

Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/0598

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

VELIA TERA, s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 121293, zastoupená panem Davidem Novotným

se sídlem Praha 1 – Malá Strana, Újezd 452/44, PSČ 118 00

IČO: 27646521

DIČ: CZ27646521

bankovní spojení: Česka spořitelna a.s.

č. účtu: 1973100379/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. 1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č.8**, přesná specifikace místa díla **ul. Bělocerkevská 1048/5, k.ú. Vršovice, Praha 10.**

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **oprava volného bytu č.8**, přesná specifikace místa díla **ul. Bělocerkevská 1048/5 k.ú. Vršovice, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS - projekt s.r.o. v 9/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

754 819,18 Kč

slovy: / sedm set padesát čtyři tisíc osm set devatenáct korun českých osmnáct haléřů/

DPH ze základu 754 819,18 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnu po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelům.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **PRAHA 10 – Majetková, a.s.**

3. Technický dozor je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury

- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **David Novotný**

tel: 

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **David Novotný**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina** Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2024.04.23
09:48:36 +02'00'

.....
objednatel

**David
Novotný** Digitálně podepsal
David Novotný
Datum: 2024.04.23
07:19:24 +02'00'

.....
zhotovitel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.8 Bělocerkevská 1048/5, Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Bělocerkevská 1048/5, Praha

CC-CZ:

Datum: 14.09.2024

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Velia Tera s r.o.

IČ:

27646521

DIČ:

CZ27646521

Projektant:

KVS-projekt s.r.o. Ing. Stojan

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

754 819,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	754 819,18	12,00%	90 578,30

Cena s DPH

v CZK

845 397,48

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.8 Bělocerkevská 1048/5, Praha 10 - Vršovice

Místo: Bělocerkevská 1048/5, Praha
Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10
Uchazeč: Velia Tera s r.o.

Datum: 14.09.2024
Projektant: KVS-projekt s.r.o.
Ing. Stojan
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

754 819,18

HSV - Práce a dodávky HSV	237 503,74
1 - Přidružené pomocné práce	17 260,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 193,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	82 009,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	77 907,06
997 - Přesun sutě	55 128,36
998 - Přesun hmot	2 005,02
PSV - Práce a dodávky PSV	459 815,44
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	6 115,00
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod	13 657,00
723 - Zdravotnicka - vnitřní plynovod	27 080,00
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	28 160,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	2 900,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 463,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	66 789,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	8 760,00
762 - Konstrukce tesařské	16 352,00
766 - Konstrukce truhlářské	39 740,00
771 - Podlahy z dlaždic	20 803,90
775 - Podlahy skládané	1 810,00
776 - Podlahy povlakové	87 901,86
781 - Dokončovací práce - obklady	38 494,06
783 - Dokončovací práce - nátěry	24 439,01
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	69 350,01
M - Práce a dodávky M	5 000,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	300,00
23-M - Montáže potrubí	1 400,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	3 300,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 400,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	50 100,00
VRN3 - Zařízení staveniště	22 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	25 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.8 Bělocerkevská 1048/5, Praha 10 - Vršovice

Místo:	Bělocerkevská 1048/5, Praha	Datum:	14.09.2024
Zadavatel:	Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10	Projektant:	KVS-projekt s.r.o. Ing. Stojan
Uchazeč:	Velia Tera s r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

