

**SMLOUVA NA VYTVOŘENÍ INFORMAČNÍHO MODELU STAVBY METODOU BIM,  
VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE,  
POSKYTOVÁNÍ KONZULTAČNÍ ČINNOSTI A DALŠÍCH PROJEKTOVÝCH ČINNOSTÍ  
PRO STAVBU**

**„ROZŠÍŘENÍ TERMINÁLOVÉ KAPACITY LETIŠTĚ PRAHA/RUZYNE“**

**Letiště Praha, a. s.**  
jako Objednatel

a

**Sdružení Valbek, CMC, ra15, D3A**  
jako Dodavatel

Evidenční číslo smlouvy Objednatele:  
0227010681

Evidenční číslo smlouvy Dodavatele:

**SMLOUVA NA VYTVOŘENÍ INFORMAČNÍHO MODELU STAVBY METODOU BIM, VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, POSKYTOVÁNÍ KONZULTAČNÍ ČINNOSTI A DALŠÍCH PROJEKTOVÝCH ČINNOSTÍ**

**PRO STAVBU**

**„ROZŠÍŘENÍ TERMINÁLOVÉ KAPACITY LETIŠTĚ PRAHA/RUZYNĚ “**

(dále jen „Smlouva“):

**Letiště Praha, a. s.**

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14003,  
IČO: 282 44 532,  
DIČ: CZ699003361,  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
číslo účtu (CZK): 801812025/2700

(dále také jen „Objednatel“)

**a**

**Společník 1 (vedoucí) : Valbek, spol. s r.o.**

se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 4487  
IČO: 48266230  
DIČ: CZ48266230  
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
číslo účtu (CZK): 9000803461/5500

**Společník 2.: CMC architects, a.s.**

se sídlem: Jankovcova 1037/49, Holešovice, 170 00 Praha 7  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6335  
IČO: 26145359  
DIČ: CZ06647642

**Společník 3.: ra15 a.s.**

se sídlem: Nádražní 1272/15, Smíchov, 150 00 Praha 5  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 23014  
IČO: 06647642  
DIČ: CZ06647642

**Společník 4.: D3A, spol. s r.o.**

se sídlem: Ke džbánu 382/23, Praha 6  
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64366  
IČO: 25722760  
DIČ: CZ25722760

(dále také jen „Dodavatel“)

Objednatel a Dodavatel dále společně také jen „Strany“ či jednotlivě „Strana“.

**PREAMBULE**

**Vzhledem k tomu, že:**

- (A) na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jehož předmětem bylo zadání veřejné zakázky pod názvem „PD STS a DUR pro rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/Ruzyně“ zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 2.1.2023 pod ev. číslem Z2022-053343 (dále jen „Zadávací řízení“), Objednatel rozhodl, že nejuhodnější nabídka pro realizaci záměru Objednatele je nabídka předložená Dodavatelem;

- (B) záměrem Objednatele je nechat pro sebe Dodavatelem provést řádně a ve stanovených termínech předprojektovou přípravu a přípravné práce, zhotovit návrh studie Stavby, provést zaměření a průzkumy stávající situace, vyhotovit informační model stavby v metodě BIM, včetně Dokumentace stavby a provést výkon Inženýrské činnosti, poskytovat konzultační činnosti a doplňkové projektové činnosti jakož i další činnosti, to vše pro stavbu „Rozšíření terminálové kapacity letiště Praha/Ruzyně“ vycházející z Design Study na dostavbu terminálových kapacit stávajícího Terminálu 2 a úpravy jiných letištních prostor dotčených dostavbou vypracované společností planeground airport consulting GmbH & Co KG a v jejích dalších součástech, zejména pak v Příloze č. 4 – Požadovaný rozsah prací a v Příloze č. 2 – Ostatní informace – Popis záměru (dále jen „**Stavba**“)
- (C) Dodavatel je podnikatel s profesionálními zkušenostmi podnikající v oboru „Projektová činnost ve výstavbě“ a projevil zájem poskytnout kompletní plnění k realizaci Objednatelova záměru;
- (D) Strany mají zájem upravit vzájemná práva a povinnosti;

**dohodly se Strany následovně:**

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

### 1.1 Úvodní ustanovení.

- 1.1.1 Dodavatel prohlašuje, že je osobně či prostřednictvím svých subdodavatelů oprávněn provést Dílo specifikované v této Smlouvě a v souladu s ustanovením § 2590 Občanského zákoníku obstarat vše, co je k provedení Díla potřeba, a zároveň prohlašuje, že je schopen tak učinit včas a řádně, s veškerou potřebnou péčí a že disponuje veškerými zkušenostmi, znalostmi, technickými a personálními zdroji potřebnými k poskytnutí řádného a včasného plnění podle této Smlouvy a naplnění jejího účelu, přičemž si je vědom, že na pravdivost a přesnost takového prohlášení Objednatel spoléhá; Dodavatel pravdivost svého prohlášení zároveň Objednateli v částečném rozsahu v rámci Zadávacího řízení pravdivě doložil dokumenty pro prokázání splnění kvalifikace. Dodavatel je zároveň povinen zajistit, že tato prohlášení budou pravdivá po celou dobu trvání závazků z této Smlouvy.
- 1.1.1 Strany se dohodly, že tam, kde je v této Smlouvě nebo v jejích přílohách (či přílohách příloh) uveden ve specifikaci rozsahu Díla pojem „Terminál 2“ nebo zkratka „T2“, rozumí se tím dotčené prostory Terminálu 2, dotčené prostory Terminálu 1 Letiště Praha/Ruzyně, spojovacího objektu mezi Terminálem 1 a Terminálem 2, jakož i další prostory (venkovní i vnitřní), jejichž dotčení vyplývá z Design Study.
- 1.1.2 Současně s touto Smlouvou je, v souladu se Smlouvou o spolupráci na přípravě projektové dokumentace a inženýringu (APRON D2) uzavřenou mezi Objednatelem a Správou železnic, s.o., IČO: 709 94 234 dne 11.12.2020, a na základě výsledku Zadávacího řízení uzavírána rovněž Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí mezi Dodavatelem a Správou železnic, s.o., IČO: 709 94 234 (dále jen „Smlouva SŽ“). Výsledkem plnění této Smlouvy a Smlouvy SŽ bude Informační model včetně projektové dokumentace, který bude tvořit jeden celek, který sestává z Díla dle této Smlouvy a díla dle Smlouvy SŽ. Dodavatel tak bude předávat Objednateli každé dílčí plnění a/nebo Dílo podle této Smlouvy včetně související části/souvisejícího celku dílčího plnění a/nebo Díla vytvořeného dle Smlouvy SŽ a stejně tak bude Dodavatel předávat každé dílčí plnění a/nebo Dílo vytvořené podle Smlouvy SŽ včetně související části/souvisejícího celku dílčího plnění a/nebo Díla vytvořeného podle této Smlouvy objednateli ze Smlouvy SŽ s čímž Objednatel souhlasí
- 1.1.3 Je-li to v zájmu Objednatele je Dodavatel oprávněn užít při plnění této Smlouvy také podklady, které jsou součástí Smlouvy SŽ. Zároveň Objednatel souhlasí, aby Dodavatel použil podklady, které jsou součástí této Smlouvy pro potřeby plnění Smlouvy SŽ tam, kde je to relevantní.

### 1.2 Obchodní podmínky a další přílohy této Smlouvy.

- 1.2.1 *Obchodní podmínky.* Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy, zejména Příloha č. 1 - Obchodní podmínky Letiště Praha, a.s. ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti upravující některá práva a povinnosti Dodavatele a Objednatele podle této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).
- 1.2.2 *Standardy a jejich priorit.* Neoddělitelnou součástí této Smlouvy jsou dále i níže uvedené dokumenty Objednatele (uvedené v sestupném pořadí jejich priority):
- (a) Standardy PBŘ, platné od 1.4.2022 (otisk SHA-256: B89010C691F95EA8B58C327CB5B8927B0283B196AE53A28FCEE55BD7B8496DF7,
- (b) Standardy BOZP a POV, platné od 1.4.2022 (otisk SHA-256: 7D42187D9882B2C880DF73D7BA39858022CF112E21EDF342F1AE1FDB0EF6E59C,

- (c) Standardy tvorby PD, platné od 1.4.2022 (otisk SHA-256: 2F48A267C187EB34584FB3364219F83B4A543076EFFFAE01219C32B805EE5A08,
- (d) Standardy geodetické dokumentace, platné od 1.4.2022 (otisk SHA-256: D77AC5935CD85D823705E55174016B40516A623CD60B5E541044458A89722EAA ),
- (e) Standardy stavební platné od 1. 7. 2022 (otisk SHA-256: CD26C9B0D8876C6C8608A7ADF632A7174451160E84DFFCAF34A664785F8CEA21, včetně vč. jejich příloh otisk SHA-256: 29571D0192BF5FD0596CC91D0F9E878B033BC15BD278B1BB023BBF77F373391A),
- (f) Technologické celky a provozní soubory platné od 1.7. 2022, otisk SHA-256: 26406291334DBB3D585601B5911F7C8CA44B05720D7613AE0A414740A124570B, vč. jejich příloh, otisk SHA-256: FE67F322201B6E93CE8C7E79606EFC5F54ADF65F604222BDCFF2478E9EA89875
- (g) Standardy ICT pro stavební zakázky (za účelem zajištění kompatibility, a pro informaci Dodavatele) platné od 16.04.2019 (otisk SHA-256: e8badc02a75bd0724028301367bb36742cab82e82bc1300ba343d852412ca70)

upravující další práva a povinnosti Stran vyplývající z právního vztahu založeného touto Smlouvou popř. některé kvalitativní, estetické, technické, technologické, procedurální a další požadavky Objednatele související s plněním Dodavatele podle této Smlouvy (dále též společně také jako „**Standardy**“). Dodavatel jakožto podnikatel-odborník prohlašuje, že rozumí významu tohoto ustanovení včleňujícího Standardy jako součást Smlouvy.

- 1.2.3 Strany shodně prohlašují, že Objednatel (jakožto zadavatel) zveřejnil Standardy na svém profilu, tedy profilu zadavatele <https://tenderarena.cz/profil/letistepraha>, přičemž obsahově totožné Standardy jsou také dostupné na následujícím odkazu: <https://prgaero.sharepoint.com/sites/standardy-lp> na sharepointu Objednatele, v rámci Zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy spolu s ostatními podklady vztahujícími se k zakázce, na jejíž plnění byla uzavřena tato Smlouva. Dodavatel prohlašuje a činí nesporným, že Dodavatel měl možnost si Standardy z profilu zadavatele stáhnout a uložit a uchovat si tak jejich obsah (a že způsob jejich zveřejnění tento postup umožňoval) a že měl dostatek času se se Standardy před podáním nabídky v rámci Zadávacího řízení předcházejícího uzavření této Smlouvy, resp. znovu též před uzavřením této Smlouvy, řádně seznámit a že tak učinil. Dodavatel proto dále prohlašuje a činí nesporným, že Objednatel mu poskytl před uzavřením Smlouvy Standardy, a že ustanovení článku 1.1.1 této Smlouvy se uplatní i ve vztahu k rozsahu a specifikaci plnění stanoveného Standardy.
- 1.2.4 Aktualizace Standardů. Strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn Standardy jednostranně aktualizovat (měnit text, doplňovat další standardy popř. stávající standardy vypouštět), a to i opakovaně). Dodavatel je povinen před zahájením prací na každé části Informačního modelu včetně Dokumentace stavby ověřit si na profilu zadavatele (jako zadavatele veřejné zakázky), zda byly Standardy aktualizovány a zavazuje se, pokud nebude Objednatel požadovat jinak, provádět každou část Informačního modelu včetně Dokumentace stavby v souladu s takto aktualizovanými či doplněnými Standardy poté, co dopady takové aktualizace a doplnění projednal s Objednatelem a tento s takovým řešením souhlasil. Odměna Dodavatele za činnosti související s aktualizací či doplněním Standardů je zahrnuta v ceně příslušných částí Dokumentace stavby, s výjimkou případů, kdy by taková jednostranná aktualizace podstatně měnila rozsah Díla – v takovém případě budou Strany postupovat podle ujednání o Změnách Díla. V případě jakýchkoliv nejasností ohledně aktualizace či doplnění Standardů je Dodavatel povinen obrátit se na Objednatele za účelem vysvětlení či vydání pokynů Objednatele.
- 1.2.5 Priorita smluvních dokumentů. Není-li v samotné Smlouvě výslovně stanoveno jinak, platí vedle ustanovení samotné Smlouvy zároveň i ustanovení Obchodních podmínek a dalších součástí této Smlouvy. Smlouva, její přílohy a další součásti mají být vykládány jako vzájemně se doplňující a tvořící ve vzájemném souladu smluvní text. Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, mají v případě jakéhokoliv rozporu mezi níže uvedenými dokumenty přednost dokumenty v tomto sestupném pořadí:
  - (a) Smlouva (bez příloh a jiných součástí),
  - (b) Příloha č. 2 – Ostatní informace – Popis záměru,
  - (c) Příloha č. 4 Smlouvy – Požadovaný rozsah prací (včetně jeho příloh),
  - (d) Příloha č. 5 – BIM protokol (včetně jeho příloh)
  - (e) Příloha č. 6 Smlouvy – Předběžný plán realizace BIM,
  - (f) Příloha č. 1 - Obchodní podmínky

- (g) Standardy (v sestupném pořadí priority uvedeném v čl. 1.2.2 Smlouvy),
- (h) Příloha č. 8 – Bezpečnostní požadavky ve smluvních vztazích,
- (i) Design Study

- 1.2.6 Strany výslovně sjednávají, že případné všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy upravené nebo předpokládané touto Smlouvou nikdy neuplatní, a to ani v případě, že takové podmínky jsou součástí komunikace mezi Stranami.
- 1.2.7 V případě, že předmětem Smlouvy nejsou všechny činnosti upravené v Obchodních podmínkách, příslušná ustanovení Obchodních podmínek upravující činnost, která není předmětem této Smlouvy, se neaplikují. Ta ustanovení Obchodních podmínek, která jsou časově nebo jinak provázána s ustanoveními Obchodních podmínek, která se dle předchozí věty toho článku Smlouvy neaplikují, se použijí přiměřeně.
- 1.2.8 Strany si pro účely této Smlouvy sjednávají, že výrazy nadepsané v této Smlouvě s velkým počátečním písmenem mají význam jim přiřazený v této Smlouvě a/nebo v jejích součástech. Neobsahuje-li tato Smlouva příslušnou definici, použije se definice obsažená v její součásti. Definice obsažené jak v této Smlouvě, tak v jejích součástech je třeba vykládat ve vzájemném souladu Smlouvy a těchto součástí, přičemž v případě rozporu definic má definice obsažená v této Smlouvě přednost.
- 1.2.9 Podstatný charakter všech ustanovení. Objednatel před uzavřením Smlouvy výslovně upozornil Dodavatele, že žádný odstavec či oddíl Smlouvy, jejích příloh a jiných součástí (včetně Standardů) není nepodstatného charakteru, smluvní úprava v textu samotné Smlouvy nemusí být komplexní a že odstavce a oddíly Smlouvy, jejích příloh a součástí mohou obsahovat ustanovení, která by mohla být posouzena jako překvapivá. Dodavatel jako podnikatel-odborník prohlašuje, že takové upozornění Objednatele vzal na vědomí a před uzavřením Smlouvy se řádně se Smlouvou, veškerými jejími přílohami a součástmi (včetně Standardů) seznámil, souhlasí s nimi bez výhrad a zavazuje se je dodržovat.

### 1.3 Dílo. Pro účely této Smlouvy se Dílem rozumí:

- 1.3.1 provedení předprojektové přípravy a přípravných prací,
  - 1.3.2 zhotovení Studie (návrhu) Stavby (dále též „**STS**“),
  - 1.3.3 zaměření a zhotovení digitálního informačního modelu stávajícího objektu Terminálu 2 vč. technického zařízení, přilehlého terénu infrastruktury a vnější dopravně technické infrastruktury metodou BIM,
  - 1.3.4 vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM,
  - 1.3.5 zhotovení Dokumentace Karty záměru Stavby vč. poskytnutí součinnosti při projednávání vlivu Stavby na životní prostředí (dále jen „**Karta záměru**“),
  - 1.3.6 zhotovení projektové dokumentace k povolení odstranění staveb všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb v rámci územního řízení (dále také jen „**Dokumentace pro demolicí objektů**“),
  - 1.3.7 zhotovení Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)
  - 1.3.8 zhotovení **vícetisků** Dokumentace stavby nebo jejích částí na základě výzvy Objednatele dle Přílohy č. 10 Smlouvy – Popis a ceník planografie,
  - 1.3.9 provedení **Inženýrské činnosti** tj.:
- (a) provedení Inženýrské činnosti pro získání Územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) pro Stavbu,
  - (b) provedení Inženýrské činnosti pro získání souhlasu nebo povolení stavebního úřadu s odstraněním všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb v rámci územního řízení,
    - a to včetně nabytí účinnosti, resp. právní moci uvedeného dokumentu, bude-li to daný dokument vyžadovat.

Za účelem vyloučení pochybností Strany prohlašují, že činnosti uvedené v čl. 1.3.9(b) jsou Inženýrskou činností ve smyslu ust. čl. 1.1.11 Obchodních podmínek a ustanovení čl. 1.1.21 Obchodních podmínek, celého čl. 3 Obchodních podmínek jakož i další ustanovení Obchodních podmínek týkající se Inženýrské činnosti se pro tyto činnosti použijí obdobně.

- 1.3.10 poskytnutí **konzultační činnosti** v rozsahu dle požadavků a potřeb Objednatele,
- 1.3.11 poskytnutí **doplňkové projektové činnosti** související s pořizováním Dokumentace stavby v rozsahu dle požadavků a potřeb Objednatele,
- 1.3.12 poskytnutí **doplňkové inženýrské činnosti** související s pořizováním Dokumentace stavby v rozsahu a dle požadavků a potřeb Objednatele, a to včetně nabytí účinnosti, resp. právní moci příslušného dokumentu, bude-li to daný dokument vyžadovat; za účelem vyloučení pochybností Strany prohlašují, že doplňková inženýrská činnost je Inženýrskou činností ve smyslu ust. čl. 1.1.11 Obchodních podmínek a ustanovení čl. 1.1.21 Obchodních podmínek, celého čl. 3 Obchodních podmínek jakož i další ustanovení Obchodních podmínek týkající se Inženýrské činnosti se pro tuto činnost použijí obdobně,
- 1.3.13 poskytnutí projektových činností v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona v rozsahu dle požadavků a potřeb Objednatele,
- 1.3.14 Dopracování Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) vč. vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM do stupně Dokumentace pro společné povolení v rozsahu aktuální stavební vyhlášky (dále také „DUSP“) vč. vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM

to vše dle specifikace uvedené v této Smlouvě, jejích přílohách a dokumentech, na které odkazuje (dále jen „**Dílo**“). Bližší specifikace Díla je uvedena zejména, nikoliv však výlučně, v Příloze č. 4 Smlouvy – Požadovaný rozsah prací a v Příloze č. 2 Smlouvy – Ostatní informace – Popis záměru.

- 1.4 Plánovaná doba životnosti Stavby ve smyslu čl. 2.6.3 Obchodních podmínek je 50 (slovy: padesát) let.
- 1.5 Předmět Smlouvy. Za podmínek sjednaných v této Smlouvě a v jejích přílohách a jiných součástech:
  - 1.5.1 se Dodavatel zavazuje řádně a včas dokončit bezvadné Dílo, a řádně dokončené Dílo, popř. jeho část určenou dle této Smlouvy k samostatnému předání a převzetí, předat Objednateli a Objednatel se zavazuje řádně dokončené, bezvadné Dílo, popř. jeho část určenou dle této Smlouvy k samostatnému předání a převzetí, od Dodavatele převzít a zaplatit za ně Dodavateli sjednanou cenu, to vše v souladu s touto Smlouvou;
  - 1.5.2 Informační model včetně Dokumentace stavby bude zpracován pro navrhovanou Fázi 1, jejíž rozsah je definován v přílohách této Smlouvy;
  - 1.5.3 se Dodavatel zavazuje vytvořit v souladu s Přílohou č. 5 Smlouvy – BIM protokol a dopracovávat (aktualizovat) plán realizace BIM (BEP), který Dodavatel předložil jako součást nabídky v Zadávacím řízení, a to podle pokynů a pro potřeby Objednatele a zajistit podle pokynů a pro potřeby Objednatele aktualizaci plánu realizace BIM (BEPu) minimálně před započítáním přípravy Informačního modelu pro každý stupně Dokumentace stavby dle této Smlouvy, a to v souladu s touto Smlouvou vč. jejích příloh, aktuálními informačními požadavky a datovými standardy schválenými Objednatel a tak, aby zajistil plynulé a bezvadné provádění Díla v rámci termínů a lhůt stanovených touto Smlouvou;
  - 1.5.4 se Dodavatel zavazuje využívat CDE (Common Data Environment) zřízené Objednatel v souladu s požadavky na výměnu informací definovanými v Příloze č. 5 Smlouvy - BIM protokol, jako hlavní prostředek pro sdílení a výměnu informací celého projektového týmu, přičemž ohledně něho si Strany ujednaly, že
    - (a) prostřednictvím CDE bude, navíc a bez dotčení ostatních ustanovení týkajících se předávání Dokumentace stavby pro její připomínkování či čistopisů Dokumentace stavby, Dodavatel předávat Informační model stavby a Dokumentaci stavby v digitální formě,
    - (b) v CDE budou evidovány předávací protokoly (tím není dotčeno ust. čl. 6.1.3 Smlouvy), technické analýzy, výpočty a vyjádření související s Dílem či Stavbou,
    - (c) adresářová struktura CDE bude provedena podle požadavků Objednatele, či předem odsouhlasena Objednatel a po celou dobu existence CDE bude zajištěna 100% integrita a bezpečnost dat,
    - (d) Dodavatel a jeho subdodavatelé budou dodržovat požadavky Objednatele na IT bezpečnost na výměnu dat stanovené v Příloze č. 8 Smlouvy – Bezpečnostní požadavky ve smluvních vztazích,

- (e) pravidla pro výměnu informací v CDE budou definována Objednatelem v Příloze č. 5 Smlouvy – BIM protokol a jejich dalších přílohách, přičemž všechny strany využívající CDE jsou povinny se těmito pravidly řídit,
  - (f) Objednatel zřídí min. jeden přístup (licenci) k využití CDE na Projektový tým pro Dodavatele, Objednatele, i další účastníky projektu a proškolí Informačního manažera Dodavatele, který bude oprávněn školit další pracovníky Dodavatele a Dodavatelovy subdodavatele, za účelem jeho řádného používání tak, aby byla po celou dobu plnění této Smlouvy zajištěna v nezbytném rozsahu možnost potřebné výměny dat; tyto služby budou pro Dodavatele i pro další účastníky projektu a jejich pracovníky zajištěny Objednatelem zdarma. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel může během trvání této smlouvy změnit CDE, v takovém případě opět zajistí dostatečný počet přístupů, jak je uvedeno v tomto odstavci, a zdarma proškolí Informačního manažera Dodavatele; Dodavatel v takovém případě nevzniká právo na odměnu či náhradu nákladů. Objednatel je oprávněn dozorovat školení dalších osob, pokud je bude provádět jiná osoba než Objednatel (např. pokud je bude provádět Informační manažer Dodavatele), a Dodavatel je povinen Objednatele informovat o takových chystaných školeních v dostatečném předstihu. Doba, po kterou probíhal přechod na nový CDE se nezapočítává do doby plnění a o tuto dobu se termín pro plnění prodlužuje.
- 1.5.5 se Dodavatel zavazuje vyhotovit Informační model stavby dle požadavků uvedených v této Smlouvě a v souladu s pravidly tvorby modelů a požadavky na jednotlivé úrovně grafické a negrafické podrobnosti uvedenými v Příloze č. 5 Smlouvy – BIM protokol a jejich dalších přílohách, a splnit povinnosti stanovené v Příloze č. 5 Smlouvy– BIM protokol.
- 1.5.6 Dokumentace stavby bude vyhotovena a předána Objednateli v listinné podobě a v digitální podobě, a to v počtu uvedeném v této Smlouvě. Digitální forma Dokumentace stavby musí být zpracována v souladu s požadavky Objednatele na digitální formu dokumentace uvedenými v dokumentu uvedeném v čl. 1.2.2 Smlouvy - Standardy geodetické dokumentace, pokud tato Smlouva ve svém těle (tj. textu Smlouvy bez textu příloh) nestanoví jinak;
- 1.5.7 ujednává Dodavatel jakožto poskytovatel Licence a Objednatel jakožto nabyvatel Licence poskytnutí, resp. přijmutí Licence v rozsahu dle čl. 5 této Smlouvy.
- 1.5.8 Objednatel je v souladu s Obchodními podmínkami povinen Dodavatelovi poskytnout následující výchozí podklady pro provedení Díla dle této Smlouvy:
- (a) Archivní PD - DSPTS pro T2
  - (b) Archivní PD - DSPTS pro Spojovací objekt
  - (c) Archivní PD - DSPTS Kolektor HTS
  - (d) Archivní PD - DSPTS Silniční estakáda
  - (e) Archivní PD - DSPTS třídirna zavazadel T2
  - (f) Základní situační mapa technické infrastruktury - sítě, stavební objekty, podzemní objekty
  - (g) Aktuální exporty podlaží T1,T2,SO
  - (h) Situace vlastnických vztahů Letiště Praha/Ruzyně
  - (i) Situace rozvojových projektů Letiště Praha/Ruzyně
  - (j) Zastavovací plán - centrální část Airport City
  - (k) Zastavovací plán - vlaková stanice
  - (l) PD DUR - APN D2\_TWY M1\_M2
  - (m) STS Rekonstrukce Silniční estakády
  - (n) Dokumentace pro rekonfiguraci stání v sektoru C2 a D1 a na odbavovací ploše D3
  - (o) Digitální 3D model stávající podzemní infrastruktury Letiště Praha obsahující průchozí podzemní objekty (kolektory) a sítě dešťové a splaškové kanalizace ve formátu .rvt
  - (p) Design Study
  - (q) Koncepce ambience

(dále také jen „Podklady“).

O předání a převzetí Podkladů se Strany zavazují sepsat písemný předávací protokol, který musí být podepsán oběma Stranami. Nesepsání předávacího protokolu k Objednatelům předanému Podkladu však nezavazuje Dodavatele povinnosti Podklad užít při provádění Díla.

1.5.9 Dodavatel zajistí a zkoordinuje Dokumentaci Stavby se stavbami, které sousedí nebo prochází řešeným územím. Vždy před zahájením vyhotovování dalšího stupně dokumentace obdrží Dodavatel aktuální revizi dokumentace k daným stavbám. V rámci analýzy předaných podkladů zpracuje přehled dopadů do Dokumentace stavby, který bude předaný Objednateli k odsouhlasení. Bude se jednat zejména o následující stavby:

- (a) Rekonstrukce a novostavba Estakády
  - (b) Plaza před Terminálem 2 a jeho rozšíření
  - (c) Generel inženýrských sítí
  - (d) Železniční stanice Letiště Václava Havla
  - (e) Nová věž Řízení Letového Provozu
  - (f) Skywalk
  - (g) Zaokružování železničního spojení Letiště Václava Havla do trati Praha – Letiště VH – Kladno
- 1.6** Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli na základě jeho žádosti i další podklady nutné pro řádné zhotovení Díla, jež má Objednatel k dispozici, které neutajuje a jež je oprávněn poskytnout třetímu subjektu.



- 1.7** Dodavatel se zavazuje vyhotovit jednotlivé části Díla v podobě a počtu vyhotovení uvedeném v tomto odst. Za účelem vyloučení pochybností Strany uvádí, že podoba a počet vyhotovení dokumentů uvedených v tabulce níže se týká všech částí Stavby, jak jsou blíže popsány v této Smlouvě a v jejích přílohách.

<i>Způsob odevzdání draftů a čistopisů PD</i>					
	<b>Dokumentace</b>	<b>způsob odevzdání (CDE / listinná forma)</b>	<b>otevřené formáty</b>	<b>needitovatelný formát</b>	<b>počet vyhotovení listinné verze</b>
	Draft kompletní STS vypracované na základě provedení předprojektové přípravy a přípravných prací	CDE	není požadováno	PDF	není požadováno
	Draft Informačního modelu vypracovaného na základě zaměření stávajícího objektu T2 včetně přílehlého terénu a vnější dopravně-technické infrastruktury	CDE	RVT, DWG, XLS, DOC	PDF, IFC	není požadováno
	Draft kompletní Karty záměru pro Stavbu	CDE	XLS, DOC	PDF	není požadováno
	Informační model včetně draftu té části kompletní Dokumentace pro demolici objektů, která se vztahuje k odstranění částí objektu T2, jakož i draftu zbylé části této dokumentace, její konečné verze (čistopis) po zapracování připomínek Objednatele a/nebo jejího draftu po veřejno-právním projednání	CDE	RVT, DWG, XLS, DOC	PDF, IFC	není požadováno
	Informační model, včetně draftu kompletní DUR/DUSP aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy stavby ve stupni Dokumentace pro územní rozhodnutí, její konečná verze (čistopis) po zapracování připomínek Objednatele a/nebo její draft po veřejno-právním projednání	CDE	RVT, DWG, XLS, DOC	PDF, IFC	není požadováno
	Informační model v rozpracovanosti 1. stupně: Ve stavu kompletně zkoordinovaných páteřních vedení technického zařízení budovy vzájemně mezi jednotlivými profesemi i se stavebními konstrukcemi	CDE	RVT, DWG, XLS, DOC	PDF, IFC	není požadováno
	Informační model v rozpracovanosti 2. stupně: Ve stavu kompletního digitálního modelu stavby zhotoveného v souladu s požadavky na informace uvedenými v BIM protokolu a jeho přílohách před zpracováním ostatních popožadovaných výstupů, zejména projektové dokumentace stavby.	CDE	RVT, DWG, XLS, DOC	PDF, IFC	není požadováno
	Konečná verze (čistopis) kompletní STS vypracované na základě provedení předprojektové přípravy a přípravných prací	CDE + listinná forma	DWG, XLS, DOC	PDF	6 paré
	Konečná verze (čistopis) Informačního modelu vypracovaného na základě zaměření stávajícího objektu T2 včetně přílehlého terénu a vnější dopravně-technické infrastruktury	CDE + listinná forma	RVT, DWG, XLS, DOC	PDF, IFC	6 paré
	Konečná verze kompletní Karty záměru pro Stavbu	CDE + listinná forma	XLS, DOC	PDF	6 paré
	Konečná verze (čistopis) Informačního modelu včetně čistopisu té části kompletní Dokumentace pro demolici objektů, která se vztahuje k odstranění částí objektu T2, jakož i čistopisu zbylé části této dokumentace	CDE + listinná forma	RVT, DWG, XLS, DOC	PDF, IFC	6 paré
	Konečná verze (čistopis) Informačního modelu, včetně čistopisu kompletní DUR/DUSP, aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy stavby ve stupni Dokumentace pro územní rozhodnutí	CDE + listinná forma	RVT, DWG, XLS, DOC	PDF, IFC	6 paré
<i>POZN</i>	<i>DWG ve verzi AutoCAD 2018 nebo novější</i>				
	<i>RVT ve verzi Revit 2021 nebo novější</i>				

	PDF formát platí pro dokumentaci stavby, ne pro digitální model stavby				
	k IM požadujeme needit form IFC				

- 1.8** V rámci Inženýrské činnosti je Dodavatel povinen předložit Objednateli podmínky a připomínky vlastníků dopravní a technické infrastruktury bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů poté, co takové podmínky a připomínky obdrží.
- 1.9** Strany se dohodly, že termínem „**Všechny stupně projektové dokumentace**“ se pro účely následujících článků Smlouvy rozumí STS, Dokumentace pro demolici objektů a DUR/DUSP.
- 1.10** Součástí Informačního modelu Všech stupňů projektové dokumentace musí být i Dodavatelem zpracovaný odhad investičních nákladů Stavby provedený na základě daného stupně Dokumentace stavby v souladu s dokumentem uvedeným v čl. 1.2.2 Smlouvy – Standardy tvorby PD. Dokumentace pro demolici objektů musí obsahovat položkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a podrobnou specifikaci prací. Paré č. 1 Dokumentace pro demolici objektů bude obsahovat soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s oceněním Stavby dle aktuálních platných cen a dodávek. Výkaz výměr v elektronické podobě (neoceněný, obecný) bude vložen vždy do samostatné složky v CDE (ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx). V samostatné složce v CDE bude v editovatelné podobě (ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx) uložen kontrolní položkový rozpočet odpovídající po položkách Výkazu výměr celé Stavby s oceněním, jak je uvedeno výše. Kontrolní položkový rozpočet, který bude vypracován Dodavatelem, musí být v souladu s dokumentem uvedeným v čl. 1.2.2 Smlouvy – Standardy tvorby PD. Pokud dokument uvedený v čl. 1.2.2 Smlouvy – Standardy tvorby PD nestanoví jinak, budou kontrolní rozpočet a Výkazy výměr zpracovány v ceníkové soustavě ÚRS CZ a.s., IČO: 47115645, v aktuálním cenovém období. Stavba nebo její části, jež nebude možné specifikovat obvyklými dodávkami stavebních a montážních prací v rámci ceníkových specifikací, budou doloženy společně s položkovými rozpočty jako ceny samostatně sjednaných dodávek, jejichž montáže budou oceněny hodinovou zúčtovací sazbou.
- 1.11** Součástí Informačního modelu Všech stupňů projektové dokumentace bude i návrh provizorních a dočasných úprav zajišťujících možnost realizace Stavby s minimálním ovlivněním provozu letiště a zpracování provozních opatření nutných k realizaci Stavby.
- 1.12** Dodavatel se zavazuje, že Dílo budou provádět výhradně osoby autorizované pro příslušný obor dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména pro tyto obory: IP00 – Pozemní stavby, IS00 – Statika a dynamika staveb, IH00 – Požární bezpečnost staveb, IE01 – Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení, IE02 – Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení a pro obor Architektura. Dodavatel se dále zavazuje, že Dílo budou provádět vedoucí a členové týmu, jejichž seznam a popis jejich pozice v týmu a odbornosti předložil v Zadávacím řízení. Seznam osob uvedených v předchozí větě, popis jejich pozice v týmu a jejich odbornosti tvoří Přílohu č. 7 této Smlouvy.
- 1.13** V případě, že se některá z osob uvedených v Příloze č. 7 Smlouvy nebude moci podílet na plnění povinností ze Smlouvy, zavazuje se Dodavatel o této skutečnosti Objednatele bez zbytečného odkladu písemně informovat s tím, že:
- 1.13.1** Dodavatel se v takovém případě zavazuje tuto osobu nahradit osobou s obdobnou kvalifikací a zkušenostmi, jako měla původní osoba. Současně se Dodavatel zavazuje zaslat Objednateli společně s oznámením dle tohoto čl. 1.13 Smlouvy doklady prokazující splnění požadavků náhradní osobou dle dokumentace, kterou Dodavatel jako účastník předložil v Zadávacím řízení Objednateli jako zadavateli za účelem splnění kvalifikace a za účelem hodnocení jeho nabídky v tomto řízení.
- 1.13.2** Objednatel písemně sdělí Dodavateli svůj souhlas či nesouhlas s plněním Smlouvy prostřednictvím této náhradní osoby, a to odesláním e-mailu na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy nebo způsobem dle čl. 9.1 Smlouvy, a to do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oznámení dle tohoto čl. 1.13 této Smlouvy. V případě doručení oznámení o nesouhlasu Objednatele s náhradní osobou dle předchozí věty se Dodavatel zavazuje do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení tohoto zamítavého stanoviska Objednatele Dodavateli písemně sdělit Objednateli identifikační údaje a další doklady dle článku 1.13.1 této Smlouvy o jiné náhradní osobě. V případě opětovného nesouhlasu Objednatele s touto jinou náhradní osobou se postupuje analogicky dle tohoto článku Smlouvy do vyslovení akceptace s náhradní osobou ze strany Objednatele. Po vyslovení akceptace ze strany Objednatele může být Dílo prováděno schválenou náhradní osobou. Objednatel se zavazuje, že souhlas s účastí náhradní osoby na realizaci Díla bez přiměřeného důvodu neodmítne. Dodavatel bere na vědomí, že případné schvalování náhradních osob uvedených v tomto čl. 1.12 Smlouvy Objednatelem nemá vliv na dobu plnění uvedenou v čl. 2 této Smlouvy a termíny tam uvedené nebudou prodlouženy.

- 1.14** Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat nahrazení osob uvedených v čl. 1.12 Smlouvy, ustanovení čl. 1.13 pak platí obdobně.
- 1.15** Dodavatel se zavazuje, disponovat v projektovém týmu specializovaným subjektem nebo vedoucí osobou, která zajistí zpracování dokumentace fázování výstavby s ohledem na propojení stávající a nově budované části Terminálu 2 tak, aby provoz letiště byl omezen s minimálními dopady. Dopady z fázování jako jsou dočasné konstrukce, instalace dočasných technologických zařízení, přednostní zprovoznění vybraných technologií, předčasné kolaudace vybraných prostorů atd. jsou zahrnuty v rozsahu a v ceně Díla a budou zahrnuty do Všechny stupňů projektové dokumentace v příslušné podrobnosti. V rámci plánů organizace výstavby budou všechny fáze obsahovat dle potřeby: trasování staveništní dopravy, komunikační cesty pro pracovníky stavby, zákazníky, personál letiště, trasy pro zásobování letiště, stavby, ochranné prvky atd. Pro fáze týkající se pozemních komunikací budou obsažena také dopravně inženýrská opatření. Fázování a k nim příslušné plány organizace výstavby s případným dopravně-inženýrským opatřením je potřeba postupně rozpracovávat pro Všechny stupně projektové dokumentace a jejich části. Dodavatel zpracuje jako součást fázování harmonogram jejich realizace během Stavby.
- 1.16** Dodavatel je povinen postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Návrhem pracovního postupu a organizace projektu, který předložil ve své konečné nabídce v Zadávacím řízení a který tvoří přílohu č. 6 této Smlouvy.
- 1.17** Koordinátor BOZP.
- 1.17.1 Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel zajistí koordinátora BOZP pro dobu zpracovávání Dokumentace stavby za účelem zajištění následujících činností:
- (a) vypracování přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě,
  - (b) vypracování informace o konkrétních rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout s důrazem stran vnějších vazeb a prací dle Přílohy č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění,
  - (c) poskytování odborných konzultací a doporučení týkajících se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce ve všech fázích projektu,
  - (d) zpracování plánu BOZP v přípravné fázi dle § 18 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a to v rozsahu Přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
- 1.17.2 Dodavatel zajistí doplnění požadavků definovaných koordinátorem BOZP a zpracovaných v plánu BOZP do příslušných částí Dokumentace Stavby v podrobnosti odpovídající příslušnému stupni poskytovaných služeb a zároveň bude poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost. Odměna Dodavatele za tyto služby je zahrnuta v ceně jednotlivých částí Dokumentace stavby.
- 1.18** Dodavatel je povinen disponovat v projektovém týmu subjektem, který disponoval ke dni 27.4.2023 platným oprávněním vydaným Úřadem pro civilní letectví (ÚCL) nebo jiným subjektem uvedeným v § 17 odst. Zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o civilním letectví**“) k projektování instalací leteckých pozemních zařízení v rozsahu dle části A, čl. 3
- 1.18.1 bodu 3.1 světelná zařízení,
  - 1.18.2 bodu 3.2 součástí soustav světelných zařízení,
  - 1.18.3 bodu 3.3 pozemní elektronická zabezpečovací zařízení,
  - 1.18.4 bodu 3.4 zdroje energií pro letadla (elektrické, hydraulické a pneumatické)
- přílohy č. 1 k vyhlášce č. 108/1997 Sb., kterou se provádí Zákon o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů.
- Nebo specialistou v oboru letištních SZZ (světelných zabezpečovacích zařízení), který je držitelem osvědčení autorizovaného inženýra dle Autorizačního zákona pro obor technologická zařízení staveb (IT00) nebo technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (IE02) a má v posledních 5 letech před zahájením tohoto výběrového řízení zkušenost s projektováním instalací leteckých pozemních zařízení.
- Tento subjekt bude v průběhu návrhu staveb a zařízení oponentovat, kontrolovat a koordinovat soulad s platnými právními předpisy zejména v oblasti civilního letectví.

**1.19** Veškerá Dokumentace stavby (s výjimkou STS, Karty záměru, části Dokumentace pro demolicí objektů, která se nevztahuje k odstranění částí objektu Terminálu 2) včetně jejich případných změn musí být Dodavatelem odvozena a případně dopracována z Digitálního modelu stavby tj. exportována či jinak odvozena a případně dopracována z aktuálního stavu Informačního modelu stavby vždy pro danou fázi resp. Stupeň projektování Dokumentace stavby. Dokumentace stavby musí být Dodavatelem případně dopracována tak, aby byla vyhotovena v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky, a to zejména v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a (pro Dokumentaci pro provádění stavby) také vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, či předpisy, které výše uvedené normy zcela nebo z části nahradí. Dodavatel tímto bere na vědomí, že Dokumentace stavby nebo její část bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení (jedné či více) veřejné zakázky vedené podle režimu ZZVZ, na základě kterého bude vybrán zhotovitel Stavby nebo její části. Informační model včetně Dokumentace stavby proto nesmí obsahovat žádné řešení, které by mohlo vést k neoprávněnému zvýhodnění jakéhokoliv dodavatele, který se bude přímo nebo nepřímo podílet na zhotovení Stavby nebo kterékoli její části. Řešení, navrhovaná v Informačním modelu stavby a v Dokumentaci stavby, musí respektovat platné technické předpisy a normy a odpovídat vysokému standardu aktuálních odborných znalostí na poli projektování staveb při respektování jejich ekonomické efektivity. Řešení navrhovaná v Informačním modelu stavby a v Dokumentaci stavby musí vycházet ze Standardů stanovujících některé kvalitativní, technické a technologické požadavky Objednatele a povinnosti Dodavatele ve vztahu k Stavbě nebo její části a jejímu provádění. Nicméně, s ohledem na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na zhotovení Stavby nebo její části musí navrhovaná řešení přednostně oproti Standardům respektovat ustanovení ZZVZ, zejména ustanovení §§ 6, 36 odst. 1 a 3 a 89 ZZVZ. Technické podmínky v Dokumentaci stavby musí být stanoveny zejména v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 ZZVZ, a to prostřednictvím:

- parametrů vyjadřujících požadavky na výkon nebo funkci,
- popisu účelu nebo potřeb, které mají být naplněny,
- odkazu na normy nebo technické dokumenty, nebo
- odkazu na štítky,

jakož i dalšími způsoby uvedenými v ustanovení § 89 a násl. ZZVZ. Jen v případě, že je to odůvodněno předmětem veřejné zakázky a výslovně a prokazatelně Objednatelem (rozuměj mimo text Standardů), nebo stanovení technických podmínek podle ustanovení § 89 odst. 1 ZZVZ nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné, může Dodavatel použít přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, případně na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Pokud nebude výslovně a prokazatelně Objednatelem (rozuměj mimo text Standardů) požadováno jinak, musí Dokumentace stavby u všech přímých či nepřímých odkazů uvedených v předchozí větě uvádět podle § 89 odst. 6 ZZVZ, že dodavatel-zhotovitel Stavby může nabídnout rovnocenné řešení, při zachování plné kompatibility s již instalovanými systémy a výrobky.

**1.20** Dodavatel, jeho zaměstnanec, zástupce, subdodavatel ani poradce nesmí komunikovat s žádnou třetí stranou tak, aby v důsledku takového jednání Informační model včetně Dokumentace stavby, nebo jeho část, obsahoval řešení, které by mohlo vést k neoprávněnému zvýhodnění jakéhokoliv případného dodavatele, který by se mohl přímo nebo nepřímo podílet na zhotovení Stavby nebo kterékoli její části. Dodavatel je povinen zajistit (ve smyslu odpovědnosti za jednání třetí osoby, nikoliv ve smyslu přímluvy) dodržování takového zákazu všemi v první větě tohoto odstavce uvedenými osobami odlišnými od Dodavatele.

**1.21** Dodavatel, jeho zaměstnanec, zástupce, subdodavatel ani poradce nesmí komunikovat s žádnou třetí stranou tak, aby v důsledku takového jednání mohl jakýkoliv případný dodavatel, který by se mohl přímo nebo nepřímo podílet na zhotovení Stavby nebo kterékoli její části, získat neoprávněnou výhodu během zadávacího řízení na výběr zhotovitele Stavby nebo její části. Dodavatel je povinen zajistit (ve smyslu odpovědnosti za jednání třetí osoby, nikoliv ve smyslu přímluvy) dodržování takového zákazu všemi v první větě tohoto odstavce uvedenými osobami odlišnými od Dodavatele.

**1.22** Při vlastním zpracování Informačního modelu pro jednotlivé stupně Dokumentace Stavby budou svolávány pravidelné technické rady (dále také jako „TER“), kterých se bude účastnit Dodavatel a Objednatel a na kterých Dodavatel předloží postup prací a rozpracovanost a budou projednány dotazy a připomínky obou Stran. Podle povahy projednávaných bodů se budou TER účastnit také zástupci organizačních jednotek Objednatele (zejména z jeho pozice provozovatele Letiště Praha/Ruzyně), poradci Objednatele a stejně tak Dodavatel zajistí příslušné specialisty a odborníky ze svého týmu. TER bude 1x za týden s tím, že pokud to nebude příprava dané části Dokumentace Stavby vyžadovat, může být setkání po dohodě zrušeno. Rozhodné právo pro zrušení TER má Objednatel. Zároveň Dodavatel počítá s tím, že kromě TER můžou být svolány operativní porady v závislosti

na okolnostech vývoje zpracování Díla. TER budou probíhat primárně distančním způsobem (elektronicky, např. MS Teams, Google meet, atp.), pokud nebude nutné, aby byly spojeny s místním šetřením.

Z každé technické rady bude Dodavatelem pořízen zápis, který bude předán prostřednictvím CDE Objednateli na kontaktní údaje uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy, jakož i dalším zúčastněným osobám, a to do 24 hodin od skončení TER (v případě, že se v této lhůtě vyskytne den, který není pracovním dnem, tak se tento den do této lhůty nezapočítává). Všechny připomínky Objednatele, pokud nejsou v rozporu s technickými předpisy nebo s obecně závaznými právními předpisy, musí být Dodavatelem do Díla zapracovány. Dodavatel je povinen se TER zúčastnit, zejména je povinen se TER zúčastnit Hlavní inženýr projektu nebo jeho zástupce. Objednatel předpokládá, že v rámci TER proběhne mimo jiné:

- 1.22.1 Stanovení základních požadavků na koordinaci s ostatními stavbami a technickou infrastrukturou v místě
- 1.22.2 Projednání dopracování STS Dodavatelem
- 1.22.3 Stanovení základní etapizace stavebního záměru (tj. Stavby), členění na stavební objekty
- 1.22.4 Definování základního architektonicko-stavebního konceptu řešení
- 1.22.5 Zafixování dispozičního řešení Stavby
- 1.22.6 Zafixování výškového uspořádání Stavby vč. Stanovení výškových limitů a návazností
- 1.22.7 Stanovení základních tvarů hlavních nosných konstrukcí, stanovení konstrukčně statického konceptu řešení
- 1.22.8 Projednání způsobu založení stavby a stanovení koncepčního návrhu základových konstrukcí
- 1.22.9 Projednání konstrukčního systému
- 1.22.10 Projednání konceptu řešení jednotlivých technologií, stanovení zásad pro návrh technologických celků
- 1.22.11 Projednání páteřních tras technologií, umístění zásadních technologických center v rámci Stavby
- 1.22.12 Projednání návrhu základních skladeb stavebních konstrukcí
- 1.22.13 Projednání přípravy rozpočtu Stavby
- 1.22.14 Prezentace rozpracovaností: zahrnuje typickou část půdorysu rozpracovanou do podrobnosti daného stupně dokumentace. Rozpracování bude prezentováno pro každé funkční využití objektu. Součástí bude také prezentace pracovních verzí ostatních dokumentů, které jsou nedílnou součástí výkresové dokumentace jako Technická zpráva, tabulky, specifikace materiálu, zařízení atd. V rámci projednání a odsouhlasení návrhů řešení budou potvrzeny páteřní trasy, koncept řešení jednotlivých technologií, základní skladby, tvary konstrukcí, struktura rozpočtu atd.
- 1.22.15 projednání obálky Stavby (fasády a střechy).

Pro možnost interního projednání výše uvedených bodů a vyjádření Objednatele zajistí Dodavatel předání příslušné části Informačního modelu včetně Dokumentace stavby formou plného zpřístupnění v CDE.

**1.23** Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb sloučit některé vybrané typy dokumentací uvedené v čl. 1.3 Smlouvy (nebo jejich částí) nebo jejich obsah stanovit s ohledem na účely pořizování dokumentace. Pro tyto případy poskytne Dodavatel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací staveb odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací.

**1.24** Objednatel si vyhrazuje právo nerealizovat některé části Díla. Objednatel je však oprávněn rozhodnout o nerealizování pouze takových částí Díla, které nejsou nezbytným podkladem pro realizaci dalších navazujících nebo souvisejících částí Díla, nebo rozhodnout o nerealizaci všech takových navazujících nebo souvisejících částí Díla. Pro tyto případy poskytne Dodavatel v potřebném rozsahu Objednateli součinnost tak, aby vlastnosti pořizovaných Dokumentací stavby odpovídaly potřebám pro zejména, nikoliv však výlučně, veřejnoprávní projednání těchto dokumentací.

*[Např. Objednatel je oprávněn rozhodnout o realizaci DUR. Objednatel není oprávněn rozhodnout o realizaci DUR při současném rozhodnutí o nerealizaci STS.]*

**1.25** Objednatel si vyhrazuje právo podle svých potřeb odložit nebo přerušit realizaci kterékoliv z částí Díla. Objednatel však bere na vědomí, že obnovení realizace předmětné části Díla bude přizpůsobeno aktuálním kapacitním možnostem Dodavatele, který se zavazuje činnosti v nezbytném rozsahu zahájit nejpozději do dvaceti (20) pracovních dnů po obdržení pokynu k pokračování v realizaci a v plném původním rozsahu obnovit činnost do tří (3) měsíců od pokynu dle této věty.

- 1.26** Pro vyloučení všech pochybností Strany prohlašují, že Objednatel není povinen požadovat poskytnutí konzultační činnosti a/nebo doplňkové projektové činnosti a/nebo **doplňkové inženýrské činnosti** a/nebo **projektových činností v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona** a/nebo včetně dopracování DUR do stupně DUSP, popř. není povinen požadovat jejich výkon či poskytnutí v celém předpokládaném rozsahu. Dodavateli náleží odměna za provedení výše uvedených činností pouze ve výši odpovídající rozsahu, ve kterém byly konzultační činnost a/nebo doplňková projektová činnost a/nebo **doplňkové inženýrské činnosti** a/nebo **projektových činností v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona** a/nebo včetně dopracování DUR do stupně DUSP. Objednatel prokazatelně vyžádány a zároveň skutečně realizovány. Oznámení o tom, že výkon takových činností Objednatel nepožaduje lze realizovat jak výslovně (např. tím, že Objednatel oznámí Dodavateli, že o poskytování konzultační činnosti nemá zájem), tak konkludentně (např. tím, že Objednatel Dodavateli nepošle výzvu k poskytování dalšího plnění).
- 1.27** Předání a převzetí Díla. O předání a převzetí každého Informačního modelu včetně příslušné verze Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu), příp. její části určené k samostatnému předání, bude po jeho zpřístupnění Objednateli v CDE sepsán Předávací protokol za účelem převzetí části Díla ke kontrole ze strany Objednatele. Objednatel je povinen daný Informační model včetně příslušné Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu), příp. její části určené k samostatnému předání bez zbytečného odkladu zkontrolovat a v případě, že obsahuje zjevné vady a/nebo nedodělky, vrátit jej Dodavateli k přepracování, a to do 20 pracovních dní od předání se stanovením nového termínu dokončení. Pokud je daný Informační model včetně příslušné Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu), příp. její části určené k samostatnému předání bez zjevných vad a nedodělků, bude po provedené kontrole Objednatel bez zbytečného odkladu sepsán Předávací protokol o předání a převzetí daného Informačního modelu (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu). Daný Informační model včetně příslušné verze Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu), příp. její části určené k samostatnému předání (daná část Díla) budou předány a převzaty okamžikem podpisu tohoto druhého Předávacího protokolu oběma Stranami, ve kterém Objednatel výslovně prohlásí, že Informační model včetně Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu), příp. její části přebírá. Má-li být podle této Smlouvy příslušná verze Dokumentace stavby, příp. její část určená k samostatnému předání předána též v listinné podobě, musí tak být učiněno nejpozději v okamžiku podpisu Předávacího protokolu sepsaného za účelem převzetí části Díla ke kontrole ze strany Objednatele.
- 1.28** S ohledem na místo plnění dle této Smlouvy je Dodavatel povinen zajistit splnění podmínek stanovených Zákonem o civilním letectví a dalšími předpisy. Dodavatel se zavazuje zajistit, aby v místech, kde realizace předmětu plnění dle této Smlouvy vyžaduje vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru letiště Praha/Ruzyně, byly přítomny jím pověřené osoby, které se podrobily ověření spolehlivosti podle § 85e Zákona o civilním letectví, absolvovaly bezpečnostní školení pro letiště Praha/Ruzyně a byly jim vydány identifikační karty pro vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru. Dodavatel je povinen zajistit splnění této podmínky u minimálně pěti (5) osob po celou dobu plnění povinností dle této Smlouvy.
- 1.29** Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel potvrdí během zpracování projekčních prací cenovou hladinu pro jednotlivé konstrukce a funkční celky. Dodavatel se zavazuje, že připraví Dokumentaci stavby v souladu s požadavkem cenové hladiny.
- 1.30** Dodavatel bere na vědomí, že některá jednání v souvislosti s plněním této Smlouvy mohou probíhat v anglickém jazyce. Objednatel v takovém případě nezajistí tlumočnicka.

## 2. DOBA PLNĚNÍ

- 2.1** Lhůta pro dodání BEPu činí 15 (slovy: patnáct) pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy.
- 2.2** Lhůta pro dodání draftu kompletní **STS** vypracované na základě provedení předprojektové přípravy a přípravných prací činí 240 (slovy: dvě stě čtyřicet) kalendářních dnů ode dne účinnosti Smlouvy.
- 2.3** Lhůta pro dodání **Informačního modelu vypracovaného na základě zaměření stávajícího objektu T2** včetně přilehlého terénu a vnější dopravně-technické infrastruktury činí
- 2.3.1 pro kompletní draft pro potřeby DUR 120 (slovy: stodvacet) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení prací na této dokumentaci zaslané elektronicky na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným předem dohodnutým způsobem,

Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že taktéž tyto drafty budou předmětem schválení Objednatel, úprav, pokud o ně Objednatel požádá a dodání konečné verze tak, jak je uvedeno v čl. 2.13 Smlouvy a násl.

- 2.4** Draft kompletní **Karty záměru pro Stavbu** doručí Dodavatel Objednateli spolu Informačním modelem včetně draftu DUR
- 2.5** Lhůta pro dodání **Informačního modelu včetně draftu** té části kompletní **Dokumentace pro demolicí objektů**, která se vztahuje k odstranění částí objektu T2, jakož i draftu zbylé části této dokumentace činí 120 (slovy: stodvacet) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení prací na této dokumentaci zaslané elektronicky na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným předem dohodnutým způsobem.
- 2.6** Lhůta pro dodání **Informačního modelu včetně čistopisu** té části kompletní **Dokumentace pro demolicí objektů**, která se vztahuje k odstranění částí objektu T2, jakož i čistopisu zbylé části této dokumentace po projednání s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a vlastníky dopravnětechnické infrastruktury (dále jen „VDTI“) činí 120 (slovy: stodvacet) kalendářních dnů od schválení draftu této Dokumentace Objednatelem.
- 2.7** Lhůta pro dodání **Informačního modelu, včetně draftu kompletní DUR** aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy stavby ve stupni Dokumentace pro územní rozhodnutí činí 240 (slovy: dvě stě čtyřicet) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení prací na této dokumentaci zaslané elektronicky na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným předem dohodnutým způsobem.
- 2.8** Lhůta pro dodání **Informačního modelu, včetně čistopisu kompletní DUR** po projednání s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“) a vlastníky dopravnětechnické infrastruktury (dále jen „VDTI“), aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úrovní detailu grafických a negrafických informací, činí 120 (slovy: sto dvacet) kalendářních dnů od schválení draftu této Dokumentace Objednatelem.
- 2.9** V případech uvedených v čl. 2.3 až 2.7 této Smlouvy se v případě, že Objednatel zasílá výzvu k zahájení prací e-mailem, Dodavatel z administrativních důvodů zavazuje **potvrdit doručení výzvy** doručením podepsané výzvy e-mailem v naskenované podobě na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy, a to do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od doručení výzvy Dodavateli.
- 2.10** Dodavatel je povinen nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od doručení výzvy k zahájení prací na Informačním modelu včetně příslušné části Dokumentace stavby, resp. Ode dne účinnosti Smlouvy v případech, kde se lhůta pro zahájení prací počítá ode dne účinnosti smlouvy, doručit Objednateli návrh **harmonogramu prací** na přípravě této příslušné části Dokumentace stavby s vyznačením logických návazností, a to elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele v Příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným dohodnutým způsobem. Součástí návrhu harmonogramu budou též projektové milníky, termíny workshopů na specifická témata a termíny významných TER. Návrh harmonogramu dle tohoto čl. 2.10 Smlouvy bude zaslán Objednateli za účelem informování o dalším postupu a případné další komunikace ohledně postupu prací. Harmonogram zaslaný dle předchozí věty tohoto článku podléhá schválení Objednatele. Objednatel harmonogram nejpozději do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů od jeho doručení schválí nebo oznámí Dodavateli, že jej neschvaluje.
- 2.11** **Lhůta pro schválení** Informačního modelu včetně Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu) Objednatelem je 30 (slovy: třicet) pracovních dnů od dodání dokončeného, bezvadného Informačního modelu včetně příslušné Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu), resp. jeho/její části Objednateli. Za účelem vyloučení pochybností Strany prohlašují, že schválení příslušného Informačního modelu včetně Dokumentace stavby, (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu) Objednatelem nemá vliv na odpovědnost Dodavatele za vady Dokumentace stavby ani na odpovědnost Dodavatele vyplývající ze záruky za jakost a prvotřídní kvalitu projektového řešení Stavby.
- 2.12** **Lhůta pro dodání upraveného Informačního modelu včetně Dokumentace stavby** (popř. upravené Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu), respektive její části, Dodavatelem pokud Objednatel vznese požadavek na úpravu, činí 30 (slovy: třicet) pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele k provedení takové úpravy.
- 2.13** Ve lhůtách uvedených v čl. 2.2 až 2.12 Smlouvy je Dodavatel povinen předat Objednateli vždy **Informační model včetně draftu**, tj. pracovní, nicméně již dokončené, bez vad a nedodělků, verze příslušné Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu). **Konečnou verzi (čistopis)** Informačního modelu včetně příslušné Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu) je Dodavatel povinen předat Objednateli nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne schválení příslušného Informačního modelu včetně Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu) v celém jejím rozsahu Objednatelem, případně nepožádá-li Objednatel Dodavatele ve Lhůtě pro schválení Informačního modelu včetně Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu) o úpravy Informačního modelu včetně příslušné Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu) a ani v této lhůtě Informační model včetně příslušné Dokumentace stavby (popř. Dokumentaci stavby není-li tato součástí

Informačního modelu) neschválí, ode dne marného uplynutí Lhůty pro schválení Informačního modelu včetně Dokumentace stavby (popř. Dokumentace stavby není-li tato součástí Informačního modelu).

- 2.14** Lhůty pro provedení **Inženýrské činnosti** jsou uvedeny v níže uvedené tabulce a počínají, s výjimkou položky č. 1, běžet dnem doručení písemné výzvy Objednatele k zahájení této činnosti zaslané elektronicky na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným dohodnutým způsobem. Dodavatel neručí za jím neovlivnitelné skutečnosti.

Poř. Č.	Název položky	Počet kalendářních dnů
1.	Lhůta pro vydání pravomocného povolení stavebního úřadu pro odstranění všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb v rámci územního řízení nebo řízení o povolení stavby dle nového stavebního zákona	180 od výzvy Objednatele k zahájení této činnosti
2.	Lhůta pro vydání pravomocného Územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo pravomocného povolení záměru dle nového stavebního zákona pro Stavbu	300 od výzvy Objednatele k zahájení této činnosti

Dodavatel z administrativních důvodů zavazuje potvrdit doručení výzvy zasláním podepsané výzvy e-mailem v naskenované podobě na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 tyto Smlouvy nebo jiným dohodnutým způsobem, a to do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy Dodavatelí.

