

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: JH0160  
Stavba: Lanžhot - Lesy ČR - koupelna a WC

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 9. 2. 2024  
Zadavatel: IČ: DIČ:  
Zhotovitel: IČ: DIČ:  
Projektant: IČ: DIČ:  
Zpracovatel: IČ: DIČ:  
Poznámka:

|                         |                  |                        |                   |
|-------------------------|------------------|------------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>     |                  |                        | <b>267 257,80</b> |
| DPH základní            | Sazba daně 0,00% | Základ daně 267 257,80 | Výše daně 0,00    |
| DPH snížená             | 0,00%            | 0,00                   | 0,00              |
| <b>Cena s DPH v CZK</b> |                  |                        | <b>267 257,80</b> |

Projektant Zpracovatel  
Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel  
Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: JH0160

Stavba: Lanžhot - Lesy ČR - koupelna a WC

Místo: Datum: 9. 2. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|------------------|
|-----|-------|--------------------|------------------|

|                           |          |                   |                   |
|---------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtů</b> |          | <b>267 257,80</b> | <b>267 257,80</b> |
| SO 01                     | Koupelna | 224 645,28        | 224 645,28        |
| SO 02                     | WC       | 42 612,52         | 42 612,52         |

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lanžhot - Lesy ČR - koupelna a WC

Objekt:

SO 01 - Koupelna

Místo:

Datum: 9. 2. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

224 645,28

|    |     |           |   |        |        |           |            |
|----|-----|-----------|---|--------|--------|-----------|------------|
| D  | HSV |           | Práce a dodávky HSV   |        |        |           | 38 832,99  |
| D  | 3   |           | Svislé a kompletní konstrukce   |        |        |           | 2 055,80   |
| 1  | K   | 342272205 | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 50 mm   | m2     | 3,800  | 541,00    | 2 055,80   |
| D  | 6   |           | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní  |        |        |           | 19 050,00  |
| 2  | K   | 612131101 | Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně  | m2     | 25,000 | 103,00    | 2 575,00   |
| 3  | K   | 612331111 | Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně  | m2     | 25,000 | 317,00    | 7 925,00   |
| 4  | K   | 612331191 | Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně  | m2     | 75,000 | 114,00    | 8 550,00   |
| D  | 9   |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání   |        |        |           | 9 585,90   |
| 5  | K   | 962086110 | Bourání pórobetonových příček nebo přízdívek tl do 100 mm   | m2     | 3,750  | 126,00    | 472,50     |
| 6  | K   | 965081213 | Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2   | m2     | 3,250  | 85,60     | 278,20     |
| 7  | K   | 978013191 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %  | m2     | 25,000 | 144,00    | 3 600,00   |
| 8  | K   | 978059541 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2  | m2     | 17,600 | 127,00    | 2 235,20   |
| 9  | K   | 9R01      | Zapravení po vodě, odpadech a eletrice  | kč     | 1,000  | 3 000,00  | 3 000,00   |
| D  | 997 |           | Přesun sutě   |        |        |           | 5 160,94   |
| 10 | K   | 997013211 | Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně  | t      | 2,718  | 998,00    | 2 712,56   |
| 11 | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením   | t      | 2,718  | 296,00    | 804,53     |
| 12 | K   | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km  | t      | 32,616 | 12,90     | 420,75     |
| 13 | K   | 997013869 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 | t      | 2,718  | 450,00    | 1 223,10   |
| D  | 998 |           | Přesun hmot   |        |        |           | 2 980,35   |
| 14 | K   | 998018001 | Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m  | t      | 1,665  | 1 790,00  | 2 980,35   |
| D  | PSV |           | Práce a dodávky PSV   |        |        |           | 181 812,29 |
| D  | 725 |           | Zdravotechnika - zařizovací předměty  |        |        |           | 109 675,11 |
| 15 | K   | 725220841 | Demontáž van ocelová rohová   | soubor | 1,000  | 208,00    | 208,00     |
| 16 | K   | 725229103 | Montáž vany se zápachovou uzávěrkou akrylátových  | soubor | 1,000  | 2 320,00  | 2 320,00   |
| 17 | M   | 725R02    | Vana plastová - klasická Concept 200 se středovým odpadem 170x75x45   | kus    | 1,000  | 5 290,00  | 5 290,00   |
| 18 | M   | 725R03    | Příslušenství k vanám Ideal Standard - nohy   | kus    | 1,000  | 780,00    | 780,00     |
| 19 | M   | 725R04    | Sifon vanový - plastový Concept s kulatou zátkou a ovládáním chrom  | kus    | 1,000  | 566,00    | 566,00     |
| 20 | K   | 725R01    | Vodoinstalační práce vč.kompletace ZTI a eletriky   | kč     | 1,000  | 38 000,00 | 38 000,00  |
| 21 | M   | 725R05    | Baterie umyvadlová Cristina stojánková páková Prime PE 221 s výpustí  | kus    | 1,000  | 1 495,00  | 1 495,00   |
| 22 | M   | 725R06    | Baterie vanová Cristina nástěnná páková Prime PE 107 s dvoupolohovou  | kus    | 1,000  | 2 125,00  | 2 125,00   |
| 23 | M   | 725R07    | Sprcha sprchový set Cristina Prime PE 092 chrom   | kus    | 1,000  | 1 657,00  | 1 657,00   |
| 24 | M   | 725R08    | Zástěna vanová sklo SanSwiss Black Line Solino, montáž vpravo   | kus    | 1,000  | 12 770,00 | 12 770,00  |