754 819,18

D		HSV	Práce a dodávky HSV				237 503,74	
D		1	Přidružené pomocné práce				17 260,00	
1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police, různé krabice, kompoty, staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	560,00	560,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn, police, háčky, garniže, lišty, hmoždinky, madla a pod. včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	5 900,00	5 900,00	
3	K	11003-R	Žaluzie z oken - vyčištění a seřízení	kpl	1,000	800,00	800,00	
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				1,000	
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro, ZTI, plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				3 193,60	
5	K	310237271	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovými cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 600 do 750 mm	kus	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310237271					
	VV		kuchyň - prostupy odvětrání spíže					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet				2,000	
6	K	346244352	Obezdvíčka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárnic, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,880	720,00	2 073,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346244352					
	VV		(1,7+0,7)*2*0,6		2,880			
	VV		Součet				2,880	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				82 009,70	
7	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stropů	m2	10,000	250,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611142001					
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet				10,000	
8	K	611325111	Vápenocementová omítká rýh hladké ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325111					
	VV		elektroinstalace					
	VV		10*0,1		1,000			
	VV		Součet				1,000	
9	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štku 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	59,400	120,00	7 128,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/611325416					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyň					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		59,400			
10	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	23,070	160,00	3 691,20	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131100					
	VV		plocha po původních obkladech a pro nové obklady					
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,5		5,940			
	VV		koupelna					
	VV		(2,38+1,5)*2*2		15,520			
	VV		kuchyň					
	VV		2,3*0,7		1,610			
	VV		Součet		23,070			
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	41,440	290,00	12 017,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612142001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
	VV		40		40,000			
	VV		koupelna - vana					
	VV		(0,7+1,7)*0,6		1,440			
	VV		Součet		41,440			
12	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	23,070	380,00	8 766,60	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121					
	VV		plocha po původních obkladech a pro nové obklady					
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,5		5,940			
	VV		koupelna					
	VV		(2,38+1,5)*2*2		15,520			
	VV		kuchyň					
	VV		2,3*0,7		1,610			
	VV		Součet		23,070			
13	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	46,140	85,00	3 921,90	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191					
	VV		plocha po původních obkladech a pro nové obklady					
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,5		5,940			
	VV		koupelna					
	VV		(2,38+1,5)*2*2		15,520			
	VV		kuchyň					
	VV		2,3*0,7		1,610			
	VV		Mezisoučet		23,070			
	VV		23,07*2		46,140			
14	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	180,00	1 620,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325111					
	VV		elektroinstalace					
	VV		90*0,1		9,000			
	VV		Součet		9,000			
15	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	174,776	150,00	26 216,40	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325417					
	VV		předsíň					
	VV		(2,5+3,52)*2*2,6		31,304			
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,4		5,544			
	VV		koupelna					
	VV		(2,38+1,5)*2*0,6		4,656			
	VV		kuchyň					
	VV		(4,7+3,33)*2*2,6		41,756			
	VV		pokoje					
	VV		(4,08+4,8)*2*2,6		46,176			
	VV		(3,15+4,8)*2*2,6		41,340			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		174,776			
16	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,142	9 000,00	1 278,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311121					
	VV		plocha po vestavěných skříních					
	VV		předsíň					
	VV		(1,6*0,6)*0,08		0,077			
	VV		pokoj					
	VV		(1,35*0,6)*0,08		0,065			
	VV		Součet		0,142			
17	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	6,000	980,00	5 880,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		spiž					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		6,000			
18	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
			VV					
			wc					
			1		1,000			
			koupelna					
			1		1,000			
			Součet		2,000			
19	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	1 300,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 02
			VV					
			kuchyň					
			1		1,000			
			pokoje					
			2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		3,000			
20	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplanových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642945111					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
21	M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				77 907,06	
22	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	59,400	220,00	13 068,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyň					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		59,400			
23	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	59,400	45,00	2 673,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyň					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		59,400			
24	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	800,000	25,00	20 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902021					
	VV		společné prostory průběžně po dobu stavby					
	VV		800		800,000			
	VV		Součet		800,000			
25	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	400,000	20,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902031					
	VV		společné prostory průběžně po dobu stavby					
	VV		400		400,000			
	VV		Součet		400,000			
26	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	6,260	100,00	626,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962031132					
	VV		předsíň					
	VV		0,6*2,6		1,560			
	VV		pokoj					
	VV		0,6*2,2		1,320			
	VV		spíž					
	VV		(1+0,3)*2,6		3,380			
	VV		Součet		6,260			
27	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2	m2	0,900	140,00	126,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081212					
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		0,900			
28	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,600	120,00	432,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081213					
	VV		koupelna					
	VV		3,6		3,600			
	VV		Součet		3,600			
29	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otloučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	12,040	45,00	541,80	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081611					
	VV		předsíň					
	VV		(2,5+3,52)*2		12,040			
	VV		Součet		12,040			
30	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	9,882	290,00	2 865,78	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062455					
	VV		vstupní dveře					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		wc					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		kuchyň					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		spiž					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		pokoje					
	VV		(0,8*2,01)+(0,8*1,97)		3,184			
	VV		Součet		9,882			
31	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	30,000	40,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969031111					
32	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	12,000	49,00	588,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969041111					