- 2.15** Dodavatel je povinen poskytnout Objednateli **součinnost** při provádění inženýrské činnosti pro zjišťovací řízení – posouzení vlivu Stavby na životní prostředí a součinnost při případné inženýrské činnosti pro proces EIA pro Stavbu a to vždy bezodkladně k výzvě Objednatele. Dále bude Dodavatel povinen poskytnout Objednateli nebo jeho subdodavateli též součinnost v této oblasti při zpracovávání projektové dokumentace potřebné pro ověření souladu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a pro vydání stavebního povolení se závěry zjišťovacího správního řízení, event. EIA, a to taktéž bezodkladně k výzvě Objednatele.
- 2.16** **Konzultační činnost** bude poskytována po dobu přípravy a realizace Stavby a do 6 měsíců od účinné kolaudace Stavby, a to vždy bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin k výzvě Objednatele, pokud ve výzvě nebude uvedeno jinak. Na začátku kalendářního týdne je Dodavatel povinen zaslat Objednateli elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy soupis hodin strávených konzultační činností za předchozí kalendářní týden k odsouhlasení.
- 2.17** **Doplňková projektová činnost** bude poskytována vždy na základě objednávky Objednatele. Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že Objednatel je oprávněn objednat u Dodavatele doplňkovou projektovou činnost, a to po celou dobu trvání tohoto závazku Dodavatele dle 2.18.1 Smlouvy na základě potřeb Objednatele, ale není povinen tohoto práva využít. Dodavatel bere tuto skutečnost na vědomí. Doplňková projektová činnost může zahrnovat mimo jiné např. přípravu dokumentace pro změnu souhlasu stavebního úřadu k odstranění stavebních objektů, dokumentace pro změnu Územního rozhodnutí týkající se Stavby nebo její části a Informačního modelu stavby aktualizovaného a odpovídajícího svými parametry, zejména úroveň detailu grafických a negrafických informací, stupni přípravy stavby ve stupni Dokumentace pro územní rozhodnutí. (Pro dokumentaci pro změnu souhlasu stavebního úřadu k odstranění stavebních objektů není Informační model stavby požadován.)
- 2.18** Dodavatel se zavazuje zahájit práce na doplňkové projektové činnosti dle čl. 1.3.11 této Smlouvy výhradně na základě objednávky, která bude součástí písemné výzvy Objednatele. Písemné výzvě bude předcházet poptávka ze strany Objednatele a následná nabídka ze strany Dodavatele, jejíž bude objednávka akceptací. V případě, že Dodavatel zahájí práce na části plnění uvedené v předchozí větě bez předchozí písemné výzvy Objednatele, není Objednatel povinen uhradit Cenu za takovéto plnění.
- 2.18.1 Po dobu přípravy a realizace Stavby a do 6 měsíců od kolaudace Stavby je Objednatel oprávněn zasílat Dodavatelí jednotlivé poptávky na poskytnutí doplňkové projektové činnosti, a to formou doručení poptávky e-mailem na kontaktní údaje Dodavatele uvedené v příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným dohodnutým způsobem (dále jen „**Poptávka**“). Poptávka musí obsahovat alespoň:
- (a) specifikaci doplňkové projektové činnosti,
  - (b) požadovaný termín pro realizaci doplňkové projektové činnosti.
- 2.18.2 Neurčí-li Objednatel v Poptávce lhůtu delší, zavazuje se Dodavatel zaslat Objednateli nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od obdržení Poptávky elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným dohodnutým způsobem cenovou a termínovou nabídku na realizaci Poptávky (dále jen „**Nabídka**“), která bude obsahovat alespoň:



- (a) detailní specifikaci a položkovou cenovou kalkulaci,
  - (b) harmonogram realizace doplňkové projektové činnosti,
  - (c) mezní termín platnosti Nabídky, který nebude kratší než 90 (devadesát) dní od odeslání Nabídky.
- 2.18.3 Zasláním Nabídky nevzniká Dodavateli nárok na úhradu nákladů spojených s vypracováním Nabídky.
- 2.18.4 V rámci cenové kalkulace se Dodavatel zavazuje nepřekročit jednotkovou sazbu za doplňkovou projektovou činnost uvedenou v čl. 4 Smlouvy.
- 2.18.5 Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat Dodavatele k jednání o Nabídce a jejích podmínkách a dále si vyhrazuje právo po vyhodnocení Nabídky nevystavit objednávku.
- 2.18.6 V případě akceptace Nabídky Objednatel doručí Dodavateli objednávku e-mailem na kontaktní údaje Dodavatele, jak jsou uvedeny v Příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným dohodnutým způsobem. Jednotlivé objednávky se ve svém textu budou odvolávat vždy na evidenční číslo této Smlouvy.
- 2.18.7 Dodavatel se zavazuje potvrdit přijetí objednávky zasláním podepsaného návrhu objednávky e-mailem na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy nebo jiným dohodnutým způsobem, a to do 2 (slovy: dvou) pracovních dní od doručení objednávky Dodavateli.
- 2.18.8 Strany se dohodly, že pokud Dodavatel nezašle Objednateli přijetí či odmítnutí objednávky ve lhůtě 3 (slovy: tří) pracovních dní od obdržení objednávky, má se za to, že objednávku přijal.
- 2.18.9 Pro vyloučení veškerých pochybností se Strany výslovně dohodly, že přijetím objednávky nebo marným uplynutím lhůty dle čl. 2.18.8 Smlouvy, je mezi Stranami uzavřena dílčí smlouva, jejímž předmětem je závazek Dodavatele realizovat pro Objednatele dílčí plnění a převést na něho vlastnická a další práva k dílčímu plnění, zejména práva dílčí plnění užít a závazek Objednatele dílčí plnění převzít a uhradit za něj Dodavateli Cenu dílčího plnění, která se v podmínkách, jež nejsou v objednávce výslovně upraveny, řídí touto Smlouvou.
- 2.18.10 Pro dokumentaci dle tohoto čl. 2.18 Smlouvy platí články 2.11 – 2.13 této Smlouvy, a to zejména pro její schvalování, úpravy a dodání konečné verze (čistopisu) obdobně.
- 2.19 Doplněková inženýrská činnost** bude poskytována po dobu přípravy a realizace Stavby a do 6 měsíců od účinné kolaudace Stavby, a to vždy zahájena neprodleně, nejpozději však do 48 hodin, k výzvě Objednatele, pokud ve výzvě nebude uvedeno jinak, a po zahájení řádně a bez přerušování poskytována. Na začátku kalendářního týdne je Dodavatel povinen zaslat Objednateli elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy soupis hodin strávených Doplňkovou inženýrskou činností za předchozí kalendářní týden k odsouhlasení.
- 2.20** Po dobu přípravy a realizace Stavby a do 6 měsíců od účinné kolaudace Stavby je Dodavatel povinen dodat **vícetisk** Dokumentace stavby nebo její části (a to např. i jen jednotlivé stránky) na základě výzvy Objednatele a v souladu s Přílohou č. 10 Smlouvy, a to následujícím způsobem:
- 2.20.1 jednotlivé části dokumentace nebo jednotlivá paré, a to až do 3 (slovy: tři) paré včetně – do 7 kalendářních dnů,
- 2.20.2 více jak tři paré do 14 kalendářních dnů,
- to vše počítáno od doručení písemné výzvy Objednatele zasláné elektronicky na e-mailovou adresu Dodavatele uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy nebo způsobem dle čl. 9.1 Smlouvy. Dodavatel se z administrativních důvodů zavazuje potvrdit doručení této výzvy doručím podepsané výzvy e-mailem v naskenované podobě na kontaktní údaje Objednatele uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy nebo způsobem dle čl. 9.1 Smlouvy, a to do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od doručení výzvy Dodavateli. Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že Objednatel je oprávněn objednávat u Dodavatele služby dle toho článku na základě potřeb Objednatele, ale není povinen tohoto práva využít. Dodavatel bere tuto skutečnost na vědomí. Tímto ustanovením nejsou dotčena ust. Čl. 1.7 Smlouvy upravující počty vyhotovení, která je Dodavatel povinen předat v rámci přípravy a dokončení a předání Dokumentace stavby resp. Jejích částí.
- 2.21 Projektová činnost v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona** bude poskytována vždy na základě objednávky Objednatele. Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že Objednatel je oprávněn objednat u Dodavatele projektovou činnost v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona, a to po celou dobu trvání tohoto závazku Dodavatele dle 2.18.1 Smlouvy na základě potřeb Objednatele, ale není povinen tohoto práva využít.
- 2.22** Dopracování Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) vč. vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM do stupně Dokumentace pro společné povolení v

rozsahu aktuální stavební vyhlášky (DÚSP) vč. vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM bude poskytnuta na základě objednávky Objednatele. Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že Objednatel je oprávněn objednat u Dodavatele toto dopracování i ve sníženém rozsahu specifikovaném v objednávce. Pro úpravy rozsahu plnění bude použit rozpad cen uvedený v Příloze č.9.

- 2.23** Dodavatel se zavazuje zahájit práce na činnosti dle čl. 1.3.11 nebo 1.3.14 této Smlouvy výhradně na základě objednávky, která bude součástí písemné výzvy Objednatele. Písemné výzvě bude předcházet poptávka ze strany Objednatele a následná nabídka ze strany Dodavatele, jejíž bude objednávka akceptací. V případě, že Dodavatel zahájí práce na části plnění uvedené v předchozí větě bez předchozí písemné výzvy Objednatele, není Objednatel povinen uhradit Cenu za takovéto plnění. Pravidla pro poskytování služeb uvedená v odstavcích 2.18.2 až 2.18.10 se uplatní analogicky.
- 2.24** Dodavatel bere na vědomí, že lhůty uvedené v tomto čl. 2 Smlouvy zahrnují dobu pro mobilizaci týmu.

### 3. MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1** Každá Dokumentace stavby, resp. její část, (včetně případné dokumentace pro změnu souhlasu stavebního úřadu k odstranění stavebních objektů a/nebo dokumentace pro změnu Územního rozhodnutí týkající se Stavby nebo její části) bude Dodavatelem předána Objednateli v elektronické formě předávaných prostřednictvím CDE, jak uvedeno výše) s výjimkou dokumentů, které nejsou součástí informačního modelu, které budou předány v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy
- 3.2** Konzultační činnost bude poskytována v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy nebo po dohodě Stran na jiném místě.
- 3.3** Výsledky doplňkové projektové činnosti, konzultační činnosti, projektové činnosti v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona a Inženýrské činnosti (vč. doplňkové inženýrské činnosti) Dodavatele budou Objednateli předány v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy.
- 3.4** Vícetisky Dokumentace stavby nebo jejich částí budou Objednateli předány v sídle Objednatele uvedeném v záhlaví této Smlouvy.

### 4. CENA DÍLA

- 4.1** Objednatel se zavazuje uhradit Dodavateli cenu za Řádně provedené Dílo, včetně odměny za poskytnutou Licenci dle čl. 5. této Smlouvy, která se skládá z cen dílčího plnění za jednotlivé řádné a včas provedené a předané části Díla dle Přílohy č. 9 této Smlouvy. Všechny částky jsou uvedeny v korunách českých (Kč).

(dále jednotlivě jako „Ceny dílčího plnění“ a společně jako „Cena Díla“).

- 4.2** Cena Díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, tato daň bude připočtena ve výši dle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Pro odstranění pochybností Strany shodně prohlašují, že veškeré náklady na pořízení, provoz a užívání software podporujícího BIM jsou zahrnuty v Ceně Díla a Dodavatel není oprávněn požadovat v souvislosti s takovým software jakékoliv navýšení Ceny Díla, náhradu nákladů či jiné protiplnění.
- 4.3** Cena Díla v části Inženýrská činnost zahrnuje potřebný počet výtisků dokumentace pro veřejnoprávní projednání. Tím nejsou dotčena ust. čl. 1.7 Smlouvy upravující počty vyhotovení, která je Dodavatel povinen předat Objednateli mimo rámec Inženýrské činnosti.
- 4.4** V ceně Karty záměru je zahrnuta odměna Dodavatele za jeho součinnost s Objednatelem a/nebo jeho subdodavatelem při provádění inženýrské činnosti pro zjišťovací správní řízení – posouzení vlivu Stavby na životní prostředí a součinnost při případné inženýrské činnosti pro proces EIA pro Stavbu. Odměna Dodavatele za jeho součinnost s Objednatelem a/nebo jeho subdodavatelem v této oblasti při zpracovávání projektové dokumentace potřebné pro ověření souladu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a pro vydání stavebního povolení se závěry zjišťovacího správního řízení, event. EIA, je zahrnuta v ceně příslušné DUR. V ceně jednotlivých částí Dokumentace stavby je zahrnuto jakékoliv doměření stávajících staveb či terénu a také další předprojektová příprava a přípravné práce, které bude potřeba učinit k jejich řádnému vyhotovení.
- 4.5** Zhotovení a dodání vícetisků Dokumentace stavby: viz jednotkové ceny uvedené v korunách českých v Příloze č. 10 – Ceník vícetisků – přičemž cena každého dílčího plnění bude vypočtena jako součin příslušné jednotkové ceny a zhotoveného a Objednateli dodaného počtu kusů vícetisků;

- 4.6** Ceny dílčího plnění zahrnují veškeré náklady Dodavatele s plněním související, včetně cestovních a jiných nákladů členů týmu Dodavatele na workshopy či jednání v sídle Objednatele.
- 4.7** Inflační doložka.
- 4.7.1 Strany se dohodly, že v období prvních 2 (slovy: dvou) po sobě jdoucích let počínaje dnem účinnosti této Smlouvy, jsou jednotkové ceny za konzultační činnost, doplňkovou projektovou činnost (včetně částí Dokumentace stavby, jejichž cena má být odvozena z ceny za doplňkovou projektovou činnost) dle této Smlouvy stanoveny pevně. Po tomto období je Dodavatel oprávněn vyvolat jednání s Objednatelem o navýšení těchto cen v případě, že míra inflace za období předcházejících dvou let počínaje dnem účinnosti této Smlouvy, přesáhne v součtu hodnotu 10 %. Hodnotou míry inflace se v tomto případě rozumí průměrná roční míra inflace v procentech vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v České republice za předchozích 12 měsíců k 31.12. daného roku, který je zveřejňovaný Českým statistickým úřadem (dále jen „Inflace“). Za účelem vyloučení pochybností se uvádí, že dle tohoto odstavce lze navýšit pouze takové ceny, které lze fakturovat po uplynutí 2 (slovy: dvou) let počínaje dnem účinnosti Smlouvy.
- 4.7.2 Strany se dohodly, že maximální možné navýšení dle předchozího článku činí tolik procent, o kolik míra Inflace za období dvou let přesáhne v součtu hodnotu 10 %. K navýšení cen dojde písemně stvrzenou dohodou Dodavatele s Objednatelem. Navýšení cen bude účinné od následujícího měsíce po dni, ve kterém se Dodavatel dohodl s Objednatelem. Jednání o dalším navýšení cen je Dodavatel oprávněn vyvolat nejdříve další kalendářní rok následující po datu dohody o navýšení cen dle tohoto článku Smlouvy, kdy výchozími jednotkovými cenami pro posouzení nárustu jsou vždy jednotkové ceny platné ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy. V případě, že Dodavatel v příslušném kalendářním roce dohodu o navýšení cen nevyvolá, toto právo mu pro daný rok zaniká, a to k 31.12. tohoto roku. Celkové možné navýšení po celou dobu trvání Smlouvy může činit maximálně 15 %.
- 4.8** Strany se dohodly, že doba strávená na cestě pracovníků či zástupců Dodavatele do místa plnění dle Smlouvy je zahrnuta v Ceně dílčího plnění a Dodavatel není oprávněn ji účtovat Objednateli ani ji uvádět v příslušném rozpisu skutečného počtu hodin strávených výkonem příslušné činnosti, je-li takový rozpis dle Smlouvy Dodavatel povinen přiložit k faktuře.

## 5. AUTORSKÁ PRÁVA A JINÁ PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 5.1** V rozsahu, v jakém je plnění dle této Smlouvy či jakýkoliv výsledek činnosti Dodavatele pro Objednatele dle Smlouvy, zejména pak Dílo, Informační model stavby a Dokumentace stavby včetně veškerých jejich dílčích částí a doplňků, informací a dat, autorským dílem či databází dle příslušné právní úpravy, zejména dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „Autorský zákon“), které bude požívat jakékoliv ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví (dále jen „Předmět licence“), ujednávají Objednatel jakožto nabyvatel licence a Dodavatel jakožto poskytovatel licence touto Smlouvou licenci k užití Předmětu licence opravňující Objednatele k výkonu práv duševního vlastnictví ke všem způsobům užití (zejména ke všem způsobům užití dle § 12 Autorského zákona anebo dle § 90 Autorského zákona), pro území celého světa (tj. teritoriálně neomezenou), v neomezeném rozsahu, tedy v nejvyšší zákonem přípustné míře, tj. zejména v jakémkoli množství a v neomezeném počtu užití (dále jen „Licence“).
- 5.2** V případě, že se jedná o dílo vytvořené Dodavatelem, které však může být běžně Dodavatelem užito jako univerzální v rámci činnosti Dodavatele při obdobných plněních vztahujících se k BIM, např. u typizovaných stavebních konstrukcí/prvků nezahrnující unikátní informace vztahující se jen ke Stavbám, poskytuje Dodavatel Objednateli Licenci za stejných podmínek ale jako nevýhradní. Dodavatel je takové dílo povinen písemně označit Objednateli při plnění Smlouvy a předání Díla nebo jiného plnění.
- 5.3** V rozsahu, v jakém je plnění dle této Smlouvy či jakýkoliv výsledek činnosti Dodavatele pro Objednatele dle Smlouvy, zejména pak Dílo, Informační model stavby a Dokumentace stavby včetně veškerých jejich dílčích částí a doplňků, informací a dat, databází chráněnou zvláštním právem pořizovatele databáze dle § 88 a násl. Autorského zákona, je pořizovatelem této databáze Objednatel, na jehož podnět pořídil databázi Dodavatel. V případě jiných databází platí čl. 5.1 a násl. Smlouvy obdobně.
- 5.4** Licence se ujednává jako výhradní, s výjimkou uvedenou v článku 5.2 výše. Dodavatel poskytuje Objednateli Licenci a Objednatel Licenci přijímá. Dodavatel tak nemá právo poskytnout jakoukoliv licenci k užití Předmětu licence jakékoliv třetí osobě. Objednatel není povinen Licenci využít.
- 5.5** Objednatel a Dodavatel ujednávají, že odměna za poskytnutí Licence a všechny úhrady za převod práv dle čl. 5 této Smlouvy, včetně úhrady za udělení svolení dle čl. 5.8 Smlouvy, je plně zahrnuta v Ceně Díla, resp. příslušné Ceně dílčího plnění.

- 5.6** Objednatel a Dodavatel ujednávají poskytnutí Licence na dobu trvání majetkových práv autorských k Předmětu licence. Strany si dále sjednávají, že po dobu plánované doby životnosti Staveb uvedené v této Smlouvě nelze Licenci jednostranně vypovědět či jinak ukončit. Strany se dohodly, že ustanovení § 2378 Občanského zákoníku se nepoužije.
- 5.7** Uzavřením Smlouvy Dodavatel poskytuje Objednateli převoditelné a neomezené právo zejména k jakémukoliv možnému užití Předmětu licence, zejména pak k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám Informačního modelu stavby nebo jakékoliv jeho části, Dokumentace stavby nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn Dokumentace stavby, změn Informačního modelu stavby, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých Dodavatelem Objednateli na základě Smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva užití Dílo v původní nebo jiným zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky, práva upravovat a měnit takováto Díla, a to za účelem realizace, provozování (včetně propagace a publikační činnosti), užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice jakékoliv Stavby nebo jejich jednotlivých částí. Toto právo uděluje Dodavatel s tím, že bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem jakékoliv Stavby nebo příslušné části jakékoliv Stavby.
- 5.8** Dodavatel tímto výslovně uděluje své svolení a zajistí veškerá svolení od autorů nebo jiných oprávněných osob k veškerým změnám či jiným zásahům do Díla, zejména možnosti upravit nebo změnit Dílo nebo jeho název, spojit Dílo s jiným Dílem nebo zařadit ho do díla souborného ve smyslu § 2375 Občanského zákoníku bez nároku Dodavatele na dodatečnou odměnu. Objednatel je oprávněn provádět činnosti dle tohoto čl. 5.6 této Smlouvy i prostřednictvím třetí osoby odlišné od Dodavatele.
- 5.9** Objednatel se stává oprávněným nabyvatelem Licence okamžikem uhrazení ceny za příslušnou část Díla.
- 5.10** Objednatel nabývá vlastnické právo k hmotným nosičům, na kterých je Dílo zachyceno dle příslušných odstavců čl. 1 této Smlouvy (dále také jen „**Hmotné nosiče**“) okamžikem předání Hmotného nosiče Objednateli, přičemž úplata za převod je již zahrnuta ve smluvní Ceně Díla, resp. příslušné Ceně dílčího plnění dle čl. 4 této Smlouvy. O předání a převzetí Hmotných nosičů se Strany zavazují sepsat písemný předávací protokol, který musí být podepsán oběma Stranami.
- 5.11** Objednatel je oprávněn Licenci dle tohoto čl. 5 této Smlouvy dále poskytnout zcela nebo zčásti třetí osobě a/nebo postoupit Licenci dle tohoto čl. 5 této Smlouvy třetí osobě, a to opakovaně, úplatně i bezúplatně, včetně oprávnění k dalšímu poskytnutí podlicence a k dalšímu postoupení Licence. K postoupení Licence uděluje Dodavatel souhlas již podpisem této Smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen Dodavatele informovat o postoupení Licence a o osobě postupníka bez zbytečného odkladu. Dodavatel plně odpovídá za to, že zhotovením Díla a poskytnutím Licence k Předmětu licence nebude zasaženo do práv třetích osob včetně práv k předmětům duševního/průmyslového vlastnictví. Poskytovatel zejména prohlašuje, že Předmět licence nebude žádným způsobem neoprávněně zasahovat do práv a oprávněných zájmů třetích osob, řádně zajistí a vypořádá užití veškerých předmětů ochrany obsažených v Předmětu licence, neposkytne jakékoli třetí osobě oprávnění k užití Předmětu licence v rozporu s touto Smlouvou, tj. neposkytne jakoukoli licenci k užití Předmětu licence.
- 5.12** Je-li výsledkem nebo součástí díla výtvar, který je předmětem práv průmyslového vlastnictví, avšak dosud nebyl přihlášen k ochraně nebo na základě přihlášky dosud nebyl zapsán či udělen anebo se jeho zápis nevyžaduje, zejména vynález (dále jen „**Nezapsané předměty průmyslových práv**“), převádí Dodavatel na Objednatele touto Smlouvou k okamžiku předání Díla resp. příslušných součástí díla veškerá práva na Nezapsané předměty průmyslových práv. Objednatel je oprávněn zejména Nezapsané předměty průmyslových práv přihlásit k ochraně na území České republiky a jiných teritoriích a neomezeně je i po jejich zápisu využívat na území celého světa včetně České republiky.
- 5.13** Bez dotčení v tomto článku 5 výše uvedených ustanovení, pokud Dodavatel použije při plnění této Smlouvy a zahrne do Díla nebo jiného plnění dle Smlouvy předměty duševního vlastnictví, které nejsou jedinečné nebo alespoň původní a/nebo jsou zpracováním či jiným užitím jiných děl či nehmotných statků, jako je použití výtvorů a modulů třetích osob či universálních utilit a dříve vytvořených děl Dodavatele nebo přeprogramování z jiného prostředí (dále jen „**Druhová díla**“), je Dodavatel o uvedených skutečnostech povinen písemně informovat Objednatele při plnění Díla a jeho předání Díla. Pokud v konkrétním případě prokazatelně není možné platné udělení výhradní neomezené Licence k Druhovým dílům či jiný přenos práv na Objednatele dle předchozích odstavců, zajistí Dodavatel pro Objednatele od okamžiku předání Díla resp. příslušné části Díla řádné a nerušené nevýhradní užití v rozsahu nezbytném pro účely této Smlouvy a v souladu s povahou Díla.
- 5.14** V případě porušení jakéhokoliv ujednání Dodavatele či povinnosti Dodavatele či nepravdivosti kteréhokoli prohlášení Dodavatele uvedených v ustanoveních tohoto čl. 5 této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Dodavateli uhrazení smluvní pokuty ve výši 500.000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) anebo od této Smlouvy odstoupit. Dodavatel se zavazuje zaplatit předmětnou smluvní pokutu Objednateli ve lhůtě uvedené v čl. 10.1.3 Smlouvy. Vedle smluvní pokuty je Objednatel oprávněn požadovat na Dodavateli náhradu škody včetně nemajetkové újmy, způsobené porušením ujednání, povinnosti či nepravdivostí zde daného prohlášení,

a to v plné výši. Smluvní pokuta ani náhrada škody nejsou předmětem DPH. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení Dodavatelí.

- 5.15** Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že odměna za poskytnutí Licence, která je součástí Ceny Díla, resp. příslušné Ceny dílčího plnění a všechny úhrady dle čl. 5.5 Smlouvy odpovídají významu Díla, resp. příslušné části Díla, a že výše odměny za poskytnutou Licenci nebo jiné úhrady dle čl. 5.5 dle této Smlouvy je srovnatelná s výší obvyklé odměny ve srovnatelných případech.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY ÚHRADY CENY DÍLA

### 6.1 Způsob úhrady Ceny Díla a fakturace.

- 6.1.1 Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Ceny dílčího plnění za jednotlivé řádně a včas provedené a předané části Díla a za poskytnutí Inženýrské činnosti na základě faktur vystavených Dodavatelem tak, jak je uvedeno v níže uvedené tabulce. Dále se za účelem vyloučení pochybností uvádí, že pokud je u Inženýrské činnosti uvedena fakturace ve výši 100 % z Ceny dílčího plnění, má se tím na mysli, že fakturu za provedení příslušné Inženýrské činnosti je Dodavatel oprávněn vystavit nejdříve v den předání příslušného správního rozhodnutí vydaného souladu s touto Smlouvou s doložkou právní moci Objednateli.

Části Díla dle př. 4 SOD		Rozdělení fakturace za příslušnou část Díla v % z Ceny dílčího plnění
	<b>Položka</b>	
1.1	Předprojektová příprava - přípravné práce a zhotovení Studie stavby	
	a Draft PD k připomínkování Objednatele	<b>60%</b>
	b Čistopis PD po zapracování připomínek	<b>40%</b>
1.2	Zaměření a zhotovení digitálního informačního modelu stávajícího objektu Terminálu 2 vč. technického zařízení, přilehlého terénu infrastruktury a vnější dopravně technické infrastruktury metodou BIM	
	a Zhotovení BIM modelu stávajícího stavu pro potřeby DUR	<b>100%</b>
1.4	Zhotovení Dokumentace Karty záměru Stavby vč. poskytnutí součinnosti při projednávání vlivu Stavby na životní prostředí	
	a Součinnost při provádění inženýrské činnosti pro zjišťovací správní řízení - posouzení vlivu stavby na životní prostředí	<b>100%</b>
	b Součinnost při provádění inženýrské činnosti pro proces EIA - podání žádosti - vydání stanoviska	<b>60%</b> <b>40%</b>
1.5	Zhotovení projektové dokumentace k povolení odstranění staveb všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umístovaných staveb v rámci územního řízení	
	a Draft PD k připomínkování Objednatele	<b>60%</b>
	b Konečná verze PD (čistopis) po zapracování připomínek Objednatele	<b>20%</b>
	c Konečná verze PD (čistopis) po veřejno-právním projednání	<b>10%</b>

	d	Pravomocné souhlasné rozhodnutí stavebního úřadu	<b>10%</b>
1.6		Provedení Inženýrské činnosti pro získání povolení stavebního úřadu s odstraněním všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umístovaných staveb v rámci územního řízení nebo řízení o povolení stavby dle nového stavebního zákona <ul style="list-style-type: none"> <li>- podání žádosti</li> <li>- vydání pravomocného povolení</li> </ul>	<b>60%</b> <b>40%</b>
1.3 1.7		Zhotovení Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby pro Stavbu (DUR)	
	a	Draft PD k připomínkování Objednatele	<b>60%</b>
	b	Končena verze PD (čistopis) po zapracování připomínek Objednatele	<b>20%</b>
	c	Končena verze PD (čistopis) po veřejno-právním projednání (pro povolení záměru)	<b>10%</b>
	d	Pravomocné územní rozhodnutí nebo účinný územní souhlas nebo pravomocné rozhodnutí o povolení záměru	<b>10%</b>
1.8		Provedení Inženýrské činnosti pro získání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo povolení záměru ve smyslu nového stavebního zákona pro Stavbu <ul style="list-style-type: none"> <li>- podání žádosti</li> <li>- vydání pravomocného povolení</li> </ul>	<b>60%</b> <b>40%</b>

- 6.1.2 Došlá faktura vystavená Dodavatelem musí mj. splňovat všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů ČR, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, musí obsahovat ve vztahu k plnění věcně správné údaje a musí obsahovat identifikační fakturační číslo určené Objednatelem. Pro účely fakturace Dodavatele podle této Smlouvy je Objednatelem do odvolání určeno identifikační fakturační číslo 0227010681.
- 6.1.3 Přílohou faktury vystavené na Cenu dílčího plnění za dodání části Díla bude kopie předávacího protokolu vztahující se k takové části Díla podepsané oběma Stranami prokazující jejich předání a převzetí v souladu s touto Smlouvou. To platí i pro fakturaci týkající se draftů, rozpracovaných nebo konečných verzí (čistopisů) apod. příslušné Dokumentace stavby pokud není předávána prostřednictvím CDE.
- 6.1.4 Konzultační činnost a doplňková inženýrská činnost. Cenu dílčího plnění za poskytování konzultační činnosti a/nebo doplňkové inženýrské činnosti bude Objednatel hradit Dodavateli průběžně měsíčně na základě skutečného počtu **hodin** strávených poskytováním konzultační činnosti a/nebo doplňkové inženýrské činnosti, a to na základě faktur vystavených Dodavatelem. Rozpis skutečného počtu hodin strávených výkonem konzultační činnosti v místě plnění nebo doplňkové inženýrské činnosti opatřený podpisy zástupců Dodavatele a Objednatele přiloží Dodavatel ke své faktuře za příslušný měsíc. Den potvrzení rozpisu skutečného počtu hodin strávených výkonem konzultační činnosti a nebo doplňkové inženýrské činnosti zástupcem Objednatele je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.1.5 Doplňková projektová činnost a projektové činnosti v souvislosti s požadavky nového stavebního. Cenu dílčího plnění za poskytování doplňkové projektové činnosti a/nebo projektové činnosti v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona a/nebo dopracování DUR do stupně DUSP bude Objednatel hradit Dodavateli po provedení činnosti na základě objednávek vystavených v souladu s čl. 2.18 této Smlouvy, a to na základě faktur vystavených Dodavatelem. Rozpis skutečného počtu **hodin** strávených výkonem Doplňkové projektové činnosti a/nebo projektové činnosti v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona opatřený podpisy zástupců Dodavatele a Objednatele přiloží Dodavatel ke své faktuře za příslušný měsíc. Den potvrzení převzetí dílčího plnění zástupcem Objednatele je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.1.6 Zhotovení a dodání včetisků Dokumentace stavby. Cenu dílčího plnění za včetisky bude Objednatel hradit Dodavateli průběžně měsíčně na základě skutečného počtu dodaných včetisků až do maximální celkové Ceny dílčího plnění za zhotovení a dodání včetisků uvedené výše v čl. 4.5 této Smlouvy, a to na základě faktur vystavených Dodavatelem. Rozpis skutečného počtu dodaných včetisků opatřený podpisy zástupců Dodavatele a Objednatele přiloží Dodavatel ke své faktuře za příslušný měsíc. Den potvrzení Rozpisu skutečného počtu dodaných včetisků zástupcem Objednatele je zároveň dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

## 6.2 Splatnost.

- 6.2.1 Doba splatnosti oprávněně vystavené, náležitostem podle této Smlouvy vyhovující, faktury je 45 (čtyřicet pět) dnů ode dne jejího doručení na kontaktní adresu Objednatele pro zaslání faktur uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy.
- 6.2.2 Cena Díla, resp. Ceny dílčího plnění budou hrazeny na bankovní účet Dodavatele uvedený v příslušné faktuře vystavené Dodavatelem a doručené Objednateli na kontaktní adresu Objednatele pro zaslání faktur uvedenou v Příloze č. 3 Smlouvy.

## 7. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

- 7.1 Pojištění odpovědnosti za újmu. Dodavatel je povinen uzavřít a udržovat od zahájení činnosti do vydání pravomocného rozhodnutí o umístění Stavby nebo ekvivalentního rozhodnutí dle nové právní úpravy, pojištění odpovědnosti za újmu, které kryje škody na věci a to včetně následné finanční škody, čisté finanční škody a škody na zdraví a přirozených právech člověka související s újmou při ublížení na zdraví a při usmrcení včetně následné finanční újmy z toho vyplývající. Výše uvedené pojištění bude uzavřeno s minimálním limitem pojistného plnění na jednu událost ve výši 50 000 000,- Kč a minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 50 000 000,- Kč. Sublimit pro čisté finanční škody bude sjednán s minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 10 000 000,- Kč. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škodu bude sjednána jako samostatná pojistná smlouva pouze na tento projekt, která bude zahrnovat i případné poddodavatele, nezajistí-li Dodavatel, aby případní poddodavatelé měli sjednané pojištění minimálně ve výše uvedeném rozsahu.
- 7.2 Pojištění profesní odpovědnosti za újmu, včetně udržovacího pojištění. Dodavatel je dále povinen uzavřít a udržovat od zahájení činnosti do uplynutí 2 let ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí či kolaudačního souhlasu týkajícího se Stavby, nejdéle však do uplynutí 10 let od uzavření této Smlouvy, pojištění profesní odpovědnosti, které kryje škody na věci, včetně následné finanční újmy z toho vyplývající, čistou finanční škodu a újmu při ublížení na zdraví a při usmrcení včetně újmy na přirozených právech člověka související s újmou při ublížení na zdraví a při usmrcení a to včetně následné finanční újmy z toho vyplývající. Výše uvedené pojištění bude uzavřeno s minimálním ročním limitem pojistného plnění ve výši 150 000 000,- Kč a minimálním limitem pojistného plnění 150 000 000,- Kč pro jednu událost. Pojištění bude sjednáno s ujednáním následného udržovacího pojištění pro vznesení nároku v délce minimálně deseti let. Udržovací pojištění bude platné a účinné ode dne bezprostředně následujícím po dni zániku „plného“ pojištění profesní odpovědnosti tj. bude platné minimálně od uplynutí 2 let ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí či kolaudačního souhlasu týkajícího se Stavby, popř. uplynutí 10 let od uzavření této Smlouvy. Pojistná smlouva na pojištění profesní odpovědnosti bude sjednána jako samostatná pojistná smlouva pouze na tento projekt, která bude zahrnovat i případné poddodavatele.
- 7.3 Dodavatel předloží Objednateli výše uvedené pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát nejpozději do 30 dnů od uzavření Smlouvy. Objednatel podle svého uvážení může rozhodnout o tom, že se spokojí s předložením pouze částečného znění takové pojistné smlouvy, přičemž pro takový případ si může vymínit jakékoliv další povinnosti Dodavatele, včetně obdržení písemného prohlášení Dodavatele o tom, že Objednateli v rámci takového částečného znění Objednateli předložil veškerá ustanovení podstatná pro uplatnění práv na pojistné plnění vůči pojistiteli anebo vymezuující existenci pojistné smlouvy (včetně např. omezení či výluk z pojistného plnění, způsobu uplatnění práv ze smlouvy atd.). Nepředložení pojistných smluv (popř. pojistného certifikátu) Dodavatelem Objednateli ani v Objednatelem dodatečně stanovené lhůtě 30 dnů je podstatným porušením této smlouvy a Objednatel je mj. v takovém případě oprávněn uzavřít výše uvedená pojištění na náklady Dodavatele.
- 7.4 Práva a povinnosti týkající se pojištění Dodavatele a které nejsou v tomto článku 7 Smlouvy výslovně uvedeny, se řídí Obchodními podmínkami.

## 8. TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY UKONČENÍ SMLOUVY

- 8.1 Doba trvání. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dnem uveřejnění této Smlouvy nebo Smlouvy SŽ prostřednictvím registru smluv, podle toho, která smlouva bude prostřednictvím registru smluv uveřejněna později.
- 8.2 Způsoby ukončení Smlouvy. Smlouva jako celek je ukončena resp. zrušena:
- 8.2.1 písemnou dohodou Stran, nebo
- 8.2.2 doručením oznámení odstupující Strany o odstoupení od Smlouvy, učiněného za podmínky stanovených v této Smlouvě a/nebo v Obchodních podmínkách, druhé Straně.

## 9. KOMUNIKACE STRAN

- 9.1** Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, musí být jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být podle této Smlouvy učiněn písemně, doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou na kontaktní údaje druhé Strany uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy.
- 9.2** Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Objednatele, s výjimkou změny Smlouvy, ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání zástupce Objednatele, bude za Objednatele oprávněna činit osoba uvedená v Příloze č. 3 Smlouvy (dále jen „**Zástupce Objednatele**“).
- 9.3** Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Dodavatele, s výjimkou změny Smlouvy, ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání zástupce Dodavatele, bude za Dodavatele oprávněna činit osoba uvedená v Příloze č. 3 Smlouvy (dále jen „**Zástupce Dodavatele**“).
- 9.4** Zástupce Objednatele i Zástupce Dodavatele může pro komunikaci výše popsanou písemně zmocnit jinou osobu v případě, že toto zmocnění bude druhé Straně oznámeno alespoň tři (3) dny předem.
- 9.5** Kterákoli ze Stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje zasláním písemného oznámení druhé Straně.

## 10. SANKCE

### 10.1 Smluvní pokuty.

10.1.1 Objednatel je oprávněn uplatnit u Dodavatele následující smluvní pokuty za porušení povinnosti ze Smlouvy:

- (a) smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele stanovené v článku 1.5.3 nebo v článku 1.5.4 této Smlouvy;
- (b) smluvní pokutu ve výši 0,1 % (jedné desetiny procenta) z příslušné Ceny dílčího plnění bez DPH za každý započatý den prodlení v případě prodlení s dodáním jakékoli Dokumentace stavby, resp. jakékoli její části, s poskytnutím Inženýrské činnosti, nebo s poskytnutím jiné části Díla uvedené v čl. 1.3 této Smlouvy (s výjimkou konzultační a doplňkové projektové činnosti) ve lhůtách stanovených touto Smlouvou. Za účelem vyloučení pochybností Strany prohlašují, že dodáním Dokumentace stavby, resp. jakékoli její části, se v tomto odstavci rozumí dodání jakékoli verze takové dokumentace, která má být Dodavatelem Objednateli předána dle Smlouvy a ve lhůtách stanovených Smlouvou (zejména, nikoliv však výlučně, draftu, upravené Dokumentace stavby, resp. jakékoli její části, nebo konečné verze (čistopisu) Dokumentace stavby, resp. jakékoli její části), smluvní pokuta se i v těchto případech počítá z celkové ceny příslušné Dokumentace stavby, resp. její části, nikoliv jen z části ceny, která má být Dodavateli v souladu s čl. 6.1 zaplacená po dání konkrétní verze;
- (c) smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení v případě prodlení s poskytnutím konzultační, doplňkové projektové činnosti nebo doplňkové inženýrské činnosti nebo projektové činnosti v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona nebo dopracování DUR do stupně DUSP ve lhůtách stanovených touto Smlouvou;
- (d) smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení v případě prodlení Dodavatele s písemným potvrzením doručení výzvy nebo objednávky dle čl. 2 Smlouvy s tím, že v případě prodlení s potvrzením vícero výzev či objednávek je Objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele smluvní pokutu za prodlení s potvrzením každé takové výzvy či objednávky;
- (e) smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele chránit Důvěrné informace podle čl. 21 Obchodních podmínek a/nebo dle čl. 11.4 Smlouvy;
- (f) smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti chránit osobní údaje dle čl. 12 Smlouvy;
- (g) smluvní pokutu ve výši 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti uvedené v čl. 1.20 Smlouvy (nepoctivá komunikace za účelem zvýhodnění případného dodavatele Stavby nebo jeho části), a to Dodavatelem, jeho zaměstnancem, zástupcem, subdodavatelem či poradcem a/nebo v čl. 1.21 Smlouvy (nepoctivá komunikace za účelem zvýhodnění případného dodavatele Stavby nebo jeho části v zadávacím řízení), a to Dodavatelem, jeho zaměstnancem, zástupcem subdodavatelem či poradcem;
- (h) smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti uvedené v čl. 11.2 Smlouvy (neschválená spolupráce), a to Dodavatelem, jeho zaměstnancem či subdodavatelem a/nebo povinnosti uvedené v čl. 11.9 Smlouvy (zákaz plnění smlouvy);



- (i) smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním povinnosti v případě, kdy Dodavatel nesplní svoji povinnost odstranit vady faktury dle článku 11.6 Obchodních podmínek ani v dodatečně lhůtě 7 kalendářních dnů od písemného vyzvání Objednatelém;
  - (j) smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s řádným splněním jakékoliv povinnosti uvedené v čl. 17.2 Obchodních podmínek (povinnosti související s uzavřením pojištění) a nebo za každý započatý den prodlení s řádným splněním jakékoliv adekvátní povinnosti uvedené v čl. 7.1 až 7.3 Smlouvy;
  - (k) smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Dodavatele uvedené ve Smlouvě nebo v Obchodních podmínkách, která není utvrzena smluvní pokutou dle jiného ustanovení této Smlouvy nebo Obchodních podmínek.
- 10.1.2 V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků této Smlouvy anebo Obchodních podmínek a/nebo by bylo možné výkladem dospět k závěru, že porušením jedné z povinností stanovených Smlouvou a/nebo Obchodními podmínkami, by mělo dojít ke vzniku povinnosti Dodavatele uhradit na výzvu Objednatele smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení Smlouvy, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení, na základě kterého Objednatel vůči Dodavateli smluvní pokutu požadoval. Pro odstranění pochybností Strany prohlašují, že Objednatel je v takovém případě oprávněn podle své úvahy požadovat smluvní pokutu podle libovolného dotčeného ustanovení, i podle ustanovení, které zakládá povinnost Dodavatele zaplatit smluvní pokutu vyšší, než podle jiného dotčeného ustanovení. Celková výše smluvních pokut, na jejichž zaplacení může vzniknout Objednateli nárok vůči Dodavateli podle článku 10 této Smlouvy, nepřesáhne částku 20 % z Ceny Díla.
- 10.1.3 Dodavatel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu Objednateli ve lhůtě 20 (dvaceti) pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k úhradě smluvní pokuty Dodavateli.
- 10.2** Pokud bude Objednatel v prodlení s placením svých závazků vůči Dodavateli z této Smlouvy, je Dodavatel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení.

## **11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 11.1** Objednatel Dodavatele upozorňuje a Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je osobou uvedenou v § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
- 11.2** Dodavatel, a to ani jeho zaměstnanci nebo subdodavatelé, nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele spolupracovat na činnostech souvisejících s realizací Stavby nebo její části s jakýmkoliv subjektem, který se bude přímo nebo nepřímo podílet na samotné realizaci Stavby nebo její části.
- 11.3** Strany prohlašují, že jednotkové ceny uvedené v přílohách č. 9 Smlouvy (Cenová tabulka) a č. 10 Smlouvy (Popis a ceník planografie) a informace uvedené v příloze č. 6 Smlouvy (v Pre BEP a jeho přílohách) tvoří obchodní tajemství.
- 11.4** Objednatel tímto v souladu s čl. 21.1 Obchodních podmínek označuje jako Důvěrné informace veškeré informace a dokumenty týkající se harmonogramu stavebních prací, Výkazu výměr a rozpočtu stavebních nákladů. Tím není dotčeno právo Objednatele označit další Důvěrné informace další skutečnosti v souladu s čl. 21.1 Obchodních podmínek. Dodavatel je povinen předložit na vyžádání Objednatele dokumenty prokazující, že Dodavatel zavázal své zaměstnance, zástupce, subdodavatele či poradce, kteří budou vykonávat jakékoli činnosti v souvislosti předmětem plnění této Smlouvy, k povinnosti ochraně Důvěrných informací výslovně uvedených v tomto čl. 11.4 Smlouvy, jakož i Důvěrných informací označených dle čl. 21.1 Obchodních podmínek, a to alespoň ve stejném rozsahu, v jakém je tato povinnost stanovena pro Dodavatele. Dodavatel odpovídá za porušení svých povinností vyplývajících z tohoto článku 11.4 Smlouvy osobami uvedenými v předchozí větě.
- 11.5** Dodavatel se zavazuje sjednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Dodavatel se dále zavazuje zachovávat stejný režim plateb vůči dalším osobám, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, tzn. v případě, kdy je Dodavateli ze strany Objednatele uhrzena příslušná část ceny dílčí části Díla, Dodavatel se zavazuje odpovídající podíl ceny uhradit těmto dalším osobám. V případě zjištění porušení povinnosti dle tohoto odstavce se Dodavatel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny za dotčené plnění za každý případ, minimálně však 10.000 Kč a maximálně 200.000 Kč za každý případ.
- 11.6** Dodavatel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do sedmi dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Dodavatele uvedenými ve výzvě

Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Dodavatele dle předchozího odstavce 11.5. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizovaná tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Dodavatele či smluvních partnerů Dodavatele; musí z ní však být vždy zřejmé splnění povinnosti dle odst. 11.5. této Smlouvy. Za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit každou jednotlivou smluvní dokumentaci dle tohoto odstavce se Dodavatel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.

- 11.7** Dodavatel se zavazuje, že v souvislosti s plněním Díla umožní, aby se v rámci studijní praxe na realizaci díla podílel alespoň 1 student magisterského stupně studia v oboru dopravních staveb a dalších příbuzných oborů, případně aby členem projektového týmu byl absolvent magisterského stupně studia v oboru dopravních staveb a dalších příbuzných oborů s maximálně 1 roční praxí. Pokud Dodavatel toto neumožní, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- 11.8** O umožnění praxe dle odstavce 11.7 této Smlouvy je Dodavatel je povinen informovat Objednatele písemnou zprávou nejpozději do 14 dnů od vyžádání Objednatele. Zpráva musí obsahovat počet a jména studentů, název školy a délku praxe. V případě nepředložení písemné zprávy v požadovaném rozsahu ve lhůtě dle první věty tohoto odstavce je Dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.
- 11.9** Dodavatel se v souladu s čl. 5k Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „**Nařízení Rady**“), zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy nebýt:
- 11.9.1 ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- 11.9.2 právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v odst. 11.9.1, nebo
- 11.9.3 fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v odst. 11.9.1 nebo odst. 11.9.2 Smlouvy,
- a zajistit, aby se na realizaci Díla nepodílel v rozsahu více než 10 % Ceny Díla subdodavatel splňující znaky dle odst. 11.9.1 nebo odst.11.9.2 nebo odst. 11.9.3 Smlouvy.
- 11.10** V případě porušení některé z povinností Dodavatele dle odst. 11.9 Smlouvy je Objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, aniž by musel Dodavatele vyzývat ke zjednání nápravy, poskytovat Dodavateli lhůtu ke zjednání nápravy apod. Účinky odstoupení nastanou dnem, kdy bude oznámení o odstoupení Objednatele doručeno Dodavateli.

## 12. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 12.1** Strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „**Zákon**“).
- 12.2** Strany provádějí zpracování osobních údajů výhradně za účelem plnění Smlouvy. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro jiné účely, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenesे za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení a Zákona.
- 12.3** Dodavatel se zavazuje provádět zpracování osobních údajů po dobu trvání Smlouvy a po dobu max. následujících tří (3) měsíců po jejím skončení a po uplynutí této doby se zavazuje tyto údaje zlikvidovat. Pokud Dodavatel provádí zpracování osobních údajů pro skončení takto určené doby, činí tak v rozporu se Smlouvou, Objednatel nenesе za takové zpracování osobních údajů odpovědnost a Dodavatel je ve vztahu k těmto osobním údajům v postavení správce osobních údajů dle Nařízení a Zákona.
- 12.4** Dodavatel se dále zavazuje technicky a organizačně zabezpečit zpracovávání osobních údajů tak, aby osobní údaje byly dostatečně chráněny a bylo s nimi nakládáno v souladu s Nařízením a Zákonem. Osobní údaje budou zpracovávány prostřednictvím výpočetní techniky a přístup k nim musí být dostatečným způsobem zabezpečen, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich neoprávněné změně, zničení či jinému zneužití osobních údajů.
- 12.5** Dodavatel se zavazuje nesdružovat osobní údaje zpracovávané za účelem plnění této Smlouvy s žádnými jinými osobními údaji získanými nebo zpracovanými za jiným účelem.

- 12.6** Dodavatel je povinen dbát práva na ochranu soukromého a osobního života subjektu údajů a na ochranu před neoprávněným zasahováním do soukromého a osobního života subjektu údajů.

### **13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 13.1** Práva a povinnosti Stran, které nejsou výslovně upraveny Smlouvou, Obchodními podmínkami nebo dalšími součástmi Smlouvy, se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a dalšími aplikovatelnými právními předpisy České republiky. Smlouva, Obchodní podmínky, další součásti Smlouvy, vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem a práva a povinnosti smluvních Stran z něj vyplývající se řídí a budou vykládány v souladu s právem České republiky.
- 13.2** Strany se dohodly na následujícím:
- 13.2.1** Dodavatel na sebe bere ve smyslu § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku, resp. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností. Dodavateli tak nevznikne právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě v případě podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku ani právo požadovat zvýšení Ceny Díla soudem v případě zcela mimořádných nepředvídatelných okolností dle ustanovení § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Dodavatel není oprávněn podat v souladu s ustanovením § 1766 Občanského zákoníku návrh soudu na změnu závazku ze Smlouvy.
- 13.2.2** S ohledem na uzavření Smlouvy mezi podnikateli v rámci jejich podnikání se Strany dále v souladu s ustanovením § 1801 Občanského zákoníku dohodly, že pro účely této Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.
- 13.2.3** Dodavatel se podle § 2000 odst. 2 Občanského zákoníku vzdává práva domáhat se zrušení závazku z této Smlouvy.
- 13.2.4** Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit.
- 13.2.5** Dodavatel se zavazuje přiznat Objednateli práva vyplývající ze skrytých vad oznámených Objednatelem ve lhůtě 10 let od převzetí Díla. V případech, kdy Objednatel oznámí své právo ze skryté vady ve lhůtě 10 let od převzetí Díla, vzdává se tímto Dodavatel námitky, že právo nebylo uplatněno včas.
- 13.3** Strany se dohodly, že ustanovení § 1808 a 1809 (závdavek), § 1987 odst. 2 (započtení neurčitých a nejistých pohledávek), § 2050 (smluvní pokuta a náhrada škody) a § 2609 (svépomocný prodej) Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu a na vztahy z této Smlouvy vyplývající nepoužijí. Strany se proto výslovně dohodly na následujících ustanoveních Smlouvy upravujících jejich práva a povinnosti:
- 13.3.1** Strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této Smlouvy užití ustanovení § 1987 odst. 2 Občanského zákoníku a souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn započíst i nejistou a/nebo neurčitou pohledávku.
- 13.3.2** Strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty Dodavatelem není dotčen nárok Objednatele požadovat náhradu škody v plné výši.
- 13.3.3** Dodavatel není oprávněn prodat Dílo dle ustanovení § 2609 Občanského zákoníku v případě, kdy ho Objednatel nepřevzme bez zbytečného odkladu poté, co bylo Dílo dokončeno.
- 13.4** Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.
- 13.5** Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev vůle Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev vůle učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran. Tato Smlouva nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 13.6** Strany sjednávají, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 13.7** Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoli skutečnostmi, které

vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Strana úmyslně uvedla druhou Stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.

- 13.8** Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, budou předloženy ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, k rozhodnutí obecnému soudu Objednatele.
- 13.9** Strany se tímto výslovně dohodly, že ve smyslu § 630 odst. 1 Občanského zákoníku prodlužují délku promlčecí doby práv Objednatele, jakožto věřitele, vyplývajících z této Smlouvy na dobu patnácti (15) let.
- 13.10** Objednatel může namítnout neplatnost Smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
- 13.11** Ustanovení §1932 a §1933 Občanského zákoníku se na tuto Smlouvu nepoužijí. Existuje-li více splatných závazků vzniklých z této Smlouvy, je výhradním právem Objednatele určit, na jaký závazek bude nejdříve plněno.
- 13.12** Jestliže kterákoli ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvajících nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 13.13** Salvátorská klauzule. Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
- 13.14** Počet vyhotovení. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a podepsána kvalifikovanými elektronickými podpisy Stran.
- 13.15** Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je
- 13.15.1 Příloha č. 1 – Obchodní podmínky;
  - 13.15.2 Příloha č. 2 – Ostatní informace - Popis záměru-Rev02;
  - 13.15.3 Příloha č. 3 – Kontaktní údaje;
  - 13.15.4 Příloha č. 4 – Požadovaný rozsah prací Rev03
  - 13.15.5 Příloha č. 5 – BIM protokol; vč. Informačních požadavků, Datových standardů\_Rev01 a Plánu realizace BIM;
  - 13.15.6 Příloha č. 6 – Předběžný plán realizace BIM;
  - 13.15.7 Příloha č.7 – Seznam členů týmu Dodavatele, popis jejich pozic a odbornosti;
  - 13.15.8 Příloha č. 8 – Bezpečnostní požadavky ve smluvních vztazích;
  - 13.15.9 Příloha č. 9 - Cenová tabulka Rev04
  - 13.15.10 Příloha č. 10 – Popis a ceník planografie;

STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

*Podpisy následují na samostatné straně.*

Datum:  
Za Objednatele:

Datum:  
Za Dodavatele:

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jiří Pos

Funkce: předseda představenstva  
Letiště Praha, a. s.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Ladislav Šimek,

Funkce: jednatel  
Valbek, spol. s r.o.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. Jiří Kraus

Funkce: místopředseda představenstva  
Letiště Praha, a. s.

Podpis: \_\_\_\_\_  
Jméno: Ing. arch. Evžen Dub

Funkce: člen představenstva  
CMC architects, a.s.

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Libor Hrdoušek

Funkce: místopředseda představenstva  
ra15, a.s.

Podpis: \_\_\_\_\_

Jméno: Ing. arch. Jaroslav Zima

Funkce: jednatel  
D3A, spol. s r.o.

**Příloha č. 1 – Obchodní podmínky**

**OBCHODNÍ PODMÍNKY  
LETIŠTĚ PRAHA, A. S.  
(dále jen „Obchodní podmínky“)**

**ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti**

**Obsah**

1.	Úvodní ustanovení .....	1
2.	Projekční činnost .....	2
3.	Inženýrská činnost.....	4
4.	Autorský dozor .....	5
5.	Koordinační a konzultační činnost Dodavatele.....	6
6.	Všeobecné závazky Objednatele .....	6
7.	Všeobecné závazky Dodavatele .....	7
8.	Subdodvatelé .....	7
9.	Doba plnění.....	8
10.	Cena Díla .....	8
11.	Platební podmínky .....	8
12.	Způsob provedení Díla .....	9
13.	Předání a převzetí Dokumentace stavby .....	10
14.	Náhrada majetkové a nemajetkové újmy.....	10
15.	Změny Díla .....	10
16.	Překážky vylučující odpovědnost.....	11
17.	Pojištění Dodavatele .....	11
18.	Ukončení Smlouvy.....	11
19.	Sankce .....	12
20.	Ostatní ujednání.....	13
21.	Důvěrné informace .....	13
22.	Závěrečná ustanovení .....	13

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

### 1.1 Definice pojmů

Pro účely Smlouvy a Obchodních podmínek se následujícím pojmům, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, přiřkládá níže uvedený význam:

- 1.1.1 **Autorským dozorem** se rozumí služby autorského dozoru, jak jsou vymezeny v čl. 4 Obchodních podmínek.
- 1.1.2 **Cenou Díla** se rozumí celková cena za Řádně dokončené Dílo sjednaná Smlouvou.
- 1.1.3 **Cenou díličího plnění** se rozumí položka Ceny Díla představující cenu za jednotlivou část Díla, jak je vymezena ve Smlouvě.
- 1.1.4 **Dílem** se rozumí výsledek činnosti Dodavatele specifikovaný Smlouvou včetně případných Změn Díla provedených v souladu s Obchodními podmínkami.
- 1.1.5 **Dodavatelem stavebních prací** se rozumí osoba vybraná na základě postupu Objednatele, se kterou bude uzavřena smlouva o dílo na realizaci Stavby.
- 1.1.6 **Dokumentací pro územní rozhodnutí** se rozumí projektová dokumentace v rozsahu patřičného právního předpisu na úseku územního plánování, zejména vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření (anebo příslušného předpisu, který tuto vyhlášku ve věci vymezení náležitostí dokumentace pro územní rozhodnutí později nahradil).
- 1.1.7 **Dokumentací pro stavební povolení** se rozumí projektová dokumentace vypracovaná v rozsahu dle patřičné právní úpravy na úseku povolování a provádění staveb, zejména pak Vyhlášky případně vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb (anebo příslušného předpisu, který tyto vyhlášky ve věcech vymezení náležitostí dokumentace pro stavební povolení později nahradil).
- 1.1.8 **Dokumentací pro provádění stavby** se rozumí projektová dokumentace vypracovaná v rozsahu dle patřičné právní úpravy na úseku povolování a provádění staveb, zejména pak přílohy č. 6 Vyhlášky, anebo v rozsahu příslušného předpisu, který tuto Vyhlášku ve věci vymezení náležitostí Dokumentace pro provádění stavby později nahradil pro účely realizace Stavby, koordinaci a řízení realizace Stavby a užívání Stavby Objednatelem. Součástí Dokumentace pro provádění stavby je vždy Výkaz výměr, nestanoví-li Smlouva jinak.
- 1.1.9 **Dokumentací skutečného provedení stavby** se rozumí dokumentace v rozsahu dle patřičné právní úpravy na úseku povolování a provádění staveb, zejména přílohy č. 7 Vyhlášky (anebo v rozsahu příslušného předpisu, který tuto Vyhlášku ve věci vymezení náležitostí Dokumentace skutečného provedení stavby později nahradil), ve které budou vyznačeny změny a odchylky skutečného provedení stavby oproti Dokumentaci pro provádění stavby, nestanoví-li Smlouva jinak.
- 1.1.10 **Dokumentací stavby** se rozumí Studie, Dokumentace pro územní rozhodnutí, Dokumentace pro stavební povolení, Dokumentace pro provádění stavby a Dokumentace skutečného provedení, případně jiný typ dokumentace podle požadavků Objednatele, ve všech případech vždy se všemi součástmi vymezenými ve Smlouvě.

- 1.1.11 **Inženýrskou činností** se rozumí služby a činnosti Dodavatele související se získáním Územního rozhodnutí nebo územního souhlasu pro Stavbu a/nebo se získáním Stavebního povolení nebo s řádným ohlášením Stavby, a to v rozsahu, jak jsou vymezeny v čl. 3 těchto Obchodních podmínek.
- 1.1.12 **Kaucí** se rozumí částka složená Dodavatelem na účet Objednatele za účelem zajištění plnění povinností Dodavatele k platbám Objednateli.
- 1.1.13 **Kolaudačním souhlasem** se rozumí doklad o povolení užívání Stavby a povoleném účelu užívání Stavby vydaný po provedení závěrečné kontrolní prohlídky Stavby, odpovídá-li tento stavebnímu záměru stavebníka.
- 1.1.14 **Lhůtou pro dodání Dokumentace pro územní rozhodnutí** se rozumí den uvedený ve Smlouvě, kdy musí být Objednateli Dodavatelem nejpozději předána Dokumentace pro územní rozhodnutí, a to řádně zhotovená, věcně i formálně úplná a bez vad.
- 1.1.15 **Lhůtou pro dodání Dokumentace pro stavební povolení** se rozumí den uvedený ve Smlouvě, kdy musí být Objednateli Dodavatelem nejpozději předána Dokumentace pro provádění stavby, a to řádně zhotovená, věcně i formálně úplná a bez vad.
- 1.1.16 **Lhůtou pro dodání Dokumentace pro provádění stavby** se rozumí den uvedený ve Smlouvě, kdy musí být Objednateli Dodavatelem nejpozději předána Dokumentace pro provádění stavby, a to řádně zhotovená, věcně i formálně úplná a bez vad.
- 1.1.17 **Lhůtou pro dodání Projektové dokumentace** se rozumí den uvedený ve Smlouvě, kdy musí být Objednateli Dodavatelem nejpozději předána Projektová dokumentace, a to řádně zhotovená, věcně i formálně úplná a bez vad.
- 1.1.18 **Lhůtou pro dodání upravené části Dokumentace stavby** se rozumí lhůta uvedená ve Smlouvě, do které musí Dodavatel Objednateli předat upravenou Dokumentaci stavby, resp. její dílčí část vyžádanou Objednatelem postupem dle čl. 2 těchto Obchodních podmínek.
- 1.1.19 **Lhůtou pro schválení Dokumentace stavby** se rozumí lhůta uvedená ve Smlouvě, do které je Objednatel povinen schválit dodanou Dokumentaci stavby, resp. její upravenou část, nebo požadovat úpravy Dokumentace stavby, resp. její upravené části, dle čl. 2.4 a 2.5 těchto Obchodních podmínek.
- 1.1.20 **Lhůtou pro vydání Stavebního povolení** se rozumí den uvedený ve Smlouvě, kdy nejpozději musí nabýt právní moci Stavební povolení na Stavbu nebo musí být vydán souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášené Stavby.
- 1.1.21 **Lhůtou pro vydání Územního rozhodnutí** se rozumí den uvedený ve Smlouvě, kdy nejpozději musí nabýt právní moci Územní rozhodnutí nebo územní souhlas pro Stavbu.
- 1.1.22 **Občanským zákoníkem** se rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 1.1.23 **Projektovou dokumentací** se rozumí projektová dokumentace Stavby v patřičném rozsahu požadovaném právními předpisy na úseku stavebním, zejména pak v rozsahu přílohy č. 1 k Vyhlášce (anebo v rozsahu příslušného předpisu, který tuto Vyhlášku ve věci vymezení náležitostí Projektové dokumentace později nahradil) pro ohlášení stavby, k žádosti o stavební povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení, nestanoví-li Smlouva jinak.



- 1.1.24 **Smlouvou** se rozumí Smlouva na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti vymezející předmět plnění Díla.
- 1.1.25 **Řádným dokončením Díla** se rozumí (kumulativně):
- (i) provedení Díla v souladu se Smlouvou a s těmito Obchodními podmínkami, včetně odstranění všech případných vad Díla;
  - (ii) předání Objednateli všech dokumentů a listin požadovaných Smlouvou nebo těmito Obchodními podmínkami  
a to v termínech stanovených Smlouvou.
- 1.1.26 **Řádně dokončeným Dílem** se rozumí výsledek Řádného dokončení Díla.
- 1.1.27 **Stavbou** se rozumí stavba Objednatele uvedená ve Smlouvě, pro jejíž zhotovení je pořizována Dokumentace stavby a výkony Inženýrských činností podle Smlouvy.
- 1.1.28 **Stavebním povolením** se rozumí pravomocné stavební povolení pro realizaci Stavby na základě Dokumentace pro stavební povolení nebo jiné rozhodnutí či úkony příslušného správního orgánu, které mají podle platné právní úpravy účinky odpovídající pravomocnému stavebnímu povolení.
- 1.1.29 **Staveništěm** se rozumí situace Stavby a pozemků, na kterých má být Stavba zhotovena, a pozemky nezbytné pro provedení Stavby, jak budou vymezeny Stavebním povolením.
- 1.1.30 **Stranami** se rozumí společně Objednatel a Dodavatel, v jednotném čísle se **Stranou** rozumí kterákoliv ze Stran.
- 1.1.31 **Studii** se rozumí dokumentace pro Stavbu, jejíž rozsah a obsah je stanoven ve Smlouvě.
- 1.1.32 **Subdodavatelem** se rozumí jakákoliv právnická nebo fyzická osoba, s níž Dodavatel uzavřel smlouvu na provedení některých částí Díla.
- 1.1.33 **Určeným subdodavatelem** se rozumí jakákoliv právnická nebo fyzická osoba, kterou Objednatel může pro zhotovení vybraných částí Díla podle Smlouvy určit a s níž bude mít Dodavatel povinnost uzavřít smlouvu za účelem zhotovení některých částí Díla.
- 1.1.34 **Územním rozhodnutím** se rozumí pravomocné územní rozhodnutí, které umožní umístění a zhotovení Stavby na základě Dokumentace pro územní rozhodnutí.
- 1.1.35 **Vyhláškou** se rozumí vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.1.36 **Výkazem výměr** se rozumí vymezení množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení Stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část Dokumentace pro provádění stavby nebo jinou dokumentaci podle Smlouvy.
- 1.1.37 **Vyšší mocí** se rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou nemohla žádná ze Stran před uzavřením Smlouvy předvídat ani jí předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu kterékoliv Strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím kterékoliv Strany. Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně:
- (i) živelné události - zemětřesení, záplavy, vichřice atd.;
  - (ii) události související s činností člověka - např. války, občanské nepokoje, havárie letadel, radioaktivní zamoření štěpným materiálem nebo radioaktivním odpadem, nikoli však stávky zaměstnanců, hospodářské poměry a podobné okolnosti související s činností Strany, která se Vyšší mocí dovolává;
  - (iii) obecně závazné akty státních a místních orgánů – zákony, nařízení, vyhlášky atd., včetně pokynů Objednatele z nich nezbytně vycházejících, nikoli však správní, soudní nebo jiná rozhodnutí v konkrétní věci vydaná k tíži Strany dovolávající se zásahu Vyšší mocí, pokud je důvodem jejich vydání porušení právní povinnosti touto Stranou nebo její nedbalost.
- 1.1.38 **Zjišťovacím protokolem** se rozumí protokol vypracovaný Dodavatelem po provedení všech Změn Díla a obsahující soupis provedených, resp. neprovedených prací, dodávek a služeb, který Dodavatel předloží Objednateli ke schválení.
- 1.1.39 **Změnou Díla** se rozumí odchylka od specifikace Díla nebo harmonogramu prací stanovených přímo Smlouvou, nebo postupem dle Smlouvy, kterou Objednatel schválil postupem podle Smlouvy.
- 1.1.40 **Zástupci stran** jsou Osoby určené ve Smlouvě jako zástupci Stran s oprávněním jednat a podepisovat jménem Objednatele a Dodavatele v rámci plnění podle Smlouvy, tj. ve věcech týkajících se provedení a zaplacení Díla (předání a převzetí Dokumentace stavby, podkladů pro úhradu apod.), nikoli však disponovat Smlouvou samotnou, tj. sjednávat dodatky ke Smlouvě, činit právní jednání přímo vedoucí k jejímu ukončení apod.
- ## 1.2 Obchodní podmínky
- 1.2.1 Smlouva a Obchodní podmínky tvoří nedílný celek. Pokud se hovoří o Smlouvě, rozumí se tím zároveň tyto Obchodní podmínky, ledaže ze souvislosti vyplývá, že se má na mysli pouze Smlouva.
- 1.2.2 Dodavatel podpisem Smlouvy prohlašuje a potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami seznámil a souhlasí s jejich obsahem, jejich závazností, a zavazuje se tyto dodržovat bez jakýchkoliv výhrad.
- 1.2.3 Strany výslovně sjednávají, že všeobecné obchodní nebo jiné obdobné podmínky Dodavatele se na vztahy mezi Objednatelem a Dodavatelem nikdy neuplatní, a to ani pro jednotlivé Smlouvy a ani v případě, že takové podmínky budou součástí komunikace mezi Stranami.
- ## 2. PROJEKČNÍ ČINNOST
- ### 2.1 Dokumentace pro územní rozhodnutí
- 2.1.1 Na základě Objednatelem schváleného návrhu (studie) Stavby Dodavatel vypracuje a předá Objednateli Dokumentaci pro územní rozhodnutí tímto způsobem:
- (i) v podobě/formě uvedené ve Smlouvě, a není-li ve Smlouvě žádná podoba/forma uvedena, pak v digitální podobě,

- (ii) v počtu originálních vyhotovení uvedeném ve Smlouvě,
- (iii) po předložení ke kontrole ve Lhůtě pro dodání Dokumentace pro územní rozhodnutí.

Objednatel je oprávněn schválit Dokumentaci pro územní rozhodnutí nebo požadovat jakékoli její úpravy, které lze rozumně požadovat při zachování souladu s návrhem (studii) Stavby schváleným Objednatelem. Pokud Objednatel požádá o úpravy Dokumentace pro územní rozhodnutí, Dodavatel upraví tuto dokumentaci v souladu s pokyny Objednatele a předá ji Objednateli ke schválení v podobě a v počtu vyhotovení uvedeném ve Smlouvě (nejsou-li podoba/počet vyhotovení ve Smlouvě uvedeny, pak v jednom vyhotovení v digitální podobě), a to ve Lhůtě pro dodání upravené části Dokumentace stavby.

