, jestliže pro opětovné vyskytnutí vady po opravě nebo pro větší počet vad nemůže věc řádně užívat; jde-li o vadu neodstranitelnou, která však nebrání řádnému užívání věci podle Smlouvy, má Objednatel právo na přiměřenou slevu.
- 10.7. Záruční doba na reklamovanou část Díla se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do dne odstranění vady včetně doručení písemného potvrzení Zhotovitele o odstranění vady Objednateli.

- 10.8. V případě, že Objednatel uplatní právo na opravu, zavazuje se Zhotovitel zahájit práce na odstraňování vady v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne obdržení reklamace, a dokončit je v dohodnuté lhůtě, nejpozději však do 3 pracovních dnů nebo v nejkratší technologicky možné lhůtě od termínu pro zahájení jejich odstraňování.
- 10.9. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamované vady a/nebo pokud Zhotovitel odmítne reklamovanou vadu odstranit, má Objednatel právo dát takovou vadu odstranit třetí osobě a Zhotovitel je povinen Objednateli uhradit náklady s tím spojené do 21 dnů ode dne jejich vyúčtování Objednatelům; tím nejsou žádným způsobem dotčena nebo omezena práva Objednatelů vyplývající z předemné záruky.
- 10.10. Zhotovitel je povinen ke dni vydání potvrzení o odstranění vad odstranit z místa plnění Díla veškeré své zbývající vybavení, materiál apod.

11. SMLUVNÍ POKUTY; SANKCE

- 11.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení v období 1. až 7. dne prodlení, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení v období 8. až 14. dne prodlení, smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení v období počínaje 15. dnem prodlení, a to v každém z těchto případů prodlení:
- prodlení Zhotovitele se zahájením provádění Díla v souladu s čl. 4.2. a 4.3. Smlouvy;
 - prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu čl. 8.2. Smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení s termínem odstranění každé záruční vady.
- 11.3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení jakékoli z těchto povinností:
- vést stavební deník v souladu s čl. 6.9 Smlouvy;
 - porušení bezpečnostních předpisů v souladu s čl. 6.2. Smlouvy;
 - porušení technických norem specifikovaných v čl. 6.2. Smlouvy.
- 11.4. Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty ani její úhradou dle této Smlouvy není dotčeno ani omezeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 11.5. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky ceny za každý den prodlení s jejím zaplacením.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, za což se považuje zejména následující:
- prodlení Zhotovitele se zahájením Díla v souladu s podmínkami Smlouvy po dobu delší než 10 dnů;
 - prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v souladu s podmínkami Smlouvy po dobu delší než 30 dnů
 - práce nebo použitý materiál v průběhu provádění Díla vykazují opakovaně nedostatky kvality, jakosti či množství nebo odporují Smlouvě; v tomto případě stanoví Objednatel Zhotoviteli lhůtu, do kdy je Zhotovitel povinen nedostatky odstranit a po marném uplynutí této lhůty je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy;
 - zadání Díla nebo jeho části k provedení Poddodavatelům v rozporu s čl. 7 Smlouvy;
 - prodlení Zhotovitele s placením svým Poddodavatelům po dobu delší než 30 dnů po lhůtě jejich splatnosti.

- 12.2 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Zhotovitel je v úpadku, na jeho majetek je prohlášen konkurs nebo je-li návrh na konkurs zamítnut pro nedostatek majetku, je-li zahájeno insolvenční řízení nebo pokud Zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 12.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodů podstatného porušení smluvních povinností, za což se považuje zejména následující:
- prodlení Objednatele se zaplacením jednotlivých faktur po dobu delší než 30 dnů po lhůtě jejich splatnosti, a to za předpokladu, že na možnost odstoupení od Smlouvy byl Objednatel s předstihem alespoň 10 dnů písemně upozorněn Zhotovitelem a Objednatel v uvedené lhůtě dlužnou částku neuhradil.
- 12.4 Účinnost odstoupení od Smlouvy nastává dnem doručení písemného oznámení Zhotoviteli/Objednateli, a to doporučeným dopisem či datovou schránkou.
- 12.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají povinnosti Smluvních stran k náhradě škody a k úhradě smluvních pokut za závazky, které byly porušeny některou ze Smluvních stran před doručením oznámení o odstoupení a dále ty závazky, které mají vzhledem ke své povaze trvat i po skončení Smlouvy.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 13.2 Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 13.3 Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 13.4 Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do 30 dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou Smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 13.5 Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 13.6 Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 13.7 Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 13.8 Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 13.9 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 13.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- příloha č. 1 – Výkaz výměr
 - příloha č. 2 – Poddodavatelé

13.11 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

Zhotovitel

V Litoměřicích dne

23. 04. 2024

V Snědovicích dne

22. 04. 2024



Mgr. Jiří Adámek
místostarosta



Miroslav Zezula
zednictví
Snědovice 84, 411 74
E-m

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR

Viz přiložený oceněný výkaz se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 0122023o
Stavba: **Stavební úpravy sociálního zázemí 1.ZŠ**

