

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0018-2024-047

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
 IČO: 60162694
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
 Číslo účtu: 404881/0710
 Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

- ve věcech BOZP na pracovišti: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0018 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. REAL Limited s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u ...Krajského... soudu v ...kde..., pod sp.zn.:

Sídlo: Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

IČO: 07700423

DIČ: CZ07700423

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: 115-9923940237/0100

Zastoupená: Miloslav Štěpnička, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Miloslav Štěpnička, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: ...

Adresa pro doručování: Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1
Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy komunikace s cílem zajištění řádného stavebně technického

stavu areálu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „ PS 0018 – Oprava komunikace v areálu MO Valy“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. „PS 0018 - Oprava komunikace v areálu MO Valy, Praha 6“, s.č. N006/24/V00007026, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „**méněpráce**“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku. Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 017 000 Kč bez DPH

1 230 570 Kč s DPH

(Slovy: Jedenmiliondvěstětřicettisícpětsetšedesát korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 213 570,00 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1 230 570,00 Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: do 15 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
- 4.3. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 100

pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

4.4. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny Po - Pá od 7:30 – do 15:30 hod.

4.5. Místem plnění je areál ve správě PS 0018 Praha

- vojenský objekt: CE: 00-06-07

- stavební objekt: I.č. 028 – Komunikace místní II. tř. v k.ú. Hradčany, parcel. č. 463/1 zapsáno na LV č. 11 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 5 Podmínky provádění díla

5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:

- a) předání staveniště;
- b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
- c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
- d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
- e) převzetí dokončeného díla

osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.

5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.

5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.

5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:

- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
- b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
- c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
- d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
- e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany

- zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení prací, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů

- spojených s přerušением provádění díla.
- 5.13.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.14.** V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.13. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.15.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2023), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.21.** Při provádění díla zhotovitel:
- zajistí ochranu stávajících stavebních prvků stavby;
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu;
 - provede průběžný a konečný úklid;
 - zajistí ekologickou likvidaci odpadu.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel.** Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech,

ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykánych vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplácena jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: [redacted] s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 91, č. SML: 6440-0018-2024-047**. Nebude-li

- možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatel na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatel vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplátané pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatel na zhotovitel okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3.** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 3 000 000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,-, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.5. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 240 000,- Kč.
- 11.7. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je

- zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.12.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.13.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU, které mají na území ČR trvalý pobyt, a splňují podmínky stanovené zákonem č. 412/2005 Sb.).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 kalendářní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení

insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 15 pracovních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 50 pracovních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;

- c) smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9.** Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 5

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 11

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

Příloha č. 4: Čestné prohlášení - počet listů: 1

V Praze dne

za zhotovitele

REAL limited s.r.o.
Miloslav Štěpnička

**Miloslav
Štěpnička**

Digitálně podepsal
Miloslav Štěpnička
Datum: 2024.04.09
10:44:54 +02'00'

V Praze dne

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

**Ing.
Zdenko
Pohranc**

Digitálně podepsal
Ing. Zdenko
Pohranc
Datum: 2024.04.17
10:14:06 +02'00'

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

Identifikační údaje zakázky:

Název akce: PS 0018 – Oprava komunikace v areálu MO Valy

Vojenský areál: CE: 00-06-07 MO/VALY, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6
I.č. 028: Komunikace místní

Charakter: Oprava komunikace

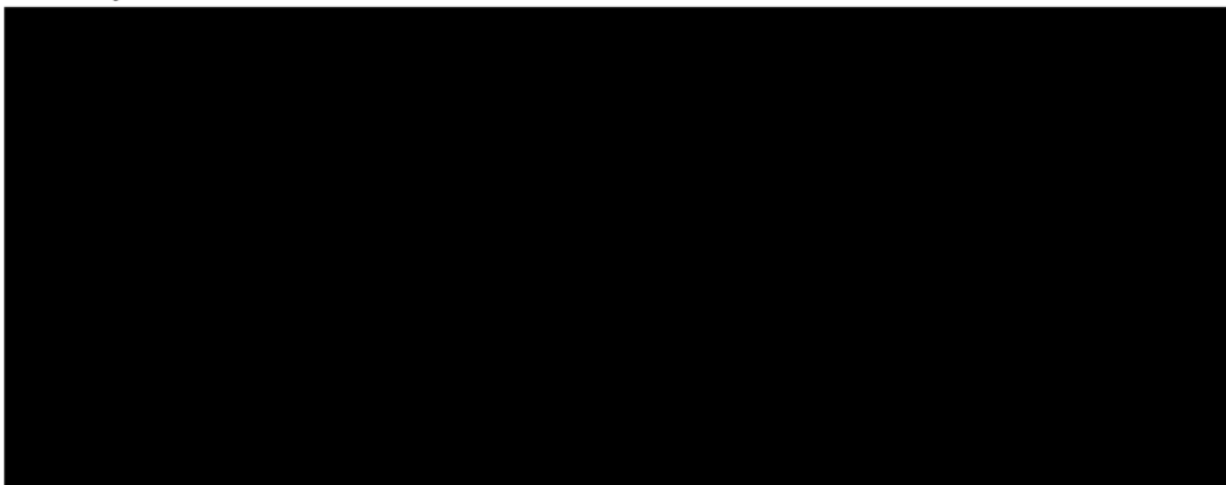
Popis stávajícího stavu:

Jedná se o zpevněné komunikace - schodiště s podestami, spojovací chodníky, přilehlé zídky, bezpečnostní zábradlí a část parkovací plochy v areálu Ministerstva obrany. Oprava bude rozdělena na 4 úseky.