## 2.2 Dokumentace pro stavební povolení

2.2.1 Na základě Objednatelem schválené Dokumentace pro územní rozhodnutí nebo podle jiné Dokumentace stavby případně podle podkladu určeného Smlouvou Dodavatel vypracuje a předá Objednateli Dokumentaci pro stavební povolení tímto způsobem:

- (i) v podobě/formě uvedené ve Smlouvě, a není-li ve Smlouvě žádná podoba/forma uvedena, pak v digitální podobě,
- (ii) v počtu originálních vyhotovení uvedeném ve Smlouvě,
- (iii) po předložení ke kontrole ve Lhůtě pro dodání Dokumentace pro stavební povolení.

Objednatel je oprávněn schválit Dokumentaci pro stavební povolení nebo požadovat jakékoli její úpravy, které lze rozumně požadovat při zachování souladu s Dokumentací pro územní rozhodnutí schválenou Objednatelem nebo podkladem určeným pro zhotovení Dokumentace pro stavební povolení dle Smlouvy. Pokud Objednatel požádá o úpravy Dokumentace pro stavební povolení, Dodavatel upraví tuto dokumentaci v souladu s pokyny Objednatele a předá ji Objednateli ke schválení v podobě a v počtu vyhotovení uvedeném ve Smlouvě (nejsou-li podoba/počet vyhotovení ve Smlouvě uvedeny, pak v jednom vyhotovení v digitální podobě), a to ve Lhůtě pro dodání upravené části Dokumentace stavby.

## 2.3 Dokumentace pro provádění stavby

2.3.1 Na základě Objednatelem schválené Dokumentace stavby, případně podle jiného podkladu určeného Smlouvou, Dodavatel vypracuje a předá Objednateli Dokumentaci pro provádění stavby tímto způsobem:

- (i) v podobě/formě uvedené ve Smlouvě, a není-li ve Smlouvě žádná podoba/forma uvedena, pak v digitální podobě,
- (ii) v počtu originálních vyhotovení uvedeném ve Smlouvě,
- (iii) po předložení ke kontrole ve Lhůtě pro dodání Dokumentace pro provádění stavby.

Objednatel je oprávněn schválit Dokumentaci pro provádění stavby nebo požadovat jakékoli její úpravy, které lze rozumně požadovat při zachování souladu s Dokumentací stavby schválenou Objednatelem, příp. jinými podklady určenými Smlouvou, odsouhlasenými Objednatelem;

Do Dokumentace pro provádění stavby musí být Dodavatelem zpracovány též případné připomínky správních orgánů v územním a/nebo stavebním řízení a/nebo řízení o posouzení vlivů na životní prostředí, které ve věci Stavby proběhly nebo probíhají. Pokud Objednatel požádá o úpravy Dokumentace pro provádění stavby, Dodavatel upraví tuto dokumentaci v souladu s pokyny Objednatele, resp. dle připomínek příslušných orgánů, a předá ji Objednateli ke schválení v podobě a v počtu vyhotovení uvedeném ve Smlouvě (nejsou-li podoba/počet vyhotovení ve Smlouvě uvedeny, pak v jednom vyhotovení v digitální podobě, a to ve Lhůtě pro dodání upravené části Dokumentace stavby.

## 2.4 Schválení Dokumentace stavby

2.4.1 Objednatel je povinen schválit příslušnou Dokumentaci stavby, resp. její část, nebo požadovat úpravu takové Dokumentace stavby, resp. její části, ve Lhůtě pro schválení Dokumentace stavby, kdy tato lhůta počíná běžet ode dne, kdy Objednatel příslušnou Dokumentaci stavby, resp. její část, obdržel od Dodavatele. Neschválí-li Objednatel příslušnou Dokumentaci stavby, resp. její část, ve výše uvedené lhůtě a ani v této lhůtě nepožádá Dodavatele o úpravu takové Dokumentace stavby, resp. její části, považuje se taková Dokumentace stavby, resp. její část, marným uplynutím předmětné lhůty za Objednatelem schválenou a Dodavatel ji použije jako podklad pro navazující část nebo části předmětu plnění dle Smlouvy.

Dodavatel je povinen předat Objednateli konečnou verzi (čistopis) příslušné Dokumentace stavby (se všemi zpracovanými požadovanými úpravami a připomínkami) ve Lhůtě uvedené ve Smlouvě (a není-li tato lhůta ve Smlouvě uvedena, pak ve Lhůtě 1 týdně ode dne schválení příslušné Dokumentace stavby v celém rozsahu (tj. všech částí příslušné Dokumentace stavby) Objednatelem, příp. nepožádá-li Objednatel Dodavatele ve Lhůtě pro schválení Dokumentace stavby o provedení úprav příslušné Dokumentace stavby a ani v této lhůtě příslušnou Dokumentaci stavby neschválí, ode dne marného uplynutí Lhůty pro schválení Dokumentace stavby), a to v podobě/formě a v počtu vyhotovení uvedených ve Smlouvě (a nejsou-li ve Smlouvě podoba/forma a počet vyhotovení uvedeny, pak v 6 vyhotoveních v listinné podobě, v 6 vyhotoveních v digitální editovatelné formě ve formátu \*.doc, \*.xls, \*.dwg na CD nebo DVD a v 6 vyhotoveních v digitální needitovatelné formě ve formátu \*.pdf na CD nebo DVD. Každé vyhotovení příslušné Dokumentace stavby v digitální formě musí být předáno Objednateli na samostatném CD nebo DVD).

## 2.5 Úpravy Dokumentace stavby

2.5.1 Předtím, než dojde ke schválení příslušné Dokumentace stavby, resp. její části, Objednatelem, může Objednatel požádat Dodavatele o úpravu příslušné Dokumentace stavby, resp. její části, a to i opakovaně. Lhůta pro dodání upravené části Dokumentace stavby Dodavatelem běží vždy znovu od doručení žádosti o provedení úprav Dodavatel. Jestliže Objednatel požádá, bez ohledu na počet předchozích obdobných žádostí, o úpravu kterékoliv části Dokumentace stavby, termíny pro splnění všech navazujících částí předmětu Smlouvy se upravují o stejný počet dnů, jaký byl vymezen pro zpracování příslušné části Dokumentace stavby z důvodu úprav na žádost Objednatele. Toto ustanovení se nevztahuje na úpravy Dokumentace stavby požadované Objednatelem z důvodu odstranění zjištěných vad Dokumentace stavby.

- 2.5.2 Není-li Lhůta pro dodání upravené části Dokumentace stavby stanovena ve Smlouvě, bude stanovena dohodou Stran s ohledem na rozsah požadované úpravy, a to v délce minimálně pěti (5) dnů a maximálně dvou třetin (2/3) původní lhůty pro zpracování příslušné části dokumentace. Pokud požadovaná úprava vyvolá nutnost řešit Dílo jiným postupem, než byl stanoven Smlouvou, Dodavatel na tuto skutečnost Objednatele upozorní, a pokud ten na požadovaných úpravách bude trvat, zavazují se Strany uzavřít odpovídající dodatek ke Smlouvě, který bude reflektovat nezbytné změny řešení Díla. Toto ustanovení se nevztahuje na úpravy Dokumentace stavby požadované Objednatelem z důvodu odstranění zjištěných vad Dokumentace stavby.

## 2.6 Vady Dokumentace stavby

- 2.6.1 Dodavatel odpovídá za správnost a úplnost předané Dokumentace stavby a proveditelnost Stavby dle Dokumentace stavby. Dodavatel v plném rozsahu odpovídá za činnost Subdodavatelů a/nebo přizvaných odpovědných projektantů a konzultantů.
- 2.6.2 V případě, že Dokumentace stavby bude obsahovat vady, může Objednatel požadovat po Dodavateli nahrazení veškerých škod vzniklých Objednateli v důsledku vadného plnění a Dodavatel má povinnost tuto škody bezodkladně nahradit.
- 2.6.3 Dodavatel tímto poskytuje záruku za jakost a prvotřídní kvalitu projektového řešení Stavby realizované na základě Objednatelem odsouhlasené Dokumentace stavby po záruční dobu, a to v délce plánované doby životnosti Stavby uvedené ve Smlouvě. Pro případ vad Dokumentace stavby sjednávají strany právo Objednatele požadovat a povinnost Dodavatele bezplatně provést odstranění vady v záruční době.
- 2.6.4 Dodavatel se zavazuje vady Dokumentace stavby odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do patnácti (15) pracovních dnů po písemném uplatnění reklamace Objednatelem u Dodavatele.

## 2.7 Vlastnické právo, právo užívat a disponovat Dokumentací stavby a ostatními dokumenty

- 2.7.1 Objednatel nabude vlastnické právo k Dokumentaci stavby, resp. jejím částem, jež nepoživají ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, uhrazením Ceny za příslušnou část Díla.

## 2.8 Licence

- 2.8.1 V rozsahu, v jakém je plnění dle Smlouvy či jakýkoliv výsledek činnosti Dodavatele pro Objednatele dle Smlouvy, zejména pak Dílo a Dokumentace stavby včetně veškerých dílčích částí a doplňků autorským dílem dle příslušné právní úpravy, které bude požívat jakékoliv ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví (dále jen „**Předmět licence**“), ujednávají Objednatel jakožto nabyvatel licence a Dodavatel jakožto poskytovatel licence Smlouvou licenci k užití Předmětu licence opravňující Objednatele k výkonu práv duševního vlastnictví ke všem způsobům užití v neomezeném rozsahu, tedy v nejvyšší zákonem přípustné míře (Dále jen „**Licence**“).
- 2.8.2 Rozsah Licence a další podmínky Licence jsou stanoveny Smlouvou.
- 2.8.3 Objednatel se stává oprávněným nabyvatelem Licence okamžikem uhrazení Ceny za příslušnou část Díla.

## 3. INŽENÝRSKÁ ČINNOST

### 3.1 Územní rozhodnutí

- 3.1.1 Dodavatel provede veškerá právní a jiná jednání jménem Objednatele, aby zajistil vydání a získání pravomocného Územního rozhodnutí. Dodavatel zejména, nikoliv však výlučně:

- (i) připraví, zkompletuje a podá příslušný návrh na vydání Územního rozhodnutí;
- (ii) získá a zajistí veškerá nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření a jiné dokumenty nezbytné pro vydání Územního rozhodnutí;
- (iii) bude zastupovat Objednatele ve správním řízení ve věci vydání Územního rozhodnutí;
- (iv) upraví Dokumentaci pro územní rozhodnutí podle podmínek a požadavků příslušného stavebního úřadu a dalších dotčených orgánů státní správy a samosprávy a v souladu s pokyny Objednatele;
- (v) bude zastupovat Objednatele v případném odvolacím řízení; a
- (vi) převezme Územní rozhodnutí, zajistí opatření Územního rozhodnutí doložkou nabytí právní moci a předá jej Objednateli.

- 3.1.2 Dodavatel je povinen předložit Objednateli podmínky a připomínky příslušného stavebního úřadu a dalších dotčených orgánů státní správy a samosprávy a Dokumentaci pro územní rozhodnutí upravenou ve smyslu těchto podmínek a připomínek v digitální podobě a v počtu originálních vyhotovení uvedeném ve Smlouvě bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 (deseti) pracovních dnů poté, co takové podmínky a připomínky obdrží. Objednatel je oprávněn schválit upravenou Dokumentaci pro územní rozhodnutí nebo požadovat jakékoliv její úpravy, které lze v návaznosti na provedená nebo alespoň zahájená řízení rozumně požadovat. Pokud Objednatel o úpravy Dokumentace pro územní rozhodnutí požádá, Dodavatel upraví Dokumentaci pro územní rozhodnutí v souladu s pokyny Objednatele a předá ji v digitální podobě a výše uvedeném počtu vyhotovení Objednateli ke schválení, a to bezodkladně, nejpozději však ve Lhůtě pro dodání upravené části Dokumentace stavby.

- 3.1.3 Dodavatel je povinen podat návrh na vydání Územního rozhodnutí bez zbytečného odkladu a zajistit, aby Územní rozhodnutí bylo vydáno a nabylo právní moci ve Lhůtě pro vydání Územního rozhodnutí. Dodavatel není v prodlení se zajištěním vydání a nabytí právní moci Územního rozhodnutí v takovém rozsahu v jakém prokáže, že Územní rozhodnutí nebylo vydáno a/nebo nenabylo právní moci ve Lhůtě pro vydání Územního rozhodnutí z důvodu prodlení na straně stavebního úřadu nebo dotčených správních orgánů v rámci územního řízení, které Dodavatel přímo ani nepřímo nezavinil, nebo v případě, že se některý z účastníků řízení proti rozhodnutí o tom, že se požadované Územní rozhodnutí vydává, odvolal, ve všech uvedených případech však za podmínky, že Dodavatel řádně postupoval v řízení ve věci vydání Územního rozhodnutí v souladu s Smlouvou a v souladu s pokyny Objednatele.

### 3.2 Stavební povolení

3.2.1 Dodavatel provede veškerá právní a jiná jednání jménem Objednatele, aby zajistil vydání a získání pravomocného Stavebního povolení. Dodavatel zejména, nikoliv však výlučně:

- (i) připraví, zkompletuje a podá příslušný návrh na vydání Stavebního povolení;
- (ii) získá a zajistí veškerá nezbytná povolení, souhlasy, vyjádření a jiné dokumenty nutné pro vydání Stavebního povolení;
- (iii) bude zastupovat Objednatele ve správním řízení ve věci vydání Stavebního povolení;
- (iv) upraví Dokumentaci pro stavební povolení podle podmínek a požadavků příslušného stavebního úřadu a dalších dotčených orgánů státní správy a samosprávy a v souladu s pokyny Objednatele;
- (v) bude zastupovat Objednatele v případném odvolacím řízení; a
- (vi) převezme Stavební povolení, zajistí opatření Stavebního povolení doložkou nabytí právní moci a předá jej Objednateli.

3.2.2 Dodavatel je povinen předložit Objednateli podmínky a připomínky příslušného stavebního úřadu a dalších dotčených orgánů státní správy a samosprávy a Dokumentaci pro stavební povolení upravenou ve smyslu těchto podmínek a připomínek v digitální podobě v počtu originálních vyhotovení uvedeném ve Smlouvě bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 (deseti) pracovních dnů poté, co tyto podmínky a připomínky obdrží. Objednatel je oprávněn schválit upravenou Dokumentaci pro stavební povolení nebo požadovat jakékoliv její úpravy, které lze v návaznosti na provedenou nebo alespoň zahájenou řízení rozumně požadovat. Pokud Objednatel o úpravy Dokumentace pro stavební povolení požádá, Dodavatel upraví Dokumentaci pro stavební povolení v souladu s pokyny Objednatele a předá ji v digitální podobě a výše uvedeném počtu vyhotovení Objednateli ke schválení, a to bezodkladně, nejpozději však ve Lhůtě pro dodání upravené části Dokumentace stavby.

3.2.3 Dodavatel je povinen podat návrh na vydání Stavebního povolení bez zbytečného odkladu a zajistit, aby Stavební povolení bylo vydáno a nabylo právní moci ve Lhůtě pro vydání Stavebního povolení. Dodavatel není v prodlení se zajištěním vydání Stavebního povolení, v takovém rozsahu v jakém prokáže, že Stavební povolení nebylo vydáno a/nebo nenabylo právní moci ve Lhůtě pro vydání Stavebního povolení z důvodu prodlení na straně stavebního úřadu nebo dotčených správních orgánů v rámci stavebního řízení, které Dodavatel přímo ani nepřímo nezavinil, nebo v případě, že se některý z účastníků řízení proti rozhodnutí o tom, že se požadované Stavební povolení vydává, odvolal, ve všech uvedených případech však za podmínky, že Dodavatel řádně postupoval v řízení ve věci vydání Stavebního povolení v souladu s Smlouvou a v souladu s pokyny Objednatele.

### 3.3 Společná ustanovení o povoleních

3.3.1 Pro schvalování, úpravy, vady, vlastnické právo a užívací práva k Dokumentací stavby nebo jakýchkoliv jejích částí v průběhu územního řízení a stavebního řízení se obdobně použijí ustanovení čl. 2.4 až 2.7 těchto Obchodních podmínek.

## 4. AUTORSKÝ DOZOR

### 4.1 Vymezení Autorského dozoru

4.1.1 Dodavatel bude v souladu s pokyny Objednatele provádět Autorský dozor, který zejména, nikoliv však výlučně, zahrnuje:

- (i) pomoc a spolupráci s Objednatelem při výběrovém řízení pořádaném Objednatelem na výběr Dodavatele stavebních prací a uzavření příslušné smlouvy o dílo na realizaci Stavby s vybraným Dodavatelem stavebních prací, zejména provedení jakýchkoliv Objednatelem požadovaných doplnění a vysvětlení ve vztahu k obsahu Dokumentace stavby;
- (ii) kontrolu vypracování Dokumentace pro provádění stavby, pokud je pořizována na základě samostatného ujednání Objednatele přímo Dodavatelem stavebních prací nebo jiným subjektem zejména v rozsahu kontroly souladu takto pořizované dokumentace s Dokumentací stavby, Územním rozhodnutím, Stavebním povolením a smlouvou o dílo na realizaci Stavby uzavřenou s Dodavatelem stavebních prací a souladu s právními předpisy, včetně upozornění Objednatele na vady zjištěné v Dokumentaci pro provádění stavby;
- (iii) kontrolu provádění stavby a součinnost osobě technického dozoru investora, zejména kontrolu souladu provádění stavebních prací a postupů s Dokumentací stavby, Územním rozhodnutím, Stavebním povolením, Dokumentací pro provádění stavby, se smlouvou o dílo na realizaci Stavby uzavřenou Objednatelem s Dodavatelem stavebních prací a souladu provádění stavebních prací a postupů s příslušnými právními předpisy, včetně upozornění Objednatele na zjištěné vady při realizaci Stavby;
- (iv) kontrolu vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby Dodavatelem stavebních prací pro účely vydání Kolaudačního souhlasu a řádného provozu a užívání Stavby, včetně upozornění Objednatele na zjištěné vady v Dokumentaci skutečného provedení stavby;
- (v) poskytnutí veškeré potřebné součinnosti Objednateli za účelem vydání Kolaudačního souhlasu; a
- (vi) další činnosti uvedené ve Smlouvě nebo zpravidla spojené s běžným autorským dozorem.

### 4.2 Ukončení Autorského dozoru

4.2.1 Poskytování Autorského dozoru bude řádně dokončeno ke dni, kdy nastane poslední z následujících událostí:

- (i) vydání Kolaudačního souhlasu, nebo
- (ii) provedení kontroly Dokumentace skutečného provedení stavby zpracované Dodavatelem stavebních prací, vystavení písemného

potvrzení o této kontrole, jeho předání  
Objednateli a schválení Objednatelem, nebo

- (iii) jiným okamžikem případně určeným ve  
Smlouvě.

## 5. KOORDINAČNÍ A KONZULTAČNÍ ČINNOST DODAVATELE

### 5.1 Vymezení koordinační a konzultační činnosti

5.1.1 Je-li to stanoveno Smlouvou, Dodavatel poskytne  
Objednateli koordinační činnost při zhotovování  
Dokumentace stavby nebo jejich částí třetí stranou  
na základě samostatného ujednání Objednatele, a to  
v rozsahu, který zejména, nikoliv však výlučně,  
zahrnuje:

- (i) dohled nad zhotovováním, průběžnou  
koordinaci Dokumentace stavby a součinnost  
Objednateli podle potřeb a v souladu s pokyny  
Objednatele, včetně upozornění Objednatele  
na zjištěné vady, nedodělky Dokumentace  
stavby a/nebo její nesoulad s pokyny a  
potřebami Objednatele;

- (ii) kontrolu zhotovované Dokumentace stavby za  
účelem souladu takto pořízované  
dokumentace s navazujícími, nadřazenými  
nebo ostatními částmi Dokumentace stavby a  
souladu s podmínkami a připomínkami  
příslušného stavebního úřadu a dalších  
dotčených orgánů státní správy a samosprávy  
vyjádřenými v Územním rozhodnutí nebo ve  
Stavebním povolení, včetně upozornění  
Objednatele na zjištěné vady, nedodělky  
Dokumentace stavby a/nebo její nesoulad  
s pokyny a potřebami Objednatele.

5.1.2 Je-li to stanoveno Smlouvou, Dodavatel poskytne  
Objednateli konzultační činnost související  
s pořízováním Dokumentace stavby, strategickými  
nebo nadřazenými stavebními záměry Objednatele,  
podle věcných a časových potřeb a pokynů  
Objednatele.

5.1.3 V případě potřeby opakovaného provádění úkonů  
v rámci koordinační a/nebo konzultační činnosti  
způsobeného nedostatky v plnění nebo součinnosti  
třetích stran budou tyto úkony fakturovány jako další  
výkon koordinační a/nebo konzultační činnosti.  
Dodavatel je na nutnost opakovaného provádění  
úkonů povinen upozornit Objednatele. V případě, že  
by v případě provádění úkonů došlo k překročení  
maximální celkové Ceny dílčího plnění za poskytnutí  
konzultační a/nebo koordinační činnosti uvedené ve  
Smlouvě, není Dodavatel povinen provést tyto úkony  
a jejich neprovedení nebude Objednatelem  
považováno za porušení povinností Dodavatele.

### 5.2 Ukončení koordinační činnosti

5.2.1 Poskytování koordinační činnosti bude řádně  
dokončeno ke dni, kdy nastane poslední  
z následujících událostí:

- (i) dokončení Dokumentace stavby třetí stranou,  
nebo  
(ii) jiným okamžikem případně určeným ve  
Smlouvě.

## 6. VŠEOBECNÉ ZÁVAZKY OBJEDNATELE

### 6.1 Poskytnutí výchozích podkladů

6.1.1 Objednatel předá do deseti (10) pracovních dnů od  
uzavření Smlouvy Dodavateli na základě písemného  
protokolu podepsaného oběma Stranami relevantní  
dokumenty ve věci Stavby a Staveniště (výchozí  
podklady), které jsou nezbytné pro vypracování  
Dokumentace stavby, výkonu Inženýrské činnosti a  
provádění Autorského dozoru. Seznam těchto  
podkladů je uveden ve Smlouvě. Pokud Objednatel  
nepředá tyto dokumenty ve výše uvedené lhůtě,  
prodlouží se lhůty pro splnění povinností Dodavatele  
dle Smlouvy o počet dnů prodloužení Objednatele.

6.1.2 V případě relevantních dokumentů získaných kdykoli  
později po předání dle čl. 6.1.1 těchto Obchodních  
podmínek je Objednatel povinen předat Dodavateli  
tyto dokumenty, a to do deseti (10) pracovních dnů  
od získání takových dokumentů Objednatelem.

6.1.3 Veškeré dokumenty předané Dodavateli  
Objednatelem a veškeré dokumenty vypracované  
Dodavatelem pro Objednatele budou uschovány a  
opatrovány Dodavatelem na bezpečném místě a  
utajeny jako důvěrné, dokud nebudou převzaty  
Objednatelem na základě písemného protokolu.

6.1.4 Pokud kterákoliv Strana zjistí chybu nebo vadu  
technické povahy v kterémkoliv dokumentu  
předaném Objednatelem Dodavateli, je povinna bez  
zbytečného odkladu o takové chybě nebo vadě  
vyrozumět druhou Stranu.

### 6.2 Užívání dokumentů Objednatele Dodavatelem

6.2.1 Objednateli náleží autorská práva a další práva  
duševního vlastnictví k dokumentům, které  
Objednatel vyhotovil anebo které je oprávněn využít  
pro účely Smlouvy na základě dohod s osobami,  
kterým taková práva náleží. Pokud není nakládání  
s těmito dokumenty nezbytné pro realizaci Díla,  
nebudou tyto dokumenty Dodavatelem kopírovány,  
používány nebo sdělovány třetím stranám bez  
předchozího souhlasu Objednatele.

### 6.3 Poskytnutí plných mocí

6.3.1 Na základě písemné žádosti Dodavatele vydá  
Objednatel Dodavateli plné moci s uvedením rozsahu  
zástupčího oprávnění Dodavatele nezbytného pro  
výkon Inženýrské činnosti a pro provádění  
Autorského dozoru. Dodavatel požádá písemně  
Objednatele, aby mu udělil takové plné moci vždy  
nejpozději 10 (deset) pracovních dnů před dnem, kdy  
bude Dodavatel potřebovat předložit plnou moc  
k prokázání rozsahu zástupčího oprávnění.

### 6.4 Poskytnutí součinnosti

6.4.1 Na písemnou žádost Dodavatele poskytne Objednatel  
Dodavateli veškerou rozumně vyžadovanou  
součinnost nezbytnou pro řádnou a včasnou přípravu  
Dokumentace stavby a řádné a včasné poskytování  
Inženýrské činnosti a provádění Autorského dozoru.

### 6.5 Technická rada

6.5.1 Kterákoliv Strana má právo z důležitých důvodů za  
účelem kontroly a koordinace plnění práv a  
povinností ze Smlouvy svolat technickou radu,  
přičemž druhá Strana se zavazuje svolané technické  
rady se zúčastnit. Strana svolávající technickou radu  
musí informovat druhou Stranu o místě a čase konání

této rady nejpozději tři (3) pracovní dny před jejím konáním. Z každé technické rady bude pořízen zápis, který bude součástí Dokumentace stavby předané Objednateli. Zápis z technické rady připraví Dodavatel a předá jej k připomínkám a odsouhlasení Objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od konání technické rady.

- 6.5.2 Dodavatel je povinen svolat alespoň jednu technickou radu, a to vždy nejpozději patnáct (15) pracovních dnů před lhůtou pro dodání Dokumentace stavby nebo její jednotlivé části. Dodavatel je rovněž povinen svolat vstupní technickou radu, na které budou projednány všechny otázky a předány informace potřebné pro zahájení činnosti Dodavatele dle Smlouvy, a to nejpozději do deseti (10) pracovních dnů po uzavření Smlouvy.

## 7. VŠEOBECNÉ ZÁVAZKY DODAVATELE

### 7.1 Odborná péče

- 7.1.1 Dodavatel se zavazuje připravit Dokumentaci stavby, poskytovat výkon Inženýrské činnosti, provádět Autorský dozor a poskytovat koordinační a konzultační činnost svědomitě, v souladu s principy jednání v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny Objednatele, obecně závaznými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN). Dodavatel bude vždy jednat a postupovat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
- 7.1.2 Dodavatel je povinen obstarat veškerá oznámení, zaplatit veškeré daně, odvody a poplatky a obstarat veškerá povolení, licence a souhlasy vyžadované právními předpisy ve vztahu k provedení a dokončení předmětu Smlouvy a odstranění vad.
- 7.1.3 Dodavatel je povinen při výkonu (i) Autorského dozoru, (ii) koordinačních činností a (iii) konzultačních činností dodržovat bezpečnostní a ekologické předpisy a postupy obecně závazných právních předpisů a, pokud byl s jejich obsahem seznámen, i požadavky vnitřních předpisů Objednatele.

### 7.2 Příkazy Objednatele

- 7.2.1 Dodavatel připraví Dokumentaci stavby a bude poskytovat Inženýrskou činnost, Autorský dozor a koordinační a konzultační činnosti v souladu s pokyny a příkazy Objednatele a v souladu s vnitřními předpisy Objednatele, které mu byly Objednatel předány. Dodavatel je vždy povinen jednat v souladu s příkazy Objednatele a nemá právo se od těchto pokynů odchýlit, ledaže je takové odchýlení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy Objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele nelze rozumně požadovat.
- 7.2.2 Pokud příkazy dané Objednatel Dodavatelí budou nevhodné pro účely Řádného dokončení Díla nebo budou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky účastníků řízení, orgánů státní správy a dotčených organizací, je Dodavatel neprodleně po obdržení takového příkazu povinen na to bezodkladně písemně upozornit Objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového příkazu. Jestliže i přes písemné upozornění Dodavatele o nevhodnosti takového příkazu bude Objednatel v písemném pokynu nebo potvrzení původního příkazu trvat na

jeho dodržení, je povinností Dodavatele takový příkaz provést, není však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového příkazu.

### 7.3 Spolupráce

- 7.3.1 Dodavatel se zavazuje, že bude při plnění Smlouvy postupovat v nezbytném rozsahu a součinnosti při koordinaci, spolupráci a komunikaci s Objednatel, s jeho poradci, s jinými dodavateli, třetími subjekty a se všemi dalšími osobami, které se podílejí na plnění předmětu Smlouvy, včetně osob provádějících úkony příslušných smluvních plnění dle samostatných ujednání Objednatele s těmito osobami. Dodavatel bude průběžně Objednateli předávat veškeré dokumenty, které při plnění Smlouvy získá, pokud tyto bezprostředně souvisí s předmětem plnění dle Smlouvy. Na výzvu Objednatele poskytne Dodavatel také veškeré další informace, dokumenty a vysvětlení týkající se postupu při plnění Smlouvy.

### 7.4 Vrácení dokumentů

- 7.4.1 Bez zbytečného odkladu, nejpozději však do patnácti (15) pracovních dnů po předání každé části Dokumentace stavby, dokončení výkonu Inženýrské činnosti a ukončení Autorského dozoru nebo koordinační a konzultační činnosti Dodavatel shromáždí záznamy, vytvoří přehledný systém archivace, který umožní Objednateli rychlou orientaci, a předá Objednateli veškeré dokumenty, listiny, korespondenci, výkresy, změny Dokumentace stavby, programy a údaje (v tištěné a elektronické formě) týkající se přípravy a zpracování Dokumentace stavby, výkonu Inženýrské činnosti a provádění Autorského dozoru, nebo koordinačních nebo konzultačních činností podle Smlouvy, ledaže jsou potřebné pro další činnost Dodavatele dle Smlouvy a Objednatel s jejich ponecháním v rukou Dodavatele souhlasí. Ustanovení čl. 18.13 těchto Obchodních podmínek není uvedeno v tomto článku dotčeno.
- 7.4.2 Bez zbytečného odkladu, nejpozději však do patnácti (15) pracovních dnů po předání každé části Dokumentace stavby, dokončení výkonu Inženýrské činnosti a ukončení Autorského dozoru nebo koordinačních a konzultačních činností je Dodavatel povinen vrátit Objednateli veškeré předměty a dokumenty, které od Objednatele v souvislosti s příslušnou Smlouvou obdržel. Ustanovení čl. 18.13 těchto Obchodních podmínek není uvedeno v tomto článku dotčeno.

## 8. SUBDODVATELÉ

### 8.1 Subdodavatelé Dodavatele

- 8.1.1 Dodavatel je oprávněn si pro účely plnění Smlouvy zjednat na své vlastní náklady Subdodavatele. V takovém případě bude Dodavatel odpovědný za jakoukoli činnost prováděnou Subdodavatelem, kterou měl dle Smlouvy plnit Dodavatel, jako kdyby ji plnil Dodavatel sám. Ustanovení Subdodavatelů nemá vliv na povinnost Dodavatele zhotovit Dílo.
- 8.1.2 Dodavatel nesmí uzavřít smlouvu se Subdodavatelem na provedení celého Díla, ale je oprávněn zadat provedení jakékoliv části Díla Subdodavatelí (Subdodavatelům). Dodavatel je povinen uvést soupis Subdodavatelů v rámci nabídky předcházející uzavření příslušné Smlouvy. Objednatel není oprávněn bez vážného důvodu odmítnout Subdodavatele, kterým Dodavatel zamýšlí zadat provedení jakékoliv části Díla. Důvodem pro odmítnutí

Subdodavatele ze strany Objednatele je zejména existence soudního nebo jiného obdobného sporu s příslušným Subdodavatelem, předchozí negativní zkušenosti s plněním poskytnutým příslušným Subdodavatelem, střet zájmů nebo jiná skutečnost, která by měla negativní vliv na Objednatele. Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že Smlouva bude uzavřena teprve po dosažení shody ve věci spolupracujících Subdodavatelů. Objednatel je povinen vždy odůvodnit odmítnutí Subdodavatele.

8.1.3 Součástí soupisu Subdodavatelů bude vždy obchodní firma, resp. jméno Subdodavatele a jeho IČ. Dále na vyžádání Objednatele následně předloží Dodavatel kopie příslušných platných oprávnění, koncesí, a licencí, jež jsou nezbytné pro provedení dané části Díla Subdodavatelem.

8.1.4 V průběhu plnění Smlouvy je Dodavatel povinen získat souhlas Objednatele s novým Subdodavatelem alespoň pět (5) pracovních dnů předtím, než jej k provedení příslušné části Díla použije. Objednatel je oprávněn do tří (3) pracovních dnů od přijetí žádosti zamítnout účast konkrétního Subdodavatele na provádění dané části Díla za podmínek uvedených v čl. 8.1.2 těchto Obchodních podmínek, přičemž v tomto případě se automaticky prodlužuje lhůta pro dokončení Díla nebo jeho části o počet dnů od doručení zamítnutí konkrétního subdodavatele do doby schválení jiného subdodavatele.

## 8.2 Určení subdodavatelé

8.2.1 Objednatel je oprávněn Dodavateli pro plnění vybraných částí Díla určit Subdodavatele, jejichž seznam je v tom případě uveden ve Smlouvě. Určení subdodavatelé budou provádět části Díla specifikované ve Smlouvě, a to na základě samostatných smluv uzavřených mezi Dodavatelem a Určenými subdodavateli. Za činnost Určených subdodavatelů odpovídá Dodavatel stejně jako u subdodavatelů, jež si vybral sám. S ohledem na uvedené musí Dodavatel nastavit své smluvní vztahy s Určenými subdodavateli tak, aby byl schopen plnění jejich povinností zajistit.

8.2.2 Dodavatel je oprávněn odmítnout Subdodavatele určeného Objednatelem podle výše uvedeného článku ze stejných důvodů, jež jsou specifikovány v čl. 8.1.2 shora, přičemž Dodavatel je povinen vždy odůvodnit odmítnutí Určeného subdodavatele. Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že Smlouva bude uzavřena teprve po dosažení shody ve věci Určených subdodavatelů.

## 9. DOBA PLNĚNÍ

9.1 Dodavatel se zavazuje realizovat Dílo, jakož i vykonat další činnosti dle Smlouvy v termínech sjednaných Smlouvou.

9.2 Lhůty pro dokončení jednotlivých částí Díla se přiměřeně prodlouží, jestliže v důsledku překážek vylučujících odpovědnost dle čl. 16 těchto Obchodních podmínek nebudou splněny podmínky pro provádění Díla, a to z důvodů na straně Objednatele.

9.3 Dodavatel je oprávněn v případě prodloužení Objednatele s úhradou jakékoliv splatné částky dle Smlouvy či v souvislosti s ní přerušit provádění Díla až do doby úhrady všech splatných pohledávek za Objednatelem. O dobu přerušování provádění Díla nebo jeho části z výše popsaných důvodů se přiměřeně prodlouží lhůta pro dokončení jednotlivých částí Díla, přičemž Dodavatel

nenese odpovědnost za jakékoliv důsledky takového prodloužení termínu.

## 10. CENA DÍLA

10.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli Cenu Díla uvedenou ve Smlouvě. Platba bude provedena ve stejné měně, v jaké je ve Smlouvě uvedena Cena Díla.

10.2 Podrobný rozpis Ceny Díla je uveden ve Smlouvě.

10.3 Uzavřením Smlouvy Dodavatel potvrzuje, že:

10.3.1 Cena Díla je správná, úplná a dostatečná k pokrytí všech nákladů souvisejících se zhotovením a úplným Řádným dokončením Díla; a

10.3.2 sjednal Cenu Díla s tím, že se řádně seznámil se všemi dokumenty a vstupními informacemi nezbytnými pro Řádné dokončení Díla, Stavenišťem, potřebným rozsahem prací a veškerými dalšími faktickými údaji, s vynaložením veškeré odborné péče, kterou lze od maximálně znalého a zkušeného Dodavatele očekávat.

10.4 Cena Díla je sjednána jako maximální a může být měněna pouze v případě Změn Díla, a to přičtením nebo odečtením ceny těchto Změn Díla na základě vyúčtování, jak je blíže vymezeno v čl. 15 těchto Obchodních podmínek.

10.5 Cena Díla zahrnuje veškeré přímé i nepřímé nutně nebo účelně vynaložené náklady Dodavatele spojené s plněním jeho povinností. Cena Díla zahrnuje splnění veškerých povinností Dodavatele ze Smlouvy a všechny věci a činnosti nezbytné pro Řádné dokončení Díla a odstranění všech jeho vad. Za účelem vyloučení všech pochybností se výslovně stanoví, že Dodavatel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv výdajů, úhrad nebo nákladů vzniklých v souvislosti s plněním jeho povinností. Veškeré výdaje, úhrady či náklady včetně zaměstnaneckých výhod, cestovních nákladů, správních poplatků a jakýchkoli jiných druhů a kategorií nákladů, jsou již zahrnuty v Ceně Díla.

10.6 Dodavatel prohlašuje, že Cena Díla je maximální pro celou dobu realizace Díla.

10.7 Práce, dodávky a služby, které nebudou během provádění Díla provedeny, nebudou Dodavatelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude od celkové Ceny Díla odečtena.

10.8 Objednatel neuhradí práce, které neobjedná, ale jež Dodavatel přesto provede mimo ujednání ve Smlouvě v důsledku svévolného odklonu od podmínek Smlouvy. Dodavatel musí práce dle předchozí věty na vyžádání Objednatele ve stanoveném termínu odstranit a nahradit Objednateli veškerou újmou, která tím Objednateli vznikne.

## 11. PLATEBNÍ PODMÍNKY

11.1 Cena Díla bude Objednatelem zaplacená Dodavateli způsobem uvedeným ve Smlouvě.

11.2 Přílohou faktury, resp. dílčích faktur dle čl. 11.1 těchto Obchodních podmínek musí být:

11.2.1 v případě faktur za provedení Autorského dozoru rozpis skutečného počtu hodin odpracovaných při výkonu Autorského dozoru;

11.2.2 v případě faktur, včetně konečné faktury vystavené po Řádném dokončení Díla, jednotlivé pokyny k provedení Změny Díla podepsané Objednatelem,

Zjišťovací protokoly a vyúčtování Změn Díla provedené dle čl. 15.6 těchto Obchodních podmínek.

- 11.3** Faktury musí být vystaveny v zákonných lhůtách, nejpozději však tak, aby byly Objednateli doručeny na kontaktní adresu Objednatele pro zaslání faktur dle Smlouvy pátý (5.) den v měsíci následujícím po měsíci, kdy došlo k uskutečnění fakturovaného plnění. V případě jednorázové, resp. konečné faktury, je Dodavatel povinen doručit Objednateli fakturu na kontaktní adresu Objednatele pro zaslání faktur dle Smlouvy nejpozději pátý (5.) den v měsíci následujícím po Řádném dokončení Díla.
- 11.4** Faktury vystavené Dodavatelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů, včetně samostatně určené částky daně z přidané hodnoty, a musí obsahovat ve vztahu k fakturovanému plnění věcně správné údaje.
- 11.5** Strany sjednávají, že daňové doklady vystavené na základě Smlouvy mohou mít listinnou nebo elektronickou podobu ve formátu PDF.
- 11.6** Objednatel má po obdržení faktury deset (10) pracovních dnů na posouzení toho, zda je faktura bezchybně vystavena, zejména avšak nejen, zda splňuje podmínky uvedené v těchto Obchodních podmínkách, Smlouvě a v právních předpisech. Objednatel má právo na vrácení faktury, a to i opakovaně, pokud faktura bezchybně vystavena není, přičemž v takovém případě nebude Objednatel povinen na jejím základě učinit žádnou platbu a nebude v prodlení s úhradou ceny plnění. Za chybně vystavenou fakturu se považuje i faktura, jejíž přílohu a/nebo součást nebudou tvořit veškeré dokumenty, jež dle Smlouvy a těchto Obchodních podmínek tvoří přílohu a/nebo součást faktury. Vrácením chybně vystavené faktury se doba splatnosti přerušuje do doby dodání řádně opravené faktury, kdy začíná od počátku běžet původní doba splatnosti. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu vadu faktury na své náklady odstranit.
- 11.7** V případě, že datum splatnosti faktury připadne na sobotu, neděli, 31. 12., jiný den pracovního klidu či den, který není bankovním pracovním dnem dle příslušných právních předpisů, odkládá se datum splatnosti na nejbližší následující pracovní den, aniž by tím byl Objednatel v prodlení s úhradou ceny plnění.
- 11.8** Cena Díla, resp. jednotlivé platby budou hrazeny přímo na bankovní účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný ve Smlouvě, nebude-li na faktuře uveden jiný bankovní účet. Platba se považuje za provedenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.
- 11.9** Pro účely daně z přidané hodnoty je dnem uskutečnění zdanitelného plnění den předání a převzetí jednotlivých částí Dokumentace stavby.
- 11.10** Veškeré platby budou prováděny v českých korunách, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak.
- 11.11** Objednatel a Dodavatel sjednávají, že jakékoliv změny zákonného platidla České republiky nebudou mít žádný vliv na platnost a závaznost Smlouvy a neopravňují kteroukoliv ze Stran požadovat změny Smlouvy, kromě případných technických změn, které budou přímo vyplývat z předpisů vztahujících se k případné změně zákonného platidla České republiky. Smluvní strany dále sjednávají, že případná fixace směnného kurzu Koruny české (CZK) k Euro (EUR) jako jedině měně v České republice ani konverze finančních závazků z Smlouvy z Koruny české (CZK) na Euro (EUR) neopravňují kteroukoli ze Stran k předčasnému ukončení nebo změně Smlouvy, nevyvolávají předčasnou splatnost částek splatných dle Smlouvy a nebudou ani důvodem pro vznik odpovědnosti jedné Strany vůči druhé Straně za jakoukoliv újmu včetně přímé nebo nepřímé škody vzniklé na základě výše popsaných skutečností a s tím spojených

kurzových rizik, nedohodnou-li se Strany výslovně jinak. K okamžiku, kdy Koruna česká (CZK) přestane být zákonnou měnou České republiky, budou veškeré platební povinnosti vyplývající ze Smlouvy převedeny na Euro (EUR) za použití směnného kurzu, který bude stanoven příslušným obecně závazným předpisem k datu zavedení Euro (EUR) v České republice. Pokud by došlo k zániku měny Euro, budou veškeré závazky ze Smlouvy denominovány v zákonném platidle České republiky za podmínek stanovených příslušným právním předpisem, zejména za použití příslušného směnného kurzu; ustanovení tohoto odstavce týkající se zavedení měny Euro se v takovém případě uplatní přiměřeně.

- 11.12** Pokud v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, Dodavatel:

11.12.1 bude rozhodnutím správce daně určen jako nespolehlivý plátcce, nebo

11.12.2 bude vyžadovat úhradu za zdanitelné plnění poskytnuté dle této Smlouvy na bankovní účet, který není správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo bankovní účet na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo území ČR,

je Objednatel oprávněn uhradit na bankovní účet Dodavatele pouze Cenu za poskytnuté zdanitelné plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). DPH, je-li účtovaná a je-li dle Smlouvy součástí úhrady ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn uhradit přímo na účet příslušného správce daně. V takovém případě se částka ve výši DPH nepovažuje za neuhrazený závazek vůči Dodavateli, Dodavatel tak není oprávněn požadovat doplatek DPH ani uplatňovat jakékoliv smluvní sankce, úroky z prodlení či smluvní pokuty. O tomto postupu je Objednatel povinen Dodavatele informovat, a to nejpozději k datu úhrady Ceny.

## 12. ZPŮSOB PŘEVEDENÍ DÍLA

- 12.1** Dodavatel splní svoji povinnost provést sjednané Dílo Řádným dokončením Díla.
- 12.2** Dodavatel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a dále je povinen obstarat vše, co je k provedení Díla potřeba.
- 12.3** Dodavatel postupuje při provádění Díla samostatně. Tím není dotčena povinnost Dodavatele dostát příkazům Objednatele ve věci způsobu provádění Díla, jimiž je Dodavatel vázán na základě Smlouvy a Obchodních podmínek.
- 12.4** Pro Řádné dokončení Díla je nutné, aby Dodavatel předal Objednateli též všechny doklady dokumentující řádné a kvalitní provedení Díla a doklady požadované Objednatel v průběhu realizace Díla.
- 12.5** Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Dodavatele nebo Subdodavatelů nebo Určených subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Dodavatel je povinen na žádost Objednatele předložit doklad o kvalifikaci pracovníků.
- 12.6** Dodavatel provede Dílo v kvalitě stanovené příslušnými platnými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů a v souladu s dohodnutými postupy všech prováděných prací.
- 12.7** Dodavatel je v průběhu plnění Díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, jakož i vnitřní předpisy Objednatele, které se dotýkají plnění Smlouvy, se kterými je povinen se seznámit. Dodavatel je povinen se při plnění povinností řídit pokyny Objednatele.



**12.8** Pracovníci Dodavatele musí být při pohybu v uzavřeném prostoru letiště proškoleni a označeni identifikačními kartami umožňujícími vstup do prostoru letiště a jsou povinni se pohybovat pouze v určeném prostoru Stavby a po určených přístupových komunikacích. Identifikační karty, stejně jako povolení k vjezdu vozidel, budou Objednatelem zajištěny za úplatu po obdržení jmenného seznamu pracovníků, případně mechanizace a dopravních prostředků a po absolvování školení pracovníků o bezpečnosti a požární ochraně, platných v místě Stavby.

**12.9** Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla postupem sjednaným Smlouvou, Obchodními podmínkami případně stanoveným Občanským zákoníkem.

### 13. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DOKUMENTACE STAVBY

**13.1** Dodavatel předá Objednateli jednotlivé části Dokumentace stavby nejpozději v termínech sjednaných ve Smlouvě.

**13.2** Při předání Díla nebo jeho jednotlivých částí bude za účasti obou Stran provedena jejich kontrola, kdy jednotlivá část Dokumentace stavby:

**13.2.1** bude Objednatelem převzata, pokud bude zhotovena bez vad a v souladu se Smlouvou a s těmito Obchodními podmínkami; o převzetí bude sepsán Předávací protokol; nebo

**13.2.2** bude Objednatelem převzata s vadami, které nebrání převzetí. Za vady nebránící převzetí se považují pouze ty vady, které neznemožňují užití Dokumentace stavby Objednatelem pro účely, pro které byla Dokumentace stavby objednána. O převzetí bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude uveden seznam zjištěných vad a Objednatelem určen termín pro jejich odstranění Dodavatelem; nebo

**13.2.3** nebude Objednatelem převzata, protože bude vykazovat vady, které brání převzetí. O odmítnutí převzetí Díla Objednatelem bude sepsán zápis podepsaný oběma Stranami.

**13.3** Pro vyloučení pochybností se ujednává, že je výlučným právem Objednatele rozhodnout, zda jednotlivou část Dokumentace stavby vykazující vady bránící převzetí dle čl. 13.2.2 těchto Obchodních podmínek převezme, anebo jej dle čl. 13.2.3 těchto Obchodních podmínek odmítne. Dále se sjednává, že v případě nečinnosti Objednatele, který i přes písemné upozornění Dodavatele Dokumentaci stavby nepřevzme marným uplynutím dodatečné lhůty v délce pět (5) pracovních dnů stanovených pro převzetí Dokumentace stavby, se má tato Dokumentace za převzatou a Dílo, resp. jeho část, za dokončené a předané. Takto dodatečně poskytnutou lhůtu nelze přičítat Dodavateli k tíži a tato se nezapočítává do termínu dokončení.

**13.4** Závěry uvedené v Předávacím protokolu jsou pro obě Strany závazné.

**13.5** Dodavatel je povinen po předání Dokumentace stavby v záruční době vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které s ní a s příslušnou Smlouvou souvisejí. Bez zbytečného odkladu po skončení záruční doby a odstranění záručních vad předá Dodavatel veškerou dokumentaci, evidenci a doklady dle předchozí věty Objednateli.

### 14. NÁHRADA MAJETKOVÉ A NEMAJETKOVÉ ÚJMY

**14.1** Dodavatel odpovídá za jakoukoli újmu způsobenou Objednateli v důsledku porušení svých povinností, zejména povinnost řádně a včas vyhotovit Dokumentaci stavby a poskytovat výkon Inženýrské činnosti, Autorského dozoru a koordinační, případně

konzultační činnosti v souladu s podmínkami Smlouvy. Dodavatel zejména odpovídá Objednateli a je povinen nahradit veškerou škodu vzniklou na věcech převzatých od Objednatele nebo věcí převzatých od třetích stran v průběhu přípravy Dokumentace stavby, poskytování Inženýrské činnosti nebo Autorského dozoru a zavazuje se odškodnit Objednatele za jakoukoli škodu, ke které by mohlo v důsledku uvedeného dojít. Tímto ujednáním není dotčena platnost čl. 7.2 těchto Obchodních podmínek.

**14.2** Schválení Dokumentace stavby včetně úprav požadovaných Objednatelem a/nebo vydání příkazů Dodavateli ze strany Objednatele nezabývá Dodavatele jeho odpovědností a ani nezakládá jakoukoliv odpovědnost Objednatele v souvislosti s takovými příkazy nebo Dokumentací stavby. Tímto ujednáním není dotčena platnost čl. 7.2 těchto Obchodních podmínek.

### 15. ZMĚNY DÍLA

**15.1** Změnou Díla se rozumí jakákoli odchylka od specifikace Díla, zejména, avšak nejen:

15.1.1 vypuštění některé části Díla;

15.1.2 doplnění nové části Díla;

15.1.3 změny v pořadí, časovém rozvržení nebo odkladu realizace Díla.

**15.2** Objednatel je oprávněn jednostranně udělit Dodavateli pokyn k provedení Změny Díla. Pokyn k provedení Změny Díla musí být Objednatelem učiněn písemně a za Objednatele je oprávněna jej vydat osoba uvedená ve Smlouvě. Udělí-li Objednatel Dodavateli pokyn k provedení Změny Díla, je Dodavatel povinen se tímto pokynem řídit ihned po jeho doručení Dodavateli (tj. např. udělí-li Objednatel Dodavateli pokyn k vypuštění některé části Díla, je Dodavatel povinen neprovádět takovou část Díla či (pokud již Dodavatel s prováděním takové části Díla započal) ukončit provádění takové části Díla, a to ihned po doručení takového pokynu k provedení Změny Díla Dodavatel; udělí-li Objednatel Dodavateli pokyn k odkladu realizace Díla, je Dodavatel povinen ne zahajovat provádění Díla či (pokud již Dodavatel s prováděním Díla započal) přerušit provádění Díla, a to ihned po doručení takového pokynu k provedení Změny Díla Dodavateli, apod.).

**15.3** Dodavatel je povinen provést Změnu Díla pouze na základě pokynu k provedení Změny Díla podepsaného Objednatelem.

**15.4** Dodavatel se nesmí odchýlit od specifikace Díla, jak je stanovena ve Smlouvě, dokud Objednatel nevydá pokyn k provedení Změny Díla.

**15.5** Pokyn k provedení Změny Díla musí obsahovat:

15.5.1 popis prací a dodávek, které je třeba v rámci provedení Změny Díla vykonat;

15.5.2 rámcový finanční dopad provedení Změny Díla na Cenu Díla.

**15.6** Určení ceny Změny Díla:

15.6.1 Není-li cena Změny Díla uvedena v pokynu k provedení Změny Díla podepsaném Dodavatelem, určí se cena Změny Díla tak, že

(a) po provedení Změny Díla Dodavatel vypracuje Zjišťovací protokol a tento předloží Objednateli ke schválení;

(b) provedené, resp. neprovedené práce, dodávky a služby uvedené v Objednatelem písemně schváleném Zjišťovacím protokolu budou oceněny

- (i) cenami dle Smlouvy; nebo
- (ii) cenami ve výši určené dohodou Stran; nebo
- (iii) obvyklými sazbami za poskytnutí obdobných prací, dodávek a služeb platných v daném místě a čase.

15.6.2 Po určení ceny Změny Díla Dodavatel vypracuje vyúčtování Změny Díla a doručí jej Objednateli.

15.7 Pokyny k provedení Změny Díla budou nedílnou součástí Předávacího protokolu dle čl. 13.2 těchto Obchodních podmínek.

## 16. PŘEKÁŽKY VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

16.1 Překážkami vylučujícími odpovědnost se rozumí při uzavření Smlouvy nepředvídatelné a zároveň neodvratitelné události, jako např. zásah Vyšší moci.

16.2 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že za překážku vylučující odpovědnost se nepovažuje jakékoli prodlení s plněním závazků smluvních partnerů Dodavatele, stávka zaměstnanců Dodavatele a/nebo jeho smluvních partnerů, jakož i insolvence, předlužení, konkurs, vyrovnání, likvidace či jiná obdobná událost týkající se Dodavatele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Dodavatele a exekuce majetku Dodavatele nebo jakéhokoliv smluvního partnera Dodavatele.

16.3 Strana dotčená překážkami vylučujícími odpovědnost je povinna bez zbytečného odkladu oznámit druhé Straně jejich existenci poté, co bude objektivně možné takovouto komunikaci uskutečnit. Strana, která se dovolává existence překážky vylučující odpovědnost, je povinna na požádání tuto druhé Straně prokázat.

16.4 Každá ze Stran vyvine veškeré úsilí k tomu, aby minimalizovala nepříznivé následky zásahu Vyšší moci. Nastane-li kterákoliv překážka vylučující odpovědnost, podnikne Strana, na jejíž straně vznikla, veškeré kroky, které lze po takovéto Straně rozumně požadovat, jež povedou k obnově běžné činnosti, a to co nejdříve s ohledem na okolnosti, které překážku vylučující odpovědnost způsobily. Náklady spojené s realizací uvedených kroků nese každá ze Stran samostatně.

16.5 Další postup prací se v případě překážek vylučujících odpovědnost řídí pokyny Objednatele. Pokud tyto pokyny představují Změnu Díla, použije se na dotčené činnosti ustanovení čl. 15 těchto Obchodních podmínek s tím, že odpovědnosti Stran se řídí čl. 16.6 a 16.8 těchto Obchodních podmínek.

16.6 Strana dotčená překážkami vylučujícími odpovědnost není v prodlení s plněním svých povinností, pokud tato překážka znemožní nebo podstatným způsobem ovlivní plnění povinností takovéto Strany. Předchozí věta tohoto článku platí pouze po dobu existence takové překážky vylučující odpovědnost nebo trvání jejích následků a pouze ve vztahu k povinnosti nebo povinnostem Strany přímo nebo bezprostředně ovlivněných takovou překážkou.

16.7 Pokud v souvislosti s překážkami vylučujícími odpovědnost dojde k přerušení prací, pak náklady s tím spojené jdou k tíži Dodavatele.

16.8 V případě, že překážky vylučující odpovědnost povedou ke Změně Díla, půjde případně navýšení Ceny Díla k tíži Objednatele.

## 17. POJIŠTĚNÍ DODAVATELE

17.1 Dodavatel uzavře na vlastní náklady u renomované pojišťovny předem schválené Objednatelem pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistnou částku, jejíž minimální výše je stanovena ve Smlouvě, toto pojištění bude udržovat po celou dobu trvání Smlouvy, bude řádně platit pojistné, jakož i plnit všechny další povinnosti z pojištění vyplývající tak, aby pojistné plnění nebylo ohroženo.

17.2 Dodavatel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy nejpozději do deseti (10) pracovních dnů po uzavření Smlouvy. Dodavatel je povinen kdykoli v průběhu trvání Smlouvy neprodleně písemně informovat Objednatele o jakékoli změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a zároveň bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů uvést pojištění do souladu se Smlouvou. Dodavatel poskytne Objednateli kdykoliv na jeho žádost ke kontrole platnou pojistnou smlouvu a/nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojistné smlouvy na pojistnou částku dle Smlouvy a potvrzení o řádné platbě pojistného, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy k předložení smlouvy ke kontrole.

17.3 Dodavatel není oprávněn snížit výši pojistného krytí nebo podstatným způsobem změnit podmínky pojistné smlouvy během doby pojištění bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

17.4 Jestliže Dodavatel poruší svou povinnost uzavřít a udržovat účinné pojištění uvedené výše, může po předchozím upozornění Dodavatele takové pojištění sjednat například Objednatel a započítávat pojistné uhrazené na toto pojištění na vrub jakýchkoliv plateb požadovaných Dodavatelem nebo vymáhat částky uhrazeného pojištění jako splatný dluh Dodavatele.

17.5 Bez ohledu na sjednanou výši pojištění odpovídá Dodavatel Objednateli za veškerou újmu způsobenou Objednateli Dodavatelem, a to v plné výši.

## 18. UKONČENÍ SMLOUVY

18.1 Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit v případě, že:

18.1.1 Dodavatel opakovaně porušuje své povinnosti dle Smlouvy nebo Smlouvy nebo Obchodních podmínek, ačkoli byl Objednatelem vyzván ke sjednání nápravy; nebo

18.1.2 Dodavatel je v prodlení proti některému ze sjednaných termínů doby plnění jednotlivých částí Díla déle než třicet (30) kalendářních dnů; nebo

18.1.3 Dodavatel řádně nepokračuje v Díle, takže řádné dokončení Díla je zjevně ohroženo; nebo

18.1.4 Dodavatel se stal fakticky nebo právně nezpůsobilým ke zhotovení Díla; nebo

18.1.5 příprava nebo realizace Stavby byla zastavena před vydáním Kolaudačního souhlasu a další pokračování přípravy, resp. realizaci Stavby nelze rozumně předpokládat (např. v důsledku zamítnutí, ukončení nebo omezení rozsahu financování realizace Stavby) bez ohledu na to, zda by kuvedenému došlo v důsledku jednání Objednatele nebo třetí osoby; nebo

18.1.6 soud v souladu s patřičnou právní úpravou insolvenčního řízení zahájí insolvenční řízení ve věci Dodavatele; nebo

18.1.7 Dodavatel je v úpadku; nebo

- 18.1.8 soud rozhodne o zrušení konkursu, protože majetek Dodavatele zcela nepostačuje pro uspokojení věřitelů;
- 18.1.9 Dodavatel porušil své povinnosti týkající se Zajištění realizace (pokud je tato ve Smlouvě sjednána) a tento stav nenapravit ani v dodatečné lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů; nebo
- 18.1.10 Dodavatel neodstranil vady jím vystavené faktury ani v dodatečné lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů.
- 18.2** Dodavatel má právo odstoupit od Smlouvy, pokud je Objednatel přes písemné upozornění Dodavatele v prodlení s uhrazením Ceny Díla nebo Ceny dílčího plnění podle řádně vystavené faktury přijaté Objednatelům i po marném uplynutí dodatečné lhůty k úhradě v délce 30 (třicet) kalendářních dnů.
- 18.3** Kterákoli ze Stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy, pokud překážky vylučující odpovědnost brání v pokračování prací déle než 180 (sto osmdesát) kalendářních dnů.
- 18.4** Účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude oznámení odstoupující Strany o odstoupení doručeno Straně druhé.
- 18.5** V případě ukončení Smlouvy je Objednatel oprávněn zadat jakékoliv třetí osobě další práce na Dokumentaci stavby, výkonu Inženýrské činnosti a provádění Autorského dozoru a/nebo koordináční a konzultační činnosti bez jakéhokoliv omezení možnosti využití Dokumentace stavby a/nebo výsledků Inženýrské činnosti, Autorského dozoru, případně koordináční a konzultační činnosti připravených či poskytnutých Dodavatelem do okamžiku ukončení Smlouvy.
- 18.6** V případě nedokončení Díla z důvodů existence překážek vylučujících odpovědnost má Dodavatel právo pouze na náhradu nákladů účelně vynaložených na provedení Díla, a to v rozsahu v jakém jsou výsledky jeho dosavadní činnosti pro Objednatele využitelné, avšak snížených o náklady a škodu, která Objednateli z důvodů nedokončení Díla vznikne.
- 18.7** V případě ukončení Smlouvy z důvodu odstoupení Dodavatelem má Dodavatel právo na úhradu poměrné části Ceny Díla odpovídající řádně dokončeným částem Díla před okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy, přičemž tato poměrná část Ceny Díla se stane konečnou cenou za Dílo a kromě této části Ceny Díla nebude mít Dodavatel vůči Objednateli žádné nároky na další platby. Cena Díla dle tohoto článku Obchodních podmínek bude v takovém případě snížena o náklady a škodu, které Objednateli z důvodů nedokončení Díla vzniknou.
- 18.8** V případě ukončení Smlouvy z důvodu odstoupení Objednatele se poměrná část Ceny Díla odpovídající pracím provedeným na Dokumentaci stavby, Inženýrské činnosti a Autorském dozoru před datem účinnosti odstoupení od Smlouvy, včetně poměrné části Ceny Díla za ty práce, které byly započaty, ale nebyly Dodavatelem dokončeny, stane konečnou cenou za Dílo. Kromě uvedené části Ceny Díla, nebude mít Dodavatel vůči Objednateli žádné nároky na další platby na základě Smlouvy.
- 18.9** Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že Dodavatel nebude mít právo na zaplacení těch částí Dokumentace stavby, Inženýrské činnosti, případně koordináčních činností, které nebyly dokončeny do stavu využitelného pro Objednatele. Poměrnou část Ceny Díla za poskytnutí Autorského dozoru zaplatí za výše uvedených podmínek Objednatel Dodavateli na základě hodinového výkazu prací s uvedením seznamu provedených činností Autorského dozoru s jejich podrobnou specifikací, který v takovém případě Dodavatel Objednateli předá bez zbytečného odkladu.
- 18.10** Ukončení Smlouvy může nastat pouze z důvodů uvedených ve Smlouvě a/nebo těchto Obchodních podmínkách, pokud z kognitních ustanovení právních předpisů nevyplývá možnost ukončení Smlouvy z jiných důvodů.
- 18.11** I po ukončení Smlouvy některým ze způsobů uvedených ve Smlouvě a/nebo těchto Obchodních podmínkách zůstává zachována platnost a účinnost ustanovení o důvěrných informacích a smluvních pokutách, která jsou součástí Smlouvy, včetně ujednání Smlouvy podmiňujících nárok na smluvní pokutu.
- 18.12** Pro případ odstoupení od smlouvy Strany sjednávají, že odstoupením od Smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Ovšem plnila-li jedna ze Stran byť zčásti, může druhá Strana od Smlouvy odstoupit jen ve věci nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro Objednatele význam, může Objednatel od Smlouvy odstoupit ve věci celého plnění.
- 18.13** V případě ukončení Smlouvy nebo Smlouvy předá Dodavatel do patnácti (15) pracovních dnů od dne ukončení Smlouvy nebo Smlouvy Objednateli veškeré dosavadní výsledky své práce dle příslušné Smlouvy včetně dokumentů, informací atd., které by měl jinak Objednateli předat po řádném splnění celého předmětu Smlouvy, a vrátí Objednateli veškeré předměty a dokumenty, které od Objednatele v souvislosti se Smlouvou obdržel. Dále se Dodavatel zavazuje na žádost Objednatele spolupracovat i s dalším subjektem určeným Objednatelem v míře nezbytné po dobu potřebnou pro realizaci Stavby, aby bylo této další osobě umožněno převzít závazky Dodavatele dle Smlouvy, aniž by došlo k negativním dopadům na realizaci, postup či dokončení Stavby, to vše do okamžiku, kdy další osoba určená Objednatelem bude schopna zcela nahradit Dodavatele. Je dohodnuto, že potřebná doba podle výše uvedeného nebude delší než šedesát (60) kalendářních dnů od ukončení Smlouvy. Pokud k ukončení Smlouvy dojde z důvodu na straně Dodavatele, Dodavatel splní shora uvedené povinnosti bez úhrady. Pokud dojde k ukončení Smlouvy z důvodů na straně Objednatele, Objednatel nahradí Dodavateli náklady, které mu v souvislosti se shora uvedenými povinnostmi vzniknou, maximálně však do výše obvyklých sazeb za poskytnutí obdobných služeb platných v daném místě a čase.
- 18.14** Aniž by byla dotčena jakákoli práva Objednatele uvedená výše, Strany se dohodly, že pokud Dodavatel nesplní některou ze svých povinností podle Smlouvy do deseti (10) pracovních dnů od doručení písemné upomínky Objednatele, je Objednatel oprávněn zajistit splnění takové povinnosti prostřednictvím jiného subjektu na náklady Dodavatele. Objednatel má v takovém případě právo snížit příslušnou část Ceny dílčího plnění, jež má být Dodavateli uhrzena o náklady, které budou účelně vynaloženy Objednatelem a nebudou překračovat cenu obvyklou pro dané plnění.

