

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/10011/2024

dle zákona č. 89/2012 Sb.

I.

Smluvní strany

Zhotovitel **TERNI s.r.o.**
se sídlem Na Bělidle 4819/1b, Jihlava, 586 01
IČ 42634296
DIČ CZ42634296
zastoupen Ing. Jan Háva, jednatel
Ladislav Hink, jednatel
Roman Kubelka, jednatel
spis. zn. C 4215 vedená u Krajského soudu v Brně
bankovní spojení Komerční banka a.s., č. ú. 433446681/0100

další osoby oprávněné jednat v této věci za Zhotovitele:




Objednatel **Základní škola Jihlava, Křížová 33, příspěvková organizace**
se sídlem Křížová 1367/33, 586 01 Jihlava
IČ 70878854
zastoupen Mgr. Jana Nováková Hotařová, ředitelka
spis. zn. Pr 144 vedená u Krajského soudu v Brně
bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., č.ú. 1466077389/0800

další osoby oprávněné jednat v této věci za Objednatele:



II.

Předmět a místo plnění

1. Předmětem plnění je zhotovení díla nazvaného **Oprava cvičné školní kuchyně a víceúčelové místnosti.**
2. Rozsah díla je definován položkovým rozpočtem (dále jen PR), který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále jen SoD). Rozsah díla byl stanoven PR a projektovou dokumentací (dále jen PD) zpracovanou  v červenci 2023.
3. Místem plnění SoD je budova s č.p. 1367 umístěná na parc. č. 2823, LV č. 10001 v k. ú. Jihlava (659673).

III.

Cena díla a platební podmínky

| | |
|--------------------------------------|------------------------|
| Cena díla bez DPH | 1.450.955,24 Kč |
| DPH ve výši 21% | 304.700,60 Kč |
| Celková cena díla vč. DPH 21% | 1.755.655,84 Kč |

1. Cena díla je stanovena v příloženém PR a jednotkové ceny v něm obsažené jsou pevné. Ke změně jednotkových cen může dojít pouze po oboustranné písemné dohodě smluvních stran např. zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem k této smlouvě nebo při uplatnění čl. IV/3 této smlouvy.
2. Konečná cena díla bude stanovena dle skutečných výměr zapsaných v závěrečném zjišťovacím nebo předávacím protokolu. Zjišťovací protokol lze nahradit i zápisem do stavebního deníku.
3. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci. Měsíční fakturaci se rozumí to, že výše fakturace za provedené práce bude dohodnuta při součinnosti obou smluvních stran vždy po uplynulém kalendářním měsíci. Výše fakturace bude sepsána do zjišťovacího protokolu nebo do stavebního deníku a tento zápis bude sloužit jako podklad pro vystavení faktury (daňového dokladu). Faktury Zhotovitele budou vystaveny se splatností 15 kalendářních dní.
4. DPH bude účtováno dle zákonů platných ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění.

IV.

