

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**OZ**“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **QDS Group a.s.**
Sídlo: Kneslova 700/1, 618 00 Brno
IČ: 28265971
DIČ/VAT ID: CZ28265971
Zastoupen: Bc. Richard Fanta, MSc., statutární ředitel
Zápis v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7894
Bankovní spojení: 1002377340/2700, Unicredit Bank
IBAN: CZ6427000000001002377340
Korespondenční adresa: XXXXXXXXXXX
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatel také jen „**Smluvní strany**“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Modernizace Ph.D. pracoven – stavební úpravy** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Objednatel dále uvádí, že Dílo provádí s cílem modernizovat pracovní doktorandů.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Dotace**
- I. 4) a) Objednatel je příjemcem dotace na Dílo, a to z Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK) v rámci projektu MUNI4PhD, reg. č. CZ.02.01.01/00/22_012/0008113, (*dále jen „Projekt“*).
- I. 4) b) Smluvní strany berou na vědomí, že jakékoli, byť jen částečné, neplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, ať už na straně Objednatele či Zhotovitele, může ohrozit čerpání dotace, příp. může vést k udělení sankcí Objednateli ze strany orgánů oprávněných k výkonu kontroly Projektu. Škoda, která může Objednateli neplněním povinností Smluvních stran stanovených Smlouvou vzniknout, tak může i přesáhnout cenu Díla.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.
- II. 2) Předmětem Díla je část stavby – modernizace a rekonstrukce místností na pracovní doktorandů (*dále také jen „Předmět díla“*) v areálu Ekonomicko-správní fakulty Masarykovy univerzity na ulici Lipová 41a v Brně
- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (*dále také jen „Technické podmínky“*) je vymezena v projektové dokumentaci, metodikách a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00007073> (*dále jen „Adresa VZ“*), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, (*dále také jen „Rozpočet“*).
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (*dále také jako „Věci k provedení díla“*), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,

3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní,
 4. se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
- II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.

III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopno řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.
- III. 4) **Harmonogram provedení Díla**
- III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „**Harmonogram**“*) k vyjádření.
- III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.
- III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.
- III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující

závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.

- III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopvat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
- III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
- III. 4) h) Porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele nebo prodlení s plněním kterékoliv povinnosti vztahující se k Harmonogramu, či porušení Harmonogramu delší jak 7 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- III. 4) i) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno; ust. III. 4) c) Smlouvy se v případě tohoto harmonogramu použije přiměřeně.

III. 5) **Staveniště**

- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést
 1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (*dále jen „Staveniště“*), jakož i
 2. vytyčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Staveniště.
- III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech.
- III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.

III. 6) **Provedení stavebních úprav**

- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro provedení Díla, zejména zařízení Staveniště a montážních či skladovacích prostor, tak, aby Předmět díla plnil svůj účel.
- III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.
- III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné
 1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
 2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití

by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo

3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

III. 7) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatele, pouze na Staveništi provoz Objednatele probíhat nebude. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.

III. 7) b) V termínu 14. – 27. července 2024 bude probíhat v prostorách objednatele letní škola, v tomto období tedy bude nutné minimalizovat hlučné (zejména bourací) práce, případně tyto práce realizovat v brzkých ranních či pozdně odpoledních hodinách.

III. 7) c) Zhotovitel bere dále na vědomí, že provádění Díla bude na Staveništi probíhat za souběžného provádění stavebních prací a poskytování dodávek či služeb dalšími dodavateli Objednatele. Ke dni uzavření Smlouvy jsou dalšími dodavateli Objednatele zejména:

1. Dodavatel interiérového vybavení [společnost (název), IČO]

Objednatel se zavazuje na žádost Zhotovitele bezodkladně opatřit a předat kontaktní údaje na další dodavatele Objednatele ve smyslu tohoto ustanovení a poskytnout případnou další nezbytnou součinnost.

III. 7) d) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

III. 8) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Předmětu díla, zejména osvětlovacích těles, obkladů, dlažeb, zařizovacích předmětů, baterií apod. (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 8) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Předmětu díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.

III. 8) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.

III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám.

III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.

III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.

III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také

porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 8) této Smlouvy.

- III. 8) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zapracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

III. 9) **BOZP a PO**

- III. 9) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 9) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 9) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 9) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 9) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 10) **Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě**

- III. 10) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště či jeho první části stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
- III. 10) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
- III. 10) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- III. 10) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že s příslušným záznamem souhlasí.
- III. 10) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.
- III. 10) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
- III. 10) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích.

Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.

- III. 10) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.

III. 11) **DSPS**

III. 11) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a jeho prováděcích předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.

III. 11) b) DSPS bude vyhotovena v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatelem, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 10 pracovních dnů od dne účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Název výkresu nebude měněn, v razítku bude označena revize výkresu a vyplněna tabulka revizí nad razítkem výkresu; v názvu souboru se změní pouze poslední dvojčíslí, které označuje číslo revize.

III. 11) c) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména

1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla,
2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.

DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.

III. 11) d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.

III. 11) e) DSPS bude Objednateli předložena ve 3 výtiscích v listinné podobě a ve 3 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

III. 12) **Manuály**

III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 12) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

III. 13) **MaR a BMS; licence k softwarům**

III. 13) a) Dílem se v rozsahu systému měření a regulace a Building Management System (*dále jen „MaR a BMS“*) navazuje na stávající systém MaR a BMS Objednatele, který je použit zejména v objektech Filozofické fakulty, Univerzitního kampusu Bohunice, Ekonomicko-správní fakulty, Právnické fakulty, Pedagogické fakulty, Přírodovědecké fakulty či Fakulty informatiky. Systém MaR a BMS Objednatele je založen na řídicím systému dodavatele Delta Controls Inc. Zejména pro zachování kompatibility a efektivity předchozích investic Objednatele, jakož i pro minimalizaci budoucích provozních nákladů Objednatele, požaduje Objednatel, aby v rámci Díla byly dodány komponenty systému MaR a BMS od dodavatele Delta Controls Inc.

- III. 13) b) Zhotovitel poskytuje Objednateli k softwarům MaR a BMS podpisem Smlouvy oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví k autorskému dílu ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „Licence“*). Licence k softwarům MaR a BMS je poskytnuta jako nevýhradní.
- III. 13) c) Licence k softwarům MaR a BMS je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k softwarům MaR a BMS, a to v takovém množství rozsahu a k takovým způsobům užití, aby byl Objednatel schopen zajistit plnou využitelnost softwarů MaR a BMS pro provoz Předmětu díla po dobu jeho životnosti. Zhotovitel prohlašuje, že softwary MaR a BMS jsou vytvořeny jejich autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli Licenci na základě smluvního ujednání s jejich autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy.
- III. 13) d) Objednatel není povinen Licenci k softwarům MaR a BMS využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení této Licence třetí osobě, a to ať už zcela nebo zčásti, a současně uděluje Objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.
- III. 13) e) Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn softwary MaR a BMS zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat je s jinými autorskými díly. Za tím účelem je Zhotovitel povinen nejpozději při předání Díla předat Objednateli rovněž zdrojové kódy softwarů MaR a BMS a příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle tohoto ustanovení využít. Mění-li se zdrojové kódy softwarů MaR a BMS, příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle tohoto ustanovení využít, v době od převzetí Díla do konce záruční doby, pak je Zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 14 dnů od takové změny, předat Objednateli jejich aktuální verzi.
- III. 13) f) Cena za poskytnutí Licence k softwarům MaR a BMS, jakož i cena za oprávnění dle ust. III. 13) e) Smlouvy je zahrnuta v ceně Díla.
- III. 14) **Ostatní Licence**
- Obdobně jako v ust. III. 13) b) až III. 13) d) Smlouvy Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci i k ostatním plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.
- III. 15) **Pokyny Objednatele**
- III. 15) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 15) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- III. 15) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- III. 16) **Pověřená osoba**
- III. 16) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- III. 16) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.

- III. 16) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.

III. 17) Elektrická energie a voda pro provádění Díla

- III. 17) a) Objednatel poskytne Zhotoviteli přívod elektrické energie i vody bezplatně.

III. 18) Kontrola provádění Díla

- III. 18) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.

- III. 18) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.

- III. 18) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- III. 18) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- III. 18) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.

- III. 18) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 18) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.

- III. 18) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.

- III. 18) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

- III. 18) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

III. 19) Odborná a zdravotní způsobilost a pracovní podmínky pracovníků Zhotovitele

- III. 19) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů

mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.

- III. 19) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- III. 19) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
- III. 19) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úrovní bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 20) Subdodavatelé Zhotovitele**
- III. 20) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- III. 20) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však Objednateli odpovídá za plnění takových závazků, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- III. 20) c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- III. 20) d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- III. 20) e) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- III. 20) f) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavateli a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.
- III. 20) g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 20) g) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 21) **Předávané doklady a dokumentace; publicita Díla**

Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Zhotovitel se dále zavazuje uvést alespoň na titulní straně všech takových dokladů a dokumentací aktuální logolink dle pravidel pro publicitu platných pro Projekt, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Aktuální logolink poskytne Objednatel Zhotoviteli bezodkladně po jeho písemné žádosti.

III. 22) **Zajištění přípravy kolaudace**

III. 22) a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k získání kolaudačního souhlasu (*dále jen „Kolaudace“*), kterým bude povoleno užívání Předmětu díla nebo jeho části k určenému účelu na dobu neurčitou.

III. 22) b) Zhotovitel je zejména povinen obstarat veškeré dokumentace, atesty, souhlasy a jiné doklady či listiny potřebné pro Kolaudaci.

III. 22) c) Objednatel předpokládá, že Kolaudace proběhne bezprostředně po převzetí Díla Objednatel.

III. 23) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**

III. 23) a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění Díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.

III. 23) b) Ust. III. 23) a)1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.

III. 23) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.

III. 23) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatel převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště, dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména Elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

IV. Čas provedení Díla

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

IV. 2) Zahájení provádění Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po dni účinnosti Smlouvy. Zahájení provádění prací na staveništi je možné od 5. července 2024.

IV. 3) Přípravenost pro dodavatele interiéru

IV. 3) a) Zhotovitel bere na vědomí, že nejpozději k datu 23. srpna je nutné, aby stavba byla v takové fázi pokročilosti, že dodavatel interiérového vybavení bude moci souběžně zahájit své dodávky.

IV. 4) Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti

IV. 4) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.

IV. 4) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 4) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.

IV. 4) e) Po Předvedení způsobilosti Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 5) Předání a převzetí Díla

IV. 5) a) Lhůta pro předání Díla

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do 6. 9. 2024. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 5) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.

IV. 5) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 5) d) Předávací protokol

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a
4. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 5) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:

1. DSPS,

2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
4. zdrojové kódy softwarů MaR a BMS a příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle ust. III. 13) e) Smlouvy, využít,
5. Manuály.

