

Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu pozemku

číslo O800180127 ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2

uzavřená dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: xxx
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

Adresa pro doručování korespondence:

Závod Roudnice nad Labem, Nábřežní 311, 413 01 Roudnice nad Labem

dále jen „pronajímatel“

Nájemce:

Česká republika – Ministerstvo obrany

se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6
zastoupená: xxx
xxx
xxx
xxx
xxx
xxx
xxx
xxx
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694 Statistická právní forma: 325 - Organizační složka státu

Adresa pro doručování korespondence:

Ministerstvo obrany - Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy
nemovitého majetku Praha, Hradební 772/12, P.O.BOX č. 45, 110 05
Praha 1

dále jen „nájemce“

Smluvní strany se po vzájemné dohodě rozhodly změnit následující ujednání Smlouvy o nájmu pozemků číslo O800180127 ze dne 21.12.2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.9.2020 a Dodatku č. 2 ze dne 20.12.2023 (dále jen „**předmětná smlouva**“) tímto Dodatkem č. 3 takto :

I.

Znění článku 4 bodu 1 předmětné smlouvy se mění takto:

Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši **167 149,94 Kč za pronajatý pozemek pro r. 2024**. Nájemné bude hrazeno jednou ročně na základě daňového dokladu, který bude pronajímatel zasílat nájemci do datové schránky ID **ukbwexd**, popř. do e-mailové schránky **fakturace@army.cz**. V daňovém dokladu pronajímatel uvede tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 95, SML: 6440-MVS5-2024-002 (O800180127)**. Daňový doklad musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a musí obsahovat vždy pouze jeden daňový doklad s příslušnými přílohami. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dne 30.6. běžného roku. Daňový doklad bude mít splatnost 30 dnů ode dne vystavení pronajímatelem.

Nájem je osvobozen od DPH v souladu s § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

II.

V ostatních ustanoveních zůstává předmětná smlouva beze změny.

III.

Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jeden stejnopis a nájemce obdrží 2 stejnopisy.

IV.

1. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 3 bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a s jeho uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Pronajímatel zašle tento Dodatek č. 3 správci registru smluv, s čímž je nájemce srozuměn; pronajímatel zašle nájemci na e-mailovou adresu uvedenou v bodu 9 smlouvy notifikační e-mail o uveřejnění dodatku včetně ID čísla. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě, resp. dodatku nepovažují za obchodní tajemství.

V Roudnici nad Labem dne
Za pronajímatele:

V Praze dne
Za nájemce:

.....
XXX

XXX

Povodí Labe, státní podnik

.....
XXX

XXX

Česká republika – Ministerstvo obrany