



JAMS s.r.o.  
Tankistů 2439  
390 03 Tábor

Spis. značka

S-META 44626/2016 OSMM/Tro 14

Tábor

Číslo jednací

METAB 19824/2024/OSMM/LTro

3. 4. 2024

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00468/2016/3

## Zvýšení nájemného o průměrnou roční míru inflace

Město Tábor uzavřelo dne 11. 11. 2016 se společností JAMS s.r.o., se sídlem Tankistů 2439, 390 03 Tábor, IČO: 04163974 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním a v I. podzemním podlaží domu č. p. 1457, tř. 9. května v Táboře (č. smlouvy SMM 54/2016 - NS).

Rada města Tábora schválila usnesením č. 1270/27/2024 ze dne 12. 2. 2024 zvýšení ročního nájemného (služeb spojených s nájmem) u všech nájemních smluv, které obsahují ustanovení o inflaci (vyjma bytů), v roce 2024 o průměrnou roční míru inflace.

Průměrná roční míra inflace, vyhlášená Českým statistickým úřadem a vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců roku 2023 proti průměru 12 měsíců roku 2022, činila v České republice 10,7 %.

**Roční nájemné** se s účinností od 1. 1. 2024 **zvýšuje** z dosavadní částky 257 832 Kč o **27 588 Kč** na celkových **285 420 Kč**.

Rozdíl mezi dosavadní výší nájemného a nájemným zvýšeným o míru inflace za období od 1. 1. 2024 do 30. 4. 2024 ve výši 9 196 Kč je splatný do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Od 1. 5. 2024 měsíční splátka nájemného tedy činí 23 785 Kč.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda  
místostarosta města