

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

OBJEDNATEL Stodská nemocnice, a.s.
se sídlem: Hradecká 600, 333 01 Stod
IČO: 263 61 086
DIČ: CZ699005333
zastoupený: Ing. Zdeněk Švanda, předseda představenstva, MUDr. Petr Hubáček, MBA, LL.M.,
místopředseda představenstva, Mgr. Daniel Hajšman, člen představenstva
bankovní spojení:
dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
se sídlem: Bendova 12, Plzeň 301 00
IČO: 26352281
DIČ: CZ26352281
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: 14788 uvedená u KS v Plzni
zastoupený: Ing. Václav Kruml, jednatel
bankovní spojení:
dále jen „zhotovitel“

1. PREAMBULE

- Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) je uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „ObčZ“).
- Smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu „*Rekonstrukce toalet v 1.NP Stodské nemocnice, a. s.*“ vyhlášené dne 25. 3. 2024. Veřejná zakázka byla zadána formou poptávkového řízení, dle Směrnice RPK č. SRPK-2/2024/PRAV-002-Q, o zadávání veřejných zakázek, která je mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Důvodem uzavření této Smlouvy je vymezení způsobu a rozsahu provedení díla zhotovitelem a stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran.
- Po uzavření smlouvy je zadavatel VZ objednatel a dodavatel VZ zhotovitelem.
- Příslušnou dokumentací pro zhotovení díla je soupis prací a výkaz výměr a výkresová dokumentace, jež jsou součástí zadávací dokumentace. Soupis prací a výkaz výměr tvoří přílohu této smlouvy.
- Na realizaci stavby jsou přiděleny finanční prostředky z rozpočtu KÚPK.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo zakázky „*Rekonstrukce toalet v 1.NP Stodské nemocnice, a. s.*“, jež spočívá v rekonstrukci toalet (ženy, muži) ve vestibulu a v čekárně ambulancí praktických lékařů ve východním traktu v 1.NP budovy Stodské nemocnice.

- 2.2. Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.

3. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje provést pro objednatele stavební práce v rozsahu dle předložené dokumentace uvedené v bodě 1.5 této Smlouvy.
- 3.2. Za správnost a úplnost dokumentace odpovídá objednatel. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Smlouvy nezbytné.
- 3.3. Před zahájením vlastní realizace předloží dodavatel zadavateli k odsouhlasení vzorky podlahových krytin a obkladů, které musí korespondovat s již rekonstruovanými částmi budovy nemocnice, dále vzorník barev na zárubně a dveře a vzorník zařizovacích předmětů.
- 3.4. Dílo musí být provedeno plně v souladu s dokumentací, touto Smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a uživatelskými standardy stavby.
- 3.5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, úspěšnému dokončení a předání díla a uvedení do řádného provozu, a to zejména:
- dodržování požadavků zadávací dokumentace,
 - zabezpečení odborného provádění stavby oprávněnými osobami,
 - dle potřeby vytyčení všech inženýrských sítí před zahájením realizace stavby a v jejich blízkosti pracovat v souladu s vyjádřeními jednotlivých správců těchto sítí,
 - dodržování jednotlivých ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), včetně jeho prováděcích vyhlášek, a dalších právních předpisů, zejména týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování podmínek rozhodnutí, vyjádření a stanovisek orgánů státní správy,
 - poskytnutí součinnosti objednateli při kolaudaci díla.
- 3.6. Zhotovitel je povinen průběžně zpracovávat stavební deník a při předání díla originál stavebního deníku předat objednateli.
- 3.7. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- 3.8. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.
- 3.9. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 3.10. Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatelem ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejnou jakost a stejné vlastnosti, jako měl mít původní materiál. Případná záměna materiálu nemá vliv na navýšení ceny díla.
- 3.11. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ČSN (EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu založeného touto Smlouvou smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v bezvadné kvalitě. Zhotovitel smí použít pouze takové výrobky pro stavbu, které jsou v souladu se stavebním zákonem, dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o technických požadavcích“), zhotovitel je povinen postupovat dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, ve znění

pozdějších předpisů, vyhl. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve smyslu zákona o technických požadavcích a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, apod. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.

- 3.12. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla a že práce budou prováděny pod odborným vedením oprávněné osoby, kterou zhotovitel uvedl v nabídce k veřejné zakázce.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je budova Stodské nemocnice, stávající WC ženy a WC muži nacházející se ve vestibulu budovy a zaměstnanecké WC ve východní části ambulantního traktu, vše v 1. NP budovy Stodské nemocnice, a.s., Hradecká 600, Stod.
- 4.2. Zhotovitel bere na vědomí, že rekonstrukce toalet bude probíhat za plného provozu nemocnice a dále že stavební práce na zaměstnaneckém WC v čekárně ambulancí praktických lékařů mohou v pracovní dny probíhat nejdříve od 13.00 hodin.

5. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo postupně po etapách takto:

- WC ženy (s toaletou pro invalidy) - vestibul
 - WC muži - vestibul
 - WC zaměstnanci - čekárna ambulancí praktických lékařů,
- příčemž sled jednotlivých etap je následující:
- I. etapa: WC zaměstnanci - čekárna ambulancí praktických lékařů
 - II. etapa : WC ženy (s toaletou pro invalidy) - vestibul
 - III. Etapa : WC muži - vestibul

a objednatel se zavazuje dílčí plnění v rámci jednotlivých etap za podmínek stanovených touto smlouvou postupně převzít.

- 5.2. **Zhotovitel je povinen provést dílo, resp. jeho poslední část nejpozději do 70 kalendářních dní od předání staveniště.**
- 5.3. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemného pokynu objednatele učiněného do tří (3) pracovních dnů od podpisu této smlouvy. Následně budou neprodleně zahájeny stavební práce na díle. Termín pro dokončení díla počíná běžet dnem následujícím po předání staveniště.
- 5.4. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením díla se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele a dalších podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně doložení požadovaných dokladů, odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení díla zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím díla se rozumí protokolární předání díla po dokončení stavebních prací za podmínek uvedených v této Smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).
- 5.5. Zhotovitel je povinen staveniště řádně převzít do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit v co nejkratším možném termínu po předání staveniště zhotoviteli nebo dle písemné dohody s objednatelem.
- 5.6. Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí přejímku díla nejpozději do tří (3) pracovních dnů od předání výzvy. Smluvní stany se dohodly na dílčím předávání díla, po dokončení každé etapy.

- 5.7. Po zhotovení díla dle jednotlivých etap (dílní plnění) na výzvu zhotovitele bude objednatel zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této Smlouvy dojde teprve k faktickému předání díla (části díla odpovídající příslušné etapě dle bodu 5.1 Smlouvy) objednateli. Předávací protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla (části díla), odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků. Drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne předání díla (části díla) objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.
- 5.8. Ustanovením předchozího odstavce není dotčeno oprávnění objednatele odmítnout předmět díla převzít, pokud vykazuje jakékoliv vady či nedodělky, a to až do doby jejich úplného odstranění zhotovitelem, na vlastní náklady zhotovitele.
- 5.9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli. Po řádném protokolárním předání díla (části díla) bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.
- 5.10. Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré **atesty, kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u jednotlivých použitých komponentů, materiálů a výrobků** (nebyly-li doloženy dříve), **prohlášení o shodě na celou stavbu, záruční listy, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, doklad o uložení sutí na skládku, doklady o nakládání s odpady**, Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele, dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu, včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání, jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.
- 5.11. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Na staveništi je zhotovitel povinen udržovat pořádek po celou dobu provádění díla až do řádného převzetí dokončeného díla.