| PČ | Typ | Kód    | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|--------|---|-----|----------|--------------|-------------------|
| 25 | M   | 725R09 | Nábytek skříňka s umyvadlem Dřevojas                                      | kus | 1,000    | 13 347,11    | 13 347,11         |
| 26 | M   | 725R10 | Ventil uzavírací rohový Schell závitový Comfort s filtrem 1/2"x3/8"       | kus | 2,000    | 550,00       | 1 100,00          |
| 27 | M   | 725R11 | Sifon umyvadlový - plastový Concept prostorově úsporný s převlečnou       | kus | 1,000    | 148,00       | 148,00            |
| 28 | M   | 725R12 | Souprava na upevnění umyvadel -- M10x120 mm NY                            | kus | 1,000    | 32,40        | 32,40             |
| 29 | M   | 725R13 | Nábytek skříňka Dřevojas<br>DOS SVD2Z 035 L D17 D17 T05 XXX               | kus | 1,000    | 9 396,69     | 9 396,69          |
| 30 | M   | 725R14 | Předstěnové systémy modul pro bidet Alcadrain - 450 mm                    | kus | 1,000    | 3 980,00     | 3 980,00          |
| 31 | M   | 725R15 | Bidet Vitra 1-otvorový Sento bílá   | kus | 1,000    | 2 779,00     | 2 779,00          |
| 32 | M   | 725R16 | Baterie bidetová Novaservis stojánková páková Metalia 58, s výpustí click | kus | 1,000    | 1 983,00     | 1 983,00          |
| 33 | M   | 725R17 | Ventil uzavírací rohový Schell závitový Comfort s filtrem 1/2"x3/8"       | kus | 2,000    | 550,00       | 1 100,00          |
| 34 | M   | 725R18 | Sifon bidetový - plastový Concept 5/4"- 40 mm bílá                        | kus | 1,000    | 148,00       | 148,00            |
| 35 | M   | 725R19 | Souprava.šr.upev.WC 6x70 -- bílá, 8 mm,NY                                 | kus | 1,000    | 17,48        | 17,48             |
| 36 | M   | 725R20 | Radiátor koupelnový Isan Grenada 600/1335 el. topná tyč MINI, 700 W       | kus | 1,000    | 5 515,00     | 5 515,00          |
| 37 | M   | 725R21 | Nábytek zrcadlo Amirro AMBIENTE RONDE SENZOR 70 s LED                     | kus | 1,000    | 4 917,43     | 4 917,43          |

