



Agendové číslo: **02910/2023/IM/2**

Identifikátor: **KUMSX02YHAKO**

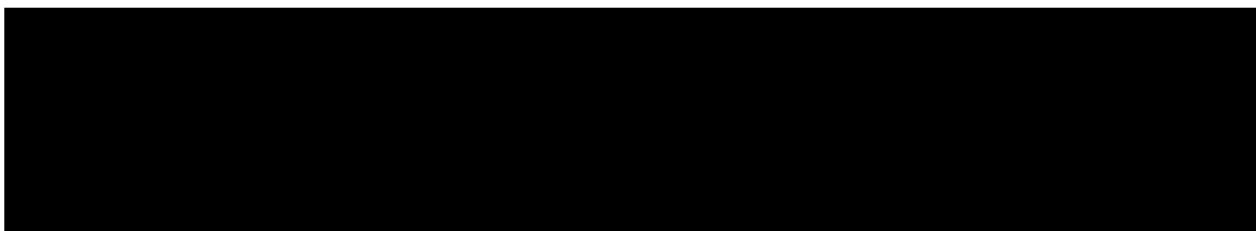
## **DOHODA O NAROVNÁNÍ ke Smlouvě o dílo ev. číslo 02910/2023/IM**

### **I. Smluvní strany**

#### **1. Moravskoslezský kraj**

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava  
zastoupen: Ing. Josefem Bělicou, MBA, hejtmanem kraje  
IČO: 70890692  
DIČ: CZ70890692  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 27-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



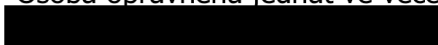
(dále jen „objednatel“)

#### **2. DLAŽBY MIKULA s.r.o.**

se sídlem: Dolní Lištná 432, 739 61 Třinec  
zastoupena: Lukášem Mikulou, jednatelem  
IČO: 09815210  
DIČ: CZ09815210  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 123-3609020267/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 84429

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

### **II. Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 6. 2023 Smlouvu o dílo evidenční č. 02910/2023/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Rekultivace vnitrobloku a zpevněné plochy“ pro Polské gymnázium - Polskie Gimnazjum im. Juliusza Słowackiego, Český Těšín, příspěvkovou organizaci (dále jen „stavba“ či „dílo“) a dne 30. 10. 2023 dodatek č. 1 ke smlouvě. Dílo bylo zhotovitelem dokončeno a dne 4. 4. 2024 bylo objednatelům převzato bez vad a nedodělků.

2. V průběhu dokončování bylo zjištěno, že některé práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci stavby a soupisu prací, nebylo potřeba pro řádné dokončení díla provést zcela, ale v nižším rozsahu odpovídajícímu skutečnosti.
3. Podrobný rozsah méněprací je specifikován v příloze č. 2 této dohody.
4. Cena méněprací činí **266.076,45 Kč bez DPH, tj. 321.952,51 Kč včetně DPH.**

### **III. Narovnání**

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly takto:

1. Zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo dle sjednaného předmětu smlouvy bez ohledu na skutečnost, že v rámci díla vznikly méněpráce uvedené v čl. II odst. 3 této dohody.
2. Cena díla sjednaná v čl. V. odst. 1 smlouvy se snižuje o cenu uvedených méněprací a činí:

cena bez DPH	8.579.865,10 Kč
DPH 21 %	1.801.771,67 Kč
cena včetně DPH	<b>10.381.636,77 Kč</b>
3. Cena za dílo je podrobněji specifikována v příloze č. 1 této dohody - Souhrnný rozpočet stavby.

### **IV. Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení smlouvy touto dohodou neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Doplnění nebo změnu této dohody lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Je-li tato dohoda uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nich objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení. Je-li tato dohoda uzavírána elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Osobní údaje obsažené v této dohodě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této dohody; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).
8. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Oprávnění hejtmána kraje rozhodnout o uzavření této dohody vyplývá z usnesení rady kraje č. 73/4452 ze dne 19. 1. 2011, ve znění usnesení rady kraje č. 84/5152 ze dne 19. 5. 2011 a usnesení rady kraje č. 32/2821 ze dne 27. 2. 2018.

