



Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 1257, § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci:

město Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod  
IČ 002 67 449, DIČ CZ00267449  
za které jedná starosta Zbyněk Stejskal  
jako dárce a povinný ze služebnosti

a

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 585 01 Jihlava  
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749  
zastoupený hejtmánem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA  
k podpisu smlouvy pověřen člen rady kraje Mgr. Karel Janoušek  
jako obdarovaný a oprávněný ze služebnosti

nebo oba také jako „účastníci smlouvy“

tuto

## Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti

### Článek I.

Dárce je spoluvlastníkem ideální 1/2 pozemků par. č. 3051/47 a par. č. 3051/60, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví 4447 pro k. ú. a obec Havlíčkův Brod. Druhým spoluvlastníkem těchto pozemků je obdarovaný.

Dárce je dále výhradním vlastníkem pozemků par. č. 3051/3, par. č. 3051/4, par. č. 3051/7, par. č. 3051/8 a par. č. 3051/11, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod vede na listu vlastnictví 10001 pro k. ú. a obec Havlíčkův Brod.

### Článek II.

Dárce touto smlouvou daruje ideální 1/2 pozemků par. č. 3051/47 o výměře 411 m<sup>2</sup> a par. č. 3051/60 o výměře 17 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci Havlíčkův Brod, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi do vlastnictví obdarovaného.

### Článek III.

Dárce prohlašuje, že na jím převáděných spoluvlastnických podílech k pozemkům uvedeným v čl. II. této smlouvy nevznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl obdarovaného povinen upozornit.

Podpisem této smlouvy obdarovaný stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

#### Článek IV.

Povinný ze služebnosti touto smlouvou zároveň k části pozemků par. č. 3051/3, par. č. 3051/4, par. č. 3051/7, par. č. 3051/8 a par. č. 3051/11 v k. ú. Havlíčkův Brod (služebné pozemky) zřizuje ve prospěch pozemku par. č. st. 5038/1 v k. ú. Havlíčkův Brod, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 3187 (panující pozemek), služebnost užívání pozemků spočívající v právu vstupu a vjezdu na služebné pozemky za účelem zřízení, provozování, opravy a údržby elektrické přípojky na těchto pozemcích v rozsahu GP č. 8581-1164/2021. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně.

Povinný ze služebnosti touto smlouvou zároveň k části pozemku par. č. 3051/8 v k. ú. Havlíčkův Brod (služebný pozemek) zřizuje ve prospěch pozemku par. č. st. 5038/1 v k. ú. Havlíčkův Brod, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 3187 (panující pozemek), služebnost užívání pozemku spočívající v právu vstupu a vjezdu na služebný pozemek za účelem zřízení, provozování, opravy a údržby vodovodní přípojky na tomto pozemku v rozsahu GP č. 8539-1164/2021 (služebnost označena písmenem B). Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou a bezúplatně.

#### Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s uzavřením a vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

#### Článek VI.

Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž město Havlíčkův Brod i Kraj Vysočina obdrží každý po 2 vyhotoveních a zbývajících 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

#### Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod navrhuji zapsat obdarovaného jako nového vlastníka pozemků uvedených v článku II. této smlouvy a zároveň zřídit služebnosti dle článku IV. této smlouvy.

#### Článek VIII.

##### schvalovací doložka města

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr darování pozemků uvedených v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Havlíčkův Brod ve dnech 2. 3. 2023 až 17. 3. 2023.

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání konaném dne 17. 4. 2023 usnesením č. 90/23 rozhodlo darovat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Ve smyslu ustanovení § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usnesením Rady města Havlíčkův Brod č. 445/18 ze dne 28. 5. 2018 rozhodl Ekonomický odbor Městského úřadu Havlíčkův Brod o zřízení služebnosti dle článku IV. této smlouvy.

**Článek IX.**  
schvalovací doložka kraje

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0016/01/2023/ZK ze dne 7. 2. 2023 rozhodlo nabýt darem pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Ve smyslu ustanovení § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů Rada Kraje Vysočina usnesením č. 0320/08/2024/RK ze dne 27. 2. 2024 rozhodla uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti dle článku IV. této smlouvy.

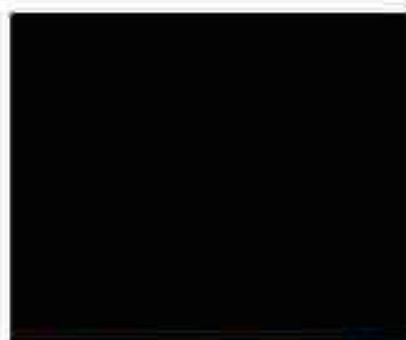
**Článek X**

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne ..... 15. 8. 2024 .....

V Jihlavě dne ..... - 3. 04. 2024 .....

  
.....  
Zbyněk  
starosta



**Kraj Vysočina**

Zřetězení 1802/17, 185 01 Jihlava