

**DODATEK č. 4**

k nájemní smlouvě č. CBLAZG ze dne 1.10.2004,  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.9.2008, dodatku č. 2 ze dne 1.10.2014 a dodatku č. 3 ze  
dne 16.9.2019 (dále jen „Nájemní smlouva“)

**Lesy České republiky, s.p.,**

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ 421 96 451

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A XII,  
vločka 540

jednající Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D., generální ředitel

zast. [REDAKCE] Lesního závodu Boubín, na základě pověření  
ze dne 9. 1. 2023

korespondenční adresa: Lesní závod Boubín, Zámecká alej 254/35, Vimperk II, 385 01  
Vimperk

bankovní spojení: 6905281/0100

jako pronajímatel na straně jedné  
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4,

IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009,

společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze po sp.zn. C 330005

bankovní spojení: Citibank, č. účtu 2552920103/2600

zastoupená JUDr. Bohumírem Krejčíkem, na základě pověření

jako nájemce na straně druhé  
(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají na základě vzájemného konsensu dodatek č. 4 k Nájemní smlouvě v tomto  
znění:

K datu 2.4.2023 vstoupila do práv a povinností nájemce z Nájemní smlouvy v důsledku  
rozdělení odštěpením sloučením s následnou fúzí namísto společnosti Vodafone Czech  
Republic a.s. společnost Vantage Towers s.r.o. jakožto její právní nástupce. Aktuální  
označení pronajímatele a nájemce proto zní tak, jak jsou označeny strany tohoto  
Dodatku.

**I. PŘEDMĚT DODATKU**

1. Text **článku II. odst. 1** Nájemní smlouvy **se z důvodu dohody pronajímatele a  
nájemce na prodloužení doby nájmu o dalších 5 let oproti stávající době  
nájmu (viz dodatek č. 3) mění a zní nově takto:**

„Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odstavci 1 smlouvy do  
nájmu na dobu určitou, a to do **1.10.2029**. Účastníci mohou v posledním roce nájmu  
dodatkem ke smlouvě sjednat pokračování nájemního vztahu.“

2. Text **článku VI. odst. 3** Nájemní smlouvy se **mění a nově zní takto:**

„Podnájem bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele je vyloučen. Nájemce se  
zavazuje, že bez předchozího souhlasu pronajímatele neumožní na svém objektu zřídit  
zařízení podobného typu pro další operátory. Porušení tohoto závazku je důvodem  
k výpovědi této nájemní smlouvy. Nájemce je však oprávněn v rámci stávajícího  
nájemného umožnit na předmětu nájmu a stávajících konstrukcích umístěných na

předmětu nájmu umístění a provozování zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s., s čímž pronajímatel vyslovuje souhlas.“

## II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Všechny ostatní články a body Nájemní smlouvy, které nejsou tímto dodatkem dotčeny, zůstávají beze změn v platnosti.

Tento dodatek je platný dnem jeho oboustranného podpisu a účinnosti nabývá dnem 1.10.2024 za podmínky, že do tohoto data dojde k jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. V opačném případě nabývá účinnosti až dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží pronajímatel a 1 vyhotovení obdrží nájemce.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku včetně metadat prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel, a to ve lhůtě nejdéle do 30 dnů od data platnosti tohoto Dodatku.

Pronajímatel:

Nájemce:

Ve Vimperku dne: 22.4.2024

V Brně dne: 12.4.2024

  
**Lesy České republiky, s.p.,**

  
Lesního závodu Boubín

  
**Vantage Towers s.r.o.**

JUDr. Bohumír Krejčík  
na základě pověření

## POVĚŘENÍ

**Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále „Společnost“),

tímto pověřuje

**Bohumíra Krejčíka,**

zaměstnance Společnosti, datum narození \_\_\_\_\_ bytem  
(„Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na dobu neurčitou.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně. Pověřený Zaměstnanec není oprávněn dle svého uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

V Praze dne 02. 03. 2023

  
**Jiří Švarc**  
jednatel  
**Vantage Towers s.r.o.**

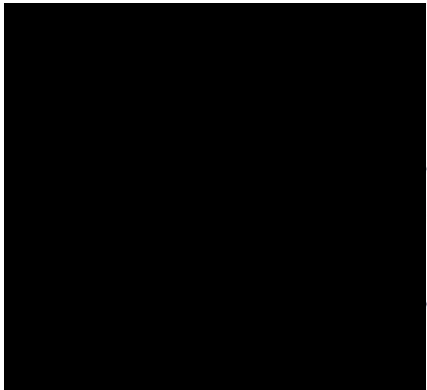
V Praze dne 02. 03. 2023

  
**Petr Procházka**  
jednatel  
**Vantage Towers s.r.o.**

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Brně dne 28.3.2023

  
**Bohumír Krejčík**

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4  
Vlastnoručně podepsal: JIŘÍ ŠVARC

Poř.č.: 14000-0422-0248

Datum a místo narození:

Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Obč

Praha 4 dne 02.03.2023

Podpis, úřední razí