

## SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy,

na základě podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted], e-mail [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Jablonec n. N., Novoveská 61, 466 01  
Jablonec nad Nisou

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

**a**

### **Jan Maděra**

se sídlem Oblačná 266/11, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec

IČO: 460 34 013

DIČ: [redacted]

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona registrovaná u Magistrátu Města Liberec

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

datová schránka: z3j48q8

kontakt:

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

další údaje:

(korespondenční adresa / kontaktní osoba atd.)

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## I.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele:

A) DOKUMENTACI včetně inženýrské činnosti

Projektová dokumentace pro ohlášení stavby/vydání stavebního povolení:

Projektová dokumentace pro provádění stavby:

(dále též „projektová dokumentace“ nebo „dokumentace“)

a dále zajistit pro objednatele

B) AUTORSKÝ DOZOR (dále též „autorský dozor“ či „dozor“),

a další touto smlouvou specifikované a s jejím plněním související činnosti pro stavbu s názvem „**Technické zhodnocení SV Kruž – Hut', LS Jablonec n. N.**“, evidenční číslo zakázky: **S947/2024/150**, vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, touto smlouvou a rozhodnutími orgánů veřejné moci (vše výše uvedené dále společně též „dílo“).

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zadávacím listem projekčních prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ustanovení § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právnickými osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu

- stran ohledně podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
  9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla dle této smlouvy a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
  10. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště, při předání a převzetí dokončené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 3 dny předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené.
  11. Projektová dokumentace bude vyhotovena **1x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát .pdf\*, editovatelné – např. formáty MS Office, .dwg, apod.\*) a **6x v písemném vyhotovení**.

## II.

### Doba plnění

1. Předpokládaný termín zahájení prací na projektové dokumentaci je: **24. 4. 2024**.
2. Zhotovitel je povinen odevzdat 2 vyhotovení projektové dokumentace objednateli k odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatele nejpozději do **15. 6. 2024**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o nějž objednatel umožní zhotoviteli zahájit práce na projektové dokumentaci později než je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
3. Objednatel provede kontrolu projektové dokumentace odevzdané dle předchozího odstavce a sdělí zhotoviteli připomínky k projektové dokumentaci a výsledek posouzení nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího obdržení.
4. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly nedostatky projektové dokumentace, vyzve zhotovitele ke zjednání nápravy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele odevzdat řádně dokončené dílo (projektovou dokumentaci) objednateli nejpozději ve lhůtě dle odst. 5 tohoto článku smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dokončenou projektovou dokumentaci včetně kompletní inženýrské činnosti a žádosti o stavební povolení potvrzené příslušným stavebním úřadem nejpozději do **30. 6. 2024**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o něž objednatel umožní zhotoviteli zahájit práce na projektové dokumentaci později než je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Je-li v zadávacím listu projekčních prací, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, uveden jiný termín/jiné termíny pro odevzdání dokončené projektové dokumentace, platí termín uvedený/termíny uvedené v tomto odstavci tohoto článku smlouvy.
6. Provedením části díla (projektové dokumentace včetně kompletní inženýrské činnosti a žádosti o stavební povolení potvrzené příslušným stavebním úřadem) se rozumí převzetí požadovaného počtu vyhotovení projektové dokumentace objednatelem. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu anebo dílo, které zhotovitel nepředložil objednateli k posouzení a/nebo do něhož nezpracoval připomínky objednatele ve smyslu odst. 3 či odst. 4 tohoto článku smlouvy.
7. O předání a převzetí díla (projektové dokumentace) bude učiněn předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
8. Pokud zhotovitel řádně připraví projektovou dokumentaci k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít ji i ve zkrácené lhůtě.
9. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován dle požadavků objednatele po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace.

### **III.**

#### **Cena a platební podmínky**

1. Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo, a to:
  - A) za zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, částka v celkové výši **90 000 Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

Cena za dílo je blíže specifikována a strukturována v položkovém rozpočtu – cenové nabídce, který je jako příloha č. 2 smlouvy její nedílnou součástí. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, kvalitnímu a včasnému provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou autorského dozoru dle písm. B) tohoto odstavce, je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná;
  - B) za vykonaný autorský dozor částka ve výši **2 500 Kč (slovy: dva tisíce pět set korun českých) bez DPH**, a to jako sazba za jednu účast zhotovitele na stavbě. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikne-li k její úhradě povinnost.