9. Nedílnou součástí této dohody je:  
Příloha č. 1 - Souhrnný rozpočet stavby  
Příloha č. 2 - Soupis stavebních prací pro méněpráce

V Ostravě dne .....

Elektronický podpis: 23.4.2024  
Certifikát autora podpisu:  
Jméno: Ing. Josef Bělíca, MBA  
Vydal: PostSignum Qualified CA 4  
Platnost do: 23.4.2027 16:51 +02:00

---

za objednatele  
Ing. Josef Bělíca, MBA  
hejtman kraje

V Ostravě dne .....

**Lukáš  
Mikula** Digitálně podepsal  
Lukáš Mikula  
Datum: 2024.04.18  
11:28:10 +02'00'

---

za zhotovitele  
Lukáš Mikula  
jednatel společnosti

Tuto dohodu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.

## Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

### REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT\_EXPORT\_2022\_2

**Stavba:** Rekultivace vnitrobloku Polského gymnázia Český Těšín, ul.Bezručova

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.10.2023

Zadavatel:

MS kraj,Krajský úřad,tř.28.října 117,70218 Ostrava

IČ:

70890692

DIČ:

Zhotovitel:

Dlažby Mikula s.r.o. Dolní Lištná 432, 739 61 Třinec

IČ:

9815210

DIČ:

CZ09815210

Projektant:

DUPLEX sro,28.října 875/275,70900 Ostrava-Mar.Hory

IČ:

62305433

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**8 579 865,10**

DPH základní  
snižená

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Základ daně  
**8 579 865,10**  
0,00

Výše daně  
**1 801 771,67**  
0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**10 381 636,77**

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT\_EXPORT\_2022\_2

**Stavba:** Rekultivace vnitrobloku Polského gymnázia Český Těšín, ul.Bezručova

Místo:

Datum:

17.01.2023

Zadavatel: MS kraj,Krajský úřad,tř.Října 117,70218 Ostrava

Projektant:

LUPULA STU, Z.O.UJIA

Zhotovitel: Dlažby Mikula s.r.o. Dolní Lištná 432, 739 61 Třinec

Zpracovatel:

876/275 70000 Ostrava

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>8 579 865,10</b>	<b>10 381 636,77</b>
0	SO 00 Bourací práce a příprava území	1 087 436,03	1 315 797,60
1	SO 01 Oprava asfaltové plochy	310 486,06	375 688,13
2	SO 02 Oprava dlážděné plochy	696 570,46	842 850,26
3	SO 03 Oprava sportovního hřiště	2 719 660,36	3 290 789,04
4	SO 04 Oprava herních prvků	983 469,88	1 189 998,55
5	SO 05 Přístřešek pro kola a odpad kontejnery	747 276,00	904 203,96
6	SO 06 Oplocení	552 000,00	667 920,00
7	SO 07 Dopojení areálové dešťové kanalizace	802 883,88	971 489,49
8	SO 08 Areálové rozvody NN, areálové osvětlení	349 950,00	423 439,50
9	SO 09 Sadové úpravy	297 990,00	360 567,90
10	VRN	102 277,33	123 755,57
ZL 01	Odstranění a likvidace dřevin	13 597,80	16 453,34
ZL 02	Změna odvodňovacích žlabů	-62 628,95	-75 781,03
ZL 03	Bourání železobetonových patek	134 258,89	162 453,26
ZL 04	Elektromontáže, areálové osvětlení	64 968,96	78 612,44
ZL 05	Lavička a strom	-108 460,32	-131 236,99
ZL 06	Vodorovné značení	-24 572,20	-29 732,36
ZL 07	Změna stromů	-89 446,40	-108 230,14
ZL 08	Zrušení ocelové pásoviny	-140 160,51	-169 594,22
ZL 09	Skládkovné, PUR povrch	-36 188,81	-43 788,46
ZL 10	Zasypání stávající jímky u ZŠ	21 918,08	26 520,88
ZL 11	Úprava stávajících šachet a poklopů	49 730,00	60 173,30
ZL 12	Přístupový chodník	-42 764,03	-51 744,48
ZL 13	Zvednutí lapolu	25 272,57	30 579,81
ZL 14	Změna oplocení	-110 400,00	-133 584,00
ZL 15	Asfaltové komunikace	475 853,27	575 782,46
ZL 16	Změna stolu na stolní tenis	24 963,20	30 205,47
Záměna 1	Záměna zámkové dlažby	0,00	0,00
DOHODA O NAROVNÁNÍ	Měněpráce	-266 076,45	-321 952,51

**Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací pro méněpráce**

<b>Položkový rozpočet - dohoda o narovnání</b>				
Stavba: <b>DM-23-019</b> Rekonstrukce vnitrobloku polského gymnázia - Český Těšín				
<b>Dohoda o narovnání</b>				
Objednatel:	Moravskoslezský kraj			IČO: <b>70890692</b>
	28.Října 117			DIČ: <b>CZ70890692</b>
	702 18 Ostrava			
Zhotovitel:	<b>Dlažby Mikula s.r.o.</b>			IČO: <b>9815210</b>
	Dolní Lištná 432			DIČ: <b>CZ09815210</b>
	739 61	Třinec		
SO 01 - Oprava asfaltových ploch				-38 346,06
SO 02 - Oprava dlážděných ploch				-39 301,27
SO 03 - Oprava sportovních ploch				-150 236,09
SO 05 - Přístřešek pro kola				-18 200,00
SO 07 - Dopojení areálových dešťových vod				-8 098,25
ZL.15 Asfaltová komunikace				-11 894,78
<b>Celkem</b>				<b>-266 076,45</b>
Rekapitulace daní				
Základ pro základní DPH	<b>21</b>	%		<b>-266 076,45</b>
Základní DPH	%	%		<b>-55 876,06</b>
Zaokrouhlení				<b>0,00</b>
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>-266 076,45</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>				<b>-321 952,51</b>


 Digitálně  
 podepsal Lukáš  
 Mikula  
 Datum:  
 2024.04.18  
 11:28:47 +02'00'

Položkový rozpočet						
S:	DM-23-019	Rekonstrukce vnitrobloku polského gymnázia - Český Těšín				
O:	00	Dohoda o narovnání				
R:	01	SO 01 - Oprava asfaltových ploch				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	cena/mj dle sod	Celková cena
<b>Díl</b>	<b>5</b>	<b>Komunikace pozemní</b>				<b>-9 120,00</b>
1	564730011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 100 mm - oprava	m2	-20,00000	100,00	-2 000,00
2	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	-5,25000	476,19	-2 500,00
6	919732221	Styčná spára napojení nového živícného povrchu na stávající za tepla š 15 mm hl 25 mm bez prořezání	m	-70,00000	66,00	-4 620,00
<b>Díl</b>	<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>-25 740,00</b>
8	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-40,00000	300,00	-12 000,00
9	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	-42,00000	220,00	-9 240,00
10	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	-1,50000	3 000,00	-4 500,00
<b>Díl</b>	<b>998</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>-3 486,06</b>
11	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živícným	t	-38,73400	90,00	-3 486,06
						<b>-38 346,06</b>

Položkový rozpočet						
S:	DM-23-019	Rekonstrukce vnitrobloku polského gymnázia - Český Těšín				
O:	00	Dohoda o narovnání				
R:	01	SO 02 - Oprava dlážděných ploch				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	cena/mj dle sod	Celková cena
<b>Díl</b>	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>-5 700,00</b>
1	181102300	Úprava pláně v horní třídě těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	-100,00000	57,00	-5 700,00
<b>Díl</b>	<b>5</b>	<b>Komunikace pozemní</b>				<b>-33 601,27</b>
6	564211111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 50 mm	m2	-37,39000	50,00	-1 869,50
7	564730011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 100 mm - oprava	m2	-37,39000	92,00	-3 439,88
8	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm	m2	-37,39000	176,00	-6 580,64
10	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm pl přes 300 m2	m2	-37,39000	250,00	-9 347,50
11	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	-39,25000	315,00	-12 363,75
						<b>-39 301,27</b>