IV. 5) f) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatelem Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.

IV. 5) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.

IV. 5) h) Vady způsobené načasováním provedení Díla

Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,

oznámi Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.

IV. 5) i) Neoznámení vad dle ust. IV. 4) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. 5) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.

IV. 5) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.

IV. 6) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**

Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena

1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
5. z důvodu změn Předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá

rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

- IV. 7) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý den v době od 6:30 hod. do 21:00 hod. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 10 hodin za jeden pracovní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust.IV. 5)1. Smlouvy.

V. Cena Díla

- V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

3 392 519,60 Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- V. 2) **DPH**

V. 2) a) DPH činí 712 429,12 Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 4 104 948,72 Kč.

V. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92a odst. 7) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.

- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků rozumně uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

- V. 4) **Rozpočet**

V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v Rozpočtu.

V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění.

V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.

V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou

Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

VI. Platební podmínky

VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Faktury budou vystavovány samostatně pro částky hrazené z investičních prostředků a z neinvestičních prostředků Objednatele. Závazný pokyn ke způsobu fakturace udělí Objednatel Zhotoviteli včas v průběhu provádění Díla.
- VI. 1) b) Faktury budou vystavovány vždy na základě Objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (*dále jen „Soupis“*).
- VI. 1) c) Soupis bude zpracován vždy pro období od 16. dne kalendářního měsíce do 15. dne kalendářního měsíce následujícího a předložen Objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
- VI. 1) d) Objednatel každý Soupis bezodkladně po jeho předložení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- VI. 1) e) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatelem schválen. Schválený Soupis bude přílohou Faktur.
- VI. 1) f) Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatelem ani na Objednatele nepřechází nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části.
- VI. 1) g) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě Faktur za jednotlivá období považuje vždy poslední den období, za nějž je fakturováno.
- VI. 1) h) Ke dni převzetí Díla dle ust.) Smlouvy vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu; za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné Faktury považuje den převzetí Díla Objednatelem.
- VI. 1) i) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- VI. 1) j) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžité závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

VI. 2) Náležitosti Faktury

- VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
 1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
 2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,

3. uvedení názvu a registračního čísla Projektu, tj. „MUNI4PhD, reg. č. CZ.02.01.01/00/22_012/0008113“,
 4. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 5. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
 6. přílohou Faktury bude Objednatelem potvrzený Soupis a přílohou konečné faktury Předávací protokol.
- VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- VI. 2) d) V případě, že
1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
- je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.
- VI. 2) e) Zadržné
- Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými by mohlo být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zadržné“*), a to za níže uvedených podmínek.
1. Z vystavené Faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 % částky, na kterou zní. Zbývajících 15 % z fakturované částky představuje Zadržné.
 2. Zadržné bude uhrazeno do 15 dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
 3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zadržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující Vady.

VII. Změny Předmětu díla

VII. 1) Změna Předmětu díla obecně

- VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.
- VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.
- VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb,

kteře nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné.

VII. 1) d) Je lhotejně, zda Změna musí být provedena z důvodů

1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.

VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídít jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem, není-li sjednáno jinak.

VII. 2) **Změny vyvolané Objednatelem**

V případě Změn vyvolaných Objednatelem Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatelem se změnový list stává příkazem ke Změně.

VII. 3) **Změny vyvolané Zhotovitelem**

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle VII. 2) bodu 3 a VII. 2) bodu 4 Smlouvy.

VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatelem a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;

2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

- VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.
- VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny
1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
 2. ceníky společnosti RTS a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
 3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.
- VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.
- VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.
- #### VII. 9) **Bagatelní Změny**
- VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,
1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
 2. které nevedou ke změně ceny Díla,
 3. které by za použití v řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
 4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.
- VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.
- VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPTS.
- VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

VIII. Záruka za jakost Díla

VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od

1. převzetí Díla nebo
2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

VIII. 2) Reklamac vady Díla v záruční době

VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklamac“*) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele. I Reklamac odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamací Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

VIII. 2) c) Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo

4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

VIII. 2) d) Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

VIII. 3) **Uspokojení práv z vad Díla v záruční době**

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 2 pracovních dnů ode dne jejího obdržení oznámit Objednateli, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení Reklamace.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamace; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem obdržení Reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

VIII. 3) f) Lhůty pro odstranění vad

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VIII. 3) g) Zvláštní ustanovení o haváriích

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od obdržení Reklamace, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamaci uznává.
3. V případě vad Díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto

odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 hodin od obdržení Reklamace.

VIII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VIII. 5) **Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad**

VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

VIII. 6) **Provozní úkony a údržba**

VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména prověřuje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozpory provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.

VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak

1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;
2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.

VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

VIII. 7) **Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby**

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruku za jakost neovlivní.

IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele

IX. 1) **Nebezpečí škody**

IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí

Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.

IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.

IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

IX. 2) **Pojištění Zhotovitele**

IX. 2) a) Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na vyžádání doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků Objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 10 000 000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků.“.

X. Smluvní pokuty a náhrada škody

X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 50.000,- Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelem. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.

X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro

X. 2) a) připravenost díla pro zahájení dodávek interiéru dle bodu IV. 3) a) Smlouvy se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;

X. 2) b) předání Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;

X. 2) c) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;

X. 2) d) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení;

X. 2) e) uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.

Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 10 % z ceny Díla

bez DPH.

- X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.
- X. 3) a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - X. 3) b) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč.
 - X. 3) c) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
 1. 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
 2. 1.000,- Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
 - X. 3) d) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 19) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každé porušení.
 - X. 3) e) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 20) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatele není možné se na Vyšší moc odkazovat.
- X. 9) Zhotovitel bere na vědomí, že za porušení povinností Zhotovitele z této Smlouvy se rovněž považuje uvedení nepravdivých informací, dokladů či prohlášení (např. ohledně střetu zájmů nebo sankcí EU) v nabídce podané k Veřejné zakázce a takovéto porušení povinností může mít za následek odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, udělení sankcí ze strany orgánů

veřejné správy, případně vznik jiné škody Objednateli, jež může převýšit cenu Díla.

XI. Zrušení závazků ze Smlouvy

XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

XI. 2) Odstoupení od Smlouvy

XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobila bránit,
6. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
7. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
8. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání

nápravy.

- XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XI. 3) **Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy**

- XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:
 - 1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
 - 2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
 - 3. předá Objednateli Staveniště.
- XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.
- XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.
- XI. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.
- XI. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.
- XI. 3) f) Vykližení Staveniště

Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté vyplacen Zhotoviteli.
- XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

XII. Komunikace Smluvních stran

XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

XII. 2) Písemná forma komunikace

XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy.

XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XII. 3) Dodatky ke Smlouvě

XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

XIII. Důvěrné informace

XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Objednatel za důvěrné,
2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a

3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti Dílem.
- XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známé třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.
- XIII. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a
 2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.
- XIII. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

XIV. Závěrečná ujednání

XIV. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- XIV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XIV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XIV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- XIV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XIV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyložené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- XIV. 3) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XIV. 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XIV. 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XIV. 6) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- XIV. 7) **Další povinnosti Zhotovitele v souvislosti s Projektem**
- Zhotovitel se za podmínek stanovených Smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při

vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje

1. archivovat nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy nebo do 31. 12. 2035 (podle toho, která skutečnost nastane později) veškeré písemnosti vyhotovené v souvislosti s plněním Smlouvy a kdykoli po tuto dobu k nim Objednateli, orgánům státní správy, orgánům Evropské unie a dalším oprávněným institucím umožnit přístup a zajistit potřebnou součinnost při provádění kontrol; po uplynutí této doby je Objednatel oprávněn tyto písemnosti od Zhotovitele bezplatně převzít;
 2. jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly; obdobně je Zhotovitel povinen zavázat i svoje subdodavatele.
- XIV. 8) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- XIV. 9) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- XIV. 10) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet Díla

Položkový rozpočet Díla následuje po tomto listu.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/09 PaK	Ph.D. pracovny
O:	1	Ph.D. pracovny
R:	2b	profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				34 250,00		
1	720	ZTI dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	34 250,00	34 250,00		Vlastní
Díl: 730		Ústřední vytápění				86 517,00		
2	730	Vytápění dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	86 517,00	86 517,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				877 433,00		
3	210	Elektroinstalace- silnoproud dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	877 433,00	877 433,00		Vlastní
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				170 960,00		
4	220	Elektroinstalace- slaboproud dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	170 960,00	170 960,00		Vlastní
Díl: M22m		Měření a regulace				252 248,40		
5	221	MaR dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	252 248,40	252 248,40		Vlastní
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení				386 796,00		
6	240	VZT a chlazení dle samostat. rozpočtu	soubor	1,00000	386 796,00	386 796,00		Vlastní

Celkem	1 808 204,40
---------------	---------------------

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2023/09** **Ph.D. pracovny**
PaK

Zadavatel **Masarykova univerzita** IČO: **00216224**
Žerotínovo náměstí 617/9 DIČ: **CZ00216224**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **QDS Group a.s.** IČO: **28265971**
Kneslova 700/1 DIČ: **CZ28265971**
61800 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	617 044,08
PSV	1 048 038,12
MON	1 687 437,40
Vedlejší náklady	20 000,00
Ostatní náklady	20 000,00
Celkem	3 392 519,60

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 392 519,60 CZK

Zaokrouhlení **0,40 CZK**

Cena celkem bez DPH **3392520,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	40 000,00		40 000,00	1
0b	VN+ON	0,00	40 000,00		40 000,00	1
	Stavební objekt					

1	Ph.D. pracovny	0,00	3 352 519,60	3 352 519,60	99
1a	stavební část	0,00	1 544 315,20	1 544 315,20	46
2b	profese	0,00	1 808 204,40	1 808 204,40	53
Celkem za stavbu				3 392 519,60	100

Popis stavby: 2023/09 PaK - Ph.D. pracovny
 Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady
 Popis rozpočtu: 0b - VN+ON
 Popis objektu: 1 - Ph.D. pracovny
 Popis rozpočtu: 1a - stavební část
 Popis rozpočtu: 2b - profese

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 756,00	0,1
311	Sádkartonové konstrukce	HSV			36 667,46	1,1
40	Požární ucpávky	HSV			19 176,00	0,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			297 973,53	8,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			24 166,50	0,7
64	Výplně otvorů	HSV			570,00	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			30 572,80	0,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			78 859,60	2,3
96	Bourání konstrukcí	HSV			68 620,36	2,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 922,39	0,4
713	Izolace tepelné	PSV			15 340,07	0,5
720	Zdravotechnická instalace	PSV			34 250,00	1,0
730	Ústřední vytápění	PSV			86 517,00	2,6
760-O	ostatní výrobky	PSV			145 800,00	4,3

