



S00JP011QSPT

statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

odpovědný útvar: Odbor školství a sportu

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol:

dále jen „pronajímatel“

a

SGTR s.r.o.

se sídlem: Mexiko 220, Horní Ves, 76316 Fryšták

IČO: 29249856

jejímž jménem jedná: [REDACTED]

zapsána u Krajského soudu v Brně vložka C 68342

dále jen „nájemce“

uzavírají

Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

č. 2000240567

Preambule

1. Statutární město Zlín se s účinností k 23.11.2023 stalo vlastníkem areálu sportovní haly DATART sestávající se z pozemku p. č. st. 6239, jehož součástí je budova č. p. 4286, pozemek p. č. st. 7134, jehož součástí je budova bez č.p./č.e., pozemku p. č. 1000/10, pozemku p. č. 1000/4, v k. ú. Zlín, obci Zlín.

Čl. I.

1. Na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 21. 12. 2021 (dále jen „Smlouva“), je nájemce oprávněn užívat prostory sloužící podnikání – prostory FIT CENTRA v prvním NP o ploše cca 303 m², prostory dámských a pánských šaten a sprch o ploše cca 36 m² podlahové plochy, za účelem provozu fitness centra včetně regenerace a rekondice a souvisejících činností.

Čl. II.

1. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nájem prostor sloužících podnikání vyplývající z výše uvedené Smlouvy skončí ke dni 31. 12. 2023.



Čl. III.

1. Veškeré změny této dohody mohou být provedeny výhradně po dohodě smluvních stran formou oboustranně odsouhlaseného písemného číslovaného dodatku.
2. Veškeré právní vztahy neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími právními předpisy České republiky.
3. Pokud se některá ustanovení této dohody stanou neplatná nebo nevymahatelná, nebude to znamenat neplatnost celé dohody.
4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 1016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
6. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
8. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že se s obsahem dohody řádně seznámily, obsahu porozuměly a souhlasí s ním, což stvrzují níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo usnesení:

22. 1. 2024, č. usn. 50/2R/2024