Sazba za účast na stavbě zahrnuje odměnu za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne (i opakovanou v rámci jednoho dne) a náhradu veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování a je sjednána jako pevná, neměnná a nepřekročitelná.

2. Zálohy nebudou poskytovány.
3. Cena dle odst. 1 písm. A) tohoto článku (cena za projektovou dokumentaci včetně kompletní inženýrské činnosti a žádosti o stavební povolení potvrzené příslušným stavebním úřadem) bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a převzetí díla (projektové dokumentace) objednatelem.  
Cena dle odst. 1 písm. B) tohoto článku (cena za vykonaný autorský dozor) bude objednatelem zhotoviteli hrazena měsíčně za všechny úkony výkonu dozoru poskytnuté v období fakturovaného (uplynulého) měsíce, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za nějž cena náleží. Přílohou daňového dokladu (faktury) za autorský dozor bude měsíční soupis účastí dozoru na stavbě potvrzený objednatelem.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména pak jestliže:
  - a) neobsahuje všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů či této smlouvy,
  - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny, vykazují-li vady, a/nebo jsou-li účtovány neoprávněně,
  - c) jako příloha nebyl připojen soupis účastí dozoru na stavbě za příslušný kalendářní měsíc podepsaný objednatelem.

#### **IV.**

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru dopravní stavby – nekolejová doprava - Jan Maděra, č. ČKAIT [REDACTED] tel.: [REDACTED] [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších subjektů dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se dále zavazuje zúčastnit ústního jednání v rámci stavebního řízení a poskytnout potřebnou součinnost.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr, tzv. slepý rozpočet.

6. Výkaz výměr, včetně souhrnu, bude obsažen ve všech vyhotoveních projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Výkaz výměr bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (v cenové úrovni platné k dni předání díla objednateli).
7. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní či smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyt stavbou dotčenou(é) část(i) pozemku do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele, a zajistí jejich písemné vyjádření. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli výsledky projednání věci s vlastníky dotčených pozemků (staveb) a předat mu jejich vyjádření.
8. Projektová dokumentace bude obsahovat posouzení, zda práce a činnosti na stavbě budou podléhat povinnosti zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
9. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že na stavbě budou prováděny práce a činnosti, vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
10. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
11. Originály všech dokladů budou součástí vyhotovení č. 1 projektové dokumentace.
12. Projektová dokumentace je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předáním projektové dokumentace zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva užít (licenci), a to v souladu s účelem, pro který je dílo určeno. Licence se poskytuje bez jakéhokoli omezení, jako výhradní, pro všechny způsoby užití, včetně rozmnožování a rozšiřování všemi prostředky (i elektronickými), územně a množstevně neomezená, s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence 3. osobám bez předchozího souhlasu zhotovitele či jiných osob. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci měnit nebo do ní jinak zasahovat a/nebo ji poskytnout k takovému zásahu 3. osobě bez výslovného souhlasu zhotovitele. Objednatel se okamžikem podpisu předávacího protokolu stává nositelem majetkových autorských práv a veškerých práv se vzniklým dílem souvisejících. Cena za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně projektové dokumentace dle čl. III. odst. 1, písm. A) smlouvy. Zhotovitel není oprávněn užít projektovou dokumentaci ani fotografie realizované stavby pro potřeby své prezentace bez písemného souhlasu objednatele.
13. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci



- v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
  - d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písmene a), b) anebo c),
  - e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
  - f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), ani není fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popřípadě je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
  - i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
  - j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

## V.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami, popř. vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dle odst. 1 tohoto článku smlouvy o době trvání 5 let. Záruční doba počíná běžet ode dne vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady projektové dokumentace nejpozději do 15 dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. V případě, že objednateli vznikne v přičinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s vyhotovením a předáním projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za projektovou dokumentaci dle čl. III. odst. 1, písm. A) smlouvy bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení kterékoli povinnosti zhotovitele dle této smlouvy týkající se autorského dozoru je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 3 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn. že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
6. Ujednáním o smluvní pokutě, ani jejím zaplacením není jakkoli dotčeno či jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plném rozsahu.