## 19. SANKCE

- 19.1** Splnění povinností Dodavatele zajišťují Strany sjednáním smluvních pokut uvedených ve Smlouvě pro případ nesplnění povinností Dodavatele ze Smlouvy.
- 19.2** Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Dodavatele povinnosti realizovat a řádně dokončit Dílo ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností vyplývajících ze Smlouvy. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu smluvní pokutu nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. I v případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinností (kdykoliv během trvání této Smlouvy), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši. Způsobí-li Dodavatel Objednateli jakoukoli nemajetkovou újmu, je povinen ji odčinit.

- 19.3** Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne, kdy Dodavatel obdrží písemnou výzvu Objednatele k úhradě smluvní pokuty.
- 19.4** Právo Objednatele požadovat zaplacení náhrady plné výše škody vzniklé Objednateli v důsledku porušení kterékoliv ze smluvních povinností utvrzených smluvní pokutou dle Smlouvy nebo Obchodních podmínek není zaplacením příslušné smluvní pokuty dotčeno.
- 19.5** Má-li být hrazena jakákoli finanční částka, která se úročí, sjednávají si Strany výslovně, že v těchto případech lze požadovat úrok z úroku.

## 20. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

### 20.1 Zákaz započtení, zastavení a postoupení pohledávek.

- 20.1.1 Dodavatel je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky vůči Objednateli výlučně na základě předchozí písemné dohody s Objednatелеm.
- 20.1.2 Dodavatel je oprávněn zastavit jakékoli své pohledávky vůči Objednatелеm vyplývající ze Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek výlučně na základě předchozí písemné dohody s Objednatелеm.
- 20.1.3 Dodavatel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva vyplývající ze Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 20.1.4 Dodavatel je oprávněn postoupit Smlouvu jako celek na třetí osobu pouze s výslovným předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 20.1.5 Objednatel je oprávněn postoupit jakákoliv práva vyplývající ze Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek anebo postoupit Smlouvu jako celek na třetí osobu i bez souhlasu Dodavatele, avšak pouze tehdy, pokud se tak stane v rámci koncernu, jehož je Objednatel členem.

## 21. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 21.1** Strany se dohodly, že informace, dokumenty (včetně vnitřních norem Objednatele), listiny, plány, výkresy náčrty, programy, data a informace, které budou Objednatелеm označeny jako „důvěrné“, budou ze strany Dodavatele považovány za předmět obchodního tajemství a musí být tomu odpovídajícím způsobem utajeny (dále jen „Důvěrné informace“).
- 21.2** Dodavatel neužije Důvěrné informace pro jiné účely než pro účely plnění předmětu Smlouvy a Smlouvy a splnění povinností podle Smlouvy a Smlouvy. Dodavatel dále nesdělí třetí straně Důvěrné informace a přijme taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- 21.2.1 Dodavatel má opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo
- 21.2.2 Dodavatel takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti za předpokladu, že Dodavatel písemně oznámí Objednateli, které třetí osobě byla Důvěrná informace zpřístupněna, a zaváže tuto třetí osobu stejnou povinností mlčenlivosti jako má sám; a/nebo
- 21.2.3 takové informace se stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto článku; a/nebo

- 21.2.4 Objednatel dá k zpřístupnění konkrétní Důvěrné informace písemný souhlas

- 21.3** Pokud bude zákon nebo na základě zákona jakýkoli orgán státní správy a samosprávy, soud či jiný veřejný orgán po Dodavateli závazným způsobem vyžadovat poskytnutí jakékoli Důvěrné informace, oznámí Dodavatel takovou skutečnost okamžitě písemně Objednateli a bude s ním spolupracovat při uplatnění všech prostředků, které mohou odhalení Důvěrné informace zabránit. V případě nutnosti poskytnutí Důvěrných informací je Dodavatel povinen zajistit, aby tyto byly poskytnuty pouze v minimálním nezbytně nutném rozsahu.

## 22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1** Strany se zavazují zajistit přebírání zásilek na kontaktních místech uvedených ve Smlouvě. Zasláné dokumenty budou považovány za doručené okamžikem jejich doručení. V případě, že nebude řádně odeslaná doporučená poštovní zásilka adresátem převzata do 10 (deseti) pracovních dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, bude pro účely Smlouvy nebo Smlouvy považována za doručenu. Za doručenu se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít nebo její doručení jinak zmaří. Veškerá komunikace mezi Stranami bude probíhat výlučně v českém jazyce.
- 22.2** Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma Stranami s výjimkou kontaktních údajů Stran, pokud se týkají adres, jmen, telefonních, faxových a e-mailových spojení, kde postačí jednostranné oznámení zasláné druhé Straně.
- 22.3** Jakýkoliv spor mezi Stranami vzniklý v souvislosti se bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České Republiky podle procesních předpisů České republiky, pokud se Strany nedohodnou jinak. Strany se dohodly, že místně příslušným soudem k projednání těchto sporů je obecný soud Objednatele.
- 22.4** Pokud se jakékoli ustanovení Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře dovolené právními předpisy) platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy a těchto Obchodních podmínek. Pro takový případ se Strany zavazují, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby v maximální možné míře dovolené právními předpisy bylo možné dosáhnout stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.
- 22.5** Pro vyloučení pochybností ujednávají, že ke splnění peněžitého dluhu podle Smlouvy nelze použít směnku
- 22.6** V případě likvidace Dodavatele či prohlášení konkursu na Dodavatele je Dodavatel povinen tuto skutečnost ihned sdělit Objednateli.
- 22.7** Tyto Obchodní podmínky nabývají platnosti a účinnosti jakožto nedílná součást Smlouvy ve stejný den, kdy nabude účinnosti Smlouva.

\* \* \*

**Příloha č. 2 – Ostatní informace - Popis záměru**

## Ostatní informace - Popis záměru

### 1 Úvod

Letiště Praha, a.s. jako provozovatel Letiště Václava Havla Praha (ICAO kód LKPR) v souladu s dlouhodobým rozvojovým plánem usiluje o rozšíření provozních kapacit letištní infrastruktury. Součástí rozvojových plánů je mimo jiné záměr pořádit **dostavbu a rozšíření terminálových kapacit včetně souvisejících stavebních objektů, ploch a zařízení.**

Letiště Praha, a.s. tedy touto cestou hledá vhodného zhotovitele projektové dokumentace, který bude schopen zajistit její vypracování v požadovaném rozsahu a zároveň zajistí nezbytnou inženýrskou činnost s cílem získání platného územního rozhodnutí pro požadovaný záměr. Zhotovitel musí být prokazatelně schopen zajistit tento výkon ve vysoce odborných, složitých a koordinačně náročných podmínkách odpovídajících charakteru a účelu připravovaného záměru. Požadovaný celkový rozsah práce je specifikován podrobněji v dalších částech zadávací dokumentace.

Pro úspěšnou realizaci tohoto záměru je zejména potřeba provést důkladnou projektovou přípravu, dle legislativních požadavků získat nezbytná rozhodnutí stavebního úřadu pro umístění stavby a zařízení. Rozhodnutí o umístění stavby je mimo jiné podmíněno zpracováním projektové dokumentace k záměru (DUR) i dokumentace bouracích prací pro odstranění souvisejících staveb a zařízení.

V roce 2020 byla zpracovaná koncepční návrhová studie na rozšíření terminálových kapacit Letiště Praha – Design Study. Tato studie řeší dlouhodobý cílový návrh architektonického a funkčního uspořádání nově navrhovaných struktur terminálu a jejich začlenění do stávající i plánované infrastruktury, včetně jeho postupného fázování. V návrhu Design Study bylo navrženo členění záměru do celkem 3 stavebních fází:

obrazová příloha nezveřejněna

Obr: Schématické znázornění rozvojových fází dostavby terminálových kapacit dle Design Study

Fáze 1	Vyznačeno žlutě	Rozšíření Terminálu 2 a dostavba prstu D
Fáze 2	Vyznačeno červeně	Rozvoj centrální části Terminálu 2 a dostavba prstu D
Fáze 3	Vyznačeno modře	Dostavba prstu E

Během následující interní projektové přípravy, vlivem nových požadavků a dalšího prověřování návrhových provozních a kapacitních charakteristik zejména stavební Fáze 1 bylo rozhodnuto o **nutných změnách návrhu Design Study, které musí být v dalších stupních projektové dokumentace provedeny.**

Na základě Design Study a nově požadovaných změn a úprav bude nejprve zpracovaná nová studie stavby (STS) jen pro Fázi 1, která zejména definuje její nový rozsah a celkové řešení.

Na podkladu nové STS bude následně jen pro nově navrženou Fázi 1 zpracovaná projektová dokumentace DUR a to za použití nástrojů a programového vybavení pro vytvoření digitálního informačního modelu budovy metodou BIM, ze kterého bude dodavatelem tato projektová dokumentace stavby vytvořena.

## 2 Nově požadované fázování záměru – Nový rozsah Fáze 1

První stavební fáze dostavby bude v novém návrhu svým rozsahem odpovídat sloučení rozsahu původně navrhované Fáze 1 a Fáze 2 podle návrhu Design Study - vyznačeno níže žlutě a červeně. Navíc bude součástí nového rozsahu první stavební fáze také zejména, úpravy na prstu C a další úpravy v Terminálu 1. Rozsah dostaveb a úprav je podrobněji popsán zejména v grafických přílohách tohoto dokumentu.

obrazová příloha nezveřejněna

### 3 Nejvýznamnější změny a úpravy návrhu

Pro další projektovou přípravu se návrh Design Study v nově definovaném rozsahu Fáze 1 požaduje upravit do nového návrhu. Některé části nebo funkční celky budou oproti Design Study nově doplněny, některé redukovány a některé zcela vypuštěny. Níže je po jednotlivých podlažích proveden předběžný soupis nejvýznamnějších požadovaných změn a úprav, které se musí v novém návrhu zohlednit. Rozsah změn nemusí být úplný.

#### 3.1 Nové architektonické řešení

Požaduje se, aby bylo pro nový návrh zpracováno také celkově nové architektonické řešení, které bude reflektovat upravený provozně-funkční návrh Fáze 1 ve stanoveném rozsahu.

#### 3.2 Provozní a funkční změny

##### 2. Podzemní podlaží (Level -2, dle Design Study)

- a) Plochy technického kolektoru a plochy pro umístění technického zařízení budovy na tomto podlaží se pro nově dostavované části Terminálu 2 požadují optimalizovat a redukovat jejich rozsah na nezbytné minimum.

##### 1. Podzemní podlaží (Level -1, dle Design Study)

- a) Vlivem dostavby bude nutné navrhnout úpravy a rekonstrukce také v navazujících stávajících prostorách Terminálu 1
- b) V oblasti napojení Prstu B na budovu Terminálu 1 se požaduje navrhnout úpravy a nové provozní řešení, které umožní budoucí odbavení přilétajících nebo transferových cestujících v případě změn bezpečnostních postupů a procedur v rámci schengenských pravidel (zejména zavedení pasových a bezpečnostních kontrol)
- c) Nebude se navrhovat podzemní podlaží pro multifunkční objekt na konci prstu D – označeno jako Model Kit 01
- d) Plochy technického kolektoru a plochy pro umístění technického zařízení budovy na tomto podlaží se pro nově dostavované části Terminálu 2 požadují optimalizovat a redukovat jejich rozsah.

##### 1. Nadzemní podlaží (Level 0, dle Design Study)

- a) Nevyužito
- b) Vlivem provozních změn budou navrženy vnitřní dispoziční úpravy v Terminálu 1, zejména napojení dostavby centrální bezpečnostní kontroly, zrušení stanoviště pasové kontroly, zřízení bezpečnostních konstrukcí oddělujících tranzitní prostor cestujících po bezpečnostní kontrole (tzv. Security Restricted Areas) od veřejných nebo neveřejných prostor a další úpravy
- c) V oblasti napojení Prstu B na budovu Terminálu 1 se požaduje navrhnout úpravy a nové provozní řešení, která umožní budoucí odbavení přilétajících nebo transferových cestujících v případě změn bezpečnostních postupů a procedur v rámci schengenských pravidel (zejména zavedení pasových a bezpečnostních kontrol)
- d) Na prstu C se požaduje navrhnout úpravy pro možné vymezení části prstu za účelem odbavení neschengenských letů a napojení na příletové a odletové koridory Terminálu 2
- e) Požaduje se navrhnout nové nástupní mosty na prstu D a to v nových pozicích a zároveň přizpůsobit pozice schodišť v prstu D
- f) Nebude se navrhovat multifunkční objekt na konci prstu D – označeno jako Model Kit 01



- g) Nebude se navrhovat rozšíření příletové haly Terminálu 2 pod silniční estakádu
- h) Nebude se navrhovat rozšíření a rekonfigurace stávající výdejny zavazadel na Terminálu 2 na úkor příletové haly, výdejna zavazadel bude rozšířena pouze o nově dostavovanou část
- i) Nebude se navrhovat objekt pro „ostrovní“ autobusové čekárny (bus gate) u prstu D

## 2. Nadzemní podlaží (Level +1, dle Design Study)

- a) Nevyužito
- b) Na Terminálu 1 se požaduje navrhnout rozšíření stávajících salonků pro nadstandartní služby schengenským cestujícím
- c) Vlivem provozních změn na Terminálu 1 bude navrženo zřízení bezpečnostních konstrukcí oddělujících tranzitní prostor cestujících po bezpečnostní kontrole (tzv. Security Restricted Areas) od veřejných nebo neveřejných prostor
- d) Na prstu C se požaduje navrhnout úpravy a nové konstrukce pro možné vymezení části prstu za účelem odbavení neschengenských letů a napojení na příletové a odletové koridory Terminálu 2
- e) Návrh na shromažďovací komerční prostor tzv. Schengen lounge v Terminálu 2 se požaduje redukovat ve svém rozsahu. Nebude řešen jako vícepodlažní ale pouze v úrovni 2.NP.
- f) Požaduje se navrhnout nové nástupní mosty na prstu D a to v nových pozicích a zároveň přizpůsobit pozice schodišť v prstu D, dále se požaduje navrhnout nové vertikální komunikace umožňující výstup cestujících přes tyto nástupní mosty do koridorů ve 3.NP
- g) Nebude se navrhovat multifunkční objekt na konci prstu D – označeno jako Model Kit 01
- h) Nebude se navrhovat objekt pro „ostrovní“ autobusové čekárny (bus gate) u prstu D

## 3. Nadzemní podlaží (Level +2, dle Design Study)

- a) Návrh na shromažďovací komerční prostor tzv. Schengen lounge v Terminálu 2 se požaduje redukovat ve svém rozsahu. Nebude řešen jako vícepodlažní ale pouze v úrovni 2.NP
- b) Na Terminálu 2 se požaduje zachovat stávající salóanky přístupné z veřejné i neveřejné části a navrhnout jejich možné rozšíření. Přilehlé technické zázemí jako strojovny, rozvodny a bude zachováno. Komunikační jádro 2.NP-3NP bude navrženo v nové poloze.
- c) Platforma pro umístění nového stanoviště centrální bezpečnostní kontroly Terminálu 2 bude rozšířena, tak aby zde bylo možné rozvrhnout následující konfiguraci ploch a zařízení:

obrazová příloha nezveřejněna

- d) Koridor k centrální bezpečnostní kontrole od Skywalku bude rozšířen za účelem umístění zařízení pro samoobslužné odbavení zavazadel cestujících (tzv. self bag drop). Zařízení bude vertikálně propojeno s třídírnou zavazadel, obdobně jako běžné odbavovací přepážky.
- e) Na prstu D bude v tomto podlaží nově navržen koridor pro příletové cestující ze schengenských destinací. Koridor bude napojen na vertikální komunikace z posledních čtyř nástupních mostů (obsluhuje 8 letadlových stání) a pomocí nového schodišťového jádra bude propojen přímo s výdejnou zavazadel Terminálu 2 v 1.NP.
- f) Nebude se navrhovat multifunkční objekt na konci prstu D – označeno jako Model Kit 01

#### 4. Nadzemní podlaží (Level +3, dle Design Study)

- a) Návrh na shromažďovací komerční prostor tzv. Schengen lounge v Terminálu 2 se požaduje redukovat ve svém rozsahu. Nebude řešen jako vícepodlažní, ale pouze v úrovni 2.NP. Nové prostory lounge na úrovni 4.NP se nebudou navrhovat, bude zachováno stávající řešení konstrukcí a střech.
- b) Nebude se navrhovat multifunkční objekt na konci prstu D – označeno jako Model Kit 01

#### 5. Nadzemní podlaží (Level +4, dle Design Study)

- a) Nebude se navrhovat multifunkční objekt na konci prstu D – označeno jako Model Kit 01
- b) Zelené střechy nad tzv. Schengen lounge se nebudou navrhovat

## 4 Plánované provozní řešení – způsob odbavení cestujících

Významnou změnou oproti návrhu v Design Study je požadavek na zachování odbavovacího procesu pro odlety i přílety na Terminálu 1. Nově se však plánuje odbavovat na Terminálu 1 cestující do schengenských destinací a z toho důvodu je plánováno kompletní zrušení decentralizovaných bezpečnostních kontrol na prstech A a B a jejich nahrazení stanovištěm centrální bezpečnostní kontroly v nově plánované přístavbě k odbavovací hale Terminálu 1. Stanoviště bude navrženo na takovou kapacitu, aby bylo schopno odbavení všech cestujících do schengenských destinací a odlétajících z prstů A, B, C. Stanoviště pasové kontroly na Terminálu 1 je možno zrušit a volné plochy přiřadit ke komerčním zónám.

Přilétající cestující ze schengenských destinací (prsty A, B, C) budou navigováni do stávající výdejny zavazadel Terminálu 1 a dále pak do veřejně přístupné přiletové haly. Kapacitní charakteristiky této výdejny zavazadel musí být projektem posouzeny pro plánovaný provoz, případně se navrhnou provozně technická opatření k zajištění kapacitní dostatečnosti.

Na Terminálu 2 budou odbavovány lety do neschengenských destinací, ale také až cca 60% cestujících do schengenských destinací. Rozdělení schengenských cestujících mezi Terminály 1 a 2 bude určeno vždy až podle aktuálních letových řádů a po alokaci letadlových stání. Odbavení zavazadel bude probíhat ve stávající odletové hale Terminálu 2 a následně budou cestující navigováni na nové stanoviště bezpečnostní kontroly ve 3.NP (Level +2). Po absolvování kontroly budou cestující do neschengenských destinací procházet výstupní pasovou kontrolou a následně budou směřovat přes komerční zónu (lounge) k odletovým čekárnám na novém prstu D. V případě zvýšených kapacitních požadavků mohou být i některé neschengenské odlety odbaveny na koncových stáních v prstu C – cestující se tam dostanou nově napojeným koridorem nejvyššího podlaží prstu C.

Přilétající cestující z neschengenských destinací na prstech C a D budou svedeni koridory na úrovni 1.NP (Level 0) až ke stanovišti vstupní pasové kontroly v nově dostavované části Terminálu 2. Po absolvování kontroly budou dále pokračovat do výdejny zavazadel a následně do veřejné přiletové haly Terminálu 2. Také kapacity výdejny zavazadel Terminálu 2 musí být v návrhu posouzeny a případně posíleny pro plánovaný provoz.

Cestující z neschengenských destinací, kteří budou přestupovat na jakékoli další spoje, budou procházet nejprve bezpečnostní kontrolou na úrovni 1.NP. Následně pak vystoupají do odletového podlaží, kde dále projdou transferovou pasovou kontrolou do schengenské části (odlety z prstů A, B, C) nebo zůstanou v neschengenské části (odlety z prstů C a D)

Cestující z schengenských destinací, kteří budou přestupovat na další spoje do schengenských destinací (odlety z prstů A, B, C) nemusejí absolvovat ani pasovou ani bezpečnostní kontrolu a mohou volně pokračovat k nástupu do letadel. V případě přestupu na spoje do neschengenských destinací musí vždy projít transferovou pasovou kontrolou a dále pokračovat k nástupu na prstech C nebo D v neschengenské části.

## 5 Kapacitní požadavky

Je klíčové, aby byly v návrhu v každém stupni dokumentace STS i DUR znovu ověřeny provozní kapacity procesů pro odbavení cestujících a jejich zavazadel jak na odletech tak příletech, potažmo přestupech. Níže jsou orientačně uvedeny průběhy křivek intenzity příchodu cestujících pro pracovní letové řády v návrhový den.

- a) Intenzity příchodu cestujících na odlety během návrhového dne zvláště pro skupiny cestujících do schengenských (SCH) destinací a neschengenských (NSCH) destinací

obrazová příloha nezveřejněna

- b) Intenzity příchodu cestujících na odlety během návrhového dne dohromady pro skupiny cestujících do schengenských (SCH) destinací a neschengenských (NSCH) destinací

obrazová příloha nezveřejněna

## 6 Příprava pro kolejové připojení odbočka Jeneček

Součástí projektové přípravy záměru na dostavbu a rozšíření budovy Terminálu 2 ve Fázi 1 musí být zajištění stavební připravenosti a koordinace s plánovaným kolejovým připojením směrem ke Kladnu tzv. Kolejové připojení Jeneček, které se předpokládá vést pod půdorysnou stopou plánované dostavby terminálu 2 ve Fázi 1. V rámci všech stupňů projektové dokumentace je potřeba navrhnout řešení části tunelové stavby pro železniční trať. Tunelová stavba musí být řešena jako samostatný objekt vedený pod objektem Terminálu 2 navazující na plánovanou podzemní železniční stanici (od severovýchodu) a na navazující plánovanou část železničního tunelu pod letištními plochami (od jihozápadu).

Schematický příčný řez vestibulem železniční stanice, studie Aeropolis 07/2017

obrazová příloha nezveřejněna

obrazová příloha nezveřejněna

## 7 Rozsah řešených stavebních objektů

### 01- Rozšíření terminálových kapacit Fáze I

Stavební objekt bude řešen ve vyznačeném rozsahu a ve všech navrhovaných podlažích. Součástí řešení bude napojení nově dostavovaných částí na dopravní a technickou infrastrukturu i koordinace a stavební připravenost na související stavby.

Rozsah nově dostavovaných konstrukcí je rámcově definován v přílohách tohoto dokumentu  
- Půdorysné schéma rozsahu Fáze 1 (2.PP až 5.NP)

### 02- Stávající terminálový komplex – dostavby, vyvolané rekonstrukce, úpravy Fáze 1

V důsledku dostavby a napojení nových stavebních konstrukcí a navrhovaných provozních změn bude potřeba řešit také související úpravy a rekonstrukce v rámci stávajícího objektu Terminálu 2, Spojovacího objektu a Terminálu 1.

V budově terminálu 2, bude potřeba navrhnout zejména

- rozšíření platformy pro centrální bezpečnostní kontrolu v úrovni 3NP (Level +2),
- doplnění pátého odbavovacího ostrova a jeho napojení na třídírnou zavazadel,
- nové vertikální komunikace,
- rekonstrukce a úpravy komerčních ploch v tranzitním i veřejném prostoru
- zrušení vybraných letadlových stání v sektoru D1
- napojení zařízení třídírný zavazadel na novou infrastrukturu i obslužné komunikace
- Ve studii stavby prověřit kapacitu výdejny zavazadel

Ve spojovacím objektu a v Terminálu 1 bude potřeba navrhnout zejména

- Novou hranu SRA vymežující bezpečnostně tranzitní prostor Schengenských cestujících ve všech podlažích

- rekonstrukce a úpravy komerčních ploch v tranzitním prostoru u prstu C
- nový koridor pro cestující z rizikových letišť Schengenských destinací do výdejny zavazadel Terminálu 1
- Ve studii stavby prověřit kapacitu výdejny zavazadel
- Úpravy a rekonstrukce související s dostavbou stanoviště centrální bezpečnostní kontroly
- Rozšíření salonku v Terminálu 1

Rozsah navrhovaných úprav je rámcově definován v přílohách tohoto dokumentu - půdorysná schémata rozsahu Fáze 1 v podlažích 2.PP až 5.NP

#### 03- Dopravní napojení související s rozšířením terminálových kapacit

Na konci nově navrhovaného prstu D je plánován zásobovací objekt zajišťující logistiku terminálu. Tato část je navržena na plochách stávajících parkovišť a obslužných komunikací. Bude potřeba navrhnout nové dopravní řešení v celé dotčené lokalitě, zejména obslužné komunikace, parkovací plochy, připojení objektů (navrhovaných i stávajících) a napojení na nadřazený komunikační systém v airside i landside

#### 04- Obslužné komunikace a dopravní řešení v airside

Ve vyznačené lokalitě je potřeba řešit uzel obslužných letištních komunikací, které budou zajišťovat dopravní obsluhu letištních ploch i terminálového komplexu v dostatečné kapacitě. Dopravní řešení musí logicky navazovat na stávající obslužné komunikace a musí propojit plánované projekty odbavovacích ploch APN-D2, APN-D3. Dopravní systém musí být dále v souladu s návrhem Rozšíření terminálových kapacit ve Fázi 1 a zároveň nesmí znemožnit stavební rozvoj terminálů v dalších fázích, se kterým je v této oblasti uvažováno. V lokalitě je navíc uvažováno s možným umístěním objektu rezervních autobusových nástupních čekáren a s budoucím vyústěním ze silničního tunelu pro manipulační prostředky. Vyústění z tohoto tunelu se však předpokládá realizovat až po zprovoznění paralelní RWY 06-24 a zrušení stávající RWY 12-30.

#### 05- Železniční tunel pod rozšířením terminálových kapacit

Ve vyznačeném rozsahu je potřeba navrhnout tunelovou stavbu pro plánované kolejové připojení ve směru ke Kladnu. Tato část tunelu musí být navržena jako součást celkového řešení trati a v koordinaci s objekty Rozšíření terminálových kapacit Fáze 1, Železniční stanice letiště Václava Havla, zejména s ohledem na vedení trati, půdorysné a výškové uspořádání konstrukcí. Stavba tunelu musí umožnit realizaci těchto objektů a naopak.

#### 06- Část Odbavovací plochy APN-D2

Řešená část odbavovací plochy musí funkčně i prostorově plynule navazovat na kompletní projekt odbavovacích ploch a pojezdových drah „APN D2 + TWY M1 a M2 a propojení s TWY L“. Ve stávajícím stavu je pod vyznačenou částí Odbavovací plochy APN-D2 veden kolektor inženýrských sítí, který bude nutno přeložit (vést souběžně s prstem D) a vymezený prostor tímto uvolnit pro realizaci Rozšíření terminálových kapacit Fáze 1.

#### 07- Obslužné komunikace a osy pro letadlová stání na APN-D2

Pozice letadlových stání na odbavovací ploše a jejich celkové uspořádání, spolu s obslužnými komunikacemi, je úzce svázáno s řešením nástupních mostů, které do odbavovací plochy vybíhají z prstu D. V tomto smyslu je potřeba navrhnout kompletní řešení všech letadlových

stání podél prstu D, aby byla zajištěna jejich celková funkčnost a provázanost na budovu terminálu i správná dopravní obslužnost. Předpokládá se vzájemná koordinace s projektem APN D2 + TWY M1 a M2 a propojení s TWY L“, kdy tento projekt následně převezme navrhovaná řešení obslužných komunikací a letadlových stání a upraví podle něj v nezbytném rozsahu dotčené části navrhované infrastruktury. Technické požadavky na návrh nástupních mostů, obslužných komunikací a letadlových stání budou předány. Krajní letadlové stání na prstu D č. 49 se oproti Design Study požaduje řešit v konfiguraci MARS umožňující současné odbavení dvou letadel k.p. C na stáních 49A, 49B, alternativně jednoho letadla k.p. F (toto obsluhováno pouze dvěma nástupními mosty).

#### 08- Terénní úpravy a sadové úpravy

Mimo nezbytné hrubé a čisté terénní úpravy související se samotnou dostavbou terminálu se požaduje zpracovat návrh na terénní a sadové úpravy na plánovaně nezastavěnou plochu vymezenou budoucím prstem D a silniční estakádou, resp. pozemními komunikacemi související s úpravou dopravního řešení (není součástí tohoto projektu) a parkovacími plochami budovy APC. Tyto plochy budou ponechány jako zatravněné, navrhne se však nová úroveň a výšky terénu, tak aby vhodně navazoval na navrhovaný prst D a další objekty. Předpokládá se, že na tomto území bude možno výhledově realizovat administrativně obchodní přístavbu s doplňkovými provozními funkcemi – tzv. Model Kit 1.

## 8 Rozsah koordinace se souvisejícími stavbami

#### D3 - Odbavovací plocha APN-D3, Centrální odmrazovací stání

Tyto odbavovací plochy navazují na odbavovací lochy APN –D2 a sektor D1. V koordinaci s tímto projektem bude potřeba řešit zejména jeho dopravní napojení na nový systém obslužných komunikací v airside.

#### KN - Kolejové napojení Letiště Václava Havla Praha do odbočky Jeneček

Kolejové napojení se předpokládá vést podzemním tunelem z plánované železniční stanice jihozápadním směrem pod nově dostavovanými konstrukcemi rozšíření terminálových kapacit. Bude nutné zejména koordinovat výškové a konstrukční řešení staveb terminálu a navrhovanou část železničního tunelu, tak aby obě stavby fungovaly nezávisle. Zároveň bude potřeba respektovat směrové a výškové řešení kolejové trati jako celku. Předpokládá se, že konstrukce terminálu nesmí namáhat nebo zatěžovat železniční tunel, návrh založení staveb a stropních konstrukcí a celkové stavebně technické řešení tomu musí odpovídat. Projekt Kolejové napojení řeší Správa železnic.

#### SE - Nová silniční estakáda

Silniční estakáda zajišťuje dopravní obslužnost terminálového komplexu z veřejně přístupné části letiště a těsně přiléhá k hraně stávajícího terminálu i jeho nově navrhované dostavbě. Část estakády a její plánované prodloužení dále probíhá podél plánovaného prstu D. Zejména svislé konstrukce pilířů budou probíhat plánovaným vestibulem železniční stanice a vodorovné konstrukce budou tvořit strop tohoto vestibulu. Bude potřeba zohlednit i plánované základové konstrukce estakády a jejich působení na navrhované stavby. Dopravní řešení a komunikace pod estakádou přiléhají v některých plochách bezprostředně k prstu D.

#### D2 - Odbavovací plocha APN D2 + TWY M1 a M2 a propojení s TWY L

Odbavovací plocha bezprostředně navazující na rozšíření terminálových kapacit, určená právě k vymezení letadlových stání podél nově navrhovaného prstu D. Pevné i mobilní části nástupních

mostů z prstu D terminálu přesahují na tuto odbavovací plochu a obsluhují přistavovaná letadla. Pozice stání letadel, vlastní technické vybavení odbavovací plochy, prostorové a provozní řešení nástupních mostů a odbavovací plochy se navzájem velmi úzce ovlivňují a nutně musí tvořit jeden funkční systém pro obsluhu a odbavení letadel. V tomto smyslu se požaduje důsledná vzájemná koordinace obou projektů. Důležitým aspektem pro koordinaci s touto stavbou je navrhované výškopisné řešení Odbavovací plochy APN D2.

#### ŽS - Železniční stanice letiště Václava Havla

Výstup cestujících z plánované vlakové železniční stanice se předpokládá do vestibulu, který je již součástí nově navrhované dostavby terminálu na úrovni Level -1 (1.PP). Železniční stanice na tuto část dostavby přímo konstrukčně a provozně navazuje. Je potřeba návrhem zajistit celkově funkční, prostorově a konstrukčně vhodné řešení. Projekt Železniční stanice řeší Správa železnic.

#### ST - Silniční tunel pro manipulační prostředky

Tunel sloužící pro dopravní obsluhu plánovaných letištních odbavovacích ploch v airside se navrhuje umístit v rámci výstavby Odbavovací plochy APN D2. Jeho severovýchodní portál je navrhován v blízkosti plánovaného prstu D. Dopravní napojení tohoto tunelu je potřeba navrhnout v rámci nového komplexního řešení obslužných komunikací mezi prstem D a stávající budovou Terminálu 2.

#### H1 - Rekonstrukce pojezdové dráhy TWY H1

Pojezdová dráha zajišťuje dopravu letadel na odbavovací plochy v sektoru D1 při stávajícím objektu Terminálu 2. Pokud bude rozhodnuto o rekonfiguraci stání a nástupních mostů v tomto sektoru, bude nutné navrhnout i odpovídající úpravy a rekonstrukce v Terminálu 2 navazující na tento projekt.

#### PA - Parkovací dům A, PB - Parkovací dům B

Parkovací domy ve veřejném prostoru letiště bezprostředně neovlivňují dostavbu terminálových kapacit, nicméně je potřeba s nimi uvažovat v celkové koncepci zejména ve smyslu toku cestujících do/z těchto parkovacích domů. Parkovací dům B se uvažuje propojit zavazadlovým tunelem a dopravníkem s třídírnou zavazadel terminálu. Tento tunel bude navazovat na systém dopravy odbavovaných zavazadel v úrovni Level -1 (1.PP)

#### SW - Skywalk - nadzemní pěší propojení

Nadzemní uzavřený koridor pro pěší bude propojovat stávající i plánované budovy ve veřejné části letiště s dostavbou terminálu na úrovni Level +2 (3.NP). Tímto koridorem se v budoucnu předpokládá příchod významné části cestujících k odbavení na odletech. Bude potřeba v návrhu zajistit celkovou stavebně konstrukční připravenost pro budoucí napojení tohoto stavebního objektu vč. celkové prostorové koordinace navazujících úrovní podlah a dalších konstrukcí.

#### PL - Plaza - veřejný prostor

Plochy parteru před budovou terminálu, přiléhající ke stávající budově i nově přistavovaným částem v úrovni Level 0 (1.NP). Plochy navazují také na nadzemní vstupní část vestibulu do železniční stanice. V koordinaci s tímto projektem bude potřeba řešit zejména hlavní trasy pro cestující na příletech a odletech, vstupy a výstupy do budovy terminálu resp. do vestibulu železniční stanice a návrh mobiliáře.

#### TI – Technická infrastruktura Sever



Vedení inženýrských sítí, jejich přeložky a přípojky k řešeným objektům budou řešeny v koordinaci s návrhem této technické infrastruktury, který je zpracován ve Studii technické infrastruktury Sever od společnosti Hydroprojekt Sweco a.s.

Přílohy:       obrazové přílohy nezveřejněny

01C.2.F1.001	Přehledná situace
01C.2.F1.098_Level -2_Rev01.pdf	Půdorysné schéma rozsahu Fáze 1 ve 2.PP
01C.2.F1.099_Level -1_Rev02.pdf	Půdorysné schéma rozsahu Fáze 1 v 1.PP
01C.2.F1.100_Level 0_Rev02.pdf	Půdorysné schéma rozsahu Fáze 1 v 1.NP
01C.2.F1.101_Level 1_Rev02.pdf	Půdorysné schéma rozsahu Fáze 1 v 2.NP
01C.2.F1.102_Level 2_Rev02.pdf	Půdorysné schéma rozsahu Fáze 1 v 3.NP
01C.2.F1.103_Level 3_Rev01.pdf	Půdorysné schéma rozsahu Fáze 1 v 4.NP
01C.2.F1.104_Level 4_Rev01.pdf	Půdorysné schéma rozsahu Fáze 1 v 5.NP
01C.2.F1.Rozsah železničního tunelu	Situační schéma rozsahu železničního tunelu pod Rozšířením terminálových kapacit - Fáze 1.
01C.2.F1.Rozsah odbavovacích ploch	Situační schéma rozsahu odbavovacích ploch souvisejících s Rozšířením terminálových kapacit - Fáze 1.
01C.2.F1.Zásobovací objekt	Situační schéma rozsahu zásobovacího objektu souvisejícího s Rozšířením terminálových kapacit - Fáze 1.
01C.2.F1_Rozsah obslužných komunikací	Situační schéma rozsahu obslužných komunikací souvisejících s Rozšířením terminálových kapacit - Fáze 1.
01C.2.F1_Rozsah dopravního napojení	Situační schéma rozsahu pro dopravní napojení z veřejného prostoru souvisejícího s Rozšířením terminálových kapacit - Fáze 1.

### Příloha č. 3 – Kontaktní údaje

#### Adresa pro doručování.

- (a) Adresa Objednatele pro doručování:

Letiště Praha, a. s.  
K letišti 1019/6  
161 00 Praha 6  
k rukám: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

- (b) Adresa Objednatele pro doručování faktur:

Letiště Praha, a. s.  
Centrální evidence faktur  
Jana Kašpara 1069/1  
160 08 Praha 6  
nebo zaslat Objednateli elektronicky e-mailem v \*.pdf formátu na adresu: invoices@prg.aero

- (c) Adresa Dodavatele pro doručování:

Valbek, spol. s r.o.  
Vaňurova 505/17  
460 07 Liberec 3  
k rukám: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

#### Osoby oprávněné jednat ve věcech této Smlouvy – Zástupci stran.

- (a) Zástupce Objednatele:

[REDACTED]

- (b) Zástupce Dodavatele:

[REDACTED]

**Příloha č. 4 – Požadovaný rozsah prací**

Příloha 4  
Smlouvy na VYTVOŘENÍ INFORMAČNÍHO MODELU STAVBY METODOU BIM,  
VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, POSKYTOVÁNÍ KONZULTAČNÍ ČINNOSTI A DALŠÍCH  
PROJEKTOVÝCH ČINNOSTÍ  
PRO STAVBU

„ROZŠÍŘENÍ TERMINÁLOVÉ KAPACITY LETIŠTĚ PRAHA/RUZYŇ“

## Požadovaný rozsah prací

### Úvod

Předmětem plnění Smlouvy je závazek Dodavatele na vypracování zejména návrhu (studie) Stavby (STS), dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR), dokumentace pro povolení záměru (DUSP) vč. inženýrské činnosti, doplňkových projektových činností a konzultační činnosti pro účely stavebního záměru dostavby terminálových kapacit Terminálu T2 a přidružených souvisejících stavebních objektů projektově logicky souvisejících a stavebních objektů na hranici dostavby hlavního objektu Terminálu 2.

Předmětem plnění Smlouvy je také vypracování kompletní projektové dokumentace bouracích prací všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb nebo stavebních objektů tohoto záměru v rámci územního řízení.

Dále je předmětem Smlouvy zaměření stávajícího objektu Terminálu 2 vč. technického zařízení a infrastruktury, přílehlého terénu a vnější dopravně-technické infrastruktury. To vše v rozsahu a podrobnosti minimálně nutném pro zpracování Dokumentace bouracích prací a Dokumentace stavby ve stupních STS a DUR a DUSP na dostavbu terminálových kapacit.

Podrobněji je rozsah prací popsán níže v tomto dokumentu. Dokumentace bude zpracovaná na podkladě architektonicko-provozní studie tzv. Design Study, Planeground 2020 a jiných dalších projekčních podkladů.

### Účel plnění dle Smlouvy

Hlavním účelem pořízení Dokumentace je získání nutných rozhodnutí stavebního úřadu o umístění a o povolení stavby, souvisejících staveb a zařízení a následná stavební povolení k jejich další stavební realizaci.

### Fázování Rozvoje terminálových kapacit

Projektová dokumentace STS a DUR a DUSP bude zpracovaná v rozsahu definovaném touto zadávací dokumentací. **Návrh musí zajistit kompatibilitu po stránce architektonicko-stavební, konstrukční i technologické se všemi dalšími navrhovanými stavební fázemi záměru.** Vlastní návrh stavby a projektová dokumentace musí být zpracovaná tak, aby umožnila plynulé, bezkolizní a logické zpracování projektové dokumentace stavby pro všechny další navazující fáze, i jejich samotnou stavební realizaci.

# 1 Podrobný popis rozsahu prací

## 1.1 Předprojektová příprava a přípravné práce a zhotovení Studie stavby

V úvodní fázi předprojektové přípravy Zhotovitel provede analýzu vstupních a zadávacích podkladů a jejich vyhodnocení vč. jejich dopadu a vyvolaných změn na další stupně projektové dokumentace stavby, zohlední hospodárnost, investiční náklady stavby a její proveditelnost. Dodavatel analyzuje a zohlední požadavky Objednatele pro zpracování každého stupně projektové dokumentace stavby STS a DUR/DUSP – zejména požadované změny proti Design Study a vypracuje dílčí variantní řešení.

Následně Dodavatel zpracuje projektovou dokumentaci do úrovně a podrobnosti návrhu (studie) Stavby (dále STS), kde mimo jiné zohlední veškeré požadované a vyvolané změny, zpracuje architektonické a stavebně konstrukční řešení, technologická řešení apod. tak, aby STS tvořila jednoznačný projektový podklad pro další následný stupeň projektové dokumentace stavby – DUR/DUSP. STS bude zpracovaná minimálně v takovém rozsahu, aby jednoznačně definovala tvarové, hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční a provozní řešení stavby, a zařízení včetně návaznosti na okolní infrastrukturu. Definuje nové architektonické řešení, reviduje technická řešení, stavební program a ověří proveditelnost ve zvoleném území. Bližší rozsah STS stanoví Příloha č. 1 tohoto dokumentu – Rámcová specifikace STS a Příloha č. 2 tohoto dokumentu – Specifikace činností. Součástí návrhu Stavby bude také její bezpečnostní řešení v minimálním rozsahu, který stanoví Příloha č. 4 tohoto dokumentu - Rámcový rozsah bezpečnostního řešení Stavby.

Součástí předprojektové přípravy bude dále zpracování studie odpadového hospodářství Stavby, rozsah této studie stanoví Příloha č. 3 tohoto dokumentu - Rámcová specifikace Studie sběru a dopravy odpadů v T2-Ext

Součástí STS budou také další dílčí studie specifikované v přílohách tohoto dokumentu.

Dodavatel dále provede v dalším stupni projektové dokumentace stavby, tedy DUR/DUSP, veškeré přípravné práce nutné pro zahájení a hladký průběh zpracování tohoto stupně projektové dokumentace stavby. Zejména se bude jednat o prověření a analýzu staveniště a plánovanou stavbou dotčených stávajících i navazujících staveb, provedení nezbytných speciálních průzkumů, studií, analýz, inženýrsko-geologických průzkumů, apod. a jejich zadání oprávněným specialistům, provedení potřebných zaměření, obstarání územně plánovacích podkladů apod. Dodavatel provede vyhodnocení všech potřebných průzkumů, sám si určí, v jaké fázi zpracování dokumentace bude příslušné průzkumy potřebovat, aby mohl příslušný stupeň dokumentace zdárně zpracovat a dokončit.

Dodavatel dále provede, jako součást přípravných prací, analýzu a posouzení nosných konstrukcí stávajícího objektu s ohledem na předpokládaná nová zatížení, navrhne případné zesílení nebo úpravy prvků konstrukčního systému s ohledem na požadovaná užitná i stálá zatížení definovaná v návrhu STS.

V rámci předprojektové přípravy provede dodavatel také revizi předcházejícího stupně projektové dokumentace, vyhodnotí vyvolané změny a nové požadavky, navrhne způsob jejich zpracování do následujícího stupně a potom provede jejich zpracování.

V každém stupni projektové dokumentace STS i DUR/DUSP bude provedeno i kapacitní posouzení terminálových kapacit (tj. zejména klíčových prvků infrastruktury pro odbavení cestujících – stanoviště bezpečnostní kontroly, pasové kontroly, třídírný zavazadel, výdej zavazadel) na základě aktuálních a plánovaných letových řádů.

Součástí projektové přípravy ve všech stupních projektové dokumentace bude aktivní prostorová, funkční a provozní koordinace s navazujícími a souvisejícími projekty v Airside a Landside, zejména (nikoli však pouze):

- a) APN D2 + TWY M1 a M2 a propojení s TWY L
- b) APN D3 COS 2.E
- c) Centrální odmrzovací stání na D3
- d) Rekonstrukce TWY HxH1
- e) Novostavba železniční stanice Praha – Letiště Václava Havla
- f) Kolejové napojení Letiště Václava Havla do odbočky Jeneček
- g) Silniční estakáda na Letišti Václava Havla
- h) Technická infrastruktura Sever
- i) Plaza Veřejný prostor před Terminálem 2
- j) Parkovací dům A
- k) Parkovací dům B
- l) Skywalk – nadzemní pěší propojení
- m) Silniční tunel pro manipulační prostředky pod APN D2

## **1.2 Zaměření a zhotovení digitálního informačního modelu stávajícího objektu Terminálu 2 vč. Technického zařízení, přilehlého terénu infrastruktury a vnější dopravně technické infrastruktury metodou BIM**

Zpracovatel na základě smluvních ujednání, předprojektové přípravy, technických podkladů a podmínek Zadavatele vypracuje, dle dokumentace skutečného provedení stavby a vlastního geodetického zaměření konstrukcí a průzkumů, Informační model stavby stávajícího objektu Terminálu 2 včetně přilehlého terénu a vnější dopravně-technické infrastruktury v rozsahu nutném pro plnění Smlouvy Dodavatelem (tedy jen pro Fázi 1 Rozšíření Terminálové kapacity Terminálu 2) metodou BIM. Rozsah, obsah a podrobnost tohoto modelu stávající stavby a jejího technického zařízení budou zpracovány tak, aby bylo možné na jejich základě bezproblémové vypracování všech navazujících stupňů projektové dokumentace stavby na dostavbu terminálových kapacit Terminálu T2. Informační model stavby bude zpracováván v úrovních detailu a přesnosti informací (LOD – level of development) dle parametrů definovaných v přílohách Smlouvy.

### **1.3 Vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM**

Dokumentace stavby DUR a DUSP a Dokumentace pro odstranění konstrukcí a částí objektů Terminálu 2, bude vypracovaná za použití nástrojů a programového vybavení pro vytvoření digitálního informačního modelu budovy metodou BIM, ze kterého budou Dodavatelem vytvořeny ty stupně Dokumentace stavby, u kterých je to uvedeno ve Smlouvě nebo jejích přílohách a součástech. Informační model stavby bude zpracováván v postupných úrovních detailu a přesnosti informací (LOD – level of development) dle parametrů definovaných v přílohách Smlouvy. V ceně Informačního modelu stavby je zahrnuto jakékoliv doměření stávajících staveb či terénu, které bude potřeba k jeho řádnému vyhotovení. Informační model stavby musí být kompletní a aktualizovaný.

### **1.4 Zhotovení Dokumentace Karty záměru Stavby vč. poskytnutí součinnosti při projednávání vlivu Stavby na životní prostředí (dále také jen „Karta záměru“),**

Dodavatel vypracuje Kartu záměru pro vypracování dokumentace potřebné pro zjišťovací správní řízení, zda navrhovaná Stavba a její součásti - stavební záměr v rozsahu Fáze I - nepodléhá procesům posuzování vlivů na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb. a jeho pozdějších změn.

Vypracování a projednání dokumentace v rámci zjišťovacího správního řízení z hlediska vlivu Stavby na životní prostředí si zajistí Objednatel vlastními silami nebo prostřednictvím svého subdodavatele. Dodavatel poskytne Objednateli nebo jeho subdodavateli plnou součinnost při projednání dokumentace v rámci zjišťovacího správního řízení s dotčenými orgány státní správy. Dodavatel je povinen zajistit soulad Dokumentace stavby s požadavky dotčených orgánů státní správy.

Pokud bude potřeba projednat záměr v procesu EIA, poskytne Dodavatel Objednateli nebo jeho subdodavateli plnou součinnost při projednávání tohoto záměru v procesu EIA. Dále bude Dodavatel povinen poskytnout Objednateli nebo jeho subdodavateli též součinnost v této oblasti při zpracování projektové dokumentace Stavby potřebné pro ověření souladu Dokumentace pro územní rozhodnutí a Dokumentace pro stavební povolení se závěry zjišťovacího správního řízení, event. EIA.

**1.5 Zhotovení projektové dokumentace k povolení odstranění staveb všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb v rámci územního řízení (dále také jen „Dokumentace pro demolici objektů“)**

Dodavatel vypracuje dokumentaci Stavby pro souhlas nebo povolení k odstranění pro stavební objekty nebo jejich částí, které bude třeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb a konstrukcí plánovaného záměru v rámci územního a stavebního řízení. Dodavatel na základě smluvních ujednání, předprojektové přípravy, technických podkladů a pokynů Objednatele vypracuje veškerou kompletní dokumentaci nutnou pro potřeby zbourání a odstranění staveb v rozsahu a podrobnosti dle platné legislativy o dokumentaci staveb. Dodavatel dále vypracuje, jako součást dokumentace, detailní návrh etapizace a organizace výstavby s časovým harmonogramem a vymezením ploch a zdrojů pro zařízení staveniště (zásady organizace výstavby). Součástí dokumentace bude návrh potřebných dočasných úprav ve stávajících objektech nebo potřebných dočasných objektů pro zajištění plné provozuschopnosti a kapacity stávajícího provozu letiště a odhad nákladů stavby. Zpracovatel dále zajistí vypracování podkladů, změn nebo doplňků Dokumentace pro demolici objektů v případě odvolání proti rozhodnutí o souhlasu nebo povolení k odstranění stavby, provedení všech úkonů nezbytných pro vydání pravomocného rozhodnutí o souhlasu nebo povolení k odstranění stavby, včetně všech úkonů v rámci případných řízení řádných i mimořádných opravných prostředcích. Část Dokumentace pro demolici konstrukcí a objektů vztahující se k odstranění částí objektu T2 bude vyhotovena dopracováním z aktualizovaného Informačního modelu odpovídajícího svými parametry, zejména úrovni detailu grafických a negrafických informací danému stupni přípravy Stavby. Dokumentace pro demolici ostatních objektů a ostatní části této dokumentace může být vypracovaná standardním způsobem, tedy bez nutnosti použití informačního modelu.

**1.6 Provedení Inženýrské činnosti pro získání souhlasu nebo povolení stavebního úřadu s odstraněním všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb v rámci územního řízení.**

Dodavatel provede komplexní projednání Dokumentace pro demolici objektů s dotčenými orgány státní správy i s vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury. Zajistí soulad této dokumentace s požadavky dotčených orgánů státní správy i s požadavky vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury. Zajistí všechna jejich souhlasná vyjádření a závazná stanoviska, která budou příslušným stavebním úřadem požadovaná pro posouzení návrhu na odstranění staveb a pro vydání souhlasného pravomocného souhlasu nebo povolení s odstraněním staveb. Dodavatel obstará pravomocný souhlas nebo povolení k odstranění staveb, tj. podá návrh na vydání tohoto souhlasu nebo povolení a bude aktivně účasten při probíhajícím řízení.

**1.7 Zhotovení Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)**

Dodavatel na základě smluvních ujednání, předprojektové přípravy, technických podkladů a pokynů Objednatele vypracuje veškerou kompletní dokumentaci nutnou pro umístění Stavby v rozsahu a podrobnosti dle platné legislativy o dokumentaci staveb. Dodavatel dále vypracuje detailní návrh etapizace a organizace výstavby s časovým harmonogramem a vymezením ploch a zdrojů pro zařízení staveniště (zásady organizace výstavby). Součástí DUR bude návrh potřebných dočasných úprav ve stávajících objektech nebo potřebných dočasných objektů pro zajištění plné provozuschopnosti a kapacity stávajícího provozu letiště a odhad nákladů Stavby.



Součástí návrhu Stavby v tomto stupni dokumentace bude také její bezpečnostní řešení v minimálním rozsahu, který stanoví Příloha č. 4 tohoto dokumentu - Rámcový rozsah bezpečnostního řešení Stavby

Součástí tohoto stupně projektové dokumentace bude vypracování odhadů investičních nákladů, jeho ověření a porovnání s investičními náklady stanovenými v předchozím stupni projektové dokumentace (ze STS)

Specifikace činností pro tento stupeň dokumentace je rámcově definovaná v Příloze č. 2 tohoto dokumentu - Specifikace profesních částí.

#### **1.8 Provedení Inženýrské činnosti pro získání Územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo Povolení záměru ve smyslu Nového stavebního zákona pro Stavbu**

Dodavatel provede komplexní projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy i s vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury. Zajistí soulad dokumentace s požadavky dotčených orgánů státní správy i s požadavky vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury. Zajistí všechna jejich souhlasná vyjádření a závazná stanoviska, která budou příslušným stavebním úřadem požadována pro posouzení navrhované Stavby a pro vydání souhlasného pravomocného rozhodnutí s umístěním nebo s Povolením záměru Stavby. Dodavatel obstará pravomocné vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo Povolení záměru, tj. podá návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nebo o Povolení záměru a bude aktivně účasten při probíhajícím územním nebo povolovacím řízení.

#### **1.9 Podoba a požadovaný počet vyhotovení Dokumentace**

Dodavatel zhotoví požadovaný počet čistopisů tištěné projektové dokumentace čistopisů ve všech stupních dle požadavků uvedených v ustanovení Smlouvy. Jednotlivá paré každé dokumentace budou číslovaná od č. 1 a autorizovaná odpovědnou autorizovanou osobou ČKAIT / ČKA.

#### **1.10 Zhotovení vícetisků Dokumentace stavby nebo jejích částí na základě výzvy Objednatele dle Přílohy č. 10 Smlouvy – Popis a ceník planografie**

Paré vícetisku každé dokumentace bude číslováno dle požadavků Objednatele a autorizováno odpovědnou autorizovanou osobou ČKAIT / ČKA. Počet vícetisků bude zhotoven dle požadavků Objednatele.

#### **1.11 Poskytnutí konzultační činnosti**

Konzultační činnost bude čerpána a objednávána dle požadavků a potřeb Objednatele na jeho výzvu. Konzultační činnost bude zahrnovat činnosti uvedené v Obchodních podmínkách. Konzultační činnost bude zejména, nikoliv však výlučně, zahrnovat účast Dodavatele na vybraných kontrolních dnech, posouzení návrhů na případné změny projektu v navazujících stupních projektové dokumentace stavby s ohledem na jejich proveditelnost a ekonomický dopad, odborné poradenské službě při posuzování různých otázek, návrhů, požadavků v průběhu zpracovávání Dokumentace stavby a při provádění Stavby a další související odborné konzultační činnosti. Pro výkon této činnosti se předpokládá rozsah 3 000 (tři tisíce) hodin.

### **1.12 Poskytnutí doplňkové projektové činnosti**

Dodavatel může být Objednatelem vyzván k vypracování změn, variantních řešení, úprav částí dokumentace, úprav dokumentace související se změnou Stavby před dokončením na základě požadavků a potřeb Objednatele. Tyto služby mohou být požadovány nad rámec projektových výkonových fází v předchozích bodech dle požadavků a potřeb Objednatele na jeho výzvu. Pro tento výkon se předpokládá rozsah 4 000 (čtyři tisíce) hodin a budou čerpány na vyžádání Zadavatele.

### **1.13 Poskytnutí doplňkové inženýrské činnosti**

Doplňková inženýrská činnost bude čerpána a objednávána dle požadavků a potřeb Objednatele na jeho výzvu. Touto činností zpracovatel provede komplexní projednání změn a úprav v projektové dokumentaci, související zejména se změnami Stavby před dokončením, s dotčenými orgány státní správy i s vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury. Zajistí soulad dokumentace s požadavky dotčených orgánů státní správy i s požadavky vlastníků dotčené dopravní a technické infrastruktury. Zajistí všechna jejich souhlasná vyjádření a závazná stanoviska, která budou příslušným stavebním úřadem požadována pro posouzení navrhovaných úprav Stavby a pro vydání pravomocného povolení změn. Dodavatel obstará pravomocné vydání rozhodnutí příslušného dokumentu, bude-li to daný dokument vyžadovat a bude aktivně účasten při probíhajícím řízení. Pro tento výkon se předpokládá rozsah 3 000 (tři tisíce) hodin a budou čerpány na vyžádání Zadavatele.

### **1.14 Poskytnutí dalších projektových činností pro zpracování projektové dokumentace pro Povolení záměru v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona na nový rozsah PD - Za 5000 hodin**

Dodavatel může být Objednatelem vyzván k vypracování doplnění, variantních řešení, úprav částí dokumentace, úprav dokumentace související zejména s prováděcími předpisy dle Nového stavebního zákona. Tyto služby mohou být požadovány nad rámec rozsahu prací definovaných v ostatních bodech. Pro tento výkon se předpokládá rozsah 5 000 (pět tisíc) hodin projektových prací. Tyto projektové práce a činnosti budou objednány dle požadavků a potřeb Objednatele na jeho výzvu.

### **1.15 Zhotovení projektové dokumentace pro vydání společného povolení pro Stavbu (dále také jako „DUSP“) vč. vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM, Fáze I, v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb.**

Jedná se o projekční práce nezbytné pro zhotovení projektové dokumentace za účelem Povolení Záměru (Stavby) dle Nového stavebního zákona (NSZ). Zadavatel předpokládá, že podle NSZ, platného pro tento záměr od 1.1.2024, bude potřeba pro účely řízení o povolení záměru zpracovat nad rámec DUR některé další části projektové dokumentace, případně vypracovat některé části DUR do větší podrobnosti.

Dodavatel na základě smluvních ujednání, předprojektové přípravy, technických podkladů a pokynů Objednatele vypracuje veškerou kompletní dokumentaci nutnou pro souhlasné a

pravomocné rozhodnutí o povolení záměru v rozsahu a v podrobnosti dle platné legislativy o dokumentaci staveb.

Dodavatel dále v rámci této dokumentace vypracuje detailní návrh etapizace a organizace výstavby s časovým harmonogramem a vymezením ploch a zdrojů pro zařízení staveniště – tj. Postup a organizace výstavby (POV), jehož součástí bude návrh potřebných dočasných úprav ve stávajících objektech nebo potřebných dočasných objektů pro zajištění plné provozuschopnosti a kapacity stávajícího provozu letiště a odhad nákladů Stavby. Zpracovatel dále zajistí vypracování podkladů, změn nebo doplňků této dokumentace v případě odvolání proti rozhodnutí o povolení stavby, provedení všech úkonů nezbytných pro vydání pravomocného povolení stavby včetně všech úkonů v rámci případných řízení řádných i mimořádných opravných prostředcích. Zpracovatel doplní a přizpůsobí dokumentaci podle získaných dokladů a vyjádření orgánů veřejné správy i dotčených právnických a fyzických osob, které budou potřebné pro vydání pravomocného povolení

Datový a informační standard, který definuje jednotlivé úrovně grafické i negrafické podrobnosti modelů pro jednotlivé stupně projektové dokumentace, bude pro účely zpracování této dokumentace DUSP odpovídat stupni dokumentace DSP dle Přílohy č. 1 BIM Protokolu - BIM standardy Letiště Praha.

**Nedílnou součástí tohoto dokumentu tvoří následující Přílohy:**

- Příloha č. 1 – Rámcová specifikace STS
- Příloha č. 2 – Specifikace profesních částí
- Příloha č. 3 – Rámcová specifikace studie sběru a dopravy odpadů v T2-Ext
- Příloha č. 4 – Rámcový rozsah bezpečnostního řešení Stavby
- Příloha č. 5 – Požadavky na energetickou náročnost a udržitelnost stavby
- Příloha č. 6 – Požadavky na nástupní mosty dle OJ LPR
- Příloha č. 7 – Požadavky na dopravní skelet dle OJ LPR
- Příloha č. 8 – Karta záměru, osnova pro její zpracování
- Příloha č. 9 – Rámcová specifikace studie provozního modelu odbavení cestujících

Příloha č. 1 Přílohy 4 Smlouvy  
Rámcová specifikace studie Stavby (STS)

## 1 Úvod

Tato příloha stanovuje minimální požadavky na obsah a rozsah prací pro zpracování dokumentace studie stavby (STS) pro navrhovanou stavební Fázi 1

## 2 Minimální požadavky na obsah a rozsah dokumentace

### 2.1 Přípravné práce

- Zahájení a organizace projektu, příprava časového harmonogramu
- Nastudování a kritika návrhu DesignStudy, Planeground
- Analýza vstupních informací a požadavků vč. požadovaných změn DesignStudy
- Revize navrhovaných řešení DesignStudy: nutné / vyvolané úpravy a jejich dopad
- Vyhodnocení a odsouhlasení cílů a požadavků objednatele (mezí podmínky)
- Doplnění studie podle jiných zvláštních nároků objednatele

### 2.2 Obecné požadavky na STS

- Nový návrh architektonického řešení Fáze 1 bude zpracovaný na základě nově zpracovaného provozního a funkčního řešení dostavby Terminálu 1 a 2.
- Dopracování a další rozvinutí funkčního návrhu DesignStudy, Planeground do podrobnosti studie/návrhu Stavby pro navrhovanou stavební Fázi 1. Budou zapracovány nové požadavky nebo změny v návrhu dle potřeb Letiště Praha a aktuálních prognóz leteckého provozu.
- Musí pro Fázi 1 ověřit správnost kapacit i návazností a navrhnout taková řešení, která budou plánovaný rozvoj respektovat a umožňovat za podmínek minimalizace dalších finančních nákladů a provozních změn. (tj. navrhnout dostatečné kapacity i pro další stavební rozvoj a pro napojení nových stavebních částí)
- Ověření a verifikace parametrů návrhu klíčových odbavovacích a kontrolních stanišť, zejména pasové a bezpečnostní kontroly, odbavovací přepážky, stanoviště pro validaci letenek, celních prostor, pomocí dynamických simulací toků cestujících včetně odpovídajícího managementu front cestujících.
- Ověření a verifikace parametrů navrhovaných kapacit klíčových technických zařízení zejména třídíren i výdejen zavazadel pomocí dynamických simulací provozního zatížení
- Dopracování a další rozvinutí urbanistického řešení návrhu dle Design Study, zejména s ohledem na okolní stavby a funkční celky, optimalizace urbanistických vazeb na okolní zástavbu, vazeb na veřejně přístupné dopravní a rozptylové plochy a okolní funkční celky vč. zpevněných ploch pod silniční estakádou
- Rozmístění jednotlivých objektů, definice hmotového a funkčního řešení, řešení venkovních ploch a dopravní infrastruktury, zpevněných ploch, venkovních relaxačních zón, ploch zeleně, návrh koncepce pro umístění venkovního mobiliáře
- Dopracování a další rozvinutí celkového funkčního, dispozičního, technického, technologického a provozního řešení návrhu Design Study, Planeground, zejména s ohledem na vazby leteckého provozu a způsob odbavení cestujících

- Prověření a potvrzení osazení stavebního záměrů do území a návazností na stávající stavby. Prověří a reviduje se celkové hmotové řešení, výškové i půdorysné uspořádání a jejich návaznosti na stávající řešení a provoz, fasády a jejich základní materiály vč. návazností
- Stanoví rozsah stavby pro jednotlivé stavební etapy v čase a ve finančních limitech dle požadavků Letiště Praha. Stanoví stavební, technické, dispoziční a funkční řešení každé stavební etapy.
- Ověření a potvrzení návazností návrhu na plánované a současné stavby, letecké plochy, letadlová stání a systém obslužných komunikací. Systém obslužných komunikací bude revidován a navržen dle návrhu dostavby Terminálu. Provedou se úpravy návrhu dle požadavků plánovaného leteckého provozu.
- Ověření a potvrzení návazností návrhu na plánované projekty rozvoje infrastruktury a staveb v areálu Letiště Praha, zejména v rozsahu řešeného území. Provedení úprav návrhu pro zajištění celkového souladu s plánovanými projekty rozvoje infrastruktury a staveb v řešeném území.
- Vypracování celkového návrhu stavby. Bude graficky zpracováno prostorové, půdorysné a výškové vyjádření stavebního záměru, vč. fotorealistických vizualizací v zákresech do reálného prostředí a fotorealistických vizualizací v rozsahu vnitřního řešení stavby – interiéru.
- Vypracování návrhu postupného provádění a fázování výstavby s vyhodnocením dopadů do kapacit a provozu objektu vč. záborů a dopadů do leteckých ploch

## **2.3 Požadavky na dokumentaci STS**

### **2.3.1 Program požadavků**

Programem požadavků se rozumí podrobná specifikace funkcí Terminálu, jeho prostorového uspořádání a technického vybavení a zařízení, včetně popisu jejich souvztažností a vzájemných interakcí.