D 763 Konstrukce suché výstavby 4 894,14

|    |   |           |  |    |       |          |          |
|----|---|-----------|--|----|-------|----------|----------|
| 38 | K | 763131451 | SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 5,250 | 916,00   | 4 809,00 |
| 39 | K | 998763301 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m  | t  | 0,066 | 1 290,00 | 85,14    |

D 771 Podlahy z dlaždic 5 053,40

|    |   |           |   |    |       |          |          |
|----|---|-----------|---|----|-------|----------|----------|
| 40 | K | 771121011 | Nátěr penetrační na podlahu   | m2 | 5,250 | 62,80    | 329,70   |
| 41 | K | 771574414 | Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2 | m2 | 3,750 | 1 100,00 | 4 125,00 |
| 42 | M | 59761131  | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/leštěný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2       | m2 | 4,313 | 0,00     | 0,00     |
| 43 | K | 771591115 | Podlahy spárování silikonem   | m  | 8,600 | 45,90    | 394,74   |
| 44 | K | 771592011 | Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky         | m2 | 3,750 | 27,70    | 103,88   |
| 45 | K | 998771101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m                                | t  | 0,131 | 764,00   | 100,08   |

D 781 Dokončovací práce - obklady 62 189,64

|    |   |           |  |     |        |          |           |
|----|---|-----------|--|-----|--------|----------|-----------|
| 46 | K | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu  | m2  | 25,000 | 62,80    | 1 570,00  |
| 47 | K | 781131112 | Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                       | m2  | 2,500  | 491,00   | 1 227,50  |
| 48 | K | 781131264 | Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou                                       | m   | 1,000  | 203,00   | 203,00    |
| 49 | K | 781472214 | Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2 | m2  | 25,000 | 1 100,00 | 27 500,00 |
| 50 | M | 59761707  | Dlažba Imola Brixstone 60x60 cm white  | m2  | 24,840 | 701,65   | 17 428,99 |
| 51 | M | 781R01    | Dekor Marazzi Naturalia rett. 3D 33x100 cm natural struť canneto                               | m2  | 6,600  | 1 032,23 | 6 812,72  |
| 52 | K | 781492211 | Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem                               | m   | 8,000  | 176,00   | 1 408,00  |
| 53 | M | 19416012  | lišta ukončovací nerezová 10mm   | m   | 8,400  | 164,00   | 1 377,60  |
| 54 | K | 781493611 | Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených   | kus | 1,000  | 238,00   | 238,00    |
| 55 | M | 55347203  | dvířka vanová nerezová 200x200mm   | kus | 1,000  | 525,00   | 525,00    |
| 56 | K | 781495115 | Spárování vnitřních obkladů silikonem  | m   | 16,200 | 52,20    | 845,64    |
| 57 | K | 781495142 | Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90  | kus | 14,000 | 83,20    | 1 164,80  |
| 58 | K | 781495152 | Průnik obkladem hranatý o delší straně přes 30 do 90 mm  | kus | 5,000  | 146,00   | 730,00    |
| 59 | K | 781495211 | Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky                        | m2  | 25,000 | 27,70    | 692,50    |
| 60 | K | 998781101 | Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m                                 | t   | 0,609  | 765,00   | 465,89    |

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 4 000,00

D VRN6 Územní vlivy 4 000,00

|    |   |           |   |    |       |          |          |
|----|---|-----------|---|----|-------|----------|----------|
| 61 | K | 065002000 | Mimostaveništní doprava materiálů a zaměstnanců | kč | 1,000 | 4 000,00 | 4 000,00 |
|----|---|-----------|---|----|-------|----------|----------|

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lanžhot - Lesy ČR - koupelna a WC

Objekt:

SO 02 - WC

Místo:

Datum: 9. 2. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

42 612,52

D HSV Práce a dodávky HSV 17 128,12

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 16 552,00

|   |   |      |   |    |       |          |          |
|---|---|------|---|----|-------|----------|----------|
| 1 | K | 3R01 | Vybourání geberitu vč.likvidace   | kč | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |
| 2 | K | 3R02 | Vyzdění a osazení geberitu  | kč | 1,000 | 7 500,00 | 7 500,00 |
| 3 | K | 3R03 | Akční set sanita Vitra - WC Integra+sedátko+Conc Duofix UP320+Conc Sigma01+tlum.set | kč | 1,000 | 6 552,00 | 6 552,00 |

