

## **DODATEK č. 06925-2024-4502-D-0184/97-01-016-S00604-07**

**k realizační smlouvě o dílo na poskytování služeb při sanaci ekologických škod – „Sanace v areálu bývalého DS PHM BENZINA – Nový Bohumín“ (dále jen „Realizační smlouva“)**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle svého prohlášení k právnímu jednání způsobilé a řádně zastoupené smluvní strany:

1. **ČESKÁ REPUBLIKA - MINISTERSTVO FINANCÍ**

se sídlem na adrese: Letenská 15,118 10 Praha 1

IČO: 00006947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení: 2629881/0710

zastoupena: Mgr. Veronika Peřinová, Vrchní ředitelka sekce 09 – Majetek státu

(dále jen „objednatel“)

a

2. **ALFA SYSTEM s.r.o.**

se sídlem na adrese: Dobříč 2, 252 25 Jinočany

IČO: 625 81 678

DIČ: CZ 625 81 678

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 33336

zastoupen: Ing. Ivana Pánková, jednatelka společnosti

Ing. Antonín Stříbrný, jednatel společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

tento Dodatek č. 7 k Realizační smlouvě o dílo č. 06925-2017-4502-S-0184/97-01-016-S00604 ze dne 30. 11. 2017 (dále jen „Dodatek“).

Smluvní strany se v souladu s ust. § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dohodly na následující změně závazků z Realizační smlouvy:

### **I.**

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu plnění Realizační smlouvy ve smyslu dokumentu z prosince 2023 označeného jako „REALIZAČNÍ PROJEKT SANACE AREÁLU BÝVALÉHO DS PHM BENZINA NOVÝ BOHUMÍN – ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY č. 7“, vypracovaného zhotovitelem, doručeného objednateli dne 14. 12. 2023, který je veden objednatelům pod PID: MFCDXUBUC, č. j. MF-3428/2023/4502-39 a který obsahuje specifikaci změny včetně zdůvodnění

(dále jen „ZZS č. 7“).

Popis ZZS č 7: ZZS č. 7 zahrnuje vícepráce související s pokračováním sanačních prací v prostoru bývalých objektů P18 a P19, které byly součástí předcházející ZZS č. 6. Dojde tak k navýšení počtu jednotek u stávajících položek souvisejících s rozšířením sanačního systému saturevané zóny a u položek souvisejících s činnostmi, které s tím souvisí (např. navýšené čerpání p.v., promývání, aplikace PAL, monitoring apod.). Dále změna zahrnuje vícepráce související se zpracováním projektové dokumentace pro otevřené výběrové řízení – Technické opatření pro zabránění šíření kontaminace z prostoru STAVMAT STAVEBNINY do sanovaného prostoru bývalého DS PHM včetně sanace saturevané zóny v této části areálu bývalého DS PHM (neúplná štětovnicová podzemní těsnicí stěna (PTS) o délce cca 135 m a hloubce 8m).

Potřeba méně prací v celkové hodnotě 0,- Kč bez DPH, potřeba více prací dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v celkové hodnotě 3 869 592 Kč bez DPH a s cenovým nárůstem o 3,00 %, potřeba více prací dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v celkové hodnotě 425 560 Kč bez DPH a s cenovým nárůstem o 0,33 %.

Odůvodnění ZZS č. 7: ZZS č. 7 vychází ze skutečností, které vyplynuly v průběhu dosavadních sanačních prací. V rámci nich byl prokázán jednak podstatně větší rozsah nadlimitní kontaminace podzemních vod v prostoru bývalých objektů P18 a P19 (ověřen masivní výskyt VFRL na HPV včetně uvolňování VFRL ze zemin saturevané zóny) a dále bylo zjištěno významné šíření kontaminace z pozemku spol. STAVMAT STAVEBNINY, jejíž přítok do areálu bývalého DS PHM způsobuje znehodnocení doposud provedených prací v oblasti na hranici pozemků ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., KAUF LAND a STAVMAT STAVEBNINY. Na základě navržených prací bude možné jednak dokončit sanační práce v prostoru bývalých objektů P18 a P19 a dále pak poskytnout v co nejkratším možném čase pro objednatele podkladové materiály pro výběrové řízení na dodavatele, který vybuduje podzemní těsnicí stěnu v oblasti nátoky kontaminace do areálu ORLEN Unipetrol RPA s.r.o. a dokončí sanační práce v areálu zasažené nově přítékající kontaminací.