1. Úsek, schodiště u B. II:

Jedná se betonový chodník a schodiště přilehlé k objektu B. II. s narušeným povrchem stupňů, podstupňů a bočních zídek v různé fázi degradace. Povrchy jsou porostlé řasami, mechem a s nánosem nečistot. Cihelné ukončení boční zídky je zvětralé, odpadlé. Betonové dlaždice okapového chodníku jsou poškozené vlivem stáří. Litinové poklopy šachet jsou propadlé. Ocelové zábradlí má nesoudržný nátěr a povrchovou korozi.

Současný stav viz foto:

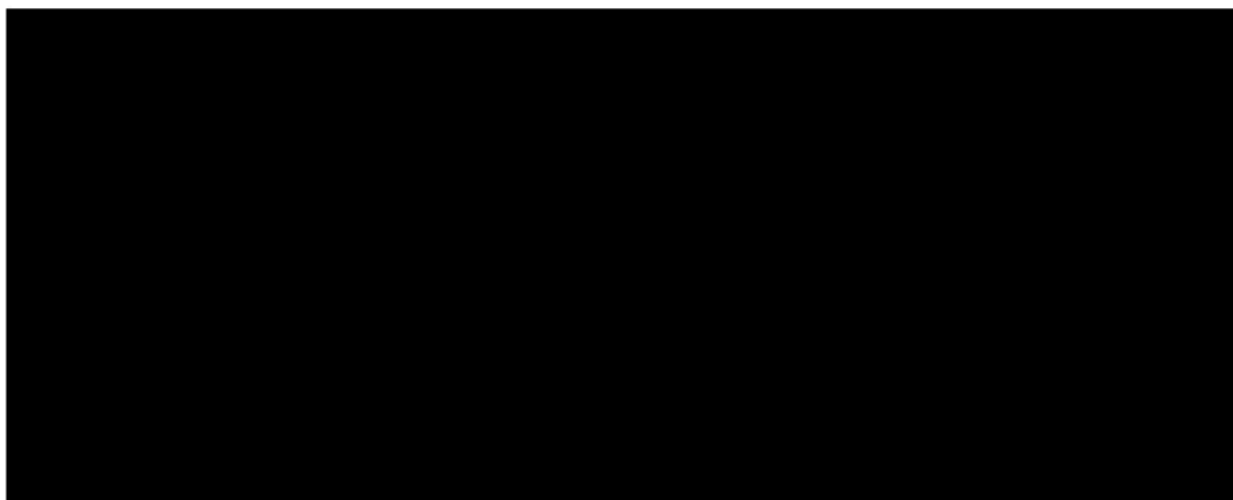


2. Úsek, schodiště u B. III:

Jedná se kamenné schodiště a betonový chodník přilehlý k objektu B. III. s narušeným povrchem včetně bočních zídek v různé fázi degradace. Součástí chodníku je betonový odvodňovací žlab. Ukončení opěrné zdi z pískovce pod okrasným zábradlím, je nesoudržné. Všechny povrchy jsou porostlé řasami, mechem a s nánosem nečistot. Omítka bočních zídek je zvětralá, zdivo je částečně narušené, odpadá. Kabřincový obklad jedné z bočních zídek je částečně odpadlý. Odvodňovací žlab má zkorodované pozinkované rošty a celkově netěsní. Vegetační dlažba v části přilehlé parkovací plochy je neúplná a propadá po odstraněném stromu.

Betonové obruby a palisády schodišť jsou rozpadlé, rozlámané. Litinové poklopy šachet jsou propadlé. Ocelové zábradlí má nesoudržný nátěr a povrchovou korozi. V části schodiště chybí zábradlí.

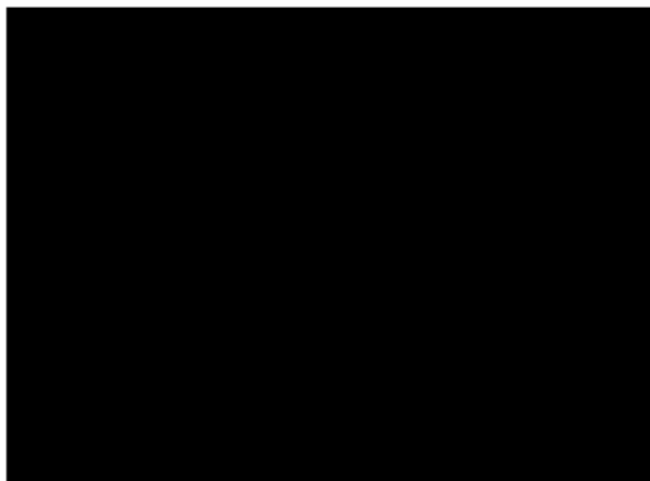
Současný stav viz foto:



3. Úsek, schodiště u B. VII:

Jedná se betonový chodník a schodové stupně přilehlé k objektu B. VII. s narušeným povrchem včetně bočních zídek v různé fázi degradace. Všechny povrchy jsou porostlé řasami, mechem a s nánosem nečistot. Omítka bočních zídek je zvětralá, zdivo je částečně narušené, odpadá. Čistící zóna je osazena ocelovými zkorodovanými rošty, betonová výplň zóny je popraskaná. Stávající odvodnění chodníku z betonových obrub neplní svoji funkci, povrchová voda je odváděna směrem k objektu.

Současný stav viz foto:



4. Úsek, schodiště u Trafostanice:

Jedná se betonový chodník a schodiště přilehlé k objektu Trafostanice s narušeným povrchem stupňů, podstupňů v různé fázi degradace. Všechny povrchy jsou porostlé řasami, mechem a s nánosem nečistot. Betonové obruby a palisády schodišť jsou rozpadlé, rozlámané. Ocelové zábradlí má nesoudržný nátěr a povrchovou korozi.

Současný stav viz foto:



Popis požadovaných oprav:

1. Úsek, schodiště u B. II:

Stávající povrch chodníku bude částečně vybourán, částečně obroušen, provede se nátěr kontaktním můstkem, provede se bednění a odbednění s betonáží nového povrchu, bude opraveno a doplněno zdivo bočních zídek, omítky zídek budou opraveny včetně nátěrů. Betonové obruby a betonová dlažba budou vyměněny. Schodiště bude částečně vybouráno, provede se bednění, odbednění s betonáží nových stupňů a podstupnic, a částečně bude opraveno za pomoci opravné malty a ložné a styčné spáry budou zatmeleny. Do použité betonové směsi bude doplněna výztuž z polymerových vláken. Do tělesa chodníku budou provedeny průběžné dilatace s utěsněním. Zbylé povrchy budou očištěny od řas, mechu a nečistot. Litinové poklopy šachet budou výškově upraveny. Provede se terénní úprava přilehlých travnatých ploch dosypáním zeminy a zatravněním. Ocelové zábradlí bude obroušeno, odmaštěno a opatřeno nátěrem. Barevné odstíny veškerých nátěrů budou odsouhlaseny pověřeným technikem PS 0018. Staveniště bude zabezpečeno zábranami a ohraničeno výstražnou páskou. Související plochy budou zakryty proti znečištění. Dále bude proveden průběžný a závěrečný úklid staveniště.

2. Úsek, schodiště u B. III:

Stávající povrch chodníku bude částečně vybourán, částečně obroušen, provede se nátěr kontaktním můstkem, provede se bednění a odbednění s betonáží nového povrchu, bude opraveno a doplněno zdivo bočních zídek, omítky zídek budou opraveny včetně nátěrů. Betonové obruby a palisády budou vyměněny. Schodiště bude částečně opraveno za pomoci opravné malty a ložné a styčné spáry budou zatmeleny. Do použité betonové směsi bude doplněna výztuž z polymerových vláken. Do tělesa chodníku budou provedeny průběžné dilatace s utěsněním. Zbylé povrchy budou očištěny od řas, mechu a nečistot. Kabřincový obklad boční zídky bude vyměněn. Bude osazen nový odvodňovací žlab z betonových tvarovek. Dále se vyčistí stávající odvodňovací žlab, pozinkované mřížky žlabu budou vyměněny a žlab vytmelen proti prosakování vody. Bude nově přezděno ukončení opěrné zdi z pískovce. Vegetační dlažba v části přilehlé parkovací plochy bude doplněna a podklad vyrovnán šterkopískem. Litinové poklopy šachet budou výškově upraveny. Provede se terénní úprava přilehlých travnatých ploch dosypáním zeminy a zatravněním. Stávající ocelové zábradlí bude obroušeno, odmaštěno a opatřeno nátěrem. Bude osazeno nové nerezové zábradlí. Barevné odstíny veškerých nátěrů budou odsouhlaseny pověřeným technikem PS 0018. Staveniště bude zabezpečeno zábranami a ohraničeno výstražnou páskou. Související plochy budou zakryty proti znečištění. Dále bude proveden průběžný a závěrečný úklid staveniště.