Termíny pro zhotovení díla, převzetí díla

1. Zhotovitel zahájí práce nejpozději 1.7.2024.
Pokud se smluvní strany dohodnou, lze realizaci díla zahájit i před výše uvedeným termínem.
Při zahájení realizace díla bude sepsán předávací protokol staveniště.
2. Lhůta pro provádění stavebních prací se stanovuje do 2.9.2024.
3. Pokud Objednatel dodatečně změní rozsah díla, předmět díla nebo se v průběhu provádění díla ukáže, že dílo ve smluveném rozsahu a ceně nelze provést, protože tomu brání překážka způsobená vyšší mocí nebo překážka tkvící zejména ve stavebně-technickém stavu budovy, povaze věci, povaze údaje, podmínce dotačního programu, rozhodnutí či stanovisku orgánů státní správy anebo místní samosprávy a tato změna si vyžádá vícenásobky na straně Zhotovitele, uhradí tyto náklady Objednatel na základě jejich vyčíslení Zhotovitelem nad rámec smluvní ceny sjednané v SoD. Na tyto potřebné vícepráce bude uzavřen dodatek SoD nebo budou zapsány do stavebního deníku s upřesněním předmětu díla, termínů plnění a ceny. Do uzavření dodatku k této smlouvě na provedení víceprací a o změně ceny díla je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla. Přiměřeně době přerušeni se prodlužuje doba pro předání a dokončení díla.
4. Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla stran dosud jeho ještě neprovedené části. Povinnost provést takovou část díla Zhotoviteli zaniká v okamžiku, kdy je mu takovéto písemné rozhodnutí Objednatele prokazatelně doručeno nebo dohodnuto zápisem do stavebního deníku. Cena za dílo se snižuje podle ocenění neprovedených prací a výkonů dle jednotlivých položek uvedených v PR, který je součástí této smlouvy. Pokud však Zhotoviteli vznikne škoda (např. objednaný a uhrazený stavební materiál u dodavatele, náklady na vyklizení staveniště, nutné přesuny pracovníků apod.), je oprávněn tyto náklady vyčíslit a požadovat je po Objednateli, který se je zavazuje uhradit dle výše uvedených platebních podmínek.
5. Objednatel je povinen dílo převzít i před sjednaným termínem dokončení, pokud dílo nevykazuje vady a nedodělky bránící užívání díla. O předání díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém se uvedou i nedodělky, které nebrání užívání díla. Dílo se považuje za řádně provedené, pokud je zhotoveno dle této SoD a dle oboustranných dohod. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit uvedené nedodělky. I v případě zjištěných a sepsaných nedodělků je Zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu, přičemž Objednateli náleží právo uhradit 5% z částky na závěrečné faktuře až po odstranění všech nedodělků a není tak v prodlení se splatností.

6. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
7. Pokud Objednatel neposkytne součinnost v přejímacím řízení ani po marném uplynutí lhůty daného termínu zahájení přejímacího řízení, má se za to, že dílo bylo Objednatelem převzato bez vad a nedodělků. O této skutečnosti je Zhotovitel oprávněn vyhotovit předávací protokol.
8. Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro provádění stavebních prací se přiměřeně prodlužuje o dobu, kdy Zhotovitel nemohl dílo provádět zásahem vyšší moci (povodně, záplavy, přívalové deště, stávky, výluky, politické jevy, embargo, mobilizace, válka, trestné činnosti, výpadky dodávek výrobců materiálu apod.) nebo např. při neočekávaném poškození konstrukcí, které nelze předpokládat a které budou odhaleny až při provádění prací.
9. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od SoD, pokud Objednatel neuhradil do stanoveného termínu sjednanou a účtovanou cenu díla nebo její část nebo jeho cenu části díla a je tím v prodlení s placením vystavených faktur. Pokud však Objednateli vznikne další škoda (např. objednaný a uhrazený stavební materiál u dodavatele, náklady na vyklizení staveniště, nutné přesuny pracovníků apod.), je oprávněn tyto náklady vyčíslit a požadovat je po Objednateli, který se je zavazuje uhradit dle výše uvedených platebních podmínek.

V.

Záruční doba a sankce

1. Záruční doba na stavební práce se stanovuje v délce 48 měsíců od termínu předání díla. Záruční doba na spotřebiče se stanovuje v délce 24 měsíců od termínu předání díla. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla Objednateli. Objednatel je povinen případné vady díla neprodleně a prokazatelně reklamovat u Zhotovitele doporučeným dopisem, emailovou korespondencí na adresu info@terni.cz. Reklamování a odstraňování vad se řídí platnými zákony.
2. V případě porušení povinnosti Zhotovitele dokončit dílo dle SoD včas, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli za každý i započatý den prodlení částku ve výši 0,05 % z celkové ceny díla zbývající k úhradě.
3. Objednatel se zavazuje hradit vystavené faktury včas, přičemž za každý i započatý den prodlení s úhradou je povinen zaplatit Zhotoviteli 0,05 % z fakturované částky bez DPH.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas dle této SoD.
2. Objednatel poskytne Zhotoviteli i všem jeho poddodavatelům po celou dobu provádění díla bezplatný přístup ke zdroji vody a k elektrické energii formou zásuvky na 220V a 380V vč. platných revizí a jištěním nejméně 25A. Dále Objednatel poskytne Zhotoviteli nejméně jednu místnost jako skladovací prostor s možností uložení materiálu, nárádí a pro účely šatny.
3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek v souladu s touto smlouvou. Zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.

