

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**Lesní správa Lány**

Příspěvková organizace Kanceláře prezidenta republiky

Lesní 140 Lány 270 61

IČ 00000078

DIČ CZ 00000078

zastoupena ředitelem Ing. Michalem Pernicou Ph.D.

na straně jedné jako **o b j e d n a t e l**

a

**Zelená Biomasa, a.s.**

Bohdaneč 87, 285 25

IČ 28280407

DIČ CZ 28280407

jejímž jménem jedná pan Marek Buba, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka B 14779

na straně druhé jako **z h o t o v i t e l**

tuto

## **smlouvu o dílo**

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět na pozemcích a v lesích ve vlastnictví a správě objednatele zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno dále specifikovaných přílohou této smlouvy, sběr a odstraňování klestu a dřevních těžebních zbytků po těžbě dřeva, drcení dřevěného odpadu (dále jen surovina) a dále zpracování této suroviny a tomuto závazku odpovídající závazek objednatele umožnit zhotoviteli sběr a zpracování suroviny v dále sjednaném rozsahu, jakož i závazek zhotovitele zaplatit za uvedenou surovinu objednateli cenu předmětného plnění.

2) Množstvím suroviny se stanovuje na celkový roční objem o velikosti cca xxx m<sup>3</sup>, když objemem se rozumí objem dřeva při jehož těžbě dojde ke vzniku klestu a dřevních zbytků.

3) Provedením sběru suroviny podle odstavce 1) tohoto článku smlouvy a rovněž zpracováním již sebrané suroviny přechází na zhotovitele vlastnické právo k této surovině. Pokud neprovede zhotovitel zpracování jím sebrané suroviny do 2 měsíců od okamžiku realizace jejího sběru, přechází vlastnické právo k surovině zpět na objednatele.

4) Místem zpracovávání suroviny jsou pozemky a lesy ve vlastnictví či správě objednatele

## II. Doba plnění

1) Tato smlouva se uzavírá s účinností od 15.3. 2024 na dobu jednoho roku, pokud nedojde k ukončení smlouvy podle čl. VII. Smluvní strany se dohodly, že v případě nemožnosti plnění, tj. z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, se na základě písemného dodatku (čl. VIII. odst. 3) doba plnění prodlouží o dobu, po kterou nemožnost plnění trvala.

2) Po skončení doby účinnosti této smlouvy budou účastníci jednat o uzavření smlouvy se stejným předmětem a rozsahem plnění jaké je vymezeno touto smlouvou, a to za podmínek v místě a čase obvyklých.

## III. Cena, její splatnost a způsob úhrady

1) Cena za surovinu, která byla objednatelem ručně nebo mechanizovaně vyklizena je **xx Kč/prm štěpky**. K takto sjednaným cenám náleží příslušná sazba DPH. Objednatel je oprávněn fakturovat úhradu za surovinu vždy za každý ukončený kalendářní měsíc, zpravidla bude fakturace provedena za celý uzavřený cyklus po dokončení prací na polesí. Cenou v Kč/prm suroviny se rozumí cena za 1prm štěpky naloženého na kamion a zpracovaného z vyvezeného materiálu,. Objednatel si vyhrazuje právo jednat o změnách cen formou dodatků k této smlouvě.

2) Splatnost faktury vystavené objednatelem za surovinu je na základě dohody smluvních stran stanovena na 21 dnů od jejího doručení zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetím dnem od jejího prokazatelného odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu zhotovitele.

3) Zhotovitel je oprávněn pozastavit proplacení faktury v případě, že fakturovaná částka nebude souhlasit s množstvím a cenou odebrané suroviny.

4) U konečné faktury musí být uvedena sazba DPH a datum zdanitelného období.

5) Podkladem pro vystavení faktur je písemný doklad potvrzený oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele s uvedeným množstvím odebrané suroviny (čl. V.).

6) Fakturu zasílá objednatel na shora uvedenou adresu zhotovitele.