766	Konstrukce truhlářské	PSV			64 000,00	1,9
767Po	Požární výrobky	PSV			112 000,00	3,3
768	Podhledy	PSV			254 767,73	7,5
776	Podlahy povlakové	PSV			165 806,01	4,9
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			94 759,25	2,8
781	Obklady keramické	PSV			28 532,51	0,8
784	Malby	PSV			46 265,55	1,4
M21	Elektromontáže	MON			877 433,00	25,9
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			170 960,00	5,0
M22m	Měření a regulace	MON			252 248,40	7,4
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			386 796,00	11,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			45 759,44	1,3
VN	Vedlejší náklady	VN			20 000,00	0,6
ON	Ostatní náklady	ON			20 000,00	0,6
Cena celkem					3 392 519,60	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2023/09 PaK	Ph.D. pracovny
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0b	VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				20 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 24/ I
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.								
2	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. Náklady na ztížené provádění stavebních prací spojených s opravou rozvodů vody v budově – nápojně místo vody a kanalizace pro stavbu bude pouze v pravém křídle budovy.								
3	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ I
Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.								
Díl: ON		Ostatní náklady				20 000,00		
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 24/ I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
5	004111a	Stavební pasport	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
6	004111b	Technologický pasport	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Celkem						40 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2023/09 PaK	Ph.D. pracovny
O:	1	Ph.D. pracovny
R:	1a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 756,00		
1	342255024R00	Příčky z cihel a tvárnice nepálených příčky z příčekovek pórobetonových tloušťky 100 mm včetně pomocného lešení 2*1,0	m2	2,00000	878,00	1 756,00	801-1	RTS 24/ I
				2,00000				
Díl: 311 Sádrokartonové konstrukce						36 667,46		
2	342266111RW7	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desek 15 mm. standard. bez izolace (,8+1,5)*3,28*3	m2	22,63200	852,00	19 282,46	801-1	RTS 24/ I
				22,63200				
3	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm. standard. bez izolace 3+2	m2	5,00000	952,00	4 760,00	801-1	RTS 24/ I
				5,00000				
4	342264098RT2	Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	5,00000	247,00	1 235,00	801-1	RTS 24/ I
5	342267111RT2	Obklady konstrukcí sádrokartonovými deskami obklady dřevěných konstrukcí obklad sloupů a trámů do 500 x500 mm 1x opláštění, dvoustranné, deska protipožární tloušťky 12,5 mm pozn.3 5,6np chodba : 5,0*2	m	10,00000	1 139,00	11 390,00	801-1	RTS 24/ I
				10,00000				
Díl: 40 Požární ucpávky						19 176,00		
6	713552151R00	Protipožární kabelové přepážky Protipožární trubní ucpávky EI 120, do D 108 mm, strop Otvor se utěsní minerální vlnou. Prostup i potrubí před a za vstupem je natřeno protipožární stěrkou. Cena obsahuje dodávku požární minerální vlny a požární stěrky. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	8,00000	1 158,00	9 264,00	800-713	RTS 24/ I
7	713551317R00	Protipožární kabelové přepážky Protipožární kabelové ucpávky EI 120, do d 160 mm (140 x 140 mm) Do otvoru kolem kabelu ve stěně se vsťikne požární pěna. Po zaschnutí se na stěně kolem kabelu provede požárně ochranná stěrka z obou stran. Cena obsahuje dodávku pěny a stěrky. Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	8,00000	1 239,00	9 912,00	800-713	RTS 24/ I
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						297 973,53		
8	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 3np : 5,98*2,16 5np : 3,615*(1,3+1,1) 6np : 3,565*(1,0+1,2)+4,7*2,06	m2	39,11780	59,00	2 307,95	801-1	RTS 24/ I
				12,91680				
				8,67600				
				17,52500				
9	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky	m2	6,56000	466,00	3 056,96	801-4	RTS 24/ I

jakékoliv šířky rýhy,
,25*3,28*2*4

6,56000

10	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	14,54400	97,00	1 410,77	801-4	RTS 24/ I
		,9*2,02*4*2		14,54400				
11	612421626R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké	m2	2,00000	320,00	640,00	801-1	RTS 24/ I
		2*1,0		2,00000				
12	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	3,78000	320,00	1 209,60	801-1	RTS 24/ I
		6np : ,9*2,1*2		3,78000				
13	612421331RT2	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových	m2	236,21305	300,00	70 863,92	801-4	RTS 24/ I
		Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
		6np : (4,48*2+4,99*2)*3,28+(3,935*2+5,47)*3,28+5,47*3,0+4,5*3,28-9*2,1*2		99,24840				
		-4,48*2,06+,2*(4,7+2,06*2)+,2*2,06		-7,05280				
		-3,4*2,06+,2*1,3*2+,2*1,3		-6,22400				
		-.8*2*1,97		-3,15200				
		5np : (7,28+,34*2+7,52+4,0+5,145+4,27)*3,28-3,35*2,055+,2*(3,615+1,25*2+1,1*2)+,25*2,35		90,14185				
		-.8*1,97		-1,57600				
		3np : (8,14+,27+6,73+3,385+5,03)*3,28-5,98*2,16+,2*(5,98+2,16*2)		66,40360				
		-.8*1,97		-1,57600				
14	612445304R00	Omítky a stěrky sádrové ze suchých směsí stěrka sádrová, tloušťky 4 mm	m2	252,02858	300,00	75 608,57	801-1	RTS 24/ I
		s penetrací podkladu						
		6np : (4,48*2+4,99*2+3,935*2+5,47*2)*3,0+4,5*3,28		128,01000				
		-(4,48*2,06)+,2*(4,7+2,06*2)+,2*2,06		-7,05280				
		-(3,4*2,06)+,2*1,3*2+,2*1,3		-6,22400				
		-.8*2*1,97		-3,15200				
		5np : (7,28+,34*2+7,52+4,0+5,145+4,27)*2,995-(3,35*2,055)+,2*(3,615+1,25*2+1,1*2)+,25*2,35		81,90678				
		-.8*1,97		-1,57600				
		3np : (8,14+,27+6,73+3,385+5,03)*3,08-(5,98*2,16)+,2*(5,98+2,16*2)		61,69260				
		-.8*1,97		-1,57600				
15	612473186R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	37,97000	70,00	2 657,90	801-1	RTS 24/ I
		omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství						
		6np : 3,28*2+3,0+1,35+2,06*2		15,03000				
		5np : 3,28*3+3,0+1,25*2		15,34000				
		3np : 3,28+2,16*2		7,60000				
16	612481211RT8	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	275,54465	400,00	110 217,86	801-1	RTS 24/ I
		6np : (4,48*2+4,99*2+3,935*2+5,47*2)*3,28+4,5*3,28		138,58000				
		-(4,48*2,06)+,2*(4,7+2,06*2)+,2*2,06		-7,05280				
		-(3,4*2,06)+,2*1,3*2+,2*1,3		-6,22400				
		-.8*2*1,97		-3,15200				
		5np : (7,28+,34*2+7,52+4,0+5,145+4,27)*3,28-(3,35*2,055)+,2*(3,615+1,25*2+1,1*2)+,25*2,35		90,14185				
		-.8*1,97		-1,57600				
		3np : (8,14+,27+6,73+3,385+5,03)*3,28-(5,98*2,16)+,2*(5,98+2,16*2)		66,40360				

-8*1,97

-1,57600

17	612	sešití trhlín 4*15,0	m	60,00000	500,00	30 000,00		Vlastní
----	-----	-------------------------	---	----------	--------	-----------	--	---------

Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce				24 166,50	
---	--	--	--	------------------	--

18	632443211R00	Potěr litý cementový pevnost v tlaku 25 MPa, pokládaná plocha do 100 m2, tloušťky 50 mm dovoz směsi, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, srovnání latí do roviny P2 : 29,82	m2	29,82000	500,00	14 910,00	801-1	RTS 24/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------

19	632443212R00	Potěr litý cementový pevnost v tlaku 25 MPa, pokládaná plocha do 100 m2, příplatek za každých 5 mm tloušťky dovoz směsi, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, srovnání latí do roviny P2 : 29,82*3	m2	89,46000	50,00	4 473,00	801-1	RTS 24/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	-----------

20	632441491R0x	přebroušení stávající bet.mazaniny e 6np : 22,31+21,06 5np : 52,3	m2	95,67000	50,00	4 783,50		Vlastní
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	--	---------

Díl: 64 Výplně otvorů				570,00	
------------------------------	--	--	--	---------------	--

21	64899	Osazení krytky spojovací parapet.desek 3,5,6np : 2+1+(2+1)	ks	6,00000	25,00	150,00		Vlastní
----	-------	---	----	---------	-------	--------	--	---------

22	60775459R	spojka pro parapet rovná	kus	6,00000	70,00	420,00	SPCM	RTS 24/ I
----	-----------	--------------------------	-----	---------	-------	--------	------	-----------

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy				30 572,80	
---	--	--	--	------------------	--

23	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m 3np : 29,82 6np : 22,31+21,06+4,45*1,0 5np : 52,3 34+5+4+(,8+1,5)*1,0*3	m2	179,84000	170,00	30 572,80	800-3	RTS 24/ I
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				78 859,60	
---	--	--	--	------------------	--

24	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natřaných ploch a zařízení před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m 3np : 5,6*6,6 5np : 8,15*7,4 6np : 5,5*(4,7+2,0)+4,5*6,0	m2	161,12000	125,00	20 140,00	801-1	RTS 24/ I
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------

25	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. 3np : 5,98*2+2,16*2 5np : 3,615*2+(1,3+1,1)*2 6np : 3,565*2+(1,0+1,2)*2+4,7*2+2,06*2	m	53,36000	110,00	5 869,60	800-771	RTS 24/ I
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	---------	-----------

26	950 1	ochrana podlahy před poškozením - zřízení + odstranění	m2	365,00000	90,00	32 850,00		Vlastní
----	-------	--	----	-----------	-------	-----------	--	---------

27	95290	úklid stavbou dotčených prostor cca : 400	m2	400,00000	50,00	20 000,00		Vlastní
----	-------	--	----	-----------	-------	-----------	--	---------

Díl: 96 Bourání konstrukcí				68 620,36	
-----------------------------------	--	--	--	------------------	--

28	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	5,00000	18,00	90,00	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	---	-----	---------	-------	-------	-------	-----------