3. Úsek, schodiště u B. VII:

Stávající povrch chodníku bude částečně vybourán, provede se nátěr kontaktním můstkem, provede se betonáž nového povrchu, bude opraveno a doplněno zdivo bočních zídek, omítky zídek budou opraveny včetně nátěrů. Betonové obruby budou částečně vyměněny. Schodiště bude částečně opraveno za pomoci opravné malty a ložné a styčné spáry budou zatmeleny. Zbylé povrchy budou očištěny od řas, mechu a nečistot. Bude nově osazen rám a rošt čistící zóny, obojí žárově zinkováno. Bude osazen nový odvodňovací žlab s krycím roštem. Žlab bude napojen na KG potrubí dešťové kanalizace u objektu. Provede se terénní úprava přilehlých travnatých ploch dosypáním zeminy a zatravněním. Barevné odstíny veškerých nátěrů budou odsouhlaseny pověřeným technikem PS 0018. Staveniště bude zabezpečeno zábranami a ohraničeno výstražnou páskou. Související plochy budou zakryty proti znečištění. Dále bude proveden průběžný a závěrečný úklid staveniště.

4. Úsek, schodiště u Trafostanice:

Stávající povrch chodníku bude částečně vybourán, částečně obroušen, provede se nátěr kontaktním můstkem, provede se bednění a odbednění s betonáží nového povrchu. Betonové obruby a palisády budou vyměněny. Schodiště bude částečně vybouráno, provede se bednění, odbednění s betonáží nových stupňů a podstupnic, a částečně bude opraveno za pomoci opravné malty a ložné a styčné spáry budou zatmeleny. Do použité betonové směsi bude doplněna výztuž z polymerových vláken. Do tělesa chodníku budou provedeny průběžné dilatace s utěsněním. Zbylé povrchy budou očištěny od řas, mechu a nečistot. Provede se terénní úprava přilehlých travnatých ploch dosypáním zeminy a zatravněním. Ocelové zábradlí bude obroušeno, odmaštěno a opatřeno nátěrem. Barevné odstíny veškerých nátěrů budou odsouhlaseny pověřeným technikem PS 0018. Staveniště bude zabezpečeno zábranami a ohraničeno výstražnou páskou. Související plochy budou zakryty proti znečištění. Dále bude proveden průběžný a závěrečný úklid staveniště.

Organizační pokyny:

Práce budou prováděny s vynaložením odborné péče za dodržování všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce. V době provádění prací je nutno dbát zvýšené pozornosti z důvodu pohybu osob a vozidel. Vždy musí být zabezpečena dopravní obslužnost v areálu.

Pět dní kalendářních před započítáním prací je nutné předat technikovi seznam pracovníků, určených na provádění prací, k zajištění vstupů do areálu a také RZ a typ vozidel pro dovoz nářadí, materiálu a odvoz případného odpadu. Jedná se o vojenský areál, určení pracovníci musí mít, při vstupu do areálu, u sebe platný doklad totožnosti s fotografií a řídit se platným vnitřním řádem.

Ostatní pokyny

Pro správné ocenění cenové nabídky doporučujeme obhlídku místa plnění.

Obecné zásady vstupu a pohybu zaměstnanců dodavatelských organizací v zájmových objektech MO

Podmínkou pro vydání prozatímního průkazu pro zaměstnance dodavatelských organizací, který se bude pohybovat v zájmových objektech MO, je předložení výpisu z rejstříku trestů.

Při vstupu do objektu přeloží zaměstnanec dodavatelské organizace vojenské policii nebo ostraze VLS s.p. vydaný prozatímní průkaz spolu s občanským průkazem k prokázání totožnosti. Na vyzvání je povinen podrobit se kontrole technickými prostředky strážení (bezpečnostní rám, rentgen, ruční detektor).

Všichni zaměstnanci dodavatelských organizací musí po celou dobu pobytu v zájmových objektech MO nosit průkaz ke vstupu viditelně na oděvu.

Vydaný prozatímní průkaz ke vstupu nesmí být poskytnut jiné osobě ani jinak zneužit.

Ztrátu průkazu ke vstupu je každý zaměstnanec dodavatelských organizací povinen neprodleně hlásit svému vedoucímu, který cestou objednatele oznámí tuto skutečnost vojenské policii, která zabezpečí jeho zablokování v systému, aby nedošlo k jeho zneužití.

Všem zaměstnancům dodavatelských organizací je zakázáno konzumovat alkoholické nápoje. Kouření je povoleno pouze na místech vyhrazených pro kouření.

Zaměstnancům dodavatelských organizací není dovoleno pohybovat se po objektu mimo určené pracoviště.

Všichni zaměstnanci dodavatelských organizací musí dodržovat zásady BOZP a používat předepsané ochranné pomůcky.

Při práci o víkendů a svátcích musí být zabezpečena kontrolní činnost ze strany objednatele.

Vjezd do zájmových objektů vozidly dodavatelů a firem je povolen na základě schváleného seznamu dodavatelů nebo na základě jednorázového povolení. Vozidlům bude umožněn vjezd do objektu pouze pro vyložení nebo naložení materiálu, zboží apod.

Vozidla dodavatelů firem jsou v případě povolení k vjezdu do objektu povinna se podrobit kontrole vozidla příslušníky VP nebo ostrahou VLS s.p.

Bez povolení velitele objektu nebo vedoucího organizačního celku je zakázáno pořizovat jakékoliv záznamy.