Zhotovitel musí vypracovat Program požadavků, který bude výsledkem verifikace, validace, dopracování chybějících částí a optimalizace návrhu Fáze 1. V Programu požadavků musí zhotovitel provést zejména tyto činnosti:

- Revize provozního řešení a provozních principů
- Revize všech součástí a funkčních celků a jejich prostorových požadavků
- Identifikovat a ověřit kapacity a prostorové nároky jednotlivých funkcí a kontrolních stanovišť zejména bezpečnostní a pasové kontroly.
- Identifikovat a popsat hlavní provozní principy, navrhnout diagram funkčních vazeb s ohledem na kapacity a prostorové požadavky
- Identifikovat a popsat funkční vazby mezi jednotlivými provozy Terminálu
- Revidovat a navrhnout veškeré toky pasažérů a procesy v odbavení
- Navrhnout a ověřit toky zásobování, dopravy materiálů, zaměstnanců
- Identifikovat a navrhnout organizaci podpůrných funkcí v terminálu (např. údržba, servis, odpadové hospodářství, stravování, skladové hospodářství, technické prostory apod.)
- Revidovat, identifikovat a navrhnout organizaci prostorů pro administrativu a zázemí zaměstnanců (pracovní prostory, šatny, multifunkční prostory, apod.)
- Revidovat a navrhnout úpravy v koncepci vnitřní technické infrastruktury
- Revidovat a navrhnout úpravy v koncepci technologických a provozních částí / objektů
- Podrobně definovat tepelně-technické parametry budovy za účelem dosažení energetické účinnosti budovy dle požadavků Zadavatele
- Revidovat a navrhnout úpravy v koncepci požárně-bezpečnostního řešení

- Navrhnout koncepci bezpečnostního řešení stavby dle požadavků Zadavatele
- Navrhnout koncepci a uspořádání obchodních jednotek (duty free zóny, maloobchodní prodejny, restaurační zařízení)
- Revidovat a navrhnout úpravy v koncepci zásobování energiemi a médii, napojení stavby na sítě dopravní a technické infrastruktury a to v souladu s plánem rozvoje technické i dopravní infrastruktury Letiště Praha
- Revidovat a navrhnout úpravy koncepce nakládání s odpady, odstraňování odpadů, dočasné skládkování, program třídění odpadů, nakládání s odpadními vodami a jiné výstupy z provozu
- Provést analýzu odhadované energetické bilance a analýzu energetické náročnosti budovy
- Provést návrh koncepce využívání obnovitelných zdrojů energie
- Provést návrh na monitorování technické infrastruktury, která musí zajišťovat provoz Terminálu tak, aby byla vždy sledována a řízena integrovanými informačními a komunikačními technologiemi – komplexní řešení „inteligentní“ budovy.

### 2.3.2 Průvodní zpráva

- Účel stavby, obecný popis hlavního funkčního využití, vedlejší funkce
- Návrhové parametry: zastavěná plocha podzemních podlaží, zastavěná plocha nadzemních podlaží, absolutní navrhované výšky stavby, celkové kapacity stavby, kapacity funkčních celků
- Základní technický popis stavby a navrhovaného technicko / technologického řešení.
- Stanovení předpokládaných prostorových rezerv technologických celků.
- Základní principy a zásady PBŘ: Vliv na okolní stavby, odstupy od okolních staveb a objektů, zásahové cesty, způsob evakuace apod., základní členění a velikosti požárních úseků.
- Dopravní řešení, vstupy, přístupové komunikace, napojení na plánovaný dopravní systém LP i obslužné komunikace, způsob zásobování
- Doprava v klidu, odstavné a parkovací plochy, plochy pro pěší
- Věcné a časové vazby pro výstavbu a realizaci, vyvolané a podmíněné investice, podmínky a požadavky na okolí, stavební etapizace
- Kalkulace stavebních nákladů dle funkčního zatřídění nových resp. rekonstruovaných částí Stavby
- Doporučení a specifikace na zpracování speciálních předběžných průzkumů pro navazující stupeň projektové dokumentace. Stanovení dalších nutných podkladů a podmínek pro zpracování navazujícího stupně projektové dokumentace

### 2.3.3 Situační výkresy

- Stanovení hranice řešeného území stavby
- Základní půdorysného průmětu všech navrhovaných nadzemních a podzemních podlaží navrhované stavby, souvisejících stavebních objektů, inženýrských objektů, zpevněných ploch, komunikací, sítí technické infrastruktury vč. navrhovaných přeložek, letištních ploch a dalších navrhovaných objektů
- Základní plánovaných stavebních rozvojových záměrů v řešeném území
- Základní stávajících staveb, technické infrastruktury, dopravního systému
- Stanovení absolutní výšky 1.NP, celkové výšky stavby
- Stanovení odstupových vzdáleností od stávajících staveb a hranic pozemků
- Stávající polohopis a výškopis
- Navrhovaný výškopis a polohopis upraveného terénu
- Napojovací body stavby na stávající a plánovanou technickou infrastrukturu

- Navrhovaná bezpečnostní pásma stávající/navrhovaná
- Vyznačení předpokládaných požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární zásah, plochy pro evakuaci
- Požadavky na území: plánovaný zábor při stavbě, trvalý zábor pozemků
- Stávající a plánovaná bezpečnostní pásma, vyznačení stávajících sítí TI
- Posouzení souladu záměru s limity leteckého provozu

#### 2.3.4 Dokumentace stavby

##### a. Architektonické a stavební řešení

- Zpracování vlastního nového architektonického návrhu na podkladě funkčního řešení z Design Study vč. požadovaných úprav
- Půdorysy všech podlaží v měřítku M1:200, podrobné dispoziční a funkční řešení, zafixování pozic jednotlivých provozních částí, popisy místností, plošné výměry, základní kóty konstrukcí, vyznačení nových a odstraňovaných konstrukcí
- Charakteristické příčné a podélné řezy vč. vyznačení původního a upraveného terénu v měřítku M1:200, výškové kóty vztažené k +/-0,000 nebo absolutní. Základní kóty, konstrukční výšky podlaží, světlé výšky, celkové kóty vodorovných konstrukcí
- Zpracování návrhu nového architektonického řešení vnějšího obvodového pláště stavby, typické řezy obvodovým pláštěm, zásadní typické detaily obvodového pláště
- Pohledy na všechny fasády v měřítku M1:200, členění a otvorové výplně, výškové kóty k +/-0,000 i absolutní. Návaznost na stávající stavby, materiálové řešení, řešení povrchů a barevnosti obvodového pláště
- Zákresy do reálných fotografií vč. návazností na stávající stavby a infrastrukturu (fotorealistické vizualizace - alespoň 4 exteriérové a 4 interiérové záběry)
- Výkresy dokumentace ve formátu \*.dwg, \*.pdf,
- Perspektivní nebo axonometrická zobrazení všech podlaží
- Digitální 3D model stavby vč. 3D modelu stávajícího objektu Terminálu 1 a 2

##### b. Interiérové řešení

- Zpracování návrhu architektonického řešení interiérů v souladu s principy Koncepce ambience Letiště Praha
- Návrh standardů v jednotlivých funkčních celcích vnitřních prostor
- Návrh ideálního dispozičního uspořádání a dalšího členění prostorů a funkčních celků
- Návrh materiálového a barevného řešení povrchů
- Návrh typických stavebních výrobků, vnitřního mobiliáře a umělého osvětlení
- Návrh venkovního mobiliáře v přílehlých venkovních plochách Terminálu 2 (lavičky a lavičky pro posezení, venkovní popelníky, stojany na kola, zahrazovací sloupky, veřejné osvětlení venkovní, autobusové čekárny a přístřešky, přístřešky pro kuřáky, mříže ke stromům, pítka / pitné fontány, odpadkové koše, květináče, informační nosiče, navigační systém, zábradlí, a další)
- Návrh zásadních typických funkčních a stavebních detailů
- Návrh informačního a navigačního systému a jeho rozmístění
- Návrh typických referenčních koncových prvků technického zařízení v interiérech (vzduchotechnika a klimatizace, vytápění a chlazení, elektroinstalace, apod.)
- Rozsah navrhovaného interiérového řešení bude zpracován pro tyto vnitřní prostory:

Level -1: Veřejná část vestibulu železniční stanice

- Level 0: Prostor výdeje zavazadel – nová část, Prostor pasové imigrační a transferové kontroly, Příletový koridor na prstu D - vzorové řešení vč. zázemí pro cestující, Vzorové řešení čekáren bus gate vč. zázemí pro cestující, Neveřejný prostor pro cestující na odletech – Schengenská část u prstu C, Stanoviště nové bezpečnostní kontroly na Terminálu 1
- Level +1: Odletová hala ve veřejné části, Neveřejný prostor pro cestující na odletech – NonSchengen Lounge + Prst D, Neveřejný prostor pro cestující na odletech - Schengen Lounge, Nekomerční prostory pro cestující v Schengen a NonSchngen lounge, Typické řešení nástupního mostu vč. jeho schodišťového prostoru v prstu D, nové salónky na Terminálu 1
- Level +2: Prostor nové bezpečnostní kontroly, Prostor pasové emigrační kontroly, prostory Business lounge, Nekomerční prostory pro cestující v Schengen a NonSchngen lounge
- Další: Typické řešení hygienického zázemí pro cestující, Typické řešení hygienického zázemí pro zaměstnance, Typické řešení kancelářských jednotek zaměstnanců, Typické řešení společných a komunikačních prostor v neveřejných částech, Navrhované letištní salonky,

c. Stavební a konstrukční řešení

- Průvodní zpráva
- Ověření a revize principů konstrukčních řešení návrhu Design Study
- Půdorysy všech podlaží s vyznačením nových a odstraňovaných nosných konstrukcí
- Koncepční návrh nového konstrukčního systému vč. základových konstrukcí. Předběžný odhad dimenzí všech hlavních nosných prvků vodorovných i svislých
- Typické podélné a příčné řezy konstrukčním systémem
- Koncepční návrh na úpravy a zesílení stávajícího konstrukčního systému vlivem navrhovaných nových konstrukcí
- Koncepční řešení návazností nově navrhovaných konstrukcí na stávající nosný systém,
- Požadavky na provedení nezbytných průzkumů potřebných pro další stupně projektové dokumentace

d. Technické a technologické řešení profesí vytápění, chlazení, vzduchotechnika, zdravotně technické instalace, elektrotechnická zařízení, technologií provozů a dopravy

- Průvodní zpráva
- Ověření a revize principů řešení technického zařízení dle návrhu Design Study a podle Požadavků na energetickou náročnost a udržitelnost stavby (zejména energetický koncept budovy a podmínky certifikačních kritérií)
- Výpočet požadovaných příkonů jednotlivých médií, bilanční spotřeby médií
- Návrh připojovacích bodů médií a ověření jejich příkonové kapacity
- Ověření výkonových kapacit technických zařízení jednotlivých profesí
- Půdorysy všech podlaží s návrhem na umístění zásadních technických a technologických zařízení včetně stanovení potřebných prostorových požadavků a návrh hlavních páteřních tras rozvodů jednotlivých profesí
- Koordinace konceptů profesí, technologií a dopravy



- e. Principy požárně bezpečnostního řešení
  - Průvodní zpráva
  - Ověření a revize principů řešení dle návrhu Design Study
  - Půdorysy všech podlaží s návrhem zejména na vymezení požárních úseků, únikových cest, ploch pro požární zásah, apod.
  - Stanovení doporučení pro úpravy a změny v dalších stupních projektové dokumentace
  
- f. Bezpečnostní řešení stavby
  - Definuje příloha Příloha č. 4 Přílohy 4 Smlouvy - Rámcový rozsah bezpečnostního řešení Stavby
  
- g. Návrh postupu a organizace výstavby
  - Průvodní zpráva
  - Dočasné a trvalé zábory pro stavbu, venkovní i vnitřní
  - Plochy zařízení staveniště
  - Zásobování stavby a přístupové komunikace
  - Postupné kroky nové výstavby a demolice stávajících staveb vč. časového harmonogramu
  - Požadavky na úpravy hranice SRA zóny
  - Dopady do leteckého provozu a jeho kapacit, odbavení cestujících, dopravního systému veřejné i neveřejné části letiště
  - Časový harmonogram postupu a organizace výstavby s vyznačením návazností a logických vazeb jednotlivých činností při postupu výstavby, např. Ganttův diagram
  - Půdorysy podlaží s vyznačením postupu výstavby nových konstrukcí, bouracích prací, provozních omezení s časoprostorovými údaji
  
- h. Návrh komerčního řešení

#### Plošný rozsah a vymezení prostoru pro plánování obchodních ploch

V rámci Fáze 1 rozšíření terminálových kapacit dojde ke změnám v toku cestujících a předefinování stávajících shromažďovacích a komerčních prostor – jejich polohy a rozsahu. Je proto nezbytné, aby došlo k úpravám těchto prostor s ohledem na celkově nové uspořádání provozu. Z komerčního pohledu jsou nejatraktivnější plochy v terminálu, kterými prochází nejvyšší počet cestujících a zejména tam je potřeba soustředit obchodní nabídku ve správném složení a konfiguraci.

V navrhovaném konceptu jsou takové plochy připraveny pro cestující podle způsobu jejich odbavení – do schengenských a neschengenských destinací. Mimo to je potřeba pro obě skupiny navrhnout vhodné umístění salónek pro obchodní cestující s vyšším standardem služeb a také doplňkové funkce nekomerčního charakteru pro trávení volného času před odletem.

## Obchodní plochy pro schengenské cestující

Návrh na úrovni Level +1:

obrazová příloha nezveřejněna

Vyznačená plocha se uvažuje jako shromažďovací a komerční prostor pro část cestujících do schengenských destinací (schengen lounge), kteří budou odbavováni na Terminálu 2. Stávající uspořádání komerčních ploch bude potřeba zásadně upravit zejména s ohledem na plánované počty cestujících a jejich hlavní toky a nové funkční uspořádání. Předpokládá se rozšíření komerčních ploch na úkor stávajících šaten, zázemí a obchodních jednotek ve veřejné části. Uvažovaná hrubá podlažní plocha je cca 4400m<sup>2</sup>.

Návrh na úrovni Level 0:

obrazová příloha nezveřejněna

Vyznačená plocha se uvažuje jako hlavní shromažďovací a komerční prostor pro cestující do schengenských destinací, kteří budou odbavováni na Terminálu 1. Jedná se o plochy, které jsou v současnosti využívány ke komerčním účelům, ale díky novému provoznímu uspořádání a plánovaným tokům cestujících bude potřeba tento prostor návrhem vhodně předefinovat pro nový způsob obchodního využití. Uvažovaná hrubá podlažní plocha je cca 5000m<sup>2</sup>.

#### Obchodní plochy pro ne-schengenské cestující

Návrh na úrovni Level +1:

obrazová příloha nezveřejněna

Hlavní shromažďovací a komerční prostor pro cestující do ne-schengenských destinací (Non schengen lounge) je uvažován v nově dostavovaných částech Terminálu 2. Jedná se o velkoprostorovou halu, řešenou přes 3 podlaží, kde by měla být soustředěna hlavní nabídka komerčních aktivit pro tuto skupinu cestujících. Hrubá podlažní plocha využitelná pro obchodní účely je cca 16 000m<sup>2</sup>. Na tuto plochu přímo volně navazují koridory nového prstu D s čekárnami a nástupními mosty.

Návrh na úrovni Level +2:

obrazová příloha nezveřejněna

Komerční plochy pro cestující do ne-schengenských (Non schengen lounge) destinací jsou v navrhované hale řešeny také na galeriích v tomto podlaží, které jsou s hlavní komerční plochou na úrovni Level +1 propojeny schodišti a eskalátory. Hrubá podlažní plocha využitelná pro obchodní účely je cca 6 000m<sup>2</sup>

Rozsah prací pro návrh obchodních ploch

- Analytická část
  - Stanovení optimálního rozsahu a polohy komerčních ploch na základě plánovaného počtu cestujících, složení cestujících a prostorových možností
  - Návrh strategie pro dosažení maximálních tržeb na základě současných trendů, porovnání s jinými letišti obdobného typu a příkladů nejlepší praxe v oboru
  - Výpočet cílových hodnot rozsahu jednotlivých typů obchodních ploch (retail, stravování, duty free, walk through zóny)
  - Vyhodnocení předpokládaných tržeb na základě navrhované strategie
- Úvodní koncepční návrhy ve variantách
  - Projektant zpracuje variantní návrhy na vhodná půdorysná uspořádání obchodních ploch formou skic a schémat
  - Návrhy budou projektantem vyhodnoceny z hlediska jejich potenciálu na dosažení cílových hodnot rozsahu obchodních ploch a tržeb v jednotlivých segmentech
  - Bude provedeno kvalitativní a kvantitativní vyhodnocení navrhovaných variant a jejich porovnání s ohledem na ekonomickou výhodnost. Ze srovnání bude ve spolupráci se zadavatelem zvolena nejvýhodnější návrhová varianta k dalšímu zpracování
  - Doplnění konceptu o prvky nevýnosových aktivit. Prostorové rozmístění a propojení komerčních a nevýnosových aktivit by mělo být ve vzájemné symbióze pro dosažení pozitivního zákaznického zážitku. V rámci hlavních obchodních ploch se jedná zejména o umístění dětských / rodinných koutků, herních zón, posezení pro cestující apod.
- Zpracování zvoleného návrhu (CAD a 3D model)
  - Zpracování výkresů v digitálním formátu CAD v podrobnosti návrhové studie (půdorysy, řezy, pohledy)
  - Zohlednění konstrukčních, dispozičních a funkčních návazností ostatních částí budovy v návrhu uspořádání komerčních ploch
  - Zpracování analýzy obchodních ploch, jejich kategorizace a potenciálu
  - Návrh ideálního poměru kategorií obchodních ploch (retail, stravování, duty free, walk through zóny) podle stanovených cílových hodnot
  - Návrh dispozičního a prostorového uspořádání komerčních ploch dle kategorií:
    - Duty free
    - Retail dělený dále dle podskupin móda / dárky / technologie / atd
    - Jídlo a nápoje děleno dále do podskupin restaurace / rychlé občerstvení / kavárny / stánky a kiosky / rychlý nákup / apod.
  - Návrh dispozičního a prostorového uspořádání prostorů pro nekomerční aktivity cestujících, jako promyšlené součásti celého konceptu obchodních ploch (bude se jednat zejména o dětské a rodinné koutky, relax zóny, herní zóny, zóny k posezení a odpočinku mimo komerční jednotky, venkovní terasy, viz níže).
  - Porovnání a vyhodnocení navrhovaného uspořádání s optimálními cílovými hodnotami
  - Porovnání a vyhodnocení efektivity navrhovaného uspořádání s předpokládanými výnosy
  - Úpravy návrhu pro dosažení optimálních cílových hodnot
  - Návrh na umístění reklamních nosičů, zejména velkoformátového rozsahu

- Koordinace s celkovým architektonicko stavebním návrhem a funkčním řešením
  - Zpracování prostorového modelu pro ověření rozhledových poměrů z pozice cestujících na nejvýznamnějších trasách
  - Zpracování fotorealistických 3D pohledů na jednotlivé části obchodních ploch
- Průvodní zpráva k návrhu obchodních ploch
    - i. Návrh doplňkových nekomerčních prostor pro cestující

#### Obecné informace

Propojení komerčních a nevýnosových aktivit má fungovat ve vzájemné symbióze pro dosažení pozitivního vjemu cestujícího při jeho cestě terminálovým komplexem a v konečném důsledku i jako podpora pro zvýšení komerčních výnosů.

Jedná se vždy o doplňkové prostory, které mají být navrženy při hlavních funkčních celcích nebo jako jejich součást. Jejich umístění není jednoznačně definováno a bude vycházet z logiky uspořádání prostorů a funkcí určených pro cestující. Také je potřeba správně zohlednit jejich umístění s ohledem na navrhované toky cestujících a jejich intenzity.

- Dětské koutky a Rodinné koutky  
Jedná se o prostory volně přístupné cestujícím určené zejména pro rodiny s dětmi, ve kterých je možno krátit čas před nástupem do letadla a zajistit vyšší míru soukromí při péči o nejmenší děti – hraní, kojení, přebalování a podobně. Předpokládá se jejich umístění v schengenské i neschengenské části, za bezpečnostní a pasovou kontrolou ve vhodné symbióze s organizací komerčního konceptu. Další prostory k tomuto účelu je vhodné vyhradit také v prstech v blízkosti odletových čekáren. Koutky budou mít vlastní hygienické příslušenství.
- Herní zóny  
Jedná se o prostory, které mají poskytnout zázemí pro kreativní a aktivní trávení volného času cestujících. Předpokládá se jejich umístění v schengenské i neschengenské části, za bezpečnostní a pasovou kontrolou ve vhodné symbióze s organizací komerčního konceptu a v lokalitách s vyšší intenzitou pohybu cestujících.
- Relaxační a odpočinkové zóny  
Jedná se o prostory, které mají sloužit pro klidný a nerušený odpočinek případně spánek cestujících při delším čekání. Zóny mohou být uzavřené a provozované jako placená služba, případně volně přístupné jako součást posezení. Předpokládá se jejich umístění v schengenské i neschengenské části, za bezpečnostní a pasovou kontrolou v blízkosti odletových čekáren a nástupních východů do letadel. Vhodné je jejich umístění do prostoru s nižší intenzitou pohybu cestujících.
- Pracovní zóny  
Jedná se o prostory, které mají sloužit pro pracovní činnosti cestujících při čekání na nástup do letadla, jako jsou telefonní hovory, práce na PC apod. Předpokládá se jejich umístění v schengenské i neschengenské části, za bezpečnostní a pasovou kontrolou v blízkosti odletových čekáren a nástupních východů do letadel. Mohou být součástí klidových a relaxačních zón nebo čekáren, vymezeny vhodným uspořádáním mobiliáře a prvků interiéru. Vhodné je jejich umístění do prostoru s nižší intenzitou pohybu cestujících.

- **Modlitebny**  
Modlitebna má sloužit jako tichý prostor vhodně oddělený od rušivých vlivů určený k rozjímání a modlitbám cestujících. V schengenské i neschengenské části terminálu by měla být umístěna alespoň jedna za bezpečnostní a pasovou kontrolou, která bude volně přístupná všem cestujícím.
- **Zóny pro posezení**  
Funkční plochy určeny k sezení cestujících v prostorách terminálu ve veřejné i neveřejné části letiště. Sezení není vázáno na komerční jednotky, ale má sloužit pro zvýšení pohodlí a komfortu cestujících nebo jejich blízkých při čekání před odletem/při příletu. Zóny by měly být umístěny v místech, která předpokládají větší kumulaci cestujících. Počty sedadel budou vycházet z návrhových počtů cestujících v řešené lokalitě
- **Vyhlídkové terasy**  
Venkovní terasy by měly být navázány na funkční celky s gastronomickým provozem případně na business lounge a v ideálním případě by měly cestujícím poskytnout pohled na provozní plochy letiště k pozorování pohybů letadel. V schengenské i neschengenské části terminálu by měla být umístěna alespoň jedna venkovní terasa za bezpečnostní a pasovou kontrolou, která bude volně přístupná všem cestujícím. V schengenské části se nabízí využít stávající vyhlídkovou terasu a začlenit ji do nového konceptu. V neschengenské části může být terasa navržena na úrovni Level +2 v nově navrhovaných plochách nad odletovou louge.

#### j. Návrh konceptu pro Model Kit 02

##### Obecné informace

Jedním ze základních požadavků Letiště Praha je zajištění jisté míry flexibility pro budoucí rozvoj a expanzi terminálových kapacit. Bude potřeba zajistit nejen zkapacitnění funkcí primárně sloužících pro odbavení cestujících a letadel, ale také doplňkové prostory pro služby a provozní zajištění. Za tímto účelem byly pro Fázi 1 koncepčně stanoveny dvě lokality, kde lze tyto doplňkové víceúčelové části budovy rozvíjet.

Model Kit 01 – na konci prstu D. Nebude součástí projektové přípravy Fáze 1

Model Kit 02 – centrální pozice u odbavovací haly. Bude součástí projektové přípravy Fáze 1

obrazová příloha nezveřejněna

obrazová příloha nezveřejněna

Požadavky na funkční využití v rámci Fáze 1

Model Kit 02 je integrální součástí návrhu na rozšíření budovy Terminálu 2 v první rozvojové fázi. Je půdorysně umístěn vedle odbavovací haly, nad výstupem z plánované železniční stanice. Předpokládá se jeho založení na konstrukcích podzemních podlaží, kde jsou navrhována zejména technická zařízení budovy terminálu. Jeho nadzemní podlaží tak budou vyrůstat ze společné podnože budovy.

obrazová příloha  
nezveřejněna

Návrh na úrovni Level +1 (368,60m n.m.)

Ve Fázi 1 je navrhováno využít toto podlaží Model Kitu 02 jako součást neveřejného prostoru pro cestující do Ne-shengenských destinací v úrovni odletového podlaží. Předpokládá se zde umístění maloobchodních ploch, duty free, nebo restaurací. Konceptně bude přímo navazovat na volný prostor komunikačních koridorů a otevřených odletových čekáren. Z venkovního prostoru je možné navrhovat vstupní zázemí do vyšších podlaží tohoto celku.

obrazová příloha  
nezveřejněna

Návrh na úrovni Level +2 (373,90m n.m.)

Na této úrovni se do Model Kitu 02 předpokládá napojení nadzemního pěšího koridoru z parkovacího domu (Skywalk) a jeho komunikační propojení s prostorem nově navrhované centrální bezpečnostní kontroly. V této úrovni je již uvažováno s volným vnitřním atriem, kolem kterého se navrhuje funkční celky jako např. business salonky, obchodní jednotky a komunikační jádra

obrazová příloha  
nezveřejněna

Návrh na úrovni Level +3 (377,90m n.m.)

Návrh na úrovni Level +4 (381,90m n.m.)

Nejvyšší dvě podlaží Mode Kitu nejsou prozatím blíže funkčně určená a mohou sloužit pro různé účely využití. Svou výhodnou centrální pozicí, návazností na airside i landside jsou předurčena ke krátkodobým nebo dlouhodobým komerčním nájům za účelem zvýšení příjmů z neleteckého obchodu. Lze tedy uvažovat o umístění kanceláří, hotelu a podobně. Nad rovinou střechy je uvažováno s umístěním technického zařízení budovy pro chlazení, větrání

apod.

#### Rozsah Model Kit 02 dle DesignStudy

obrazová příloha  
nezveřejněna

Konstr. systém : skelet 12,6 x 12,0m

Podlažnost : 4 NP

HPP Level +1: cca 2400m<sup>2</sup>

HPP Level +2: cca 2750m<sup>2</sup>

HPP Level +3: cca 2400m<sup>2</sup>

HPP Level +4: cca 2400m<sup>2</sup>

HPP Celkem cca 9950 m<sup>2</sup>

Konstr. výška Level +1: 5,3m

Konstr. výška Level +2: 4,0m

Konstr. výška Level +3: 4,0m

Konstr. výška Level +4: 4,0m

Axonometrické schéma



obrazová příloha nezveřejněna

Schéma příčného řezu, červeně vyznačena podlaží Model Kitu 02

#### Požadavky na flexibilitu

Letiště Praha prozatím neví, jaké funkční celky bude potřebovat na plochách Model Kit 02 umístit. Předpokládá se, že funkční náplň se bude v průběhu projektové přípravy postupně upřesňovat. Je proto potřeba, aby zpracovatel návrhu s touto otázkou uvažoval a připravil již ve studii stavby takový návrh těchto částí budovy, který bude v budoucnu umožňovat jejich variabilní využití.

Jedná se zejména o následující parametry této části dostavby Terminálu:

Návrh vhodného konstrukčního systému

Návrh konstrukční výšky podlaží

Návrh technických zařízení budovy a jejich výkonových a kapacitních parametrů

Umístění komunikačních jader, jejich počet

Umístění instalačních jader a připojovacích bodů

Návrh obvodového pláště

#### Varianty zpracování

Pro potřeby plánování komerčních aktivit v této části objektu se požaduje zpracovat alespoň 3 základní varianty pronajímatelných a obchodních ploch:

obrazová příloha nezveřejněna

k. Posouzení kapacit výdejny zavazadel na T1 a T2

V rámci návrhu stavby je požadováno prověření kapacitního řešení výdejen zavazadel jak pro schengenské cestující na Terminálu 1, tak pro neschengenské cestující na Terminálu 2. Prověření kapacit bude provedeno na základě plánovaných letových řádů, intenzity odbavovaných cestujících a počtu jejich zavazadel v hodinových špičkách. Správnost řešení bude verifikována simulačním modelem toku cestujících a zavazadel. Požaduje se prověřit plošný rozsah obou výdejen, počet výdejových karuselů a jejich délky. V případě, že na základě kapacitního posouzení bude potřeba navrhnout rozšíření některé z těchto výdejen, bude takový návrh ve studii zpracován a nově navrhované kapacity budou znovu ověřeny. Návrh musí být proveden komplexně, včetně záboru stávajících ploch pro tuto funkci, technologického řešení, vykládkových pozic a tras pro dopravu zavazadel do prostoru výdejny a napojení na karusely.

l. Posouzení kapacit a způsobu odbavení cestujících

V rámci návrhu stavby je požadováno posouzení a návrh jakým způsobem budou cestující a jejich zavazadla odbavováni na odletech a jaké procesy a zařízení (jejich typy a počty) je

potřeba pro takový způsob odbavení navrhnout. Podrobně jsou požadavky stanoveny v Příloze č. 9 Přílohy 4 smlouvy – Zadání pro zpracování studie provozního modelu odbavení. Požaduje se, aby všichni cestující a jejich zavazadla byli pro odlety odbavování zejména v odletové hale Terminálu 1 a 2, částečně pak ve vestibulu železniční stanice a také na úrovni podlaží bezpečnostní kontroly při vstupu to terminálu z plánovaného pěšího propojení, tzv. skywalku. Projektant stanoví podíl cestujících, kteří budou odbavováni na konvenčních odbavovacích přepážkách a podíl cestujících využívající samoobslužné odbavení (self-service), včetně samoobslužného odbavení zavazadel, a navrhne k tomu patřičnou novou infrastrukturu (např. nový odbavovací ostrov, přepážky pro samoobslužné odbavení, dopravníkové trasy a šachty, napojení na třídírnou zavazadel, apod.), respektive navrhne změny v procesech odbavení na infrastruktuře stávající (přebudování a úpravy stávajících přepážek, nahrazení samoobslužně odbavovacími přepážkami, apod.)

obrazová příloha nezveřejněna

Odletová hala Terminálu 2 s odbavovacími přepážkami a prostorem pro 5. odbavovací ostrov na ploše stávajícího stanoviště bezpečnostní kontroly

obrazová příloha nezveřejněna

Samoodbavovací přepážky ve vestibulu ŽS Terminálu 2

Samostatnou část pak představuje posouzení a návrh infrastruktury pro příjem zavazadel odbavených ve vzdálených lokalitách mimo terminálový komplex jako jsou hotely, parkovací lokality, parkovací domy apod. Zavazadla by pak byla svážena k budově terminálu a přes vykládací a kontrolní objekt by byla transportována do třídírny zavazadel.

obrazová příloha nezveřejněna

Možná pozice objektu pro vykládku zavazadel na úrovni parteru z veřejného prostoru

m. Návrh řešení přírodních prvků, exteriérové a interiérové zeleně

Jako součást studie stavby bude řešena samostatná část, která se bude zabývat návrhem interiérové a exteriérové zeleně a přírodních prvků v nově dostavovaných a rekonstruovaných prostorách určených pro pohyb cestujících a veřejnosti. Přírodní prvky a zeleň se požaduje navrhovat jako integrální součást celkového architektonického a interiérového řešení. Nebudou navrhovány prvoplánově ale pouze na místech, která dávají smysl, vhodně doplňují a umocňují celkový záměr architektonického řešení a tam, kde tyto prvky znamenají přidanou estetickou i funkční hodnotu. Letiště Praha má zpracovanou tzv. Koncepti ambience, která rámcově definuje požadavky na uplatnění přírodních prvků a zeleně v širším kontextu. Principy této koncepce budou v návrhu respektovány.

n. Návrh řešení pro zásobování a logistiku

Zásobování nově dostavovaných částí Terminálu 2 bude navrženo přes nový zásobovací objekt na konci navrhovaného prstu D, který bude dopravně napojen na systém veřejných komunikací letiště i obslužných komunikací v neveřejné části airside. Zásobovací objekt musí být dostatečně kapacitní zejména pro dopravu, příjem, vykládku a bezpečnostní kontrolu veškerého naváženého zboží, materiálu i předpokládaného pohybu osob. Z bezpečnostních důvodů se požaduje, aby veškerý návoz zboží nebo materiálů prošel nejprve bezpečnostní kontrolou a teprve potom může být dále přepravován do skladů nebo prodejen pomocí vnitro-objektové dopravní mechanizace. Vjezd zásobovacích vozidel z veřejného dopravního prostoru pod Prst D je zcela vyloučen. Naopak musí být zajištěna možnost vjezdu vozidel z neveřejného prostoru, to jest z airside.

obrazová příloha nezveřejněna

Zásobovací objekt (značeno červeně) vč. odpadového hospodářství na konci prstu D (značeno modře)

V zásobovacím objektu musí být dále řešeno odpadové hospodářství jako samostatný a komplexní funkční provoz, který bude probíhat nezávisle a odděleně od toho stávajícího v Terminálu 1 a 2. Navrženy budou prostory pro sběrné stanoviště odpadů, prostory pro ukládání kontejnerů s tříděnými odpady, nakládání a odvoz odpadů s kompletním technickým a technologickým vybavením pro všechny odpadové frakce vč. nezbytného zázemí provozu. Dopravní obslužnost bude zajištěna svozovými vozidly výhradně z veřejného prostoru. Odpadové hospodářství musí být navrženo na základě samostatně zpracované Studie sběru a dopravy odpadů v T2-Ext, dle Přílohy č. 8 Přílohy 4 Smlouvy.

Dále musí být navržen vstup a bezpečnostní kontrolní stanoviště pro osoby a zaměstnance vstupující do objektu z veřejné části a veškeré další doplňkové prostory (zázemí zaměstnanců, sklady, administrativní zázemí, komunikace, technické a technologické místnosti, apod.)

o. Návrh informačního a navigačního systému

Na podkladě odsouhlaseného dispozičního řešení bude ve studii stavby samostatně řešena část dokumentace pro návrh informačního a navigačního systému pro orientaci a navigaci cestujících. Systém bude navržen jako komplexní, tak aby provedl cestujícího na odletu od okamžiku vstupu do terminálu až po nástup do letadla, stejně tak pro cestující na příletu a při přestupech na další odlet. Budou navrženy hlavní informační nosiče jako cedule, displeje, informační totemy, digitální datové stěny apod. Budou navrženy jejich předběžné rozměry a vhodná umístění na všech důležitých i podružných trasách a ve shromažďovacích prostorech pro cestující.

## obrazová příloha nezveřejněna

- p. Propočet investičních nákladů Stavby v tomto stupni projektové dokumentace  
Cenové kalkulace zpracované na základě výkresové dokumentace stavby pro celkový rozsah stavby, zejména pro veškeré nové i rekonstruované plochy navrhované stavby, související stavební objekty, inženýrské objekty, přeložky inženýrských sítí, přípojky, zpevněné plochy, terénní úpravy, související letištní plochy a další položky.  
Cenové kalkulace budou provedeny na základě rozčlenění na jednotlivé stavební objekty podle funkce a konstrukčního systému. Pro každý stavební objekt se potom provede ocenění na základě kalkulace měrných jednotek - např. pro budovy se obvykle stanovuje obestavěný prostor (m<sup>3</sup>), pro komunikace a plochy se stanovuje plocha (m<sup>2</sup>), u inženýrských sítí délka (m), pro technologické celky soubory (soub). Dále se ocení zejména technologické části, ostatní a vedlejší náklady související s budoucí realizací stavby. Celková cena bude sestavena součtem cen jednotlivých objektů a dalších kalkulovaných nákladů bez DPH. Všechny výpočty výměr a kalkulace cen budou provedeny přehledně a kontrolovatelně.
- q. Příprava strategie pro další postup k realizaci projektu včetně návrhu časového harmonogramu až do milníku realizace stavby a jejího uvedení do provozu. Součástí strategie bude analýza a vyhodnocení rizik projektu a stanovení kritických podmínek nebo podmiňujících investic. Dále bude součástí strategie návrh na optimalizaci a snížení investičních nákladů vč. finančního plánu až do milníku realizace a uvedení stavby do provozu.
- r. Odkazy na normy a standardy:  
Návrh stavby se požaduje provést tak aby při odbavování cestujících byly vždy splněny minimálně požadavky a parametry stanovené pro mezinárodní letiště definované zejména v dokumentech:
- IATA Airport Development Reference Manual – Level of service standard Optimum
  - Design Rules and Process Parameters, Letiště Praha, v aktuálním znění

## Příloha č. 2 Přílohy 4 Smlouvy

### - Specifikace profesních částí-

#### 1. Úvod

Dokument stanovuje rámcovou náplň jednotlivých částí projektové dokumentace, které bude muset projektant řešit a zpracovávat pro ně návrhy v rámci zpracování projektové dokumentace v jednotlivých stupních.

Další podrobnější popis jednotlivých vybraných profesních částí je potom uveden ve Standardech Objednatele a to zejména:

- Standardy BOZP a ZOVF
- Standardy SET a FSB
- Standardy ICT
- Standardy PBŘ
- Standardy tvorby PD
- Standardy geodetické dokumentace

Standardy dle této specifikace nejsou závazné, ale mají Zhotoviteli sloužit jako vodítko pro projektování jednotlivých stupňů projektové dokumentace. Objednatel očekává od Zhotovitele, že předloží varianty řešení vycházející s nejhodnějších a nejlepších možností na trhu a předloží je včetně posouzení Objednateli k rozhodnutí, včetně doporučení. Součástí předložených variant bude také porovnání a vyhodnocení vůči specifikaci dle Standardů.

Číslování jednotlivých profesních dílů, Stavebních objektů (SO), Provozních souborů (PS) a Inženýrských objektů (IO) je pouze orientační pro řazení v této příloze. Po odsouhlasení s Objednatelům a v souladu se Standardy tvorby PD, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a (pro Dokumentaci pro provádění stavby) také vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, či předpisy, které výše uvedené normy zcela nebo z části nahradí.

## 2. Rámcový přehled řešených profesních částí dokumentace

technická příloha nezveřejněna

Tabulkový výčet profesních částí uvedených výše nemusí být úplný a kompletní. Bude záležet na zpracovateli projektové dokumentace, jaké další části bude nutné v rámci jednotlivých stupňů dokumentace zpracovat tak, aby byl návrh úplný a správný a navrhované konstrukce a zařízení byly dostatečně ověřeny. Rozsah částí projektové dokumentace pro technická a technologická zařízení nebo stavební celky bude zpracován s ohledem na charakter a technickou složitost stavby.



3. Situační schémata s předpokládaným napojením na technickou a  
dopravní infrastrukturu      obrazová příloha nezveřejněna

obrazová příloha nezveřejněna

Výřez mapy technické infrastruktury a staveb ve stávajícím stavu

obrazová příloha nezveřejněna

## Rámcová specifikace Studie nakládání s odpady v T2-Ext, minimální požadavky na obsah a rozsah dokumentace

### 1 Úvod

Letiště Praha plánuje dlouhodobý rozvoj vlastních terminálových kapacit. Pro tento záměr byl zpracován návrh stavby – Design Study, který koncepčně definuje postupný rozvoj této infrastruktury v celkem třech stavebních fázích až do období 2040+. Součástí tohoto komplexního návrhu je i koncept nakládání s odpady, který nově počítá s moderní technologií shromažďování, sběru, zpracování a dopravy komunálních odpadů. Tento systém byl navržen zejména s ohledem na bezpečnostní a prostorové požadavky Letiště Praha, tak aby se vyloučil nežádoucí provoz těžké nákladní dopravy na úrovni podzemních podlaží.

Požaduje se, aby v rámci dokumentace Studie stavby, jako součást tohoto stupně PD, byla specialistou v oboru zpracována, jako samostatná část, technická studie nakládání s komunálními odpady a návrh systému nakládání s dalšími specifickými odpady vznikajícími v terminálu (např. gely a tekutiny, vedlejší produkty živočišného původu, nebezpečné odpady). Studie na podkladě návrhu stavby dle Design Study podrobněji rozpracuje uvažovaný koncept nakládání s komunálními odpady (shromažďování odpadů v místě vzniku, třídění, doprava, úprava odpadu atd.), zejména ověří jeho proveditelnost a rezervované prostorové kapacity. Následně pak bude studie sloužit jako podklad pro další stupně projektové přípravy – zejména Studie stavby, DUR, DSP, DPS.

obrazová příloha nezveřejněna

## 2 Očekávané výhody nového dopravního systému komunálních odpadů

### 2.1 Logistika

- Vyloučení těžké nákladní dopravy v centrálních částech terminálu
- Odstranění problémů s plánováním odvozu odpadů, žádná časová omezení pro odvoz odpadů svozovými vozidly
- Bezproblémový přístup svozových vozidel ke sběrným místům, tak aby vozidla nepotřebovala zajíždět do SRA v podzemních podlažích prstu D, přístup jen z landside do vymezeného prostoru
- Odstranění kolizí se zásobovacím provozem
- Významná úspora vnitřního prostoru a ploch, menší nároky na dimenze vnitřních komunikací v budově

## 2.2 Životní prostředí

- Vyloučení provozu těžkých svozových vozidel odpadu se spalovacími motory uvnitř budovy terminálu, tj. omezení výfukových zplodin a hluku
- Nižší intenzita dopravy těžkými nákladními vozidly
- Lepší hygienické podmínky, odpadové hospodářství je vyčleněno mimo zásobovací trasy
- Redukce zápachu v budově
- Omezení výskytu škůdců (myši, hmyz, apod.)
- Nedochozí k přepliňování odpadových nádob, vysoká čistota prostředí

## 2.3 Bezpečnost a zdraví

- Snížení objemu ruční manipulace s odpadem, omezení zranění zaměstnanců
- Omezení svozu a manipulace s odpadem v prostorech určených pro cestující
- Vyloučení provozu těžkých svozových vozidel se spalovacími motory uvnitř frekventovaných prostor terminálu, tj. omezení rizika střetu osob s vozidly
- Plně automatizovaná technologie s minimálním podílem lidské práce

## 2.4 Flexibilita

- Předávací místa dopravního systému na odpad mohou být umístěny jak ve veřejných, tak neveřejných místech
- Separátní předávací místa dle zvolených druhů odpadů dle zadání Letiště Praha (komunální odpad, sklo, papír, plasty, kovy, tetrapack, kuchyňské odpady apod.)
- Regulovaný přístup k předávacím místům pomocí čipů, karet, PIN apod.
- Automatická kontrola hmotnosti předávaných odpadů
- Nepřerušovaný a nezávislý provoz systému 24/7

## 2.5 Finanční náklady

- Minimalizace personálních a provozních nákladů pro odpadové hospodářství
- Úspora prostor v zázemí, které lze pronajmout nebo jinak výhodněji využít

# 3 Studie proveditelnosti

## 3.1 Očekávané funkce dopravního systému

- Systém musí být schopen pojmout a dopravit komunální odpad i recyklovatelné frakce odpadů od vstupních předávacích míst dopravního systému na jedno sběrné stanoviště
- Předávací místa dopravního systému budou vhodně rozmístěna dle dispozičního uspořádání v terminálu a na základě dat o vznikajících odpadech
- Doprava odpadů musí fungovat automaticky s minimálními požadavky na obsluhu
- Systém musí umožnit identifikaci uživatele a kalkulaci hmotnosti odpadu pro vyúčtování služeb uživatelům
- Systém se bude skládat z předávacích míst, dopravní cesty a sběrného koncového stanoviště
- Odpad musí být vhodně upraven (např. drcení, lisování, dekontaminace) pokud lze, uložen v kapacitním shromažďovacím prostředku ve sběrném stanovišti a následně expedován svozovými vozidly k využití nebo odstranění dle odpadových frakcí
- Odpadní vzduch z dopravního systému musí být před vypouštěním filtrován, musí se minimalizovat emise prachu a zápachu
- Dopravní systém by měl umožnit i přepravu zadržovaných gelů a tekutin z míst centrální bezpečnostní kontroly. Zadržené gely a tekutiny vykazují vysokou specifickou hmotnost a vysoký podíl kapalné složky.

### 3.2 Předpokládaný rámcový rozsah studie

- Navrhne koncepční možnosti nakládání s odpady v proveditelných variantách
- Návrh technického zařízení stavby – systém nakládání s komunálními odpady pro všechny stavební fáze plánovaného rozvoje terminálových kapacit v podrobnosti koncepčního návrhu systému
- Navrhne na nakládání se zadrženými gely a tekutinami, které vznikají v rámci bezpečnostní kontroly
- Navrhne nakládání s vedlejšími produkty živočišného původu a odpady rostlinného původu, které vznikají nepropuštěním zásilek v rámci celního odbavení
- Navrhne nakládání s dalšími specifickými odpady, např. infekční odpad, hygienické odpady
- Prověří stávající systém nakládání s odpady a možnosti napojení navrhovaného systému na stávající, včetně případného návrhu na doplnění a úpravu stávajících technologií
- Stanoví nebo vypočítá základní údaje o odpadech, které jsou potřeba jako vstupní data pro správný návrh systému
- Navrhne dle požadavků LP počet frakcí komunálních odpadů, které mají být samostatně tříděny a dopravovány
- Stanoví měrnou hmotnost každé frakce odpadu ( $\text{kg}/\text{m}^3$ )
- Na základě navrhovaných kapacit terminálu stanoví odborný odhad objemu každé frakce odpadu za jednotku času
- Stanoví hlavní provozní parametry systému: provozní doby, četnost používání, objemové kapacity předávacích míst, četnost jejich vyprázdnění, četnost vyvážení kontejnerů z koncového sběrného stanoviště dle odpadových frakcí
- Navrhne počet a umístění shromažďovacích prostředků (např. odpadkových košů) v místě vzniku odpadů a všech předávacích míst dopravního systému v půdorysech vč. velikosti
- Navrhne úložné objemové kapacity předávacích míst dopravního systému
- Navrhne hlavní vodorovné a vertikální trasy dopravního systému, které propojují všechna předávací místa se sběrným stanovištěm, doporučí vhodnou technologii a materiál dopravního systému, dimenze koridorů nebo jiných tras apod., včetně technologie pro mytí a dezinfekci jednotlivých částí dopravního systému a sběrných nádob. Navrhne koncové sběrné stanoviště odpadu a jeho hlavní součásti včetně návrhu technologického vybavení
- Navrhne nejvhodnější způsob automatické identifikace a vážení odpadu dle jednotlivých uživatelů systému, tak aby bylo možno sbírat data o využívání systému, analyzovat je a provádět vyúčtování za využívání systému. Např. radiofrekvenční identifikace, rozlišování barevnosti odpadových pytlů pomocí senzorů, hmotnostní senzory, a jiné
- Navrhne komplexní schématické výkresy sítě
- Definuje plošné a prostorové požadavky pro architektonicko-stavební koordinaci navrhovaného systému, zejména s ohledem na vertikální a horizontální trasy dopravy odpadů, mezisklady odpadů, předávací místa, sběrná stanoviště odpadů, umístění potřebných technických zařízení, apod.
- Definuje předpokládané požadavky na další technická zařízení stavby a jejich připravenost (požadavky na elektroinstalace, vzduchotechniku, zdravotně technické instalace a další technická zařízení stavby)
- Cenová kalkulace nákladů na realizaci a provoz navrhovaného systému
- Výpočet ekonomické efektivity investice

## 4 Fáze rozvoje terminálových kapacit

Rozvoj terminálových kapacit Letiště Praha je plánován do celkem tří rozvojových fází rozložených v čase s ohledem na plánované vzrůstající nároky leteckého provozu a počty odbavovaných cestujících

a je zpracován v návrhové studii Prague Airport passenger terminal, Design Study, autor Planeground z 03/2020. Rozsah stavebních fází se může během projektové přípravy měnit, tak aby byly pokryty kapacitní a provozní potřeby letiště.

obrazová příloha nezveřejněna

Celkové schéma rozvoje terminálových kapacit po dokončení všech stavebních fází

obrazová příloha nezveřejněna

Podrobnost koncepce navrhovaného zásobovacího objektu na konci prstu D vč. zázemí pro odpadové hospodářství – sběrné stanoviště

Příloha č. 4 Přílohy 4 Smlouvy  
Rámcový rozsah bezpečnostního řešení Stavby

## 1) Obecné

Bezpečnost je klíčovým požadavkem v oblasti letištního provozu. V rámci PD je nezbytné vyhradit dostatečné plošné a prostorové kapacity pro její zajištění s logickou návazností na uspořádání terminálových dispozic.

Bezpečnostní provoz musí být navržen jako komplexní soubor stavebně technických a provozních opatření. PD musí respektovat hlavní toky pasažérů, zaměstnanců nebo zboží a navrhnout stavební řešení i systémy bezpečnostních kontrol, pasových kontrol, kontrol zavazadel a zásobování a stavebně technických opatření tak, aby byla zařízení dostatečně kapacitní, byla zachována plynulost odbavení i ve špičkovém provozu a konstrukce objektu byla dostatečně bezpečně navržena.

### **PD musí při návrhu respektovat**

- EU / ČR legislativní požadavky a doporučení na bezpečnost a ochranu civilního letectví před protiprávními činy (zejména Nařízení EU č. 300/2008 a navazující, zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a navazující tzv. Národní bezpečnostní programy;
- EU /ČR legislativní požadavky na ochranu státní hranice (zejména EU legislativa Schengenské úmluvy včetně tzv. Schengenského kodexu, Zákon č. 191/2016, o ochraně státních hranic ČR, nařízení EU č. 952/2013 Celní kodex)
- mezinárodní bezpečnostní doporučení na projektování letištních budov definované aktuálním zněním ICAO Doc. 8973 - Security manual a TSA PARAS 0004 - Recommended Security Guidelines for Airport Planning, Design, and Construction;
- dílčí metodiky a minimální bezpečnostní standardy na odolnost konstrukcí a řešení bezp. systémů stanovené pro NPL / SRA letiště Praha OJ SSB resp. na nich založené požadavky vznesené v rámci připomínek k projektu;

### **PD musí v rámci návrhu naplnit následující**

- jednoznačně vyznačit a technicky zabezpečit hrany bezpečnostních zón (SRA, neveřejný prostor, veřejný prostor, neveřejný prostor administrativního zázemí bez vazby na „leteckou“ část);
- zahrnout do zpracování návrhu PD jako povinnou součást i faktor bezpečnostního posouzení stavební konstrukce objektu z hlediska mimořádného zatížení tak, aby běžně uvažované základní scénáře útoků s pomocí výbušnin (vozidlo / zavazadlo, osoba) neměly za následek její progresivní kolaps;
- kombinací stavebního a technologického řešení dostatečně přehledný prostor umožňující jeho efektivní monitoring bezpečnostními složkami;
- podrobně popsat základní funkce jednotlivých částí prostoru (běžné administrativní zázemí, neveřejný prostor nepřístupný cestujícím, obchody/kanceláře s volným přístupem cestujících, provozní místnosti, technologické místnosti, ...) a podle tohoto záměru je dostatečně bezpečnostně vybavit;
- popsat a v stavebním resp. systémovém řešení zohlednit zamýšlený tok zaměstnanců, zboží, materiálu pro jednotlivé prostory (příchod/odchod z práce, cesta z odletové haly do prostoru odletových gatů, cesta na provozní plochy, zásobování veřejných/neveřejných/SRA obchodů, úklidové prostředky, vývoz

[Sem zadejte text.]

nevyzvednutých zavazadel, odpadové hospodářství, úklidové stroje, cesty pro ad hoc návozy nadrozměrného vybavení ...);

- vyznačit a dostatečně vybavit pozice zamýšlených služebních vchodů a návazného zázemí (stanoviště detekční kontroly zaměstnanců do SRA obsazené personálem, vstupy do neveřejného prostoru, SRA, zázemí pracovníků ostrahy / PČR / CÚ, přepážka výdeje IDC);

- ve veřejném prostoru definovat a před-připravit prostorové rezervy pro realizaci namátkových kontrol osob vstupujících do terminálu (včetně prostupu z prostoru podzemního nádraží);

- podrobně stavebně i technologicky navrhnout systém bezobslužného umožnění zajištění odbavení příletů (automatizované/dálkově ovládané dveře, které umožní přepínání odletového/příletového režimu);

- definovat a vybavit místo pro bezpečnostní kontrolu naváženého zboží (palubní a letištní zásoby)

- definovat a před-připravit prostorové rezervy budoucí zavedení specifického odděleného odbavení pro lety do USA (tzv. pre-clearance režim).

## 2) Činnosti v jednotlivých stupních projektové dokumentace

V průběhu projektování všech stupňů projektové dokumentace Rozšíření Terminálu 2 je nutné navázat jednotlivé prvky bezpečnosti stavby dle výše popsaných obecných zásad na celkové řešení přednádraží a navrhovat (posuzovat) v návaznosti na celý prostor přednádraží (Parking A, Parking B, Skywalk, Plaza, Terminál 1, Terminál 2, Úprava estakády, Bezpečnostní kontrola na vjezdu do letiště, ....)

### Dokumentace návrhu/studie Stavby

*OBECNĚ (definuje koncepční tvarové, hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční, funkční a provozní řešení stavby, a zařízení včetně návaznosti na okolní infrastrukturu, definuje architektonické a technické principy, stavební program a ověří proveditelnost ve zvoleném území)*

#### BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ:

- 1) V této fázi by měly být stanoveny základní koncepční principy bezp. řešení, stanovení možných bezp. rizik a scénářů možného útoku, odstupy od okolních staveb, perimetr budovy, návaznost na okolí navrhovaného objektu další požadavky/činnosti včetně požadavků dle bodu **1) Obecné**
- 2) Podrobné stanovení možného protiprávního činu:
  - a. výbuch nálože – pro každé místo, které vzejde z analýzy jako kritické, bude nutné zpracovat posouzení scénáře pro nálož 9kg a 23kg v různých vzdálenostech od kritických částí s případným návrhem z odolnění
  - b. kolaps objektu - scénáře pro nálož 9kg a 23kg v různých vzdálenostech pro kritická místa
  - c. střelba a neprůstřelné konstrukce - určit riziková místa a navrhnout nutná opatření
  - d. ochrana osob – proti úlomkům skla v případě mimořádné události
  - e. ochrana konstrukcí – proti mimořádnému zatížení
- 3) Stanoví se doporučený postup v projektové přípravě, požadavky a doporučení pro další stupeň PD (DUR)
- 4) stanovení předpisové základny:
  - a. standardní legislativa ČR – výbuch plynu, atd.
  - b. mimořádné zatížení z hlediska výbuchu se zaměřením na prostředí Letiště Praha – teroristický útok

## **Dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR)**

*OBEČNĚ (řeší zejména umístění stavby v území, napojení na infrastrukturu, soulad s využitím území dle územně plánovací dokumentace, výškové a prostorové limity, apod., podrobnost stavby v měřítku cca 1:200, 1:500, řeší zejména funkční náplň, základní výškové a půdorysné upořádání stavby)*

### **BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ:**

- 1) Potvrzení BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ z předchozího stupně PD
- 2) Členění prostorových celků z bezp. pohledu, identifikace rizikových prostor, omezení vjezdů/vstupů.
- 3) Návrh na umístění prvků a zařízení pro zajištění bezpečnosti, další požadavky/činnosti...
- 4) Posouzení kritických míst hlavní nosné konstrukce
- 5) Propojení návrhu bezpečnostních prvků se stávajícím Terminálem 2.
- 6) další požadavky/činnosti vycházející z předchozího stupně PD
- 7) Návrh dalšího postupu v následujících stupních projektové dokumentace. Stanoví Požadavky na další studie a analýzy, které bude potřeba vypracovat



## Požadavky na energetickou náročnost a udržitelnost stavby

### 1 Úvod

Zájmem zadavatele je, aby navrhovaná stavba byla důsledně promyšleným celkem, ve kterém budou aplikovány moderní technologie zajišťující vysoký standard vnitřního prostředí. Stavba bude vysoce energeticky šetrná s minimálními požadavky na přísun energií v průběhu celého životního cyklu.

Požaduje se, aby byl při návrhu zohledněn a minimalizován celkový dopad stavby na životní prostředí (zejména šetrné hospodaření se zdroji energií a materiálů, využívání obnovitelných zdrojů), aby byly zohledněny soudobé principy trvalé udržitelnosti a aby byly efektivně využity principy cirkulární ekonomiky. Navrhované technologie a technická zařízení budovy budou maximálně účinná s minimálními požadavky na spotřebu energií za podmínek vysoké ekonomické a provozní efektivity.

V obecné rovině lze ideální budovu, kterou zadavatel žádá navrhnout, ve vztahu k energetické náročnosti a šetrnosti k životnímu prostředí charakterizovat jako budovu která:

- Spotřebuje minimum energie a materiálových zdrojů na výstavbu
- Spotřebovává minimum energie na svůj provoz
- Spotřebovávaná energie pochází z významné části z obnovitelných zdrojů
- Spotřebuje minimum energie při své likvidaci / rekonstrukci / změně
- Minimalizuje náklady na likvidaci /rekonstrukci /změnu
- Poskytuje svým uživatelům vysoký standard vnitřního prostředí včetně vysoké estetické hodnoty
- Minimalizuje finanční náklady na vlastní pořízení a provoz
- Minimalizuje negativní dopady na životní prostředí během celého svého životního cyklu
- Minimalizuje množství emisí (hluk, plyny, odpady,....)

Konzultant provede předběžné posouzení projektu ve stupni studie stavby a ve spolupráci se zadavatelem a projektantem stanoví typ environmentální certifikace a cílovou úroveň. Následně ve spolupráci s projektantem budou již ve stupni studie stavby tyto parametry sledovány a jejich plnění pak budou v průběhu projektových prací konzultantem nezávisle kontrolovány a vyhodnocovány tak aby konečný návrh stavby mohl být certifikován v požadované cílové úrovni.

### 1. Environmentální certifikace návrhu LEED BD+C New Construction

Zadavatel požaduje, aby stavba byla certifikována renomovaným certifikačním nástrojem LEED BD+C New Construction určeným pro nově navrhované budovy. Cílová úroveň certifikátu a jeho typ bude teprve určen na základě předběžného posouzení tzv. pre-assessmentu.

Zadavatel předpokládá zapojení do vlastního projektového týmu externího specializovaného konzultanta se zaměřením na environmentální certifikace budov v systému LEED BD+C, úspory energie, optimalizace provozu budov, zlepšení zdraví, pohodu a spokojenost uživatelů budovy – požadavky environmentálních certifikací typu LEED. Konzultant provede předběžná posouzení (pre-assessment) projektu ve stupni studie stavby nebo dříve a ve spolupráci se zadavatelem a projektantem stanoví typ certifikace a cílovou úroveň. Současně konzultant vypracuje závazný přehled kritérií a jejich základních požadavků a vyhodnocení možností implementace do projektu ve více variantách. Budou stanoveny priority, návrhové cíle, návrhové parametry a požadavky v dílčích

oblastech projektu za účelem definování optimálního řešení budovy v oblastech energetické efektivity a dopadů na životní prostředí a za účelem získání environmentální certifikace návrhu stavby.

Tato kritéria a požadavky bude projektant naplňovat a implementovat v průběhu navrhování stavby, ve všech stupních projektové dokumentace, aby bylo dosaženo nejméně cílové úrovně certifikátu.

Certifikace návrhu stavby bude probíhat v tomto procesním schématu:

1. Předběžné posouzení (pre-assessment): V počáteční fázi projekčních prací bude konzultantem vyhodnocen směr projektu typ a dosažitelná úroveň certifikace. Proběhne prvotní zaškolení projekčního týmu a stanoví se odhad vícenákladů pro stanovenou úroveň certifikace.

V rámci předběžného posouzení se požaduje součinnost projektanta zejména v tomto rozsahu:

- Zaškolení projekčního týmu do problematiky – metoda hodnocení, kritéria návrhu
- Série workshopů s jednotlivými specialisty v jednotlivých oblastech – podrobnější představení cílů kritérií, možnosti řešení, orientační technické řešení, odhad investičních nákladů variant řešení
- Dílčí úvodní kalkulace a hodnocení projektu k jednotlivým oblastem
- Důkladné prověření a kalkulace k povinným kreditům – určení minimálních standardů LEED nebo BREEAM

2. Posouzení v průběhu projekčních prací: Bude probíhat spolupráce konzultanta s celým projekčním týmem dodavatele. Konzultant stanoví obsah a úroveň specifikací návrhu pro požadovanou úroveň certifikace. Spolupráce bude probíhat v průběhu celého procesu projektování.

V průběhu projekčních prací se požaduje součinnost projektanta zejména v tomto rozsahu:

- Zaškolení realizačního týmu projektantů do problematiky
- Přímá spolupráce realizačního týmu projektantů s konzultantem, poskytování podkladů konzultantovi pro vyhodnocení a pro potřebné studie k certifikační dokumentaci
- Zpracování požadavků a implementace požadovaných úprav do návrhu a dokumentace stavby a naplnění stanovených cílových technických parametrů
- Úpravy projektové dokumentace pro potřeby certifikace
- Aktivní spolupráce s konzultantem při zpracovávání speciální certifikační dokumentace

3. Posouzení v průběhu realizace stavby: Konzultantem bude v průběhu výstavby kontrolováno, zda nedochází ke změnám ovlivňující stanovenou úroveň certifikace, kontroluje se vliv změnových listů a dokládá průběh stavby. Proběhne kontrola dokumentace skutečného provedení stavby, kompletnost dokumentace pro posouzení certifikační autoritou a vydání certifikátu na požadované úrovni.

## 2. Energetický koncept budovy

Požaduje se, aby v rámci návrhu studie stavby ve stupni studie (STS) byla zpracována a posouzena variantní řešení energetického konceptu budovy, která komplexně zhodnotí návrh stavebních konstrukcí spolu s technickým zařízením budovy a navrhovanými technologiemi jako celek s ohledem

na energetickou a ekonomickou výhodnost návrhu. Cílem posouzení bude optimalizace celkové energetické účinnosti budovy a jejího provozu.

Minimálně se požaduje zpracovat tři varianty „hospodárná“, „ekologická“, „optimální“. „Ekologická varianta“, bude navržena s důrazem na snížení negativního vlivu stavby na životní prostředí. Tato koncepce bude využívat především obnovitelných zdrojů energie. „Ekonomická varianta“ bude navržena jako koncepce, která je nejvýhodnější z hlediska ekonomiky provozu. Navržená řešení budou navržena s cílem zajistit kratší dobu návratnosti vložené investice. „Optimální varianta“ bude ideální kombinací výše uvedených a bude představovat nejvhodnější řešení energetického konceptu pro navrhovanou stavbu. Toto řešení pak bude v implementováno do všech stupňů projektové dokumentace a postupně rozvíjeno v odpovídající podrobnosti projektové dokumentace.

Výstupem hodnocení variant bude technicko-ekonomická analýza variant metodou posuzování nákladů za celý životní cyklus stavby tj. Srovnání navrhovaných energetických modelů, zpracovaná např. podle **ISO 15686-5, 2018** (LCC – Life Cycle Cost), ze které budou patrné zejména ukazatele:

- Celková spotřeba primární energie stavby
- Roční spotřeba energie na 1m<sup>2</sup>/rok
- Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy
- Podíl spotřebované energie získané z obnovitelných zdrojů
- Podíl spotřebované energie získané z neobnovitelných zdrojů
- Způsob využití energie v budově podle druhu spotřeby (na vytápění, chlazení, větrání, atd.)
- Celková bilance energie dodané / vyrobené budovou
- Zatřídění budovy do kategorie dle energetické náročnosti podle platné metodiky PENB
- Investiční náklady
- Náklady spojené s údržbou, provozem a reinvesticemi
- Doba návratnosti
- Vyhodnocení ekonomické efektivity navrhovaných variant
- Další vhodné ukazatele pro posouzení a porovnání řešení

### 3. Předdemoliční audit – potenciální materiálová základna

Zadavatel požaduje, aby součástí dokumentace pro odstranění stavebních objektů nebo jejich částí byla provedena celková analýza použitých stavebních materiálů, výrobků a zařízení v odstraňované stavbě a to s ohledem na jejich možné využití v rámci realizace připravovaných staveb Letiště Praha nebo pro využití na jiných stavbách nebo pro využití v rámci jiných výrobních procesů jako druhotné recyklovatelné suroviny a materiálu.

Cílem je minimalizovat celkové množství stavebních a demoličních odpadů vzniklých z bouracích prací a minimalizovat potřebu jejich prostého skládkování bez dalšího využití. Naopak se požaduje navrhnout jejich vhodné využití, pokud taková možnost existuje.

V analýze bude proveden celkový soupis materiálů, výrobků a zařízení odstraňované stavby a budou stanoveny jejich adekvátní informace jako:

- množství

- objem
- hmotnost
- umístění ve stavbě
- jejich další možná a doporučená využitelnost při zpracování
- stanovena odhadovaná cena za jednotku, pokud by se odpad odstraňoval bez dalšího využití
- stanovena odhadovaná cena za jednotku, pokud by se odpad dal nabídnout k prodeji jako druhotná surovina k dalšímu zpracování v recyklačních linkách nebo jiném zařízení k využití odpadů
- stanovena odhadovaná cena za jednotku, pokud by se demontované výrobky, materiály nebo zařízení daly nabídnout k prodeji, případně pokud by mohly dobře nahradit nově pořizované zdroje
- způsob provedení demolice nebo demontáže
- způsob a místo skladování, nároky na skladovací podmínky
- kam bude transportováno k dalšímu odstranění/využití
- stavební nebo demoliční odpad recyklovatelný přímo na místě vzniku a možnosti jeho opětovného využití při stavbě
- způsob odstranění/využití odpadů
- způsob využití demontovaných výrobků, materiálů nebo zařízení
- cenové kalkulace nákladů a výnosů

#### 4. Minimalizace dopadu na životní prostředí

S ohledem na požadavek minimalizace dopadů stavby na životní prostředí musí návrh zohlednit zejména řešení v oblastech:

##### Emise skleníkových plynů

Cílem je omezit využívání neobnovitelných přírodních zdrojů energie pro realizaci a provoz budovy a z hlediska energetické koncepce je vhodné budovu směřovat k energetické soběstačnosti. Energetická potřeba by měla být ve značném rozsahu pokryta z obnovitelných zdrojů.