3,5,6np : 1+1+3

5,00000

29	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,88000	25,00	197,00	801-3	RTS 24/ I
		3,5,6np : ,8*1,97*(1+1+3)		7,88000				
30	970031100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 100 mm	m	1,05000	580,00	609,00	801-3	RTS 24/ I
		,15+,45*2		1,05000				
31	970034100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu příplatek za jádrové vrtání vodorovně ve stěně, do D 100 mm	m	1,05000	580,00	609,00	801-3	RTS 24/ I
		,15+,45*2		1,05000				
32	970051100R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání, do D 100 mm	m	0,75000	1 200,00	900,00	801-3	RTS 24/ I
		,25*3		0,75000				
33	971033521R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 1 m2, tloušťky do 100 mm základovém nebo nadzákladovém,	m2	2,00000	250,00	500,00	801-3	RTS 24/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
		2*1,0		2,00000				
34	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 100 %	m2	21,06000	135,00	2 843,10	801-3	RTS 24/ I
		f : 21,06		21,06000				
35	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	25,48200	135,00	3 440,07	801-3	RTS 24/ I
		včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
		3np : 1,5*(1,0+,9)		2,85000				
		(,8+1,5)*3,28*3		22,63200				
36	767137801R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádrokartonových roštu	m2	22,63200	70,00	1 584,24	800-767	RTS 24/ I
		(,8+1,5)*3,28*3		22,63200				
37	767137803R00	Demontáž stěn a příček z plechu příček sádrokartonových desek do suti	m2	22,63200	70,00	1 584,24	800-767	RTS 24/ I
		(,8+1,5)*3,28*3		22,63200				
38	767582800R00	Demontáž podhledů roštů	m2	5,00000	57,00	285,00	800-767	RTS 24/ I
		3+2		5,00000				
39	767590830R00	Demontáž podlahových konstrukcí zdvojených podlah - desek	m2	29,82000	300,00	8 946,00	800-767	RTS 24/ I
		d : 29,82		29,82000				
40	767590840R00	Demontáž podlahových konstrukcí zdvojených podlah - nosného roštu	m2	29,82000	300,00	8 946,00	800-767	RTS 24/ I
		d : 29,82		29,82000				
41	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	86,20000	125,00	10 775,00	800-775	RTS 24/ I
		6np : 4,48*2+4,99*2-,8*2+3,935*2+5,47*2-,8		35,35000				
		5np : 7,28+,34*2+7,52+4,0+5,145+4,27-,8		28,09500				
		3np : 8,14+,27+6,73+3,385+5,03-,8		22,75500				
42	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	95,67000	138,00	13 202,46	800-775	RTS 24/ I
		e 6np : 22,31+21,06		43,37000				
		5np : 52,3		52,30000				
43	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	1,00000	450,00	450,00		Vlastní
44	767137803R0x	Demontáž podhledu sádrokartonových, desek do suti	m2	5,00000	200,00	1 000,00		Vlastní
		3+2		5,00000				

45	776519	obroušení lepidla po odstranění PVC a koberců	m2	95,67000	100,00	9 567,00		Vlastní	
		e 6np : 22,31+21,06		43,37000					
		5np : 52,3		52,30000					
46	974081	odstranění silikonové spáry okolo oken	m	53,36000	50,00	2 668,00		Vlastní	
		3np : 5,98*2+2,16*2		16,28000					
		5np : 3,615*2+(1,3+1,1)*2		12,03000					
		6np : 3,565*2+(1,0+1,2)*2+4,7*2+2,06*2		25,05000					
47	9760	Vybourání podlah.krabic	m2	4,24245	100,00	424,25		Vlastní	
		e1 3np : ,3*,3*10		0,90000					
		,105*(2,0*2+1,2+1,35+1,4+1,0+2,8+2,25+,8+1,25+1,1)		1,80075					
		,27*(1,785+3,925)		1,54170					
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					12 922,39		
48	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů - výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	10,76866	1 200,00	12 922,39	801-4	RTS 24/ I	
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,18,19,23,24,25,26,29,31,33,45, : Součet: : 10,76866		10,76866					
Díl: 713		Izolace tepelné					15 340,07		
49	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	29,82000	40,00	1 192,80	800-713	RTS 24/ I	
		P2 : 29,82		29,82000					
50	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	29,82000	50,00	1 491,00	800-713	RTS 24/ I	
		P2 : 29,82		29,82000					
51	63150912.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 30,0 mm; OH = 100 kg/m3; lambda = 0.033 W/(m.K); RtF: A2	m2	31,31100	400,00	12 524,40	SPCM	RTS 24/ I	
		P2 : 29,82*1,05		31,31100					
52	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	t	0,10989	1 200,00	131,87	800-713	RTS 24/ I	
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 50,51, : Součet: : 0,10989		0,10989					
Díl: 760-O		ostatní výrobky					145 800,00		
53	poznámka	výrobky nacenit kompletně vč. povrch.úprav,kování,kotvení ,zárubní a veškerých prvků dle výpisu, výrobků vč.přesunu hmot		0,00000		0,00		Vlastní	
54	O 401	O 401 - vnitřní žaluzie na okno 5980/2160mm (10 křidel), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	38 600,00	38 600,00		Vlastní	
55	O 402	O 402 - vnitřní žaluzie na okno 3615/1300mm (3 křídla), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	18 580,00	18 580,00		Vlastní	
56	O 403	O 403 - vnitřní žaluzie na okno 3615/1100mm (3 křídla), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	18 580,00	18 580,00		Vlastní	
57	O 404	O 404 - vnitřní žaluzie na okno 3565/1350mm (3 křídla), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	18 580,00	18 580,00		Vlastní	
58	O 405	O 405 - vnitřní žaluzie na okno 3565/1100mm (3 křídla), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	18 580,00	18 580,00		Vlastní	
59	O 406	O 406 - vnitřní žaluzie na okno 4700/2060mm (8 křidel), kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	32 880,00	32 880,00		Vlastní	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské					64 000,00		
60	poznámka	výrobky nacenit kompletně vč. povrch.úprav,kování,kotvení ,zárubní a veškerých prvků dle výpisu, výrobků		0,00000		0,00		Vlastní	

vč.přesunu hmot

61	T 101	T 101 - dřevěné vnitřní dveře 800/1970mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	32 000,00	32 000,00		Vlastní
62	T 102	T 102 - dřevěné vnitřní dveře 800/1970mm, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	32 000,00	32 000,00		Vlastní
Díl: 767Po Požární výrobky						112 000,00		
63	poznámka	výrobky nacenit kompletně vč. povrch.úprav,kování,kotvení ,zárubní a veškerých prvků dle výpisu. výrobků		0,00000		0,00		Vlastní

vč.přesunu hmot

64	PO 1	PO 1 - dřevěné vnitřní dveře 800/1970mm EI 30 DP3-C, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	2,00000	56 000,00	112 000,00		Vlastní
Díl: 768 Podhledy						254 767,73		
65	342264101R00	Doplňkové práce osazení revizních dvířek do sádkartonového podhledu, do 0,25 m2, , s vyřezáním otvoru, osazením rámu s dvířky, prošroubováním a úpravou parotěsné zábrany,	kus	4,00000	720,00	2 880,00	801-1	RTS 24/ I

3,5,6np : 1+1+2

4,00000

66	76758620	demontáž+zpětná montáž rastrového minerálního podhledu	m2	34,00000	800,00	27 200,00		Vlastní
Dodávka a montáž kazet.								
24+10						34,00000		

67	Z 201	Z 201 SDK podhled - kompl.dod+mtz dle výpisu, vč. nutných úprav pro svítidla, reproduktory atd.	m2	3,50000	900,00	3 150,00		Vlastní
68	Z 202	Z 202 SDK podhled akustický - kompl.dod+mtz dle výpisu, vč. nutných úprav pro svítidla, reproduktory atd.	m2	122,60000	1 750,00	214 550,00		Vlastní
69	553476607R	Dvířka revizní použití: sádkarton; funkce: klasické; šířka = 400 mm; výška = 400 mm; materiál: hliník; počet křídel: 1	kus	4,00000	1 700,00	6 800,00	SPCM	RTS 24/ I
3,5,6np : 1+1+2						4,00000		

70	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	0,15644	1 200,00	187,73	800-767	RTS 24/ I
50 m vodorovně								
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :								
65,66,69, :								
Součet: : 0,15644						0,15644		

Díl: 776 Podlahy povlakové						165 806,01		
71	771111122R00	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových	m	3,20000	400,00	1 280,00	800-771	RTS 24/ I
,8*4						3,20000		

72	776421100RT1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	87,90000	290,00	25 491,00	800-775	RTS 24/ I
6np : 4,48*2+4,99*2-,8+3,935*2+5,47*2-,8+,9						37,05000		
5np : 7,28+,34*2+7,52+4,0+5,145+4,27-,8						28,09500		
3np : 8,14+,27+6,73+3,385+5,03-,8						22,75500		

73	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	125,49000	180,00	22 588,20	800-775	RTS 24/ I
P1 : 52,3+21,06+22,31						95,67000		
P2 : 29,82						29,82000		

74	776994111RT1	Ostatní práce svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	150,64500	40,00	6 025,80	800-775	RTS 24/ I
125,49/2,0+87,9						150,64500		

75	776 r	Tmelení akryl. tmelem ukončení soklíku PVC - dod+mtz	m	87,90000	15,00	1 318,50		Vlastní
výška do 3,8 m								

76	28412305R	podlahovina PVC v rolích; š = 2 000,0 mm; l = 25 000 mm; tl. 2,00 mm; homogenní; povrch. úprava polyuretan; protiskluzná; oblast komerční. průmyslová	m2	143,09325	750,00	107 319,94	SPCM	RTS 24/ I
125,49*1,1+87,9*0,05*1,15						143,09325		

77	553700	ukončovací nerez L profil prorůzné druhy podlah ,8*4*1,1	m	3,52000	350,00	1 232,00		Vlastní
					3,52000			
78	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 72,73,74,75,76,77, : Součet : 0,45881	t	0,45881	1 200,00	550,57	800-775	RTS 24/ I
					0,45881			
Díl: 777 Podlahy ze syntetických hmot						94 759,25		
79	777553020R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových penetrace nesavého podkladu podlah adhézní vrstvou	m2	125,69000	25,00	3 142,25	800-773	RTS 24/ I
80	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových vyrovnání podlah samoniveleční hmotou na bázi cementu tl. 2mm P1 : 52,3+21,06+22,31 P2 : 29,82	m2	125,49000	400,00	50 196,00	800-773	RTS 24/ I
					95,67000			
					29,82000			
81	777553219R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samoniveleční hmotou na bázi cementu P1 : 52,3+21,06+22,31	m2	95,67000	400,00	38 268,00	800-773	RTS 24/ I
					95,67000			
82	777	doplnění podlah plastbetonem včetně dvousložkové epoxidové penetrace. Začátek provozního součtu e1 3np : ,3*,3*10 ,105*(2,0*2+1,2+1,35+1,4+1,0+2,8+2,25+,8+1,25+1,1) ,27*(1,785+3,925) Konec provozního součtu 4,24245*.09	m3	0,38182	3 600,00	1 374,55		Vlastní
					0,90000			
					1,80075			
					1,54170			
					0,38182			
83	998777103R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 79,80,81,82, : Součet : 1,48204	t	1,48204	1 200,00	1 778,45	800-773	RTS 24/ I
					1,48204			
Díl: 781 Obklady keramické						28 532,51		
84	781415013RT2	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových do tmele . 150 x 150 mm. lepených do flexibilního tmele (,8+1,5)*3,28*3	m2	22,63200	700,00	15 842,40	800-771	RTS 23/ II
					22,63200			
85	781479711R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek k obkladu stěn keram. za plochu do 10 m2 (,8+1,5)*3,28*3	m2	22,63200	100,00	2 263,20	800-771	RTS 24/ I
					22,63200			
86	59781350R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 6,0 mm; a = 148 mm; b = 148 mm; povrch: hladký, matný; barva: světle béžová (,8+1,5)*3,28*3*1,1	m2	24,89520	400,00	9 958,08	SPCM	RTS 24/ I
					24,89520			
87	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 84,86, : Součet : 0,31255	t	0,31255	1 500,00	468,83	800-771	RTS 24/ I
					0,31255			