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 1.427.920,- Kč

(slovy: jedenmiliočtyřistadvacetsedmtisícdevětsetdvacet korun českých)

Celkem za DPH 21%...299.863,20 Kč

(slovy: ...dvěstědevadesátdevěttisícosemsetšedesátdvě koruny české a dvacet haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí...1.727.783,20 Kč

(slovy: jedenmilionsedmsetdvacetsedmtisícsemsetosmdesáttři koruny české a dvacet haléřů)

- 6.2. Předmět činnosti dle této Smlouvy podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit příslušnými ust. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“).

- 6.3. DPH se pro účely této Smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této Smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této Smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této Smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
- 6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je krycí list nabídky (příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky) a rekapitulace členění soupisu prací (příloha č. 3 Výzvy k podání nabídky). Cena uvedená v krycím listu se shoduje s cenou v čl. 6.1. této Smlouvy. Soupis prací s výkazem výměr, který bude předkládán objednateli před fakturací, bude plně odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele.
- 6.5. Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, zahrnuje i veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele (náklady a poplatky se rozumí zejména např. náklady zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení; náklady na zařízení staveniště, na dopravu, na zajištění požadovaných certifikátů, osvědčení a zkoušek; náklady za skládkovné apod.).
- 6.6. Úhrada ceny za dílo bude realizována na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit ke dni předání kompletního díla (bez vad a nedodělků) fakturu (daňový doklad) na úhradu skutečně provedených prací oceněných na základě výkazu výměr, objednatel předem potvrzených a odsouhlasených prací. Odsouhlasení provedených prací objednatel pověřenou osobou je nezbytnou podmínkou pro vystavení této faktury, když nedílnou přílohou faktury je objednatel, či jím pověřenou osobou, podepsaný soupis prací (bez tohoto soupisu je faktura neúplná). Nedílnou přílohou faktury zhotovitel učiní též předávací protokoly. Pokud se strany nedohodnou při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost faktury je třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je poslední den předání díla. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě vystavení elektronické faktury stačí přílohy předložit v naskenované podobě.
- 6.7. Jsou-li splněny veškeré podmínky této Smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury jsou objednatel podepsané předávací protokoly obsahující potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 6.8. Faktura musí být označena názvem veřejné zakázky. Zhotovitel předloží objednateli fakturu v elektronické podobě nebo v listinné podobě. Pokud zhotovitel vystaví listinnou fakturu, bude obsahovat vždy dva (2) originály daňových účetních dokladů (faktur) včetně soupisu provedených prací potvrzeného odpovědnou osobou objednatele. Faktura včetně všech povinných náležitostí musí být doručena objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.
- 6.9. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto Smlouvou, nebude objednatel proplacena a objednatel ji vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či touto Smlouvou objednateli.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.11. Podmínky přípustného zvýšení nebo snížení ceny za provedení díla:

- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, avšak s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
 - b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,
 - e) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla.
- 6.12. Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Nejsou-li tyto práce obsaženy v položkovém rozpočtu, určí se jednotková cena předmětných položek na základě návrhu kalkulace zhotovitele odpovídající smluvní úrovni ceny díla dle položek obecně dostupné cenové soustavy (v aktuální cenové úrovni).
- 6.13. Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny nerealizovaných prací.
- 6.14. Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení díla musí být v souladu s právními předpisy, přihlédne se zejména k § 222 ZZZV. Smluvní strany v případě změny uzavřou dodatek ke Smlouvě.

7. ZÁRUKY

- 7.1. Záruční doba na kompletní stavební dílo dle této Smlouvy činí **pět (5) roků** (tj. šedesát (60) měsíců).
- 7.2. **Záruční doba počíná běžet předáním díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.** Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady či nedodělky nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak. O předání díla bez vad a nedodělků, popř. o odstranění případných vad a nedodělků bude pořízen zápis do protokolu o předání díla.
- 7.3. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
- 7.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 7.5. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení Smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, anebo poskytnutím slevy z ceny díla, a to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve Smlouvě, popř. není-li tento účel ve Smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo, nebo jeho část, neodpovídá právnímu předpisu či závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejména v zákonu o technických požadavcích na výrobky).
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla. Objednatel však není oprávněn převzetí díla odmítnout pro ojedinělé drobné vady dle § 2628 OZ. Objednatel převezme pouze dílo, které je

dokončeno bez zjevných vad, a to s výhradami nebo bez výhrad. Je-li dílo převzato s výhradami, je objednatel oprávněn uplatnit práva z vadného plnění.

- 8.3. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 8.4. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby. V reklamaci musí být vady popsány. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn:
 - a) požadovat odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů apod.),
 - b) požadovat odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
 - d) ukončit Smlouvu v souladu se čl. 16.
- 8.5. Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Je-li reklamace zhotovitelem uznána, je zhotovitel povinen odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne uznání reklamace, není-li písemně sjednáno s objednatелеm jinak. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvedl, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.
- 8.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, v souvislosti s odstraněním vady, prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.8. Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
- 8.9. V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

9. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1. Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 9.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle této Smlouvy (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. 500 000 Kč. Pojistná smlouva bude zhotovitelem předložena před uzavřením této Smlouvy.

10. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1. Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané projektové dokumentace.
- 10.2. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel si zajistí rozvod potřebných médií a jejich připojení na odběrná místa odsouhlasená objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 10.4. Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činnostmi ve spojitosti s prováděním díla.
- 10.5. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla poskytovat objednateli potřebnou součinnost v souvislosti s probíhajícím provozem v objektech školy a současně probíhajícími pracemi, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla. Stavební práce mohou probíhat i o víkendech.
- 10.6. Zhotovitel bude plně respektovat provoz v objektu výstavby, a s dostatečným předstihem bude s objednatelem sjednávat případná nezbytně nutná omezení.
- 10.7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba nebránila přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům osobám, sanitním vozům a vozidlům HZS. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na staveništi, včetně zabezpečení stavebního prostoru, zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob a minimalizovat negativní vlivy výstavby (hluk, prašnost, ochrana životního prostředí atd.). Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat a zabránění přístupu nepovolaným osobám.
- 10.8. Zhotovitel je povinen udržovat čistotu staveniště a okolních ploch. V případě, že dojde ke znečištění, je zhotovitel povinen bezprostředně zajistit odstranění nečistot. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod na majetku. V případě způsobení škody na majetku na tuto skutečnost zhotovitel upozorní objednatele a bezprostředně zajistí nápravu na své náklady.
- 10.9. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu, překopy atd. (tzn. plochy mimo pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 10.10. Zhotovitel je povinen průběžně (min. při kontrolních dnech) informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází, a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 10.11. Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, kteří byli uvedeni v Příloze č. 6 nabídky zhotovitele - Seznam případných poddodavatelů nebo tito poddodavatelé byli nahrazeni v souladu s požadavky Výzvy k podání nabídky. V případě, že vybraný dodavatel zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí zamýšlenou výměnu poddodavatele oznámit objednateli, min. deset (10) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace a uvedl jej ve své nabídce v seznamu poddodavatelů (v Příloze č. 6 Výzvy k podání nabídky), nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu požadavků Výzvy k podání nabídky. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli elektronickým originálem nebo

konverzí dokumentu ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.

- 10.13. Objednatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s veřejnou zakázkou včetně účetních dokladů minimálně 5 let ode dne uzavření Smlouvy nebo od změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. V případě, že ke Smlouvě bude uzavřen dodatek, tak tato lhůta začíná běžet od počátku ode dne účinnosti tohoto dodatku. Pokud je v českých právních předpisech nebo v pravidlech poskytovatele dotace stanovena lhůta delší, musí se tato lhůta použít.
- 10.14. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly

11. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 11.1. Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník ve smyslu § 166 stavebního zákona.
- 11.2. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci nebo vydaným rozhodnutím a předkládat je pravidelně dozoru objednatele ke schválení. Originál veškerých záznamů obsažených ve stavebním deníku předá zhotovitel objednateli při předání dokončeného díla.

12. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

- 12.1. Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato Smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve Smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.
- 12.3. Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele

13. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 13.1. Kontrola bude prováděna formou pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání 1x týdně). Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis ve stavebním deníku.
- 13.2. Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené. Jestliže se objednatel na kontrolu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené.
- 13.3. Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoli a kdykoli a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 13.4. Každá uskutečněná kontrola bude potvrzena zápisem do stavebního deníku.

14. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 14.1. Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

15. SANKCE

- 15.1. Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jedna desetina procenta (0,1 %) z celkové ceny díla bez DPH, vč. případných dodatků ke Smlouvě, za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
- 15.2. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti, až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
- 15.3. Pokud zhotovitel nedodrží sjednaný termín pro odstranění uznané reklamované vady (dle odst. 8.6), objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc korun českých (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy. V případech, kdy se jedná o vadu bránící v řádném užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nápravy za každou reklamovanou vadu.
- 15.4. Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této Smlouvě může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tisíc korun českých (1 000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
- 15.5. Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč) za každý den, kdy nebude na stavbě k dispozici stavební deník.
- 15.6. Pokud je objednatel v prodlení s úhradou úplného daňového dokladu, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 15.7. Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 15.8. Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.
- 15.9. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoli daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.
- 15.10. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.
- 15.11. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě ukončení Smlouvy odstoupením nebo výpovědí a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

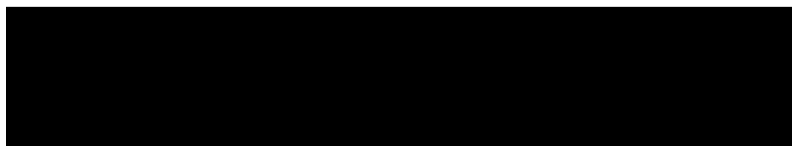
16. UKONČENÍ SMLOUVY

- 16.1. Tato Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem,
 - c) výpovědí Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě.
- 16.2. Smluvní strana je oprávněna Smlouvu vypovědět s okamžitou platností, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, popř. likvidace, nebo se již v tomto řízení nachází, dále pokud zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek poptávkového řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.

- 16.3. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět s okamžitou platností rovněž v případě, pokud:
- a) zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této Smlouvě, a to zejména v čl. 3. této Smlouvy, provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel nezjedná nápravu, neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod. bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů;
 - b) zhotovitel neposkytuje dostatečnou součinnost a koordinaci činnosti;
 - c) zhotovitel je v prodlení s plněním každého jednotlivého závazného uzlového dobu harmonogramu po dobu delší patnácti (15) kalendářních dnů. Tato výpověď však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody;
 - d) zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nereaguje-li na výzvu objednatele do pěti (5) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden záznam – např. ve stavebním deníku), nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
 - e) zhotovitel využívá poddodavatele, který nebyl objednateli v souladu s touto Smlouvou a Výzvou k podání nabídky oznámen;
 - f) nepřevzal-li zhotovitel staveniště do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště dle čl. 5 této Smlouvy;
 - g) v případě, že nedojde ke schválení a obdržení finanční prostředků (dotace) a objednatel na realizaci předmětného díla neobdrží příslušný příspěvek,
 - h) pokud zhotovitel po předání staveniště do 15. kalendářních dnů nezačne s realizací díla, pokud není písemně sjednáno jinak;
 - i) ze zákonem stanovených důvodů.
- 16.4. Zhotoviteli výpovědi Smlouvy vzniká nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů souvisejících s již realizovanými činnostmi ke dni výpovědi. Zhotovitel provede soupis skutečně provedených prací. Skutečně provedené práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele. V případě, že by část díla provedená před výpovědi Smlouvy vykazovala vady nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů.
- 16.5. Objednatel nebo zhotovitel mohou odstoupit od smlouvy za předpokladu, že dílo nebylo zahájeno. Jedná se o případy uvedené ve čl. 16.2 Smlouvy (insolvenční řízení, uvedení nepravdivých údajů), dále o případy stanovené ve čl. 16.3 Smlouvy písm. e), f), g), h) a i) Smlouvy. Bylo-li dílo aspoň částečně realizováno, je přípustné ukončit smlouvu pouze výpovědí.
- 16.6. V případě výpovědi nebo odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemné závazky a pohledávky do třiceti (30) dnů od nabytí účinku výpovědi/odstoupení. Při výpovědi se úhrada nevztahuje na již pořízený materiál či drobné náklady zhotovitele.
- 16.7. Výpověď nebo odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně. Právní účinky výpovědi Smlouvy nastávají dnem doručení výpovědi Zhotoviteli. V případě odstoupení se Smlouva zrušuje od počátku. Pro výpověď a odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

17. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 17.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené kontaktní osoby:





- 17.2. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran budou adresovány výše uvedeným zástupcům. Pokud je vyžadována písemná forma, bude takové sdělení zasláno prostřednictvím e-mailu opatřeného zaručeným elektronickým podpisem zástupce smluvní strany na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany, popř. písemnosti budou zaslány datovou schránkou nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Smluvní strany se zavazují vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro úspěšnou realizaci Smlouvy
- 17.3. Písemnost je doručena potvrzením přijetí zprávy. Nepotvrdí-li adresát přijetí zprávy, ale dokument se dostane do dispozice adresáta, bude zpráva zasláná doručena příští pracovní den po odeslání.

18. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován. Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení této Smlouvy tím zůstávají nedotčena.
- 18.2. Strany této Smlouvy se dohodly, že se tato Smlouva řídí výhradně českým právním řádem. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18.3. Veškeré změny této Smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této Smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto Smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků zveřejnit na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy v zákonné lhůtě v Registru smluv zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně příloh bude veřejně přístupná.
- 18.5. Objednatel je správcem osobních údajů, které získal ve veřejné zakázce a v souvislosti s plněním této smlouvy. Povinnost objednatele ke zpracování osobních údajů v poptávkovém řízení vyplývá přímo ze ZZVZ. Zpracování těchto osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Osobní údaje budou zpracovány až do uplynutí skartační lhůty této veřejné zakázky. Ostatní informace jsou uvedeny ve Výzvě k podání nabídky.
- 18.6. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě s připojením zaručených elektronických podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.
- 18.7. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 18.8. Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke Smlouvě:

Příloha č. 1 Výzvy - Krycí list nabídky

Příloha č. 3 Výzvy - vyplněný Výkaz výměr

Ve Stodě



V Plzni dne.....

Za objednatele

Za zhotovitele



KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název veřejné zakázky	Rekonstrukce toalet ve vestibulu a čekárně praktických lékařů, nacházejících se v 1. NP Stodské nemocnice, a.s.
Identifikační údaje zadavatele	Zadavatel: Stodská nemocnice, a.s. Sídlo: Hradecká 600, 333 01 Stod IČO: 26361086 Zastoupený: Ing. Zdeněk Švanda, předseda představenstva, MUDr. Petr Hubáček, MBA., LL.M., místopředseda představenstva, Mgr. Daniel Hajšman, člen představenstva
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE	
Obchodní firma/název/jméno, příjmení	KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o.
Právní forma (popř. údaj o zápisu v OR)	s.r.o.
Identifikační číslo	26352281
Sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu	Bendova 12, Plzeň
Oprávněná osoba jednat jménem či za uchazeče	
Kontaktní osoba (je-li odlišná od oprávněné osoby)	=VYPLNÍ UCHAZEČ= Jméno a příjmení: Kontakt (e-mail, tel.): Adresa pro doručování (je-li odlišná od sídla/místa podnikání):
CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA UCHAZEČE za celý kompletní předmět plnění výše uvedené VZ	
Nabídková cena v Kč bez DPH <i>(bude předmětem hodnocení)</i>	1.427.920,- Kč
Výše DPH v Kč	299.863,20 Kč
Nabídková cena v Kč včetně DPH	1.727.783,20 Kč
PROHLÁŠENÍ	
<p>Jako uchazeč o veřejnou zakázku čestně prohlašuji, že</p> <ul style="list-style-type: none"> - jsem se v plném rozsahu seznámil se zadávacími podmínkami (Výzvou), rozsahem a povahou veřejné zakázky, na kterou podávám nabídku, že jsou mi známy veškeré podmínky nezbytné k její realizaci, před podáním nabídky jsem si vyjasnil všechna sporná ustanovení či nejasnosti a že se zadávacími podmínkami (Výzvou) souhlasím a respektuji je, - veškeré údaje, informace, doklady a dokumenty, které jsem uvedl v nabídce, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti, - nabídka podaná na výše uvedenou veřejnou zakázku má 41 stránek. 	
Datum: V Plzni dne 25.3.2024	<p>Svým podpisem stvrzuji, že výše uvedené údaje o uchazeči a nabídkové ceně jsou správné a závazné.</p> <p>Podpis oprávněné osoby jednat jménem či za uchazeče:</p> 