7. Smluvní pokuta nebo smluvní úrok z prodlení dle tohoto článku smlouvy budou uhrazeny na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou,
  - b) zhotovitel je v prodlení s provedením díla (jeho části) o dobu delší než 30 dnů,
  - c) se ukáže kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. IV. odst. 13 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, v rámci níž byla smlouva uzavřena, splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. IV. odst. 13, písm. a) až j) smlouvy,
  - d) z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatel od této smlouvy odstoupit,
  - e) zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - f) nabylo právní moci rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) objednatel ani přes předchozí písemnou výzvu zhotovitele neposkytne zhotoviteli v dodatečné 30denní lhůtě součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy,
  - b) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny díla o dobu delší než 30 dnů.

## VIII.

### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva ani jakákoliv práva a povinnosti z ní vyplývající nemohou být zhotovitelem postoupeny bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 - Zadávací list projekčních prací
  - Příloha č. 2 - Položkový rozpočet – Cenová nabídka

V ....., dne:.....

V ....., dne:.....

Za objednatele:

Zhotovitel:

.....  
I [redacted]  
[redacted] Ř východní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Jan Maděra**

**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.**  
Oblastní ředitelství východní Čechy

## **Zadávací list projektových prací – dokumentace**

**Název akce: Oprava a technické zhodnocení SV Skruž – Hut' (247012) – PD**

Stupeň projektové dokumentace: **DSP a DPS.**

Místo: **LR5 Černá Studnice – obec Pěňčín na č.p.p. 895/2 a 327/5 a 340/3.**

Obec s rozšířenou působností: Jablonec nad Nisou

Kraj: **Liberecký**

Katastrální území: **Hut' ( 719102 )**

### **Popis stávajícího stavu:**

Současný stav sjezdu z SV Skruž – Hut', který se napojuje na krajskou komunikaci. Stávající stav sjezdu nevyhovuje svými parametry připojením na krajskou komunikaci délkou a především šířkou sjezdu – oblouků, které jsou dnes hliněné a hrozí k převrácení odvozní soupravy. Propustek pod stávajícím sjezdem není – bude záviset na vyjádření správců komunikace. Stávající sjezd zároveň slouží jako překladiště dřevní hmoty z přilehlých lesů – neustálý provoz s nedostatečnou zpevněnou plochou pro nakládání a případné otočení odvozní soupravy. Dále dochází k vynášení bláta na krajskou komunikaci a tím hrozby vzniku škod především v zimním období. Stávající lesní cesta napojená na sjezd je nyní v dožilém stavu a je nutno ji opravit. Kdysi penetrační makadam je dnes ve stavu nezpevněné cesty zanesené blátem. Dále na cestu vtéká povrchová voda z místních potůčků – stávající trubní propustek DN 150mm je nedostačující bez možnosti čištění. Dále je nutné narovnění pozemkového umístění trasy komunikace tak, aby nedocházelo k zásahu do soukromých pozemků kolem lesní cesty a dořešit napojení na obecní komunikaci ve vlastnictví obce Pěňčín. Celková oprava komunikace je v délce cca 240m'.

### **Popis návrhu a požadavků investora:**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího sjezdu z lesní cesty. Sjezd a komunikace bude uveden do provozuschopného stavu a do souladu s platnými předpisy a vyhovovala technickým parametrům a požadavkům správce silnic Libereckého kraje a LČR tak, aby byl splněn požadavek na odvoz odvozní soupravou ( alespoň v jednom směru ), zároveň dodržení umístění sjezdu na parcele ve vlastnictví investora ( LČR, s.p. ). Sjezd bude mít řešeno odvodnění lesní cesty do stávajícího zemního příkopu podél krajské komunikace. V nově navrženém asfaltovém krytu komunikace bude navržen i zpevněný žlab s odvodem vody do stávajícího zemního příkopu a osazení minimálně 2ks kamenných brodů pro odvod vody z místních potůčků. Na krajskou komunikaci nesmí docházet k vytékání vody a splachů z komunikace napojené na daný sjezd. Vhodná varianta technického řešení bude předložena autorem projektové dokumentace k posouzení objednateli, a to včetně odhadu finančních nákladů. Konkrétní požadavky budou upřesněny na prohlídce stavby za bezpodmínečné účasti zodpovědného projektanta uchazeče a zástupců zadavatele. Projektová dokumentace bude provedena včetně inženýrské činnosti. Z důvodu výskytu sousedících pozemků ve vlastnictví jiných právnických osob v KÚ, bude součástí geodetické zaměření a inženýrská činnost zahrnující veškerá vyjádření, stanoviska a rozhodnutí všech dotčených orgánů státní správy, správců sítí, vlastníků pozemků všech dotčených osob a organizací, vč. zajištění veškerých povolovacích dokumentů k provedení stavby.

