



Číslo smlouvy objednatele: JS/0120/2024/OŠKS

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: **Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí**
zastoupený: **Mgr. Robert Stržínek, starosta**
IČO: **00304387**
DIČ: **CZ00304387**
bankovní spojení: **Komerční banka, a. s., pobočka Valašské Meziříčí**
číslo účtu: **1229851/0100**
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **REDAL AKTIV CZ s.r.o.**
se sídlem: **Zábrani 589, 763 61 Napajedla**
zastoupený: **Aleš Sychra, jednatel**
IČO: **03331903**
DIČ: **CZ03331903**
bankovní spojení: **Moneta Money Bank a.s.**
číslo účtu: [REDACTED]
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: **Ing. David Loch, jednatel**
zapsaný: **v OR vedeném KS v Brně, odd. C, vl. 83991**

(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení díla „**Oprava omítek pilířů arkád – zámek Žerotínů, Valašské Meziříčí**“ v rozsahu dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje zaplatit za dílo cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Předmětem díla je oprava omítek 21 ks pilířů arkád zámku rozsahu dle položkového rozpočtu, zejména:
 - a) zakrytí kamenného soklu a přilehlé kamenné dlažby,
 - b) osekání omítek až na zdivo po celém obvodu pilíře v úrovni mezi patkou pilíře a římsou, na níž dosedají oblouky arkád,
 - c) očištění ocelových ztužujících prvků od koroze,
 - d) ošetření ocelových ztužujících prvků antikoročním přípravkem,
 - e) opatření ocelových konstrukcí tmelem na kov,
 - f) špicování zdiva pilířů vápenným podhozem,
 - g) ruční omítání pilířů jádrovou vápennou omítkou ve dvou vrstvách s vložením armovací mřížky průběžné po celém obvodu pilíře,
 - h) provedení vrstvy štukové vápenné omítky,



- i) nátěr pilířů fasádní barvou KEIM. Barva boční strana a části čelní strany růžová (KEIM 9166), barva zadní strany pilířů bílá (KEIM 9177), pilastry na čelní straně šedá (KEIM 9310).
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli za dílo cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících lhůtách plnění:
- Termín zahájení realizace díla: do 3 dnů od účinnosti smlouvy**
Termín dokončení a předání díla: do 15.11.2024
2. Místo plnění: Valašské Meziříčí, Komenského č.p. 1/3, č.p. 169/4a a č.p. 183/4 nacházející se na parc. č. 148, 149 a 150, v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, obec Valašské Meziříčí.
3. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že doba provádění díla se řídí čl. 5.1.5. obchodních podmínek a nadto zhotovitel není oprávněn provádět práce na díle v níže uvedených dnech, kdy se na nádvoří zámku Žerotínů konají kulturní akce, a to:
- 11.05.2024 – Bazárek
 - 31.05.2024 – Meziříčská muzejní noc
 - 31.05. a 01.06.2024 – Magičtí Lucemburkové
 - 10.06.2024 – Made in ZUŠ - koncert
 - 18. – 23.06.2024 – Festival Valašský špalíček (vč. stavby a bourání)
 - 25.06.2024 – ZŠ Křižná - oslava 60 let od založení školy
 - Program valašskomeziříčského kulturního léta: 12. a 13.07., 15.07., 26. a 27.07., 02. a 03.08., 10.08., 16. a 17.08., 30. a 31.08.
 - 17. – 22.09.2024 – Festival Světlo VALMEZ.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je ve výši:
- Cena bez DPH: 466 550,- Kč**
- Zhotovitel je plátcem DPH.
2. U předmětu smlouvy bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění prokazatelně doručit objednateli daňový doklad. Na vystaveném daňovém dokladu zhotovitel uvede sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce (objednatel), pro kterého je plnění uskutečněno. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den písemného zápisu o splnění předmětu smlouvy.
3. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
4. Cena díla bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla na základě konečného daňového dokladu (faktury) se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury).



Součástí daňového dokladu (faktury) je odsouhlasený soupis provedených prací a také předávací protokol – bez tohoto dokumentu (dokumentů) je daňový doklad (faktura) neúplný.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
2. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
3. O předání díla bude sepsán předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře), bez tohoto protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný. Součástí předání díla budou: jednoduchý stavební deník, protokoly, certifikáty, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, protokoly o zkouškách, apod. vč. dokladů o likvidaci odpadů, a ostatní doklady potřebné pro řádné předání, převzetí a provozování díla.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel. Pokud zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
5. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel je povinen plnit zásady odpovědného zadávání, které vyplývají z obchodních podmínek a této smlouvy.
7. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí, se kterými se zhotovitel před podpisem smlouvy seznámil, a které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 22.01.2024 pod bodem Z 11/06. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
5. Uzavření této smlouvy je v kompetenci starosty města na základě pověření Rady města ze dne 05.12.2022 pod bodem R 03/66/3.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si přečetly tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podpisem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu



porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Obchodní podmínky

Ve Valašském Meziříčí dne:

V Napajedlích dne:

.....
Město Valašské Meziříčí
Mgr. Robert Stržínek, starosta
- objednatel -

.....
REDAL AKTIV CZ s.r.o.
Aleš Sychra, jednatel
- zhotovitel -