

Statutární město Opava

IČ: 00300535, DIČ: CZ00300535,

se sídlem Horní náměstí 382/69, Opava, PSČ 746 01.

zastoupeno Ing. Radimem Křupalou, primátorem,

číslo účtu 19-1842619349/0800, variabilní symbol 9075000954,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava,

ID datové schránky: 5eabx4t,

(dále jen „**Povinný**“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035,

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583,

číslo účtu xx-xxxxxxxx/xxxx,

bankovní spojení: KB Praha,

ID datové schránky: v95uqfy,

zastoupena na základě písemně udělené plné moci č. PM/II – 188/2016 ze dne 21.04.2016

(plná moc byla přijata 27.4.2016) společností:

OMEXOM GA Energo s.r.o.

se sídlem Plzeň, Bolevec, Na Střelně 1929/8, PSČ 323 00,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4355,

IČ: 49196812, DIČ: CZ49196812

zastoupenou na základě písemně uděleného zmocnění ze dne 27.04.2016

(zmocnění bylo přijato 4.5.2016) svým zaměstnancem:

Ing. Petrem Průškem, ředitelem divize projekty

(dále jen „**Oprávněná**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Dohodu o udělení souhlasu a o jednorázové náhradě za omezení v obvyklém užívání nemovitosti

IE-12-8001893/DOH163, Třebovice- Hoštice, odb. Martinov, vedení

V681/682,683;

část NPT SOK III. etapa

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Povinný je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. **852/34**, druh pozemku – orná půda, parc. č. **852/13**, druh pozemku – orná půda, parc. č. **852/12** druh pozemku – orná půda, ležících v katastrálním území **Suché Lazce**, obec Opava, okr. Opava, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, na **LV č. 478**, a dále pozemků parc. č. **696/1**, druh pozemku – ostatní plocha, parc. č. **685/26**, druh pozemku - orná půda, parc. č. **685/21**, druh pozemku - orná půda, parc. č. **685/23**, druh pozemku - orná půda, parc. č. **684/22**, druh pozemku – vodní plocha, parc. č. **679/5**, druh pozemku - orná půda parc. č. **678/15**, druh pozemku - orná půda parc. č. **670/28**, druh pozemku - orná půda, parc. č. **669/51**, druh pozemku - orná půda, ležících v katastrálním území Komárov u Opavy, obec Opava, okr. Opava, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, na **LV č. 503** (dále také jen „**Pozemky**“).
2. Povinný dále prohlašuje, že na Pozemcích nevznáší žádné závazky ani žádné právní vady, které by bránily předmětu této dohody.
3. Pozemky se nachází na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje distribuční soustavu.

Článek II.

Předmět dohody

1. Oprávněná je investorem a provozovatelem stavby, která je součástí distribuční elektrizační soustavy „**Třebovice - Hoštice, odb. Martinov, vedení V681/682,683; část NPT SOK III. etapa**“.
2. Touto dohodou uděluje Povinný Oprávněné souhlas s omezením v obvyklém užívání Pozemků stavbou NPT (náhradní přenosové trasy) optického kabelu „**Třebovice - Hoštice, odb. Martinov, vedení V681/682,683, část NPT SOK III. etapa**“ ve vlastnictví Oprávněné (dále také jen „**Stavba soustavy**“) a Oprávněná se zavazuje poskytnout Povinnému jednorázovou náhradu za omezení v obvyklém užívání Pozemků Stavbou soustavy za podmínek uvedených v této Dohodě.
3. Stavba soustavy omezuje Pozemky dočasnou stavbou Náhradní přenosové trasy optického kabelu (plocha pod vodiči včetně ochranného pásma) o výměře 97 m² a jedním stožárem NPT.
4. Situace trasy Stavby soustavy a zakreslení plochy pod NPT na podkladě katastrální mapy je součástí Přílohy č.1 této dohody.

Článek III.

