

K bodu b) tohoto článku

Nové znění článku I.:

Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků v obci Plzeň:

- p. č. 613, zahrada, k. ú. Bolevec,
- p. č. 654, účelová komunikace, k. ú. Bolevec,
- p. č. 1209/1, účelová komunikace, k. ú. Újezd,

zapsaných na LV č. 1 pro obec Plzeň u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město. Součástí uvedených pozemků jsou sloupy veřejného osvětlení. Předmětem nájmu jsou části předmětných pozemků v rozsahu podpěrných bodů pro závěsné kabely na sloupech veřejného osvětlení. Předmět nájmu je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Pronajímatel je vlastníkem:

- místní komunikace III. třídy č. C2001 na pozemku p. č. 1609/8, k. ú. Bolevec,
- místní komunikace III. třídy č. C7801 na pozemku p. č. 12701/1, k. ú. Plzeň,
- místní komunikace IV. třídy č. D0803 na pozemku p. č. 3130/1, k. ú. Bolevec,
- místní komunikace IV. třídy č. D5305 na pozemku p. č. 1850/78, k. ú. Valcha,
- místní komunikace III. třídy č. C5002 na pozemku p. č. 871/1, k. ú. Doudlevice,
- místní komunikace III. třídy č. C7701 na pozemku p. č. 2269/1, k. ú. Litice u Plzně,
- místní komunikace III. třídy č. C8418 na pozemku p. č. 1885/1, k. ú. Černice,
- místní komunikace III. třídy č. C8418 na pozemku p. č. 1885/2, k. ú. Černice,

jejichž součástími jsou sloupy veřejného osvětlení. Pronajímatel přenechává nájemci uvedené komunikace v rozsahu podpěrných bodů pro závěsné kabely na sloupech veřejného osvětlení. Předmět nájmu je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.

Nájemní smlouva je uzavřena za účelem umístění podpěrných bodů pro závěsné kabely na sloupech veřejného osvětlení.

K bodu c) tohoto článku

Doplnění článku III. smlouvy o nové ujednání:

- Pronajímatel je oprávněn vypovědět část předmětu nájmu v zákonné výpovědní lhůtě z důvodu plánované rekonstrukce nebo trvalého odstranění bez náhrady.

K bodu d) tohoto článku

Nové znění článku IV.:

IV.

Nájemné a jeho splatnost

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele č.

variabilní symbol **3011005461**. Smluvní strany se dohodly, že nájemné se hradí na daný kalendářní rok ve čtvrtletních splátkách, a to vždy k 25. 1., 25. 4., 25. 7. a 25. 10., a částkách uvedených v samostatném splátkovém kalendáři, dopředu.

Nájemné je stanoveno na základě usnesení Rady města Plzně č. 1084 ze dne 15. 10. 2015, ve výši:

1000 Kč/1 sloup VO/rok

Roční nájemné při počtu 36 ks sloupů VO celkem činí:

36 000 Kč

Nájemné je splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři za období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016.

Splatnost	částka
25. 1. 2016	9 000 Kč
25. 4. 2016	9 000 Kč
25. 7. 2016	9 000 Kč
25. 10. 2016	9 000 Kč

Sjednané nájemné se dle dohody smluvních stran od 1. 1. 2017 každoročně zvyšuje o roční míru inflace vyjádřenou průměrným vývojem spotřebitelských cen, vyhlášenou příslušným statistickým úřadem za uplynulý rok. Jako základ pro výpočet inflačního navýšení se vždy použije nájemné náležící pronajímateli za uplynulý rok (tj. v roce 2017 bude nájemné roku 2016 zvýšeno o inflaci roku 2016 atd.).

Roční nájemné, které bude každoročně navýšeno o inflaci předchozího roku, je s účinností od 1.1.2017 splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách uvedených v samostatném splátkovém kalendáři. Samostatný splátkový kalendář, který bude vždy upravovat nájemné pro období od 1.1. do 31.12. roku následujícího, zašle pronajímatel nájemci vždy do 15.1. příslušného roku (tzn., že splátkový kalendář na období od 1.1.2017 do 31.12.2017 bude nájemci zaslán do 15.1.2017 atd.).

Vystavený splátkový kalendář se stává nedílnou součástí této smlouvy.