Díl: 784 Malby						46 265,55		
-----------------------	--	--	--	--	--	------------------	--	--

88	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	356,01115	20,00	7 120,22	800-784	RTS 24/ I
		6np : (4,48*2+4,99*2+3,935*2+5,47*2)*3,28+4,5*3,28		138,58000				
		-(4,48*2,06-4,0)+,2*(4,7+2,06*2)+,2*2,06		-3,05280				
		-(3,4*2,06-4,0)+,2*1,3*2+,2*1,3		-2,22400				
		5np : (7,28+,34*2+7,52+4,0+5,145+4,27)*3,28-(3,35*2,055-4,0)+,2*(3,615+1,25*2+1,1*2)+25*2,35		152,30435				
		3np : (8,14+,27+6,73+3,385+5,03)*3,28-(5,98*2,16-4,0)+,2*(5,98+2,16*2)		70,40360				
89	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace	m2	559,21907	70,00	39 145,33	800-784	RTS 24/ I
		stěny :						
		6np : (4,48*2+4,99*2+3,935*2+5,47*2)*3,0+4,5*3,28		128,01000				
		-(4,48*2,06-4,0)+,2*(4,7+2,06*2)+,2*2,06		-3,05280				
		-(3,4*2,06-4,0)+,2*1,3*2+,2*1,3		-2,22400				
		6,3*(2,7+3,28+,4)		40,19400				
		5np : (7,28+,34*2+7,52+4,0+5,145+4,27)*2,995-(3,35*2,055-4,0)+,2*(3,615+1,25*2+1,1*2)+25*2,35		144,06928				
		10,0*2,7		27,00000				
		3np : (8,14+,27+6,73+3,385+5,03)*3,08-(5,98*2,16-4,0)+,2*(5,98+2,16*2)		65,69260				
		5,3*(2,7+,4)		16,43000				
		Mezisoučet		416,11908				
		podhled : 3,5+122,6		126,10000				
		17		17,00000				
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				45 759,44				
90	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	5,38473	420,00	2 261,59	801-3	RTS 24/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47, :						
		Součet: : 5,38473		5,38473				
91	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	16,15420	260,00	4 200,09	801-3	RTS 24/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47, :						
		Součet: : 16,15420		16,15420				
92	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,38473	270,00	1 453,88	801-3	RTS 24/ I
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47, :						
		Součet: : 5,38473		5,38473				
93	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	75,38625	25,00	1 884,66	801-3	RTS 24/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47, :						
		Součet: : 75,38625		75,38625				
94	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	5,38473	390,00	2 100,04	801-3	RTS 24/ I
		Včetně případného složení na staveništní deponii.						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47, :						

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47, :

Součet: : 5,38473

5,38473

95	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	75,38625	42,00	3 166,22	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47, :

Součet: : 75,38625

75,38625

96	979990181R00	Poplatek za skládku za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	5,38473	5 700,00	30 692,96	801-3	RTS 24/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	-----------	-------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

29,30,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,46,47, :

Součet: : 5,38473

5,38473

Celkem						1 544 315,20		
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--

Položkový rozpočet

Stavba :	MU BRNO ESF	Rozpočet:
Objekt :	Ph.D. pracovny	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	721	Vnitřní kanalizace				
	721170965R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC	kus	2	550	1 100
	721 17-0909.R00	Vsazení odbočky do stoupačky DN100	kus	2	950	1 900
	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 75	m	3	100	300
	721176101R00	Potrubí HT přípojovací DN 32 x 1,8 mm vč. Uchycení	m	30	400	12 000
		SIFON NA KONDENZÁT DO POTRUBÍ	KUS	3	700	2 100
		SIFON NA KONDENZÁT PODOMÍTKOVÝ	KUS	1	900	900
	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4	150	600
	799	Ostatní				
		Demontáž stávajícího umyvadla+zaslepení vývodu vody a kanalizace	KPL	1	450	450
		Likvidace demontovaných hmot zti + odvoz	KPL	1	2 000	2 000
		STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE (sekání drážek, prostupy atd.)	KPL	1	1 500	1 500
		Požární utěsnění potrubí prostupem požárního úseku	ks	8	800	6 400
		Demontáž a zpětná montáž kazetového podhledu	m2	5	500	2 500
		STAVEBNÍ PŘÍPOMOCE -hrubé zapravení drážek	M	10	250	2 500
		CELKEM ZTI BEZ DPH	Kč			34 250

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : 34/23 - Ph.D. pracovny	
Stavba :	Název stavby : D.1.4.1 Zařízení pro vytápění staveb	
Projektant :	XXXXXXXXXX	Počet měrných jednotek : 138
Objednatel :		Náklady na MJ : 627
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 0	Vedlejší rozpočtové náklady 2 000
Z	Montáž celkem 0	Ostatní náklady 27 150
R	HSV celkem 0	
N	PSV celkem 57 367	
	ZRN celkem 57 367	
	HZS 0	
	RN II.a III.hlavy 57 367	
	ZRN+VRN+HZS 86 517	VRN celkem 29 150
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : XXXXXXXXXX Datum : 04.04.2023 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	86 517 Kč
DPH	21 % činí :	18 169 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		104 685 Kč

Poznámka :

ROZPOČET JE POUZE ORIENTAČNÍ A V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ SAMOSTATNĚ (BEZ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE) NESLOUŽÍ JAKO PODKLAD PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ. KONKRÉTNÍ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI URČUJÍ SPECIFIKACI POŽADOVANÝCH FYZIKÁLNÍCH, TECHNICKÝCH, ESTETICKÝCH A KVALITATIVNÍCH VLASTNOSTÍ (VIZ. TECHNICKÉ LISTY VÝROBKŮ), JEŽ MUSÍ SPLŇOVAT PŘÍPADNÉ ALTERNATIVY. ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ JSOU AKCEPTOVATELNÉ ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU TYTO VLASTNOSTI DODRŽENY BEZ VYVOLÁNÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ (BOD 6§48 ZÁKONA Č.40 2004 SB.). ZÁMĚNY JE NUTNO KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM, AUTOREM ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU A INVESTOREM.

Stavba :	34/23 - Ph.D. pracovny
Objekt :	D.1.4.1 Zařízení pro vytápění staveb

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
734 Armatury		9 225			
735 Otopná tělesa		48 142			
767 Konstrukce zámečnické		600			
783 Nátěry		0			
CELKEM OBJEKT	0	57 367	0	0	0

REKAPITULACE VEDELEJŠÍCH ROZPOČTOVÝCH NÁKLADŮ

Vedlejší náklad	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
VRN Vedlejší rozpočtové náklady	0	2 000	0	0	0
OST Ostatní náklady	0	27 150	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	29 150	0	0	0

Položkový rozpočet

Stavba :	34/23 - Ph.D. pracovny
Objekt :	D.1.4.1 Zařízení pro vytápění staveb

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	734	Armatury				
1	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1/2 do G 1/2	kus	6,00	80,00	480,00
2	734209112	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/8	kus	2,00	240,00	480,00
3	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	6,00	300,00	1 800,00
4	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	2,00	340,00	680,00
5	vlastní cena	Ventilové těleso pro otopná tělesa typ s přednastavením, DN 10, přímé, připojení na soustavu vnitřním závitem	kus	1,00	315,00	315,00
6	vlastní cena	Ventilové těleso pro otopná tělesa typ s přednastavením, DN 15, přímé, připojení na soustavu vnitřním závitem	kus	3,00	319,00	957,00
7	vlastní cena	Ventilové těleso pro otopná tělesa typ s přednastavením, DN 20, přímé, připojení na soustavu vnitřním závitem	kus	1,00	466,00	466,00
8	vlastní cena	Radiátorové šroubení pro otopná tělesa typ s přednastavením, DN10, přímé s možností uzavření a vypuštění	kus	1,00	248,00	248,00
9	vlastní cena	Radiátorové šroubení pro otopná tělesa typ s přednastavením, DN15, přímé s možností uzavření a vypuštění	kus	3,00	248,00	744,00
10	vlastní cena	Radiátorové šroubení pro otopná tělesa typ s přednastavením, DN20, přímé s možností uzavření a vypuštění	kus	1,00	375,00	375,00
11	vlastní cena	Svěrné spojky pro měděná, přesná ocelová potrubí, pochromované	kus	10,00	150,00	1 500,00
12	vlastní cena	Plnicí a výpustná armatura	kus	1,00	180,00	180,00
13	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,01	100 000,00	1 000,00
	Celkem za	734 Armatury				9 225,00
Díl:	735	Otopná tělesa				
14	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m ²	22,95	50,00	1 147,50
15	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m ²	22,95	100,00	2 295,00
16	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m ²	9,95	700,00	6 961,50
17	735117110	Odpojení a připojení otopného tělesa litinového po nátěru	m ²	9,95	100,00	994,50
18	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m ²	9,95	100,00	994,50
19	735191902	Vyzkoušení otopných těles litinových po opravě tlakem	m ²	9,95	100,00	994,50
20	735191904	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m ²	9,95	200,00	1 989,00
21	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	2,00	50,00	100,00
22	vlastní cena	Montáž otopného tělesa ocelového článkového	kus	1,00	800,00	800,00
23	vlastní cena	Článkový ocelový radiátor, článek se čtyřmi sloupky 4/600/18 hloubka 148 mm, výška 600 mm, délka 858 mm, počet článků 18, s bočním připojením, uchycení na zeď konzoly, barva sněhově bílá RAL 9016, včetně extra ochranného balení	kus	1,00	11 923,00	11 923,00
24	vlastní cena	Článkový ocelový radiátor, článek se čtyřmi sloupky 4/600/30 hloubka 148 mm, výška 600 mm, délka 1410 mm, počet článků 30, s bočním připojením, uchycení na zeď konzoly, barva sněhově bílá RAL 9016, včetně extra ochranného balení	kus	1,00	18 442,00	18 442,00
25	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,15	10 000,00	1 500,00
	Celkem za	735 Otopná tělesa				48 141,50
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
26	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	5,00	50,00	250,00
27	vlastní cena	Konstrukční ocel	kg	5,00	50,00	250,00
28	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,01	10 000,00	100,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				600,00

