

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě SML/09/116, ze dne 29. 6. 2009

uzavřený mezi

Městem Litovel, IČ: 00299138, DIČ: CZ00299138
se sídlem v Litovli, nám. Přemysla Otakara 778, PSČ: 784 01
zastoupené starostou panem **Viktořem Kohoutem**,
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Litovel, č. účtu 1084741811/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

Městskou teplárenskou společností a.s. Litovel, IČ: 47673770
se sídlem v Litovli, Boskovicova 780/1, PSČ: 784 01
zastoupenou předsedou představenstva **Ing. Janem Fialou**,
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 631
(dále jen „nájemce“)

1.

Smluvní strany se dohodly na změně obsahu Smlouvy způsobem uvedeným v článku 2. tohoto Dodatku.

2.

Čl. I. se mění:

Z nemovitostí, jež je Město Litovel majitelem, uvedených v Nájemní smlouvě SML/09/116 v čl. I. se vypouští pod bodem 11. dům č.p. 31 v obci Chudobín (bývalá škola) s pozemkem st. parc. č. 25 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Chudobín.

Ve výše uvedeném objektu se nachází kotelna, kterou Město Litovel prostřednictvím Smlouvy SML/09/116 dalo do pronájmu za smluvně stanovené roční nájemné ve výši 5.000,- Kč bez DPH. Od 1. 1. 2024 nebude již toto nájemné účtováno.

Za pronájem kotelen nacházejících se v ostatních uvedených nemovitostech uhradí nájemce pronajímateli na základě dohody stran smluvně stanovené roční nájemné ve výši 50.000 + 21% DPH, tj. celkem 60.500,- Kč, slovy: šedesát tisíc pět set korun českých.

Sjednané nájemné je splatné ve dvou stejných splátkách ve výši 30.250,- Kč, a to nejpozději k 30. červnu a 15. prosinci každoročně.

3.

Ostatní ujednání, která nejsou v rozporu s výše uvedeným, zůstávají nedotčena.

4.

Tento Dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních majících charakter originálů, z nichž každá ze stran obdrží po jednom výtisku.

Uzavření tohoto Dodatku bylo projednáno a v předloženém znění schváleno Radou města Litovel na její 31. schůzi, konané dne 14. března 2024, usnesením č. RM/876/31/2024.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy.

V Litovli dne 25. března 2024

Podpisy smluvních stran:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Viktor Kohout
starosta města Litovel

.....
Ing. Jan Fiala
předseda představenstva a.s.