Náhrada za omezení v obvyklém užívání nemovitosti

1. Povinný a Oprávněná se dohodly, že přiměřenou jednorázovou náhradou za omezení v obvyklém užívání Pozemků Stavbou soustavy s přihlédnutím k rozsahu tohoto omezení (dále také jen „**Náhrada**“) je Náhrada ve výši **3 600,- Kč (slovy: tři tisíce šest set korun českých) + DPH v zákonné výši, tj. celkem 4 356,- Kč (slovy: čtyři tisíce tři sta padesát šest korun českých)**. Tato cena je konečná. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinnému na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinným se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinný je oprávněn vystavit fakturu až po obdržení oznámení o zahájení stavby.
2. Náhrada je vyčíslena na základě zákona č. 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů.
3. Oprávněná se zavazuje uhradit Náhradu Povinnému ve lhůtě nejpozději před ukončením realizace Stavby soustavy a to způsobem určeným Povinným.
4. Úhradou Náhrady není dotčeno právo Povinného na případnou náhradu újmy na majetku podle § 25 odst. 9 zákona č. 458/2000 Sb., energetického zákona (dále také jen „**energetický zákon**“).

Článek IV.

Další práva a povinnosti

1. Povinný souhlasí s omezením v obvyklém užívání Pozemků Stavbou soustavy. Omezením v obvyklém užívání pozemků se zejména rozumí povinnost Povinného nezasahovat jakýmkoli způsobem do integrity Stavby soustavy, povinnost umožnit Oprávněné vstup na Pozemky a

přístup ke Stavbě soustavy za účelem dle § 25 energetického zákona, a dodržovat povinnosti podle ustanovení § 46 energetického zákona o ochranném pásmu.

2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění popsaných shora postupovat coby provozovatel distribuční soustavy striktně ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného. Stavba soustavy bude na Pozemcích umístěna nejpozději do 31.12.2020. Pokud nebude v této lhůtě Stavba soustavy na Pozemcích umístěna, je Povinný oprávněn od této dohody odstoupit. Umístění Stavby soustavy na Pozemcích je dočasné, a Stavba soustavy bude z pozemků odstraněna nejpozději do 31.12.2021. Po odstranění Stavby soustavy je Oprávněná povinna uvést Pozemky do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinnému.

Článek V.

Podmínky pro provádění Stavby soustavy na Pozemcích

Zhotovitel Stavby soustavy bude znám až před zahájením její realizace. Před zahájením Stavby soustavy dojde ze strany jejího zhotovitele k projednání a upřesnění konkrétních přístupů na Stavbu soustavy s Povinným a zdokumentování skutečného stavu.

Článek VI.

Ostatní ujednání

1. Podpisem této dohody Povinný jako subjekt údajů potvrzuje, že Oprávněná jako správce údajů splnila vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto dohodou. Povinný jako subjekt údajů prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto dohodou. Oprávněná se zavazuje při správě osobních údajů Povinného využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
2. Tato dohoda bude použita jako souhlas vlastníka Pozemků se Stavbou soustavy před stavebním úřadem.
3. Povinný prohlašuje, že tuto dohodu o udělení souhlasu a o jednorázové náhradě za omezení v obvyklém užívání nemovitosti schválila Rada Statutárního města Opavy č. usnesení 2203/61 RM 17 q) dne 10. 5. 2017.

Článek VII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem jejími účastníky.
2. Účastníci této dohody prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a že odpovídá jejich skutečné a svobodné vůli.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, jedno vyhotovení obdrží Povinný a 2 vyhotovení obdrží Oprávněná.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadata (osobních údajů apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.

5. Nedílnou součástí této dohody je její Příloha č.1, která obsahuje zakres Pozemků s vyznačením Stavby soustavy, informace o jednotlivých Pozemcích a ocenění, které je podkladem pro výpočet Náhrady.

V Opavě, dne 15. 6. 2017

V Plzni, dne 7. 6. 2017

Za Povinného:

Za Oprávněnou:

Ing. Radim Křupala v. r.
primátor

Ing. Petr Průšek v. r.
ředitel divize projekty
OMEXOM GA Energo s.r.o.