##### Spotřeba pitné vody

Záměrem je celková redukce spotřeby pitné vody a nahrazení části spotřeby dešťovou nebo užitkovou vodou. Snížení spotřeby pitné vody má příznivý environmentální dopad a pozitivně se projeví i v nákladech za vodné a stočné

##### Zachycení dešťové vody

Dešťová voda by měla být akumulována a využita (zavlažování, využívání pro úklid, pro chlazení objektu, splachování toalet apod.) v místě spadu, vsakováním na pozemku, omezena v odtoku výparem. Není-li žádný z těchto způsobů možný nebo dostatečný, bude dešťová voda zadržována a řízeně odváděna oddílnou kanalizací.

##### Nakládání se stavebním odpadem

V důsledku stavební činnosti vzniká velké množství demoličního a stavebního odpadu. Tyto odpady představují potenciálně druhotný zdroj surovin, které je možné recyklovat a následně využívat pro

výrobu stavebních materiálů. Navrhovaná řešení a opatření v projektu by měla vést ke zvýšení podílu recyklovatelných a znovu využitelných stavebních odpadů ve formě stavebního materiálu.

#### Využití zeleně na budově a pozemku

Tam kde je to možné a technicky vhodné je doporučeno zvýšit podíl ploch s přírodním charakterem zejména na horizontální plochy střech a do parteru mimo zastavěné plochy budovy. Benefity jsou očekávány zejména jako zvýšená kvalita vzduchu, snížení tepelné zátěže budovy, snížení hlukové zátěže, pozitivní vliv na psychologii člověka, estetické hledisko prostředí

#### Použití konstrukčních materiálů ve výstavbě

Cílem je, aby při výstavbě bylo maximálně využito obnovitelných, recyklovatelných a recyklovaných materiálů za účelem omezení využívání přírodních zdrojů a ochrany životního prostředí, nicméně s ohledem na zachování maximální životnosti stavby a zajištění minimalizace nákladů na údržbu. Dalším faktorem je omezení množství dopravy materiálů a výrobků na stavenišť, je vhodné proto využívat zejména místní a regionální zdroje materiálů.

#### Použití certifikovaných materiálů

Maximalizace využití materiálů certifikovaných pomocí ověřených metodik zajišťující pozitivní přístup k životnímu prostředí a udržitelnému rozvoji. Jedná se o materiály s certifikátem EPD nebo materiály na bázi dřeva s certifikátem PEFC nebo FSC.

#### Management tříděného odpadu

Navrhnout taková řešení, která vytvoří vhodné podmínky pro efektivní nakládání s odpady vzniklými během provozu a užívání budovy s ohledem na hierarchii nakládání s odpady a zásady cirkulární ekonomiky.

#### Využití veřejně přístupných ploch

Využití exteriéru pro společné prostory slouží ke zvýšení komfortu uživatelů a návštěvníků budovy. Typem prostoru může být střešní terasa, přízemní terasa, předzahrádka, zelené plochy v parteru budovy, aj.

#### Hluk

Hluk je na letišti a jeho okolí je častým problémem, který negativně ovlivňuje životní prostředí. Cílem návrhu musí být maximální eliminace hlukové zátěže při stavbě a z provozu budovy. Ve vnitřních prostorách navrhované budovy musí být dostatečně zajištěna ochrana proti hluku zejména z letištního provozu

#### Eliminace střetu s ptáky

Budova by měla být navržena tak, aby se v co největší míře eliminovaly nárazy ptáků do budovy. Zejména se týká prosklených částí.

#### Chlazení

Návrh a realizace chlazení budovy s využitím chladiv s nízkým GWP (Global Warming Potential)

# Požadavky na nástupní mosty dle OJ LPR

Budoucí Prst D – dvojité NM

foto nezveřejněno

# Úvod

V rámci přípravy a projednávání řešení budoucího rozšíření Terminálu 2 OJ SRT identifikovala určité požadavky na budoucí nástupní mosty Prstu D, ale také rizika spojená s odděleným projektováním terminálu a plochy. Ve spolupráci s OJ SRP byly tyto poznatky prezentovány na samostatných jednáních. Jedná se o požadavek na řešení flexibilních nástupních mostů včetně všech potřebných funkcí (křížení toků pax, schodiště, výtah, autobusová zastávka, skluz na zavazadla), výškové řešení (zvláště vzhledem k letadlům umístěným na stáních).

Na základě závěrů z jednání byla OJ LPR požádána o sestavení komplexního a podrobného soupisu všech prostorových a funkčních požadavků na NM včetně jejich mobilních částí. Tento soupis bude sloužit jako zadání pro projektanta pro následující projektovou přípravu. Dle zadání úkolu musí být požadavky reálně i technicky proveditelné, nesmí být ve vzájemném rozporu, musí respektovat prostorové a provozní limity v území na rozhraní projektu rozšíření terminálu a sektoru D2 OPS.

**Tento dokument však popisuje pouze požadavky na nástupní mosty z pohledu OJ LPR a PLP. Zadání by dle našeho názoru mělo být sděleno i dalšími OJ – namátkou zmiňujeme tým KPC z pohledu PBR, dále BZP, CX, možná BHS, ENE a další OJ. Zároveň upozorňujeme, že v rámci OJ LPR a PLP nemůžeme vždy rozpoznat, jak je NM ovlivněn prostorovými a provozními limity v území, co je technicky proveditelné a také, zda se nejedná o významný rozpor (např. vzhledem k realizovatelnosti). Dle našeho názoru musí právě toto vše posoudit a navrhnout projektant.**

## 1. Požadavky na NM

Požadavky na funkce a parametry NM s ohledem na provoz jsou popsány v následujících kapitolách. Představa (náčrt) řešení pevných částí NM a dalších požadavků je pak zobrazena na situacích v příloze.

Požadujeme, aby návrhy jednotlivých nástupních mostů byly pro jednotlivá stání co nejvíce unifikované a předešlo se tak problémům spojeným s rozdílným prostorovým a funkčním uspořádáním.

### 1.1. Technické požadavky

- Technické parametry pohyblivých částí nástupních mostů musejí umožňovat odbavit letadla všech typů umístovaných na stání.  
Pozn.: Veškeré požadované typy letadel, které mají být umístěny na stání letadel, jsou uvedeny v dokumentu *PRG Design Rules and Process parameters* dostupné u OJ LPR.
- Nástupní mosty musí vyhovovat výškově vůči letadlům i terminálu.
- Klimatizace prostoru pevné a pohyblivé části NM
- Přívod klimatizace do letadel
- Umístění PCA jednotek mimo pohyblivou část NM
- Přívod zdroje 400Hz pro letadla a jeho umístění na pohyblivé části NM
- Vývod odtoku z klimatizace pevných částí NM mimo plochu (do podzemního odvodu)
- Umístění osvětlovacích stožárů na konstrukci pevné části NM
- Dálkové ovládání nástupních mostů operátorem z místnosti v terminálu, případně umožnění zcela autonomního přistavení / odstavení NM k/od letadlu/a.

### 1.2. Obecné provozní požadavky

- Dvojitě pevné části nástupních mostů musejí umožňovat efektivní provozní řešení (umožňující řešit flexibilně a efektivně různé provozní režimy), součástí musí proto být schodiště a výtah.

- Součástí konstrukce nástupního mostu musí být skluz pro odebraná zavazadla, který je dostupný oběma letům (odletům) bez vzájemného smíchání cestujících (tzn. buď jeden, nebo druhý odlet). Optimálním řešením je instalace skluzů na zavazadla, které bude možno využít zároveň a nezávisle pro oba odlety. Nicméně to by znamenalo instalaci dvou skluzů do jedné pevné části NM. Toto řešení se jeví jako prostorově náročné a tak je zapotřebí toto individuálně posoudit s daným návrhem od projektanta. Pozn.: Ideové řešení NM obsahuje pouze jeden skluz na zavazadla dostupný oběma odletům.
- Konstrukční řešení pevné části NM, výtahu a nástupiště by mělo být zřízeno s ohledem na pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

### 1.3. Požadavky na toky cestujících

- Dvojitě pevné části nástupních mostů musejí umožňovat bezkolizní (tedy efektivní) křížení toků cestujících, schodiště a výtah proto musí být vhodně umístěny a řešeny. Požadované toky cestujících bez kolize jsou následující:
  - dva odlety NSCH současně;
  - dva přílety NSCH současně;
  - přílet a odlet NSCH;
  - odlet NSCH a přílet SCH směřující na schodiště a do autobusu (dvě varianty);
  - přílet NSCH a přílet SCH směřující na schodiště a do autobusu (dvě varianty);

### 1.4. Požadavky z hlediska MMP

- Konstrukce NM musí zohlednit požadavek na umístění autobusové zastávky mimo obslužnou letištní komunikaci s bezpečnostním odstupem 0,5 m.
- Konstrukce pevné části NM, schodiště, skluzu na zavazadla ad. musí být půdorysně co nejmenší v úrovni odbavovací plochy, aby byl zajištěn co nejjednodušší průjezd MMP k letadlům a bylo k dispozici co největší pohotovostní stání MMP.
- Požadujeme, aby světlá výška nad obslužnou letištní komunikací byla 4,8 m, v případě, že to technicky není proveditelné, požadujeme alespoň 4,3m.
- Světlá výška konstrukce pevné části NM nad pohotovostním stáním MMP a ostatními plochami musí být minimálně 4,2 m.
- Konstrukce pevné části NM, schodiště, skluzu na zavazadla apod. nesmí ideálně ovlivnit polohu obslužné letištní komunikace v místě, kde je obslužná letištní komunikace vedena mezi stáními letadel, včetně oblouků křižovatky a bezpečnostního odstupu 0,5 m (viz situaci níže).
- Konstrukce pevné části NM, schodiště, skluzu na zavazadla ad., sloupů rotund a autobusová zastávky včetně nástupiště musejí umožnit projíždět MMP a zvláště autocisternám LPH k/od ploše/plochy mezi letadly na alternativních stáních a musí být opatřeny prvky pro jejich ochranu.

### 1.5. Sklon nástupních mostů

Za účelem bezpečného a komfortního průchodu cestujících terminálem a nástupními mosty požadujeme dodržení sklonů podlah dle následujících kritérií:

- Terminál a pevná část nástupního mostu – sklon dle legislativních požadavků pro pohyb samostatného cestujícího s postižením. → maximální sklon 6,25%
  - Technické parametry jsou definovány v metodice k vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Pohyblivá část nástupního mostu – sklon dle legislativních požadavků pro pohyb osob (cestující s postižením bude doprovázen). → maximální sklon 10%, pokud to není možno dodržet, může být v krajních případech překročen a to až k hodnotě 12,5%
  - Ve 100% případů nelze doprovod zajistit, může nastat situace kdy si PRM cestující nevyžádá asistenční službu a bude se moci pohybovat dle svého postižení i samostatně (WCHR, DEAF, BLND, atp.) Může nastat i situace kdy se jedná o nepohyblivé děti a odbavení zajistí sami rodiče. Dalším případem jsou sportovci na ortopedickém vozíku, kteří jsou téměř samostatní a nevyžadují pomoc asistenční služby.



- Obecné požadavky na rampy:
  - Doporučené klesání/stoupání je při maximální délce 3 m rampy/NM, specifikován doporučený maximální sklon 1:8 (12,5%), při maximální délce 9 m. rampy/NM, specifikován doporučený maximální sklon 1:16 (6,25%).
  - Pokud je rampa delší než 9 m., musí být přerušena podestou v délce nejméně 1,5 m.
  - Podesta musí umožnit otočení osoby na vozíku o 180 stupňů s respektováním manipulačního prostoru 1,5 m. x 1,5 m.

# Příloha – situace

## 1. Náčrt řešení pevné části NM - úroveň výšky rotund pohyblivých částí NM

obrazová příloha nezveřejněna

Náčrt řešení pevné části NM včetně schodiště a výtahu

obrazová příloha nezveřejněna

Náčrt řešení pevné části NM včetně schodiště, výtahu a umístění skluzu na zavazadla

## 2. Náčrt řešení pevné části NM - trojrozměrná projekce

obrazová příloha nezveřejněna

Náčrt prostorového řešení pevné části NM včetně schodiště a výtahu – trojrozměrná projekce

obrazová příloha nezveřejněna

Náčrt prostorového řešení pevné části NM včetně schodiště a výtahu – bokorys (pohled ze směru OLK)

obrazová příloha nezveřejněna

Náčrt prostorového řešení pevné části NM včetně schodiště a výtahu – bokorys (pohled ze směru stání letadla)

### 3. Náčrt řešení pevné části NM v úrovni odbavovací plochy

obrazová příloha nezveřejněna

Náčrt řešení pevné části NM včetně schodiště, výtahu, skluzu na zavazadla a autobusové zastávky včetně nástupiště

obrazová příloha nezveřejněna

Náčrt řešení pevné části NM včetně schodiště, výtahu, skluzu na zavazadla a autobusové zastávky včetně nástupiště

obrazová příloha nezveřejněna

Vlečné křivky projíždějících autocisteren LPH a letištních autobusů

obrazová příloha nezveřejněna

Znázornění konfliktu nástupního mostu s obslužnou letištní komunikací – nutno navrhnout vhodné řešení

# Požadavky na dopravní skelet dle OJ LPR

foto nezveřejněno

## Obsah

1. Úvod	3
2. Požadavky na dopravní skelet	3
2.1. Příčné uspořádání	3
2.2. Poloměry	5
2.3. Specifikace rozměrů MMP	6
2.4. Světlá výška konstrukcí nad komunikacemi	6
2.5. Technické požadavky – inženýrské sítě	6
2.6. Tunel	7
2.7. Plochy pro MMP	7
2.8. Kapacita dopravního skeletu	7
2.9. Osvětlení komunikací	7
2.10. Nástupiště po zrušení pevné části NM	8
3. Přílohy – situační/návrhové výkresy	8



# 1. Úvod

V rámci přípravy a projednávání řešení budoucího rozšíření Terminálu 2 OJ SRT identifikovala určité požadavky na budoucí dopravní skelet, ale také rizika spojená s odděleným projektováním terminálu a plochy. Ve spolupráci s OJ SRP byly tyto poznatky prezentovány na samostatných jednáních. Jedná se o požadavek na řešení komunikační sítě v souvislosti s rozvojem terminálu a ploch (hlavní páteřní komunikace, komunikace propojující jednotlivé sektory, komunikace za stánými letadel nebo mezi nimi, plochy pro odstavování MMP, autobusové zastávky, zázemí pro odmrazování a pro řidiče letištních autobusů). Dále se jedná o výškové řešení infrastruktury letiště zvláště vzhledem k průjezdům MMP a infrastrukturu inženýrských sítí (tunel, poklopy, kanály, vpusti, stožáry VO, kolektory).

Na základě závěrů z jednání byla OJ LPR požádána o sestavení komplexního a podrobného soupisu všech prostorových a funkčních požadavků na dopravní skelet. Tento soupis bude sloužit jako zadání pro projektanta pro následující projektovou přípravu. Dle zadání úkolu musí být požadavky reálně i technicky proveditelné, nesmí být ve vzájemném rozporu, musí respektovat prostorové a provozní limity v území na rozhraní projektu rozšíření terminálu, sektoru D2 OPS a dalších sektorů či hlavního toku z Areálu Sever do Areálu Jih.

**Tento dokument popisuje pouze požadavky na komunikační skelet z pohledu OJ LPR a PLP.**

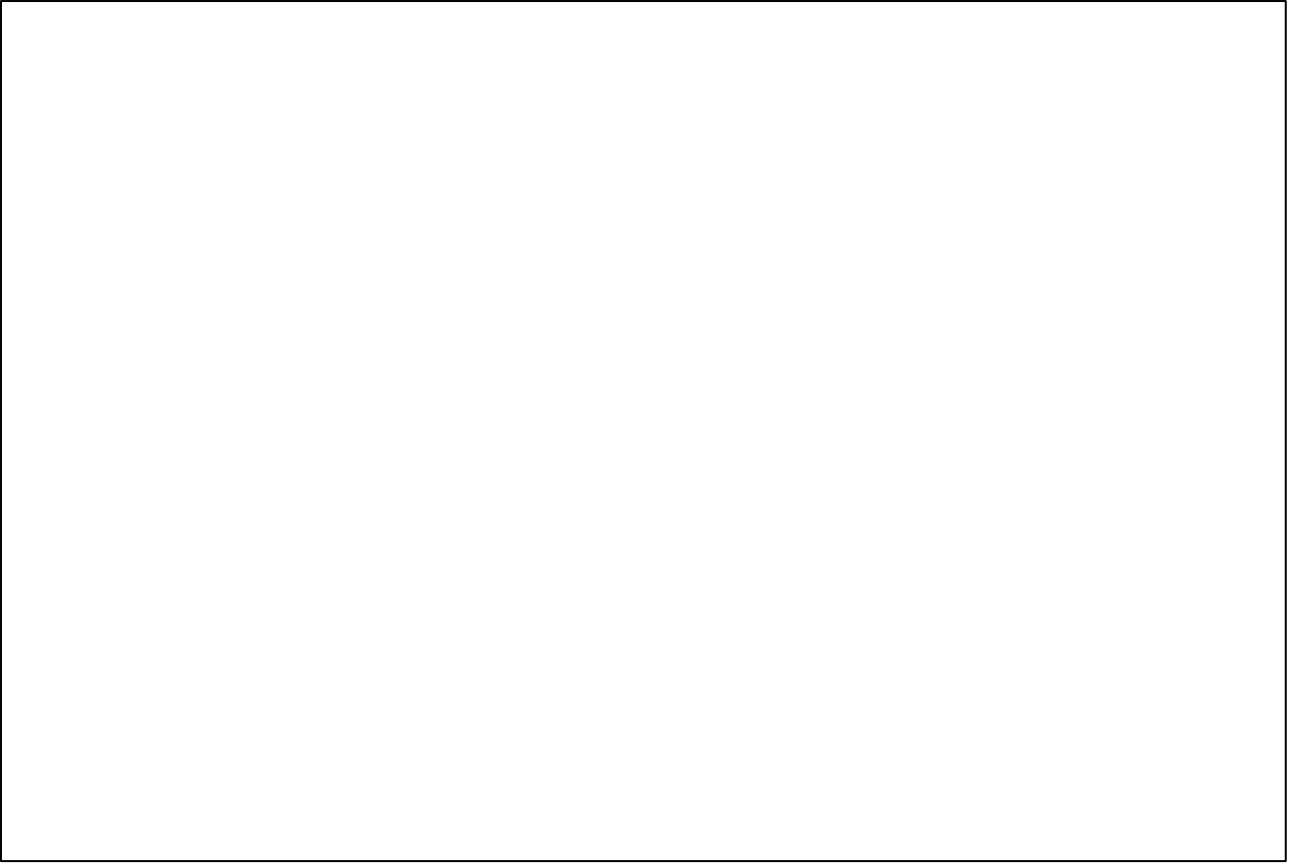
## 2. Požadavky na dopravní skelet

Požadavky na funkce a parametry dopravního skeletu s ohledem na provoz jsou popsány v následujících kapitolách. Situační návrhy řešení dopravního skeletu a dalších požadavků jsou pak zobrazeny v kapitole přílohy. Minimální parametry uvedené v požadavcích musí projektant dodržet.

### 2.1. Příčné uspořádání

#### **Komunikace podél budov:**

- Požadujeme, aby jízdní pruhy byly šířky 5,0 m.
- V případě, že je u budovy terminálu BUS gate, bude u terminálu chodník minimální šířky 1,75 m (viz vzorový příčný řez var. 1). V případě, že je u budovy terminálu parkování pro MMP jakékoliv šířky, bude chodník mít minimální šířku 1,2 m (viz vzorový příčný řez var. 2).
- Šířka zastávkového pruhu pro letištní autobusy nebo autobusové zastávky bude 3,0 m s bezpečnostním odstupem 0,25 m.
- Minimální šířka nástupní plochy u pevné části nástupního mostu je 1,5 m se stáním pro letištní autobus 3,0 m (zastávka) s bezpečnostním odstupem 0,5 m od jízdního pruhu.
- Jakékoliv pevné části musí být projektovány s bezpečnostním odstupem 0,5 m (v odůvodněných případech u zábradlí 0,25 m).
- Vodorovné dopravní značení nezapočítáváme do šířek a kótujeme od středu vodorovného dopravního značení dle vzorové situace níže var 1 a var 2.
- V případě, že dojde k zapuštění komunikace pod budovu, požadujeme, aby byla světlá výška minimálně 4,8 m (v odůvodněných případech může být po konzultaci nižší).



## Komunikace za stáními letadel a mezi stáními letadel:

- Požadujeme, aby jízdní pruhy byly šířky 4,0 m s poloměry oblouků R 15 m s bezpečnostním odstupem 0,5 m.
- Vodorovné dopravní značení nezapočítáváme do šířek a kótujeme od středu vodorovného dopravního značení, odstupy vodorovného dopravního značení dle vzorové situace níže.



## 2.2. Poloměry

Hlavní komunikace budou projektovány s minimálním vnitřním poloměrem 20,0 m. Komunikace za letadly nebo mezi nimi budou projektovány s minimálním vnitřním poloměrem 15,0 m. Musí být ověřeno vlečnými křivkami největšího MMP v závislosti na úhlovém křížení komunikací bez přejíždění do protisměrného pruhu. V případě ostrého úhlu křížení komunikací, bude poloměr přizpůsoben průjezdu největšího vozidla s ohledem na nároží křižovatky, viz situace níže a to vložím „mezipřímé“ a dvou oblouků pomocí vlečných křivek.



## 2.3. Specifikace rozměrů MMP

Parametry a rozměry MMP ovlivňují navrhování dopravního skeletu. Požadujeme, aby projektant navržený skelet prověřil vlečnými křivkami největších MMP (COBUS 3000 a cisterna LPH). OJ SRT předá projektantovi soubory .veh z programu AutoTURN.

Pro přehlednost projektantovi přikládáme tabulku největších možných rozměrů jednotlivých MMP i s ohledem na budoucnost.

Specifikace rozměrů MMP		Šířka [m]	Délka [m]	Výška [m]
MMP obecně		3,20	12,00	4,00
1.	Autocisterna LPH (Fuel Truck)	3,00	21,00	
2.	Letištní autobus (Airport BUS)	3,00	14,00	
3.	Nakladač (Cargo loader/transporter)	4,50	14,00	
4.	Tahač (Push back tractor)	4,50	10,00	4,10
5.	Odmrazovací technika (De-Icing GSE)	3,50	13,00	
6.	Tahač zavazadlových vozíků (Tow tractor)	1,50	4,00	

## 2.4. Světlá výška konstrukcí nad komunikacemi

Požadujeme, aby světlá výška nad obslužnou letištní komunikací byla min. 4,8 m, v případě, že to technicky není proveditelné, požadujeme alespoň 4,3 m.

Světlá výška konstrukce pevné části NM nad pohotovostním stáním MMP a ostatními plochami musí být minimálně 4,2 m.

## 2.5. Technické požadavky – inženýrské sítě

Požadujeme, aby veškeré prvky inženýrských sítí (vpustě, poklopy, kanály, sloupy VO, stožáry, či vedení samotných inženýrských sítí) byly vedeny mimo jízdní pruhy komunikací, pokud to lze. Prvky inženýrských sítí by měli být budovány na hranici jízdních pruhů a:

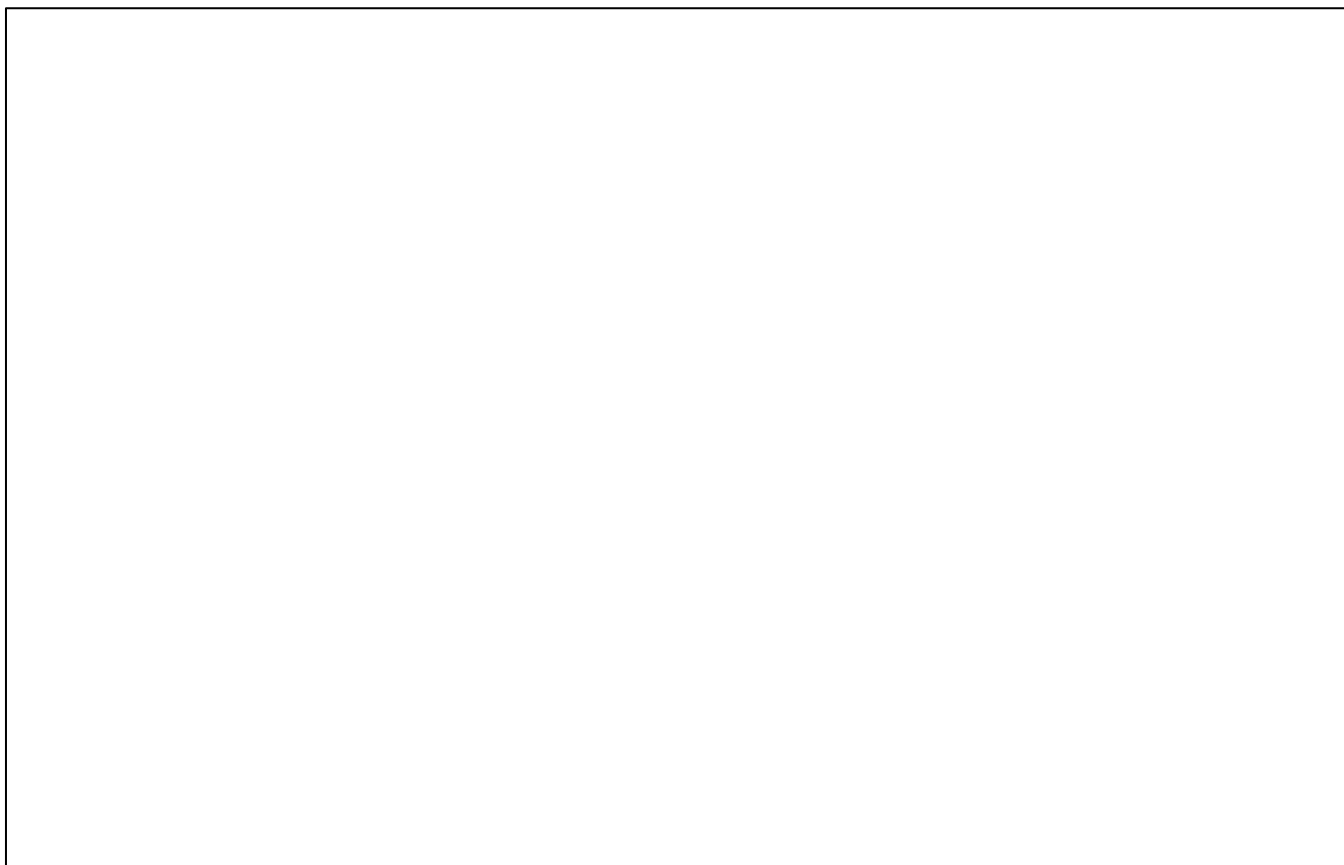
- Pohotovostních stání
- Zastávkových pruhů
- Stání pro MMP.

Nevhodné je umístění do středu vozovky (složité opravy).

## 2.6. Tunel

Požadujeme, aby napojení do tunelu bylo bezpečné a komfortní i pro rozměrná MMP. A to jak samotné zaklesání, tak křižovatkové napojení na páteřní letištní komunikaci, viz situace níže.

Délku zaklesání požadujeme minimálně 130,0 m s maximálním podélným sklonem 7,0 %. Technologické a provozní vybavení tunelu musí být dle norem a zákonů, včetně možné portálové plochy 500 m<sup>2</sup> u ústí tunelu s minimálním sklonem této plochy.



## 2.7. Plochy pro MMP

Požadujeme, aby v novém návrhu byl zajištěn dostatek ploch pro MMP a to v dimenzi 8000 – 11 000 m<sup>2</sup>.

## 2.8. Kapacita dopravního skeletu

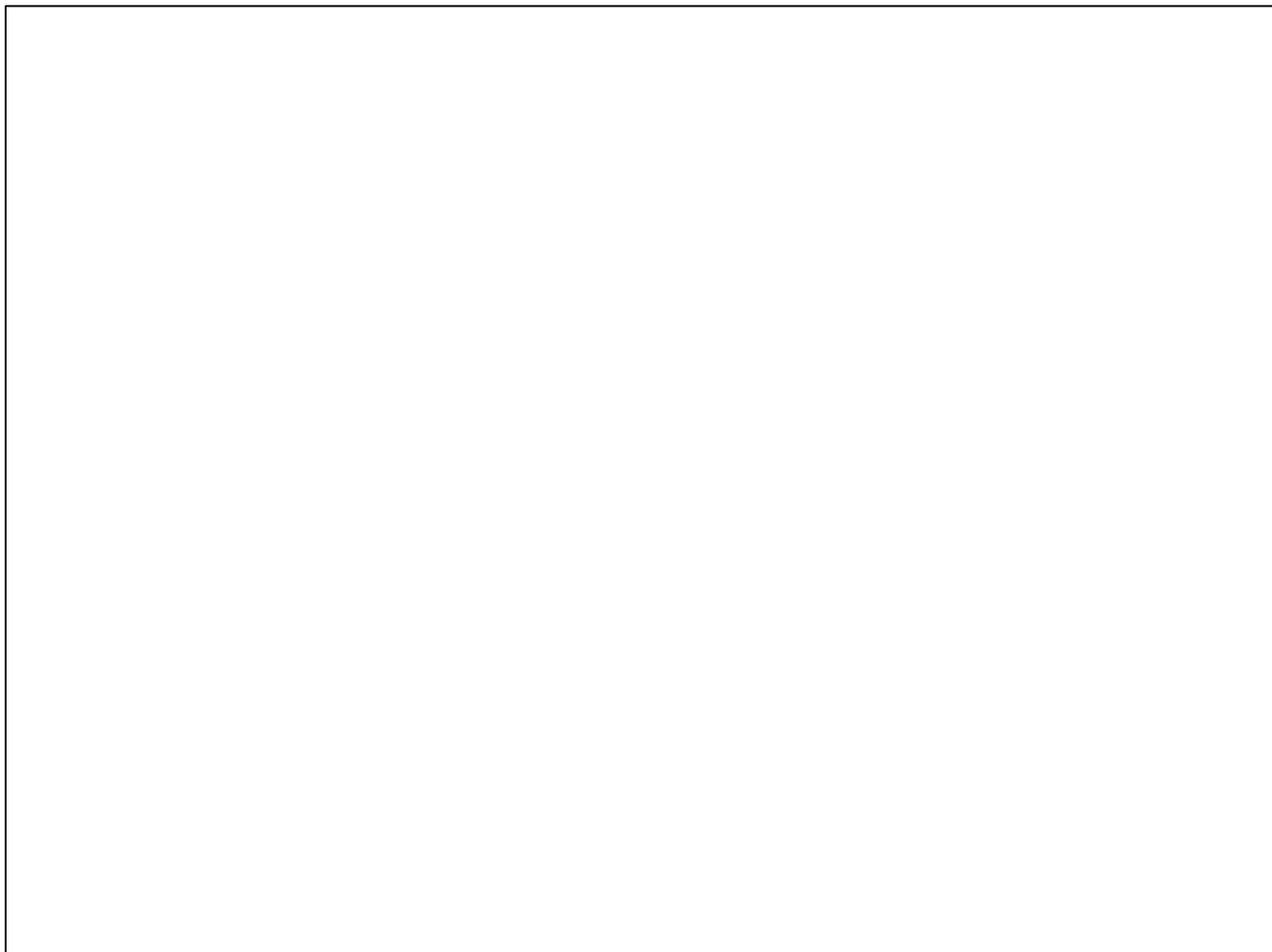
Vzhledem k tomu, že zadavatel nedisponuje komplexním dopravním průzkumem airsidevé části je třeba, aby projektant navrhl dopravní skelet tak, aby byl co nejvíce kapacitní. Paralelní komunikace, okružní křižovatky s bypassy, kapacitní křižovatky s odbočovacími pruhy, jízdní pruhy šíře 5,0 m s maximální poloměry oblouků (nejméně však poloměr 20,0 m) a jiné dopravně inženýrské návrhy. Navrhnutý skelet následně ohodnotí návrhovou intenzitou a podrobí ho mikrosimulacím. Mikrosimulace/návrh musí být v kritických místech infrastruktury navržen s kapacitou 40 % na úroveň kvality dopravy UKD C, pokud lze dopravní skelet takto nasimulovat.

## 2.9. Osvětlení komunikací

Osvětlení komunikací bude navrhováno dle normy ČSN CEN/TR 13201-1 - Osvětlení pozemních komunikací – Část 1: Návod pro výběr tříd osvětlení a třída osvětlení komunikací v airside bude navrhována na M=3.

## 2.10. Nástupiště po zrušení pevné části NM

V případě, že se v sektoru D1 v Etapě I zruší stání pro letadla, požadujeme po projektantovi prověření schodiště s nástupištěm podél budovy, viz situace níže.



## 3. Přílohy – situační/návrhové výkresy

Součástí dokumentu jsou přiloženy situace řešení návrhu dopravního skeletu a to ve variantách:

- **Etapa I**
- **Etapa II var 1** – bez rekonfigurace sektoru D1 a bez stání 28
- **Etapa II var 1** – s rekonfigurací sektoru D1
- **Etapa II var 2** – bez rekonfigurace sektoru D1 a bez stání 28

Veškeré obecné požadavky obsahující tento dokument jsou použity jako předlohy pro návrh komunikací dopravního skeletu v přílohách.

obrazové přílohy nezveřejněny

## Karta záměru – osnova pro zpracování

Kapitola	Obsah kapitoly
<b>I.</b>	<b>ÚDAJE O ZÁMĚRU</b>
	1. <b>Název záměru</b> ...
	2. <b>Kapacita záměru</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Rozsah</u> (Plošné výměry zpevněných/zastavěných/zelených ploch, počty parkovacích stání, šířkové a délkové parametry, uspořádání, apod.)</li> <li>• <u>Provozní kapacity</u> (Počet pohybů či cestujících, odmrazovaných a odstavovaných letadel, počet a druh letadel a vozidel, které budou pojíždět po pojezdové komunikaci za časovou jednotku, frekvence, množství a druh použitých přípravků, apod.)</li> </ul>
	3. <b>Umístění záměru</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Kraj:</u></li> <li>• <u>Obec:</u></li> <li>• <u>Dotčené pozemky (parc. č, k.ú.,vlastník):</u></li> </ul>
	4. <b>Charakter záměru</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Charakter a zdůvodnění potřeby záměru</u> (Popis účelu a potřeby stavby, v souvislostech a návaznostech na další stavby a provoz letiště, apod.)</li> </ul>
	5. <b>Předpokládané termíny realizace (jednotlivé etapy v případě etapizace)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Termín zahájení:</u></li> <li>• <u>Termín dokončení:</u></li> </ul>
	6. <b>Výčet navazujících povolení a rozhodnutí a správních orgánů, které je budou vydávat</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Navazující povolení a rozhodnutí</u> (Územní rozhodnutí, stavební povolení, povolení provozu stac. zdroje zneč. ovzduší, vodoprávní povolení, integrované povolení, souhlas k odnětí pozemků ze ZPF, povolení kácení dřevin, rozhodnutí o udělení výjimky z ochrany zvláště chráněných druhů, povolení provozu zařízení ke sběru, skladování a úpravě odpadů apod. + příslušné úřady)</li> </ul>
<b>II.</b>	<b>ÚDAJE O VSTUPECH</b> v členění na období <u>výstavby / provozu</u>
	1. <b>Zábor půdy</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Velikost záboru a specifikace pozemků, které bude třeba odejmout ze ZPF či PUPFL</u> (Parc. č, k.ú., výměra, způsob využití, druh poz., vlastník, způsob ochrany nemovitosti, bonita a třída ochrany ZPF, výměry požadovaných záborů s rozlišením na trvalý a dočasný vč. způsobu rekultivace)</li> <li>• <u>Nároky na související dopravní a jinou infrastrukturu</u> (Rozšíření stávajících ploch a komunikací, nové dočasné komunikace a přeložky vč. inženýrských sítí, trasy stavební dopravy, apod.)</li> <li>• <u>Specifikace dřevin, které bude třeba vykácet vč. náhradní výsadby</u> (Počty dřevin a plošné výměry porostů, druhová skladba, parametry průměru, výšky a stáří a návrh ploch a druhů náhradních výsadeb)</li> </ul>
	2. <b>Odběr a spotřeba vody</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Požadovaný charakter, zdroje a spotřeby vody</u> (Pitná/užitková/technologická voda, místo připojení a dostupná kapacita, předpokládané roční spotřeby)</li> </ul>
	2. <b>Spotřeba surovinových zdrojů</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Spotřebovávané suroviny a jejich zdroje</u> Zemní, stavební či jiné suroviny a hmoty vč. chemikálií nutné pro stavbu i provoz záměru mimo energie (např. živičné hmoty, kameniva, beton, zeminy vlastní či s externích zdrojů – pokud jsou známy, apod.)</li> <li>• <u>Nároky na přesuny a zajištění surovin</u></li> </ul>

	<i>(Výpočet potřebného počtu nákl. vozidel, vč. směru a počtu jízd za prac. den, délky a období trvání činnosti, způsob a četnost zásobování, apod.)</i>
	<b>4. Energetické zdroje</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Požadovaný charakter, zdroje a spotřeby energií</u> (<i>Potřeba elektřiny, tepla, plynu a zdroj či způsob jejich zajištění vč. předpokládaných příkonů a roční spotřeby</i>)</li> </ul>
<b>III.</b>	<b>ÚDAJE O VÝSTUPECH</b> v členění na období <u>výstavby / provozu</u>
	<b>1. Znečištění ovzduší</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Přehled zdrojů</u> Mobilní a stacionární zdroje znečišťování ovzduší a jejich lokalizace (<i>Počty a typy instalovaných kotlů, vozidel či mechanizace vč. mobilních energocentrál apod., doba a četnost trvání jejich provozu, spotřeby PHM</i>) Zdroje prašnosti (<i>Deponie sypkých materiálů, broušení povrchů, nanášení, míchání a drcení hmot, apod.</i>)</li> <li>• <u>Druh a množství emitovaných znečišťujících látek</u> (<i>Prachové částice PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> a TZL, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, benzen, benzo(a)pyren, VOC, PAU, emisní faktory a hmotnostní emisní toky instalovaných zařízení, apod., pokud jsou známy</i>)</li> <li>• <u>Způsoby a účinnost zachycování znečišťujících látek</u> (<i>Typ a účinnost navrhované filtrace, mlžení a skrápění, kropení, čištění silnice, apod.</i>)</li> </ul>
	<b>2. Odpadní vody</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Bilance splaškových vod</u> Množství, druhy vod, způsob odvedení, kvalita odváděných vod a požadavky na předčisticí zařízení (lapák tuku, ČOV) – druh, kapacita.</li> <li>• <u>Bilance dešťových vod</u> Výměra zpevněných ploch a bilance množství odváděných vod (zhodnocení nárůstů a změn oproti stávajícímu stavu), způsob odvádění a nakládání. Rozlišení na kontaminované a nekontaminované vody, zimní a letní období. Zhodnocení souladu s Generelem odvodnění a kapacitami ČOV/ČKV a požadavky na předčisticí zařízení (např. lapoly) na kanalizaci.</li> </ul>
	<b>3. Kategorizace a množství odpadů vč. výkopových zemin a skrývek</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Předpokládané druhy odpadů vč. výkopových zemin a skrývek</u> (<i>Výčet, množství a druhů odpadů (O, N) z výstavby, provozu a havárií vč. způsobu nakládání s nimi, množství skrývek ornice a výkopových zemin s podmínkami a lokalitami jejich ukládání, využívání, vč. event. příp. zpětného použití</i>)</li> </ul>
	<b>4. Zdroje hluku</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Přehled zdrojů hluku</u> Liniové a bodové zdroje (<i>počty, typy a umístění instalovaných zdrojů hluku, vozidel či mechanizace vč. jejich tras a akustických parametrů, doba a četnost trvání jejich provozu s rozlišením na (06-07), (07-21), (21-22), (22-06) pro výstavbu a hygienický den (06-22) a hygienickou noc (22-06) pro provoz</i>)</li> <li>• <u>Způsoby a účinnost omezení hluku</u> (<i>Provozní omezení, protihlukové stěny, apod.</i>)</li> </ul>

#### Doplňující informace:

- Soulad s ÚP, příp. vyjádření příslušného úřadu územního plánování, je-li k dispozici

#### Mapové podklady:

- Situace širších vztahů – zakres záměru do mapy celé oblasti letiště
- Detailní soutisk změn oproti předchozímu stupni PD a EIA, s vyznačením



# Zadání pro zpracování studie provozního modelu self-service na LKPR

foto nezveřejněno

## Úvod

Účelem popptávané studie je zpracování detailního návrhu modelu budoucího řešení odbavování cestujících a zavazadel a průchodu cestujících letišťem se zaměřením na využití moderních technologií. Studie bude zpracovaná, jako samostatná část, v přípravné fázi projektu v rámci stupně projektové dokumentace pro návrh stavby (STS) a bude sloužit jako podklad pro celkový návrh stavby.

Studie tedy musí pokrýt všechny procesy odbavování během cesty cestujících letišťem, a to zvláště s ohledem na možnosti samoobslužného odbavování a průchody letištními procesory, kde je koncept tzv. self-service myslitelný. Pro studii je třeba uvažovat i s využíváním všech myslitelných (i budoucích) technologií, které by cestujícím usnadnily cestu letišťem, umožnily jednodušší průchod odbavovacími a kontrolními procesory, nebo které by umožnily získávání informací o procesech a cestujících (z pohledu provozního) pro provozovatele letiště (tedy včetně biometrických řešení apod.).

Návrh modelu budoucího řešení self-service musí být zpracován s ohledem na budoucí provozní koncepci využívání terminálů a jejich řešení dle zpracovávaného návrhu rozšíření terminálu pro Etapu 1 a zároveň tento návrh musí zohlednit plánovaný rozvoj a kapacitní požadavky v dalších etapách.

Požaduje se, aby studie byla zpracovaná specialistou v oboru technologií pro odbavování cestujících a jejich zavazadel na civilních letištích.

## Rámcový minimální rozsah studie

- Analytická část – analýza stávajícího stavu, analýza budoucích potřeb a kapacit pro odbavení
- Rozbor letových řádů s ohledem na způsob odbavování cestujících a zavazadel
- Stanovení návrhových a špičkových hodnot počtu cestujících a zavazadel pro jednotlivé procesy odbavení
- Stanovení návrhových parametrů infrastruktury a zařízení
- Stanovení podílů samoobslužného odbavení cestujících a zavazadel pro jednotlivé procesy odbavení
- Analýza moderních technologií a způsobů a možností samoobslužného odbavení, vč. doporučení které z nich je vhodné navrhovat pro plánovaný rozvoj terminálu v konkrétním případě Letiště Praha
  
- Návrh variantních řešení koncepce odbavování cestujících a zavazadel s ohledem na procesy samoobslužného odbavení a na závěry provedených analýz a rozborů
- Předběžné cenové kalkulace pro jednotlivé varianty
- Vyhodnocení návrhů variantních řešení s ohledem na požadavky zadavatele a výběr jedné koncepce k dalšímu zpracování
  
- Vybraná koncepce bude rozpracovaná do podrobnějšího řešení v úrovni návrhové studie
- Návrh zařízení a infrastruktury pro odbavení cestujících, stanovení kapacity a prostorových požadavků pro infrastrukturu a zařízení
- Návrh na úpravy stávajícího zařízení a infrastruktury pro odbavení cestujících a zavazadel
- Návrh na umístění nového zařízení a infrastruktury pro odbavení cestujících
- Stanovení plošných a prostorových požadavků pro koordinaci navrhovaných zařízení a infrastruktury s celkovým návrhovým řešením rozvoje terminálu
- Stanovení architektonicko-stavebních a jiných technických a technologických požadavků plynoucích z navrhovaného řešení
- Studie bude obsahovat
  - a) Textovou část komplexně a souhrnně popisující navrhovaná řešení
  - b) Provozní schémata, toky cestujících a zavazadel, rozmístění odbavovacích stanovišť, procesů a kontrol
  - c) Výkresy funkčního a provozního řešení v jednotlivých podlažích se zaměřením na odbavovací procesy
  - d) Podrobné výkresy jednotlivých navrhovaných kontrolních a odbavovacích stanovišť v měřítku alespoň m1:200

e) Ověření a vyhodnocení navrhovaného řešení, potvrzení

## Základní požadavky na budoucí řešení

- Navrhovaná řešení budou vycházet z dokumentu Koncepce rozvoje self-service odbavení Letiště Praha. Očekává se však také navržení případných úprav či doplnění návrhů popsanych v koncepci.
- Rozvoj samoobslužného odbavení cestujících mimo letiště, tedy prostřednictvím internetu či mobilního telefonu (předpoklad nulového odbavování na kioscích CUSS v případě odletu).
- Rozvoj odbavení zavazadel na samoobslužných zařízeních (self-service bag drop – SBD).
- Preference dvoukrokového procesu odbavení zavazadel na SBD (zavazadlové štítky umístěny na zavazadlech před zahájením odbavení na SBD). Umožnění jednokrokového odbavení na SBD.
- Podpora biometrického odbavení cestujících a průchodu letišťem
- Podpora odbavení prostřednictvím self-boarding gates
- Vyřešení problematiky příručních zavazadel s nevhodnými rozměry (ideálním stavem je, aby taková zavazadla nebyla vnášena do neveřejného prostoru letiště).
- Maximalizace zisku dat o průchodu cestujících letišťem v čase (na přiletech, odletech, transferu)

## Odbavení cestujících

Součástí studie musí být:

- Odhad podílů odbavení na internetu / mobilu a přepážkách (příp. jiné) pro skupiny letů Dálkové NSCH, Charter SCH, Charter NSCH, LCC SCH, LCC NSCH, Pravidelné SCH, Pravidelné NSCH pro
  - a) optimální návrhovou kapacitu Etapy 1
  - b) maximální návrhovou kapacitu Etapy 1.
- Odhad potřebného počtu odbavovacích přepážek v T2
  - a) optimální návrhovou kapacitu Etapy 1
  - b) maximální návrhovou kapacitu Etapy 1.
- Návrh konceptu využívání biometriky v procesu odbavení
- Návrh konceptu self-service i v případě transferu cestujících
- Návrh musí zohlednit také další budoucí rozvoj terminálu a plánované kapacity odbavení cestujících

## Odbavení zavazadel

Součástí studie musí být:

- Odhad podílů odbavení na SBD a přepážkách pro skupiny letů Dálkové NSCH, Charter SCH, Charter NSCH, LCC SCH, LCC NSCH, Pravidelné SCH, Pravidelné NSCH, pro
  - a) optimální návrhovou kapacitu Etapy 1
  - b) maximální návrhovou kapacitu Etapy 1.
- Návrh potřebného počtu SBD v T2 ve výše uvedených stavech a návrh nejvhodnějšího konceptu (vč. prostorového rozmístění)
- Návrh potřebného počtu tagomatů v T2 ve výše uvedených stavech
- Návrh potřebného počtu odbavovacích přepážek v T2 ve výše uvedených stavech
- Návrh využití prostoru odletové haly ve výše uvedených letech z pohledu rozmístění SBD, odbavovacích přepážek atd.
- Návrh využití prostoru pro rozmístění SBD ve vestibulu vlakové stanice na LKPR
- Návrh využití prostoru pro rozmístění SBD ve 3.NP terminálu (ústí koridoru Skywalk do terminálu)
- Návrh konceptu využívání biometriky v procesu odbavení
- Prověření možností a vhodnosti odbavování zavazadel v prostorách budoucích vzdálených parkovacích objektů a parkovišť, prověření návrhů řešení dopravy zavazadel do třídírny
- Prověření, zda lze uvažovat nějaký koncept self-service i v případě příletu
- Návrh musí zohlednit také další budoucí rozvoj terminálu a plánované kapacity odbavení zavazadel

## Bezpečnostní a hraniční kontrola

Součástí studie musí být:

- Prověření možností využití konceptu self-service v oblasti bezpečnosti kontroly cestujících a její aplikace v rámci rozšířeného terminálu
- Návrh konceptu využívání biometrie v procesu bezpečnosti kontroly a hraniční kontroly ve výše uvedených letech
- Návrh konceptu self-service v případě hraniční kontroly (vč. případného využití mobilních aplikací, rozmístění případných kiosků apod.).
- Návrh konceptu self-service i v případě transferu cestujících

## Nástup do letadla

Součástí studie musí být:

- Prověření možností využití konceptu self-service při procesu kontroly palubní vstupenky před nástupem do letadla
- Návrh konceptu využívání biometrie v procesu
- Návrh prostorových a funkčních požadavků pro odletové východy

## Biometrika

Součástí studie musí být:

- Návrh konceptu využívání biometrie ve výše uvedených procesech, návrh aplikace do budoucího řešení terminálu (jako celku)
- Prověření možností využití snímání biometrických dat pro účely získání detailních informací o pohybu cestujících po terminálu

## Ekonomické vyhodnocení a doporučení

Součástí studie musí být:

- Zhodnocení nákladů na aplikaci navržených řešení napříč celým terminálem, případně i mimo něj
- Doporučení konkrétních řešení k aplikaci, včetně termínu instalace (aplikace)

## Worskshopy

- a) Pro projednání zadání

Před zahájením zpracování musí být zorganizováno jednání (worskshop), jehož účelem bude detailní projednání a vysvětlení záměru projektantům. Další jednání je vhodné svolat v průběhu zpracování.

- b) Pro projednání závěrů analýz a pro projednání možných a doporučených technologických řešení
- c) Pro představení návrhů variantních řešení koncepce odbavování cestujících a zavazadel
- d) Pro vyhodnocení návrhů variantních řešení a výběr jedné koncepce k dalšímu rozpracování
- e) Pro představení pracovní verze návrhu
- f) Pro finální verze návrhu

## Podklady

Základním podkladem pro zpracování studie bude dokument Koncepce rozvoje self-service, zpracovaná LP

**Příloha č. 5 – BIM protokol; vč. Informačních požadavků, Datových standardů a Plánu realizace BIM**

PŘÍLOHA Č. 5

# BIM protokol

Zpracovatel | Letiště Praha, a. s.

## Obsah

<b>I</b>	<b>VYMEZENÍ POJMŮ (DEFINICE)</b> .....	<b>3</b>
<b>II</b>	<b>ÚVODNÍ A VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ</b> .....	<b>4</b>
II.1	Všeobecné zásady BIM protokolu .....	5
II.1.1	Účel Protokolu .....	5
II.1.2	Duševní vlastnictví .....	5
II.1.3	Elektronická výměna dat .....	5
II.1.4	Definice Informačních modelů, na něž se vztahuje Protokol .....	5
II.1.5	Řízení změn .....	5
II.2	Úlohy klíčových členů Projektového týmu.....	6
II.2.1	Informační manažer Dodavatele .....	6
II.3	Informační manažer úkolového týmu.....	6
II.3.2	Informační manažer Objednatele .....	7
II.4	Požadavky na informace a informační standardy .....	7
<b>III</b>	<b>PŘEDNOST SMLUVNÍCH DOKUMENTŮ</b> .....	<b>8</b>
<b>IV</b>	<b>POVINNOSTI OBJEDNATELE</b> .....	<b>8</b>
<b>V</b>	<b>POVINNOSTI DODAVATELE</b> .....	<b>8</b>
<b>VI</b>	<b>POVINNOSTI ČLENA PROJEKTOVÉHO TÝMU</b> .....	<b>9</b>
<b>VII</b>	<b>ELEKTRONICKÁ VÝMĚNA DAT</b> .....	<b>10</b>

## I VYMEZENÍ POJMŮ (DEFINICE)

Pokud kontext nevyžaduje jinak, budou mít slova a slovní spojení v tomto dokumentu následující význam:

**Členy projektového týmu** jsou osoby uvedené v definici Projektového týmu vč. dalších osob (např. nahrazujících stávající členy Projektového týmu) určených Objednatelem anebo Dodavatelem podle tohoto Protokolu.

**Digitální model stavby** (DiMS) je strukturovaná a objektově orientovaná reprezentace stavby nebo její části, obsahující jednotlivé datové objekty s jejich vlastnostmi a grafickou podobou potřebnou pro požadované zobrazení.

**Element** je digitální reprezentace stavebního prvku nebo stavební konstrukce v Digitálním modelu stavby.

**Informační manažer Dodavatele** je osobou určenou Dodavatelem, vykonává roli informačního manažera a odpovídá za plnění úloh přiřazených informačnímu manažerovi. Jedná se zpravidla o zástupce Dodavatele v projektovém týmu.

**Informační manažer Objednatele** je osobou určenou Objednatelem, která zajišťuje správu dat, především pak správu dat ve společném datovém prostředí projektového týmu. Bez dotčení práva Objednatele určit takovou osobou kohokoliv, se zpravidla jedná o zástupce Objednatele v projektovém týmu.

**Informační model** nebo také Informační model **stavby** jsou informace v jakémkoli elektronickém formátu či médiu (zejména, nikoliv však výlučně, v CDE) připravené či dodané Členem projektového týmu (ať osobně, nebo v zastoupení) a týkající se jakékoliv ze Staveb nebo s nimi související; jedná se o informace v elektronickém formátu pořízené prostřednictvím CAD systémů a dalších softwarových nástrojů, organizovaných tak, aby primárně reprezentovaly celkový (popř. i dílčí) objekt (např. stavební prvek, výrobek) zejména v jeho geometrických, fyzických či funkčních charakteristikách.

**Požadavky na informace** jsou specifikace rozsahu zpracování digitálních informací, datových formátů, standardů, zásad a vlastností ve vazbě na Dílo tak, jak jsou uvedeny v tomto BIM protokolu, zejména v Příloze č. 1 tohoto dokumentu. Popisují způsob, jakým lze vytvářet, dodávat a používat Informační modely, včetně veškerých procesů, protokolů a postupů, na které je v dokumentu odkazováno a podle kterých má být Informační model a jeho dílčí části připravovány a dodávány. Požadavky na informace souhrnně označují veškeré typy požadavků na informace definované v ČSN EN ISO 19650, kterými jsou: Požadavky organizace na informace (dále jen jako „**OIR**“), požadavky na projektové informace (dále jen jako „**PIR**“), požadavky na informace o aktivech (dále jen jako „**AIR**“), požadavky na výměnu informací (dále jen jako „**EIR**“).

**Předběžný plán realizace BIM** (Dále také jen **Pre-BEP**) je dokument předložený Dodavatelem ve výběrovém řízení, který tvoří Přílohu Smlouvy a ve kterém Dodavatel popisuje navrhovaný přístup Realizačního týmu k managementu informací a k plnění požadavků na výměnu informací. Minimální obsah Pre-BEP je uveden v ČSN EN ISO 19650-2.

**Plán realizace BIM** (dále také jen „**BEP**“) je dokument zpracovaný Realizačním týmem (hlavní pověřenou stranou po dohodě se všemi pověřenými stranami), který popisuje přístup k plnění požadavků na výměnu informací aplikovaný realizačním týmem. BEP vzniká potvrzením Plánu



realizace BIM na základě informací uvedených v Předběžném plánu realizace BIM. Minimální obsah BEP je uveden v ČSN EN ISO 19650-2 v kapitole 5.4.1 a v Příloze 1 tohoto dokumentu,

**Projekt** (uvozený velkým písmenem) představuje Dílo podle Smlouvy.

**Projektový tým** – Všichni, kteří se podílejí na projektu, bez ohledu na ustanovení Smlouvy a jejich pověření vyplývající ze Smlouvy. (dle ČSN EN ISO 19650)

**Realizační tým** – Vedoucí pověřená strana a její přidružené pracovní týmy – například dodavatel a jeho subdodavatelé. (dle ČSN EN ISO 19650)

**Úkolový tým** – Osoba nebo skupina osob provádějící konkrétní úkol – například tým projektantů, nebo subdodavatel, který staví obvodové stěny. (dle ČSN EN ISO 19650)

**Protokol** (popř. též „**BIM protokol**“) znamená tato pravidla pro tvorbu, předání a užití libovolného Informačního modelu.

**Přípustné účely** - Protokol používá všeobecnou koncepci "přípustných účelů" k vymezení povolených způsobů užití Informačních modelů namísto stanovení specifického užití každého Informačního modelu (a jakékoliv jeho části); Přípustný účel je definován jako: „Účel související s Projektem a jiným plněním Člena projektového týmu podle Smlouvy nebo přípravou (včetně umístění stavby či povolení stavby), zhotovením, provozem, údržbou, opravou, úpravou (včetně rozšíření nebo přestavby), či odstraněním jakékoliv Stavby (včetně jakékoliv její součásti nebo příslušenství), včetně prezentačních a publikačních účelů konkrétních Členů projektového týmu, pokud k využití Informačního modelu (či jakékoliv jeho části) pro prezentační či publikační účely obdržel ten konkrétní Člen projektového týmu předchozí, písemný a pro daný konkrétní případ specifický souhlas Objednatele.“

**Smlouva** - je smlouva o dílo uzavřená mezi Objednatelem a Dodavatelem, jejímž předmětem je zejména zhotovení Informačního modelu včetně Dokumentace stavby, jejíž součástí a přílohou je tento Protokol.

**Společné datové prostředí** (dále také jen „**CDE**“) je hlavní zdroj sdílených informací, jehož prostřednictvím se shromažďují, udržují, sdílí a poskytují informace, včetně veškerých dokumentů pro Členy projektového týmu.

**Úroveň podrobnosti** znamená úroveň podrobnosti grafických i negrafických informací vyžadovanou pro Informační model, jak je podrobnost specifikována pro dílčí fáze Projektu v rámci Požadavků na informace a informačních standardů.

Nejsou-li pojmy uvedené velkým písmenem definovány v tomto BIM protokolu, přísluší jim význam podle Smlouvy (včetně Obchodních podmínek).

## II ÚVODNÍ A VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

Protokol vymezuje Informační modely týkající se Staveb, které musí vytvořit Členové projektového týmu, a zavádí specifické povinnosti, závazky a omezení související s užitím těchto Informačních modelů (a veškerých jejich částí).

Všichni Členové projektového týmu jsou povinni dodržovat a řídit se BIM protokolem a připojit BIM protokol jako přílohu ke svým smlouvám nebo sjednat jeho závaznost s ostatními Členy projektového týmu (či svými subdodavateli v rámci dodavatelských řetězců) jako součást, vedle či namísto takových smluv, aby tím zajistili, že všechny osoby užívající, vytvářející a

dodávající Informační modely přijmou společné standardy nebo způsoby práce popsané v Protokolu.

## **II.1 Všeobecné zásady BIM protokolu**

### **II.1.1 Účel Protokolu**

Primárním účelem Protokolu je umožnit vytvoření (celkového i dílčích) Informačních modelů ve stanovených fázích přípravy, realizace či provozu jakékoliv Stavby, její údržby, oprav, úprav (včetně rozšíření nebo přestavby) či odstranění jakékoliv Stavby (včetně jakékoliv její součásti nebo příslušenství).

Protokol obsahuje ustanovení, která podporují realizaci procesu předání digitálních dat týkajících se Informačního modelu ve stanovených fázích přípravy, realizace či provozu příslušné Stavby.

Protokol rovněž obsahuje ustanovení o jmenování jednotlivců pro plnění funkcí při managementu informací za jednotlivé subjekty Realizačního týmu.

Účelem Protokolu je také podpořit přijetí účinných způsobů spolupráce v rámci Projektového týmu, přijetí společných standardů, zásad spolupráce anebo pracovních metod.

### **II.1.2 Duševní vlastnictví**

Oblast duševního vlastnictví ve vztahu k Informačnímu modelu upravuje čl. 5 Smlouvy – Licence.

### **II.1.3 Elektronická výměna dat**

Cílem Protokolu je odstranit potřebu samostatných dohod o elektronické výměně dat mezi Členy projektového týmu pokrytím hlavních rizik spojených s poskytováním elektronických dat, zejména rizika poškození dat po přenosu. Článek 7 jasně stanovuje, že aniž by byly ovlivněny jeho povinnosti vyplývající z dohody, neodpovídá Objednatel jinému Členovi projektového týmu za integritu elektronických dat. Článkem 7 je vyloučena odpovědnost Objednatele za jakékoli poškození nebo neúmyslné pozměnění atd. elektronických dat, k němuž dojde po přenosu Informačního modelu (dat) Členovi projektového týmu, pokud příčinou není jednání Objednatele v rozporu s Protokolem.

### **II.1.4 Definice Informačních modelů, na něž se vztahuje Protokol**

Protokol se vztahuje na veškeré Informační modely, které jsou předmětem plnění (nebo jeho součástí) Dodavatele podle Smlouvy nebo podkladem pro plnění Dodavatele podle Smlouvy.

### **II.1.5 Řízení změn**

Protokol tvoří nedílnou součást Smlouvy. Jakékoliv úpravy Protokolu podléhají režimu změn Smlouvy (s výjimkou změn (i) osob, které byly Objednatelem určeny jako Členové projektového týmu a Objednatel se rozhodl je vyměnit za jinou osobu, nebo (ii) změn Požadavků na informace (včetně změn informačních standardů). Takové změny nejsou změnami Smlouvy či závazku ze Smlouvy a jsou ve výhradní pravomoci Objednatele. O změnách Požadavků na informace informuje Informační manažer Objednatele Informačního manažera Dodavatele, změny budou poté uvedeny v aktualizovaném BEP.

## **II.2 Úlohy klíčových členů Projektového týmu**

Protokol Objednateli a Dodavateli ukládá, aby v souladu s tímto Protokolem (samostatně) ustanovili osobu/osoby, které budou plnit úlohu Informačního manažera Dodavatele, Informačního manažera Objednatele a Informačního manažera každého Úkolového týmu v rámci dodavatelského řetězce.

### **II.2.1 Informační manažer Dodavatele**

Informační manažer Dodavatele odpovídá jménem Realizačního týmu za plnění všech Požadavků na informace a dodržování projektových metod a postupů pro vytváření informací v souladu s tímto Protokolem a BEP. Je zodpovědný mimo jiné za:

- (1) vypracování, aktualizaci a potvrzení BEP včetně hlavního plánu předávání informací,
- (2) stanovení Požadavků na informace vedoucí pověřené strany na jednotlivé pověřené strany,
- (3) přezkoumání a autorizaci dílčích Informačních modelů předkládaných Úkolovými týmy,
- (4) sdružování dílčích Informačních modelů do celkového Informačního modelu a kontrolu jejich souladu s Požadavky na informace a BEP,
- (5) zajištění, aby každý z členů Realizačního týmu pracoval v souladu s Požadavky na informace a BEP,
- (6) provádění kontroly Informačního modelu z hlediska prostorových a informačních kolizí,
- (7) distribuci informací o zjištěných kolizích Realizačnímu týmu a zajištění spolupráce na jejich odstranění,
- (8) úpravy a koordinaci Informačního modelu v souvislosti se změnovým řízením v průběhu realizace Stavby,
- (9) dohled nad aplikací všech užití BIM identifikovaných v rámci Požadavků na informace a BEP,
- (10) další řídicí postupy, jako je vedení záznamů atd.

Dodavatel má povinnost zajistit, aby osoba v roli Informačního manažera byla v průběhu realizace Díla neustále k dispozici a účastnila se všech kontrolních dnů a koordinačních schůzek.

### **II.3 Informační manažer úkolového týmu**

Informační manažer úkolového týmu odpovídá jménem daného Úkolového týmu za plnění všech Požadavků na informace a dodržování projektových metod a postupů pro vytváření informací v souladu s tímto Protokolem a BEP. Je zodpovědný mimo jiné za:

- (1) součinnost při vypracování a aktualizaci BEP,
- (2) vypracování úkolového plánu předávání informací,

- (3) přezkoumání a schvalování dílčích Informačních modelů pro sdílení,
- (4) zajištění, aby každý z členů daného Úkolového týmu pracoval v souladu s Požadavky na informace, projektovými metodami a postupy pro vytváření informací a BEP.

V případě potřeby a při jasném vymezení kompetencí a odpovědností lze tyto činnosti rozdělit mezi více osob.

### **II.3.2 Informační manažer Objednatele**

Informační manažer zastupuje Objednatele v oblasti managementu informací a implementaci metody BIM v rámci Projektu. Informační manažer Objednatele je odpovědný zejména, nikoliv však výlučně za:

- (1) schvalování Plánu realizace BIM a jeho změn,
- (2) přezkoumání a akceptaci Informačního modelu,
- (3) kontrolu plnění stanovených Požadavků na informace,
- (4) kontrolu naplňování stanovených cílů Objednatele.