33	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	4,000	55,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/969041112					
34	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	90,000	90,00	8 100,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977332122					
	VV		elektroinstalace					
	VV		90		90,000			
	VV		Součet		90,000			
35	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	10,000	120,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977343112					
	VV		elektroinstalace					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
36	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	59,400	45,00	2 673,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978011121					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyň					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		59,400			
37	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	174,776	78,00	13 632,53	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013141					
	VV		předsíň					
	VV		(2,5+3,52)*2*2,6		31,304			
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,4		5,544			
	VV		koupelna					
	VV		(2,38+1,5)*2*0,6		4,656			
	VV		kuchyň					
	VV		(4,7+3,33)*2*2,6		41,756			
	VV		pokoje					
	VV		(4,08+4,8)*2*2,6		46,176			
	VV		(3,15+4,8)*2*2,6		41,340			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		174,776			
38	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	23,070	85,00	1 960,95	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191					
	VV		plocha po původních obkladech a pro nové obklady					
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,5		5,940			
	VV		koupelna					
	VV		(2,38+1,5)*2*2		15,520			
	VV		kuchyň					
	VV		2,3*0,7		1,610			
	VV		Součet		23,070			
D	997		Přesun sutě				55 128,36	
39	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	9,778	590,00	5 769,02	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013153					
40	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	48,890	210,00	10 266,90	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013219					
	VV		9,778*5		48,890			
	VV		Součet		48,890			
41	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,778	380,00	3 715,64	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
42	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	283,562	42,00	11 909,60	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509						
VV			9,778*29		283,562				
VV			Součet		283,562				
43	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	9,778	2 400,00	23 467,20	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013841						
D		998	Přesun hmot					2 005,02	
44	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	7,426	120,00	891,12	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017002						
45	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,426	150,00	1 113,90	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018001						
D		PSV	Práce a dodávky PSV					459 815,44	
D		721	Zdravotnická - vnitřní kanalizace					6 115,00	
46	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	40,00	400,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171803						
47	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171808						
48	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721171913						
49	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721171915						
50	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	8,000	270,00	2 160,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174043						
51	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721174044						
52	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721174045						
53	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721226511						
VV			pračka		1,000				
VV			1		1,000				
VV			Součet		1,000				
54	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	11,000	65,00	715,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721290111						
55	K	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721202						
56	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	360,00	360,00	CS ÚRS 2023 01	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721292						
D		722	Zdravotnická - vnitřní vodovod					13 657,00	
57	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	18,000	40,00	720,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722170801						
58	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	16,000	120,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722176112						
59	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	16,800	90,00	1 512,00	CS ÚRS 2023 02	
VV			16*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		16,800				
60	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	2,000	130,00	260,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722176113						
61	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	2,100	150,00	315,00	CS ÚRS 2023 02	
VV			2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		2,100				
62	K	722179191	Příplatek k ceně rozvodů vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722179191						
63	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	65,00	1 040,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181221						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722181222					
65	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722190901					
66	K	722231141	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	6,000	350,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722231141					
67	K	722240101	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 20	kus	4,000	380,00	1 520,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722240101					
68	K	722240122	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722240122					
69	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	18,000	80,00	1 440,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/722290246					
70	K	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	430,00	430,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722202					
71	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	530,00	530,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998722292					
D 723			Zdravotnicka - vnitřní plynovod				27 080,00	
72	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdvihu,	kus	2,000	400,00	800,00	
73	M	723004-R	Přípevnovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	980,00	980,00	
74	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	14,000	60,00	840,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723120804					
75	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	12,000	1 200,00	14 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723181022					
76	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723181023					
77	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190901					
78	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	14,000	250,00	3 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190907					
79	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723190909					
80	K	723231163	Armatury se dvěma závitky kohouty kulové PN 42 do 185°C pinoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/723231163					
81	K	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723202					
82	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998723292					
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				28 160,00	
83	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725110811					
84	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	6 800,00	6 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725112183					
85	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725210821					
86	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupce nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725211601					
87	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725220842					
88	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725222116					
89	K	725610810	Demontáž sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725610810					