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1524
Stavba: 1524 STODSKÁ NEMOCNICE, a. s.,Hradecká 600, 333 01 Stod

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 26352281
KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o. DIČ: CZ26352281

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **1 427 920,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 427 920,00	299 863,20
snižená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v CZK** **1 727 783,20**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1524

Stavba: 1524 STODSKÁ NEMOCNICE, a. s.,Hradecká 600, 333 01 Stod

Místo: Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 427 920,00	1 727 783,20	
01	SO 01 Rekonstrukce toalet v 1. NP	1 427 920,00	1 727 783,20	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

1524 STODSKÁ NEMOCNICE, a. s., Hradecká 600, 333 01 Stod

Objekt:

01 - SO 01 Rekonstrukce toalet v 1. NP

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

26352281

DIČ:

CZ26352281

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 427 920,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 427 920,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
299 863,20
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 727 783,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 1524 STODSKÁ NEMOCNICE, a. s., Hradecká 600, 333 01 Stod

Objekt: 01 - SO 01 Rekonstrukce toalet v 1. NP

Místo:

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 427 920,00

HSV - Práce a dodávky HSV

341 139,27

3 - Svislé a kompletní konstrukce

54 458,51

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

144 115,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

51 723,72

997 - Přesun sušě

72 046,54

998 - Přesun hmot

18 795,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 067 180,73

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

65 192,65

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

74 442,76

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

97 898,58

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

67 300,72

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

31 432,41

734 - Ústřední vytápění - armatury

4 897,29

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

24 297,60

741-1 - Silnoproud montáž

18 528,20

741-2 - Silnoproud dodávka

36 422,61

742 - Elektroinstalace - slaboproud

10 577,99

763 - Konstrukce suché výstavby

202 092,18

766 - Konstrukce truhlářské

94 500,70

771 - Podlahy z dlaždic

95 641,10

781 - Dokončovací práce - obklady

229 531,42

783 - Dokončovací práce - nátěry

6 771,60

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

7 652,92

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

19 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 1524 STODSKÁ NEMOCNICE, a. s., Hradecká 600, 333 01 Stod

Objekt: 01 - SO 01 Rekonstrukce toalet v 1. NP

Místo: Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: KRUML-POZEMNÍ STAVBY s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 427 920,00