Objednatel je oprávněn slučovat některé role do jedné osoby. Počáteční odpovědnost za ustanovení Informačního manažera Objednatele nese Objednatel, který musí zajistit, aby Informační manažer Objednatele byl zajištěn (ať už Objednatelem, nebo jinou stranou) na celou dobu sjednanou ve Smlouvě.

### **II.4 Požadavky na informace a informační standardy**

Veškeré Požadavky na informace (zahrnující OIR, PIR, AIR, EIR) včetně informačních standardů jsou obsaženy v tomto BIM protokolu, a především v jeho Příloze č. 1 - BIM standardy Letiště Praha, aby do patřičných smluv Členů projektového týmu mohly být výslovně začleněny Požadavky na informace vztahující se na (celkový) Informační model.

obrazová příloha nezveřejněna

*Obrázek 1 - Struktura dokumentů určujících Požadavky na informace*

### **III PŘEDNOST SMLUVNÍCH DOKUMENTŮ**

Tento BIM protokol tvoří součást Smlouvy uzavřené mezi Objednatelem a Dodavatelem. V případě rozporu mezi ustanoveními tohoto BIM protokolu a Smlouvou, má ve vztahu mezi Objednatelem a Dodavatelem přednost Smlouva. V případě rozporu mezi ustanoveními tohoto BIM protokolu a smlouvou, kterou uzavřel Dodavatel s jakýmkoliv Členem projektového týmu a připojil k ní tento Protokol, má ve vztahu mezi nimi přednost tento BIM protokol.

### **IV POVINNOSTI OBJEDNATELE**

Objednatel je povinen, s výjimkou případů, kdy takové povinnosti jsou povinností či součástí povinností jiného Člena projektového týmu:

- (1) zajistit, aby role/pracovní pozice Informačního manažera Objednatele byla podle potřeb obměňována nebo obnovována tak, aby až do konce plnění závazků ze Smlouvy byla nepřetržitě k dispozici osoba plnící jeho úlohy.

### **V POVINNOSTI DODAVATELE**

Dodavatel je povinen:

- (1) dodržovat BIM protokol; a
- (2) s řádnou odbornou péčí vytvořit a dodat Informační model v souladu se Smlouvou, podle Požadavků na informace, informačních standardů a dalších příloh Smlouvy; a

- (3) při vytváření Informačního modelu dodržovat postupy managementu informací v souladu s ČSN EN ISO 19650 v případě, že nejsou v rozporu s BIM protokolem; a
- (4) zajistit, aby členové Projektového týmu s výjimkou Objednatele (zejména včetně všech subdodavatelů Dodavatele) byli vázáni BIM protokolem a čl. 5 Smlouvy - Licence; a
- (5) dodat Informační model na úrovni podrobnosti stanovené pro danou fázi a v souladu s Požadavky na informace a informačními standardy; a
- (6) užívat Informační model či jakoukoliv jeho část pouze v souladu s Přípustnými účely; a
- (7) stavět své vztahy s ostatními Členy projektového týmu na porozumění vzájemných očekávání, poctivosti, vzájemné důvěře a společném úsilí k dosažení dohodnutých společných cílů; a
- (8) dodat digitální modely v nativních formátech zdrojových aplikací specifikovaných v Příloze č. 1 a formátu IFC4 (Industry Foundation Classes) dle ISO 16739; a
- (9) zajistit, aby až do konce Projektu byly dodržovány aktuální Požadavky na informace a informační standardy; a
- (10) zajistit, aby role Informačního manažera Dodavatele byla podle potřeb obměňována nebo obnovována tak, aby až do konce plnění závazků ze Smlouvy byla nepřetržitě k dispozici osoba plnící jeho úlohy; a
- (11) zajistit aktuálnost a správnost dat ve Společném datovém prostředí; a
- (12) zajistit dopracování a potvrzení BEP (na základě šablony poskytnuté Objednatelem odpovídajícího potřebám a požadavkům Objednatele definovaným v rámci Požadavků na informace); a
- (13) zajistit aktualizaci BEP při každé změně ve složení Realizačního týmu, projektových metodách a postupech nebo jiné skutečnosti, kterou BEP popisuje, v souladu s aktuálními Požadavky na informace a informačními standardy schválenými Objednatelem a potřebami a požadavky Objednatele; a
- (14) dodržovat BEP.

## **VI POVINNOSTI ČLENA PROJEKTOVÉHO TÝMU**

Člen projektového týmu, vyjma Objednatele a Dodavatele, je povinen:

- (1) dodržovat BIM protokol; a
- (2) dodržovat BEP; a
- (3) s řádnou odbornou péčí se podílet na tvorbě a dodání Informačního modelu, nebo jeho části, ke které se zavázal, v souladu se Smlouvou, podle Požadavků na informace, informačních standardů a dalších příloh Smlouvy; a
- (4) při vytváření Informačního modelu dodržovat postupy managementu informací v souladu s ČSN EN ISO 19650 v případě, že nejsou v rozporu s BIM protokolem; a

- (5) dodat Informační model resp. jeho část, ke které se zavázal, mj. na úrovni podrobnosti odpovídající stanovené fázi dle Požadavků na informace; a
- (6) dodat digitální modely, nebo jejich části, ke kterým se zavázal, v nativních formátech zdrojových aplikací specifikovaných v Příloze č. 1 a formátu IFC4 (Industry Foundation Classes) dle ISO 16739; a
- (7) užívat Informační model či jakoukoliv jeho část pouze v souladu s Přípustnými účely; a
- (8) stavět své vztahy s ostatními Členy projektového týmu na porozumění vzájemných očekávání, poctivosti, vzájemné důvěře a společném úsilí k dosažení dohodnutých společných cílů; a
- (9) zajistit soulad zpracování osobních údajů s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (Nařízení EP a Rady (EU) č. 2016/679) tzv. GDPR.

## **VII ELEKTRONICKÁ VÝMĚNA DAT**

Objednatel neponese vůči Členovi projektového týmu žádnou odpovědnost ve spojení s jakýmkoli poškozením nebo neúmyslným pozměněním či úpravou elektronických dat v Informačním modelu, ke kterým dojde po přenosu takových dat Členovi projektového týmu, s výjimkou případů, kdy k takovému porušení, pozměnění nebo úpravě dojde následkem nedodržení tohoto Protokolu Objednatelem.

Seznam příloh:

1. BIM standardy Letiště Praha



BIM protokol: Příloha č. 1

# BIM standardy Letiště Praha

Zpracovatel	Letiště Praha a.s.
Aktualizováno	4.8.2023

## OBSAH

<b>I</b>	<b>Zkratky</b> .....	<b>4</b>
<b>II</b>	<b>Pojmy</b> .....	<b>4</b>
<b>III</b>	<b>Úvod</b> .....	<b>4</b>
	III.1 Účel dokumentu .....	4
	III.2 Práce s dokumentem.....	5
<b>IV</b>	<b>Strategie a cíle Objednatele</b> .....	<b>5</b>
	IV.1 Cíle.....	5
	IV.2 Užití BIM.....	5
<b>V</b>	<b>Požadavky na použití metody BIM</b> .....	<b>6</b>
	V.1 Informační model stavby.....	6
	V.2 Fáze návrhu stavby .....	6
	V.3 Fáze realizace stavby.....	6
<b>VI</b>	<b>Úroveň podrobnosti grafických a negrafických informací</b> .....	<b>8</b>
	VI.1 Klasifikace modelu.....	8
	VI.2 Vlastnosti elementů digitálního modelu.....	9
	VI.3 Grafická úroveň detailu.....	14
<b>VII</b>	<b>požadavky na tvorbu digitálních modelů stavby</b> .....	<b>23</b>
	VII.1 Digitální modely stavby.....	23
	VII.2 Výkresová dokumentace .....	23
	VII.3 Úpravy finálních digitálních modelů .....	24
	VII.4 Datové formáty a výstupy .....	24
	VII.5 Konvence pojmenování dílčích Informačních modelů .....	24
	VII.6 Souřadné systémy.....	24
	VII.7 Fázování .....	25
	VII.8 Společné datové prostředí.....	25
	VII.9 Metadata dokumentů v CDE.....	28
	VII.10 Kontrola modelů .....	29
	VII.11 Koordinace.....	30
	VII.12 Kolize .....	30
	VII.13 Řešení kolizí .....	30
<b>VIII</b>	<b>Podklady pro zhotovení Informačních modelů</b> .....	<b>31</b>
	VIII.1 Podklady pro negrafické informace.....	31

VIII.2	Způsoby stanovení výšek stávajících objektů .....	31
VIII.3	Informace o způsobu stanovení výšky .....	31
<b>IX</b>	<b>Technické požadavky na digitální modely formátu rvt .....</b>	<b>32</b>
IX.1	Odevzdávané modely .....	32
IX.2	Souřadné systémy .....	32
IX.3	Pravidla tvorby modelů .....	32
IX.4	Opatření pro zachování výkonu modelu .....	35
IX.5	Způsob modelování prvků .....	36
<b>X</b>	<b>Technické požadavky na modely dopravních staveb .....</b>	<b>37</b>
X.1	Značení oddílů PD .....	37
X.2	Grafická identifikace .....	37
X.3	Pravidla tvorby modelů .....	38
<b>XI</b>	<b>Seznam příloh .....</b>	<b>41</b>
<b>XII</b>	<b>Seznam obrázků .....</b>	<b>41</b>
	<b>Seznam tabulek .....</b>	<b>41</b>

## I ZKRATKY

<b>AIM</b>	Asset Information Model – Informační model Stavby ve fázi užívání
<b>ACC</b>	Cloudové SW služby Autodesk Construction Cloud
<b>CAFM</b>	Computer Aided Facility Management, softwarové nástroje pro správu budov
<b>DMS</b>	Document Management System – systém pro správu dokumentů
<b>DWG</b>	DWG souborová přípona projektu AutoCAD nebo Civil 3D
<b>EIR</b>	Požadavky na výměnu informací (Exchange Information Requirements)
<b>GIS</b>	Geografické informační systémy
<b>LOD</b>	Level of Development, úroveň podrobnosti grafických i negrafických informací
<b>LOG</b>	Level of Geometry, úroveň grafické podrobnosti
<b>LP</b>	Letiště Praha a.s.
<b>PIM</b>	Project Information Model – Projektový Informační model Stavby ve fázi projektu či realizace
<b>RFA</b>	Souborový formát Revit family, knihovních prvků Revitu
<b>RVT</b>	RVT souborový formát projektu Revitu
<b>AIR</b>	Asset Information Requirements – Požadavky na informace o aktivu

## II POJMY

<b>Datový standard</b>	Příloha 1 tohoto dokumentu. Dokument definující strukturu negrafických informací a úroveň grafické podrobnosti pro elementy digitálních modelů v jednotlivých stupních projektu
<b>LetGIS</b>	Interní GIS systém Letiště Praha
<b>Revit</b>	CAD software od společnosti Autodesk
<b>Rodina</b>	Knihovní prvek aplikace Revit
<b>Civil 3D</b>	CAD software od společnosti Autodesk

## III ÚVOD

### III.1 Účel dokumentu

Účelem tohoto dokumentu je jednoznačně specifikovat požadavky na informace a požadavky na předávání informací vztažených k Informačnímu modelu stavby tak, aby předávaný Informační model byl konzistentní, kvalitní a využitelný při plnění cílů využití BIM na Projektu. Požadavky na informace jsou nezbytné k zajištění efektivního předávání dat mezi firmou Letiště Praha a.s., jejími dodavateli, subdodavateli a dalšími subjekty, dále pak pro využitelnost dat po dobu celého životního cyklu stavby pro možné napojení na další systémy jako je GIS nebo CAFM.

V dokumentu jsou stanovena základní pravidla a standardy tvorby Informačních modelů a požadavky na grafické i negrafické informace, vzájemné vazby mezi modely a jejich prvky, zásady práce s daty a způsoby jejich kontroly.

Pravidla jsou závazná pro Dodavatele PD a způsob jejich plnění bude Dodavatelem dále definován v BEP.

### III.2 Práce s dokumentem

Pro lepší orientaci v textu je v dokumentu používáno několik textových stylů, které graficky odlišují část textu dle jejího významu.

**Zde je přehled používaných speciálních stylů:**

*Kurzívou jsou psány názvy konkrétních příkazů, názvů, nebo položek v menu konkrétních SW aplikací.*

Textem v modře podbarveném rámečku jsou psány vyplývající požadavky na obsah Plánu realizace BIM. (BEP)

Text ve žlutém rámečku se používá pro popis doporučených pracovních postupů nebo nástrojů.

## IV STRATEGIE A CÍLE OBJEDNATELE

### IV.1 Cíle

Hlavními cíli využívání procesů BIM v zakázkách Letiště Praha jsou:

- Příprava na splnění požadavků připravovaného Zákona o informačním modelu v rámci vládní Koncepce BIM
- Omezení kolizí v návrhu a nákladů na z nich plynoucí vícepráce při realizaci
- Vyšší kvalita návrhu
- Vyšší transparentnost zakázek
- Efektivnější správa majetku
- Integrace Informačního modelu s podnikovými systémy pro správu majetku
- Pořízení aktuální digitální dokumentace existujících staveb LP sloužící jako zdroj informací pro správu a údržbu a pro budoucí úpravy staveb
- Vzájemná koordinace výstavbových akcí a optimalizace dopadů na provoz letiště

### IV.2 Užití BIM

Naplnování těchto cílů bude realizováno primárně prostřednictvím následujících užití Informačních modelů:

- Detekce kolizí a 3D koordinace v rámci Stavby samotné a ve vztahu k okolním objektům, provozům a ochranným pásmům
- Vizuelní kontrola návrhu - vizualizace
- Vykazování množství a propojení digitálního modelu s rozpočtem
- Datová struktura informačních modelů umožňující výměnu informací s podnikovými systémy GIS a CAFM
- Validace naplnění dat dle datového standardu
- 4D simulace průběhu výstavby

Kromě výše zmíněných primárních užití budou data užívána i k dalším potřebám, jako jsou prezentace grafických výstupů a různé analýzy a simulace.

Pravidla pro tvorbu, předávání a užívání Informačních modelů definovaná těmito Informačními požadavky vychází z potřeb výše uvedených cílů a užití BIM.

## **V POŽADAVKY NA POUŽITÍ METODY BIM**

V rámci použití metody BIM je Dodavatel povinen dodržovat zde uvedené postupy pro výměnu informací, k výměně informací o Projektu používat výhradně Objednatelem poskytnuté CDE a postupovat v souladu se zásadami managementu informací podle ČSN EN ISO 19650.

Digitální modely musí být již od počátku jejich tvorby splňovat všechny standardy a nastavení uvedené v tomto dokumentu tak, aby bylo možné realizovat uvedená užití BIM v průběhu Projektu.

### **V.1 Informační model stavby**

### **V.2 Fáze návrhu stavby**

V jednotlivých stupních návrhu je Realizační tým povinen provádět návrh formou koordinovaného digitálního modelu stavby sdíleného prostřednictvím CDE, přičemž každý Úkolový tým zpracovává dílčí digitální model, který odpovídá jemu svěřené části Projektu (obvykle profesní část). Výkresová dokumentace musí být výstupem z digitálního modelu. Výjimky, v kterých případech nemusí být výkresová dokumentace tvořena jako výstup z digitálních modelů, jsou uvedeny dále v textu.

#### **V.2.1 Presentace návrhu a komunikace**

V průběhu návrhu je Dodavatel povinen prezentovat navrhovaná řešení na kontrolních dnech (technických radách) Objednateli prostřednictvím sdruženého digitálního modelu nebo dalších podkladů uložených na CDE ve stavu SHARED. K prezentaci bude používán SW Revizto,

Úkoly související s technickým řešením projektu budou evidovány a komunikovány přímo v prostředí sdruženého modelu v SW Revizto.

#### **V.2.2 Koordinace**

Dodavatel je povinen navrhnout a uplatňovat v průběhu Projektu strategii koordinace s využitím SW nástrojů specializovaných na automatické odhalování kolizí. Takovým SW se nemyslí návrhová CAD aplikace. Požadavky týkající se koordinace jsou dále popsány v samostatné kapitole.

### **V.3 Fáze realizace stavby**

Pro realizaci stavby poskytne Objednatel Zhotoviteli celkový Informační model (vč. Dokumentace stavby) provedený v souladu s BIM standardy LP a odpovídající svou úrovní podrobnosti stupni dokumentace pro provádění stavby, případně další existující digitální podklady. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace model nadále aktualizovat a koordinovat jako tzv. Realizační model stavby.

#### **V.3.1 Realizační model stavby**

Realizace jakékoliv části stavby smí být prováděna pouze tak, jak je navržena v realizačním modelu, který byl před zahájením realizace aktualizován o veškeré změny, zkoordinován a schválen Informačním manažerem Objednatele. Realizační model stavby musí svou úrovní podrobnosti odpovídat požadavkům na stupeň dokumentace pro provádění stavby.

Výkresová dokumentace, podle které je stavba prováděna, musí být generována z aktualizovaného digitálního modelu.

#### **V.3.2 Výrobně-dílenská dokumentace**

Výrobně-dílenská dokumentace nemusí být generována z digitálního modelu stavby a způsob její tvorby určuje Zhotovitel. Objednatel doporučuje využít pro tento účel digitální model stavby jako podklad. V případě tvorby výrobně-dílenské dokumentace formou digitálního 3D modelu musí být takové modely

koordinovány s celkovým digitálním modelem stavby v prostředí Revizto a Objednateli předávány také v nativním formátu.

### **V.3.3 Dokumentování dokončených částí stavby**

Zhotovitel je povinen dokumentovat veškeré dokončené části stavby pomocí laserového skenu dřívě, než dojde k jejich trvalému zakrytí další konstrukcí tak, aby bylo možné ověřit soulad realizačního modelu stavby s realizovanou skutečností. Veškeré nesoulady musí být Zhotovitelem do realizačního modelu zapracovány.

Způsob dokumentování pomocí laserového skenu musí být jasně popsáno v BEP. Výstupy musí být jako součást celkového Informačního modelu umístěny na CDE ve stavu SDÍLENO.

### **V.3.4 Koordinace a schvalování změn stavby**

Projekční změny, vyvolané kteroukoli smluvní stranou, a mající dopad do ceny nebo do termínu dokončení stavby je Dodavatel povinen nejprve dočasně zapracovat do Realizačního modelu stavby, a vyhodnotit dopady změny z hlediska celkové koordinace a proveditelnosti, vypracovat změnový rozpočet takové změny a předložit Objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení změny Objednatel se stává změna trvalou změnou Realizačního modelu, ze kterého se vygeneruje změnová dokumentace pro provádění stavby. Teprve potom je Dodavatel oprávněn změnu realizovat.

Dodavatel odpovídá za koordinaci veškerých vzniklých změn stavby. Dojde-li v průběhu výstavby k navýšení nákladů z důvodu nedostatečně provedené koordinace změn, nese tyto náklady Dodavatel.

### **V.3.5 Uvedení do provozu**

V průběhu uvádění do provozu jsou informace o skutečně instalovaných výrobcích zadávány do CDE. Informace musí být v souladu s Požadavky na informace a Datovým standardem. Objednatel poskytuje licence do tohoto modulu stejně jako základní proškolení. Informační manažer dodavatele odpovídá za koordinaci produkce a předávání těchto informací v rámci Realizačního týmu. Kompletní požadované informace musí být v CDE zapracovány nejpozději při technické prohlídce probíhající v rámci přejímek. V případě, kdy nejsou informace v CDE kompletní a dle požadavku (Datový standard), nemohou být částí Objednatel převzaty.

Výše uvedené požadavky se vztahují i na dokladovou část.

Požadavky na strukturu dokladové části a způsob vyplnění informací k prvkům do CDE budou upřesněny v rámci metodických pokynů po podpisu SoD.

### **V.3.6 Sledování aktuální rozestavěnosti**

Odpovědností Informačním manažera dodavatele bude zajistit sestavení časového harmonogramu výstavby v odpovídajícím programovém vybavení (např. MS Project) a zajistit jeho propojení s 3D modelem a jeho prvky (např. pomocí Autodesk Navisworks Manage), kdy vznikne Časový model. Tento Časový model bude následně možné použít k ověření, zda výstavba probíhá na základě navrženého časového harmonogramu.

Zhotovitel je povinen udržovat časový harmonogram neustále aktuální a v případě jeho aktualizace zajistit i aktualizaci Časového modelu. Objednatel je oprávněn požadovat zpřesnění časového harmonogramu.

Zhotovitel předloží Objednateli časový plán realizace jednotlivých skenování, aby prokázal, že je skenování vhodně rozloženo a pokrývá potřeby.

Na konci každého měsíce bude Informačním manažerem dodavatele předáno prostřednictvím CDE srovnání Časového modelu, k již proběhlému měsíci a sběru dat pomocí laserového skeneru. Bude se jednat o porovnání Časového modelu a mračna bodů. Srovnání časového modelu vždy ke konci předešlého měsíce se skutečností, dokumentovanou formou laserového skenování bude Dodavatelem prezentováno na nejbližším kontrolním dni. Tím dodavatel prokáže, že se drží daného harmonogramu.

Výstupy z tohoto srovnání musí být pro projektový tým sdíleny také prostřednictvím nástroje Revizto. Časový model a příslušné mračno bodů budou předány v nativních formátech. Modely a mračno musí být vhodně strukturovány, aby bylo jasně rozeznatelný postup výstavby. Způsob vytváření, sdílení a hodnocení aktuální prostavěnosti podléhá schválení Informačního manažera objednatele a musí být předloženo Objednateli před začátkem vlastních prací.

Cílem sledování aktuální prostavěnosti je umět reagovat na nepředvídané okolnosti při výstavbě a umět na ně adekvátně reagovat jak na straně Objednatele, tak na straně Zhotovitele. Zároveň výsledky budou sloužit pro interní potřebu Objednatele.

### **V.3.7 Dokumentace skutečného provedení stavby a Informační model skutečného provedení stavby**

Společně s Dokumentací skutečného provedení stavby je v termínu uvedeném v SoD Zhotovitel povinen Objednateli předat celkový Informační model (jehož je dokumentace součástí) zpracovaný v úrovni podrobnosti požadované pro stupeň DSPS podle Datového standardu.

Výkresová část Dokumentace skutečného provedení stavby musí být vytvořena jako výstup z digitálního modelu zahrnujícího veškeré aktualizace v průběhu realizace.

### **V.3.8 Způsob výměny informací**

Veškerá komunikace bude probíhat na CDE, které poskytuje Objednatel. Jedná se zejména o vady a nedodělky, kontrolně zkušební plány, připomínky, požadavky na informace, zápisy z kontrolních dní a další. Zhotovitel musí maximálně využít nabízené okruhy agendy, které lze v CDE řešit. Po podpisu SoD Objednatel předá metodické pokyny pro využití CDE k jednotlivým agendám.

Použití jiného komunikačního kanálu pro vybranou agendu podléhá schválení Informačního manažera objednatele.

## **VI ÚROVEŇ PODROBNOSTI GRAFICKÝCH A NEGRAFICKÝCH INFORMACÍ**

Požadovaná úroveň podrobnosti digitálních modelů je pro jednotlivé stupně projektové dokumentace specifikována v příloze 1 – Datový standard. Dokument určuje jak podrobnost grafických (LOG) tak negrafických (LOI) dat.

### **VI.1 Klasifikace modelu**

Prvky digitálního modelu budou zaříděny v klasifikačním systému Construction Classification International (CCI).

Principy klasifikace jsou znázorněny v následujícím schématu. Pro zápis klasifikačního kódu jsou určeny parametry:

CCI\_StavebniEntita

CCI\_VybudovanyProstor

CCI\_FunkcniSystem

CCI\_TechnickySystem

CCI\_Komponenta



obrazové přílohy nezveřejněny

Obr. 1 – Členění klasifikace CCI

Metodika klasifikace včetně výchozích tabulek je obsahem souborů CCI manuál.pdf a CCI\_identifikace.xlsx, které jsou součástí podkladů Objednatele.

## VI.2 Vlastnosti elementů digitálního modelu

### VI.2.1 Základní identifikační vlastnosti

Každý prvek digitálního modelu musí mít pro jasnou identifikaci a funkčnost návazných systémů po celou dobu Projektu při každém uložení do stavu Sdíleno nebo Publikováno v rámci CDE (všechny status kódy kromě S0) vyplněny základní níže uvedené vlastnosti. Při absenci nebo nesprávném vyplnění požadovaných vlastností **Informační manažer úkolového týmu** zamítne sdílení verze modelu předložené ke kontrole.

Název vlastnosti	Vysvětlení	Příklad hodnoty	Poznámka
<b>ELEMENT</b>	Název elementu z Datového standardu, který prvek modelu představuje.	Otopná tělesa	Není-li v Datovém standardu pro modelovaný prvek vhodná hodnota, bude určena po konzultaci s Informačním manažerem Objednatele a uvedena v BEP
<b>Popis</b>	Základní technický popis prvku, kterým je prvek specifikován v dokumentaci a dalších výstupech		
<b>CCI_StavebniEntita</b>	viz VI.1 – Klasifikace prvků modelu	AEA	Vztaženo na: Projekt

<b>CCI_VybudovanyProstor</b>	viz VI.1 – Klasifikace prvků modelu	BAA	Vztaženo na: Místnosti Prostory Zóny Plochy Parkoviště
<b>CCI_FunkcniSystem</b>	viz VI.1 – Klasifikace prvků modelu	L	Vztaženo na: Všechny prvky modelu mimo prvků vybudovaného prostoru
<b>CCI_TechnickySystem</b>	viz VI.1 – Klasifikace prvků modelu	JL30;JK01	Vztaženo na: Všechny prvky modelu mimo prvků vybudovaného prostoru
<b>CCI_Komponenta</b>	viz VI.1 – Klasifikace prvků modelu	UBB01	Vztaženo na: Všechny prvky modelu mimo prvků vybudovaného prostoru
<b>Fáze vytvoření</b>	Název fáze musí být proveden v souladu s VII.7.	Existující, Nové konstrukce	
<b>Fáze demolice</b>	Název fáze musí být proveden v souladu s VII.7.	Nové konstrukce	

Prvky vyskytující se v modelu budou, kromě zařídění dle klasifikace, popsány parametrem **ELEMENT**. Tento parametr bude obsahovat název elementu z Datového standardu, který prvek modelu představuje. V případě, že Datový standard neobsahuje element odpovídající prvku, bude jeho přidání konzultováno s Informačním manažerem Objednatele.

### VI.2.2 Vazba na systém CAFM

Informace o zařízeních podléhajících pravidelné údržbě eviduje LP v systému CAFM. Pro integraci digitálního modelu s CAFM je nezbytné, aby prvky modelů reprezentující evidovaná zařízení byly označeny parametrem ASSET s hodnotou ANO a měly uvedeny přiřazení vlastnosti dle níže uvedené tabulky.

Název vlastnosti	Vysvětlení	Příklad hodnoty	Poznámka
<b>ASSET</b>	Prvek modelu bude mít hodnotu nastavenou na ano, jedná-li se o zařízení evidované v systému CAFM.	ANO	

<b>ASSET_ID</b>	Identifikátor zařízení dle pravidel značení zařízení.		
-----------------	---	--	--

### VI.2.3 Datový standard

Všechny elementy digitálních modelů budou kromě základní identifikace obsahovat také parametry s negrafickými informacemi v datové struktuře a datových typech dle přílohy 1 - Datový standard. Datový standard definuje pro jednotlivé stupně projektové dokumentace rozsah požadovaných negrafických informací a jejich strukturu. Definovány jsou tak přesné požadované názvy atributů elementů modelu, jejich datové typy, a pro modely zpracované v programu Revit i konkrétní sdílené parametry a jejich veškerá nastavení. Dále platí, že elementy modelu musí obsahovat identifikátory, podle kterých jsou identifikovány v dokumentaci, výpisech prvků a výkazu výměr.

Vlastnosti se k prvkům připojují v autorském SW, ve kterém je model vytvářen. Bez ohledu na autorský nástroj budou parametry vždy pojmenovány přesně podle datového standardu se zachováním syntaxe, tj. názvy jsou psány velkými písmeny bez diakritiky a s podtržítka místo mezer.

### VI.2.4 Prvky neobsažené v datovém standardu

Jsou-li v projektu specifikovány takové prvky, které v Datovém standardu nejsou popsány, budou požadavky na jejich negrafickou i grafickou podrobnost Objednatelům doplněny v průběhu projektu a uvedeny v BEP. Grafická i negrafická podrobnost těchto prvků bude požadována v obdobném rozsahu jako u prvků v Datovém standardu obsažených.

### VI.2.5 Způsob práce s datovým standardem pro pozemní stavby

Tabulka definuje jednotlivé úrovně grafické i negrafické podrobnosti modelů pro jednotlivé stupně projektové dokumentace. Tam, kde je v tabulce u příslušného stupně PD pro daný parametr buňka tabulky vyplněna světle modrou barvou a obsahuje symbol zatržítka, je hodnota parametru požadována.

obrazové přílohy nezveřejněny

*Obr. 2 – Požadované informace pro jednotlivé stupně PD*

Sloupce hlavního záhlaví definují vlastnosti jednotlivých parametrů. Těmi jsou:

<b>ID</b>	ID kód přiřazený každému unikátnímu parametru
<b>PARAMETR</b>	pojmenování parametru
<b>NÁZEV PARAMETRU</b>	název parametru v programu Revit
<b>POPIS</b>	popis významu parametru
<b>PŘÍKLAD</b>	ukázková hodnota
<b>DATOVÝ TYP</b>	přípustný typ dat v hodnotě parametru
<b>RVT TYP</b>	typ parametru programu Revit

<b>ČÍSELNÍK</b>	odkaz na číselník s přípustnými hodnotami
<b>JEDN.</b>	jednotka
<b>INST./TYP</b>	Určuje, zda jde o parametr typu nebo instance. I = instance, T = typ
<b>V/SDIL</b>	určuje, zda jde o vestavěný parametr Revitu nebo sdílený parametr. V = vestavěný, S = sdílený
<b>ST, DUR, DSP...</b>	informace o tom, zda je hodnota parametru požadována pro daný stupeň PD

Dílčí záhlaví tabulky podbarvené červeně se týká typů elementů modelu. Pro jednotlivé typy je definována preferovaná kategorie Revitu **(1)** a požadovaná úroveň LOG **(3)** pro daný stupeň PD.

obrazové přílohy nezveřejněny

*Obr. 3 – Popis záhlaví tabulky Datový standard*

Tabulka s požadovanými negrafickými informacemi je členěna dle profesních oddílů projektové dokumentace, ne ve všech případech je ale toto členění shodné s členěním dílčích informačních modelů. Například požadované negrafické informace elementů v části 800\_PBZ budou muset být zahrnuty v příslušných dílčích modelech ostatních profesí, ve kterých se dané elementy vyskytují. Vlastnosti požárních klapek tak budou součástí modelu 500\_VZT apod.

### VI.2.6 Způsob práce s datovým standardem pro dopravní a infrastrukturní stavby

Tabulka definuje jednotlivé úrovně grafické i negrafické podrobnosti modelů pro jednotlivé stupně projektové dokumentace. Tam, kde je v tabulce u příslušného stupně PD pro daný parametr buňka tabulky vyplněna světle modrou barvou a obsahuje symbol zatržítka, je hodnota parametru požadována.

obrazové přílohy nezveřejněny

*Obr. 4 – Požadované informace pro jednotlivé stupně PD*

Sloupce hlavního záhlaví definují vlastnosti jednotlivých parametrů. Těmi jsou:

<b>ID</b>	ID kód přiřazený každému unikátnímu parametru
<b>PARAMETR</b>	význam parametru
<b>NÁZEV PARAMETRU</b>	název parametru
<b>POPIS</b>	popis významu parametru
<b>PŘÍKLAD</b>	ukázková hodnota

<b>DATOVÝ TYP</b>	přípustný typ dat v hodnotě parametru
<b>ČÍSELNÍK</b>	odkaz na číselník s přípustnými hodnotami
<b>JEDNOTKY</b>	jednotka
<b>ST, DUR, DSP...</b>	Informace o tom, zda je hodnota parametru požadována pro daný stupeň PD

Dílčí záhlaví tabulky podbarvené červeně se týká typů elementů modelu. Pro jednotlivé typy je definována SKUPINA ELEMENTU (1), TYP ENTITY (2), PŘESNOST (3) a požadovaná úroveň LOG (4) pro daný stupeň PD.

obrazové přílohy nezveřejněny

*Obr. 5 – Popis záhlaví tabulky Datový standard*

## VI.2.7 Číselníky

Pro hodnoty některých parametrů z datového standardu existují číselníky Letiště Praha a.s., vycházející z podnikového systému LetGIS. Tyto parametry mají vždy ve sloupci s názvem ČÍSELNÍK uveden název číselníku stejně jako následujícím obrázku.

*Obr. 6 – Odkazy na číselníky v Datovém standardu*

U těchto informací se vždy nacházejí dva parametry, z nichž do jednoho se vyplňuje hodnota VALUE a druhý je určen pro ID dané hodnoty v číselníku. Neexistuje-li pro některý z prvků modelu v číselníku použitelná hodnota, může být tato doplněna po konzultaci s Informačním manažerem Objednatele, nebo se použije jiná nejbližší odpovídající.

Číselníky budou Dodavateli předány spolu s ostatními podklady při zahájení projektu.

### Číselníky v softwaru Revit

Parametry ID se ponechají nevyplněné, budou automatizovaně doplněny Objednatelem po předání modelů.

Pro doplnění hodnot parametrů klasifikace lze využít aplikaci Autodesk Classification Manager for Revit ze sady BIM Interoperability Tools.

## VI.2.8 Parametry udávající datum

Parametry, které udávají datum, mají vždy typ parametru Text. Jedná se například o parametry Datum instalace, Výchozí revize a další. Hodnota parametrů obsahující datum bude ve formátu:

- d.M.yyyy,
- den.měsíc.rok.

Příklady: 1.2.1997, 31.12.2001

## VI.3 Grafická úroveň detailu

### VI.3.1 Obecné ustanovení

Pokud není určeno jinak, úroveň podrobnosti prvků 3D modelu by měla být přibližně taková, aby 2D výstupy přímo generované z modelu odpovídaly normovým požadavkům na jejich způsob zobrazení ve výkresové dokumentaci příslušného stupně.

### VI.3.2 Úrovně LOG - definice úrovně grafické podrobnosti

Pro přesnější specifikaci grafické podrobnosti se stanovují úrovně LOG, které jsou v Datovém standardu přiřazeny jednotlivým typům prvků modelu a stupňům projektové dokumentace. Definice úrovně grafické podrobnosti vychází z dokumentu *Level of Development Specification 2017*, vydaným organizací BIMForum. Následující tabulka uvádí příklady jednotlivých stupňů LOG, definované tímto dokumentem pro vybraný prvek ocelového sloupu.

Tab. 1 – Příklad úrovně grafické podrobnosti LOG

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				

### VI.3.3 LOG a LOD

Pro definici grafické podrobnosti se v Informačních požadavcích LP namísto stupňů LOD (Level of Development) využívá LOG (Level of Geometry). Důvod je ten, že pod pojmem LOD je sdružena informace o úrovni podrobnosti grafických i negrafických informací. Protože podrobnost negrafických informací je definována jiným způsobem, je užíváno pouze LOG pro vyjádření podrobnosti geometrické, respektive grafické.

Definice jednotlivých stupňů LOG jsou následující:

**LOG 100** – Prvky mohou být v modelu reprezentovány symbolem nebo jiným zástupným elementem. Grafická reprezentace prvku značí jeho existenci, nikoliv však jeho tvar, rozměry nebo přesné umístění. Všechny informace odvozené od těchto prvků jsou pouze přibližné.

**LOG 200** - Obecný model dostatečně vymodelovaný pro identifikaci typu a materiálu dané komponenty. Schematické rozložení s přibližnými rozměry, tvarem a umístěním. Všechny informace odvozené od těchto prvků jsou pouze přibližné.

**LOG 300** - Specifický objekt, dostatečně vymodelovaný pro identifikaci typu a materiálu komponenty. Výrobní, nebo předvýrobní objekt, „zpracovaný“ objekt představující konečnou fázi návrhu. Konstruktivní - specifikované rozměry, tvar, umístění, atd. Množství, velikost, tvar a umístění pro tyto vymodelované objekty mohou být odměřeny a získány přímo z modelu bez nutnosti čtení negrafických informací nebo popisů ve výkresové dokumentaci.

**LOG 350** - Podrobný, přesný a konkrétní objekt s požadavky na konstrukci a vlastnosti materiálů a stavebních prvků. Obsahuje všechny nezbytné části v dostatečném zastoupení v rámci konstrukce dle technologií a postupů provádění pro realizaci a záznam skutečného provedení. Části potřebné pro koordinaci

**LOG 400** - Podrobný, přesný a konkrétní objekt s požadavky na konstrukci a vlastnosti materiálů a stavebních prvků udávaný dle skutečného provedení. Obsahuje všechny nezbytné části v dostatečném zastoupení v rámci konstrukce dle technologií a postupů provádění do výrobní dokumentace.

### VI.3.4 Grafická podrobnost běžných prvků

V následujících tabulkách jsou uvedeny příklady a definice LOG pro vybrané objekty. U objektů zde neuvedených budou, se podrobnost pro daný LOG odvozuje na základě principů uvedených v těchto příkladech.

Tab. 2 – LOG Terén

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Stávající terén je zobrazen jako 2D povrch s referenčním bodem (výška), který je průměrem celé oblasti.	Stávající terén je zobrazen jako TIN povrch vytvořený na základě měřených hodnot z totální stanice nebo GNSS.	Stávající terén je zobrazen jako, povrch vytvořený ze sítě bodů zaměřených např. fotogrammetrií nebo laserovým skenováním.	Stávající terén je zobrazen jako povrch vytvořený ze sítě bodů zaměřených např. fotogrammetrií nebo laserovým skenováním. Nižší vrstvy půdy, jako je hlína, křída, písek apod. jsou zobrazeny jako nezávislé 3D plochy s daty ze vzorkových vrtů.	

Tab. 3 – LOG Svahování / stupňování

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
2D vyrovnávací plocha.	Stupňování s vertikálním připojením k ostatním objektům.	Svahování s přechodem na ostatní povrchy.	Přesné svahování s přechodem na ostatní povrchy. Hlavní a vedlejší stavební jámy budou modelovány zvlášť.	

Tab. 4 – LOG Výkopy základů

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Hrubý výkop, jako povrch v dané úrovni.	Hrubý výkop, jako povrch v dané úrovni s připojením do stávajícího terénu.	Výkopy základů jako 3D povrch s vertikálními stěnami.	Výkopy základů jako 3D povrch s šikmými stěnami.	

Tab. 5 – LOG Výkopy trubní

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Hrubé výkopy podél linie.	Hrubé výkopy podél 3D objektu.	Výkop pro potrubí s 3D plochou výkopu.	Výkop pro potrubí s napojením na ostatní povrchy.	

Tab. 6 – LOG Silnice a železnice

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Středová osa (3D) a krajní hrany.	Horní povrch (3D) s připojením k terénu. Bez napojení v křížení komunikací.	Horní a spodní povrch (skutečný výkop na stávajícím terénu vč. sejmutí ornice) s přechody do terénu. Bez napojení v křížení komunikací.	Horní a spodní povrch (skutečný výkop na stávajícím terénu vč. sejmutí ornice) s přechody do terénu. Modeluje se napojení v křížení komunikací.	



Tab. 7 – LOG Potrubí mimo budovy

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Přibližně umístění potrubí jako linie.	Přibližné umístění a velikost hlavních distribučních tras a servisní potrubí.	Umístění a velikost hlavní distribuční trasy a servisní potrubí s napojením.	Skutečné rozměry, umístění a tvar.	Přesná geometrie včetně tloušťky materiálů a délky potrubí.

Tab. 8 – LOG Střecha

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Umístění střechy je reprezentováno geometrií a tvarem vnějšího povrchu nebo geometrickým zástupným symbol s přibližnou geometrií.	Velikost, tvar a umístění je přibližné. Přibližné umístění, velikost a orientace otvorů.	Střešní konstrukce ve vrstvách (např. střešní krytiny, izolace a beton) s vnějšími rozměry. Otvory pro okna, dveře a větší potrubí.	Jsou modelovány jednotlivé vrstvy. Rozměry a umístění otvorů jsou přesné.	Všechny modely a detaily souvrství jsou modelovány. Zahrnuje vnitřní podpěrné prvky (jako lišty) nebo detaily vyztužení.

Tab. 9 – LOG Montované příčky

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Umístění je reprezentováno geometrií povrchu a tvarem.	Velikost, tvar a umístění je přibližné. Přibližné umístění otvorů a průstupů.	Struktura stěny je modelována vrstvami (například izolací a sádrovými deskami) v přesných rozměrech. Otvory pro okna, dveře a větší průchody jsou přesné.	Detailní konstrukce příčky. Stěny obsahují vyztužné prvky. Otvory a umístění jsou přesné.	Všechny součásti sestavy a detaily jsou modelovány ve 3D. Patří sem vnitřní podpěrné prvky jako latě, sádrokarton, nebo vyztužné detaily a spoje.

Tab. 10 – LOG Podlahy

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Umístění je reprezentováno geometrií povrchu a tvarem.	Velikost, přesný tvar a umístění. Přibližné umístění, velikost a orientace otvorů.	Konstrukce podlahy ve vrstvách s přesnými vnějšími rozměry. Modelovány jsou významné otvory (šachty apod).	Detailní struktura podlahy. Jsou modelovány jednotlivé vrstvy. Přesné umístění a rozměry všech prostupů a otvorů.	Všechny součásti sestavy a detaily jsou modelovány ve 3D. Patří sem případně vnitřní nosné prvky jako například nosníky.

Tab. 11 – LOG Pohled

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Umístění je dané geometrií povrchu a tvarem.	Podhled je reprezentován zástupným prvkem s přibližnou geometrií (plocha v dané výšce). Přibližné umístění, velikost a orientace významných otvorů.	Konstrukce podhledu modelována ve vrstvách, jako je izolace a omítka, včetně významných otvorů. Otvory pro instalace a svítidla jsou zobrazeny pomocí zástupného symbolu (2D značka).	Podhled obsahuje rozměry jednotlivých skladebných prvků a umístění závěsného systému (hlavní rastr). Otvory pro instalace a svítidla jsou modelovány přesně.	Jsou modelovány detaily specifické pro výrobu. Podrobnosti, klouby a profily jsou modelovány ve 3D.

Tab. 12 – LOG Výtah

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Je modelován objem výtahové šachty.	Výtahová šachta je rozdělena na šachtu, doraz a horní část.	Přesné rozměry šachty. Umístěny dveře a servisní poklopy. Výtahová kabina je zobrazena 2D zástupným symbolem.	Je modelována výtahová kabina, dveře a vnější kování.	Jsou modelovány výrobní detaily, připojení a profily.

Tab. 13 – LOG Okna a dveře

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Modelováno jako otvor ve stěně o požadovaných světlych rozměrech.	Modelováno jako otvor ve stěně o požadovaných světlych rozměrech. Je naznačena geometrie dveřní výplně.	Jsou modelovány rámy a křídla v přesných rozměrech. Přesné světlye rozměry i rozměry stavebních otvorů.	Dveře a okna jsou modelovány včetně otevíracích prvků (kliky apod.). Modeluje se členění křídla.	Dveře a okna jsou modelovány v podrobnosti pro výrobu. Details, připojení a profily.

Tab. 14 – LOG Základy

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Umístění je reprezentováno geometrií vnějšího povrchu s přibližnou geometrií. Zástupný symbol může být základní deskou.	Základy jsou modelovány zástupným prvkem. Objem, velikost, tvar, umístění a orientace je specifikována.	Základy mají skutečné rozměry, objem, tvar, umístění a orientaci. Modeluje se stupňovitost, zkosení a prostupy.		

Tab. 15 – LOG Stropní desky

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Umístění je reprezentováno plochou s přibližnou geometrií.	Deska je reprezentována jako obecný prvek s přibližným tvarem, velikostí, polohou a orientací.	Deska má přesné rozměry, tvar, umístění a orientaci. V geometrii se objeví významné otvory typu schodiště, šachta apod.	Deska má přesné množství, rozměry, tvar, umístění a orientaci. Jsou modelovány všechny otvory a prostupy.	

Tab. 16 – LOG Betonové nosníky a sloupy (sloupy, trámy a průvlaky)

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Prvky jsou modelovány zástupným symbolem 3D čáry (prutově).	Nosník je modelován jako obecný prvek s přibližnou velikostí a tvarem. Umístění a orientace je přesná.	Nosník má skutečný objem, rozměry, tvar, umístění a orientaci. Jsou modelovány zkosení, otvory, výklenky a ozuby.		

Tab. 17 – LOG Rámové konstrukce

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Prvky jsou modelovány zástupným symbolem 3D čáry (prutově).	Rám je reprezentován jako obecný objekt s přibližnou velikostí a tvarem. Přesné umístění a orientace.	Rám je reprezentován jako objekt se skutečnou velikostí a tvarem. Přesné umístění a orientace. Konstrukce obsahuje konzoly a zavětrování.		

Tab. 18 – LOG Ocelové nosníky a sloupy

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Prvky jsou modelovány zástupným symbolem 3D čáry (prutově).	Nosník je reprezentován jako obecný objekt s přibližnou velikostí a tvarem. Přesné umístění a orientace.	Nosník má skutečný objem, rozměry, tvar, umístění a orientaci. Jsou modelovány zkosení a otvory.		

Tab. 19 – LOG Schodiště

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Umístění schodiště představuje geometrický zástupný symbol s přibližnou geometrií.	Schodiště představuje obecný prvek se zjednodušenou specifikací schodišťových stupňů a podest.	Schodiště je modelováno s přesným umístěním stupňů a podest včetně větších opěrných prvků. Jsou přibližně modelovány doplňkové konstrukce.	Schodiště je modelováno s přesnými rozměry stupňů, podest včetně povrchových úprav, otvorů a doplňkových konstrukcí (zábradlí).	

Tab. 20 – LOG Potrubí ZTI, plyn, RTCH, SHZ

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Hlavní trasy sítí jsou reprezentovány zástupným objemovým tělesem s přibližnými rozměry.	Přibližné umístění hlavních a vedlejších trubek. Přibližné dimenze.	Rozměry a ohyby potrubí jsou včetně přesného umístění a potřebného sklonu. Potrubí je modelováno v přesných dimenzích včetně izolace.	Přesná geometrie se skutečnými rozměry a polohou. Budou modelovány armatury, kolena, ventily a spojovací trubky včetně přesných dimenzích a izolace.	

Tab. 21 – LOG Vzduchotechnické potrubí

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
obrazové přílohy nezveřejněny				
Trasy potrubí jsou modelovány zástupným symbolem 3D čáry.	Přibližné umístění a tvar hlavního a vedlejšího potrubí.	Rozměry a ohyby potrubí jsou přesně umístěny. Potrubí je modelováno včetně izolace a výustek vzduchotechniky.	Přesná geometrie se skutečnými rozměry a polohou. Budou modelovány armatury, spojovací trubky včetně izolace a požárních doplňků.	

Tab. 22 – LOG Vedení elektroinstalací

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Hlavní kabelové trasy jsou modelovány zástupným symbolem 3D čáry.	Kabelové trasy jsou modelovány pomocí lávek a chrániček s přibližnými rozměry a přesným umístěním. Všechny komponenty jsou modelovány s přibližnými rozměry a umístěním.	Přesné umístění kabelových lávek a chrániček včetně ohybů a tvarovek. Všechny komponenty jsou modelovány s přesnými rozměry, umístěním a odpovídajícím designem (barva, tvar apod.).		

Tab. 23 – LOG Vybavení TZB

LOG 100	LOG 200	LOG 300	LOG 350	LOG 400
	obrazové přílohy nezveřejněny			
Hlavní vybavení TZB je reprezentováno objemovým tělesem nebo schématickou značkou.	Přibližné umístění a velikost hlavní a vedlejší cesty přípojovací instalace. Přibližné prostorové požadavky na přístup musí být v modelu zastoupeny. Přibližné umístění výměníků, kotlů, čerpadel, tanků atd.	Přesná geometrie a umístění hlavních instalačních cest včetně potřebných prostor pro přístup do služeb včetně podpůrných prvků (zavěšení, kotvení). Jsou modelovány izolace, přípojky a doplňková zařízení.		

### VI.3.5 Podrobnost nehmotných objektů

LOG objektů, které nemají fyzickou hmotu, kterými jsou například místnosti, prostory nebo plochy, je vždy odvozena od LOG přílehlých ohraničujících objektů a konstrukcí.

### VI.3.6 Omezení pro přílišnou podrobnost

Není přípustné používat v Informačních modelech takové prvky, které by svou přílišnou podrobností mohly znesnadňovat manipulaci v softwarových nástrojích tím, že budou klást nepřiměřené nároky na výkon výpočetní techniky. Tím jsou myšleny například prvky přímo exportované ze software pro návrh strojních zařízení a výrobků a modelované s absolutní přesností.

## VII POŽADAVKY NA TVORBU DIGITÁLNÍCH MODELŮ STAVBY

### VII.1 Digitální modely stavby

Primární součástí Informačního modelu budou Digitální modely všech zpracovávaných profesních částí.

Digitální modely musí obsahovat všechny navrhované prvky stavby bez ohledu na to, zda jsou, či nejsou obsaženy ve výčtu typů prvků v Datovém standardu. Prvky umístěné do modelu musí vždy a po celou dobu tvorby modelu obsahovat minimálně základní identifikační negrafické vlastnosti podle VI.2.1.

#### VII.1.1 Dílčí modely

Celkový digitální model se dělí na dílčí digitální modely na základě strategie sdružování navržené realizačním týmem v BEP. Požadavek Objednatele je, aby byl model dělen minimálně podle hlavních profesních částí (oddílů projektové dokumentace).

#### VII.1.2 Model návrhu

Všechny navrhované prvky a konstrukce budou v modelu provedeny v grafické a negrafické úrovni podrobnosti podle Datového standardu.

#### VII.1.3 Model stávajícího stavu

Všechny stávající prvky a konstrukce budou v modelu provedeny v grafické úrovni podrobnosti podle Datového standardu a musí obsahovat minimálně základní identifikační vlastnosti podle VI.2.1. Prvky reprezentující zařízení evidovaná v informačních systémech LP (GIS a CAFM) musí obsahovat identifikátor evidovaného zařízení (vlastnost **ASSET\_ID**).

#### VII.1.4 Model demoličních prací

Všechny demolované prvky a konstrukce budou v modelu provedeny v takové grafické a negrafické úrovni podrobnosti, která umožní vygenerování dokumentace bouracích prací a výkazu množství. Prvky musí obsahovat minimálně základní identifikační vlastnosti podle VI.2.1 a informace o materiálech.

#### VII.1.5 Model zařízení stavenišť

Je-li předmětem Projektu zpracování plánu organizace výstavby, bude v rámci něho zpracován i dílčí digitální model zařízení stavenišť. Model bude obsahovat schematicky vymodelované prvky zařízení stavenišť a jednotlivé funkční plochy v úrovni grafické podrobnosti odpovídající LOG 200. Členění prvků modelu musí být provedeno tak, aby jednotlivé prvky bylo možné propojit s položkami harmonogramu postupu výstavby pro vytvoření 4D modelu.

#### VII.1.6 Model zemních prací a terénních úprav

Součástí bude i digitální model stávajícího terénu a model výkopových a razících terénních úprav v rozsahu Stavbou dotčeného území. Model musí být proveden tak, aby umožňoval výpočet objemů zemních prací. Model stávajícího terénu bude proveden v úrovni podrobnosti LOG 300, v případě, že součástí projektu i průzkum geologického podloží, bude podrobnost LOG 350

### VII.2 Výkresová dokumentace

Výkresová dokumentace musí být tvořena přímo nástroji pro tvorbu digitálních modelů stavby a veškeré zobrazované prvky a konstrukce musí být vytvořeny jako přímě zobrazení prvku modelu. Výjimky jsou přípustné v případech, kdy výkresová dokumentace obsahuje prvky, které se vzhledem k požadavkům na grafickou úroveň detailu nemodelují, nebo požadovanou formu výstupu nelze z modelu generovat.

Veškeré textové informace a popisy vztahující se k zobrazovaným stavebním prvkům, konstrukcím a zařízením musí být tvořeny jako inteligentní popisky zobrazující hodnoty vlastností elementů modelu.

Veškeré takové informace tedy musí být k elementům modelu připojeny ve formě vlastností i v případě, že taková vlastnost není výslovně uvedena v rámci Požadavků na informace.

Jde zejména o tyto typy dokumentace:

Details

- Výkresy výztuže
- Koordinační situace, dopravní situace
- Schémata systémů

### VII.3 Úpravy finálních digitálních modelů

Finální digitální modely předávané v rámci čístopisu určitého stupně projektu musí splňovat veškeré požadavky vztažené k danému stupni. Ze souborů modelů v nativním formátu musí odstraněny všechny 2D pohledy a tabulky, které nejsou součástí generované 2D dokumentace a slouží k pracovním účelům Dodavatele, nebo nejsou Objednatelem požadovány v rámci tohoto dokumentu. Dále budou odstraněny všechny připojené soubory (např. výkresy .dwg, rastrové obrázky, mračna bodů), které slouží jako podklad k projektování a nejsou součástí dokumentace a musí být odstraněna všechna chybová hlášení.

### VII.4 Datové formáty a výstupy

Primárním formátem pro předávané digitální modely jsou souborové formáty .dwg a .rvt. V případě, že je model zpracován v softwaru, který nativně negeneruje zmíněné formáty, budou Objednateli vždy předána kompletní data v nativních formátech. Pro Informační modely pozemních a podzemních staveb je povinně používán souborový formát .rvt ve verzi ne starší než dvě verze zpět od verze Autodesk Revit, která je aktuální v době zahájení prací na Projektu. Celkový Informační model bude předáván jako sada vzájemně propojených souborů. Části Informačních modelů pozemních a podzemních staveb, které není výhodné zpracovávat nativně v souborovém formátu .rvt mohou být po dohodě s Informačním manažerem Objednatele odevzdány i v jiném 3D formátu jako je např. .dwg. To se týká zejména modelů staveb dopravní a technické infrastruktury, konstrukční části nebo určitých specifických technologických zařízení. Spolu s modely v nativních formátech budou předávány také digitální modely exportované do formátu IFC. IFC soubory budou obsahovat všechny parametry negrafických informací dle Datového standardu exportované ve shodném pojmenování. Není tedy nutné parametry pro export mapovat na odpovídající sady vlastností struktury IFC. Pokud je součástí projektu i geodetické zaměření, jsou spolu odevzdávána i data pořízená v rámci zaměření v podobě mračen bodů ve formátech .las, .e52, .rcs, rcp; textových seznamů bodů, nebo souborů formátu landXML.

V BEP se pro každý dílčí model uvede zpracovatelský software, souborový formát a jeho verze. Update souborových verzí v průběhu projektu schvaluje Informačním manažerem Objednatele. Verze formátu IFC bude dohodnuta pro konkrétní projekt a uvedena v BEP.

### VII.5 Konvence pojmenování dílčích Informačních modelů

Pojmenovávání souborů digitálních modelů se řídí stejnými pravidly jako pojmenovávání dokumentů projektové dokumentace. Tato pravidla jsou uvedena ve Standardech tvorby PD jako příloha č. 5. Jako kód typu dokumentu se pro digitální model použije kód M3 v případě 3D modelu a M2 v případě 2D modelu.

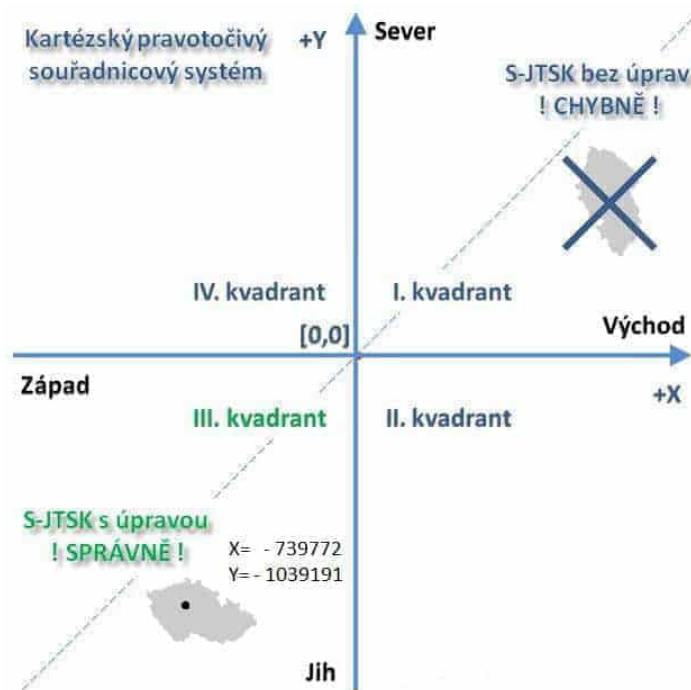
### VII.6 Souřadné systémy

Všechny dílčí modely budou mít nastaven souřadný systém geo-referencovaný systémem S-JTSK.

V odevzdávaných souborech .dwg bude aktuální souřadný systém nastaven na globální souřadnice, které budou odpovídat systému S-JTSK.



Pro konstrukci bodů pomocí geodetických úloh je nutné zadávat souřadnice ve třetím kvadrantu Kartézského souřadnicového systému. Transformační klíč je: (x, y) AutoCAD = (-y, -x) S-JTSK.



Obr. 7 - Příklad souřadnic v souřadném systému S-JTSK

## VII.7 Fázování

V projektech, které vyžadují fázování nebo etapizaci, bude každý prvek modelu obsahovat negrafickou informaci o fázi, ve které je vytvořen nebo instalován a fázi, kdy má být odstraněn nebo zdemolován. Pro modely odevzdávané v Revitu je pro toto využíváno standardních nástrojů pro fázování s použitím vestavěných parametrů Fáze vytvoření a Fáze demolice. Pro zachování stejného principu i v modelech zpracovaných v jiných softwarových platformách budou vytvořeny parametry pojmenované FAZE\_VYTVOŘENI a FAZE\_DEMOLICE.

Pro celý projekt se zavede seznam fází a ty budou poté používány napříč všemi dílčími Informačními modely pro hodnoty parametrů Fáze vytvoření a Fáze demolice. Důležité je shodné pojmenování a nastavení fází ve všech dílčích modelech.

Pro projekty bez požadavku na fázování nebo etapizaci budou vždy zavedeny minimálně dvě fáze pojmenované Existující a Nové konstrukce. Všechny objekty stávajícího stavu budou mít nastavenou fázi vytvoření jako Existující a navržené elementy budou vytvořeny ve fázi Nové konstrukce. V případě rekonstrukcí budou také demolice prováděny ve fázi Nové konstrukce.

V BEP bude uveden seznam všech fází, které budou používány napříč všemi dílčími Informačními modely, a pro každou fázi bude uveden účel jejího použití.

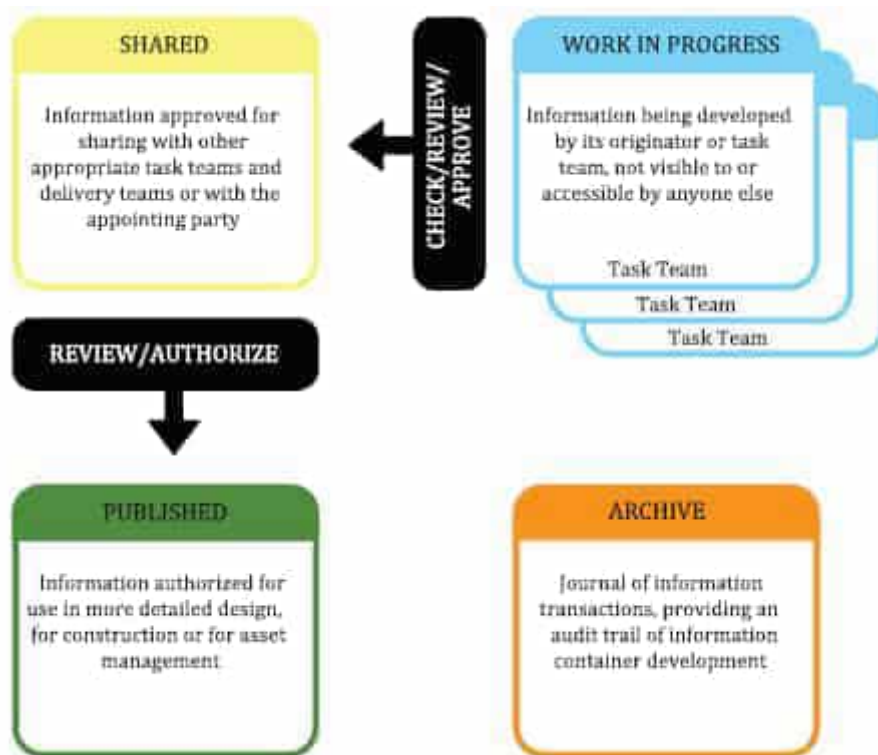
## VII.8 Společné datové prostředí

Společné datové prostředí (CDE) bude po celou dobu zpracování projektu sloužit jako jednotný zdroj informací pro všechny zúčastněné strany. Členové Projektového týmu jsou povinni pro výměnu a sdílení dat využívat Objednatelům poskytnuté CDE v souladu s těmito Informačními požadavky. Popis společného datového prostředí v těchto Informačních požadavcích se věnuje nakládání s modely PIM. Společné datové prostředí pro AIM bude řešeno samostatně. Níže je popsán proces výměny a sdílení informací i v rámci CDE. Způsob využívání CDE vychází z metodiky popsané v souboru norem ČSN

EN ISO 19650. Předpokládá se, že všichni členové Projektového týmu budou s těmito principy obeznámeni.

### VII.8.1 Obecná definice struktury CDE

Společným datovým prostředím se rozumí soubor všech datových úložišť využitých při tvorbě, uchování a archivaci dat projektu, kde proces výměny, tvorby, zpracování a předávání dat, je definován těmito Informačními požadavky. Jednotlivé části CDE mohou být ze své podstaty, charakteru a účelu přístupné pouze pro některé členy projektového týmu. Informace v CDE se mohou nacházet ve čtyřech vývojových stavech, které znázorňuje níže uvedené schéma, a jimiž jsou: WIP (Work in Progress), Shared, Published, Archived.



Obr. 8 – Schéma stavu dokumentů v CDE z ISO 19650-1

#### WIP – Rozpracováno

Stav WIP označuje neschválené rozpracované informace jednotlivých Úkolových týmů (typicky jednotlivých dodavatelských a subdodavatelských firem). Takové informace mohou být uchovávány na vlastních úložištích jednotlivých Úkolových týmů nebo na centrálním úložišti poskytnutém Objednatelem v prostoru přístupném pouze konkrétnímu Úkolovému týmu.

V BEP bude uveden seznam odpovědných osob jednotlivých Úkolových týmů, které odpovídají za kontrolu a přezkoumání informačních kontejnerů ve stavu WIP, změnu stavu na SHARED a jejich publikování do příslušné sdílené části datového úložiště.

#### SHARED – Sdíleno

Stav SHARED označuje informace schválené pro výměnu s ostatními členy Projektového týmu, které slouží jako podklady pro jejich vlastní část návrhu a vzájemnou koordinaci. Patří sem i veškeré podklady k projektu poskytnuté Objednatelem. Informace ve stavu SHARED kontroluje a schvaluje hlavní inženýr projektu a Informační manažer Objednatele pro účely publikování Objednateli v dílčích milnicích projektu. Takto publikované informace sdílené s Objednatelem lze označit podstavem CLIENT

SHARED. Schvalování a připomínkování informací publikovaných jako CLIENT SHARED probíhá v rámci interního workflow LP.

V BEP budou uvedeny dohodnuté základní milníky, ve kterých budou Objednateli Informační modely či další části dokumentace publikovány k průběžné kontrole a koordinaci.

### **PUBLISHED – Publikováno**

Finální čistopisy Informačních modelů jsou po schválení Objednatelem převedeny ze stavu CLIENT SHARED do PUBLISHED. V tomto je vždy finální verze dokumentace určená k danému účelu. (Veřejnoprávní projednání, realizace stavby atd.)

### **ARCHIVED**

Stav ARCHIVED se používá pro záznam historie všech informací a dokumentů, které byly v průběhu projektu sdíleny a publikovány. Archivaci automaticky zajišťují softwarové nástroje CDE a není jí tak nutno věnovat zvláštní pozornost.

## **VII.8.2 Softwarová platforma CDE**

Objednatel poskytne členům projektového týmu přístupy (licence) k softwarovým nástrojům používaným v rámci CDE v počtu nezbytném pro realizaci projektu. Před zahájením prací na projektu budou členové projektového týmu Objednatelem zaškoleni na jejich využívání v souladu s postupy definovanými těmito Informačními požadavky. Každý člen projektového týmu je povinen se těmito postupy řídit. Jako CDE je používána kombinace cloudových služeb Autodesk Construction Cloud (ACC) a Revizto, kde ACC je určen ke sdílení, předávání a archivaci všech dokumentů a Revizto primárně ke komunikaci nad grafickými 3D a 2D daty. Ke komunikaci, koordinaci a řízení úkolů mezi zpracovateli jednotlivých dílčích modelů i mezi Objednatelem a Dodavatelem bude používán výhradně systém Issue tracker aplikace Revizto. Konkrétní způsob použití obou softwarových nástrojů bude popsán v přílohách BEP, které poskytne Objednatel, a vysvětlen v rámci školení.