7) Faktura musí být vyhotovena ve dvou výtiscích a doložena předávacím dokladem.

8) Faktura musí obsahovat: označení a veškeré údaje uvedené v ustanovení § 12 zákona č. 588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

#### IV. Ostatní ujednání

1) Zástupce objednavatele se zavazuje předávat zhotoviteli místa plnění jeho závazku sjednaného touto smlouvou a seznámit ho s rozsahem, požadovaným pracovním postupem a místem ukládání suroviny sepsáním zápisu o předání pracoviště. Zápis bude obsahovat porosty, množství, datum předání, stav lokality před zahájením prací a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje k plnění těchto pokynů. Termín plnění bude stanoven dohodou smluvních stran, tak aby byl dodržen sjednaný rozsah ročního plnění.

2) Zhotovitel je povinen zajistit organizaci práce tak, aby na pracovišti nepracoval nikdo osamoceně a aby v případě potřeby byla zajištěna pomoc.

3) Zhotovitel je zodpovědný (i u svých zaměstnanců) za:

- a) technický stav a druh používaných mechanizačních prostředků, nástrojů a nářadí a to, že budou odpovídat určené technologii šetrné vůči lesním porostům a komunikacím. Používat pouze biologicky odbouratelné oleje ve smyslu příslušných ustanovení zákona o lesích č. 289/1996 Sb. v platném znění. Nedostatečné nářadí či OOPP jsou důvodem k přerušení práce na pokyn zástupce objednatele až do doby sjednání nápravy. Sjednané závazky se tímto opatřením nemění;
- b) vhodnost ochranných pracovních prostředků svých zaměstnanců a jejich používání;
- c) předepsanou kvalifikaci a platnost oprávnění (pokud je na sjednanou práci a použitý prostředek stanoven)
- d) dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a předpisů o požární ochraně při dohodnuté činnosti na určeném pracovišti, kde se s vědomím objednatele ve stanoveném období zdržuje;
- e) škody vzniklé aplikací chemických prostředků v rozporu s návodem či s platnými předpisy na ochranu životního prostředí;
- f) neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích a na telefonním a elektrickém vedení;
- g) pokud bude součástí zpracování surovin i pálení klestu, bude pálení provedeno pouze se souhlasem oprávněného zástupce objednatele;
- h) vyčištění silnic, cest, linií, vodotečí, příkopů apod. od znečištění vzniklého jeho činností do konce směny;
- i) úpravu místa plnění závazku po ukončení zpracovávání suroviny tak, aby objednateli při následných pracích nevznikly vícenáklady.

4) Zhotovitel se zavazuje, že učiní vše, aby svojí činností neohrozil životní prostředí, zdraví a majetek objednatele a třetích osob.

5) Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli veškeré škody, které způsobí objednateli porušením právních předpisů a porušením povinností plynoucích z této smlouvy.

6) Zhotovitel bude provádět práce pracovníky, u nichž zaručuje, že jsou vůči němu v poměru neodporujícím příslušným ustanovením zákona č. 1/1991 Sb., o zaměstnanosti v platném znění.

7) Zhotovitel nebude, vyjma subjektů majetkově propojených se zhotovitelem, bez předchozího písemného souhlasu objednatele vykonávat smluvené práce prostřednictvím třetích osob.

8) Zhotovitel je povinen oznámit zástupci objednatele nejpozději den předem ty dny, kdy se jeho pracovníci na pracovišti budou nacházet, dále pracovní dny, kdy nebudou pracovat, popř. práci v sobotu či neděli.

9) Zhotovitel odpovídá za zpracování suroviny v souladu s českými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění závazků z této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám s tím, že bude šířit dobré obchodní jméno objednavatele.

10) Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je sběr, odstraňování a zpracování suroviny prováděno v souladu se zákonem a s touto smlouvou zhotovitelem převzatými závazky; v případě, že objednatel zjistí porušení těchto povinností, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění takto vzniklých vad.