Vzhledem k tomu, že povinnost nájemce platit bez dalšího nájemné v aktuální výši vyplývá přímo z této nájemní smlouvy, nezprošťuje nevystavení splátkového kalendáře nájemce povinností platit nájemné v aktuální výši (tj. nájemné stanovené posledním splátkovým kalendářem, upravené o inflační navýšení za příslušný/é rok/y).

K bodu e) tohoto článku

Doplnění článku V. smlouvy o nové ujednání:

- V případě nutného zásahu za účelem odstranění vzniklé havárie nebo při nucené opravě na zařízení VO v konkrétním úseku nájemce odstraní zařízení z opěrných bodů a rozvodové sítě VO pronajímatele.

K bodu f) tohoto článku

- Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti bude pronajímatel zasílat na adresu nájemce uvedenou na první straně této smlouvy v označení smluvních stran obvykle nebo doporučeným dopisem nebo ve formě datové zprávy do datové schránky. Písemnost se považuje za doručenu:

- třetí den po jejím odeslání – platí u písemnosti zasílané obyčejně, nebo
 - v den jejího uložení u poštovního úřadu – platí u písemností zasílané doporučeně popř. s dodejkou, nebo
 - v den jejího navrácení zpět odesílateli – platí u písemností zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, která se u poštovního úřadu neukládá, nebo
 - desátým dnem ode dne, kdy byla datová zpráva dodána do datové schránky nájemce.
- Bude-li chtít nájemce doručovat písemnosti na jinou než výše uvedenou adresu, je tuto povinen písemně sdělit pronajímateli. Neučiní-li tak a přesto nezajistí přebírání písemností na výše uvedené adrese, bere na vědomí právní následky s tím spojené.
- Nájemce souhlasí se zasíláním veškerých písemností do datové schránky.

II.

Závěrečná ustanovení

- Dodatek je uzavřen na základě usnesení Rady města Plzně č. 1084 ze dne 15. 10. 2015.
- Záměr města Plzně uzavřít dodatek k nájemní smlouvě byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 29. 9. 2015 do 15. 10. 2015.
- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství.
- Fyzické osoby, které tento dodatek jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- Tento dodatek má čtyři strany a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. 1. 2016.

V Plzni dne: 31-12-2015

Pronajímatel

Nájemce

primátor Martin Zrzavecký

na základě plné moci č. j. ZM – 173/2014
ze dne 7.11.2014

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

pověřený zaměstnanec společnosti

26. 1. 2016

Umístění	Číslo VO	sloupu Pozemek p.č.	k.ú.	Kategorie a třída komunikace	Číslo komunikace
MO Plzeň 1					
K pecím	8184	1609/8	Bolevec	místní komunikace III.třídy	C2001
	8185	1609/8	Bolevec	místní komunikace III.třídy	C2001
Kotíkovská	21467	12701/1	Plzeň	místní komunikace III.třídy	C7801
Na zavadiлке	22480	613	Bolevec	zahrada	
	22479	613	Bolevec	zahrada	
	22477	3130/1	Bolevec	místní komunikace IV.třídy	D0803
	22478	3130/1	Bolevec	místní komunikace IV.třídy	D0803
	25862	654	Bolevec	účelová komunikace	804
	22476	654	Bolevec	účelová komunikace	804
	22475	654	Bolevec	účelová komunikace	804
MO Plzeň 3					
U Černého mostu	22196	1850/78	Valcha	místní komunikace IV.třídy	D5305
	22197	1850/78	Valcha	místní komunikace IV.třídy	D5305
Za Rybárnou	14179	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14180	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14181	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14182	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14183	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14184	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14185	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14186	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14187	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14188	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14189	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14190	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14191	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14192	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14193	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14197	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002
	14199	871/1	Doudlevice	místní komunikace III.třídy	C5002

MO Plzeň 4					
Zábělá	13608	1209/1	Újezd	účelová komunikace	X7305
MO Plzeň 6					
K Valše	14121	2269/1	Litice u Plzně	místní komunikace III.třídy	C7701
	14118	2269/1	Litice u Plzně	místní komunikace III.třídy	C7701
MO Plzeň 8					
K Losiné	14385	1885/1	Černice	místní komunikace III.třídy	C8418
	24260	1885/1	Černice	místní komunikace III.třídy	C8418
	24258	1885/2	Černice	místní komunikace III.třídy	C8418
	14387	1885/2	Černice	místní komunikace III.třídy	C8418