## II.

V návaznosti na změnu předmětu plnění se smluvní strany dohodly na změně v článku II. a III. Realizační smlouvy.

### **Body 2.1 Realizační smlouvy nově zní takto:**

2.1 *„Cena za provedení prací podle této smlouvy je stanovena podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele, ve znění Dodatku č. 06925-2018-4502-D-0184/97-01-016-S00604-01 ze dne 24. 9. 2018, Dodatku č. 06925-2019-4502-D-0184/97-01-016-S00604-02 ze dne 24. 5. 2019 a Dodatku č. 06925-2019-4502-D-0184/97-01-016-S00604-03 ze dne 31. 10. 2019, Dodatku č. 06925-2020-4502-D-0184/97-01-016-S00604-04 ze dne 24. 2. 2020, Dodatku č. 06925-2020-4502-D-0184/97-01-016-S00604-05 ze dne 14. 9. 2020 a Dodatku č. 06925-2021-4502-D-0184/97-01-016-S00604-06 ze dne 25. 5. 2021, aktualizovaného ZZS č. 7 (dále jen*

*„rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný a úplný, tj. zhotovitel není oprávněn jednostranně požadovat zvýšení ceny“*

*2.1.1 Cena za provedení díla bez DPH činí **171 765 625,25 Kč** (slovy: sto-sedmdesát-jedna-milionů-sedm-set-šedesát-pět-tisíc-šest-set-dvacet-pět korun českých a dvacet-pět haléřů). K této ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.*

*2.1.2 Tato celková cena za provedení díla je složena z cen za dva samostatně oddělitelné celky, a to:*

*Cena samostatně oddělitelného celku, který je tvořen pracemi uvedenými v rozpočtu pod položkami č. 1 až 4 (dále jen „oddělitelný celek – sanace“ činí 171 588 981,25 Kč (slovy: sto-sedmdesát-jedna-milionů-pět-set-osmdesát-osm-tisíc-devět-set-osmdesát-jedna korun českých a dvacet-pět haléřů).*

*Cena samostatně oddělitelného celku, který je tvořen pracemi uvedenými v rozpočtu pod položkou č. 5 (dále jen „oddělitelný celek – postsanační monitoring“) činí 176 644,-Kč (slovy: sto-sedmdesát-šest-tisíc-šest-set-čtyřicet-čtyři korun českých).*

*2.1.3 Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění smlouvy, včetně nákladů souvisejících s případnými poplatky, dopravou do místa plnění apod.“*

V bodu 2.7 Realizační smlouvy se v návaznosti na změnu ceny díla mění **výše bankovní záruky** na částku **8 589 000,- Kč** (slovy: osm-milionů-pět-set-osmdesát-devět-tisíc korun českých). Zhotovitel doručí objednateli navýšenou bankovní záruku **do 20 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku.**

### **Bod 3.6 a 3.7 Realizační smlouvy nově zní takto:**

*3.6 K dokončení oddělitelného celku – sanace dojde nejpozději do 82 měsíců ode dne zahájení prací dle čl. 3.4 této smlouvy.*

*3.7 Zhotovitel doručí závěrečnou zprávu oddělitelného celku – sanace nejpozději do 2 měsíců od dokončení prací dle čl. 3.6 této smlouvy. Způsob a termín předání díla, resp. oddělitelného celku je upraven článkem XII. této smlouvy.*

### **III.**

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

Tento Dodatek je sepsán v elektronické formě.

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel souhlasí, že bude uveřejněn celý text tohoto Dodatku a Smlouvy, a to se všemi údaji uvedenými v těchto dokumentech. Objednatel zašle Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku a Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv z podnětu objednatele. Uveřejnění Dodatku

v registru smluv z podnětu jiné osoby nemá na jeho účinnost vliv.

Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne 16.4.2024  
Za Českou republiku - Ministerstvo financí

V Dobříči dne 19.4.2024  
Za ALFA SYSTEM s.r.o.

---

**Mgr. Veronika Peřinová**  
Vrchní ředitelka sekce 09 – Majetek státu

---

**Ing. Ivana Pánková**  
jednatelka společnosti

---

**Ing. Antonín Stříbrný**  
jednatel společnosti

Za věcnou a ekonomickou správnost odpovídá: XXXXX

Za právní správnost odpovídá: XXXXX