90	K	725811115	Ventily nástěnné s pevným výtokem G 1/2"x 80 mm	soubor	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725811115					
91	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725820801					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyně - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
92	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725822611					
93	K	725831321	Baterie vanové nástěnné klasické s vidlicí a sprchou	soubor	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725831321					
94	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	70,00	210,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725850800					
	VV		koupelna - vana a umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyně - dřez		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		3,000			
95	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přeřadu G 5/4"	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725851325					
96	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725864311					
97	K	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725202					
98	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998725292					
D 734			Ústřední vytápění - armatury				2 900,00	
99	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/734221544					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		kuchyně		1,000			
	VV		1					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		4,000			
100	K	998734202	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998734202					
101	K	998734293	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998734293					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				7 463,60	
102	K	735000911	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s ručním ovládáním	kus	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735000911					
103	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	6,960	200,00	1 392,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735111810					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
104	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	6,960	200,00	1 392,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191902					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
105	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	6,960	200,00	1 392,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191904					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
106	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	4,000	100,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191905					
107	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	6,960	50,00	348,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735191910					
	VV		(0,6*1,8)*2*3		6,480			
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		Součet		6,960			
108	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	6,960	180,00	1 252,80	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735192911 (0,6*1,8)*2*3 0,6*0,8 Součet	6,480 0,480 6,960	
109	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	6,960	80,00	556,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/735494811 (0,6*1,8)*2*3 0,6*0,8 Součet	6,480 0,480 6,960	
110	K	998735202	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
111	K	998735293	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998735293					
D 741 Elektroinstalace - silnoprud							66 789,00	
112	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	190,00	570,00	CS ÚRS 2023 02
113	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	140,00	420,00	CS ÚRS 2023 02
114	K	741006-R	Bytový elektroozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
115	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
116	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	10,000	35,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741110002					
117	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	10,500	30,00	315,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 10*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		10,500			
118	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	60,000	120,00	7 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741112001					
119	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	60,000	80,00	4 800,00	CS ÚRS 2023 02
120	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žíly 0,35 až 6 mm2	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741120001					
121	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	34,500	30,00	1 035,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		34,500			
122	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	60,000	48,00	2 880,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122015					
123	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	35,00	2 415,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		69,000			
124	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	120,000	50,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122016					
125	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	138,000	38,00	5 244,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 120*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		138,000			
126	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	52,00	2 600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741122031					
127	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	57,500	40,00	2 300,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		57,500			
128	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	140,00	840,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310001					
129	M	34535025	přístroj spínače zápusného jednopólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
130	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	6,000	160,00	960,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741310022 VV spínač střídavý 6 Součet					
131	M	34535040	přepínač zápusný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
132	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	32,000	190,00	6 080,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741313001					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
133	M	34555241	přístroj zásuvky zápusné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	32,000	240,00	7 680,00	CS ÚRS 2023 02	
134	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	290,00	870,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741370002						
	VV		předsín						
	VV		1		1,000				
	VV		koupelna						
	VV		1		1,000				
	VV		wc						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		3,000				
135	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	3,000	600,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02	
136	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001						
137	K	998741202	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741202						
138	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	490,00	490,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741292						
D		742	Elektroinstalace - slaboproud					8 760,00	
139	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	10,000	100,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742121001						
140	M	34121302	kabel koaxiální stíněný 2xAI/PES a opletením z CuSn drátku 144x0,12mm2, plášť PVC černý UV odolný, jádro CU pr. 1,13mm	m	11,500	60,00	690,00	CS ÚRS 2023 02	
	VV		10*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		11,500				
141	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742210121						
	VV		předsín - kouřové čidlo						
	VV		1		1,000				
	VV		kuchyně - hlásič CO						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		2,000				
142	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02	
143	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02	
144	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742310001						
145	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 02	
146	M	38227041	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 1 uživatele	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2023 02	