D 997 Přesun sutě 576,12

|   |   |           |   |   |       |        |        |
|---|---|-----------|---|---|-------|--------|--------|
| 4 | K | 997013211 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně   | t | 0,299 | 998,00 | 298,40 |
| 5 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením   | t | 0,299 | 324,00 | 96,88  |
| 6 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km  | t | 3,588 | 12,90  | 46,29  |
| 7 | K | 997013869 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07 | t | 0,299 | 450,00 | 134,55 |

D PSV Práce a dodávky PSV 23 984,40

D 771 Podlahy z dlaždic 4 389,31

|    |   |           |  |    |       |          |          |
|----|---|-----------|--|----|-------|----------|----------|
| 8  | K | 771121011 | Nátěr penetrační na podlahu  | m2 | 2,100 | 62,80    | 131,88   |
| 9  | K | 771573810 | Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených   | m2 | 2,100 | 111,00   | 233,10   |
| 10 | K | 771574153 | Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2    | m2 | 2,100 | 1 120,00 | 2 352,00 |
| 11 | M | 59761008  | dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 2 do 4ks/m2               | m2 | 2,415 | 491,16   | 1 186,15 |
| 12 | K | 771577114 | Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým | m2 | 2,100 | 58,50    | 122,85   |
| 13 | K | 771591115 | Podlahy spárování silikonem  | m  | 5,400 | 45,90    | 247,86   |
| 14 | K | 771592011 | Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky                  | m2 | 2,100 | 27,70    | 58,17    |
| 15 | K | 998771101 | Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m   | t  | 0,075 | 764,00   | 57,30    |

D 781 Dokončovací práce - obklady 19 595,09

|    |   |           |  |     |       |          |          |
|----|---|-----------|--|-----|-------|----------|----------|
| 16 | K | 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu  | m2  | 8,250 | 62,80    | 518,10   |
| 17 | K | 781151031 | Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm  | m2  | 8,250 | 224,00   | 1 848,00 |
| 18 | K | 781473810 | Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených   | m2  | 8,250 | 92,40    | 762,30   |
| 19 | K | 781474153 | Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2  | 8,250 | 1 120,00 | 9 240,00 |
| 20 | M | 59761002  | obklad velkoformátový keramický hladký přes 2 do 4ks/m2  | m2  | 9,488 | 491,16   | 4 660,13 |
| 21 | K | 781477114 | Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým                   | m2  | 8,250 | 63,50    | 523,88   |
| 22 | K | 781494111 | Nerezové profily rohové lepené flexibilním lepidlem  | m   | 1,000 | 368,00   | 368,00   |
| 23 | K | 781495115 | Spárování vnitřních obkladů silikonem  | m   | 7,500 | 52,20    | 391,50   |
| 24 | K | 781495117 | Spárování vnitřních obkladů akrylem  | m   | 5,400 | 51,80    | 279,72   |
| 25 | K | 781495142 | Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90  | kus | 3,000 | 83,20    | 249,60   |
| 26 | K | 781495152 | Průnik obkladem hranatý o delší straně přes 30 do 90 mm  | kus | 2,000 | 146,00   | 292,00   |

| PČ | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|----|----------|--------------|-------------------|
| 27 | K   | 781495211 | Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky | m2 | 8,250    | 27,70        | 228,53            |
| 28 | K   | 998781101 | Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m          | t  | 0,305    | 765,00       | 233,33            |
|    | D   | VRN       | Vedlejší rozpočtové náklady   |    |          |              | 1 500,00          |
|    | D   | VRN6      | Územní vlivy  |    |          |              | 1 500,00          |
| 29 | K   | 065002000 | Mimostaveništní doprava materiálů a zaměstnanců                         | kč | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00          |