Položkový rozpočet

Stavba :	34/23 - Ph.D. pracovny
Objekt :	D.1.4.1 Zařízení pro vytápění staveb

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	783	Nátěry				
29	783324101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	1,50	180,00	270,00
30	783604140	Provedení základního jednonásobného nátěru litinových otopných těles	m ²	19,89	150,00	2 983,50
31	783607140	Provedení krycího jednonásobného nátěru litinových otopných těles	m ²	9,95	180,00	1 790,10
32	783604550	Provedení základního jednonásobného nátěru potrubí DN do 50 mm	m	40,00	150,00	6 000,00
33	783605550	Provedení mezinátěru jednonásobného potrubí DN do 50 mm	m	20,00	150,00	3 000,00
34	783607550	Provedení krycího jednonásobného nátěru potrubí DN do 50 mm	m	20,00	180,00	3 600,00
35	783601345	Odmaštění litinových otopných těles odmašťovačem vodou ředitelným před provedením nátěru	m ²	9,95	50,00	497,25
36	783601441	Ometení litinových otopných těles před provedením nátěru	m ²	9,95	20,00	198,90
37	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí do DN 50 mm	m	20,00	50,00	1 000,00
	Celkem za	783 Nátěry				19 339,75
Díl:	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
38	vlastní cena	Zařízení staveniště	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
	Celkem za	VRN Vedlejší rozpočtové náklady				2 000,00
Díl:	OST	Ostatní náklady				
39	vlastní cena	Dokumentace skutečného stavu včetně fotodokumentace skrytých a těžko přístupných částí	soubor	1,00	P	#HODNOTA!
40	vlastní cena	Vypuštění vody z otopného systému	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
41	vlastní cena	Proplach potrubí 2x	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
42	vlastní cena	Napuštění topného systému upravenou vodou, včetně odvzdušnění	soubor	8,00	550,00	4 400,00
43	vlastní cena	Topná zkouška (72 hod)	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
44	vlastní cena	Demontáž a ekologická likvidace stávajícího systému vytápění	hod	15,00	300,00	4 500,00
45	vlastní cena	Výpomocné práce	hod	15,00	300,00	4 500,00
46	vlastní cena	Zaregulování a zprovoznění systému	hod	15,00	550,00	8 250,00
	Celkem za	OST Ostatní náklady				#HODNOTA!

Akce : ESF - Ph.D. pracovny						23004	
Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč

Zařízení č.1 - Chlazení PhD pracovny 5008 a 6033						143 503	9 120
1.1	Venkovní kondenzační jednotka Multisplit Qch=9 kW	ks	1	75 399	2 000	75 399	2 000
1.2	Vnitřní jednotka nástěnná Qch=4,2 kW včetně kabelového ovladače a kabelu	ks	1	14 673	2 000	14 673	2 000
1.3	Vnitřní jednotka nástěnná Qch=6 kW včetně kabelového ovladače	ks	1	16 299	2 000	16 299	2 000
	Kabel pro ovladač	bm	16	261	20	4 176	320
	Kabelový svazek s portem S21 pro připojení DO	ks	2	2 061	50	4 122	100
	Adaptér pro F1/F2, S21 a sledování	ks	2	3 333	500	6 666	1 000
	Konzole pro venkovní jednotku na stěnu	ks	2	1 312	500	2 624	1 000
	Předizolované Cu potrubí 6,35x9,5mm včetně prodrátování	bm	10	876	10	8 760	100
	Předizolované Cu potrubí 6,35x12,7mm včetně prodrátování	bm	10	983	10	9 830	100
	Konzole pro klimatizace	ks	1	954	500	954	500
Zařízení č.2 - Chlazení PhD pracovny 3022						119 374	8 195
2.1	Venkovní kondenzační jednotka Split Qch=6 kW	ks	1	45 812	2 000	45 812	2 000
2.2	Vnitřní jednotka nástěnná Qch=6 kW včetně kabelového ovladače	ks	1	16 299	2 000	16 299	2 000
	Kabel pro ovladač	bm	8	261	20	2 088	160
	Kabelový svazek s portem S21 pro připojení DO	ks	1	2 061	25	2 061	25
	Adaptér pro F1/F2, S21 a sledování	ks	1	3 333	500	3 333	500
	Čerpadlo kondenzátu	ks	1	4 208	500	4 208	500
	Doplnění chladiva R32	kg	1	1 068	10	1 068	10
	Předizolované Cu potrubí 6,35x12,7mm včetně prodrátování	bm	30	950	10	28 500	300
	Konzole pro venkovní jednotku na střechu	ks	2	1 312	500	2 624	1 000
	Stávající venkovní kondenzační jednotka - demontáž, ekologická likvidace	ks	1	3 713	500	3 713	500
	Vnitřní jednotka podstropní - demontáž, ekologická likvidace	ks	1	2 228	500	2 228	500
	Odsátí chladiva, ekologická likvidace	kg	2	1 485	200	2 970	400
	Předizolované Cu potrubí do průměru 12,7x28,6mm včetně prodrátování demontáž, ekologická likvidace	bm	30	149	10	4 470	300
Zařízení č.3 - Demontáž a zpětná montáž vnitřní chl. Jednotky 6030						37 621	2 600
3.1	Vnitřní jednotka nástěnná - demontáž a zpětná montáž	ks	1	6 683	1 000	6 683	1 000
	Odsátí chladiva	kg	10	1 485	100	14 850	1 000
	Doplnění chladiva R410A	kg	10	1 188	10	11 880	100
	Čerpadlo kondenzátu	ks	1	4 208	500	4 208	500
Doplňkový materiál						37 500	6 433
	Montážní, těsnící a spojovací materiál (konzoly, chráničky...), demontáž a zpětná montáž podhledu	kpl	1	10 000	4 783	10 000	4 783
	Kabeláž pro externí monitoring /kabel cca 110m), doplnění sběrniče	kpl	1	6 000	50	6 000	50
	Montáž, oživení, vizualizace	kpl	1	5 000	50	5 000	50
	Přeprogramování CHL jednotek do MaR ESF	kpl	1	8 000	50	8 000	50
	Požární ucpávky	ks	3	800	200	2 400	600
	Zhotovení prostupu stěnou, hrubé zapravení	ks	4	900	100	3 600	400
	Stávající vstup na střechu - přesilikonování, nátěr, zapravení	ks	1	2 500	500	2 500	500

Akce : ESF - Ph.D. pracovny	23004
------------------------------------	--------------

Položka specifikace							
Pozice	Název	Měrná jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena		Celková cena	
				Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž
*	*	*	*	Kč	Kč	Kč	Kč

Součet :						337 998	26 348
	Doprava						13 520
	Přesuny					2 000	2 108
	Zaregulování, vyzkoušení, předávací řízení		4			2 000	
	Inženýrská a koordinační činnost		4			2 000	
	Dokumentace konečného provedení, návody, atesty, prohlášení o shodě		6			822	
Celkový součet :							386 796