147	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420121						
148	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 02	
149	K	998742201	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742201						
150	K	998742202	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742202						
151	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998742292						
D		762	Konstrukce tesařské					16 352,00	
152	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstevých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	49,000	290,00	14 210,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762511284						
	VV		kuchyně						
	VV		15		15,000				
	VV		pokoje						
	VV		19,6+14,4		34,000				
	VV		Součet		49,000				
153	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	13,900	80,00	1 112,00	CS ÚRS 2023 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762526811						
	VV		kuchyně						
	VV		13,9		13,900				
	VV		Součet		13,900				
154	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	49,000	10,00	490,00	CS ÚRS 2023 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762595001					
			VV kuchyň					
			VV 15		15,000			
			VV pokoje					
			VV 19,6+14,4		34,000			
			VV Součet		49,000			
155	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762202					
156	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762294					
D		766	Konstrukce truhlářské				39 740,00	
157	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001					
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		5,000			
158	M	61161000	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	1 400,00	2 800,00	CS ÚRS 2023 02
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		2,000			
159	M	61161008	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 800,00	8 400,00	CS ÚRS 2023 02
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		3,000			
160	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660021					
			VV vstupní dveře					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
161	M	61165339	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	CS ÚRS 2023 02
162	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	3,000	390,00	1 170,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
			VV kuchyň					
			VV 1		1,000			
			VV pokoje					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		3,000			
163	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	3,000	800,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
164	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730					
			VV wc					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		2,000			
165	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	800,00	1 600,00	CS ÚRS 2023 02
166	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660733					
			VV vstupní dveře					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
167	M	54914110	kování bezpečnostní koule/klika R1	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
168	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660739					
			VV vstupní dveře					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
169	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 02
170	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	90,00	630,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766662811					
			VV vstupní dveře					
			VV 1		1,000			
			VV wc					
			VV 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		spíž					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		7,000			
171	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	9,000	100,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691932					
	VV		kuchyň					
	VV		2		2,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2+3		5,000			
	VV		Součet		9,000			
172	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	5,000	190,00	950,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695212					
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		5,000			
173	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		wc					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
174	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	220,00	660,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,000			
175	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
176	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
177	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766825821					
	VV		předsíň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		1		1,000			
	VV		spíž					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
178	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	890,00	890,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766202					
179	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	790,00	790,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766292					
D	771		Podlahy z dlaždic				20 803,90	
180	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,500	80,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771111011					
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,6		3,600			
	VV		Součet		4,500			
181	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	4,500	80,00	360,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121015					
	VV		wc					
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		3,6		3,600			
	VV		Součet		4,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
182	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	4,500	1 390,00	6 255,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151011					
		VV	wc					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3,6		3,600			
		VV	Součet		4,500			
183	K	771574516	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,500	650,00	2 925,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771574516					
		VV	wc					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3,6		3,600			
		VV	Součet		4,500			
184	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	5,175	300,00	1 552,50	CS ÚRS 2023 02
		VV	4,5*1,15* Přepočtené koeficientem množství		5,175			
185	K	771577231	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,500	100,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771577231					
		VV	wc					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3,6		3,600			
		VV	Součet		4,500			
186	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,500	590,00	2 655,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591112					
		VV	wc					
		VV	0,9		0,900			
		VV	koupelna					
		VV	3,6		3,600			
		VV	Součet		4,500			
187	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	250,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591241					
		VV	wc					
		VV	5		5,000			
		VV	koupelna					
		VV	4		4,000			
		VV	Součet		9,000			
188	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591242					
		VV	wc					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
189	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,620	220,00	2 556,40	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771591264					
		VV	wc					
		VV	(1,08+0,9)*2		3,960			
		VV	koupelna					
		VV	(1,5+2,33)*2		7,660			
		VV	Součet		11,620			
190	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771202					
191	K	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	660,00	660,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771292					
		D 775	Podlahy skládané				1 810,00	
192	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	33,200	50,00	1 660,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/775511800					
		VV	pokoje					
		VV	19,6+13,6		33,200			
		VV	Součet		33,200			
193	K	998775202	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775202					
194	K	998775292	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	50,00	50,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998775292					
		D 776	Podlahy povlakové				87 901,86	
195	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	54,900	80,00	4 392,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111115					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		54,900			