Kontrolní činnost:

Kontrolu dodržování těchto opatření bude provádět Vojenská policie, ostraha VLS s.p. a kontrolní orgán velitele objektu (SO, BM). Zjištěné závady hlásí veliteli objektu.

Datum: 08. 03. 2024

Zpracoval:

██████████ technik objektu MO Valy

CENOVÁ NABÍDKA - rekapitulace zakázky

Příloha č. 2
Počet listů: 11

Kód:
Zakázka: **PS 0018 - Oprava komunikce v areálu MO Valy**

CE: 00-06-07/028
Místo: MO Valy - Tychonova 221/1 Praha 6

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Česká republika - Ministerstvo obrany

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
REAL Limited s.r.o.,

IČ: 077 00 423
DIČ: CZ077 00 423

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

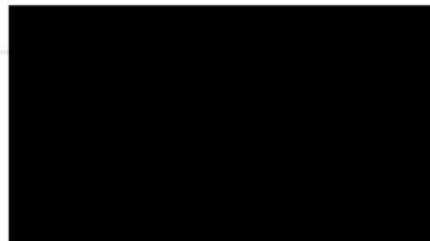
Poznámka:

Cena bez DPH			1 017 000,00
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 017 000,00	Výše daně 213 570,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 230 570,00

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Uchazeč _____



Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

Zakázka: Oprava komunikace v areálu MO Valy

Místo: MO Valy - Tychonova 221/1 Praha 6

Datum:

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Uchazeč: REAL Limited s.r.o.,

Zpracovatel:

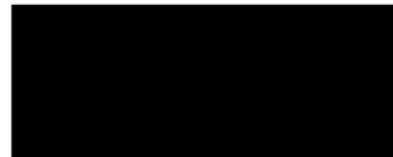
Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 017 000,00

1 230 570,00

1 Úsek schodiště u B. II.
02 Úsek schodiště u B. III.
03 Úsek schodiště u B. VII.
04 Úsek schodiště u Trafostanice



Cenová nabídka

Zakázka:

PS 0018 - Oprava komunikace v areálu MO Valy

Objekt:

1. Úsek, schodiště u B. II.

Místo:

MO Valy - Tychonova 221/1 Praha 6

Datum:

Zadavatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Uchazeč:

REAL Limited s.r.o.,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		1	Zemní práce				
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	32,750		
2	K	113107132	Odstranění krytu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm ručně - podesty, chodníky	m2	3,950		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	18,800		
4	K	18040511R	Založení trávníku volně a ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	30,000		
5	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,600		
6	K	56953111R	Doplnění prohozené zeminy tl 100 mm	m2	30,000		
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				
7	K	348272515	Plotová stříška pro zeď tl 295 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	3,700		
D		4	Vodorovné konstrukce				
8	K	430321414	Schodišťové konstrukce, rampy, podesty z betonu tř. C 25/30	m3	5,710		
9	K	631319236	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových vláken pro objemové vyztužení 10 kg/m3	m3	5,710		
10	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť, ramp, desek chodníků přímočarých v do 4 m	m2	9,100		
11	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť, ramp, desek chodníků přímočarých v do 4 m	m2	9,100		
12	K	434311115	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 20/25	m3	1,550		
13	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	7,880		
14	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	7,880		
15	K	43623421R	Boční zidky schodů z tvárnice ztraceného bednění, výztuž, výplň z betonu C 25/30	m3	0,230		
D		5	Komunikace pozemní				
16	K	596811311	Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl do 300 m2	m2	32,750		
17	M	59245620	dlažba desková betonová 500x500x60mm přírodní	m2	33,733		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
18	K	61113111R	Polymercementový spojovací můstek betonových konstrukcí nanášený ručně	m2	43,900		
19	K	628332121	Omítka cementová zdí a valů zatřená na zdivu nebo na betonu hladká	m2	33,800		
20	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	30,000		
21	K	632682111	Vyspravení betonových schodišťových stupňů a podest rychletuhnoucím polymerem tl do 10 mm	m2	11,350		
D		8	Trubní vedení				
22	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu litina 650x650 mm	kus	2,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
23	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	18,800		
24	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	18,800		
25	K	91633111R	Doplnění beton. opěry - přibetonování zahradního obrubníku betonového	m	10,000		
26	K	919111114	Řezání dilatačních spár hl přes 90 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	11,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	919124121	Dilatační spáry v cementobetonovém krytu s vyplněním spár polymerovou záplivkou	m	11,400		
28	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah nebo chodníků	m2	40,000		
29	K	952902491	Čištění budov vyhrabání nezpevněných ploch	m2	30,000		
30	K	9539661R	D+M Ochranný rohový profil L 80/8 rampy svařováním, ochranný nátěr vč. bezpečnostního šrafování	m	7,700		
31	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1 m3 - bok schodiště	m3	0,230		
32	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	0,900		
33	K	965046111	Broušení stávajících betonových povrchů úběr do 3 mm	m2	64,900		
34	K	985112134	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do do 150 mm	m2	0,800		
35	K	985131311	Ruční očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelovými kartáči	m2	101,900		
D 997			Přesun sutě				
36	K	997221151	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 50 m	t	15,274		
37	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot a suti do 1 km	t	15,274		
38	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot a suti	t	229,110		
39	K	997221611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	15,274		
40	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového	t	15,274		
D 998			Přesun hmot				
41	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice a dlážděným	t	32,281		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
42	K	783000101	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	25,000		
43	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	26,250		
44	K	783304100	Provedení základního jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí - zábradlí trubkové, z jechlů	m2	32,150		
45	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	3,215		
46	K	783305100	Provedení jednonásobného mezinátěru zámečnických konstrukcí	m2	32,150		
47	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email)	kg	4,823		
48	K	783306807	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	32,150		
49	K	783307100	Provedení krycího jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	32,150		
50	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email)	kg	3,215		
51	K	783813101	Penetrační syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	5,300		
52	K	783817101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých betonových povrchů	m2	5,300		