4. Zhotovitel je oprávněn změnit materiály zmíněné v PR za kvalitativně podobné, ne však horší. V případě, že Zhotovitel navrhne kvalitativně horší výrobek nebo dodávku, je nutný souhlas Objednatele alespoň zápisem do stavebního deníku.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům v deníku učiněným Zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má Objednatel právo od SoD odstoupit.
7. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost spočívající zejména v zajišťování potřebných informací vedoucí ke zdárnému zhotovení díla, zajišťování přístupu do místností nebo prostor, kde budou prováděny stavební práce, vyklízet tyto prostory a zajišťovat v nich prostor pro provádění díla, zajištění potřebných souhlasů vlastníků okolních nemovitostí, pokud by měly být využívány jako staveniště nebo dočasné skladovací prostory. Dále je Objednatel povinen sdělovat Zhotoviteli informace o inženýrských a jiných sítích a sdělovat veškeré změny mající vliv na technickou proveditelnost díla. Plnění těchto povinností Objednatele je podmínkou pro zahájení a provádění příslušných částí díla. O dobu prodloužení se prodlužuje doba pro zahájení, předání a dokončení díla a Zhotovitel je oprávněn na nezbytnou dobu práce na díle přerušit. Toto ujednání platí i pro práce na odstraňování případných vad díla. Zhotovitel je povinen v předstihu alespoň 3 dnů informovat Objednatele o svých požadavku.
8. Objednatel je povinen na svých movitých i nemovitých majetcích strpět dočasné označení staveniště, stavby nebo jejích částí před, po dobu i po době provádění díla. Zhotovitel je oprávněn využít výše uvedená místa i pro propagační účely.
9. Zhotovitel je oprávněn pořizovat audiovizuální záznamy a uchovávat je pro propagační účely v digitální i hmotné podobě a jakýmkoliv způsobem je veřejně prezentovat v rámci své podnikatelské činnosti. Tyto záznamy může Zhotovitel poskytnout třetí osobě pro účely výroby propagačních děl.
10. V případě odstoupení od SoD a zmaření účelu SoD jednou ze smluvních stran, řídí se právní poměry příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
11. Objednatel je povinen dát Zhotoviteli příkaz k dočasnému zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla v případě nedostatku finančních prostředků. Zhotoviteli za této situace vzniká právo na náhradu a fakturaci vzniklých nákladů (zejména nákladů na zakrytí a konzervaci a ochranu nedokončených částí díla).

VII. Další ujednání

1. Objednatel prohlašuje, že všechna potřebná pravomocná rozhodnutí nutná pro provádění díla má zajištěna nebo provedení prací dle této SoD nevyžaduje žádná výše uvedená rozhodnutí. Zejména se jedná o pravomocné stavební povolení, územní povolení nebo územní souhlas a vyřízení zaboru nutného pro provedení stavebních prací dle této SoD.
2. Zhotovitel prohlašuje, že zpracovává veškeré osobní údaje fyzických osob v souladu se Zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 v platném znění.

3. Obě strany se dohodly, že elektronická forma komunikace má stejnou váhu jako písemná forma a zavazují se zajistit dostatečnou průchodnost, kapacitu a zobrazovací schopnosti svých zařízení pro elektronickou komunikaci.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva vč. příloh je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
2. Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou – číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Smluvní strany vědomě prohlašují, že si smlouvu a veškeré její přílohy řádně přečetly a souhlasí s nimi. Smlouva je uzavřena na základě oboustranné dohody a svobodné vůle obou smluvních stran. Na důkaz tohoto jednání připojují obě strany podpisy svých oprávněných zástupců na příslušná místa níže.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Základní škola Jihlava, Křížová 33, zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Za Zhotovitele v Jihlavě dne 22. 4. 2024

Za Objednatele v Jihlavě dne 22. 4. 2024



Přílohy k SoD:

1. Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: H
Stavba: Základní škola Jihlava, Křížová 33 - OPRAVA CVIČNÉ ŠKOLNÍ KUCHYNĚ A
VÍCEÚČELOVÉ MÍSTNOSTI

KSO: Místo: CC-CZ: Datum: 22.02.2024

Zadavatel: Základní škola Jihlava, Křížová 33 IČ: DIČ:

Zhotovitel: TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava IČ: 42634296
DIČ: CZ42634296

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 450 955,24

| DPH základní | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|--------------|------------|--------------|------------|
| snížená | 15,00% | 1 450 955,24 | 304 700,60 |
| | | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH v CZK 1 755 655,84

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

TERNI
Na Bělidle 4819/1b,
IČ: 42634296, DIČ:

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: H
Stavba: Základní škola Jihlava, Křižová 33 - OPRAVA CVIČNÉ ŠKOLNÍ KUCHYNĚ A VÍCEÚČELOVÉ MÍSTNOSTI

Místo: Datum: 22.02.2024
Zadavatel: Základní škola Jihlava, Křižová 33 Projektant:
Zhotovitel: TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava Zpracovatel:



| Kód | Popis | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|---------------------------|---|---------------------|---------------------|
| Náklady z rozpočtů | | 1 450 955,24 | 1 755 655,84 |
| 224014 | Základní škola Jihlava, Křižová 33 - OPRAVA CVIČNÉ ŠKOLNÍ KUCHYNĚ A VÍCEÚČELOVÉ MÍSTNOSTI | 1 450 955,24 | 1 755 655,84 |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Základní škola Jihlava, Křížová 33 - OPRAVA CVIČNÉ ŠKOLNÍ KUCHYNĚ A
VÍCEÚČELOVÉ MÍSTNOSTI**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

22.02.2024

Zadavatel:

Základní škola Jihlava, Křížová 33

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava

IČ:

42634296

DIČ:

CZ42634296

Projektant:



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

| | | | | |
|---------------------|--------------|--------------|------------|---------------------|
| Cena bez DPH | | | | 1 450 955,24 |
| DPH základní | Základ daně | | Sazba daně | Výše daně |
| snížená | 1 450 955,24 | | 21,00% | 304 700,60 |
| | 0,00 | | 15,00% | 0,00 |
| Cena s DPH | | v CZK | | 1 755 655,84 |

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Základní škola Jihlava, Křížová 33 - OPRAVA CVIČNÉ ŠKOLNÍ KUCHYNĚ A
VÍCEÚČELOVÉ MÍSTNOSTI

Místo:

Datum: 22.02.2024

Zadavatel: Základní škola Jihlava, Křížová 33

Projektant:

Zhotovitel: TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 450 955,24

HSV - Práce a dodávky HSV

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

714 - Akustická a protiotřesová opatření

725 - Zdravotechnika

741 - Elektroinstalace - silnoproud

766 - Konstrukce truhlářské

766a - Nábytek a spotřebiče

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

VRN7 - Provozní vlivy

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Základní škola Jihlava, Křížová 33 - OPRAVA CVIČNÉ ŠKOLNÍ KUCHYNĚ A VÍCEÚČELOVÉ MÍSTNOSTI

Místo:

Datum: 22.02.2024

Zadavatel: Základní škola Jihlava, Křížová 33

Projektant:

Zhotovitel: TERNI s.r.o., Na Bělidle 4819/1b, 586 01 Jihlava

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem

1 450 955,24

| D | | HSV | Práce a dodávky HSV | | | | |
|----|---|-----------|---|----------|---------|--|--|
| D | | 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | |
| 1 | K | 612325423 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50% | m2 | 120,780 | | |
| | W | | "101" (5,09*2+4,76*2)*2,56 | | 50,432 | | |
| | W | | "102" (3,37*2+7,1*2)*2,56 | | 53,606 | | |
| | W | | "103" (2,17*2+1,1*2)*2,56 | | 16,742 | | |
| | W | | Součet | | 120,780 | | |
| 2 | K | 612821011 | Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně | m2 | 70,770 | | |
| | W | | "101" (5,09*2+4,76*2)*1,5 | | 29,550 | | |
| | W | | "102" (3,37*2+7,1*2)*1,5 | | 31,410 | | |
| | W | | "103" (2,17*2+1,1*2)*1,5 | | 9,810 | | |
| | W | | Součet | | 70,770 | | |
| 3 | K | 612821031 | Vnitřní vyrovnávací sanační omítka prováděná ručně | m2 | 70,770 | | |
| 4 | K | 619991001 | Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 20,000 | | |
| 5 | K | 619991011 | Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 10,000 | | |
| | W | | "okna a žaluzie viz. pozn d" 2*2,5*2 | | 10,000 | | |
| | W | | Součet | | 10,000 | | |
| 6 | K | K003 | příplatek za zakrytí oken a parapetů také dřevěnými deskami | m2 | 10,000 | | |
| 7 | K | 622143003 | Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou | m | 16,000 | | |
| | W | | "pozn k" 16 | | 16,000 | | |
| | W | | Součet | | 16,000 | | |
| 8 | M | 55343021 | profil rohový Pz s kulatou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm | m | 16,800 | | |
| | W | | 16*1,05 "Přepočtené koeficientem množství | | 16,800 | | |
| 9 | K | 619995001 | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů | m | 50,000 | | |
| 10 | K | K012.3 | oprava defektů beton.mazanin vč. prasklin nerez. spoj. sponami a opravárenskými hmotami 700gr | m2 | 51,500 | | |
| | W | | "101" 23 | | 23,000 | | |
| | W | | "102" 25,9 | | 25,900 | | |
| | W | | "103" 2,6 | | 2,600 | | |
| | W | | Součet | | 51,500 | | |
| 11 | K | K022 | stavební přípomocce řemeslům - drážky záhozy apod vč. materiálů | hod | 24,000 | | |
| D | | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | |
| 12 | K | K016 | stavební prostup pro instalace do prostoru sprchy vč. začištění a utěsnění po instalacích | komple t | 1,000 | | |
| 13 | K | 978013161 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 % | m2 | 120,780 | | |
| 14 | K | 978013191 | Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % | m2 | 70,770 | | |
| | W | | "101" (5,09*2+4,76*2)*1,5 | | 29,550 | | |
| | W | | "102" (3,37*2+7,1*2)*1,5 | | 31,410 | | |
| | W | | "103" (2,17*2+1,1*2)*1,5 | | 9,810 | | |
| | W | | Součet | | 70,770 | | |
| 15 | K | 978059541 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 | m2 | 29,031 | | |
| | W | | "101" (5,09*2+4,76*2+0,3*4-1,35-0,9)*1,5 | | 29,031 | | |
| | W | | Součet | | 29,031 | | |
| 16 | K | K010 | odstranění a likvidace stávající kuchyňské linky a ostatních zařizovacích předmětů viz. pozn. b | soubor | 1,000 | | |
| D | | 95 | Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb | | | | |
| 17 | K | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 51,500 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|---|-------------|----------|--------------|-------------------|
| | W | | "101" 23 | | 23,000 | | |
| | W | | "102" 25,9 | | 25,900 | | |