KSO:
Místo: CC-CZ:
Datum: 26. 2. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 818 563,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 818 563,00	381 898,23
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 200 461,23
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0122023o

Stavba: Stavební úpravy sociálního zázemí 1.ZŠ

Místo:

Datum:

26. 2. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 818 563,00	2 200 461,23
0122023o	Stavební úpravy sociálního zázemí 1.ZŠ	1 818 563,00	2 200 461,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zázemí 1.ZŠ

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

26. 2. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 818 563,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 818 563,00	21,00%	381 898,23
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 200 461,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razitko

Datum a podpis:

Razitko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zázemí 1.ZŠ

Místo:

Datum:

26. 2. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 818 563,00

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

713 - Izolace tepelné

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

741 - Elektroinstalace - sílnoproud

751 - Vzduchotechnika

763 - Konstrukce suché výstavby

766 - Konstrukce truhlářské

771 - Podlahy z dlaždic

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN4 - Inženýrská činnost

VRN5 - Finanční náklady

VRN6 - Územní vlivy

VRN7 - Provozní vlivy

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy sociálního zázemí 1.ZŠ

Místo:

Datum: 26. 2. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 818 563,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	K	317142422.XLA	Příčka nenosný pórobetonový Ytong NEP 100-1250 dl přes 100 do 1250 mm	kus	12,000		
	VV		počty dle PD				
	VV		otvor 700				
	VV		+11		11,000		
	VV		otvor 800				
	VV		+1		1,000		
	VV		Součet		12,000		
2	K	342272225.XLA	Příčka z tvárníc Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	80,960		
	VV		přízemí				
	VV		(1,6+1,6+4,85+1,7*4+1,2)*2,5		40,125		
	VV		-0,7*2*5		-7,000		
	VV		patro				
	VV		(1,4*2+4,85+1,75*4+1,2)*2,5		39,625		
	VV		4,4*3,9		17,160		
	VV		0,7*1,5		1,050		
	VV		-0,7*2*6-0,8*2*1		-10,000		
	VV		Součet		80,960		
3	K	342272245.XLA	Příčka z tvárníc Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	48,115		
	VV		přízemí				
	VV		(3,85+0,8+3,4)*3,7		29,785		
	VV		patro				
	VV		4,7*3,9		18,330		
	VV		Součet		48,115		
4	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	46,700		
	VV		odměřeno z PD				
	VV		pro tl. 150mm				
	VV		3,7*2+3,9		11,300		
	VV		pro tl. 100mm				
	VV		3,9+2,5*12+1,5		35,400		
	VV		Součet		46,700		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
5	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	86,075		
	VV		přízemí				
	VV		7,5*5,65		42,375		
	VV		patro				
	VV		7,6*5,75		43,700		
	VV		Součet		86,075		
6	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů štukem tloušťky do 3 mm	m2	35,665		
	VV		viditelné plochy				
	VV		přízemí				
	VV		3,9*4,35		16,965		
	VV		patro				
	VV		4,25*4,4		18,700		
	VV		Součet		35,665		
7	K	611325412	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	86,075		
	VV		přízemí				
	VV		7,5*5,65		42,375		
	VV		patro				
	VV		7,6*5,75		43,700		
	VV		Součet		86,075		

8	K	612121112	Zatření spár stěrkovou hmotou vnitřních stěn z pórobetonových tvárníc	m2	258,150
	VV		nové příčky		
	VV		tl. 100mm		
	VV		2*80,96		161,920
	VV		tl. 150mm		
	VV		2*48,115		96,230
	VV		Součet		258,150
9	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	559,590
	VV		nové příčky		
	VV		+258,15		258,150
	VV		opravované plochy		
	VV		201,44+100		301,440
	VV		Součet		559,590
10	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	258,150
	VV		nové příčky		
	VV		+258,15		258,150
11	K	612311131	Potažení vnitřních stěn štukem tloušťky do 3 mm	m2	454,590
	VV		nové příčky		
	VV		+258,15		258,150
	VV		opravované plochy		
	VV		201,44+100		301,440
	VV		odečet obkladu		
	VV		-105		-105,000
	VV		Součet		454,590
12	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	8,750
	VV		(2,4+0,9+2,4)*0,5		2,850
	VV		(2,4+1,1+2,4)*0,4		2,360
	VV		(2,4+1,1+2,4)*0,3*2		3,540
	VV		Součet		8,750
13	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	100,000
	VV		navazující místnosti		
	VV		odhad		
	VV		25*4		100,000
14	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	201,440
	VV		oprava původních omítek		
	VV		přízemí		
	VV		2*(7,5+5,65)*3,7		97,310
	VV		patro		
	VV		2*(7,6+5,75)*3,9		104,130
	VV		Součet		201,440
15	K	632441111	Potěr anhydritový samonivelační tl přes 10 do 20 mm ze suchých směsí	m2	86,075
	VV		přízemí		
	VV		7,5*5,65		42,375
	VV		patro		
	VV		7,6*5,75		43,700
	VV		Součet		86,075
16	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	12,000
	VV		počty dle PD		
	VV		+12		12,000
17	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	11,000
18	M	55331482	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000
19	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000
	VV		počty dle PD		
	VV		+2		2,000
20	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání		
21	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	36,850
	VV		suterén		
	VV		3,35*5,5*2		36,850

