



Evidenční číslo smlouvy objednatele: MC22-SD-OSM00045/2024

**DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. MC22-SD-OSM00007/2024**  
uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,  
v platném znění

„Rekonstrukce zastřešení zahradního křídla DPS I., Nové náměstí čp. 1270, Uhříněves.“

**I. Smluvní strany**

**Objednatel:** Městská část Praha 22  
Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114  
zastoupený starostou MČ Praha 22: Tomáš Kaněra  
ve věcech technických: odborem správy majetku, Jan Maňák  
tel.: [redacted] mail: [redacted]  
bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. [redacted]  
IČO: 00240915  
DIČ: CZ00240915

a

**Zhotovitel:** AHF stavby s.r.o.  
Púchovská 2219/8, 141 00 Praha 4  
zastoupený jednatelem: Jiří Svoboda  
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]  
bankovní spojení: ČSOB, č.ú.: [redacted]  
IČO: 28516915  
DIČ: CZ28516915

uzavírají tento dodatek za podmínek dále v tomto dodatku uvedených.

**II. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje realizovat pro objednatele méněpráce a vícepráce spojené s veřejnou zakázkou malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce zastřešení zahradního křídla DPS I., Nové náměstí čp. 1270, Uhříněves.“ podle oceněného položkového rozpočtu.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dokončené a předané plnění sjednanou cenu.

**IV. Cena díla a platební podmínky:**

1. Cena méněprací a víceprací byla stanovena na základě zpracovaného položkového rozpočtu a činí:

<b>Cena díla bez DPH:</b>	<b>129 327,00 Kč</b>
<b>DPH 12 %:</b>	<b>15 519,00 Kč</b>
<b>Cena díla vč. DPH:</b>	<b>144 847,00 Kč</b>



Celková cena méněprací a víceprací je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení stavby z důvodu na straně objednatele.

### X. Závěrečná ustanovení

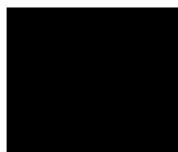
1. Žádná další ustanovení se tímto dodatkem nemění.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany dohody výslovně souhlasí s uveřejněním dodatku v celém rozsahu, včetně jeho přílohy, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tento dodatek je vystaven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Účastníci smlouvy potvrzují, že dodatek byl sepsán vážně, srozumitelně, jasně a že si jeho obsah přečetli, což potvrzují svými podpisy.
7. Doložka dle §43 odst.1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 22. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno rozhodnutím 12/24. RMČ Praha 22, a to usnesením č. UR-258-12/24 ze dne 17. 4. 2024.

Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je:  
Příloha č. 1 – oceněný položkový rozpočet

V Praze dne ..... **22-04-2024** .....

V ..... **PRAZE** ..... dne ..... **18.4.2024** .....

za objednatele:

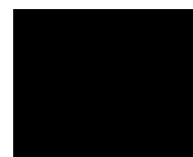


.....  
starosta MČ Praha 22

za zhotovitele:



s.r.o.  
19/8  
a 4  
iČ: 28516915



**23 - 051 - AHF - LibH ... Nové Náměstí, Uhřetěves - ZMĚNOVÝ LIST 01 - ZL 01** **DUBEN 2024**

ZL 01	Popis položky	MJ	Množství (čísle)	Jednotková cena	Cena celkem (bez DPH)
Méněpráce	3 - PVC Vtok gule dvoudílná FPO	ks	-2	840	-1 680
Méněpráce	5 - Spojovací materiál, kotvení fólie Fródi	kpl	-1	12 200	-12 200
Méněpráce	8 - Poplastovaný plech PVC lišta atiková, roh,kout	bm	-54	80	-4 320
Méněpráce	12 - Střešní fólie Eurovent 170g	m2	-30	65	-1 950
Méněpráce	13 - Falcovaná krytina komplet Lindab Klik clak	m2	-20	3 440	-68 800
Méněpráce	15 - Tepelná izolace PIR 120mm	m2	-23	595	-13 685
Méněpráce	22 - Montáž odtokové gule	ks	-2	330	-660
Méněpráce	26 - Montáž atiky vč. materiálu T2z R3.750mm	bm	-50	1 350	-67 500
Méněpráce	27 - Montáž tepelné izolace na šikmou střechu	kpl	-1	2 420	-2 420
Vícepráce	Demontáž EPS v ploše střechy - průměrná tloušťka 65 mm (min 45 mm, max 90 mm)	m2	100	56	5 568
Vícepráce	Likvidace vypořádaného EPS - kontejner směsný odjad 3,5 m3	ks	2	4 079	8 158
Vícepráce	Ubourání zděné poštavy světlíky - keramické dutinové cihly	m3	3	1 321	3 963
Vícepráce	Likvidace keramického zdiva - kontejner sut 3,5 m3	ks	1	2 606	2 606
Vícepráce	Asfaltová penetrace - plocha	m2	118	56	6 563
Vícepráce	Asfaltová penetrace - detaily (vytažení na svislou kč do výšky 300 mm)	bm	62	62	3 822
Vícepráce	Asfaltová parozábrana SBS 4 mm - plocha	m2	118	332	39 149
Vícepráce	Asfaltová parozábrana SBS 4 mm - detaily (vytažení na svislou kč do výšky 300 mm)	bm	62	369	22 867
Vícepráce	Zateplení boku atiky EPS 100 S tl. 100 mm - výška 650 mm	bm	45	295	13 281
Vícepráce	Zateplení koruny atiky EPS 100 S tl. 50 mm - šířka 600 mm	bm	45	245	11 018
Vícepráce	Základ koruny atiky OSB deska 18 mm - šířka 600 mm	bm	45	392	17 654
Vícepráce	Poplastovaný plech PVC - závětná ukončující lišty vyráběná na míru R.S. 300 mm (M)	bm	54	247	13 347
Vícepráce	Zateplení plochy střechy - EPS 100 S tl. 220 mm	m2	118	531	62 631
Vícepráce	Spádová vrstva ploché střechy EPS 100 S, spád 3 %, min tl. 20 mm	m3	12,5	3 199	39 987
Vícepráce	Kotvení fólie (delší kotevní prvky oproti předpokladu) - délka kotev do 550 mm	ks	826	31	25 363
Vícepráce	Opracování prostupu skládkou - VZT komínky, kanalizace atd.	ks	5	1 931	9 656
	Režijní položky - doprava, přesuny hmot, atd.	%	15	1 125	16 869
	<b>Celková cena kapitoly bez DPH</b>				<b>129 327</b>
	Cena celkem bez DPH				129 327
	DPH	%	12		15 519
	<b>Cena celkem včetně DPH</b>				<b>144 847</b>