196	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	54,900	70,00	3 843,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111116					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		54,900			
197	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	54,900	20,00	1 098,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776111311					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		54,900			
198	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	54,900	45,00	2 470,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		54,900			
199	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevu (špachtlováním)	m2	47,900	55,00	2 634,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121411					
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		47,900			
200	K	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	47,900	120,00	5 748,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776131111					
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		47,900			
201	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	54,900	180,00	9 882,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		54,900			
202	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	13,900	120,00	1 668,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811					
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		Součet		13,900			
203	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	54,900	390,00	21 411,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776221111					
	VV		předsíň					
	VV		7		7,000			
	VV		kuchyně					
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		19,6+14,4		34,000			
	VV		Součet		54,900			
204	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	63,135	380,00	23 991,30	CS ÚRS 2023 02
	VV		54,9*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		63,135			
205	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	16,060	30,00	481,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811					
	VV		kuchyně					
	VV		(4,7+3,33)*2		16,060			
	VV		Součet		16,060			
206	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	61,760	60,00	3 705,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411111					
	VV		předsíň					
	VV		(2,5+3,52)*2		12,040			
	VV		kuchyně					
	VV		(4,7+3,33)*2		16,060			
	VV		pokoje					
	VV		(4,08+4,8)*2		17,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(3,15+4,8)*2		15,900				
	VV		Součet		61,760				
207	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	67,936	60,00	4 076,16	CS ÚRS 2023 02	
	VV		61,76*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		67,936				
208	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776202								
209	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776292								
D 781			Dokončovací práce - obklady					38 494,06	
210	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	20,272	15,00	304,08	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781111011								
	VV		wc						
	VV		(1,08+0,9)*2*1,2		4,752				
	VV		koupelna						
	VV		(1,5+2,38)*2*2		15,520				
	VV		Součet		20,272				
211	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	21,770	600,00	13 062,00	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131112								
	VV		koupelna - vana a umyvadlo						
	VV		(0,8+1,7)*2		5,000				
	VV		(10,68+0,5)*1,5		16,770				
	VV		Součet		21,770				
212	K	781131237	Izolace stěny pod obklad montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	3,500	120,00	420,00	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781131237								
	VV		koupelna						
	VV		2+1,5		3,500				
	VV		Součet		3,500				
213	M	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	3,850	60,00	231,00	CS ÚRS 2023 02	
	VV		3,5*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,850				
214	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	20,296	100,00	2 029,60	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781471810								
	VV		koupelna						
	VV		(1,5+2,38)*2*1,85		14,356				
	VV		wc						
	VV		(0,9+1,08)*2*1,5		5,940				
	VV		kuchyň						
	VV		(2,330,4)*0,6						
	VV		Součet		20,296				
215	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	20,272	690,00	13 987,68	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474112								
	VV		wc						
	VV		(1,08+0,9)*2*1,2		4,752				
	VV		koupelna						
	VV		(1,5+2,38)*2*2		15,520				
	VV		Součet		20,272				
216	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	22,299	300,00	6 689,70	CS ÚRS 2023 02	
	VV		20,272*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		22,299				
217	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781493611								
	VV		koupelna - vodoměr a vana						
	VV		2		2,000				
	VV		Součet		2,000				
218	M	56245722	dvířka vanová bílá 200x300mm	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 02	
	VV		vodoměr						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
219	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02	
	VV		vana						
	VV		1		1,000				
	VV		Součet		1,000				
220	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781202								
221	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781292								
D 783			Dokončovací práce - nátěry					24 439,01	
222	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	8,668	300,00	2 600,40	CS ÚRS 2023 02	
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301311								
	VV		nové zárubně						
	VV		(0,6*1,97)*2		2,364				
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV Součet		8,668			
223	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,668	100,00	866,80	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783315101					
			VV nové zárubně		2,364			
			VV (0,6*1,97)*2					
			VV (0,8*1,97)*4		6,304			
			VV Součet		8,668			
224	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	8,668	120,00	1 040,16	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317101					
			VV nové zárubně		2,364			
			VV (0,6*1,97)*2					
			VV (0,8*1,97)*4		6,304			
			VV Součet		8,668			
225	K	783602140	Provedení tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových	m2	11,200	290,00	3 248,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602140					
			VV (0,8*2)*2*3		9,600			
			VV (0,8*1)*2		1,600			
			VV Součet		11,200			
226	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	4,480	290,00	1 299,20	CS ÚRS 2023 02
			VV 11,2*0,4 *Přepočtené koeficientem množství		4,480			
227	K	783602330	Provedení tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 mm	m	12,000	80,00	960,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602330					
			VV vodorovné topné trubky		12,000			
			VV 12					
			VV Součet		12,000			
228	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	0,034	390,00	13,26	CS ÚRS 2023 02
			VV 12*0,0028 *Přepočtené koeficientem množství		0,034			
229	K	783602340	Provedení tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	7,800	120,00	936,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783602340					
			VV svislé topné trubky		5,200			
			VV předsíň					
			VV 2,6*2					
			VV wc					
			VV 2,6		2,600			
			VV Součet		7,800			
230	M	24633610	tmel PES univerzální	kg	0,044	390,00	17,16	CS ÚRS 2023 02
			VV 7,8*0,0056 *Přepočtené koeficientem množství		0,044			
231	K	783604140	Provedení nátěru otopných těles základního jednonásobného litinových	m2	11,200	220,00	2 464,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604140					
			VV (0,8*2)*2*3		9,600			
			VV (0,8*1)*2		1,600			
			VV Součet		11,200			
232	M	24620310	hmota nátěrová olejová základní i vrchní univerzální odstín bílý	kg	2,912	390,00	1 135,68	CS ÚRS 2023 02
			VV 11,2*0,26 *Přepočtené koeficientem množství		2,912			
233	K	783604550	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí základního nebo základního antikorozičního jednonásobného potrubí do DN 50 mm	m	12,000	40,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604550					
			VV vodorovné topné trubky		12,000			
			VV 12					
			VV Součet		12,000			