22	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	86,075
			přízemí		
			7,5*5,65		42,375
			patro		
			7,6*5,75		43,700
			Součet		86,075
23	K	962031132	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m ²	173,780
			přízemí		
			(1+1,4*5+5,45+1,05+5,4+3,1)*3,7		85,100
			-0,6*2*3-0,8*2*3		-8,400
			(3*2+0,85+2,25)*2,4		21,840
			-0,6*2*3		-3,600
			patro		
			(7,6+1,4+1,4)*3,9		40,560
			-0,6*2*2-0,8*2*2		-5,600
			(1,1+3,15+4,1+3,15+2,1+2,1+3,9+0,85)*2,4		49,080
			-0,6*2*3-0,8*2*1		-5,200
			Součet		173,780
24	K	964073441	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 8 m hmotnosti 55 kg/m	t	0,208
			předpoklad výskytu I 200 v zápatí přičky		
			7,9*26,3*0,001		0,208
25	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m ²	86,075
			přízemí		
			7,5*5,65		42,375
			patro		
			7,6*5,75		43,700
			Součet		86,075
26	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m ²	8,750
			(2,4+0,9+2,4)*0,5		2,850
			(2,4+1,1+2,4)*0,4		2,360
			(2,4+1,1+2,4)*0,3*2		3,540
			Součet		8,750
27	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²	m ²	29,600
			počty dle PD		
			0,6*2*10		12,000
			0,8*2*11		17,600
			Součet		29,600
28	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m ² na MVC nebo MV tl do 100 mm	m ²	15,840
			přízemí		
			1,1*2,4*2		5,280
			patro		
			1,1*2,4*4		10,560
			Součet		15,840
29	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	86,075
			přízemí		
			7,5*5,65		42,375
			patro		
			7,6*5,75		43,700
			Součet		86,075
30	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m ²	100,000
			navazující místnosti		
			odhad		
			25*4		100,000
31	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m ²	201,440
			oprava původních omítek		
			přízemí		
			2*(7,5+5,65)*3,7		97,310
			patro		
			2*(7,6+5,75)*3,9		104,130
			Součet		201,440

D 997

Přesun sutě

32	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	62,91
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	62,91
34	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 887,45
VV		62,915*30 'Přepočtené koeficientem množství			1 887,45
35	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	62,91
D		998	Přesun hmot		
36	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	23,25
D		PSV	Práce a dodávky PSV		
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		
37	K	711111012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem tekutou lepenkou	m2	31,14
VV		přízemí			
VV		3,28+1,6+2,13+1,53+3,6+1,53			13,67
VV		přípočet na sokl			
VV		13,67*0,2			2,73
VV		patro			
VV		3,08+2,19+1,53+3,95+1,53			12,28
VV		přípočet na sokl			
VV		12,28*0,2			2,45
VV		Součet			31,14
38	M	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová pod dlažbu	kg	46,710
VV		31,14*1,5 'Přepočtené koeficientem množství			46,710
39	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,047
D		713	Izolace tepelné		
40	K	713471211	Montáž tepelné izolace potrubí snímatelnými pouzdry na suchý zip	m	151,000
41	M	63154004	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/20mm	m	15,000
42	M	63154530	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 22/30mm	m	39,000
43	M	63154005	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/20mm	m	24,000
44	M	63154531	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/30mm	m	19,000
45	M	63154006	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/20mm	m	16,000
46	M	63154532	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 35/30mm	m	20,000
47	M	63154007	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/20mm	m	4,000
48	M	63154009	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/20mm	m	7,000
49	M	63154014	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/30mm	m	7,000
50	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,046
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		
51	K	721140806r	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200 - odhad	m	30,000
52	K	721171803r	Demontáž potrubí z PVC D do 75 - odhad	m	50,000
53	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114 - odhad	m	30,000
54	K	721174006.OSM	Potrubí kanalizační svodné Osma HT-System DN 125	m	9,000
55	K	721174025.OSM	Potrubí kanalizační odpadní Osma HT-System DN 110	m	43,000
56	K	721174026.OSM	Potrubí kanalizační odpadní Osma HT-System DN 125	m	4,000
57	K	721174043.OSM	Potrubí kanalizační připojovací Osma HT-System DN 50	m	21,000
58	K	721174045.OSM	Potrubí kanalizační připojovací Osma HT-System DN 110	m	11,000