D HSV Práce a dodávky HSV 341 139,27

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 54 458,51

1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	53.91	741.00	39 947.31	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm					
	Online PSC							
	VV		"část A"(1,60+1,80+2,00+1,00)*3,50		22.40			
	VV		"část B"(3,80+1,55)*3,50		18.73			
	VV		"část C"(1,70+1,95)*3,50		12.78			
	VV		Součet		53.91			
2	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	9.98	1 020.00	10 179.60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm					
	Online PSC							
	VV		"pro závěsné WC"(1,00+0,90+1,68+1,70+0,95+0,90)*1,40		9.98			
3	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	15.40	79.00	1 216.60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm					
	Online PSC							
	VV		"část A"(1,60+1,80+2,00+1,00)		6.40			
	VV		"část B"(3,80+1,55)		5.35			
	VV		"část C"(1,70+1,95)		3.65			
	VV		Součet		15.40			
4	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	35.00	89.00	3 115.00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné					
	Online PSC							
	VV		"část A"3,50*4		14.00			
	VV		"část B"3,50*3		10.50			
	VV		"část C"3,50*3		10.50			
	VV		Součet		35.00			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				144 115,50	
5	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropu v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	10.94	354.00	3 872.76	CS ÚRS 2024 01
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stropu, v rozsahu opravované plochy do 10%					
	Online PSC							
	VV		"část C"3,32+3,64+3,98		10.94			
6	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7.65	562.00	4 299.30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC						
	VV		"část A"(4.00*2+1.50)*0.30		2.85			
	VV		"část B"(4.00*2)*0.30		2.40			
	VV		"část C"(4.00*2)*0.30		2.40			
	VV		Součet		7.65			
7	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	151.79	295.00	44 778.05	CS ÚRS 2024 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
		Online PSC						
	VV		pod obklady					
	VV		"část A"(1.80+1.60)*2*2.10-(2.00+1.80)*2*2.10-(1.80+0.90)*2*2.10-(2.00+2.00)*2*2.10		58.38			
	VV		"část B"(3.80+0.95)*2*2.10-(1.70+2.65)*2*2.10-(2.10+1.55)*2*2.10		53.55			
	VV		"část C"(0.95+1.70)*2*2.10-(0.90+1.70)*2*2.10-(2.38+1.86)*2*2.10		39.86			
	VV		Součet		151.79			
8	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	39.65	369.00	14 630.85	CS ÚRS 2024 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn					
		Online PSC						
	VV		"část A"(1.60+1.80+2.00+1.00)*0.60*2		7.68			
	VV		"část B"(3.80+1.55)*0.60*2		6.42			
	VV		"část C"(1.70+1.95)*3.50*2		25.55			
	VV		Součet		39.65			
9	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	39.87	395.00	15 748.65	CS ÚRS 2024 01
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tloušťky štuky 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
		Online PSC						
	VV		"část A"(1.80+1.60+2.00+1.60+0.90+1.80+2.00+1.95+1.68)*0.60		9.20			
	VV		"část B"(3.80+0.95*2+1.55*2+2.10+1.11*2+1.70)*0.60		8.89			
	VV		"část C"(0.95*2+0.90*2+1.70*2+1.80+1.90+2.38*2)*1.40		21.78			
	VV		Součet		39.87			
10	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0.49	5 910.00	2 895.90	CS ÚRS 2024 01
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot. bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. přes 80 mm					
		Online PSC						
	VV		"část A"(3.50+2.50+1.50)*0.20*0.15		0.23			
	VV		"část B"(1.50+2.0)*0.20*0.15		0.11			
	VV		"část C"(1.50+3.50)*0.20*0.15		0.15			
	VV		Součet		0.49			
11	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2.5 m2	kus	13.00	830.00	10 790.00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení ocelových dvořních zárubní lisovaných nebo z uhlíku dodatečné s vybetonováním práhu, plochy do 2,5 m2					
		Online PSC						
	VV		1+2+4+4+2		13.00			
12	M	55331431	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	4.00	2 710.00	10 840.00	CS ÚRS 2024 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm					
13	M	55331432	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2.00	2 710.00	5 420.00	CS ÚRS 2024 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm					
14	M	55331433	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	7.00	2 710.00	18 970.00	CS ÚRS 2024 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm					
	VV		1+2+4		7.00			
15	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo š přes 800 do 1200 mm do zděné příčky	kus	1.00	1 920.00	1 920.00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo průchozí šířky přes 800 do 1200 mm					
		Online PSC						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	M	55331613	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 900mm standardní rozměr	kus	1,00	9 949,99	9 949,99	CS ÚRS 2024 01
	PP		pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 900mm standardní rozměr					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				51 723,72	
17	K	962031132	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	77,32	123,00	9 510,36	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm					
	Online PSC							
	VV		"část A"(2.60+1.70+1.30*2+1.10+1.05)*3.50		31.68			
	VV		"část BHG"(1.80*2+2.73+1.05)*3.50		25.83			
	VV		"část C"(1.06+3.00+0.80*2)*3.50		19.81			
	VV		Součet		77.32			
18	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	7,85	85,60	671,96	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv vyplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2					
	Online PSC							
	VV		"část A"2.10*2.60+0.80*1.10*2+1.70*1.53+0.80*1.00*2		11.42			
	VV		"část B"0.80*1.80+1.83*1.80+0.80*1.00*2+2.20*3.68		14.43			
	VV		"část C"1.06*2.00+0.80*1.40+0.80*1.36+2.20*1.10+0.90*1.22		7.85			
19	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	16,55	397,00	6 570,35	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladu dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	Online PSC							
	VV		"část A"0.80*1.97*2+0.60*1.97*4		7.88			
	VV		"část B"0.80*1.97+0.60*1.97*3		5.12			
	VV		"část C"0.60*1.97*3		3.55			
	VV		Součet		16.55			
20	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	3,47	1 530,00	5 309,10	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm					
	Online PSC							
	VV		"část A"1.10*0.50*2.10*2		2.31			
	VV		"část C"1.10*0.50*2.10		1.16			
	VV		Součet		3.47			
21	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	25,50	283,00	7 216,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm					
	Online PSC							
	VV		"část A"4.00*2+1.50		9.50			
	VV		"část B"4.00*2		8.00			
	VV		"část C"4.00*2		8.00			
	VV		Součet		25.50			
22	K	974042567	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 150 mm š do 300 mm	m	16,00	650,00	10 400,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 150 mm a šířky do 300 mm					
	Online PSC							
	VV		"část A"3.50+2.50+1.50		7.50			
	VV		"část B"1.50+2.0		3.50			
	VV		"část C"1.50+3.50		5.00			
	VV		Součet		16.00			
23	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	10,94	12,70	138,94	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %					
	Online PSC							
	VV		"část C"3.32+3.64+3.98		10.94			
24	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	39,87	33,80	1 347,61	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC							
	VV		"část A"(1,80+1,60-2,00+1,60-0,90+1,80-2,00+1,95-1,68)*0,60		9,20			
	VV		"část B"(3,80+0,95*2+1,55*2+2,10-1,11*2+1,70)*0,60		8,89			
	VV		"část C"(0,95*2+0,90*2-1,70*2+1,80-1,90+2,38*2)*1,40		21,78			
	VV		Součet		39,87			
25	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	95,99	110,00	10 558,90	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
	Online PSC							
	VV		"část A"(1,80+1,60-2,00+1,60-0,90+1,80-2,00+1,95-1,68)*2,10		32,19			
	VV		"část B"(3,80+0,95*2+1,55*2+2,10-1,11*2+1,70)*2,10		31,12			
	VV		"část C"(0,95*2+0,90*2-1,70*2+1,80-1,90+2,38*2)*2,10		32,68			
	VV		Součet		95,99			
	D	997	Přesun sutě				72 046,54	
26	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	29,65	125,00	3 706,25	CS ÚRS 2024 01
	PP		Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovně přemístění					
	Online PSC							
27	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	29,65	998,00	29 590,70	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC							
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	29,65	296,00	8 776,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC							
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	29,65	12,90	382,49	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC							
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	29,65	998,00	29 590,70	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04					
	Online PSC							
	D	998	Přesun hmot				18 795,00	
31	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	10,50	1 790,00	18 795,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 067 180,73	
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				65 192,65	
32	K	721100	Napojení na stávající rozvod	ks	8,00	2 500,00	20 000,00	
	PP		Napojení na stávající rozvod					
33	K	721174005	Potrubí kanalizační z PP svodně DN 110	m	11,00	727,00	7 997,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových svodně (ležaté) DN 110					
	Online PSC							
	VV		"část A"2,50-3,50		6,00			
	VV		"část B"2,0		2,00			
	VV		"část C"3,0		3,00			
	VV		Součet		11,00			
34	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	24,00	733,00	17 592,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 110					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC							