11) Smluvní strany se zavazují, že své vzájemné pohledávky z právního vztahu založeného touto smlouvou, vyřeší nejpozději do 14 dnů od ukončení účinnosti této smlouvy.

## **V. Převzetí ukončené práce**

1) O tom, že jsou sjednané práce, tj. sběr a odstraňování suroviny provedeny zhotovitelem v souladu s touto smlouvou, sepíše zhotovitel a oprávněný zástupce objednatele písemný zápis o předání pracoviště vystavený již podle čl. IV, písm.1, jenž bude obsahovat označení porostu a množství, cenu, stav lokality po ukončení prací, den ukončení prací, datum jeho sepsání a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Tento doklad bude zároveň použit jako podklad pro fakturaci (čl. III. odst. 5).

2) Zápis specifikovaný v předchozím odstavci budou oprávnění zástupci obou smluvních stran sepisovat v každém kalendářním měsíci po dobu účinnosti této smlouvy, nebo po dokončení prací v předaných porostech, a to nejpozději do posledního dne příslušného měsíce.

## **VI. Sankce**

V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s placením ceny za odebranou surovinu, je tento dle dohody smluvních stran povinen objednateli uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

## **VII. Ukončení smlouvy**

1) Právní vztah založený touto smlouvou končí dohodou smluvních stran, zánikem jedné smluvní strany, uplynutím doby účinnosti této smlouvy (čl. II. odst. 1), anebo odstoupením od této smlouvy (čl. VII. odst. 2).

2) Od smlouvy zakládající tento právní vztah je možné odstoupit

- a) ze strany objednavatele pouze v případě porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. IV. odst. 3, 4 a 7; a dále v případě zcela mimořádných okolností kalamičního charakteru (polomová kalamita, přemnožení škůdců apod.)
- b) ze strany zhotovitele pouze v případě, že zhotovitel nezíská od orgánů veřejné správy České republiky příslušná povolení a oprávnění k provozu technologického zařízení k výrobě a úpravě suroviny, zejm. stavební povolení, certifikace, chemické atesty, technologická atestace výsledných produktů, homologace a dále při jednoměsíčním prodloužení s plněním povinností stanovené v čl. IV. odst. 1.

3) Podmínkou pro platné odstoupení od této smlouvy je předchozí písemné upozornění na porušení povinností a možnost odstoupení a současné poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty – v délce nejméně 10-ti dnů k odstranění porušení povinností převzatých touto smlouvou či splnění závazků druhé smluvní strany; účinky tohoto upozornění nastávají jeho doručením druhé straně, přičemž se ohledně doručení užití ustanovení čl. III. odst. 2).

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha specifikující pozemky ve vlastnictví a správě objednavatele na kterých se bude realizovat plnění sjednané touto smlouvou.

2) Práva a povinnosti smluvních stran se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

3) Případné změny a dodatky této smlouvy je možné měnit pouze v písemné formě s podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

4) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno převzal objednavatel a jedno převzal zhotovitel.

Ve...Lánech..... dne ...15.3.2024

.....  
objednavatel  
Lesní správa Lány,  
příspěvková organizace  
Kanceláře prezidenta republiky  
Ing. Michal Pernica Ph.D., ředitel

.....  
zhotovitel  
Zelená Biomasa, a.s.  
Marek Buba

Příloha č. 1: Specifikace pozemků ve vlastnictví objednatele

Lesní hospodářský celek LHC Lány – číslo LHC 115 200 – platnost od 1.1.2020 do 31.12.2029 zahrnuje lesní pozemky v odděleních označených číselnými řadami 101 – 130 zakreslených na lesnických mapách.

Jelikož se pro vypracování nového lesního hospodářského plánu vždy předkládají nové mapy katastru nemovitostí s grafickým zákresem parcel a kompletní výpisy z katastru nemovitostí dokládajících vlastnictví, jsou shora uvedená lesní oddělení věrohodným podkladem specifikace pozemků.