59	M	OSM.115600	HTRE čistící tvarovka DN110	kus	4,000
60	M	OSM.116600	HTRE čistící tvarovka DN125	kus	2,000
61	M	OSM.112100	HTB koleno 50/15st	kus	4,000
62	M	OSM.112120	HTB koleno 50/45st	kus	5,000
63	M	OSM.115120	HTB koleno110/45st	kus	6,000
64	M	OSM.116120	HTB koleno125/45st	kus	8,000
65	M	OSM.112140	HTB koleno 50/87st	kus	20,000
66	M	OSM.112130	HTB koleno 50/67st	kus	2,000
67	M	OSM.116140	HTB koleno110/87st	kus	4,000
68	M	OSM.16135	HTDA dvoj.odbočka DN110/50/50 87s	kus	3,000
69	M	OSM.16340	HTDA dvoj.odbočka DN110/110 87s	kus	7,000
70	M	OSM.115320	HTEA odbočka DN110/ 50 67st	kus	4,000
71	M	OSM.115300	HTEA odbočka DN110/110 67st	kus	4,000
72	M	OSM.112400	HTEA odbočka DN 50/ 50 87st	kus	2,000
73	M	OSM.113710	HTR redukce dlouhá DN 75/50	kus	3,000
74	M	OSM.115710	HTR redukce dlouhá DN110/ 75	kus	3,000
75	M	OSM.116710	HTR redukce dlouhá DN125/110	kus	1,000
76	M	OSM.220820	KGUG přech.litina/PVC DN 110 SN8	kus	2,000
77	M	OSM.221820	KGUG přech.litina/PVC DN 125 SN8	kus	1,000
78	K	721273153.HLE	Hlavice ventilační HL 810 polypropylen PP DN 110	kus	3,000
79	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	77,000
80	K	721999 R1	Dopojení a stavební přípomocce pro kanalizaci vč. přesunů a dopojení/cca 23m drážek (33% 721)	kpl	1,000
81	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,159

D 722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod

82	K	722130803r	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 50 - odhad	m	200,000
83	K	722130831r	Demontáž příslušenství - odhad	kus	20,000
84	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm	m	141,000
85	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 25x4,2 mm	m	43,000
86	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 32x5,4 mm	m	36,000
87	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 40x6,7 mm	m	4,000
88	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 50x8,4 mm	m	14,000
89	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	54,000
90	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	33,000
91	K	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	10,000
92	K	722232062	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	5,000
93	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	1,000
94	K	722232064	Kohout kulový přímý G 5/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000
95	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	238,000
96	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	238,000
97	K	722999 R1	Dopojení a stavební přípomocce pro vodovod vč. přesunů	kpl	1,000
98	K	722999 R1.1	Stavební přípomocce pro vodovod vč. přesunů a dopojení/cca 90m drážek (30% 722)	kpl	1,000
99	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,422

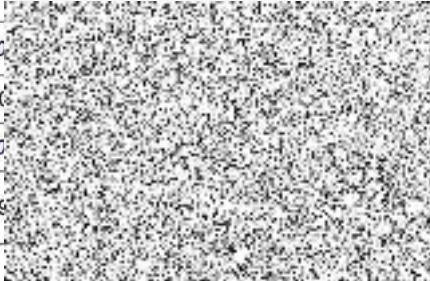

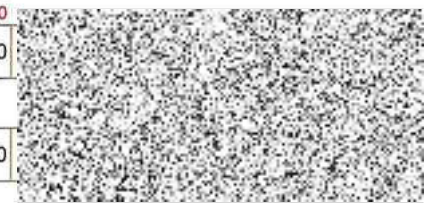







D 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty			
100	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	9,000
101	K	725112183	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad šikmý	soubor	5,000
102	K	725119112	Montáž splachovače nádržkového keramického s úspornou armaturou	kus	1,000
103	M	64234061	<i>nádrž kombinovaného klozetu keramická se spodním napouštěním a splachovacím mechanismem bílá 365x185mm</i>	kus	1,000
104	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000
105	M	64236051	<i>klozet keramický bílý závěsný hluboké splachování pro handicapované</i>	kus	1,000
106	M	55167381	<i>sedátko klozetové duroplastové bílé s poklopem</i>	kus	6,000
107	K	725121511	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže s odsáváním a s vodorovným přívodem vody	soubor	2,000
108	K	725130811	Demontáž pisoárových stání s nádrží jednodílných	soubor	6,000
109	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	16,000
110	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	7,000
111	K	725211703	Umývatko keramické bílé stěnové šířky 450 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000
112	K	725219101	Montáž umyvadla připevněného na konzoly	soubor	1,000
113	M	64211023	<i>umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm</i>	kus	1,000
114	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	6,000
115	K	725330820	Demontáž výlevka	soubor	2,000
116	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	2,000
117	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	27,000
118	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	30,000
119	M	55190001	<i>flexi hadice ohebná sanitární D 9x13mm FF 3/8" 500 mm</i>	m	30,000
120	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	18,000
121	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000
122	K	7258226_R	Termostatický směšovač pro rozvod vody	soubor	2,000
123	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	9,000
124	K	725851325	Ventil odpadní umyvadlový bez přepadu G 5/4	kus	9,000
125	K	725861312	Zápachová uzávěrka pro umyvadlo DN 40/50 podomítková	kus	9,000
126	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	2,000
127	K	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,477