	VV		"část A"4.00*2		8.00			
	VV		"část B"4.00*2		8.00			
	VV		"část CF"4.00*2		8.00			
	VV		Součet		24.00			
35	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	15.00	500.00	7 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40					
	Online PSC							
	VV		"část A"3.0+4.0		7.00			
	VV		"část B"3+2		5.00			
	VV		"část C"3.0		3.00			
	VV		Součet		15.00			
36	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	2.00	633.00	1 266,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75					
	Online PSC							
	VV		"část B"2		2.00			
37	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	8.50	806.00	6 851,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110					
	Online PSC							
	VV		"část A"1.00*3		3.00			
	VV		"část B"1.0+2.5		3.50			
	VV		"část C"1.00*2		2.00			
	VV		Součet		8.50			
38	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	5.00	91.20	456,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40					
	Online PSC							
	VV		4+1		5.00			
39	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	8.00	150.00	1 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110					
	Online PSC							
	VV		7+1		8.00			
40	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	60.50	28.70	1 736,35	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					
	Online PSC							
	VV		11+24+15+2+8.5		60.50			
41	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	645.98	0.92	594,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				74 442,76	
42	K	722100	Napojení na stávající rozvod	ks	6.00	1 800.00	10 800,00	
	PP		Napojení na stávající rozvod					
43	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	52.00	377.00	19 604,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 20 x 2.8					
	Online PSC							
	VV		"část A"4.0=2.0+1.00=2.00=1.0=2.50*5		22.50			
	VV		"část B"1.00+2+2.50*6		18.00			
	VV		"část C"1.50+2.50*4		11.50			
	VV		Součet		52.00			
44	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	21.00	458.00	9 618,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 25 x 3.5					
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"část A"3.0+3.0+2.50*2		11.00			
	VV		"část B"4.00+2.0		6.00			
	VV		"část C"4.0		4.00			
	VV		Součet		21.00			
45	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 32x4,4 mm	m	28,00	542,00	15 176,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 32 x 4.4					
	Online PSC							
	VV		"část A"5,0		5.00			
	VV		"část B"3,0+7,0		10.00			
	VV		"část C"11,0+2,00		13.00			
	VV		Součet		28.00			
46	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	52,00	74,70	3 884,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					
	Online PSC							
47	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	49,00	83,30	4 081,70	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181222					
	VV		21+28		49.00			
48	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	19,00	247,00	4 693,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25					
	Online PSC							
	VV		7+1+6+2+1+2		19.00			
49	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	101,00	61,10	6 171,10	CS ÚRS 2024 01
	PP		/zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí /zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40					
	Online PSC							
	VV		52+21+28		101.00			
50	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	740,28	0,56	414,56	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				97 898,58	
51	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	9,00	213,00	1 917,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž klozetu kombi					
	Online PSC							
	VV		4+3+2		9.00			
52	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	7,00	5 790,00	40 530,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zařízení záchodu klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný					
	Online PSC							
53	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,00	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zařízení záchodu montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny					
	Online PSC							
54	M	642100	WC závěsné invalidé	ks	1,00	7 799,99	7 799,99	
	PP		WC závěsné invalidé					
55	K	725121001	Splachovač automatický pisoáru bez montážní krabice	soubor	1,00	4 830,00	4 830,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Pisoárové záchodky splachovače automatické bez montážní krabice					
	Online PSC							
56	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	2,00	184,00	368,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž pisoáru s nádrží a 1 záchodkem					
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2			2.00		
57	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3.00	165.00	495,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
	Online PSC							
	VV		1+1+1			3.00		
58	K	725211603	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3.00	3 980.00	11 940,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 600 mm					
	Online PSC							
59	K	725291669	Montáž madla invalidního krakorcového	kus	1.00	213.00	213,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž doplňku zařízení koupelen a záchodu madla invalidního krakorcového					
	Online PSC							
	VV		"část A"1			1.00		
60	M	55147103	madlo invalidní krakorcové nerez mat 900mm	kus	1.00	2 390.00	2 390,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		madlo invalidní krakorcové nerez mat 900mm					
61	K	725291670	Montáž madla invalidního krakorcového sklopného	kus	1.00	221.00	221,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž doplňku zařízení koupelen a záchodu madla invalidního krakorcového sklopného					
	Online PSC							
	VV		"část A"1			1.00		
62	M	55147115	madlo invalidní krakorcové sklopné nerez lesk 813mm	kus	1.00	3 150.00	3 150,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		madlo invalidní krakorcové sklopné nerez lesk 813mm					
63	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1.00	6 230.00	6 230,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm					
	Online PSC							
64	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	17.00	284.00	4 828,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"					
	Online PSC							
	VV		7+1+8+1			17.00		
65	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3.00	99.20	297,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž baterii nástěnných do G 3/4					
	Online PSC							
66	K	725821312	Baterie dřezová nástěnná páková s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	1.00	2 190.00	2 190,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm					
	Online PSC							
67	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s vypustí	soubor	3.00	2 130.00	6 390,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s vypustí					
	Online PSC							
68	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	1.00	194.00	194,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Baterie umyvadlové montáž ostatních typu stojánkových G 1/2"					
	Online PSC							
	VV		"invalidé"1			1.00		
69	M	551100	Baterie umyvadlová stojánková invalidé	ks	1.00	2 100.00	2 100,00	
	PP		Baterie umyvadlová stojánková invalidé					
70	K	725850800	Demontáž ventilů odpadních	kus	5.00	28.80	144,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzi					
	Online PSC							
71	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	1 006.58	0.15	150,99	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				67 300,72	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládaním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	8,00	8 399,99	67 199,92	CS ÚRS 2024 01
	PP		Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládaní zepředu, stavební výška 1080 mm					
			Online PSC					
73	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	672,00	0,15	100,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
			Online PSC					
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				31 432,41	
74	K	733191914	Zaslepení potrubí ocelového závitového zavařením a skováním DN 20	kus	4,00	167,00	668,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Opravy rozvodu potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených zaslepení skováním a zavařením DN 20					
			Online PSC					
75	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	33,00	481,00	15 873,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1					
			Online PSC					
	VV		"část A"1.0*2*4+4.00*2		16,00			
	VV		"část B"1.00*2*3+5.0+4,0		15,00			
	VV		"část C"1.00*2		2,00			
	VV		Součet		33,00			
76	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	24,00	540,00	12 960,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1					
			Online PSC					
	VV		"část A"4.00*2		8,00			
	VV		"část B"4.00*2		8,00			
	VV		"část C"4.00*2		8,00			
	VV		Součet		24,00			
77	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	57,00	24,40	1 390,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkouška těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5					
			Online PSC					
	VV		33+24		57,00			
78	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	308,92	1,75	540,61	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
			Online PSC					
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				4 897,29	
79	K	734221541	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 3/8 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	8,00	410,00	3 280,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládaní PN 16 do 110°C rohové jednoregulační pro adaptér na měď nebo plast G 3/8					