Předpokládaný náklad na stavbu: **1.200 tis. Kč bez DPH**

**Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:**

- a) zajištění podkladů (geodetické zaměření) pro návrh technického řešení, návrh technického řešení - T: 30.04.2024
- b) zpracování dokumentace pro vydání stanovení sjezdu a pro provádění stavby včetně inženýrské činnosti (zajištění stanoví ). T: 30.6.2024

**Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: 2024**

Vstupní výrobní výbor se uskuteční nejpozději do **30** dnů od podpisu Smlouvy o dílo v místě plánované stavby za účasti zástupce zhotovitele a oprávněné osoby objednatele.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: **31.5.2024**

Projektová dokumentace pro vydání stanoví a pro provádění stavby bude objednateli předložena ke kontrole do závěrečné dokumentační komise do: **15.6.2024**

Projekt dokumentace pro vydání stanoví a pro provádění stavby bude vyhotoven v 6-ti samostatných paré a ve dvou vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

**Návrh autorského dozoru: ANO - 3x kontrolní den**

Cenová nabídka bude rozdělena dle dílčích plnění s doplněním o autorský dozor:

- a) zajištění geodetických prací – výškopis a polohopis ( v souřadnicovém systému JTSK ) a v elektronické podobě na CD ( pdf, dwg a soupis geodetických bodů v txt. ),
- b) dokumentace pro vydání stanoví a pro provádění stavby,
- c) inženýrská činnost ( k zřízení sjezdu , dle zákona 13/1997Sb , §10 a vyhl. 104/1997Sb , §12 )
- d) autorský dozor ( 3x kontrolní den )

Obsah dokumentace:

***Rozsah a obsah projektové dokumentace k zřízení sjezdu - zjednodušená PD bude vycházet z vyhlášky č.499/2006Sb, přílohy č.11 .***

**Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a veřejné účelové komunikace – ve zjednodušené formě.**

Tento druh projektové dokumentace musí být zpracován v souladu s § 158 a 159 zákona č. 183/2006 Sb., projektantem s příslušnou autorizací.

Rozsah a obsah PD bude zpracován dle Přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., Rozsah a obsah PD účelových komunikací pro vydání společného povolení ve zjednodušené formě .

V případě, že PD bude zpracována jako „Jednostupňová“, bude rozsah a obsah přiměřeně doplněn o náležitosti stanovené Přílohou č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., Rozsah a obsah PD pro provádění stavby.

Jednostupňově zpracovaná PD musí být vypracována do podrobností, které jednoznačně vymezují předmět díla, tj. stavbu, její technické vlastnosti a umožňují vyhotovit soupis prací jako podklad pro ocenění zhotovení stavby.

Jednostupňově zpracovaná PD je dokument určený pro potřeby stavebního řízení a zároveň pro zhotovitele stavby, kterému stanoví, co má zhotovit a v jaké kvalitě. Tyto požadavky musí být jednoznačné a dostatečně určující. Takto zpracovaná PD se zařazuje do zadávací dokumentace jako PD ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

### **Projektová dokumentace obsahuje části:**

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E. Dokladová část
- F. Rozpočet / výkaz výměr

Závazné je členění PD a označení jejich částí. Obsah jednotlivých částí a dokumentů se použije přiměřeně s ohledem na třídu a kategorii LC, druh a dopravní význam stavby, její umístění, stavebně technické provedení, účel využití, vliv na životní prostředí a dobu životnosti stavby.