234	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	0,216	390,00	84,24	CS ÚRS 2023 02
			VV 12*0,018 *Přepočtené koeficientem množství		0,216			
235	K	783604560	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí základního nebo základního antikorozičního jednonásobného potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	7,800	45,00	351,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783604560					
			VV svislé topné trubky		5,200			
			VV předsíň					
			VV 2,6*2					
			VV wc					
			VV 2,6		2,600			
			VV Součet		7,800			
236	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	0,265	300,00	79,50	CS ÚRS 2023 02
			VV 7,8*0,034 *Přepočtené koeficientem množství		0,265			
237	K	783605550	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí mezinátěru jednonásobného potrubí do DN 50 mm	m	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783605550					
			VV vodorovné topné trubky		12,000			
			VV 12					
			VV Součet		12,000			
238	M	24621670	hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý	kg	0,228	300,00	68,40	CS ÚRS 2023 02
			VV 12*0,019 *Přepočtené koeficientem množství		0,228			
239	K	783605560	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí mezinátěru jednonásobného potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	7,800	55,00	429,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783605560					
			VV svislé topné trubky		5,200			
			VV předsíň					
			VV 2,6*2					
			VV wc					
			VV 2,6		2,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		7,800			
240	M	24621670	hmota nátěrová syntetická vrchní (email) odstín bílý	kg	0,289	300,00	86,70	CS ÚRS 2023 02
	VV		7,8*0,037 *Přepočtené koeficientem množství		0,289			
241	K	783606822	Odstanění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obroušením	m2	11,200	120,00	1 344,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606822					
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600			
	VV		(0,8*1)*2		1,600			
	VV		Součet		11,200			
242	K	783606862	Odstanění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	12,000	20,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606862					
	VV		vodorovné topné trubky					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
243	K	783606867	Odstanění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	7,800	25,00	195,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783606867					
	VV		svíslé topné trubky					
	VV		předsíň					
	VV		2,6*2		5,200			
	VV		wc					
	VV		2,6		2,600			
	VV		Součet		7,800			
244	K	783607240	Provedení nátěru otopných těles krycího dvojnásobného litinových	m2	11,200	200,00	2 240,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607240					
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600			
	VV		(0,8*1)*2		1,600			
	VV		Součet		11,200			
245	M	24621532	hmota nátěrová syntetická krycí (email) na tepelně namáhané kovy	kg	4,256	300,00	1 276,80	CS ÚRS 2023 01
	VV		11,2*0,38 *Přepočtené koeficientem množství		4,256			
246	K	783607750	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí krycího dvojnásobného potrubí do DN 50 mm	m	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607750					
	VV		vodorovné topné trubky					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
247	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email) odstín bílý	kg	0,648	350,00	226,80	CS ÚRS 2023 02
	VV		12*0,054 *Přepočtené koeficientem množství		0,648			
248	K	783607760	Provedení nátěru armatur a kovových potrubí krycího dvojnásobného potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	7,950	50,00	397,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783607760					
	VV		svíslé topné trubky					
	VV		předsíň					
	VV		2,65*2		5,300			
	VV		wc					
	VV		2,65		2,650			
	VV		Součet		7,950			
249	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email) odstín bílý	kg	0,819	390,00	319,41	CS ÚRS 2023 02
	VV		7,95*0,103 *Přepočtené koeficientem množství		0,819			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				69 350,01	
250	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	234,152	39,00	9 131,93	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(2,5+3,52)*2*2,6		31,304			
	VV		7		7,000			
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,1		4,356			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(2,38+1,5)*2*0,75		5,820			
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyň					
	VV		(4,7+3,33)*2*2,6		41,756			
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					
	VV		(4,08+4,8)*2*2,6		46,176			
	VV		19,6		19,600			
	VV		(3,15+4,8)*2*2,6		41,340			
	VV		14,4		14,400			
	VV		společné prostory - stěna u vstupních dveří					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		234,152			
251	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	234,152	80,00	18 732,16	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(2,5+3,52)*2*2,6		31,304			
	VV		7		7,000			
	VV		wc					
	VV		(0,9+1,08)*2*1,1		4,356			
	VV		0,9		0,900			
	VV		koupelna					
	VV		(2,38+1,5)*2*0,75		5,820			
	VV		3,6		3,600			
	VV		kuchyň					
	VV		(4,7+3,33)*2*2,6		41,756			
	VV		13,9		13,900			
	VV		pokoje					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV (4,08+4,8)*2*2,6		46,176			
			VV 19,6		19,600			
			VV (3,15+4,8)*2*2,6		41,340			
			VV 14,4		14,400			
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV 4		4,000			
			VV Součet		234,152			
252	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	46,176	170,00	7 849,92	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784131013					
			VV pokoj					
			VV (4,08+4,8)*2*2,6		46,176			
			VV Součet		46,176			
253	K	784131111	Odstranění linkrustace na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784131111					
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
254	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000	15,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171001					
			VV okna					
			VV 30		30,000			
			VV Součet		30,000			
255	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	33,000	8,00	264,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		33,000			
256	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,000	30,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784171111					
			VV okna					
			VV 50		50,000			
			VV Součet		50,000			
257	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývaci tl 7μ 4x5m	m2	55,000	10,00	550,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
258	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	234,176	35,00	8 196,16	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101					
			VV předsíň					
			VV (2,5+3,52)*2*2,6		31,304			
			VV 7		7,000			
			VV wc					
			VV (0,9+1,08)*2*1,4		5,544			
			VV 0,9		0,900			
			VV koupelna					
			VV (2,38+1,5)*2*0,6		4,656			
			VV 3,6		3,600			
			VV kuchyň					
			VV (4,7+3,33)*2*2,6		41,756			
			VV 13,9		13,900			
			VV pokoje					
			VV (4,08+4,8)*2*2,6		46,176			
			VV 19,6		19,600			
			VV (3,15+4,8)*2*2,6		41,340			
			VV 14,4		14,400			
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV 4		4,000			
			VV Součet		234,176			
259	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	234,176	90,00	21 075,84	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101					
			VV předsíň					
			VV (2,5+3,52)*2*2,6		31,304			
			VV 7		7,000			
			VV wc					
			VV (0,9+1,08)*2*1,4		5,544			
			VV 0,9		0,900			
			VV koupelna					
			VV (2,38+1,5)*2*0,6		4,656			
			VV 3,6		3,600			
			VV kuchyň					
			VV (4,7+3,33)*2*2,6		41,756			
			VV 13,9		13,900			
			VV pokoje					
			VV (4,08+4,8)*2*2,6		46,176			
			VV 19,6		19,600			
			VV (3,15+4,8)*2*2,6		41,340			
			VV 14,4		14,400			
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV 4		4,000			
			VV Součet		234,176			
260	K	784660107	Linkrustace s vrchním nátěrem latexovým na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	2,000	600,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784660107					
			VV společné prostory - stěna u vstupních dveří					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			