| | W | | "103" 2,6 | | 2,600 | | |
| | W | | Součet | | 51,500 | | |
| 18 | K | 952901111 | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | m2 | 51,500 | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | |
| 19 | K | 997013212 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně | t | 7,831 | | |
| 20 | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 7,831 | | |
| 21 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 78,310 | | |
| | W | | 7,831*10 "Přepočtené koeficientem množství | | 78,310 | | |
| 22 | K | 997013831 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904 | t | 7,831 | | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | |
| 23 | K | 998018002 | Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m | t | 6,771 | | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | |
| | D | 714 | Akustická a protitřesová opatření | | | | |
| 24 | K | podhl.1 | akust. podhled 600x600/20mm vč. rastru z viditelných profilů a kov. roštu např. Hygiene Clinic a vč. úprav pro osvětlení | m2 | 23,000 | | |
| 25 | K | podhl.2 | akust. podhled 600x600/20mm vč. rastru z profilů a kov. polozapuštěného roštu např. Focus E a vč. úprav pro osvětlení | m2 | 25,900 | | |
| 26 | K | K014 | kontrolní čtverce podhledu z tahokovu pro kontroly plynutěsnosti rozvodů vč. instalace | kus | 4,000 | | |
| | D | 725 | Zdravotnicka | | | | |
| 27 | K | K018 | VNITŘNÍ ROZVODY ZTI, viz. samostatný výkaz, zde doplnit cenu bez DPH | komple t | 1,000 | | |
| | D | 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | | | |
| 28 | K | K017 | SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE, viz. samostatný výkaz, zde doplnit cenu bez DPH | komple t | 1,000 | | |
| | D | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | |
| 29 | K | K001 | demontáž a likvidace stávajících dveřních křídel - viz. pozn. h | kus | 2,000 | | |
| 30 | K | T1 P | dřevěné vnitřní dveře 900*1970 mm, 1-křídlové plně, HPL antibakterial vč. montáže, přechodové lišty a kompletace | kus | 1,000 | | |
| 31 | K | T2 L | dřevěné vnitřní dveře 700*1970 mm, 1-křídlové plně, HPL antibakterial vč. montáže, oboustranné mřížky a přechodové lišty a vč. kompletace | kus | 1,000 | | |
| | D | 766a | Nábytek a spotřebiče | | | | |
| 32 | K | V1 | KUCHYŇSKÁ LINKA I - KOMPLET vč. dopravy a sestavení | komple t | 1,000 | | |
| 33 | K | V2 | KUCHYŇSKÁ LINKA II - KOMPLET vč. dopravy a sestavení | komple t | 1,000 | | |
| 34 | K | V3 | CENTRÁLNÍ KUCHYŇSKÝ PULT- KOMPLET vč. dopravy a montáže | komple t | 1,000 | | |
| 35 | K | V4 | VĚŠÁKOVÁ STĚNA / NIKA - KOMPLET vč. dopravy a sestavení | komple t | 1,000 | | |
| 36 | K | V5 | BOTNÍK / NIKA - KOMPLET vč. dopravy a sestavení | komple t | 2,000 | | |
| 37 | K | S1 | VÝSUVNÁ DIGESTOŘ/ODSAVAČ PAR vč. dopravy a montáže | komple t | 3,000 | | |
| 38 | K | S2 | PLYNOVÁ VARNÁ DESKA - VESTAVNÁ vč. dopravy a montáže | komple t | 3,000 | | |
| 39 | K | S3 | EL. TROUBA - VESTAVNÁ vč. dopravy a montáže | komple t | 3,000 | | |
| 40 | K | S4 | MIKROVLNNÁ TROUBA - VESTAVNÁ vč. dopravy a montáže | komple t | 1,000 | | |
| 41 | K | S5 | MYČKA NA NÁDOBÍ - VESTAVNÁ vč. dopravy a montáže | komple t | 1,000 | | |
| 42 | K | N1 | STŮL OBDÉLNÍK S KOLEČKY 600x1200mm vč. dopravy a sestavení | kus | 2,000 | | |
| 43 | K | N2 | STŮL S KOLEČKY S KOLEČKY 600x1600mm vč. dopravy a sestavení | kus | 4,000 | | |