Cenová nabídka

Zakázka:

PS 0018 - Oprava komunikace v areálu MO Valy

Objekt:

2. Úsek, schodiště u B. III.

Místo:

MO Valy - Tychonova 221/1 Praha 6

Datum:

Zadavatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Uchazeč:

REAL Limited s.r.o.,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				
1	K	113106193	Rozebrání dlažeb vozovek z vegetační dlažby betonové s ložem z kameniva ručně	m2	12,000		
2	K	113107132	Odstranění krytu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm ručně - podesty, chodníky	m2	4,600		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých s opěrou	m	11,500		
4	K	18040511R	Založení trávníku volně a ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	60,100		
5	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	1,803		
6	K	56953111R	Doplnění prohozené zeminy tl 100 mm	m2	60,100		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
7	K	339921111	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku do 0,5 m	kus	26,000		
8	M	59228418	palisáda betonová okrasná tyčová přírodní v. 400 mm	kus	26,000		
D	4		Vodorovné konstrukce				
9	K	431351121	Zřízení bednění podest schodišť, ramp, desek chodníků přímočarých v do 4 m	m2	15,900		
10	K	431351122	Odstranění bednění podest schodišť, ramp, desek chodníků přímočarých v do 4 m	m2	15,900		
11	K	451597777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z prohozené zeminy tl přes 30 do 100 mm	m2	4,800		
12	K	631319236	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových vláken pro objemové vyztužení 10 kg/m3	m3	18,490		
D	5		Komunikace pozemní				
13	K	581114111	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl 80 mm	m2	102,500		
14	K	581114113	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl 100 mm	m2	111,300		
15	K	596412210	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm pl do 50 m2	m2	12,000		
16	M	59246016	dlažba plošná betonová vegetační 600x400x80mm	m2	12,360		
17	K	596991112	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby tl do 80 mm	m	18,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
18	K	61113111R	Polymercementový spojovací můstek betonových konstrukcí nanášený ručně	m2	221,200		
19	K	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	29,100		
20	K	62233112R	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně tl. 6 cm	m2	23,500		
21	K	622331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	11,500		
22	K	622335103	Oprava cementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu přes 30 do 50 % - boky schodiště	m2	28,500		
23	K	62254103R	Tenkovrstvá dekorativní omítka marmolit vnějších stěn	m2	18,000		
24	K	628332121	Omítka cementová zdí a valů zatřená na zdivu nebo na betonu hladká	m2	5,600		
25	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	162,000		
26	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým - zrušený odvodňovací žlab	m3	0,300		
27	K	632682111	Vyspravení betonových schodišťových stupňů a podest rychletuhnoucím polymerem tl do 10 mm	m2	1,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	63466111R	Tmelení spár schodišťových stupňů epoxidovým tmelem	m	106,300		
29	K	63466111R.1	Tmelení spár odvodňovacího žlabu do 5 mm bitumenovým tmelem	m	17,100		
D		8	Trubní vedení				
30	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	2,000		
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
31	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou - světlík	m	13,500		
32	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	13,500		
33	K	919111114	Řezání dilatačních spár hl přes 90 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	44,000		
34	K	919124121	Dilatační spáry v cementobetonovém krytu s vyplněním spár polymerovou záplivkou	m	44,000		
35	K	935112111	Osazení žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvarovek š do 500 mm	m	42,300		
36	M	59227053	žlabovka odvodňovací prefa betonová 300x200x80mm	m	42,300		
37	K	93890232R	Čištění odvodňovacího žlabu s pozink. mřížkou ručně při tl nánosů do 50 mm	m	17,100		
38	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,000		
39	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah nebo chodníků	m2	320,000		
40	K	952902491	Čištění budov vyhrabání nebezpečných ploch	m2	80,000		
41	K	95394172R	Osazování objímek nebo držáků ve zdivu betonovém včetně výroby nerez.držáků	kus	6,000		
42	K	965046111	Broušení stávajících betonových povrchů úběr do 3 mm	m2	137,600		
43	K	966008221	Bourání betonového nebo polymerbetonového odvodňovacího žlabu š do 200 mm	m	13,000		
44	K	966051111	Bourání betonových palisád osazovaných v řadě	m3	1,300		
45	K	978035117	Odstanění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	11,500		
46	K	978036191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch do tl. 6 cm	m2	19,000		
47	K	978059641	Odsékání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2 - kabřinec	m2	4,500		
48	K	985112133	Odsékání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 60 mm	m2	85,000		
49	K	985131311	Ruční očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelovými kartáči	m2	297,000		
50	K	985221112	Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty se spárami dl do 12 m/m2	m3	0,300		
51	M	58380757	kámen upravený pískovec	t	0,700		
D		997	Přesun sutě				
52	K	997221151	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 50 m	t	34,915		
53	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot a suti do 1 km	t	34,915		
54	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot a suti	t	523,725		
55	K	997221611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	34,915		
56	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového	t	34,915		
D		998	Přesun hmot				
57	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice a dlážděným	t	64,390		
D		PSV	Práce a dodávky PSV				
D		767	Konstrukce zámečnické				
58	K	767220110	Montáž zábradlí schodišťového hm do 15 kg z trubek do zdi	m	3,900		
59	M	6312608R	zábradlí nerezové trubkové D 40 mm, atypický výrobek	m	3,900		
60	K	767995111	Montáž pozink. mříže odvodňovacího žlabu	m	17,100		
61	M	56241004	mříž odvodňovacího žlabu pozink - 10 x 100 cm	m	17,100		
62	K	76799680R	Demontáž pozink. mřížky odvodňovacího žlabu š. do 120 mm	m	17,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		781	Dokončovací práce - obklady				
63	K	78173111R	Montáž, spárování obkladů vnějších z obkladaček nebo obkladových pásků do 50 ks/m2 kladených do malty - kabřinec	m2	4,500		
64	M	5952123R	pásek obkladový kabřinec	m2	4,500		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
65	K	783000101	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	74,200		
66	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	74,200		
67	K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	114,000		
68	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	119,700		
69	K	783304100	Provedení základního jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí - zábradlí trubkové, z jeklů a dekorativní	m2	149,000		
70	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	14,900		
71	K	783305100	Provedení jednonásobného mezinátěru zámečnických konstrukcí	m2	149,000		
72	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email)	kg	14,900		
73	K	783306807	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	149,000		
74	K	783307100	Provedení krycího jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	149,000		
75	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email)	kg	14,900		
76	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	11,500		
77	K	783817121	Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	11,500		