Položkový rozpočet						
S:	DM-23-019	Rekonstrukce vnitrobloku polského gymnázia - Český Těšín				
O:	00	Dohoda o narovnání				
R:	01	SO 03 - Oprava sportovních ploch				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	cena/mj dle sod	Celková cena
<b>Díl</b>	<b>5</b>	<b>Komunikace pozemní</b>				<b>-54 696,98</b>
9	564251110	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-63 mm tl 150 mm	m2	-20,78200	133,22	-2 768,58
10	564741112	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 130 mm	m2	-20,78200	138,42	-2 876,64
11	564811111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 50 mm	m2	-20,78200	36,30	-754,39
12	56448	Zakalení povrchu ze štěrkodrti ŠD tl 15 mm	m2	-20,78200	60,00	-1 246,92
16	5890	Polyuretanový penetrační nástřik, dod.+mon.	m2	-20,78200	60,00	-1 246,92
17	5891	Sportovní povrch - spodní elastická vrstva, směs polyuretanového pojiva a gumového granulátu SBR,, kladeno finišerem, dod.+mon.	m2	-20,78200	504,00	-10 474,13
18	5892	Sportovní povrch - elastický pryžový povrch, směs polyuretanového pojiva a granulátu TPV, kladeno, finišerem, dle barevného řešení, včetně barevného členění a lajnování dle výkresové části, dod.+mon.	m2	-20,78200	1 700,00	-35 329,40
<b>Díl</b>	<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>-92 356,71</b>
19	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-100,00000	330,00	-33 000,00
20	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	-103,75000	167,00	-17 326,25
21	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	-37,94000	300,00	-11 382,00
22	59217008	obrubník betonový parkový 1000x80x200mm	m	-39,83700	64,00	-2 549,57
23	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	-4,41032	2 800,00	-12 348,90
26	916991122	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z oceli	m3	-6,30000	2 500,00	-15 750,00
<b>Díl</b>	<b>998</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>-3 182,40</b>
28	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	-53,04000	60,00	-3 182,40
						-150 236,09



Položkový rozpočet						
S:	DM-23-019	Rekonstrukce vnitrobloku polského gymnázia - Český Těšín				
O:	00	Dohoda o narovnání				
R:	01	SO 05 - Přístřešek pro kola				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	cena/mj dle sod	Celková cena
<b>Díl</b>	<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>-18 200,00</b>
	2 předb2	Betonový základ z betonu C20/20 XC2 do hloubky 250mm, včetně bednění a odbednění, rozměry 8,3x1,6m,, dle podkladů výrobce přístřešku na kola	ks	-0,70000	26 000,00	-18 200,00
						-18 200,00

Položkový rozpočet						
S:	DM-23-019	Rekonstrukce vnitrobloku polského gymnázia - Český Těšín				
O:	00	Dohoda o narovnání				
R:	01	SO 07 - Dopojení areálových dešťových vod				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	cena/mj dle sod	Celková cena
<b>Díl</b>	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>-1 066,00</b>
	1 132251011	Hloubení rýh do 15 m3 šířky do 2 m v homině tř. 3 při překopech inženýrských sítí	m3	-1,00000	164,00	-164,00
	2 174102101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se zhutněním při překopech inženýrských sítí	m3	-1,10000	100,00	-110,00
	3 58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	-1,80000	440,00	-792,00
<b>Díl</b>	<b>8</b>	<b>Trubní vedení</b>				<b>-3 054,25</b>
	7 8713552	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	-5,00000	150,00	-750,00
	8 87135530	Odpojení a přepojení ponechaného střešního svodu DS02	kus	-1,00000	200,00	-200,00
	9 OSM.223010	KGEM trouba DN200x4,9/1000 SN4	kus	-5,50000	382,59	-2 104,25
<b>Díl</b>	<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>-3 978,00</b>
	20 938906	Čištění stávajícího potrubí dešťové kanalizace	m	-18,00000	221,00	-3 978,00
						-8 098,25

Položkový rozpočet							
S:	DM-23-019	Rekonstrukce vnitrobloku polského gymnázia - Český Těšín					
O:	00	Dohoda o narovnání					
R:	01	ZL.15 Asfaltová komunikace					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	cena/mj dle sod	Celková cena	
<b>Díl</b>	<b>15</b>	<b>ZL.15 Asfaltová komunikace</b>				<b>-11 894,78</b>	
122	573111123	Postřik infiltrační, pojivo 0,6kg/m2	m2	21,12000	31,20	-658,94	
123	565131111Rt2	Podklad z obal. Kameniva ACP 16+ š. do3m. Tl 5cm. Plocha 201-1000m2	m2	21,12000	532,00	-11 235,84	
						<b>-11 894,78</b>	