**Dodatek č. 1 ke smlouvě č.j. NPU-420/101108/2023**

**Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Ing. Michaelou Prokopovou, vedoucí správy zámku Libochovice,

Zástupce ve věcech technických: XXXX

E-mail/telefon: XXXX

Doručovací adresa: Správa zámku Libochovice, Náměstí 5. května čp. 1, 411 17 Libochovice

bankovní spojení: **XXXX**

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**České dráhy, a.s.**

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

se sídlem: Nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 15 Praha 1

Zastoupená: XXXX ředitelem Oblastního ředitelství osobní dopravy západ

Bankovní spojení: XXXX

Kontaktní osoba: XXXX

Doručovací adresa: Oblastního ředitelství osobní dopravy západ, Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň

(dále jen „**nájemce**“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o nájmu nemovitých věcí** **č.j. NPU-420/101108/2023**

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany dne 17. 11. 2023 uzavřely Smlouvu o nájmu nemovitých věcí, , dále jen „smlouva“).

**Článek II.**

**Změna smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva se mění takto:
2. V čl. IX. odst. 1 se mění a nově zní takto:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 10.12.2023 do 30. 4. 2024, z důvodů nevyhovujících podmínek nájmu, zapříčiněných probíhající rekonstrukcí střech zámku.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení. // Tento dodatek se uzavírá elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy smluvních stran.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. // Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv, uveřejnění zajistí pronajímatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni. Znění dodatku je pro obě smluvní strany určité a srozumitelné.

|  |  |
| --- | --- |
| V Libochovicích, dne …………………………………………..(podpis pronajímatele)/razítko/ | V Plzni, dne      …………………………………………..(podpis nájemce)/razítko/ |