Cenová nabídka

Zakázka:

PS 0018 - Oprava komunikace v areálu MO Valy

Objekt:

3. Úsek, schodiště u B. VII

Místo:

#NAZEV?

MO Valy - Tychonova 221/1 Praha 6

Datum:

Zadavatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Uchazeč:

REAL Limited s.r.o.,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				
1	K	11310612R	Rozebrání a zpětná pokládka dlažeb betonových nebo kamenných dlaždic ručně - čistící zóna	m2	2,000		
2	K	113107132	Odstanění krytu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm ručně - podesty, chodníky	m2	5,400		
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	2,000		
4	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,400		
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	2,400		
6	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,200		
7	M	58337310	šterkopísek frakce 0/4	t	0,400		
8	K	18040511R	Založení trávníku volně a ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	7,000		
9	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	7,000		
10	K	56953111R	Doplnění prohozené zeminy tl 100 mm	m2	7,000		
D	5		Komunikace pozemní				
11	K	581124116	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl. 200 mm	m2	5,400		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
12	K	61113111R	Polymercementový spojovací můstek betonových konstrukcí nanášený ručně	m2	5,000		
13	K	628332121	Omítka cementová zdí a valů zatřená na zdivu nebo na betonu štuková	m2	3,000		
14	K	628332121.1	Omítka cementová zdí a valů zatřená na zdivu nebo na betonu hladká - vnitřní část čistící zóny	m2	6,100		
15	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	10,000		
16	K	632682111	Vyspravení betonových schodišťových stupňů a podest rychletuhnoucím polymerem tl do 10 mm	m2	5,000		
17	K	63466111R	Tmelení spáry dlažba/rám šířky do 5 mm bitumenovým tmelem	m	10,600		
D	8		Trubní vedení				
18	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	4,000		
19	K	877355121	Výřez a osazení tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC do DN 200	kus	1,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
20	K	919735125	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 200 do 250 mm	m	3,600		
21	K	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	2,000		
22	M	56241203	žlab odvodňovací polymerový délka 1000 mm s roštem z tvárné litiny se šroubovou fixací, světlá š 200mm	m	2,000		
23	K	935923216	Osazení vpusti pro odvodňovací žlab betonový nebo polymerbetonový s krycím roštem šířky do 200 mm	kus	1,000		
24	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah nebo chodníků	m2	25,000		
25	K	952902491	Čištění budov vyhrabání nebezpečných ploch	m2	20,000		
26	K	97608541R	Vybourání ocel. rámu 500x4800 mm vč. krycích roštů v dlažbě	kus	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	985112133	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 150přes 30 do 50 mm	m2	4,000		
28	K	985131311	Ruční očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelovými kartáči	m2	45,700		
29	K	98531131R	Reprofilace betonu zdíva cementovou sanační maltou tl. přes 50 mm - zidky	m2	8,000		
D 997			Přesun sutě				
30	K	997221151	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 50 m	t	4,789		
31	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km - uložení kovů na deponii MO	t	0,040		
32	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot a suti do 1 km	t	4,789		
33	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot a suti	t	71,835		
34	K	997221611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	4,789		
35	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového	t	4,789		
D 998			Přesun hmot				
36	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice a dlážděným	t	4,600		
D PSV			Práce a dodávky PSV				
D 767			Konstrukce zámečnické				
37	K	76753112R	D+M zapuštěný rám z L profilů - čistící zóny 4800x500x30 mm, výplň 6 ks krycí rošt 500x800 mm, vše žárově zinkováno	kus	1,000		
D 783			Dokončovací práce - nátěry				
38	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	3,000		
39	K	783817121	Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	3,000		