D 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa			
128	K	735999 R1	Dopojení a stavební přípojnky pro topení vč. přesunů - zajištění během stavebních prací	kpl	1,000

D 741		Elektroinstalace - silnoproud			
129	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	36,000
130	M	34571450	<i>krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm</i>	kus	30,000
131	M	345715210	<i>krabice univerzální z PH KU 68/2-1903</i>	kus	6,000
132	M	34571551	<i>víčko krabic z PH, D 80mm</i>	kus	36,000
133	K	741120101	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 0,15-16 mm ² zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	50,000
134	M	34141044	<i>vodič propojovací jádro Cu plně dvojitá izolace PVC 450/750V (CYY) 1x6mm²</i>	m	10,000
135	M	34141045	<i>vodič propojovací jádro Cu plně dvojitá izolace PVC 450/750V (CYY) 1x10mm²</i>	m	40,000
136	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	400,000
137	M	PKB.711018	<i>CYKY-J 3x1,5</i>	km	0,300

138	M	PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	0,100
139	M	PKB.711017r	CYKY-O 3x1,5	km	0,050
140	K	741122232	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 5x4 až 6 mm ² uložený volně (např. CYKY)	m	40,000
141	M	34111100	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x10mm ²	m	40,000
142	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	2,000
143	M	35713135	rozvodnice zapuštěná, neprůhledné dveře, 4 řady, šířka 14 modulárních jednotek	kus	2,000
144	M	357119 R	hřebenová lišta 12 modulů	kus	8,000
145	K	741310201	Montáž vypínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1-jednopolový	kus	4,000
146	K	741310231	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 5-seriový	kus	2,000
147	K	741310233	Montáž přepínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 6-střídavý	kus	2,000
148	M	34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	4,000
149	M	34535573	spínač řazení 5 10A bílý	kus	2,000
150	M	34535552	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000
151	M	34535405	přístroj přepínače sériového 10A	kus	2,000
152	M	34535406	přístroj přepínače střídavého 10A	kus	2,000
153	M	34535400	přístroj spínače jednopólového 10A	kus	4,000
154	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	8,000
155	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	14,000
156	M	34555101	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	14,000
157	M	34552240	kryt s clonkami pro kompletní spodky zásuvek	kus	14,000
158	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	8,000
159	M	34539062	rámeček čtyřnásobný	kus	1,000
160	M	34539063	rámeček pětínásobný	kus	1,000
161	K	741320103	Montáž jistič jednopólový nn do 25 A s krytem	kus	8,000
162	M	35822111	jistič 1pólový-charakteristika B 16A	kus	4,000
163	M	35822107	jistič 1pólový-charakteristika B 10A	kus	4,000
164	K	741320163	Montáž jistič třípólový nn do 25 A s krytem	kus	2,000
165	M	35822401	jistič 3pólový-charakteristika B 16A	kus	2,000
166	K	741321002	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	11,000
167	M	358890562	chránič proudový 10A/0,003 1f	kus	8,000
168	M	358890563	chránič proudový 16A/0,003 1f	kus	3,000
169	K	741322061	Montáž svodiče přepětí nn typ 2 třípólových jednodílných se zapojením vodičů	kus	2,000
170	M	35889540	svodič přepětí - ochrana 3.stupně odnímatelné provedení, 230 V, signalizace, na DIN lištu	kus	2,000
171	K	741330011	Montáž stykač vestavný dvou/třípólový do 40 A	kus	2,000
172	M	35822603	jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika D vypínací schopnost 25 kA	kus	2,000
173	K	741372021	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové do 0,09 m ² se zapojením vodičů	kus	2,000
174	M	34825004R6	svítidlo interiérové přisazené obdélníkové/čvercové do 0,09m ² IP44 15W	kus	2,000
175	K	741372111	Montáž svítidlo LED interiérové vestavné panelové hranaté nebo kruhové do 0,09 m ² se zapojením vodičů	kus	26,000
176	M	34825011r1	svítidlo vestavné stropní panelové čtvercové/obdélníkové 0,09-0,36m ² 2200-5000lm - 600x600mm	kus	6,000
177	M	34825011r2	svítidlo vestavné stropní panelové čtvercové/obdélníkové 0,09-0,36m ² 2200-5000lm - 400x400mm	kus	20,000
178	K	741999 R1	Stavební přípomocce pro silnoproud (20% 741)	kpl	1,000
179	K	741999 R2	Montážní materiál a rezerva pro silnoproud (10% 741)	kpl	1,000