| 44 | K | N3 | STŮL UČITELSKÝ, UZAMYKATELNÝ 600x1200mm - JAVOR vč. dopravy a sestavení | kus | 1,000 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------|-----|------------|---|-------------|----------|--------------|-------------------|
| 45 | K | N4 | SKŘÍŇ VYSOKÁ, UZAMYKATELNÁ 800x400x1800mm - JAVOR vč. dopravy a sestavení | kus | 2,000 | | |
| 46 | K | N5 | SKŘÍŇ OTEVŘENÁ, POLICOVÁ VYSOKÁ 400x380x1800mm - JAVOR vč. dopravy a sestavení | kus | 1,000 | | |
| 47 | K | N6 | SKŘÍŇ OTEVŘENÁ, POLICOVÁ, NÍZKÁ 800x380x750mm - JAVOR vč. dopravy a sestavení | kus | 1,000 | | |
| 48 | K | N7 | SKŘÍŇKA UZAMYKATELNÁ, POLICOVÁ, NÍZKÁ, 800x400x750mm - JAVOR vč. dopravy a sestavení | kus | 2,000 | | |
| 49 | K | N8 | TABULE KERAMICKÁ, BÍLÁ 2000x1200mm vč. dopravy a montáže | komple t | 1,000 | | |
| 50 | K | N9 | TEXTILNÍ NÁSTĚNKA 600x1200mm vč. dopravy a montáže | kus | 3,000 | | |
| 51 | K | N10 | TEXTILNÍ NÁSTĚNKA 1500x1200mm vč. dopravy a montáže | kus | 2,000 | | |
| 52 | K | N11 | SKŘÍŇ VYSOKÁ, UZAMYKATELNÁ + NÁSTAVEC - JAVOR vč. dopravy a sestavení | komple t | 1,000 | | |
| 53 | K | N12 | DŘEVĚNÝ REGÁL VYSOKÝ, 6 POLIC, 680x435/2040mm vč. dopravy a sestavení | kus | 1,000 | | |
| 54 | K | N13 | UČITELSKÁ / KANCELÁRSKÁ ŽIDLE vč. dopravy a sestavení | kus | 1,000 | | |
| 55 | K | N14 | ŽÁKOVSKÉ ŽIDLE vč. dopravy a sestavení | kus | 16,000 | | |
| 56 | K | N15 | STOLIČKA BOBÍK vč. dopravy a sestavení | kus | 6,000 | | |
| 57 | K | N16 | HODINY NÁSTĚNNÉ, RÁDIEM ŘÍZENÉ vč. dopravy a montáže | kus | 2,000 | | |
| 58 | K | N17 | VOLNĚ STOJÍCÍ KOMBINOVANÁ CHLADNIČKA S MRAZNIČKOU např. MORA CMH 2474 W vč. dopravy a montáže | kus | 1,000 | | |
| 59 | K | K002 | likvidace obalového materiálu vybavení | komple t | 1,000 | | |
| 60 | K | K007 | manipulace a přesuny vnitřního vybavení na staveništi | komple t | 1,000 | | |
| D 776 | | | Podlahy povlakové | | | | |
| 61 | K | 776111116 | Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením | m2 | 51,500 | | |
| 62 | K | 776111117 | Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem | m2 | 51,500 | | |
| 63 | K | 776301811 | Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů | m | 51,500 | | |
| | W | | "101" 23 | | 23,000 | | |
| | W | | "102" 25,9 | | 25,900 | | |
| | W | | "103" 2,6 | | 2,600 | | |
| | W | | Součet | | 51,500 | | |
| 64 | K | 776410811 | Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových | m | 47,180 | | |
| | W | | "101" 5,09*2+4,76*2 | | 19,700 | | |
| | W | | "102" 3,37*2+7,1*2 | | 20,940 | | |
| | W | | "103" 2,17*2+1,1*2 | | 6,540 | | |
| | W | | Součet | | 47,180 | | |
| 65 | K | 776121321 | Vodou feditelná penetrace savého podkladu povlakových podlah neředěná | m2 | 103,000 | | |
| | W | | "101" 23*2 | | 46,000 | | |
| | W | | "102" 25,9*2 | | 51,800 | | |
| | W | | "103" 2,6*2 | | 5,200 | | |
| | W | | Součet | | 103,000 | | |
| 66 | K | 771990112r | Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 6 mm pevností 30 Mpa | m2 | 103,000 | | |
| | W | | "101" 23*2 | | 46,000 | | |
| | W | | "102" 25,9*2 | | 51,800 | | |
| | W | | "103" 2,6*2 | | 5,200 | | |
| | W | | ve dvou vrstvách | | | | |
| | W | | Součet | | 103,000 | | |
| 67 | K | P1 | heterogenní zátěžová vinylová podlaha bez obsahu ftalátů (např. Sarlon material 15db odstín béžový např. Ivory Canyon 200t4319) vč. nalepení, přechodových lišt a všech souvisejících prací | m2 | 56,650 | | |
| | W | | 23+25,9+2,6 | | 51,500 | | |
| | W | | "prořez" 5,15 | | 5,150 | | |
| | W | | Součet | | 56,650 | | |