D M

Práce a dodávky M

5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				300,00	
261	K	220320201-R	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V včetně dodání materiálu	kus	1,000	300,00	300,00	
262	K	220320233-R	Montáž příslušenství zvonku tlačítka	kus	1,000		0,00	
D 23-M			Montáže potrubí				1 400,00	
263	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	14,000	100,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/230170011					
VV			plyn					
VV			14	14,000				
VV			Součet	14,000				
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				3 300,00	
264	K	580506028	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky přes 20 do 50 m	úsek	1,000	3 300,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/580506028					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				2 400,00	
265	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	600,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS4211					
VV			plyn					
VV			4	4,000				
VV			Součet	4,000				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				50 100,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				22 500,00	
266	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,000	8 300,00	8 300,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/031002000					
267	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	14 200,00	14 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost				2 000,00	
268	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů, dlažeb, obklad a podlahových krytín	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/041903000					
D VRN6			Územní vlivy				25 600,00	
269	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/049002000					
270	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	1,000	17 800,00	17 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/079
Stavba: Oprava volného bytu č.8 Bělocerkevská 1048/5, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Bělocerkevská 1048/5, Praha

CC-CZ:
Datum: 14.09.2024

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Velia Tera s r.o.

IČ: **27646521**
DIČ: CZ27646521

Projektant:
KVS-projekt s.r.o. Ing. Stojan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			754 819,18
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	754 819,18	90 578,30
Cena s DPH	v	CZK	845 397,48

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/079

Stavba: Oprava volného bytu č.8 Bělocerkevská 1048/5, Praha 10 - Vršovice

Místo: **Bělocerkevská 1048/5, Praha**

Datum: 14.09.2024

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: KVS-projekt s.r.o. Ing.

Uchazeč: Velia Tera s r.o.

Zpracovatel: Stojan

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		754 819,18	845 397,48	
2023/079	Oprava volného bytu č.8 Bělocerkevská 1048/5, Praha 10 - Vršovice	754 819,18	845 397,48	STA