

Souhlasné prohlášení

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 66 odst. 1 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů

1. Město Moravská Třebová

IČO: 00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka 32/29, 571 01 Moravská Třebová
zastoupené Ing. Pavlem Charvátém, starostou
(dále jen „Město“)

a

Dana J., r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx
bytem xxxxxx xxxx
571 01 Moravská Třebová

a

Jiří J.
r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx
bytem Mlýnská xxxx
571 01 Moravská Třebová
(oba společně jen „nabyvatelé“)

(město a nabyvatelé společně dále jen „účastníci“)

I.

1. Město prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. 880 o výměře 195 m², druh pozemku zahrada, v obci a katastrálním území Moravská Třebová, ul. Mlýnská, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.
2. Nabyvatelé prohlašují, že jsou vlastníky pozemku parc. č. 879 o výměře 359 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba rodinného domu č. o. 447, v obci a katastrálním území Moravská Třebová, ul. Mlýnská, zapsaného na LV 797 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

II.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že pozemek parc. č. 880 v k. ú. Moravská Třebová je připlocen k pozemku parc. č. 879 v k. ú. Moravská Třebová a tvoří s ním funkční celek. Pro Město není tento pozemek přístupný a je užíván nabyvateli v dobré víře po dobu minimálně 20 let.

2. Vlastnické právo k pozemku parc. č. 880 v k. ú. Moravská Třebová vzniklo ve prospěch nabyvatelů na základě ust. § 1095 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a to mimořádným vydržením.
3. Nabyvatelé přijímají pozemek parc. č. 880 v k. ú. Moravská Třebová do společného jmění manželů se všemi součástmi, příslušenstvím, právy a povinnostmi.

III.

1. Účastníci tohoto souhlasného prohlášení shodně potvrzují, že nezpochybňují nabytí vlastnického práva k pozemku parc. č. 880 v k. ú. Moravská Třebová ve prospěch nabyvatelů na základě výše uvedené skutečnosti, tj. mimořádným vydržením podle ust. § 1095 a násl. občanského zákoníku. Práva k nemovité věci tak nejsou mezi osobami, které toto prohlášení činí, sporná ani pochybná.
2. Účastníci souhlasí, aby Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro nabyvatele do katastru nemovitostí, a aby byl zapsán na příslušném listu vlastnictví nabyvatelů pro katastrální území Moravská Třebová.
3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch nabyvatelů do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy učiní Město nejpozději do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto prohlášení. Účastníci se dohodli, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí ponese společně a nerozdílně, a to každý id. ½.

IV.

1. Uznání vlastnického práva k pozemku parc. č. 880 v k. ú. Moravská Třebová ve prospěch nabyvatelů z titulu mimořádného vydržení bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Města Moravská Třebová č. 296/Z/250324.
2. Toto prohlášení je vyhotoveno ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z nabyvatelů, město Moravská Třebová a jedno je určeno pro katastrální úřad.
3. Účastníci tohoto souhlasného prohlášení společně prohlašují, že si toto prohlášení před jeho podpisem pozorně přečetli, že bylo sepsáno podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Moravské Třebové dne

V Moravské Třebové dne

Ing. Pavel Charvát, starosta

D. J.

J. J.