

SMLOUVA o dílo - poskytnutí služby

číslo smlouvy 1/13038/2024

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, nového občanského zákoníku

Smluvní strany:

Poskytovatel: Michaela Jindrová

IČ: 180 15 131

Budějovická 2200, 390 02 Tábor

Neplátce DPH

Číslo bankovního účtu: 8915595002/5500

Objednatel: Technické služby Tábor s.r.o.,

IČ: 62502565, DIČ: CZ62502565

se sídlem Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor

zastoupený jednatelem Mgr. Janem Pávkem, LL.M.

společnost vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích ve složce C 4797

Čl. I.: Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úplatné provádění díla Poskytovatelem, kterým je **zajištění sezónní správy a údržby veřejných WC v objektu domu č.p. 3123 (Černá perla) v ulici Šafaříkova v Táboře, a to v režimu:**
 - duben 7,00 – 18,00 hod.
 - květen 7,00 – 22,00 hod.
 - červen 7,00 - 22,00 hod.
 - červenec 7,00 - 22,00 hod.
 - srpen 7,00 - 22,00 hod.
 - září 7,00 – 22,00 hod.
 - říjen 7,00 – 18,00 hod.
2. Součástí díla je zejména (nikoliv však výlučně):
 - zajištění průběžného úklidu ve sjednané době dle odst. 1. tohoto článku;
 - obstarávání průběžného úklidu (minimálně 1x v dopoledních hodinách, 1x v odpoledních hodinách). Úklid se skládá minimálně z vytření záchodů, umytí klozetových mís a umyvadel, vynesení odpadkových košů, mytí dveří, klik a zárubní, vodovodních baterií, zrcadel a případně omytí stěn dle potřeby.
 - průběžného doplnění dodaného materiálu (toaletního papíru, tekutého mýdla, papírových utěrek);
3. Dílo se Poskytovatel zavazuje provést na svůj náklad, a na své nebezpečí a Objednatel se zavazuje za řádně provedenou činnost zaplatit sjednanou cenu.
4. Poskytovatel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, které jsou k provedení činnosti nezbytné. Poskytovatel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě. Poskytovatel dále prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění.

Čl. II.: Provádění díla:

1. Poskytovatel se zavazuje provádět dílo s péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy, která se uzavírá na dobu **určitou do 31.10.2024**
2. Poskytovatel se zavazuje provádět dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
3. Poskytovatel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, Poskytovatel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a jejímu účelu.
4. Poskytovatel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní.
5. Dílo podle této smlouvy bude provedeno na místě plnění zakázky, tj. v č.p. 3123, Šafaříkova ul., Tábor.

Čl. III.: Cena, platební podmínky

1. **Objednatel uhradí poskytovateli za měsíc zajištěné služby pevnou cenu 23.650,- Kč v souvislosti s poskytnutím** služby dle předmětu smlouvy popsáném v čl. I této smlouvy.
2. V případě, že by nastala skutečnost plynoucí z legislativních změn nebo spočívající v mimořádné, nepředvídatelné neodvratitelné události, která by nezaviněním kterékoliv ze smluvních stran mohla mít vliv na výši ceny služeb, resp. na podmínky, za kterých poskytovatel poskytuje služby podle této smlouvy, smluvní strany deklarují, že bez zbytečného odkladu zahájí společná jednání se záměrem dosáhnout oboustranně přijatelného konsenzu, na základě kterého bude tato smlouva upravena, změněna či doplněna, a to formou jeho dodatku.
3. Platba bude hrazena měsíčně. Platba bude Objednateli fakturována Poskytovatelem do druhého dne následujícího měsíce.
4. Neprovedení pravidelných prací z důvodu omezení provozu Objednatele, dočasného vyloučení prostor z provozu nebo oprav, rekonstrukčních prací nebude Poskytovatel Objednateli fakturovat. O vzniku uvedených skutečností má Poskytovatel právo být informován Objednatelem v přiměřeném časovém předstihu.

Čl. IV.: Další ujednání

1. Poskytovatel odpovídá za škodu vzniklou na díle, na majetku Objednatele a na majetku třetích osob, která vznikla v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
2. Tuto smlouvu může kterákoliv ze smluvních stran písemně vypovědět bez uvedení důvodu, a to v 2měsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé straně výpověď doručena.
3. Smlouva může být též ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran.

Čl. V.: Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

2. Na základě dohody obou stran není Poskytovatel oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele přenést na třetí osobu úplně nebo zčásti práva a povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
3. Poskytovatel prohlašuje, že byl informován o tom, že Objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění Objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
7. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
8. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
9. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Poskytovatel jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře, dne 28. 3. 2024

podpis a razítko Poskytovatele

podpis a razítko Objednatele