180	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,252
D		751	Vzduchotechnika		
181	K	751133012	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevýbušného D přes 100 do 200 mm	kus	2,000
182	M	ELD.SP20010005 2	Ventilátor do kruhového potrubí pr. 160 mm + doběhový spínač, dle specifikace PD	kus	2,000
183	K	751322011	Montáž taliřového ventilu D do 100 mm	kus	16,000
184	M	42972201	ventil taliřový pro přívod a odvod vzduchu plastový D 100mm	kus	16,000
185	K	751398041	Montáž protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí D do 300 mm	kus	2,000
186	M	42972901	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 160mm	kus	2,000
187	K	751525081	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby D do 100 mm	m	9,000
188	M	42981649	trouba pevná PVC D 100mm do 45°C	m	9,000
189	K	751525082	Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	m	13,000
190	M	42981650	trouba pevná PVC D 125mm do 45°C	m	6,000
191	M	42981651	trouba pevná PVC D 160mm do 45°C	m	7,000
192	K	751526172	Montáž oblouku do plastového potrubí kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	2,000
193	M	42981810	oblouk PVC 45° D 125mm	kus	2,000
194	K	751526248	Montáž kalhotového kusu nebo odbočky jednostranné do plastového potrubí kruhového bez příruby D do 100 mm	kus	2,000
195	K	751526249	Montáž kalhotového kusu nebo odbočky jednostranné do plastového potrubí kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	8,000
196	M	42981151	odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 100/100mm	kus	2,000
197	M	42981425	odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 125/100mm	kus	4,000
198	M	42981432	odbočka jednostranná osová Pz T-kus 90° D1/D2 = 160/100mm	kus	4,000
199	K	751526356	Montáž odbočky oboustranné do plastového potrubí kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	2,000
200	M	42981561	odbočka oboustranná osová X-kus Pz 90° D1/D2 = 160/100mm	kus	2,000
201	K	751526446	Montáž přechodu osového nebo pravoúhlého do plastového potrubí kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm	kus	4,000
202	M	42981346	přechod osový Pz D1/D2 = 125/100mm	kus	2,000
203	M	42981348	přechod osový Pz D1/D2 = 160/125mm	kus	2,000
204	K	751537145	Montáž potrubí kruhového ohebného tepelně a zvukově izolovaného Al hadice D do 100 mm	m	15,000
205	M	42981729	hadice ohebná z Al s tepelnou a hlukovou izolací 25mm, délka 10m D 102mm	kus	2,000
206	K	751999 R1	Stavební přípomocce pro vzduchotechniku (30% 751)	kpl	1,000
207	K	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,051
D		763	Konstrukce suché výstavby		
208	K	763121426	SDK stěna přesazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez izolace EI 15	m2	3,050
	W		přízemí		
	W		(2,05+1)*1		3,050
209	K	763164545	SDK obklad kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xDFH2 12,5	m	2,800
210	K	763164565	SDK obklad kci tvaru L š přes 0,8 m desky 1xDFH2 12,5	m2	8,995
	W		0,85*3,7+1,5*3,9		8,995
211	K	763164645	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xDFH2 12,5	m	5,600
212	K	763171213	Montáž klapky revizních SDK kci vel. přes 0,25 do 0,5 m2 pro podhledy	kus	4,000

213	M	59034048	klapka revizní pro instalační a dělicí zdi vodě odolná 600x600mm	kus	4,000		
214	K	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kpl	3,000		
215	M	59030710	dvířka revizní s automatickým zámkem 200x200mm	kus	3,000		
216	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	48,269		
	VV		odměřeno z PD				
	VV		přízemí				
	VV		7,5*1,6+4,05*3+0,65*0,65*0,5		24,361		
	VV		patro				
	VV		7,6*1,4+4,35*3,05		23,908		
	VV		Součet		48,269		
217	M	63126354	panel akustický hygienický povrch vodoodpudivá skelná tkanina hrana zatřená rovná aw=0,95 viditelný rastr bílý tl 20mm	m2	50,682		
	VV		48,269*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		50,682		
218	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	53,000		
	VV		přízemí				
	VV		2*(7,5+5,65)		26,300		
	VV		patro				
	VV		2*(7,6+5,75)		26,700		
	VV		Součet		53,000		
219	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,550		
	D	766	Konstrukce truhlářské				
220	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	13,000		
	VV		počty dle PD				
	VV		š. 700mm				
	VV		+10		10,000		
	VV		š. 800mm				
	VV		+3		3,000		
	VV		Součet		13,000		
221	M	61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	10,000		
222	M	61162074	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	3,000		
223	K	766660351	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí v do 2,5 m a š do 800 mm do pojezdu na stěnu	kus	1,000		
224	M	61162073	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	1,000		
225	M	61182351	kování na stěnu do garáže pro posuvné dveře š 60,70,80,90mm	kus	1,000		
226	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	14,000		
227	M	54924004	zámek zadlabací	kus	14,000		
228	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování	kus	14,000		
229	M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	14,000		
230	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	72,000		
	VV		počty dle PD				
	VV		vyvěšení - demontáž				
	VV		16		16,000		
	VV		zavěšení+vyvěšení - nové				
	VV		14*4		56,000		
	VV		Součet		72,000		
231	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	14,000		
	VV		počty dle PD				
	VV		nové				
	VV		+14		14,000		
232	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,228		
	D	771	Podlahy z dlaždic				
233	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	40,310		
	VV		výpočet montáž				
	VV		+40,31		40,310		
234	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	40,310		

