



Smluvní strany:

Magistrát města Jihlavy  
smlouva zaevidována  
pod č.: 517/MO/15/3

## Statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava,  
IČO 002 86 010, DIČ CZ002 86 010

zastoupené Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátorky,  
v této věci oprávněn jednat Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu  
města Jihlavy, dle usnesení Rady města Jihlavy č. 677/16-RM ze dne 28. 7. 2016  
*jako propachtovatel*

a

## PROFIT, s. r. o.

se sídlem Jihlava, Měšín 48, PSČ 58601  
IČO 46963324, DIČ CZ46963324  
zastoupená jednatelem Ing. Jaroslavem Berkou  
*jako pachtýř*

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## DODATEK č. 3

k pachtovní smlouvě č. 517/MO/15 ze dne 23. 3. 2015  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 9. 2017, zaevidovaného pod č. 517/MO/15/1  
a dodatku č. 2 ze dne 20. 6. 2018 zaevidovaného pod č. 517/MO/15/2

### Článek první:

Po dohodě smluvních stran se mění příloha č. 1 a text článků I. a III., následovně:

#### I.

1. Propachtovatel je vlastníkem pozemků a částí pozemků v k. ú. Pančava, k. ú. Jihlava, a k. ú. Heroltice u Jihlavy, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, na listu vlastnictví propachtovatele č. 10001 pro příslušné katastrální území, obec a okres Jihlava, blíže uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Části těchto pozemků v celkovém rozsahu 21 597 m<sup>2</sup> tvoří předmět zemědělského pachtu podle této smlouvy.
2. Pachtýř je zemědělským podnikatelem ve smyslu zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů.

#### III.

1. Pachtovné za užívání a požívání dle této smlouvy bylo ve smyslu platných právních předpisů stanoveno dohodou a činí 0,15 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3.240 Kč za každý kalendářní rok.
2. Pachtýř je povinen zaplatit pachtovné na účet statutárního města Jihlavy otevřený u České spořitelny a. s., č. účtu 60011-1466072369/0800, pod variabilním symbolem č. 8040000336 v jedné splátce vždy nejpozději do 31. března každého roku. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet propachtovatele.
3. Dohodnuté pachtovné může být upraveno v souladu s platnými cenovými předpisy jednostranným písemným oznámením propachtovatele pachtýři, a to na základě rozhodnutí

příslušného orgánu statutárního města Jihlavy. Nebude-li pachtýř souhlasit se změnou výše pachtovného, má propachtovatel právo vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Toto právo má propachtovatel také v případě nezaplacení pachtovného pachtýřem v termínech podle tohoto článku.

#### Článek druhý:

Poměrná část pachtovného za období od 1. 1. 2020 do 31. 3. 2020 činí 722 Kč.

Poměrná část pachtovného za období od 1. 4. 2020 do 31. 12. 2020 činí 2.434 Kč.

**Pachtovné pro rok 2020 činí 3.156 Kč.** Pachtýř uhradil před podpisem tohoto dodatku pachtovné ve výši 2.904 Kč. Doplatek pachtovného ve výši 252 Kč je pachtýř povinen uhradit do 1. 6. 2020 na účet č. 60011-1466072369/0800 pod v. s. 8040000336.

#### Článek třetí:

Ostatní ustanovení výše uvedené pachtovní smlouvy se nemění.

Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2020.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pachtýř obdrží dvě vyhotovení. Jakékoliv změny tohoto dodatku s výjimkou odst. 3 čl. III pachtovní smlouvy, lze platně provést jen formou písemného dodatku ke smlouvě č. 517/MO/15, ve znění dodatku č. 1 a tohoto dodatku, podepsaného oprávněnými zástupci obou stran.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známé okolnosti, které by bránily uzavření tohoto dodatku.

Změněná příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 517/MO/15 ve znění dodatku č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

Záměr o majetkové dispozici dle tohoto dodatku byl zveřejněn dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, na úřední desce a to včetně úřední desky elektronické od 17. 1. 2020 do 4. 2. 2020 pod č. j. MMJ/MO/10146/2020, UID jihlvp20v003gf.

V Jihlavě dne 27. 03. 2020

V Jihlavě dne 25. 03. 2020



Ing. Petr Štěpán  
vedoucí majetkového odboru



**PROFIT, s.r.o.**

Měšín 48, 586 01 Jihlava

DIČ: CZ46963324

tel.: 602 536 554

zápis u KOS v Brně, oddíl C, vložka 6576

Ing. Jaroslav Berka