Položkový rozpočet

S:	5023xxxx	Ph.D. pracovny
O:	MU	MU ESF
R:		MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	01-50	Systém technologie				42 108,00
1	eZNT-T304	Nástěnný termostat s displejem, 3xUI, 4x triak, BACnet MSTP	ks	4,00000	10 527,00	42 108,00
Díl:	01-51	Periferie				11 878,00
2	EMO T	Termopohon pro 2 bodovou nebo pulzní regulaci, M30x1,5, 24V, 125 N, NO	ks	5,00000	1 706,00	8 530,00
3	MASR143	Magnetický kontakt, přepínací kontakt, povrchová montáž, kavei délkv 5m	ks	12,00000	279,00	3 348,00
Díl:	01-53	Rozvaděč				1 424,00
4	GW 44 007	Rozbočovací krabice 190x140x70mm, plastová, IP55, vč. DIN lištv a vřvodek	ks	4,00000	356,00	1 424,00
Díl:	01-54	Montážní materiál				43 200,00
5	E2520	Transformátor 230V/24V 32VA	ks	4,00000	620,00	2 480,00
6	KO 97/5	Krabice přístrojová kruhová s víčkem	ks	5,00000	39,00	195,00
7	ramecek	Rámeček jednonásobný pro spínače a zásuvky	ks	5,00000	29,00	145,00
8	kryt	Kryt zaslepovací pro jednonásobný rámeček	ks	5,00000	46,00	230,00
9	5525U-A00100	Adaptér pro přístroje profil 45, jednonásobný	ks	5,00000	67,00	335,00
10	KAB_34121550T	Kabel sdělovací s Cu jádrem JYTY 2 x 1 mm	m	115,00000	12,00	1 380,00
11	BC-500	Kabel sdělovací pro BACnet MS/TP	m	345,00000	53,00	18 285,00
12	CYKY-J 2x1,5	Kabel silový s Cu jádrem 600 V 2 x 1,5 mm2	m	155,00000	15,00	2 325,00
13	1232PP	Trubka elektroinst. ohebná, vnější pr. 32 mm, pevnost 750N	m	100,00000	26,00	2 600,00
14	3457171101	Příchytka kabelů jednostranná	ks	500,00000	9,00	4 500,00
15	LV4020	Lišta hranatá 40x20, délka 2 m	m	12,00000	47,00	564,00
16	ELM_3457160100T	Krabice odbočná 85x85x36 s víčkem, krytí IP55	ks	4,00000	20,00	80,00
17	stítek	Štítek kabelový zavírací 40 x 16 mm	ks	26,00000	6,00	156,00
18	PPU	Protipožární ucpávka - tmel pr. do 70mm	ks	4,00000	931,00	3 724,00
19	zapravení	Materiál pro zapravení stavebních nedodělků (barva, sádra, cement...)	kpl	1,00000	4 653,00	4 653,00
20	OST	Ostatní pomocný montážní materiál (3% z ceny kabeláže a nosného materiálu)	kpl	1,00000	1 548,00	1 548,00
Díl:	19-51	Elektromontážní práce				83 271,40
21	MTZ_RS_005	Montáž nástěnný ovladač IRC	ks	4,00000	493,00	1 972,00
22	18600301T00	Montáž + připojení servopohon ventilový	ks	4,00000	563,00	2 252,00
23	18600209T00	Montáž magnetický kontakt na povrch	ks	12,00000	394,00	4 728,00
24	krabice	Montáž krabice vč. vnitřního vybavení	ks	4,00000	1 098,00	4 392,00
25	220260024	Krabice přístrojová ve zdi včetně vysekání lůžka	ks	4,00000	169,00	676,00
26	210860201T00	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený, vsvazkovaný	m	115,00000	35,00	4 025,00
27	222280501T00	UTP, datový kabel do 7 mm vně, prům. volně	m	345,00000	35,00	12 075,00
28	210800101R00	Kabel silový 750 V 2x1,5 mm2 volně uložený, vsvazkovaný	m	155,00000	35,00	5 425,00
29	210010002	Trubka ohebná pod omítkou, 32 mm	m	100,00000	70,00	7 000,00
30	222261251R00	Příchytka kabelová	ks	500,00000	21,00	10 500,00
31	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm, šroubováním	m	12,00000	70,00	840,00
32	18600706T00	Montáž přístrojové krabice na povrch	ks	4,00000	197,00	788,00
33	210950101T00	Štítek kabelový	ks	26,00000	29,00	754,00
34	18600801T00	Montáž protipožární ucpávky	m2	0,20000	5 632,00	1 126,40
35	460680021T00	Průraz zdí vem v ohirove zdi tloušťky 15 cm včetně zaoravení	ks	6,00000	535,00	3 210,00
36	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 6x6cm maltou z SMS	m	44,00000	99,00	4 356,00
37	210100524T00	Ukončení kabelů - do 4x1 v rozvaděči	ks	4,00000	183,00	732,00
38	963016111	Demontáž SDK podhledu, uskladnění	m2	50,00000	106,00	5 300,00
39	963016111R00	Montáž SDK podhledu (vč. případné náhrady poškozených částí)	m2	50,00000	106,00	5 300,00
40	18600807T00	Uklid pracoviště při montážích	hod	2,00000	564,00	1 128,00
41	18600804T00	Montáže - zkušební provoz	hod	4,00000	627,00	2 508,00
42	staveb.	Zapravení stavebních nedodělků, místní výmalba	hod	8,00000	523,00	4 184,00
Díl:	1850	Práce - software na zakázky				33 132,00
43	18500002T00	Uživatelský software pro nástěnný ovladač	d.b.	16,00000	770,00	12 320,00
44	18500006T00	Práce programátora - oživení systému MaR	hod	4,00000	770,00	3 080,00
45	18500007T01	Práce programátora - aktualizace komunikace Daikin chlazení	hod	5,00000	770,00	3 850,00
46	18500015T00	Práce programátora - zaučení obsluhy	hod	1,00000	770,00	770,00
47	18600808T00	Test zařízení 1:1	d.b.	16,00000	165,00	2 640,00
48	18500014T00	Dispečink - parametrizace datových bodů MaR	d.b.	16,00000	242,00	3 872,00
49	18500013T00	Dispečink - úprava stávajících obrazovek	ks	2,00000	1 980,00	3 960,00
50	18500019T00	Příprava podkladů pro vizualizaci v BMS	hod	2,00000	880,00	1 760,00
51	18500021T00	Funkční zkoušky zobrazení prvků v BMS	hod	1,00000	880,00	880,00
Díl:	1840	Práce - projektování zakázky				6 600,00
52	18400002T00	Projektční práce-výrobní dokumentace	hod	8,00000	825,00	6 600,00
Díl:	1866	Práce - vedení zakázky				12 100,00
54	18660001T00	Vedení zakázek - inženýrská činnost	hod	4,00000	715,00	2 860,00
55	18660002T00	Vedení zakázek - zkušební provoz	hod	6,00000	715,00	4 290,00
56	18600803T00	Revizní práce technika	hod	4,00000	880,00	3 520,00
57	18660004T00	Spolupráce s revizním technikem	hod	2,00000	715,00	1 430,00
Díl:	ON	Ostatní náklady				3 135,00
58	UZIVNAV.T00	Uživatelská dokumentace, návody k obsluze	ks	1,00000	3 135,00	3 135,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				15 400,00
59	18660005T00	Doprava osob	ks	1,00000	5 280,00	5 280,00
60	BHOP_T00	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,00000	2 200,00	2 200,00
61	POJ.T00	Pojištění dodavatele a pojištění díla	soubor	1,00000	3 850,00	3 850,00
62	ODPAD	Likvidace odpadu	ks	1,00000	1 650,00	1 650,00
63	ENERGIE	Náklady na energie	ks	1,00000	2 420,00	2 420,00
Celkem						252 248,40

Poznámky uchazeče k zadání

Název	M	dodávka		montáž	
		část	celka	část	celka
Elektromontáže					
Rozváděče					
Rozváděč RSD 10P31 do příslušného výkresu, rozpočet vč. osazení	ks	1,00	80 000,00	80 000,00	2 500,00
Rozváděč RSD 2 do příslušného výkresu, rozpočet vč. osazení	ks	1,00	75 480,00	75 480,00	2 500,00
Rozváděč RSD 3 digitální proků do příslušného výkresu, sprava měřky vč. zapojení a osazení	ks	1,00	4 200,00	4 200,00	1 200,00
Rozváděč RSD 3 digitální proků do příslušného výkresu, sprava měřky vč. zapojení a osazení	ks	1,00	5 200,00	5 200,00	1 200,00
rozpočet kabelů do prům. 4mm	ks	4,00		71,00	300,00
rozpočet kabelů do prům. 2,5mm	ks	16,00		31,00	560,00
rozpočet kabelů do prům. 1,5mm	ks	8,00		30,00	240,00
Rozváděč - celkem			175 880,00		6 500,00
Kabely					
KABELY SÍLOVÉ (R209 12112)					
PRATIGaf-1 3x1,5, povrch	m	1 623,00	28,00	53 623,00	18,00
PRATIGaf-2 3x1,5, povrch	m	340,00	22,00	7 480,00	18,00
PRATIGaf-3 3x1,5, povrch	m	30,00	65,00	1 830,00	18,00
PRATIGaf-4 3x1,5, povrch	m	40,00	24,00	960,00	18,00
PRATIGaf-5 3x1,5, povrch	m	300,00	20,00	9 000,00	18,00
PRATIGaf-6 3x1,5, povrch	m	80,00	28,00	2 240,00	18,00
Kabely - celkem			75 135,00		43 470,00
Přístroje					
Zašuko do podpůrných trubic ve stěně ST108M4	ks	220,00	15,00	3 300,00	12 200,00
Zašuko s přípojnou ochranou do podpůrných trubic ve stěně ST108M4	ks	30,00	1 145,00	34 350,00	110,00
Výhledový systém Zašuko 230V, ZašC6 pswar, hřezk, 23m kabel 230V ve střešní dráze	ks	30,00	2 790,00	83 970,00	100,00
Výhled 11 vč. rámečku, krabice, rozpočet osazení, Tanga bílá	ks	4,00	190,00	760,00	100,00
Okružní řadový testovací přístroj s poměrním příkonem řazení 1+1 10kV/10kV, krabice a rozpočet a osazení	ks	1,00	240,00	480,00	100,00
Zašuko jednoboká do kabelek vč. krabice a osazení	ks	4,00	142,00	568,00	100,00
Zašuko jednoboká vč. krabice a osazení	ks	16,00	142,00	2 272,00	110,00
Zašuko doplněná ve společném rámečku pod omítku typ Tango, bílá, vč. krabice a osazení	ks	11,00	175,00	1 925,00	110,00
Zašuko 230V 45A/5 do podpůrných trubic	ks	2,00	75,00	150,00	110,00
Kabelový štáb jednoboký keramický s přípojkou, s keramickým nebo plastovým keramizací L120/40, barva dle výběru architektů,	m	50,00	2 330,00	116 500,00	100,00
Podlahová krabice protahovací keramická do betonové podlahy univerzální vč. krytu, rozpočet a osazení	ks	5,00	2 890,00	14 450,00	400,00
Podlahová krabice protahovací keramická do betonové podlahy univerzální s montážním víkem příčný, vč. rozpočet a osazení	ks	1,00	4 680,00	4 680,00	400,00
Trubka ocelová Ø50mm do betonu	lm	50,00	25,00	1 250,00	50,00
Trubka ocelová Ø125mm Ø125mm (pro venkovní instalaci)	lm	50,00	15,00	750,00	50,00
Krabička uvnitřní pod omítku Ø71x41,5mm	ks	40,00	7,00	280,00	50,00
Krabička pod omítku ocelová vč. víkem K11 69-1002	ks	30,00	7,00	210,00	50,00
Krabička vč. víkem povrch 10710/60	ks	5,00	45,00	225,00	50,00
verpínková krabička 4x1-2,5mm2	ks	25,00	6,00	150,00	10,00
verpínková krabička 4x1-2,5mm3	ks	25,00	11,00	275,00	10,00
verpínková krabička 3x1-1,5mm2	ks	25,00	5,00	125,00	10,00
verpínková krabička 3x1-1,5mm3	ks	25,00	6,00	150,00	10,00
verpínková krabička 3x1-2,5mm5	ks	2,00	660,00	1 320,00	200,00
Podlahový materiál	ks	1,00	2 800,00	2 800,00	500,00
Celkem:			284 770,00		47 180,00
Osvětlení					
11 Větrání lineární, keramika, hřezk, bílý lak, mikroprisma optický kryt, šířka rámečku 78 mm, vestavná hloubka 120 mm, délka sestavy 940 mm, výška 67x440 mm, včetně LED zdroje 96 W, 11800 lm, UGR13, Ra=90, IP20, diver nastavitelný, komplet se všemi prvky					
	ks	1,00	14 000,00	14 000,00	300,00
Rearfální postřik se vlnitá			7,00	15,00	15,00
12 Větrání lineární, keramika, hřezk, bílý lak, mikroprisma optický kryt, šířka rámečku 78 mm, vestavná hloubka 120 mm, délka sestavy 574 mm, výška 67x370 mm, včetně LED zdroje 140 W, 13740 lm, UGR13, Ra=90, IP20, diver nastavitelný, komplet se všemi prvky					
	ks	1,00	13 700,00	13 700,00	300,00
Rearfální postřik se vlnitá			7,00	15,00	15,00
13 Větrání lineární, keramika, hřezk, bílý lak, mikroprisma optický kryt, šířka rámečku 78 mm, vestavná hloubka 120 mm, délka sestavy 4876 mm, výška 67x440 mm, včetně LED zdroje 136 W, 12 795 lm, UGR13, Ra=90, IP20, diver nastavitelný, komplet se všemi prvky					
	ks	1,00	13 990,00	13 990,00	300,00
Rearfální postřik se vlnitá			7,00	15,00	15,00
14 Větrání lineární, keramika, hřezk, bílý lak, mikroprisma optický kryt, šířka rámečku 78 mm, vestavná hloubka 120 mm, délka sestavy 4032 mm, výška 67x398 mm, včetně LED zdroje 112 W, 11800 lm, UGR13, Ra=90, IP20, diver nastavitelný, komplet se všemi prvky					
	ks	2,00	16 475,00	32 950,00	600,00
Rearfální postřik se vlnitá			7,00	15,00	30,00
15 Větrání lineární, keramika, hřezk, bílý lak, mikroprisma optický kryt, šířka rámečku 78 mm, vestavná hloubka 120 mm, délka sestavy 4263 mm, výška 67x470 mm, včetně LED zdroje 120 W, 14800 lm, UGR13, Ra=90, IP20, diver nastavitelný, komplet se všemi prvky					
	ks	2,00	17 620,00	35 240,00	600,00
Rearfální postřik se vlnitá			7,00	15,00	30,00
Celkem			174 260,00		2 815,00
Demonáže					
Demonáž zvláštní vč. příkonů (bude odstraněn investiční nebo zálohovaný)	ks	1,00	0,00	1 500,00	1 500,00
Demonáž rozváděč(bude odstraněn investiční nebo zálohovaný)	ks	1,00	0,00	2 000,00	2 000,00
Demonáž s optičními montáž doplnění	ks	11,00		150,00	1 600,00
Demonáž s optičními montáž postřiků	ks	1,00	0,00	0,00	2 000,00
Demonáž řadových štábů a štábů	ks	1,00	0,00	2 000,00	2 000,00
Demonáž s příkonem montáž sst. 400V	ks	2,00		250,00	500,00
Sprava zrcadla 146, včetně vypínače (osazení do příslušného výkresu včetně rozváděče)	ks	1,00	1 000,00	2 000,00	15 000,00
Celkem			2 000,00		25 150,00
H2S					
Revize a prohlídka zařízení	ks	1,00	0,00	0,00	7 000,00
Opisovací materiál	ks	1,00	0,00	0,00	4 000,00
Práce přehled nematřadla	ks	1,00	0,00	0,00	4 000,00
Příslušný materiál	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	1 500,00
Práce zvláštní	ks	1,00	0,00	0,00	15 000,00
Dokladání napojovacích bodů	ks	1,00	0,00	0,00	2 000,00
Pokládky vzorků	ks	2,50	0,00	0,00	1 500,00
H2S - celkem			1 500,00		37 250,00
Elektromontáže - celkem			713 048,00		164 385,00
					877 433,00