			výpočet montáž				
			+40,31			40,310	
235	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2		40,310	
			výpočet montáž				
			+40,31			40,310	
236	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m		20,500	
			přízemí				
			2,4+3,75+1,2+1,5+0,95+0,6+1,6			12,000	
			-0,7*3-0,8			-2,900	
			patro				
			2*(3,45+3,75+0,35)			15,100	
			-0,7*3-0,8*2			-3,700	
			Součet			20,500	
237	M	59761009	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus		36,000	
			32,7272727272727*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			36,000	
238	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2		81,130	
			přízemí				
			1,68+1,12+1,26+4,67+1,26+6,01+1,23+1,23+11,18+4,61+1,91			36,160	
			patro				
			4,2+3,08+9,6+2+1,79+6,01+9,05+3,99+2,17+3,08			44,970	
			Součet			81,130	
239	K	771574263	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2		40,310	
			přízemí				
			3,28+6,66+1,6+2,13+1,53+3,6+1,53			20,330	
			patro				
			7,7+3,08+2,19+1,53+3,95+1,53			19,980	
			Součet			40,310	
240	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12 ks/m2	m2		45,000	
			40,9090909090909*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			45,000	
241	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2		25,950	
			přízemí				
			3,28+1,6+2,13+1,53+3,6+1,53			13,670	
			patro				
			3,08+2,19+1,53+3,95+1,53			12,280	
			Součet			25,950	
242	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2		42,360	
			podlaha				
			+40,31			40,310	
			sokl				
			20,5*0,1			2,050	
			Součet			42,360	
243	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t		1,362	
	D	776	Podlahy povlakové				
244	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2		40,850	
			výpočet montáž				
			+40,85			40,850	
245	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2		40,850	
			výpočet montáž				
			+40,85			40,850	
246	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2		40,850	
			výpočet montáž				
			+40,85			40,850	
247	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2		3,100	
			přízemí				
			+3,1			3,100	
248	K	776201913	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku pl přes 1 do 2 m2	m2		3,300	
			niky umyvadla				
			1,1*3			3,300	

