**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „***občanský zákoník***“) a dle příslušných právních předpisů souvisejících se smlouvou mezi smluvními stranami:

dne 28.2. 2024 mezi

**Objednatel: Zaměstnanecká pojišťovna Škoda**

se sídlem: Husova 302/5, 293 01 Mladá Boleslav

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7541

IČ: 46354182

Místo realizace: Husova 302, 293 01 Mladá Boleslav

zast.: Ing. Darinou Ulmanovou, MBA, ředitelkou

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: STAND BY power, s.r.o.**

se sídlem: Beranových 65, 199 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 150755

IČ: 28880170 DIČ: CZ28880170

zast.: Ing. Petrem Cholenským a Ivou Záworkovou, jednateli

(dále jen „zhotovitel“)

dále jen „strany“

**Předmět dodatku**

1. Tímto dodatkem se strany dohodly z důvodu nedostatku prostoru a zastínění části střechy na snížení počtu instalovaných panelů a na úpravě celkové ceny díla.
2. Čl. I odstavec 1. se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

**„I.**

**Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje, že provede pro objednatele řádně dílo spočívající v:

dodávce a instalaci fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“) sestávající se z  62 ks fotovoltaických panelů s výkonem 500 Wp .tj. o celkovém výkonu 31 kWp, střídačem Solax Mega X3-MGA-50K-G2 o výkonu 50 kW, dle specifikace v Příloze č.2 této smlouvy na adrese: **Husova 302, 293 01 Mladá Boleslav.**“

1. Strany se dohodly na změně Přílohy č. 2 – Cenové nabídky.
2. Strany se dohodly na změně čl. IV tak, že jej v plném rozsahu ruší a nahrazují tímto zněním:

**„IV.**

# **Cena za dílo**

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, objednatel se zavazuje dílo odebrat a zaplatit při dodržení podmínek této smlouvy.
2. Dohodnutá cena díla je stanovena v Příloze č.2, která je nedílnou součástí této smlouvy. Celková cena díla činí 1 004 860 Kč bez DPH (tedy 1 215 880,60 Kč včetně DPH).
3. Zhotovitel jako plátce daně z přidané hodnoty připočítá k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v sazbě 21 % s tím, že tato sazba může být změněna, jestliže v době uskutečnění zdanitelného plnění dojde ke změně právní úpravy.
4. Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla následovně. Zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli daňový doklad na první dílčí plnění (nákup materiálu a FVE technologií) ve výši 607 940,30 Kč celkové ceny díla včetně DPH. Částka je splatná na účet zhotovitele na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu do 10 dnů .

Zhotovitel je oprávněn objednateli vystavit daňový doklad (fakturu) na druhé dílčí plnění (montáž technologií FVE) ve výši 486 352,24 Kč celkové ceny díla včetně DPH po dokončení montáže panelů a střídačů.

Doplatek, respektive třetí dílčí plnění ve výši 121 588,06 Kč celkové ceny díla včetně DPH bude objednatelem uhrazen na základě zhotovitelem vystaveném daňovém dokladu (faktury) po připojení výrobny k distribuční soustavě a uvedením díla do provozu.

Výše uvedené daňové doklady (faktury) budou vždy obsahovat údaje o účastnících smluvního vztahu, číslo smlouvy, název předmětu plnění, výši zálohy a příslušnou daň z přidané hodnoty spolu s uvedením data splatnosti a budou doručeny do datové schránky objednatele 5kpadkp.

1. Pokud se před zahájením Díla projeví nutnost jiného technického řešení nebo nutnost zvýšených nákladů na jeho provedení, která nebyla Zhotoviteli zřejmá před uzavřením této smlouvy, je zhotovitel oprávněn jednostranně změnit rozsah a cenu Díla a s tím související Cenovou nabídku. Upravenou cenovou nabídku je Zhotovitel povinen zaslat Objednateli, nebude-li Objednatel s upravenou cenovou nabídkou souhlasit, je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit do 14 dnů ode dne doručení aktualizované Cenové nabídky.
2. Během realizace se cena díla může přiměřeně snížit, dohodnou-li obě strany po uzavření této smlouvy na omezení rozsahu díla, popř. přiměřeně zvýšit, dohodnou-li strany rozšíření díla, obojí musí být dohodnuto písemně, a to včetně uvedení navýšení ceny díla dle této smlouvy dodatkem k této smlouvě. V případě víceprací ze strany objednatele, je tento povinen předkládat podepsanou objednávku zhotoviteli v momentu před započetím víceprací.
3. Zhotovitel je v prodlení s předáním díla, nebude-li nejpozději do termínu uvedeném v článku III.bodu 1.dílo řádně dokončeno, tj. nebude-li prosto jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků, a nebude-li smluvními stranami podepsán předávací protokol. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků dohodly obě smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, za každý den prodlení, avšak maximálně do výše 10% z celkové ceny díla bez daně z přidané hodnoty, a to až do doby úplného odstranění veškerých těchto vad a/nebo nedodělků. Smluvní pokuta dle předchozí věty je splatná ve výši a lhůtě uvedené v příslušné výzvě objednatele doručené zhotoviteli. Zhotovitel se nedostane do prodlení, bude-li s podpisem předávacího protokolu v prodlení objednatel, ačkoliv dílo bylo zhotovitelem řádně a včas dokončeno.“

# **X.**

# **Závěrečná ustanovení**

1. V ostatních, tímto Dodatkem č. 1 výslovně neupravených případech, se smluvní strany řídí původní smlouvou o dílo a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném a účinném znění.

6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je tato příloha:

1. Příloha č. 2 - Cenová nabídka na výstavbu FVE

Účastníci tohoto Dodatku č. 1 po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem a že tento Dodatek č. 1 odráží jejich pravou a svobodnou vůli a nebyl uzavřena v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy níže:

V Mladé Boleslavi dne V Praze dne

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel:  Ing. Darina Ulmanová, MBA | Zhotovitel:  Ing. Petr Cholenský  Iva Záworková |

Příloha č. 2 – Cenová nabídka na výstavbu FVE

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Produkt** | **Nabídková cena bez DPH (Kč)** | **Sazba DPH (%)** | **Nabídková cena včetně DPH (Kč)** |
| Projektová dokumentace a elektrodokumentace | 78 000,00 | 21 | 94 380,00 |
| Solární panely včetně souvisejícího materiálu | 442 680,00 | 21 | 535 642,80 |
| Střídač | 83 460,00 | 21 | 100 986,60 |
| Rozvodné skříně a kabely | 187 300,00 | 21 | 226 633,00 |
| Montážní práce | 160 860,00 | 21 | 194 640,60 |
| Doprava | 52 560,00 | 21 | 63 597,60 |
| **Celkem** | **1 004 860,00** | **21** | **1 215 880,60** |