			Online PSC					
	VV		"část A"4		4,00			
	VV		"část B"3		3,00			
	VV		"část C"1		1,00			
	VV		Součet		8,00			
80	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	8,00	201,00	1 608,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2					
			Online PSC					
	VV		"část A"4		4,00			
	VV		"část B"3		3,00			
	VV		"část C"1		1,00			
	VV		Součet		8,00			
81	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	48,88	0,19	9,29	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				24 297,60	
82	K	735152212	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 300/500 mm výkon 275 W	kus	2,00	2 570,00	5 140,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 300 mm stavební délky / výkonu 500 mm : 275 W					
	Online PSC							
	VV		"část A"2		2,00			
83	K	735152215	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 300/800 mm výkon 439 W	kus	2,00	3 040,00	6 080,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 300 mm stavební délky / výkonu 800 mm : 439 W					
	Online PSC							
	VV		"část A"2		2,00			
84	K	735152233	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 400/600 mm výkon 425 W	kus	1,00	2 950,00	2 950,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 400 mm stavební délky / výkonu 600 mm : 425 W					
	Online PSC							
	VV		"část B"1		1,00			
85	K	735152235	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 400/800 mm výkon 566 W	kus	2,00	3 230,00	6 460,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 400 mm stavební délky / výkonu 800 mm : 566 W					
	Online PSC							
	VV		"část B"2		2,00			
86	K	735152236	Otopné těleso panelové VK jednodeskové 1 přídavná přestupní plocha výška/délka 400/900 mm výkon 637 W	kus	1,00	3 370,00	3 370,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Otopná tělesa panelová VK jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídavnou přestupní plochou výšky tělesa 400 mm stavební délky / výkonu 900 mm : 637 W					
	Online PSC							
	VV		"část C"1		1,00			
87	K	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	240,00	1,24	297,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	741-1	Silnoproud montáž				18 528,20	
88	K	741100	krabice odbočná KZ 68	ks	15,00	78,30	1 174,50	
	PP		krabice odbočná KZ 68					
	VV		"část A"6		6,00			
	VV		"část B"5		5,00			
	VV		"část C"4		4,00			
	VV		Součet		15,00			
89	K	741101	kabel CYKY 31x1,5	m	100,00	35,00	3 500,00	
	PP		kabel CYKY 31x1,5					
	VV		"část A"40		40,00			
	VV		"část B"36		36,00			
	VV		"část C"24		24,00			
	VV		Součet		100,00			
90	M	741102	kabel CYKY 31x2,5	m	72,00	35,00	2 520,00	
	PP		kabel CYKY 31x2,5					
	VV		"část A"33		33,00			
	VV		"část B"22		22,00			
	VV		"část C"17		17,00			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		72.00			
91	K	741103	kabel CYKY 30x1,5	m	31.00	35.00	1 085,00	
	PP		kabel CYKY 30x1,5					
	VV		"část A"16		16.00			
	VV		"část B"9		9.00			
	VV		"část C"6		6.00			
	VV		Součet		31.00			
92	K	741104	kabel dat. UTP SE	m	28.00	11.20	313,60	
	PP		kabel dat. UTP SE					
	VV		"část A"28		28.00			
93	K	741105	trubka LP 2316	m	17.00	32.60	554,20	
	PP		trubka LP 2316					
	VV		"část A"17		17.00			
94	K	741106	sádkra stavební	kg	33.00	11.70	386,10	
	PP		sádkra stavební					
	VV		"část A"15		15.00			
	VV		"část B"10		10.00			
	VV		"část C"8		8.00			
	VV		Součet		33.00			
95	K	741107	ukonč. kab. do 4x10 mm	ks	12.00	35.20	422,40	
	PP		ukonč. kab. do 4x10 mm					
	VV		"část A"4		4.00			
	VV		"část B"4		4.00			
	VV		"část C"4		4.00			
	VV		Součet		12.00			
96	K	741108	sekání drážek pro kabelky, sekání otvoru a kapes pro krabice	Kč	3 707.00	1.00	3 707,00	
	PP		sekání drážek pro kabelky, sekání otvoru a kapes pro krabice					
	VV		"část A"1722		1 722.00			
	VV		"část B"1135		1 135.00			
	VV		"část C"850		850.00			
	VV		Součet		3 707.00			
97	K	741109	zás. 230V/16A/1 TANGO	ks	5.00	85,80	429,00	
	PP		zás. 230V/16A/1 TANGO					
	VV		"část A"2		2.00			
	VV		"část B"2		2.00			
	VV		"část C"1		1.00			
	VV		Součet		5.00			
98	K	741110	spínač TANGO č.1	ks	8.00	71,30	570,40	
	PP		spínač TANGO č.1					
	VV		"část A"4		4.00			
	VV		"část B"1		1.00			
	VV		"část C"3		3.00			
	VV		Součet		8.00			
99	K	741111	klapka sp. č. 1		10.00	12,50	125,00	
	PP		klapka sp. č. 1					
	VV		"část A"4		4.00			
	VV		"část B"3		3.00			
	VV		"část C"3		3.00			
	VV		Součet		10.00			
100	K	741112	rámeček TANGO 1 nás.	ks	15.00	8,30	124,50	
	PP		rámeček TANGO 1 nás.					
	VV		"část A"6		6.00			
	VV		"část B"5		5.00			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"část C"4					4.00
	VV		Součet					15.00
101	K	741113	ventilátor 100 R doběh.	ks	1.00	115.50	115.50	
	PP		ventilátor 100 R doběh.					
	VV		"část A"1					1.00
102	K	741114	jistič 10A/1	ks	4.00	118.40	473.60	
	PP		jistič 10A:1					
	VV		"část A"1					1.00
	VV		"část B"2					2.00
	VV		"část C"1					1.00
	VV		Součet					4.00
103	K	741115	jistič 16A/1	ks	3.00	118.40	355.20	
	PP		jistič 16A:1					
	VV		"část A"1					1.00
	VV		"část B"1					1.00
	VV		"část C"1					1.00
	VV		Součet					3.00
104	K	741116	proud. chránič 25A/2/0,03A	ks	3.00	118.40	355.20	
	PP		proud. chránič 25A/2/0,03A					
	VV		"část A"1					1.00
	VV		"část B"1					1.00
	VV		"část C"1					1.00
	VV		Součet					3.00
105	K	741117	svorky WAGO	ks	32.00	3.50	112.00	
	PP		svorky WAGO					
	VV		"část A"12					12.00
	VV		"část B"10					10.00
	VV		"část C"10					10.00
	VV		Součet					32.00
106	K	741118	svítidlo LED podhl.	ks	10.00	145.00	1 450.00	
	PP		svítidlo LED podhl.					
	VV		"část A"4					4.00
	VV		"část B"3					3.00
	VV		"část C"3					3.00
	VV		Součet					10.00
107	K	741119	komunikační systém pro přivolání pomoci	ks	1.00	755.00	755.00	
	PP		komunikační systém pro přivolání pomoci					
	VV		"část A"1					1.00
D		741-2	Silnoproud dodávka				36 422.61	
108	M	741100	krabice odbočná KZ 68	ks	15.00	8.40	126.00	
	PP		krabice odbočná KZ 68					
	VV		"část A"6					6.00
	VV		"část B"5					5.00
	VV		"část C"4					4.00
	VV		Součet					15.00
109	M	741101	kabel CYKY 31x1.5	m	100.00	17.40	1 740.00	
	PP		kabel CYKY 31x1.5					
	VV		"část A"40					40.00
	VV		"část B"36					36.00
	VV		"část C"24					24.00
	VV		Součet					100.00
110	M	741102	kabel CYKY 31x2.5	m	72.00	35.00	2 520.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		kabel GYKY 31x2,5					
	VV		"část A"33		33,00			
	VV		"část B"22		22,00			
	VV		"část C"17		17,00			
	VV		Součet		72,00			
111	K	741103	kabel GYKY 30x1,5	m	31,00	35,00	1 085,00	
	PP		kabel GYKY 30x1,5					
	VV		"část A"16		16,00			
	VV		"část B"9		9,00			
	VV		"část C"6		6,00			
	VV		Součet		31,00			
112	K	741104	kabel dat. UTP SE	m	28,00	11,20	313,60	
	PP		kabel dat. UTP SE					
	VV		"část A"28		28,00			
113	K	741105	trubka LP 2316	m	17,00	32,60	554,20	
	PP		trubka LP 2316					
	VV		"část A"17		17,00			
114	K	741106	sádra stavební	kg	33,00	11,70	386,10	
	PP		sádra stavební					
	VV		"část A"15		15,00			
	VV		"část B"10		10,00			
	VV		"část C"8		8,00			
	VV		Součet		33,00			
115	K	741109	zás. 230V/16A/1 TANGO	ks	5,00	125,00	625,00	
	PP		zás. 230V/16A/1 TANGO					
	VV		"část A"2		2,00			
	VV		"část B"2		2,00			
	VV		"část C"1		1,00			
	VV		Součet		5,00			
116	K	741110	spínač TANGO č.1	ks	8,00	71,30	570,40	
	PP		spínač TANGO č.1					
	VV		"část A"4		4,00			
	VV		"část B"1		1,00			
	VV		"část C"3		3,00			
	VV		Součet		8,00			
117	K	741111	klapka sp. č. 1		10,00	38,00	380,00	
	PP		klapka sp. č. 1					
	VV		"část A"4		4,00			
	VV		"část B"3		3,00			
	VV		"část C"3		3,00			
	VV		Součet		10,00			
118	K	741112	rámeček TANGO 1 nás.	ks	15,00	8,30	124,50	
	PP		rámeček TANGO 1 nás.					
	VV		"část A"6		6,00			
	VV		"část B"5		5,00			
	VV		"část C"4		4,00			
	VV		Součet		15,00			
119	K	741113	ventilátor 100 R doběh.	ks	1,00	969,00	969,00	
	PP		ventilátor 100 R doběh.					
	VV		"část A"1		1,00			
120	K	741114	jistič 10A/1	ks	4,00	720,00	2 880,00	
	PP		jistič 10A/1					
	VV		"část A"1		1,00			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"část B"2		2,00			
	VV		"část C"1		1,00			
	VV		Součet		4,00			
121	K	741115	jistič 16A/1	ks	3,00	720,00	2 160,00	
	PP		jistič 16A/1					
	VV		"část A"1		1,00			
	VV		"část B"1		1,00			
	VV		"část C"1		1,00			
	VV		Součet		3,00			
122	K	741116	proud. chránič 25A/2/0,03A	ks	3,00	865,00	2 595,00	
	PP		proud. chránič 25A/2/0,03A					
	VV		"část A"1		1,00			
	VV		"část B"1		1,00			
	VV		"část C"1		1,00			
	VV		Součet		3,00			
123	K	741117	svorky WAGO	ks	32,00	3,50	112,00	
	PP		svorky WAGO					
	VV		"část A"12		12,00			
	VV		"část B"10		10,00			
	VV		"část C"10		10,00			
	VV		Součet		32,00			
124	K	741118	svítidlo LED podhl.	ks	10,00	880,00	8 800,00	
	PP		svítidlo LED podhl.					
	VV		"část A"4		4,00			
	VV		"část B"3		3,00			
	VV		"část C"3		3,00			
	VV		Součet		10,00			
125	K	741119	komunikační systém pro přivolání pomoci	ks	1,00	8 531,81	8 531,81	
	PP		komunikační systém pro přivolání pomoci					
	VV		"část A"1		1,00			
126	M	714120	Doprava materiálu	Kč	1,00	1 950,00	1 950,00	
	PP		Doprava materiálu					
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				10 577,99	
127	K	742101	D+M sada pro nouzovou signalizaci Reflex SI, alpská bílá	ks	1,00	10 577,99	10 577,99	
	PP		D+M sada pro nouzovou signalizaci Reflex SI, alpská bílá					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				202 092,18	
128	K	763164511	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5	m	3,50	543,00	1 900,50 CS ÚRS 2024 01	