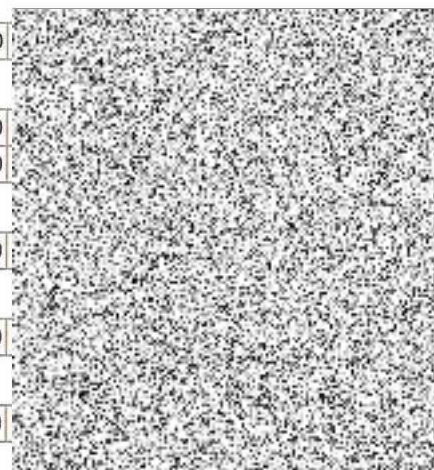
249	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	40,850	
	VV		přízemí			
	VV		2,38+17,04		19,420	
	VV		patro			
	VV		2,73+18,7		21,430	
	VV		Součet		40,850	
250	M	28411141	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou tl 2.00mm nášlapná vrstva 2.00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 7dB, bodová zátěž ≤ 0.10mm, protiskluznost R10	m2	45,000	
	VV		40,9090909090909*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		45,000	
251	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	46,300	
	VV		přízemí			
	VV		2*(1,7+1,4+3,9+4,35)		22,700	
	VV		patro			
	VV		2*(1,75+1,4+4,25+4,4)		23,600	
	VV		Součet		46,300	
252	M	28411006	lišta soklová PVC samolepící 15x50mm	m	50,000	
	VV		49,02*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		50,000	
253	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	44,150	
	VV		40,85+3,3		44,150	
254	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,337	
	D	781	Dokončovací práce - obklady			
255	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	105,000	
	VV		výpočet montáž			
	VV		+105		105,000	
256	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	105,000	
	VV		výpočet montáž			
	VV		+105		105,000	
257	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	210,600	
	VV		přízemí			
	VV		2*(0,9+1,4+0,8+1,4+1,2+1,4+0,9+1,4+2,55+2,95+4,45+4,15+2+3+0,85+1,45+0,85+1,45+2,05+2,25+0,85+2,25)*1,5		121,500	
	VV		-(0,6*12+0,8*8)*1,5		-20,400	
	VV		patro			
	VV		2*(1,4+2,2+1,4+3,0+1,4+2,2+3,75+4,25+3,75+4,25+0,95+2,1+0,85+2,1+1,25+0,85+1,9+2,1+0,85+2,55)*1,5		129,300	
	VV		-(0,6*10+0,8*9)*1,5		-19,800	
	VV		Součet		210,600	
258	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	105,000	
	VV		přízemí			
	VV		2*(1,6+2,05+1+1,6+1,2+1,7+0,9+1,7+0,9+1,7+1,8+3)*1,5		57,450	
	VV		-0,7*1,5*8		-8,400	
	VV		patro			
	VV		2*(2,2+0,7+1,4+1,4+1,25+1,75+0,9+1,75+0,9+1,75+1,9+3,05)*1,5		56,850	
	VV		-0,7*1,5*9		-9,450	
	VV		niky ve třídách			
	VV		(0,4+1,1+0,4)*1,5*3		8,550	
	VV		Součet		105,000	
259	M	59761071	obkladačky keramické koupelnové (barevné) přes 12 do 16 ks/m2	m2	115,306	
	VV		104,823747680891*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		115,306	
260	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	105,000	
	VV		výpočet montáž			
	VV		+105		105,000	
261	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	105,000	
	VV		výpočet montáž			
	VV		+105		105,000	
262	K	781492511	Montáž profilů rohových lepených disperzním lepidlem	m	13,500	
	VV		odečteno z PD			
	VV		1,5*8+0,75*2		13,500	
263	M	1941600r	lišta rohová z PVC	m	15,000	
	VV		14,2857142857143*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		15,000	
264	K	781492551	Montáž profilů ukončovacích lepených disperzním lepidlem	m	80,000	

			odměřeno z PD		
			+80		80,000
265	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	84,000
266	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,853
D 783			Dokončovací práce - nátěry		
267	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	20,200
			zárubeň		
			0,7*2*11+0,8*2*3		20,200
268	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	20,200
269	K	783314201	Základní antikorozi jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,200
270	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	20,200
271	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	20,200
272	K	7836 R	Nátěr topné soustavy v zájmových prostorech vč. přípravných i dokončovacích prací - kpl	soubor	1,000
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety		
273	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	496,905
			výměry dle výpočtu - štuk		
			stropy		
			+35,665		35,665
			stěny		
			+452,49		452,490
			ostění		
			+8,75		8,750
			Součet		496,905
274	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	496,905
275	K	784161501	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	496,905
276	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	100,000
			předpoklad		
			+100		100,000
277	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m	m2	105,000
			100*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		105,000
278	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	80,000
			předpoklad		
			+80		80,000
279	M	28323153	folie pro malířské potřeby samolepicí 0,5mx100m	m2	84,000
			80*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		84,000
280	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	50,000
			předpoklad		
			+50		50,000
281	M	28323153	folie pro malířské potřeby samolepicí 0,5mx100m	m2	52,500
			50*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		52,500
282	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	496,905
283	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	13,860
			dle PD		
			1,2*2,1*4+0,9*2,1*2		13,860
284	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	34,800
			dle PD		
			0,7*2*9*2+0,8*2*3*2		34,800
285	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	100,000
			předpoklad nutné		
			+100		100,000
286	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	496,905

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

D VRN3 Zařízení staveniště

287	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000
D VRN4			Inženýrská činnost		
288	K	04300200r1	Zkoušky a ostatní měření - osvětlení	Kč	1,000
289	K	044002000.1	Revize	Kč	1,000
D VRN5			Finanční náklady		
290	K	052103000.1	Rezerva investora - rekonstrukce (3% ZRN)	Kč	1,000
D VRN6			Územní vlivy		
291	K	065002000.1	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000
D VRN7			Provozní vlivy		
292	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000



Příloha č. 2

PODDODAVATELÉ

POZN. Účastník je povinen specifikovat ty části Díla, které má v úmyslu zadat jednomu či více Poddodavatelům (odkazem na konkrétní stavební práce, dodávky a služby dle přílohy č. 1 Smlouvy), uvést identifikační údaje každého Poddodavatele (obchodní firma/název/jméno a příjmení, sídlo/místo podnikání, IČO) a dále určit v procentech poměr plnění každého Poddodavatele k celkovému objemu stavebních prací a souvisejících činností nutných k úplnému dokončení Díla. Účastník je povinen tuto přílohu podepsat.

Identifikační údaje Poddodavatele	Specifikace částí Díla plněné Poddodavatelem	Poměr plnění Poddodavatele k celkovému objemu prací a činností v %
Antonín Plhák, IČO-88112039	Elektroinstalace	15