Místnost 3022 (247)**1 Strukturovaná kabeláž**

No.	Popis položky				
101	Demontáže strukturované kabeláže	4	hod	500 Kč	2 000 Kč
102	Dvojjzásuvka 2xRJ45 dodávka + montáž	9	ks	250 Kč	2 250 Kč
103	Měření portu před předáním, vyhotovení protokolu	18	m	50 Kč	900 Kč
104	Ukončení UTP	32	m	60 Kč	1 920 Kč
105	UTP kabel cat5e dodávka, montáž	1110	m	22 Kč	24 420 Kč
106	Práce v datovém rozvaděči včetně spotřebního materiálu	4	hod	500 Kč	2 000 Kč
107	Patch panel 19inch, 24 RJ45, cat 5e, dodávka + montáž do racku	1	ks	890 Kč	890 Kč
108	Krabičky instalační	9	ks	75 Kč	675 Kč
109	Trubka instalační pod omítkou, v podlaze d=23-50mm,	45	m	86 Kč	3 870 Kč
110	Žlab instalační pro LAN kabely nad podhledem 70/40mm (PVC)	10	m	180 Kč	1 800 Kč
111	Rozebrání a zpětná montáž podhledu v chodbě	4	hod	500 Kč	2 000 Kč

2 EPS

No.	Popis položky				
	Demontáž stávajícího hlásiče včetně patice, repase k dalšímu použití				
201		1	ks	250 Kč	250 Kč
202	Dodávka nového hlásiče EPS včetně patice, popis štítkem	1	ks	1 290 Kč	1 290 Kč
203	Montáž hlásiče včetně patice	2	ks	250 Kč	500 Kč
204	Popis hlásiče štítkem	2	ks	30 Kč	60 Kč
205	Kabel (2x0,8) - dodávka, montáž (propojení hlásičů)	5	m	30 Kč	150 Kč
206	SW - odebrání starých čidel, načtení nových čidel, doprogramování	1	kpl	800 Kč	800 Kč
207	Požární ucpávka do stěny	1	ks	500 Kč	500 Kč
208	Zajištění funkce EPS během stavebních prací náhradním způsobem	1	případ	1 000 Kč	1 000 Kč

Místnost 5008 (416)**1 Strukturovaná kabeláž**

No.	Popis položky				
101	Demontáže strukturované kabeláže	4	hod	500 Kč	2 000 Kč
102	Dvojjzásuvka 2xRJ45 dodávka + montáž	13	ks	250 Kč	3 250 Kč
103	Měření portu před předáním, vyhotovení protokolu	26	m	50 Kč	1 300 Kč
104	Ukončení UTP	42	m	60 Kč	2 520 Kč
105	UTP kabel cat5e dodávka, montáž	940	m	22 Kč	20 680 Kč
106	Práce v datovém rozvaděči včetně spotřebního materiálu	4	hod	500 Kč	2 000 Kč
107	Patch panel 19inch, 24 RJ45, cat 5e, dodávka + montáž do racku	1	ks	890 Kč	890 Kč
108	Krabičky instalační	13	ks	75 Kč	975 Kč

109	Trubka instalační pod omítkou, v podlaze, na stopě, d=23-50mm,	65	m	86 Kč	5 590 Kč
110	Žlab instalační pro LAN kabely nad podhledem 70/40mm (PVC)	15	m	180 Kč	2 700 Kč

2 EPS

No.	Popis položky				
	Demontáž stávajícího hlásiče včetně patice, repase k dalšímu použití				
201		1	ks	250 Kč	250 Kč
202	Dodávka nového hlásiče EPS včetně patice, popis štítkem	1	ks	1 290 Kč	1 290 Kč
203	Montáž hlásiče včetně patice	2	ks	250 Kč	500 Kč
204	Popis hlásiče štítkem	2	ks	30 Kč	60 Kč
205	Kabel (2x0,8) - dodávka, montáž (propojení hlásičů)	5	m	30 Kč	150 Kč
206	SW - odebrání starých čidel, načtení nových čidel, doprogramování	1	kpl	800 Kč	800 Kč
207	Požární ucpávka do stěny	1	ks	500 Kč	500 Kč
208	Zajištění funkce EPS během stavebních prací náhradním způsobem	1	případ	1 000 Kč	1 000 Kč

Místnost 6033 (514)

1 Strukturovaná kabeláž

No.	Popis položky				
101	Demontáže strukturované kabeláže	4	hod	500 Kč	2 000 Kč
102	Dvojzásuvka 2xRJ45 dodávka + montáž	7	ks	250 Kč	1 750 Kč
103	Měření portu před předáním, vyhotovení protokolu	14	m	50 Kč	700 Kč
104	Ukončení UTP	28	m	60 Kč	1 680 Kč
105	UTP kabel cat5e dodávka, montáž	320	m	22 Kč	7 040 Kč
106	Práce v datovém rozvaděči včetně spotřebního materiálu	4	hod	500 Kč	2 000 Kč
107	Patch panel 19inch, 24 RJ45, cat 5e, dodávka + montáž do racku	1	ks	890 Kč	890 Kč
108	Krabičky instalační	7	ks	75 Kč	525 Kč
109	Trubka instalační pod omítkou, v podlaze, na stopě, d=23-50mm,	40	m	86 Kč	3 440 Kč
110	Žlab instalační pro LAN kabely nad podhledem 70/40mm (PVC)	15	m	180 Kč	2 700 Kč

2 EPS

No.	Popis položky				
	Demontáž stávajícího hlásiče včetně patice, repase k dalšímu použití				
201		1	ks	250 Kč	250 Kč
202	Dodávka nového hlásiče EPS včetně patice, popis štítkem	1	ks	1 290 Kč	1 290 Kč
203	Montáž hlásiče včetně patice	2	ks	250 Kč	500 Kč
204	Popis hlásiče štítkem	2	ks	30 Kč	60 Kč
205	Kabel (2x0,8) - dodávka, montáž (propojení hlásičů)	5	m	30 Kč	150 Kč
206	SW - odebrání starých čidel, načtení nových čidel, doprogramování	1	kpl	800 Kč	800 Kč

207	Požární ucpávka do stěny	1	ks	500 Kč	500 Kč
208	Zajištění funkce EPS během stavebních prací náhradním způsobem	1	případ	1 000 Kč	1 000 Kč

Místnost 6030 (550)

1 Strukturovaná kabeláž

No.	Popis položky				
101	Demontáže strukturované kabeláže	4	hod	500 Kč	2 000 Kč
102	Dvozásuvka 2xRJ45 dodávka + montáž	9	ks	250 Kč	2 250 Kč
103	Měření portu před předáním, vyhotovení protokolu	18	m	50 Kč	900 Kč
104	Ukončení UTP	36	m	60 Kč	2 160 Kč
105	UTP kabel cat5e dodávka, montáž	1180	m	22 Kč	25 960 Kč
106	Práce v datovém rozvaděči včetně spotřebního materiálu	4	hod	500 Kč	2 000 Kč
107	Patch panel 19inch, 24 RJ45, cat 5e, dodávka + montáž do racku	1	ks	890 Kč	890 Kč
108	Krabice instalační	9	ks	75 Kč	675 Kč
109	Trubka instalační pod omítkou, v podlaze, na stopě, d=23-50mm,	45	m	86 Kč	3 870 Kč
110	Žlab instalační pro LAN kabely nad podhledem 70/40mm (PVC)	15	m	180 Kč	2 700 Kč
111	Rozebrání a zpětná montáž podhledu v chodbě	4	hod	500 Kč	2 000 Kč

2 EPS

No.	Popis položky				
	Demontáž stávajícího hlásiče včetně patice, repase k dalšímu použití				
201		1	ks	250 Kč	250 Kč
202	Dodávka nového hlásiče EPS včetně patice, popis štítkem	1	ks	1 290 Kč	1 290 Kč
203	Montáž hlásiče včetně patice	2	ks	250 Kč	500 Kč
204	Popis hlásiče štítkem	2	ks	30 Kč	60 Kč
205	Kabel (2x0,8) - dodávka, montáž (propojení hlásičů)	5	m	30 Kč	150 Kč
206	SW - odebrání starých čidel, načtení nových čidel, doprogramování	1	kpl	800 Kč	800 Kč
207	Požární ucpávka do stěny	1	ks	500 Kč	500 Kč
208	Zajištění funkce EPS během stavebních prací náhradním způsobem	1	případ	1 000 Kč	1 000 Kč

CELKEM za všechny pracovní

170 960 Kč