	PP		Obklad konstrukcí sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře do 0,4 m, opláštěny deskou standardní A, tl. 12,5 mm					
	Online PSC							
	VV		"část C"3,50		3,50			
129	K	763411116	Sanitární příčky do mokrého prostředí, materiál LTD tl 128 mm	m2	11,93	9 989,99	119 180,58 CS ÚRS 2024 01	
	PP		Sanitární příčky do mokrého prostředí, materiál LTD tl 128 mm					
	Online PSC							
	VV		"část A" (1,68+1,10)*2,10		5,84			
	VV		"část B" (1,70+1,20)*2,10		6,09			
	VV		Součet		11,93			
130	K	763411126	Dveře sanitárních příček, LTD desky tl 28 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	4,00	13 599,99	54 399,96 CS ÚRS 2024 01	
	PP		Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm zLTD desek včetně nerezového kování tl. 13 mm					
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"část A"2			2.00		
	VV		"část B"2			2.00		
	VV		Součet			4.00		
131	K	763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt	m2	24.58	679.00	16 689,82	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu polozapuštěného s panely vyjímatelnými, velikosti panelu do 0,36 m2					
	Online PSC							
	VV		"část A"3,32+3,64+3,98+1,62			12,56		
	VV		"část B"4,01+3,20+4,81			12,02		
	VV		Součet			24,58		
132	M	59036524	deska podhledová minerální polodrážka jemně strukturovaná mikroperforovaná zvukově pohltivá bílá 15x600x600mm	m2	24.58	340.00	8 357,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		deska podhledová minerální polodrážka jemně strukturovaná mikroperforovaná zvukově pohltivá bílá 15x600x600mm					
133	K	998763401	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	%	2 005,28	0,78	1 564,12	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	766	Konstrukce truhlářské				94 500,70	
134	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6.00	858.00	5 148,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm					
	Online PSC							
	VV		4+2			6,00		
135	M	611100	Dveře vnitřní jednokřídlové otevíravé 700-900x1970 mm,plně (bližší specifikace dle PD")	ks	13.00	4 500.00	58 500,00	
	PP		Dveře vnitřní jednokřídlové otevíravé 700-900x1970 mm,plně (bližší specifikace dle PD")					
136	M	611101	Dveře posuvné do pouzdra včetně typového pojezdu 900x1970 mm	ks	1.00	11 999.99	11 999,99	
	PP		Dveře posuvné do pouzdra včetně typového pojezdu 900x1970 mm					
137	K	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7.00	931.00	6 517,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
	Online PSC							
	VV		1+2+4			7,00		
138	K	766660312	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí š přes 800 do 1200 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	1.00	1 500.00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových posuvných dveří do pouzdra s jednou kapsou jednokřídlových, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm					
	Online PSC							
139	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	14.00	195.00	2 730,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou					
	Online PSC							
140	M	54914123	kování rozetové klika/klika (nerez)	kus	14.00	550.00	7 700,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		kování rozetové klika/klika (nerez)					
141	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	989,53	0,41	405,71	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	771	Podlahy z dlaždic				95 641,10	
142	K	771111011	Vysáti podkladu před pokládkou dlažby	m2	35.52	16.10	571,87	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysáti podlah					
	Online PSC							
143	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	35.52	62.80	2 230,66	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC							
144	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	35,52	356,00	12 645,12	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC							
145	K	771574516	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	35,52	890,00	31 612,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2					
	Online PSC							
	VV		"část A"3,32+3,64+3,98+1,62			12,56		
	VV		"část B"4,01+3,20+4,81			12,02		
	VV		"část C"3,32+3,64+3,98			10,94		
	VV		Součet			35,52		
146	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	39,07	550,00	21 488,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2					
	VV		35,52			35,52		
	VV		35,52*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			39,07		
147	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	35,52	280,00	9 945,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC							
	VV		"část A"3,32+3,64+3,98+1,62			12,56		
	VV		"část B"4,01+3,20+4,81			12,02		
	VV		"část C"3,32+3,64+3,98			10,94		
	VV		Součet			35,52		
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	109,56	45,90	5 028,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem					
	Online PSC							
	VV		"část A"((1,80+1,60)*2)+(2,00+1,80)*2+(1,80+0,90)*2+(2,00+2,00)*2			65,08		
	VV		"část B"((3,80+0,95)*2+(1,70+2,65)*2+(2,10+1,55)*2			25,50		
	VV		"část C"((0,95+1,70)*2+(0,90+1,70)*2+(2,38+1,86)*2			18,98		
	VV		Součet			109,56		
149	K	771591241	Izolace těsnicemi pásy vnitřní kout	kus	46,00	85,00	3 910,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu těsnicemi izolačními pásy vnitřní kout					
	Online PSC							
	VV		"část A"18			18,00		
	VV		"část B"14			14,00		
	VV		"část C"14			14,00		
	VV		Součet			46,00		
150	K	771591242	Izolace těsnicemi pásy vnější roh	kus	8,00	85,00	680,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu těsnicemi izolačními pásy vnější roh					
	Online PSC							
	VV		"část A"4			4,00		
	VV		"část B"2			2,00		
	VV		"část C"2			2,00		
	VV		Součet			8,00		
151	K	771591264	Izolace těsnicemi pásy mezi podlahou a stěnou	m	72,28	65,00	4 698,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu těsnicemi izolačními pásy mezi podlahou a stěnou					
	Online PSC							
	VV		"část A"((1,80+1,60)*2+(2,00+1,80)*2+(1,80+0,90)*2+(2,00+2,00)*2			27,80		
	VV		"část B"((3,80+0,95)*2+(1,70+2,65)*2+(2,10+1,55)*2			25,50		
	VV		"část C"((0,95+1,70)*2+(0,90+1,70)*2+(2,38+1,86)*2			18,98		
	VV		Součet			72,28		
152	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	940,05	3,01	2 829,55	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	781	Dokončovací práce - obklady				229 531,42	
153	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	151,79	62,80	9 532,41	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC							
154	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	151,79	889,99	135 091,58	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž keramických obkladu stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2					
	Online PSC							
	VV		"část A"(1,80+1,60)*2*2,10-(2,00+1,80)*2*2,10-(1,80+0,90)*2*2,10-(2,00+2,00)*2*2,10		58,38			
	VV		"část B"(3,80+0,95)*2*2,10-(1,70+2,65)*2*2,10-(2,10+1,55)*2*2,10		53,55			
	VV		"část C"(0,95+1,70)*2*2,10-(0,90+1,70)*2*2,10-(2,38+1,86)*2*2,10		39,86			
	VV		Součet		151,79			
155	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	151,79	466,00	70 734,14	CS ÚRS 2024 01
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2					
156	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	18,90	176,00	3 326,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem rohového					
	Online PSC							
	VV		"část A"2,10*3		6,30			
	VV		"část B"2,10*2		4,20			
	VV		"část C"2,10*4		8,40			
	VV		Součet		18,90			
157	M	19416014	líšta ukončovací nerezová 8mm	m	19,85	141,00	2 798,85	CS ÚRS 2024 01
	PP		líšta ukončovací nerezová 8mm					
	VV		18,9*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		19,85			
158	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	92,40	52,20	4 823,28	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem					
	Online PSC							
	VV		"část A"2,10*18		37,80			
	VV		"část B"2,10*12		25,20			
	VV		"část C"2,10*14		29,40			
	VV		Součet		92,40			
159	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2 094,00	1,54	3 224,76	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC							
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				6 771,60	
160	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,54	134,00	1 680,36	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
	Online PSC							
	VV		základní (0,70+2,00*2)+0,20*4+(0,80+2,00*2)+0,20*2+(0,90+2,00*2)*0,20*7		12,54			
161	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,54	145,00	1 818,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	Online PSC							
162	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	12,54	129,00	1 617,66	CS ÚRS 2024 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	Online PSC							
163	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,54	132,00	1 655,28	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				7 652,92	
164	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	90,46	19,60	1 773,02	CS ÚRS 2024 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC					
	VV		10,94+39,65+39,87		90,46			
165	K	784211101	Dvojnásobně bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	90,46	65,00	5 879,90	CS ÚRS 2024 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
			Online PSC					
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				19 600,00	
166	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	70,00	280,00	19 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesi PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí					
			Online PSC					
	VV		"zdravotní instalace"40		40,00			
	VV		"silnoproud"20		20,00			
	VV		"topení"10		10,00			
	VV		Součet		70,00			