



Smluvní strany:

Magistrát města Jihlavy  
smlouva zaevidována

pod č.: 517/MO/15/2

## Statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava,

IČO 002 86 010, DIČ CZ002 86 010

zastoupené Ing. Jaromírem Kalinou, náměstkem primátora,

v této věci oprávněn jednat Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy, dle usnesení Rady města Jihlavy č. 677/16-RM ze dne 28. 7. 2016

*jako propachtovatel*

a

## PROFIT, s. r. o.

se sídlem Jihlava, Měšín 48, PSČ 58601

IČO 46963324, DIČ CZ46963324

zastoupená jednatelem Ing. Jaroslavem Berkou

*jako pachtýř*

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## DODATEK č. 2

k pachtovní smlouvě č. 517/MO/15 ze dne 23. 3. 2015

ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 9. 2017, zaevidovaného pod č. 517/MO/15/1

### Článek první:

Po dohodě smluvních stran se mění příloha č. 1 a text článků I. a III., následovně:

#### I.

1. Propachtovatel je vlastníkem pozemků a částí pozemků v k. ú. Pančava, k. ú. Jihlava, a k. ú. Heroltice u Jihlavy, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, na listu vlastnictví propachtovatele č. 10001 pro příslušné katastrální území, obec a okres Jihlava, blíže uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Části těchto pozemků v celkovém rozsahu 19 359 m<sup>2</sup> tvoří předmět zemědělského pachtu podle této smlouvy.

2. Pachtýř je zemědělským podnikatelem ve smyslu zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů.

#### III.

1. Pachtovné za užívání a požívání dle této smlouvy bylo ve smyslu platných právních předpisů stanoveno dohodou a činí 0,15 Kč/m<sup>2</sup>, tj. **celkem 2.904 Kč** za každý kalendářní rok.

2. Pachtýř je povinen zaplatit pachtovné na účet statutárního města Jihlavy otevřený u České spořitelny a. s., č. účtu 60011-1466072369/0800, pod variabilním symbolem č. 8040000336 v jedné splátce vždy nejpozději do 31. března každého roku. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet propachtovatele.

3. Dohodnuté pachtovné může být upraveno v souladu s platnými cenovými předpisy jednostranným písemným oznámením propachtovatele pachtýři, a to na základě rozhodnutí

příslušného orgánu statutárního města Jihlavy. Nebude-li pachtýř souhlasit se změnou výše pachtovného, má propachtovatel právo vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Toto právo má propachtovatel také v případě nezaplacení pachtovného pachtýřem v termínech podle tohoto článku.

#### **Článek druhý:**

Poměrná část pachtovného za období od 1. 1. 2018 do 30. 6. 2018 činí 2.183 Kč.

Poměrná část pachtovného za období od 1. 7. 2018 do 31. 12. 2018 činí 1.464 Kč.

**Pachtovné pro rok 2018 činí 3.647 Kč.** Pachtýř uhradil před podpisem tohoto dodatku pachtovné ve výši 4.402 Kč. Přeplatek pachtovného ve výši 755 Kč bude pachtýři vrácen do jednoho měsíce od podpisu tohoto dodatku.

#### **Článek třetí:**

Ostatní ustanovení výše uvedené pachtovní smlouvy se nemění.

Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem 1. 7. 2018.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pachtýř obdrží dvě vyhotovení.

Jakékoliv změny tohoto dodatku s výjimkou odst. 3 čl. III pachtovní smlouvy, lze platně provést jen formou písemného dodatku ke smlouvě č. 517/MO/15, ve znění dodatku č. 1 a tohoto dodatku, podepsaného oprávněnými zástupci obou stran.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známy okolnosti, které by bránily uzavření tohoto dodatku.

Změněná příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 517/MO/15 ve znění dodatku č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.

V Jihlavě dne 20-06-2018



Ing. Petr Štěpán  
vedoucí majetkového odboru



20-06-2018

**PROFIT, s.r.o.**

Měšín 48, 586 01 JIHLAVA

mobil: 602 536 554

DIČ: CZ46963324



Ing. Jaroslav Berka