Cenová nabídka

Zakázka:

PS 0018 - Oprava komunikace v areálu MO Valy

Objekt:

4. Úsek, schodiště u Trafostanice

Místo: MO Valy - Tychonova 221/1 Praha 6

Datum:

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Uchazeč: REAL Limited s.r.o.,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	1		Zemní práce				
1	K	113107132	Odstranění krytu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm ručně - podesty, chodníky	m2	9,480		
2	K	18040511R	Založení trávníku volně a ve vegetačních prefabrikátech výsevem směsi substrátu a semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	3,500		
3	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,500		
4	K	56953111R	Doplnění prohozené zeminy tl 100 mm	m2	3,500		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				
5	K	339921111	Osazování betonových palisád do betonového základu jednotlivě výšky prvku do 0,5 m	kus	25,000		
6	M	59228418	palisáda betonová okrasná tyčová přírodní v. 400 mm	kus	26,042		
D	4		Vodorovné konstrukce				
7	K	434311115	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 20/25	m3	1,630		
8	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	3,600		
9	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	3,600		
10	K	631319236	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových vláken pro objemové vyztužení 10 kg/m3	m3	1,630		
D	5		Komunikace pozemní				
11	K	581124116	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl. 200 mm	m2	9,480		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
12	K	61113111R	Polymercementový spojovací můstek betonových konstrukcí nanášený ručně	m2	2,200		
13	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	15,000		
14	K	632682111	Vyspravení betonových schodišťových stupňů a podest rychletuhnoucím polymerem tl do 10 mm	m2	2,200		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				
15	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah nebo chodníků	m2	30,000		
16	K	952902491	Čištění budov vyhrabání nezpevněných ploch	m2	15,000		
17	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	1,630		
18	K	965046111	Broušení stávajících betonových povrchů úběr do 3 mm	m2	2,200		
19	K	966051111	Bourání betonových palisád osazovaných v řadě	m	2,400		
20	K	985131311	Ruční očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelovými kartáči	m2	2,200		
D	997		Přesun sutě				
21	K	997221151	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 50 m	t	12,279		
22	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot a suti do 1 km	t	12,279		
23	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot a suti	t	184,185		
24	K	997221611	Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	12,279		
25	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového	t	12,279		
D	998		Přesun hmot				
26	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice a dlážděným	t	8,637		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	783		Dokončovací práce - nátěry				
27	K	783000101	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů olepením páskou nebo fólií	m	15,000		
28	M	58124840	páska maliřská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	15,000		
29	K	783304100	Provedení základního jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí - zábradlí trubkové, z jeklů	m2	22,100		
30	M	24623010	hmota nátěrová epoxidová základní na kovy	kg	2,210		
31	K	783305100	Provedení jednonásobného mezinátěru zámečnických konstrukcí	m2	22,100		
32	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email)	kg	2,210		
33	K	783306807	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	22,100		
34	K	783307100	Provedení krycího jednonásobného nátěru zámečnických konstrukcí	m2	22,100		
35	M	24623055	hmota nátěrová epoxidová vrchní (email)	kg	2,210		

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatel.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.

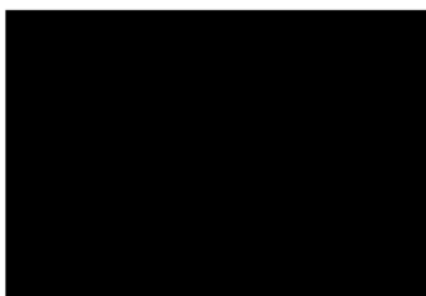
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaných v mezinárodních vztazích.

V Praze dne 25.3.2024



Název právnické osoby nebo
podnikající fyzické osoby
IČO (nebo razítko IČO obsahující)
Jméno, příjmení, funkce,
v. r. podpis

REAL Limited s.r.o.,

IČ : 077 00 423

Miloslav Štěpnička, jednatel