#### **A. Průvodní zpráva**

Přiměřeně dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., s ohledem na třídu a kategorii LC.

#### **B. Souhrnná technická zpráva**

Přiměřeně dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., s ohledem na třídu a kategorii LC.

#### **C. Situační výkresy**

- |  |                |
|--|----------------|
| C.1. Situační výkres širších vztahů          | M 1 : 8000     |
| C.2. Katastrální situační výkres             | M 1 : 250      |
| C.3. Koordinační situační výkres             | M 1 : 250      |
| C.4. Speciální situační výkres – soulad s ÚP | - nedokládá se |

#### **D. Dokumentace objektů**

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| D.1.1. Objekty pozemních komunikací                 |                              |
| D.1.1.1. Technická zpráva pozemních komunikací      |                              |
| D.1.1.2.a. Situace pozemních komunikací             | M 1 : 250                    |
| D.1.1.2.b. Podélný řez                              | M 1 : 50                     |
| D.1.1.2.c. Vzorové řezy                             | M 1 : 50                     |
| D.1.1.2.d. Charakteristické řezy                    | obsaženo ve Vzorových řezech |
| D.1.1.2.e. Schem řešení křižovatky – obalové křivky | M 1 : 250                    |
| D.1.1.2.f. Výkres obsl zařízení – bezbar detaily    | nedokládá se                 |
| D.1.1.2.g. Situace dopravního značení a rozhledů    | M 1 : 250                    |
| D.1.1.2.h. Souřadnice hlavních bodů                 | M 1 : 250                    |
| D.1.1.2.i. Vztah k památkové zoně                   | nedokládá se                 |

#### **E.1. Dokladová část – vyjádření k sítím a vyjádření DOSS**

#### **E.2. Dokladová část – seznam pozemků – záborový elaborát**

#### **E.3. Dokladová část – fotodokumentace**

#### **E.4. Dokladová část – protokol výpočtu rozhledů**

#### **F. Rozpočet / výkaz výměr**



### Upřesnění obsahu stavební části:

**PD bude upravena pro potřeby povolení zřízení (úpravy) sjezdu, který bude řešit OD MMJnN , PD bude projednána s správcem sil III/28741 .**

#### **Samostatné přílohy k PD:**

**a) žádost o stanovení (povolení) úpravy sjezdu ve dvou vyhotoveních**

**b) výkaz výměr v počtu paré PD** (dle klasifikace stavebních objektů, soupis prací musí odpovídat PD s podrobným popisem položek, vč. pořadového čísla, číselného zatřídění, jednoznač. popisem, měnou jednotkou, počet jednotek, atd.)

**c) rozpočet v počtu paré PD** v cenách URS/RTS (včetně vedlejších rozpočtových nákladů: geodetické vytyčení před zahájením stavby, geodetické zaměření dokončeného díla, statické zkoušky na pláň a vozovku, laboratorní zk. kameniva, bankovní záruka dle pravidel LČR, pojištění proti škodám na díle (není požadováno) i pojištění vůči 3. osobám (bude upřesněno), zařízení staveniště (položkově, nikoliv procenticky), náklady na uvedení do původního stavu příjezdových cest a jiné, v průběhu výrobních výborů upřesňované).

**d) podklady (geodetické zaměření stávajícího stavu a hranic dotčených pozemků)**

Do PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace.

#### Ostatní požadavky:

- Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení i jako realizační dokumentace.
- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na min. 2 výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem. Vedení zápisů z výrobních výborů je povinností zhotovitele PD.
- Součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Inženýrská činnost bude zahrnovat získání vyjádření / souhlasů / rozhodnutí dotčených orgánů a dotčených osob (např. orgán státní správy lesa, příslušného speciálního stavebního úřadu, příslušných obcí, vyjádření správců všech možných druhů inženýrských sítí (např. ČEZ ICT, RWE, Telefonica, Vojenské ubytovací a stavební správy, správce vodovodů, atd.), vlastníků sousedních nemovitostí, schváleného Dopravně inženýrského řešení od DI PČR, v případě požadavku i od HZS, hygieny, archeologů, Krajské správy a údržby silnic, atd. Dále zajištění souhlasů ke zpřístupnění lokality pro těžkou mechanizaci a navážení materiálu (např. možnost navážení materiálu přes nové obecní asfaltové polní cesty).
- Správní poplatek za stavební řízení bude hrazen objednatelem zvlášť.
- Součástí SoD na projektové práce a inženýrskou činnost bude i autorský dozor při realizaci stavebních prací.



- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního řízení, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne:

Investor:

Lesy České republiky, s.p.

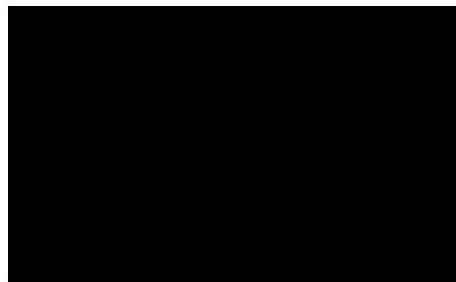


dne:

Zhotovitel:

Jan Maděra

projektant



# Nabídka na provedení práce

**Investor** : LESY ČESKÉ REPUBLIKY , s.p.

Oblastní ředitelství východní Čechy , LS Jablonec n Nisou

Zastoupené :

M: + , E: z

**Zhotovitel** : Jan Maděra IČ 46034013 DIČ

Oblačná 266/11 , 460 01 Liberec, tel

## Nabídka na zhotovení stavební dokumentace ve stupni DSP/DPS a IČ

Na akci : „**Sjezd z III/28741 na SV Skruž-Huť**“

Předmětem prací je zhotovení projektové dokumentace potřebné pro opravu (rekonstrukci) sjezdu z **SV Skruž-Huť** na silnici III/28741 . PD bude zhotovena pro řízení na opravu sjezdu (vedeném OD MML) , inženýrská činnost k řízení o popravě sjezdu (IČ) a PD pro provedení stavby (DPS).

Dále bude v rámci opravy navracena cesta do původního stavu v délce cca 230,0m (Běžná údržba šterkového krytu a vyčištění příkopů .

Projektová dokumentace, bude zhotovena dle vyhlášky 499/2006Sb –jako zjednodušená dle přílohy č. 11 a 13 a ostatních předpisů .

Součástí IČ bude stanovisko KSSLK, CHKO , DI PČR a podání na OD MMJnN k zřízení sjezdu. Běžná údržba se řídí zákonem 13/1997Sb a vyhl 104/1997Sb a přílohou č.5. Nepovoluje se.

Nabídka je bez poplatků DOSS.

Stávající napojení Lesní svážnice na sil III tř., je silně poškozeno .

Sjezd na SV , bude uveden do provozuschopného stavu a do souladu s platnými předpisy . Napojení bude v délce 25,0 m z asfaltového betonu, pro zabránění vynášení nečistot na veřejnou komunikaci .

Lesní sklady a svážnice bude z ŠD

Předpokládaný náklad na stavbu : „**Sjezd z III/28741 na SV Skruž-Huť**“

Asfalt do 200,0m<sup>2</sup> = cca 0,6mil

ŠD + příkopy do 900,0m<sup>2</sup> = cca 1,35mil

VRN = cca 0,2mil

**Celkový předpokládaný náklad do 2,15 mil Kč bez DPH**

**Popis nabízené práce, dle sazebníku nabídkových cen UNIKA 2024 :**

	PD	IČ
- vstupní podklady	= +1%	3%
- PD ve stupni DSP	= +25%	4%
- PD ve stupni DPS	= +15%	2%
<b>% Celkem</b>		<b>50%</b>

Doporučená cena PD dle ceníku UNIKA r. 2024 , Stavby inženýrské a vodohospodářské Pásmo II , pro předpokládanou cenu 2,2 mil Kč činí 50% z min 156 400,-Kč - max 183 300,- Kč

Celkem 50% z 180 000,- Kč = 90 000,-Kč

**Cena nabízeného díla činí : 90.000,-Kč + 21% DPH**

DSP : Termín dodání do 15/05/2024 - 50.000,-Kč

IČ k zřízení sjezdu : podání na SSU do 30/06/2024 - 20.000,-Kč

DPS : Termín dodání do 30/07/2024 - 20.000,-Kč

V Liberci 24.02.2024

Jan Maděra