| 68 | K | K009 | systémový soklík vinylové podlahoviny vč. nalepení a všech součástí | m | 51,880 | | |
| | W | | "101" 5,09*2+4,76*2 | | 19,700 | | |
| | W | | "102" 3,37*2+7,1*2 | | 20,940 | | |
| | W | | "103" 2,17*2+1,1*2 | | 6,540 | | |
| | W | | "prořez" 4,7 | | 4,700 | | |
| | W | | Součet | | 51,880 | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--------|-----|------------|---|-------|-----------|--------------|-------------------|
| 69 | K | 998776201 | Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m | % | 1 220,899 | | |
| D 781 | | | Dokončovací práce - obklady | | | | |
| 70 | K | 781474115 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 9,500 | | |
| 71 | M | M008 | Obklad tm. žlutý 198x398/7mm Color One | m2 | 10,925 | | |
| | W | | 9,5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství | | 10,925 | | |
| 72 | K | 781494111r | Al profily rohové lepené flexibilním lepidlem | m | 5,600 | | |
| | W | | 1,4*2+1,4+1,4 | | 5,600 | | |
| | W | | Součet | | 5,600 | | |
| 73 | K | 781495141 | Průnik obkladem kruhový do DN 30 bez izolace | kus | 6,000 | | |
| 74 | K | 781495142 | Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace | kus | 4,000 | | |
| 75 | K | 781495185 | Řezání rovné keramických obkládaček | kus | 20,000 | | |
| 76 | K | K011 | oprava stávajícího obkladu u sprchové vaničky vč. demontáže stávajícího a doplnění nového Color One 150*150mm a souvisejících prací | m2 | 1,500 | | |
| 77 | K | 998781202 | Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m | % | 209,403 | | |
| D 783 | | | Dokončovací práce - nátěry | | | | |
| 78 | K | 783306801 | Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením | m2 | 3,300 | | |
| 79 | K | 783301313 | Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem | m2 | 3,300 | | |
| | W | | "zárubně viz. pozn. g" 3*1,1 | | 3,300 | | |
| | W | | Součet | | 3,300 | | |
| 80 | K | 783314201 | Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 3,300 | | |
| 81 | K | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 3,300 | | |
| 82 | K | K010.1 | odmaštění, očištění a nástřik stávajících radiátorů viz. pozn. i | kus | 2,000 | | |
| 83 | K | K015 | odmaštění, očištění a nátěr stávajících potrubí ÚT viz. pozn. i | kompl | 1,000 | | |
| D 784 | | | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | |
| 84 | K | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 172,280 | | |
| | W | | "101" (5,09*2+4,76*2)*2,56 +23 | | 73,432 | | |
| | W | | "102" (3,37*2+7,1*2)*2,56 +25,9 | | 79,506 | | |
| | W | | "103" (2,17*2+1,1*2)*2,56 +2,6 | | 19,342 | | |
| | W | | Součet | | 172,280 | | |
| 85 | K | 784121011 | Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 172,280 | | |
| 86 | K | K001.1 | malby - otěruvzdorné, antibakteriální, prodyšné - odstín bílý | m2 | 209,466 | | |
| | W | | "101" (5,09*2+4,76*2)*2,56 +23 | | 73,432 | | |
| | W | | "102" (3,37*2+7,1*2)*2,56 +25,9 | | 79,506 | | |
| | W | | "103" (2,17*2+1,1*2)*2,56 +2,6 | | 19,342 | | |
| | W | | "105" (1,7*2+2,35*2)*4,06 +4,3 | | 37,186 | | |
| | W | | Součet | | 209,466 | | |
| D HZS | | | Hodinové zúčtovací sazby | | | | |
| 87 | K | HZS1 | Zednické práce položkově neoceníitelné | hod | 113,000 | | |
| D VRN | | | Vedlejší rozpočtové náklady | | | | |
| D VRN3 | | | Zařízení staveniště | | | | |
| 88 | K | 030001000 | Zařízení staveniště | ... | 1,000 | | |
| D VRN7 | | | Provozní vlivy | | | | |
| 89 | K | 071002000 | Provoz investora, třetích osob | ... | 1,000 | | |