## **VII.8.3 Adresářová struktura CDE**

Struktura složek v ACC je v nejvyšší úrovni členěna způsobem, který umožňuje rozlišení vývojových stavů dokumentů, jak uvádí ČSN EN ISO 19650.

### **WIP - Rozpracováno**

Pro informace ve stavu WIP lze využít datová úložiště zpracovatelů jednotlivých dílčích modelů případně vyhrazené složky v ACC projektu zpřístupněném Objednatelem. Adresářovou strukturu volí každý zpracovatel dle svých potřeb. Je však vhodné ve složce s Informačními modely zachovávat stejnou adresářovou strukturu jako ve sdíleném prostoru **SHARED** z důvodu zachování funkcionality externích referencí při spojování dílčích informačních modelů. Všechny propojené dílčí modely musí být společně umístěny v jedné složce a pro vzájemné propojení musí být použity relativní cesty tak, aby propojení bylo zachováno i po přesunu modelů do dalších prostorů CDE.

### **SHARED - Sdíleno**

Prostor pro informace ve stavu SHARED je určen vlastní složkou v ACC s vnitřní adresářovou strukturou. Pro koordinovaný Digitální model je zde zřízena složka 02-Model, do které Informační manažeři jednotlivých Úkolových týmů nahrávají aktualizované verze svých dílčích modelů pro výměnu s ostatními členy Projektového týmu. Aktualizované dílčí modely musí být zároveň vždy publikovány do Revizto, kde probíhá celková koordinace 3D modelů a komunikace prostřednictvím tzv. issues, tj. záznamů do 3D/2D dokumentů ve formě úkolů se sledovatelným postupem řešení.

Součástí jsou podsložky pro jednotlivé stupně projektové dokumentace, jejichž adresářová struktura se řídí Standardy tvorby PD.

Intervaly aktualizace dílčích modelů budou popsány v BEP.

### **CLIENT SHARED – Sdíleno s objednatelem**

Informace publikované Objednateli budou ve složce SHARED v ACC s (Pro vydání Objednateli se nevytváří nové složky.) označeny odpovídajícím statusovým kódem (viz Standardy tvorby PD - Příloha č.5), který popisuje účel vydání dané verze dokumentu. Publikování do stavu Client Shared musí být schváleno hlavním inženýrem projektu a Informačním manažerem dodavatele.

### **PUBLISHED - Publikováno**

Do složky pro stav PUBLISHED se ukládá finální čistopis Informačního modelu včetně dokumentace stavby po jeho schválení Projektovým manažerem a Informačním manažerem Objednatele.

## **VII.9 Metadata dokumentů v CDE**

Veškeré požadavky na metadata dokumentů v CDE se řídí aktuálně platnou verzí Standardů tvorby PD.

## VII.10 Kontrola modelů

Informační modely publikované během projektu Objednateli budou v průběhu projekční práce Objednatelům kontrolovány s ohledem na dodržení postupů a standardů definovaných v Informačních požadavcích objednatel a BEP i ostatních standardů. Kromě předávání modelů jako součástí odevzdávané projektové dokumentace budou Informační modely Objednateli v průběhu Projektu průběžně publikovány ke specifické kontrole související s danou vývojovou fází Projektu. Minimální četnost a účel takového publikování jsou uvedeny dále v těchto Informačních požadavcích. Další kontroly mohou být Objednatelům požadovány v rámci svolané technické rady. Výstup z kontrol Informačních modelů bude sdílen Dodavateli prostřednictvím CDE k zpracování do příští revize.

### VII.10.1 Milníky pro kontrolu Informačních modelů

V průběhu Projektu bude celkový Informační model Objednateli alespoň jednou publikován pro každou z kontrol uvedených v následující tabulce. Termín pro jednotlivé kontroly navrhne Dodavatel v BEP.

Tab. 24 – Kontroly Informačních modelů

Kód	Účel kontroly	Kdy
<b>K00</b>	Kontrola správného založení Informačního modelu	Zahajovací fáze Projektu po založení a nastavení všech dílčích modelů a před zahájením hlavních prací.
<b>K01</b>	Kontrola dodržení standardů požadovaných v EIR	V raném stupni rozpracovanosti, když každý z dílčích modelů obsahuje alespoň základní prvky.
<b>K02</b>	Kontrola úplnosti a správnosti negrafických informací	Odevzdání konceptu (přibližně 75% rozpracovanost). Provádí se v každém stupni Projektu.
<b>K03</b>	Kontrola celkové integrity a úplnosti modelu	Při každém draftu k připomínkování až do předání a schválení čístopisu. Provádí se v každém stupni projektu.

Přibližný rozsah výše uvedených kontrol je následující:

- **K00**
  - Založení všech dílčích modelů
  - Způsob vzájemného propojení dílčích modelů
  - Umístění dílčích modelů do souřadného systému
  - Výškové vztahné úrovně / podlaží
  - Zavedení parametrů pro prvky modelu dle Datového standardu
  - Naplněnost negrafických informací popisujících projekt a jeho části
  - Pojmenování souborů
- **K01**
  - Struktura Informačních modelů a vzájemné vazby prvků
  - Zvolené modelovací postupy
  - Nastavení základních identifikačních negrafických informací
  - Nastavení a pojmenování systémů TZB v souladu s EIR
- **K02**
  - Úplnost negrafických informací dle aktuálně požadované úrovně podrobnosti
  - Správné syntaxe, datové typy, soulad s číselníky
- **K03**

- Dodržení veškerých požadavků stanovených EIR včetně grafické a negrafické podrobnosti.

Jsou-li pro Projekt stanoveny další milníky, bude celkový Informační model publikován i pro každý takový milník. Milníkem se v tomto případě rozumí i projednání konkrétní části návrhu na technické radě. Informační modely všech dotčených profesních částí budou pro tyto účely publikovány Objednateli nejméně dva pracovní dny před konáním příslušné technické rady.

## VII.11 Koordinace

Celkový digitální model stavby musí být koordinován s využitím specializovaných softwarových nástrojů pro vyhledávání kolizí, mezi které patří např. Revizto+ nebo Navisworks Manage. Za takový nástroj se nepovažuje projekční CAD systém, jakým je např. Revit.

Výstup z provedené kontroly kolizí pro aktuální verzi digitálního modelu bude Objednateli předáván společně s každým předáním Informačního modelu k akceptaci. Z výstupu musí být zřejmé, jakým způsobem byla nastavena pravidla pro vyhledávání kolizí.

Pro sdílení informací o kolizích v rámci Realizačního týmu bude použit Objednatelem poskytnutý systém Revizto. Do Revizto je možné zjištěné kolize importovat přímou synchronizací s aplikací Navisworks Manage nebo importem souboru formátu BCF. Výhodou použití Revizto při řešení kolizí je mj. to, že pro jednotlivé kolize lze s využitím funkce switchback přímo vyvolat zobrazení kolizního místa v aplikaci Revit nebo dalších CAD systémech.

Objednatel může v rámci přezkoumání Informačního modelu předkládaného k akceptaci provádět kontrolní kontroly kolizí.

V BEP budou uvedeny softwarové nástroje, souborové formáty pro výměnu dat, a postupy používané Realizačním týmem pro koordinaci projektu. Uvede se zejména kdy, a za jakých okolností jsou prováděny jednotlivé iterace kontroly kolizí, a jakým způsobem budou zjištěné kolize řešeny. Zároveň bude uvedena osoba odpovědná za celkovou koordinaci v Realizačním týmu, případně i odpovědné osoby jednotlivých úkolových týmů.

## VII.12 Kolize

Jsou rozlišovány tzv. „hard“ kolize a „soft“ kolize. Za hard kolizi se považují takové stavy, kdy dva prvky modelu zaujímají v prostoru stejné místo a jejich geometrie se přímo protíná. Soft kolizemi se rozumí stavy, kdy prvky modelů nejsou v přímém kontaktu, ale je narušen volný prostor potřebný pro instalaci, manipulaci, údržbu nebo správný chod zařízení, nebo prvky zasahují do prostoru s požadavkem na podchodnou či podjezdnou výšku. Oba tyto stavy jsou vyhodnoceny jako kolize, kterou je nutno v modelu vyřešit.

Za kolize se nepovažují konflikty v modelu vzniklé běžně používanými modelovacími postupy, jako je např. zasunutá trubka v tvarovce nebo zasklení okna v rámu, které nejsou skutečnou kolizí konstrukcí nebo technologií ve smyslu stavebního projektu. Takové stavy budou označeny jako tzv. přípustné kolize. Za přípustné kolize se považují i takové stavy, kdy rozvody instalací TZB prochází stavebními konstrukcemi, kde standardně není nutné navrhovat prostup.

Způsob označování přípustných kolizí bude uveden v BEP.

## VII.13 Řešení kolizí

Zjištěné kolize budou v systému Revizto přiřazeny osobě, která v rámci příslušného Úkolového týmu odpovídá za koordinaci. Stav řešení každé kolize bude sledován s využitím vlastnosti Status, se kterou jsou všichni členové Projektového týmu povinni nakládat v souladu s následující podkapitolou.

### VII.13.1 Stavů kolizí (vlastnost Status u Revizto Issue)

Nalezené kolize budou v Revizto issue trackeru označeny jedním z následujících stavů.

<b>Open</b>	Vyhodnoceno jako kolize určená k odstranění.
<b>In Progress</b>	Přijato a zpracováno koncovým řešitelem kolize, sdílený model ale ještě nebyl aktualizován.
<b>Solved</b>	Koncovým řešitelem (Asignee) označeno jako vyřešené a změna byla aktualizována ve sdíleném modelu.
<b>Closed</b>	Zadavatelem úkolu (Reporter) vyhodnoceno jako vyřešené.

## VIII PODKLADY PRO ZHOTOVENÍ INFORMAČNÍCH MODELŮ

### VIII.1 Podklady pro negrafické informace

Pro přiřazení negrafických informací dle požadavků definovaných Datovým standardem budou Objednatelem dodány následující podklady:

- Soubor sdílených parametrů Revitu obsahující parametry požadované Datovým standardem
- Soubor LP\_PARAMETRY.rvt, obsahující parametry požadované Datovým standardem přiřazené jako *Parametry projektu* k příslušným kategoriím prvků modelu
- Soubor GIS\_číselníky\_LP.xlsx obsahující číselníky s přípustnými hodnotami určitých parametrů
- Soubory potřebné pro klasifikaci CCI manuál.pdf a CCI\_identifikace.xlsx

### VIII.2 Způsoby stanovení výšek stávajících objektů

Při modelování existujících objektů budou využity dostupné podklady ze základní mapy letiště resp. LetGIS, které jsou primárně v 2D.

Výšky stávajících podzemních objektů a vedení bude stanovena jedním z následujících způsobů:

- Geodetické zaměření skutečného provedení
- Kanalizace – výšky šachet jsou známy a uloženy v databázi LetGIS. Tyto výšky budou u těchto sítí spojeny přímkově (předpoklad odtoku vody a k přímkám bude přiřazen odpovídající profil).
- Kabelovody, kabely v terénu, vodovod, plynovod atd., kde výšky neznáme, bude použit předpoklad, že hloubka nivelety bude převzata dle ČSN ve vazbě na typ sítě (řád, přípojka) a typ povrchu (zpevněná vozovka, terén atd.). K niveletě bude přiřazen známý, nebo předpokládaný profil.
- Trubkové podchody (pro křížení zpevněných provozních ploch) ukončené šachtami – dle zaměření spojnice šachet; bez šachet dle ČSN rovnoběžně s povrchem.

### VIII.3 Informace o způsobu stanovení výšky

Modely stávajících podzemních objektů budou označeny atributem pojmenovaným ZDROJ\_VYSKY, který bude udávat, z jakého zdroje byly získány údaje o výšce. Přípustné hodnoty tohoto parametru jsou celá čísla od 1 do 4 dle následujícího klíče:

- 1 - zaměřená
- 2 - normovaná
- 3 - odhadovaná
- 4 - spojnice šachet



## IX TECHNICKÉ POŽADAVKY NA DIGITÁLNÍ MODELY FORMÁTU RVT

### IX.1 Odevzdávané modely

Modely nebudou obsahovat duplicitní prvky. Duplicity jsou přípustné v případech, kdy jsou např. v modelu architektonicko-stavebního řešení umístěny zařizovací předměty reprezentované zástupnými prvky (2D symbol), ale samotné modely těchto zařizovacích předmětů jsou součástí Informačního modelu profese ZTI. Z modelů dále budou odstraněny všechny nepoužité knihovní prvky, styly a další položky. Budou odstraněny všechny pohledy, které nejsou součástí dokumentace a nejsou požadovány v EIR. Modely budou diagnostikovány (*Audit*) a komprimovány (*Uložit jako kompaktní soubor*).

### IX.2 Souřadné systémy

Všechny dílčí modely budou mít nastaven sdílený souřadný systém geo-referencovaný systémem S-JTSK. Základní bod projektu v každém z dílčích modelů nesmí být v rámci roviny XY přemístěn z výchozího umístění na počátku vnitřního souřadného systému. Může však mít nastavenou skutečnou nadmořskou výšku v rámci systému Bpv s ohledem na efektivitu práce při modelování. Nadmořská výška základního bodu projektu musí být pro všechny dílčí modely společná a vyjádřena jako  $\pm 0,000 = XXX,XX$  Bpv. Souřadnice XY základního bodu projektu vztažené k systému S-JTSK budou rovněž uvedeny v BEP. Dílčí modely budou vzájemně propojovány způsobem „počátek k počátku“.

Je-li v projektu používán osový systém, základní bod projektu bude umístěn v průsečíku prvních dvou os. (A-1)

V BEP budou uvedeny souřadnice a nadmořská výška Základního bodu projektu v rámci systému S-JTSK.

### IX.3 Pravidla tvorby modelů

#### IX.3.1 Využívání kategorií Revitu

Kategorie a nástroje, které se použijí pro modelování prvků jednotlivých kategorií, jsou definovány v příloze č. 1 – Datový standard. Ve výjimečných případech, kdy danou kategorii použít nelze, je možné po dohodě s Informačním manažerem Objednatele zvolit jinou.

#### IX.3.2 Sdílené parametry

Ve sloupci K přílohy Datový standard je u každého parametru označeno, jedná-li se o vestavěný parametr programu Revit nebo o uživatelsky doplněný *sdílený parametr*. V případě sdílených parametrů budou vždy využity parametry poskytnuté Objednatelem a umístěné do CDE. Parametry budou poskytnuty ve formě klasického souboru formátu TXT a dále také načtené do prázdného souboru .rvt, ve kterém jsou již přiřazeny k jednotlivým kategoriím modelu jako projektové parametry tak, jak vyžaduje Datový standard.

V případě, že některý z parametrů vyžadovaných Datovým standardem, v dodaných sdílených parametrech chybí, je nutné jeho doplnění konzultovat s Informačním manažerem objednatel.

Parametry definované datovým standardem jsou v některých případech přímo spjaté s parametrickým chováním rodin Revitu. Jde převážně parametry udávající rozměry. V těchto případech nestačí pro doplnění požadovaných negrafických informací využít pouze standardní dodané parametry projektu, ale je nutné také upravit všechny použité rodiny, aby tyto parametry obsahovaly. Zde se opět použijí výhradně sdílené parametry dodané Objednatelem.

#### Doporučení:

Pro hromadné načtení sdílených parametrů poskytnutých Letištěm Praha otevřete soubor LP\_PARAMETRY.rvt a pomocí nástroje *Přenos projektových standardů* zkopírujte do svého projektu.



### IX.3.3 Využívání vestavěných parametrů Revitu

V případech, kde je to možné, se v Datovém standardu odkazuje na využití tzv. vestavěných parametrů Revitu. Jde o parametry, které jsou v programu standardně obsaženy, aniž by musely být doplněny uživatelem. V datovém standardu jsou označeny písmenem V a jejich název je zvýrazněn tučným písmem. Od doplněných sdílených parametrů se také odlišují syntaxí pojmenování. Ta obsahuje českou diakritiku a názvy jsou psány s počátečním velkým písmenem.

**Označení, Označení typu** využije se pro pozici (identifikátor) prvku v projektové dokumentaci a výkazu výměr

**Výrobce** označuje výrobce dodaného výrobku v modelu skutečného provedení

**Model** modelové označení dodaného výrobku v modelu skutečného provedení

**Popis** obecná charakteristika navrženého prvku / materiálu bez údajů výrobce, odpovídá popisu, pod kterým je prvek vykazován v tištěné dokumentaci

V případě uvedení referenčního výrobku se v modelu prováděcí dokumentace místo parametrů Výrobce a Model informace uvedou do hodnoty parametru **REFERENCNI\_VYROBEK**.

Všechny výše uvedené parametry nesmí obsahovat neplatné informace vzniklé například tím, že se v Informačním modelu použil knihovní prvek konkrétního výrobku dodaný výrobcem, který ale v dokumentaci daného stupně není specifikován a model reprezentuje výrobek jen typově. Všechny vyplněné hodnoty výše uvedených parametrů jsou v Informačním modelu považovány za pravdivé informace o daném prvku.

### IX.3.4 Připojené modely

Pro propojení dílčích modelů budou vždy použity relativní cesty.

Návod pro nastavení relativní cesty k připojenému souboru:

Při práci s centrálními soubory Revitu umístěnými na síťovém úložišti je obvykle problém nastavit pro připojené soubory relativní cestu. Přesto, že v nastavení ve správci připojení je zobrazeno, že cesta je relativní, zobrazuje se kompletní cesta k souboru. Pro nastavení skutečně relativní cest je třeba postupovat následujícím způsobem. Při připojování cestu k připojení zadejte ve formátu UCN. Tzn., že namísto názvu mapovaného disku (např. I:\...) bude cesta ve tvaru \\NAZEVSERVERU\SLOZKA. Pokud neznáte UCN cestu k mapovanému disku, použijte v příkazovém řádku Windows příkaz „net use“ a cesty ke všem diskům se vypíší.

### IX.3.5 Podlaží

Budou používána výhradně podlaží, která reprezentují skutečné podlaží budovy. Cílem je, aby každý prvek modelu byl vztážen ke konkrétnímu podlaží budovy. Není proto možné vytvářet pomocná podlaží jako například 1NP-podhled, 1NP-sokl atd. Výjimky jsou možné po schválení Informačním manažerem objednatele. Pro taková podlaží je nutné nastavit parametr *Podlaží budovy* na hodnotu NE. Pojmenování se řídí číselníky LP podlaží a jejich negrafické informace jsou definovány v Datovém standardu.

Je nutné, aby každý prvek modelu mohl být správně lokalizován podle hodnoty systémového parametru *Podlaží*, nebo jednoho z parametrů *Dolní vazba*, *Podlaží základny*, *Vztažné podlaží* v případech, kdy daná kategorie prvků parametr *Podlaží* neobsahuje.

Podlaží celkového Informačního modelu definuje model profese 100\_ARS. Podlaží v dílčích modelech všech dalších profesních částí budou pojmenována a výškově umístěna shodně s těmi v modelu architektonicko-stavebního řešení a budou s nimi propojena nástrojem *kopírovat/sledovat*.

### IX.3.6 Místnosti

Objekty místností v modelech architektonicky-stavební části budou obsahovat parametry dle Datového standardu včetně některých parametrů profesí TZB, jako např. požadovaný přívod vzduchu. Hodnoty těchto parametrů budou shodné s hodnotami v příslušných prostorech v modelech TZB profesí.

### IX.3.7 Prostory

Modely všech TZB profesí budou obsahovat objekty Prostorů, jejichž čísla a názvy musí být shodné s čísly a názvy odpovídajících místností v modelu architektonicky-stavebního řešení. Prostory v modelech TZB budou mít vždy vyplněny ty parametry, které jsou pro danou profesi relevantní. V modelech VZT tak budou vyplněny vestavěné parametry jako Specifikovaný přívod vzduchu, zatímco parametry související s osvětlením se vyplní v modelech části ELE.

### IX.3.8 Osnovy

Osnovy používané pro modulové osy projektu budou definovány v modelu části 100\_ARS. V ostatních dílčích modelech budou používány stejné osy s architektonicko-stavebním modelem spojené nástrojem *kopírovat/sledovat*.

### IX.3.9 Materiály

#### Grafické vlastnosti

Materiály povrchových úprav v architektonicko-stavebních modelech budou ve 3D alespoň v realistickém režimu zobrazení zobrazovány svými skutečnými barvami. Cílem je možnost prezentace a analýzy modelu v realistické vizualizaci a virtuální realitě bez nutnosti další postprodukce. Kromě realistického zobrazení mohou modely obsahovat i tematická nebo analytická zobrazení s přeepsanými barvami.

TZB zařízení a rozvody se primárně zobrazují v barvách vyjadřujících typ daného technologického celku dle pravidel v kapitole **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů. Chyba! Nenalezen zdroj odkazů..**

#### Negrafické vlastnosti

Všechny materiály Revitu použité ve stavebních konstrukcích budou mít vyplněn systémový textový parametr *Popis* přesnou specifikací stavebního materiálu tak, jak je definován v projektové dokumentaci daného stupně. Samotný název materiálu pak nemusí přesnou specifikaci obsahovat, ale musí z něj být patrné alespoň obecné zařazení materiálu. Příпустné názvy materiálů jsou tak například: „ŽELEZOBETON MONOLITICKÝ, OCEL, TEPELNÁ IZOLACE EPS...“. Názvy mohou v řetězci kromě obecného popisu materiálu obsahovat i další znaky sloužící například přehlednější orientaci v seznamu projektových materiálů.

### IX.3.10 Pracovní sady

U všech modelů pro LP bude nastaven tzv. Worksharing a budou mít vytvořeny pracovní sady. Způsob dělení modelů do pracovních sad není striktně definován, ale je třeba dodržet následující zásady.

#### Připojené modely

Každý model připojený jako externí reference, bude mít umístěn do pracovní sady pojmenované jako `_LINK_<NÁZEV MODELU>`.

#### Pro architektonicko-stavební model

Prvky nosné konstrukce budou zařazeny do pracovní sady 00\_KONSTRUKCE. Další pracovní sady mohou být zvoleny podle charakteru a potřeb konkrétního projektu.

#### Pro modely TZB

V modelech, které obsahují dvě a více profesních částí budou pracovní sady sloužit k jejich oddělení. Například v modelu ZTI kombinujícím vodovodní rozvody a kanalizaci tak budou vytvořeny sady:

01\_VODA

02\_KANALIZACE

V BEP se pro každý dílčí model uvede seznam použitých pracovních sad a účel jejich užití.

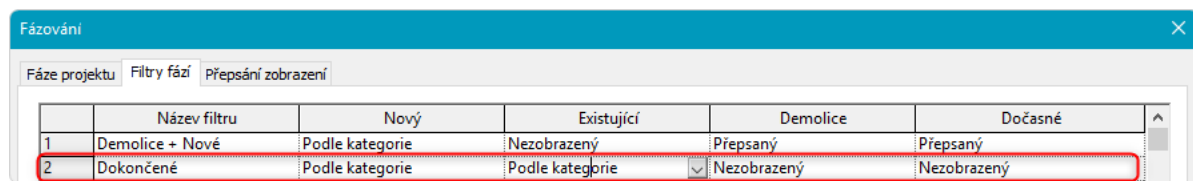
### IX.3.11 Varianty návrhu

Je-li Objednateli předkládán návrh v několika variantách, budou tyto varianty ve fázi návrhu zanesené do Informačního modelu s použitím funkce Revitu *Varianty návrhu*. Pro každý problém řešený ve variantách bude vytvořena samostatná sada variant. Modely odevzdávaná v rámci čistopisu PD naopak žádné varianty obsahovat nebudou.

### IX.3.12 3D pohledy pro export do NWC

Každý dílčí model zhotovený v Revitu bude obsahovat 3D pohled určený k exportu do formátu NWC programu Navisworks. Tento pohled bude pojmenován Navisworks Export, v pohledu budou viditelné všechny prvky daného dílčího modelu a bude nastaveno barevné zobrazení technologických celků dle těchto Informačních požadavků. Připojené dílčí modely ostatních profesních částí budou v tomto pohledu skryté. Skryté budou i všechny objekty poznámek, především pak podlaží, ořezové a orientované kvádry, a pracovní sady s připojenými modely, výkresy nebo mračny bodů. Vytvoření těchto pohledů umožní snadnou aktualizaci koordinačních modelů v Navisworks bez nutnosti provádět při každé změně export z Revitu.

Pohled pro export bude mít nastavenou fázi, ve které je projekt dokončen (obvykle poslední ze sekvence fází), a filtr fáze bude nastaven tak, aby byly zobrazeny všechny jen všechny prvky dokončené Stavby. Nastavení filtru fází se provede dle následujícího obrázku.



Obr. 9 – Nastavení filtru fází pro exportní pohledy

## IX.4 Opatření pro zachování výkonu modelu

### IX.4.1 Připojování .dwg souborů

Pro připojení .dwg souborů (2D i 3D) se vždy použije funkce *Připojit CAD*, nikdy nebudou do .rvt souboru přímo importovány. Výkresy.dwg nebudou připojovány přímo do .rvt souboru, obsahujícího model, ale vytvoří se samostatný prázdný .rvt soubor s připojeným .dwg, který bude připojen k souboru s modelem.

### IX.4.2 Údržba .rvt souborů

Během probíhající práce na modelech bude minimálně jednou týdně každý model otevřen se zatrženou volbou *Diagnostika (ang. Audit)* pro odstranění chyb, a uložen jako *Kompaktní soubor* pro snížení objemu dat. Pravidelně budou řešena všechna chybová hlášení zobrazující se v seznamu upozornění.

### IX.4.3 Komponenty na místě (In-place Families)

Nástroj *komponenta na místě* bude používán výhradně pro případy, kdy pro modelování daného elementu není možné nebo vhodné použít jiný nástroj. Není přípustné tento nástroj používat pro prvky, které se v modelu často opakují a které lze modelovat klasickou rodinou RFA.

## IX.5 Způsob modelování prvků

### IX.5.1 Stěny

Všechny stěny včetně těch procházejících přes více podlaží, budou modelovány pro každé podlaží odděleně. Důvodem je možnost vykazování objemu materiálů pro každé podlaží zvlášť nebo možnost 4D vizualizace výstavby.

Interiérové stěny se modelují v reálných tloušťkách včetně povrchových úprav (omítky) jako jeden prvek. U obvodových stěn se zateplovacím systémem bude samostatně modelována nosná konstrukce s vnitřní povrchovou úpravou a zateplovací systém s vnější povrchovou úpravou bude vymodelován jako další stěna.

### IX.5.2 Podlahy

Souvrství podlah je vždy modelováno odděleně od nosné stropní konstrukce a jako samostatný prvek pro každou místnost. Předěly podlahových skladeb budou v modelu odpovídat skutečným předělům v realizované Stavbě.

### IX.5.3 Stropy

Stropní konstrukce se modelují nástrojem *Podlaha*. Stropy na dolním povrchu omítnuté mohou být včetně omítky modelovány jako jeden prvek. Pro stropy zdola zateplené bude zateplovací systém modelován samostatně nástrojem *Podhled*.

### IX.5.4 Střechy

Nosná konstrukce plochých střech je modelována odděleně od souvrství střešní skladby. Dále platí pro nosnou konstrukci všechna pravidla jako pro stropy.

### IX.5.5 Sloupy

Pro nosné sloupy se využije kategorie *Konstrukční sloupy*. Omítky mohou být součástí modelu sloupů. Případná tepelná izolace bude modelována samostatným prvkem *Stěna*.

### IX.5.6 Obklady

Obklady se modelují jako samostatný prvek, nejsou součástí skladby stěny. Pro modelování obkladů se využije nástroj *Stěna*.

### IX.5.7 Elektrické rozvody

V modelech profesí elektro budou modelovány kabelové lávky, chráničky, koncová zařízení a páteřní kabelové trasy. Je-li trasa vedena jiným způsobem než v kabelové látce / žlabu nebo chráničce, je možné pro prostorovou reprezentaci využít jiný nástroj jako je *Potrubí* nebo *Komponenta na místě*. V takovém případě musí model trasy nést všechny negrafické informace dle Datového standardu a příslušnou klasifikaci.

### IX.5.8 Plochy a zóny

Pro modelování ploch a zón (např. celková zastavěná plocha, venkovní plocha, bezpečnostní zóna. Se použije nástroj Revitu *Plocha (ang. Area)*. Pro každý druh těchto ploch bude vytvořeno schéma ploch. Názvy schémat pro každý druh ploch jsou uvedeny v Datovém standardu.

BZP Zóna	Area / Plocha	Schéma ploch BZP zóny
20 Podlaží	Podlaží	Generuje se z modelu
23 Zóna	ZONA	VALUE z číselníku.
24 Zóna ID	ID_ZONA	ID z číselníku. NEVYPLŇUJE SE

Obr. 10 – Název schématu ploch v Datovém standardu

### IX.5.9 Manipulační prostory

U technických zařízení a vybavení, které pro instalaci nebo údržbu vyžadují volný prostor a odstupovou vzdálenost od okolních objektů, bude tento prostor modelován jako další těleso v rámci rodiny samotného zařízení. Těleso vyplňující požadovaný volný prostor bude mít nastaven parametr s názvem **LP\_Clearance** a průhledným zobrazením, a bude zařazeno v podkategorii s názvem Clearance.

### IX.5.10 Parkovací stání

Parkovací stání bude v modelu reprezentováno rodinou z kategorie *Parkování*, která bude obsahovat grafickou reprezentaci parkovacího místa pro 2D půdorysné zobrazení a pro účely detekce kolizí dále také 3D těleso v objemu požadované volné výšky parkovacího stání se stejnými vlastnostmi jako manipulační prostory technických zařízení.

## X TECHNICKÉ POŽADAVKY NA MODELY DOPRAVNÍCH STAVEB





### X.1 Značení oddílů PD




Tab. 25 – Značení oddílů PD – dopravní stavby

Název	Popis
000_PRS	Objekty přípravy staveniště
100_PZK	Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)
200_MST	Mostní objekty a zdi
300_VHO	Vodohospodářské objekty
400_ELE	Elektro a sdělovací objekty
500_TRV	Objekty trubních vedení
600_POD	Objekty podzemních staveb
660_DRH	Objekty drah
700_POZ	Objekty pozemních staveb
800_UUZ	Objekty úpravy území

### X.2 Grafická identifikace

Jednotlivé technologie TZB budou pro snadnou orientaci rozlišeny barevně. Barvy budou nastaveny dle následující tabulky.

Technologie	RGB	Vzor
Vodovod	50-200-0	
Kanalizace splašková	204-102-0	
Kanalizace dešťová	153-67-0	
Elektro - silnoproud	150-0-150	

Elektro - slaboproud	100-100-255	
Plynovod	255-191-0	
Teplovod	240-120-0	

## X.3 Pravidla tvorby modelů

### X.3.1 Obecné požadavky

V souborech ve formátu .dwg odpovídá jedna jednotka jednomu metru.

Modely nebudou obsahovat duplicitní prvky. Duplicity jsou přípustné v případech, kdy jsou např. v modelu architektonicko-stavebního řešení umístěny zařizovací předměty reprezentované zástupnými prvky (2D symbol), ale samotné modely těchto zařizovacích předmětů jsou součástí Informačního modelu samotné profese.

Materiály, konstrukce a skladby, pokud se v modelu nacházejí, budou v dostatečné míře označeny pro účely vykazování.

Prostorové dělení prvků modelu odpovídá technologiím a etapizaci výstavby, pokud jsou známy. Tím se rozumí například rozdělení 3D těles v příčných řezech dle etapizace výstavby.

Prostorové rezervace mezi jednotlivými stavebními objekty, technologiemi a v rámci stavebních objektů budou navzájem zkoordinovány. (Všechny prostupy zaneseny do modelu v předpokládaných pozicích a velikostech.)

### X.3.2 Požadavky na pozemní komunikace

- Zemní práce
  - Modely zemních prací respektují vedení trasy, příčné a podélné sklony a další části dle projektové dokumentace.
  - Násypy
    - Každá vrstva sendvičového násypu bude modelována zvlášť. (Materiál použitý ve vrstvách bude odlišen vlastnostmi).
    - Případné výztužné konstrukce jsou popsány pomocí negrafické informace doplněné v parametru MATERIAL daného prvku.
  - Trativody - 3D křivka reprezentuje dno trativodu.
- Ohumusování
  - Ohumusování respektuje vedení odvodňovacích zařízení (např. příkopových tvárnic, monolitických betonových žlabů)
- Konstrukce úpravy podloží
  - Veškeré vrstvy úpravy podloží a konsolidační vrstvy jsou modelovány zvlášť. Geotextilie, membrány apod. jsou popsány pomocí negrafické informace doplněné v parametru MATERIAL daného prvku.
- Součástí modelů je 3D trasa komunikace s 2D popisem staničením a charakteristických bodů.

### X.3.3 Sítě (nové a přeložky)

- Model nových sítí včetně přeložek obsahuje taktéž zásypy.
- 3D tělesa sítí budou modelována v celkové tloušťce včetně izolací, chrániček apod. Tloušťka samotného potrubí a přítomnost chrániček nebo izolací bude popsána jako negrafická informace.

### X.3.4 Sítě (stávající)

- Stávající sítě budou modelovány dle podkladů uvedených v kapitole VIII Podklady pro zhotovení Informačních modelů.

### X.3.5 Sejmутí ornice

- Sejmутí ornice je modelováno dle požadovaných tlouštěk předchozích stupňů projektové dokumentace/pedologie.

### X.3.6 Vybavení pozemních komunikací

- Vybavení silnic jako je uliční mobiliář, svodidla, silniční záchytné systémy, zábradlí, tlumiče nárazu, směrové sloupky apod. jsou modelovány jako samostatná 3D tělesa.

### X.3.7 Odvodňovací zařízení

- Odvodňovací zařízení, odvodnění, skluzy, stupně a prahy, žlabovky, a další jsou modelovány zvlášť a schematicky, tak aby jejich umístění odpovídalo požadavkům při realizaci.
- Související zemní práce, zásypy, obetonování a podkladní vrstvy jsou modelovány zvlášť.

### X.3.8 Mosty, propustky a zdi

Jsou modelovány koordinačním modelem, který vychází z přehledných výkresů mostního objektu. Výztuž železobetonových a předpjatých betonových konstrukcí není modelována.

- Osa mostního objektu
  - Jde o výřez z celkové trasy, který má počátek a konec ve specifickém staničení trasy tak, aby byl snadno interpretovatelný a obsáhl mostní objekt.
  - Podle návrhových podmínek se dále může lišit v ose a niveletě od celkové trasy.
- Osa přemostění
  - Jde o výřez z přemostované trasy, který má počátek a konec ve specifickém staničení trasy tak, aby byl snadno interpretovatelný a obsáhl přemostovaný prostor nebo propustek.
  - Charakteristika osy přemostění a nasazeného průjezdného průřezu/průtočného profilu určuje parametry mostního objektu a zpětně tak ovlivňuje osu mostního objektu a parametry celé trasy.
- Zemní práce
  - Výkopy, zásypy, úpravy kolem opěr jsou modelovány způsobem určeným v kapitole X.3.2 Požadavky na pozemní komunikace.
- Podpěra
  - Tato skupina elementů reprezentuje model spodní stavby mostního objektu.
  - Elementy z této skupiny lze definovat opěru mostu, pilíř mostu, čelo propustku ale i zeď.
  - Modelují se prvky osazené do bednění, které je nutné vzájemně koordinovat.
- Hydroizolace
  - Hydroizolace bude specifikována pomocí negrafických parametrů jednotlivých prvků modelu.
- Vozovka/chodníky
  - Jsou modelovány způsobem určeným v kapitole X.3.2 Požadavky na pozemní komunikace.
- Záchytný systém
  - Modelují se sloupky zábradlí a svodidla včetně kotvení pro koordinaci, dále panel zábradlí a svodnici.
- Úpravy kolem opěr
  - Kužely kolem opěr patří do zemních prací.
  - Monolitické prahy, obrubníky, odláždění a příkopové žlaby jsou modelovány základní geometrickou charakteristikou pro koordinaci, není nutné je dělit na jednotlivé prvky reprezentující výrobky.



### X.3.9 Objekty podzemních staveb

Tato kapitola definuje stavební části ražených podzemních objektů, která jsou převažující svojí konstrukcí po délce podzemního díla. Struktura modelu podzemního díla je uspořádaná jako běžná projektová dokumentace. Koordinační model by měl obsáhnout doposud odděleně tvořené výkresy a to situaci, půdorys tunelu, podélný řez a blokové schéma a zobrazovat tak tloušťky ostění, bloky betonáže/tunelové pásy v členění dle jednotlivých typů a příslušenství, se zobrazením vztahu průjezdného průřezu a vnitřního líce ostění. Primární ostění se modeluje pouze návrhovou tloušťkou, specifika ražeb jsou v modelu vyjádřena popisnými vlastnostmi. Pro podrobné zobrazení primárního ostění slouží dílčí modely technologických tříd výrubu, které se umísťují do koordinačního modelu pouze v místech napojení příčných chodeb, změny směru nebo změny třídy výrubu, ne však po celé délce podzemního díla.

- Hlavní tunelová osa
  - Jde o výřez z celkové Trasy, který má počátek a konec ve specifickém bodě Trasy, tak aby byl snadno rekonstruovatelný a obsáhl podzemní objekt.
  - Podle návrhových podmínek se dále může lišit v ose a niveletě od celkové Trasy.
- Dílčí tunelová osa
  - Je dílčí osa příčného propojení, tunelové chodby, štoly, šachty, kaverny atd., v průsečíku s hlavní tunelovou osou je udáno staničení Trasy.
  - Na dílčí tunelové ose je sledováno staničení lokální, udávající její délku.
- Primární ostění
  - Objekty primárního ostění jsou členěny dle technologických tříd výrubu se zobrazením jednotlivého záběru, členění výrubu, nadvýrubu, prvků zpevňování hornin, prvků zajištění atd.
  - Geometrii vrtů pro prvky zpevňování hornin z dílčího modelu lze dále využít pro návrh vrtného schéma vrtacího stroje. Pokud se realizuje zpevňování hornin z povrchu (při nízkém nadloží), modelují se v koordinačním modelu všechny tyto vrty pro koordinaci.
- Odvodnění
  - Potrubí se modeluje v geometrické charakteristice pro koordinaci, není nutné dělit na jednotlivé trouby, kolena, důležitá je poloha šachet, do kterých jsou napojeny prvky odvodnění vozovky.
- Hydroizolace
  - Je podrobně definována v dílčích modelech typických bloků včetně injektážního systému, v koordinačním modelu zobrazujeme jen celkovou plochou s popisnými vlastnostmi.
- Definitivní ostění
  - V rámci definitivního ostění jsou modelovány jednotlivé bloky, kde se zobrazuje členění hydroizolace, injektážní systém, poloha chrániček, poloha prvků osazených v bedně atd.
- Požární potrubí
  - Potrubí postačuje modelovat v geometrické charakteristice pro koordinaci, není nutné dělit na jednotlivé trouby, kolena, důležitá je poloha hydrantů.
- Kabelovod
  - Chráničky se modelují v geometrické charakteristice pro koordinaci, v přesné poloze a rozměru v definitivním ostění a v chodnicích.
  - Šachty se modelují v přesných pozicích a rozměrech.
- Chodník
  - Modeluje se těleso, ve kterém jsou koordinovaně osazeny prvky vybavení tunelu jako kabelovod, požární potrubí atd.
- Ostatní konstrukce
  - Modelují se především prvky vybavení tunelových chodeb.



## XI SEZNAM PŘÍLOH

Příloha 1 – Datový standard ..... jedná se o technickou přílohu, nezveřejněno

## XII SEZNAM OBRÁZKŮ ..... obrazové přílohy nezveřejněny

Obr. 1 – Členění klasifikace CCI .....	9
Obr. 2 – Požadované informace pro jednotlivé stupně PD .....	11
Obr. 3 – Popis záhlaví tabulky Datový standard .....	12
Obr. 4 – Požadované informace pro jednotlivé stupně PD .....	12
Obr. 5 – Popis záhlaví tabulky Datový standard .....	13
Obr. 6 – Odkazy na číselníky v Datovém standardu .....	13
Obr. 7 - Příklad souřadnic v souřadném systému S-JTSK.....	25
Obr. 8 – Schéma stavu dokumentů v CDE z ISO 19650-1 .....	26
Obr. 9 – Nastavení filtru fází pro exportní pohledy.....	35
Obr. 10 – Název schématu ploch v Datovém standardu.....	36

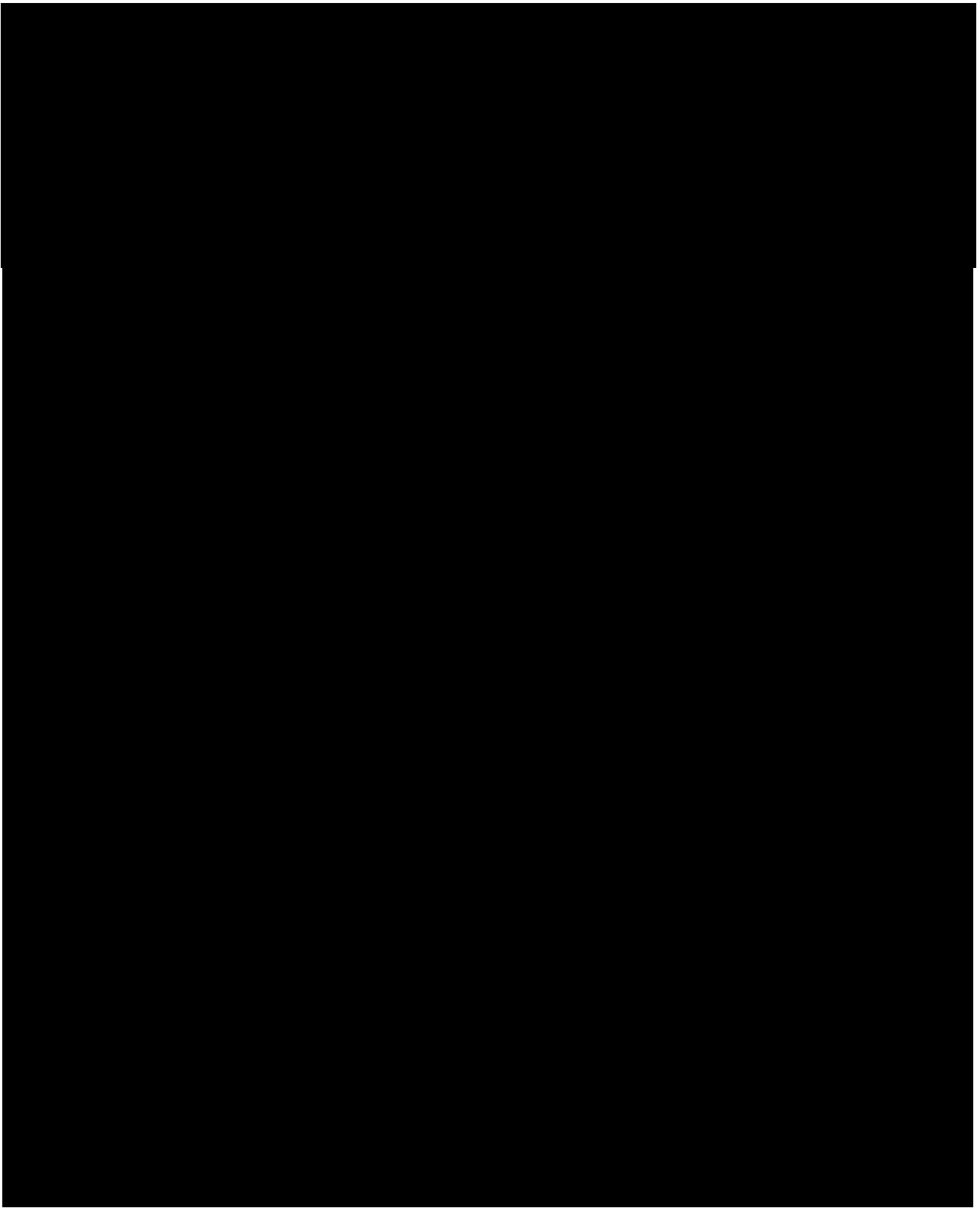
## SEZNAM TABULEK

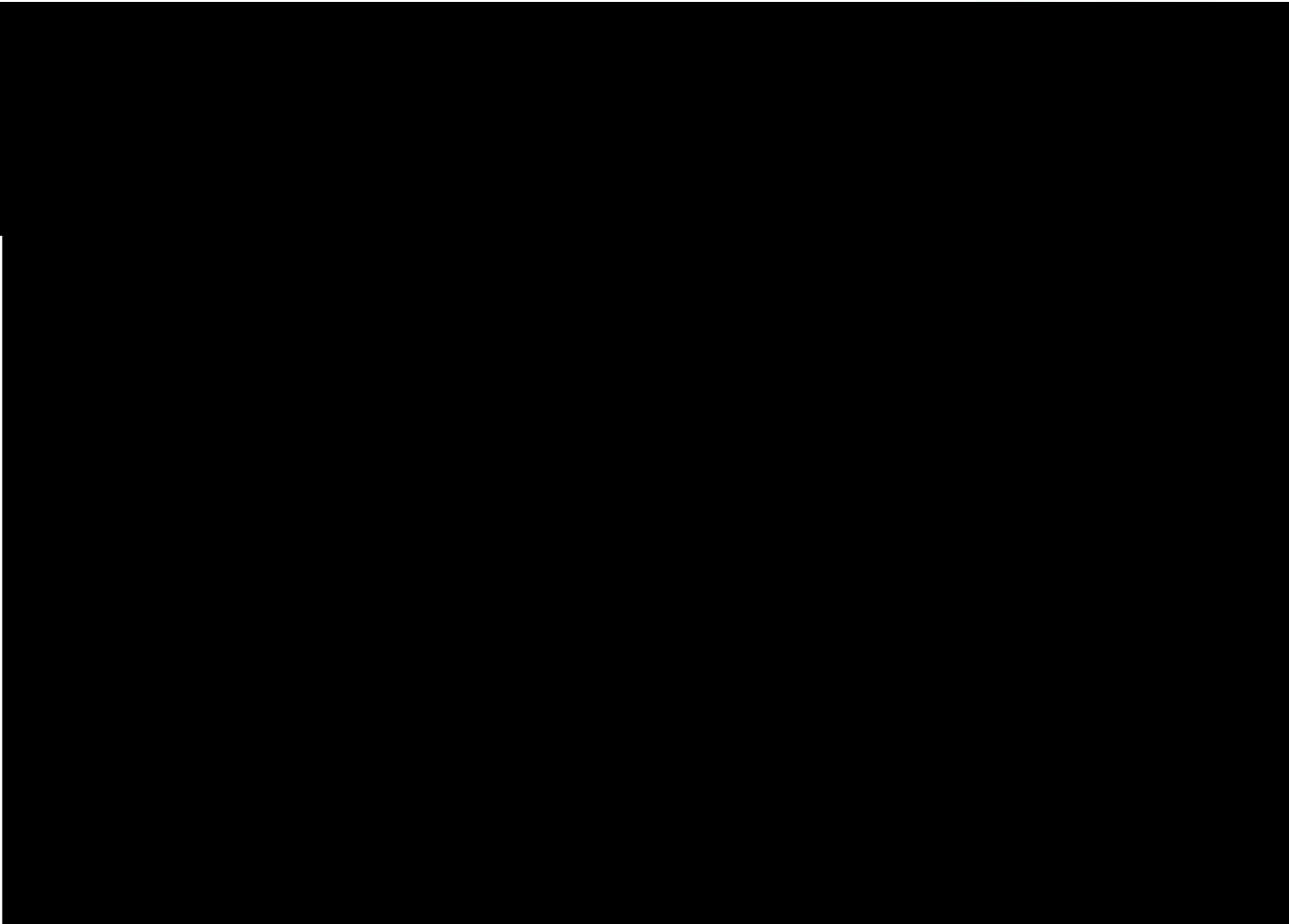
Tab. 1 – Příklad úrovně grafické podrobnosti LOG .....	14
Tab. 2 – LOG Terén .....	15
Tab. 3 – LOG Svahování / stupňování .....	15
Tab. 4 – LOG Výkopy základů.....	16
Tab. 5 – LOG Výkopy trubní.....	16
Tab. 6 – LOG Silnice a železnice .....	16
Tab. 7 – LOG Potrubí mimo budovy.....	17
Tab. 8 – LOG Střecha .....	17
Tab. 9 – LOG Montované příčky .....	17
Tab. 10 – LOG Podlahy.....	18
Tab. 11 – LOG Podhled.....	18
Tab. 12 – LOG Výtah.....	18
Tab. 13 – LOG Okna a dveře .....	19
Tab. 14 – LOG Základy .....	19
Tab. 15 – LOG Stropní desky.....	19
Tab. 16 – LOG Betonové nosníky a sloupy (sloupy, trámy a průvlaky) .....	20
Tab. 17 – LOG Rámové konstrukce.....	20
Tab. 18 – LOG Ocelové nosníky a sloupy.....	20
Tab. 19 – LOG Schodiště .....	21

Tab. 20 – LOG Potrubí ZTI, plyn, RTCH, SHZ.....	21
Tab. 21 – LOG Vzduchotechnické potrubí .....	21
Tab. 22 – LOG Vedení elektroinstalací .....	22
Tab. 23 – LOG Vybavení TZB .....	22
Tab. 24 – Kontroly Informačních modelů .....	29
Tab. 28 – Značení oddílů PD – dopravní stavby .....	37

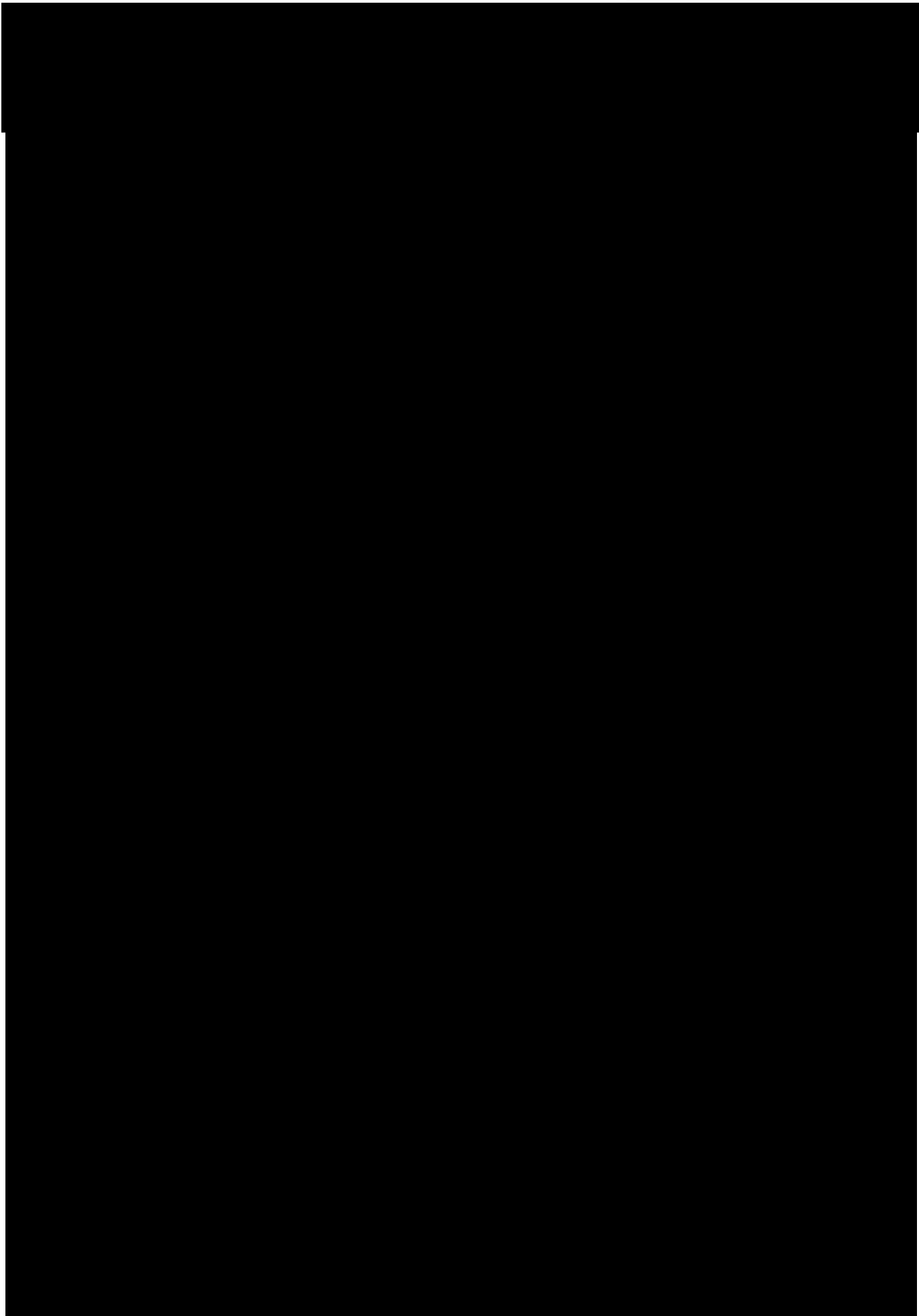
**Příloha č. 6 – Předběžný plán realizace BIM**

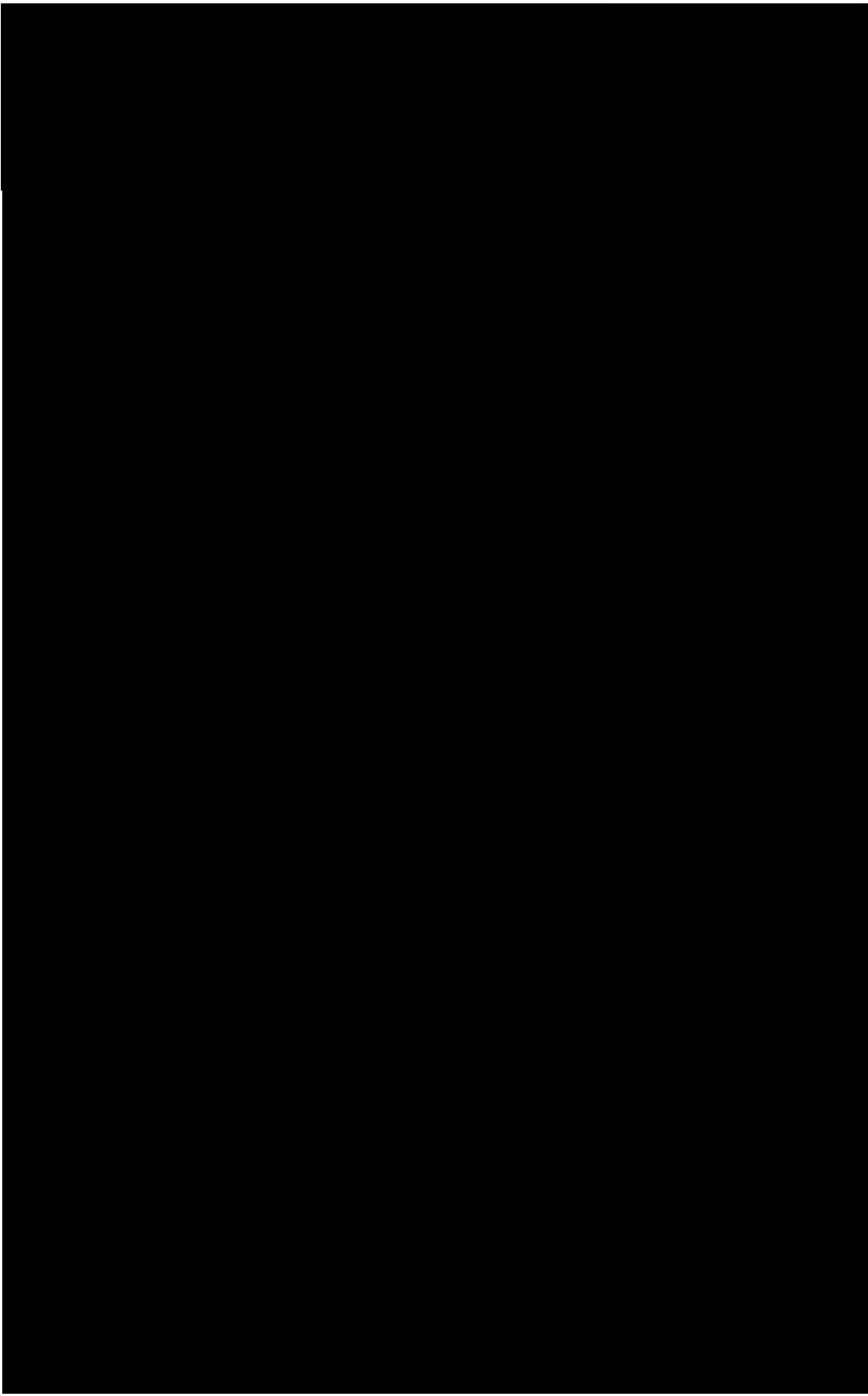
obchodní tajemství



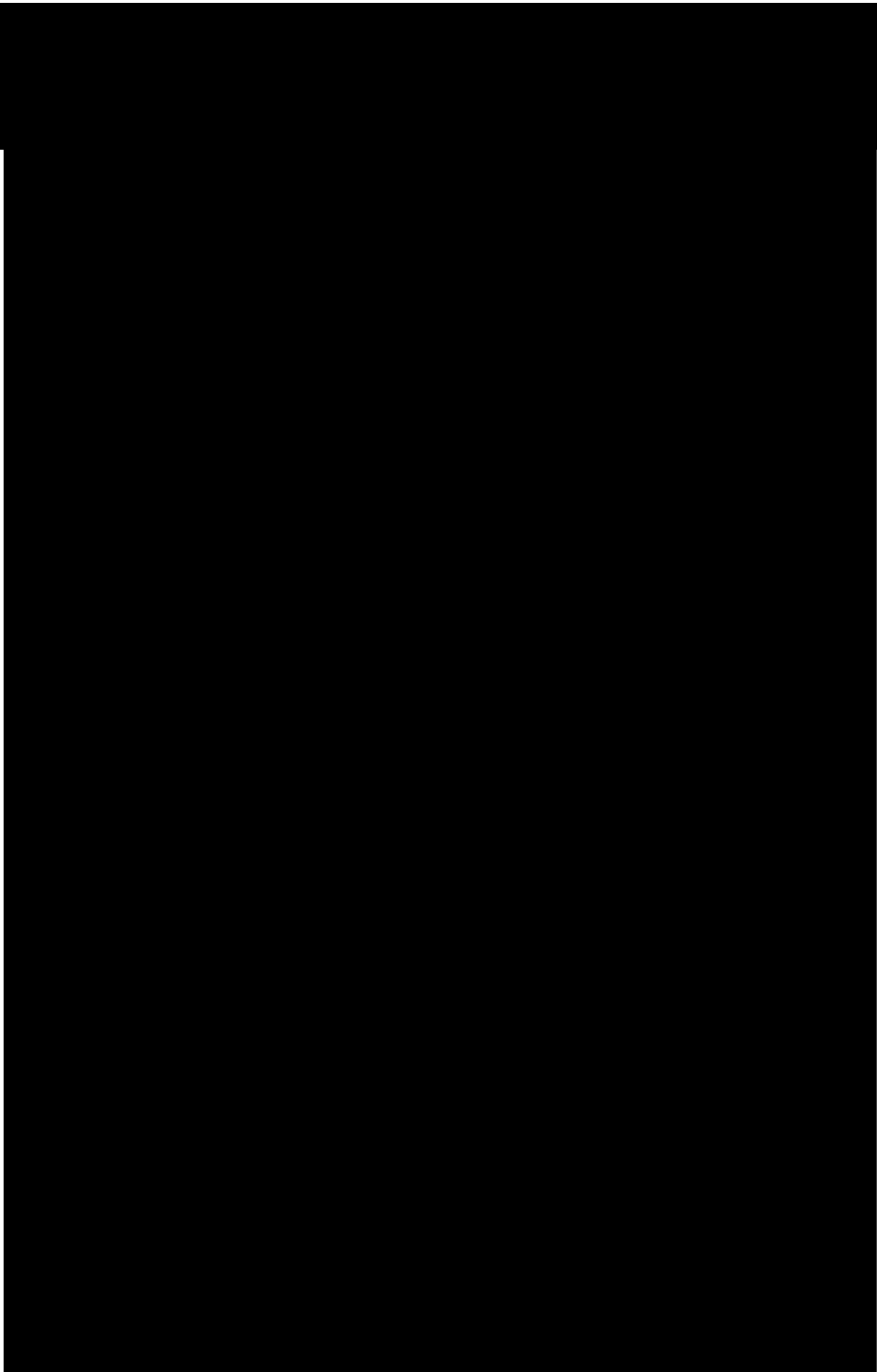


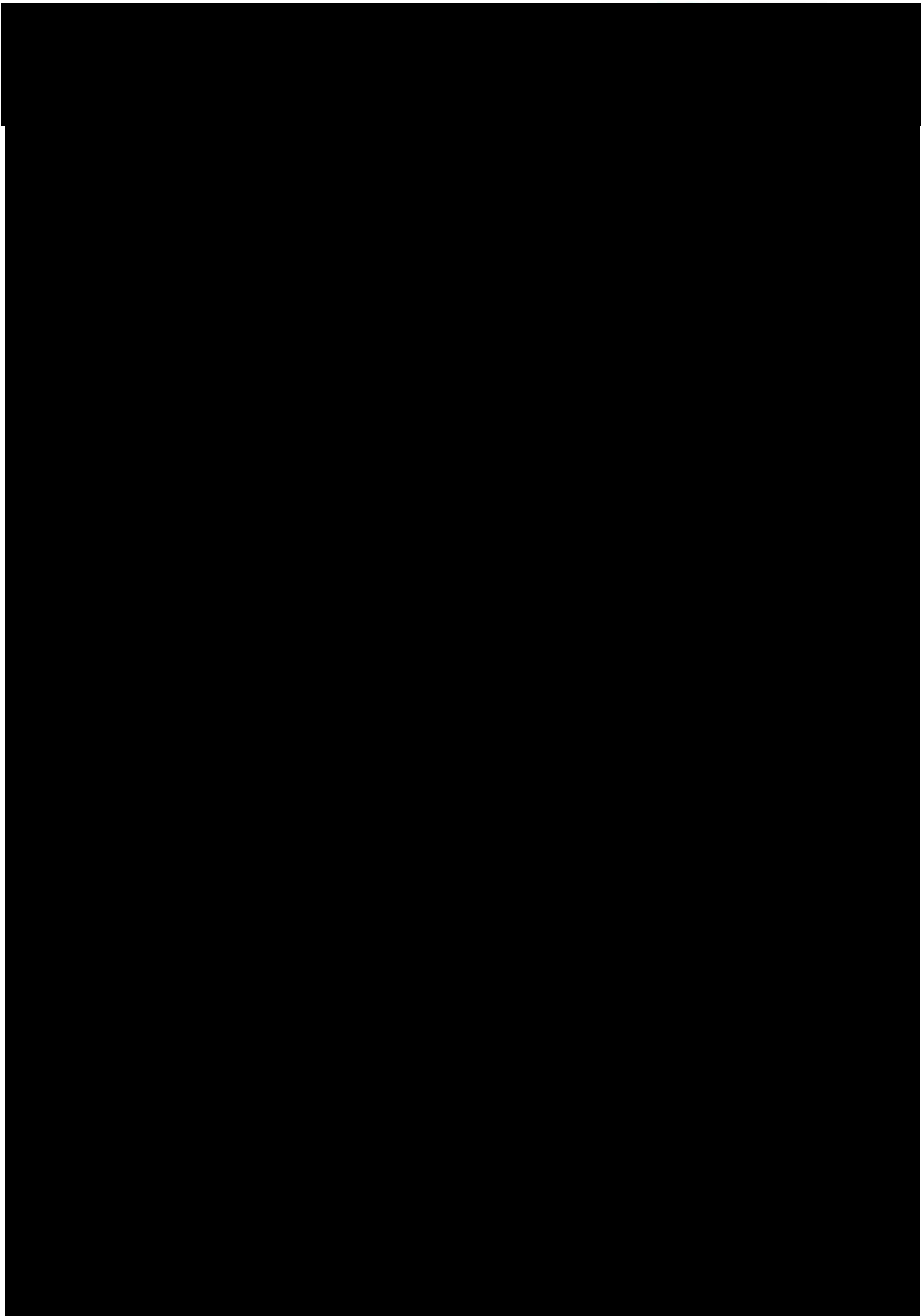


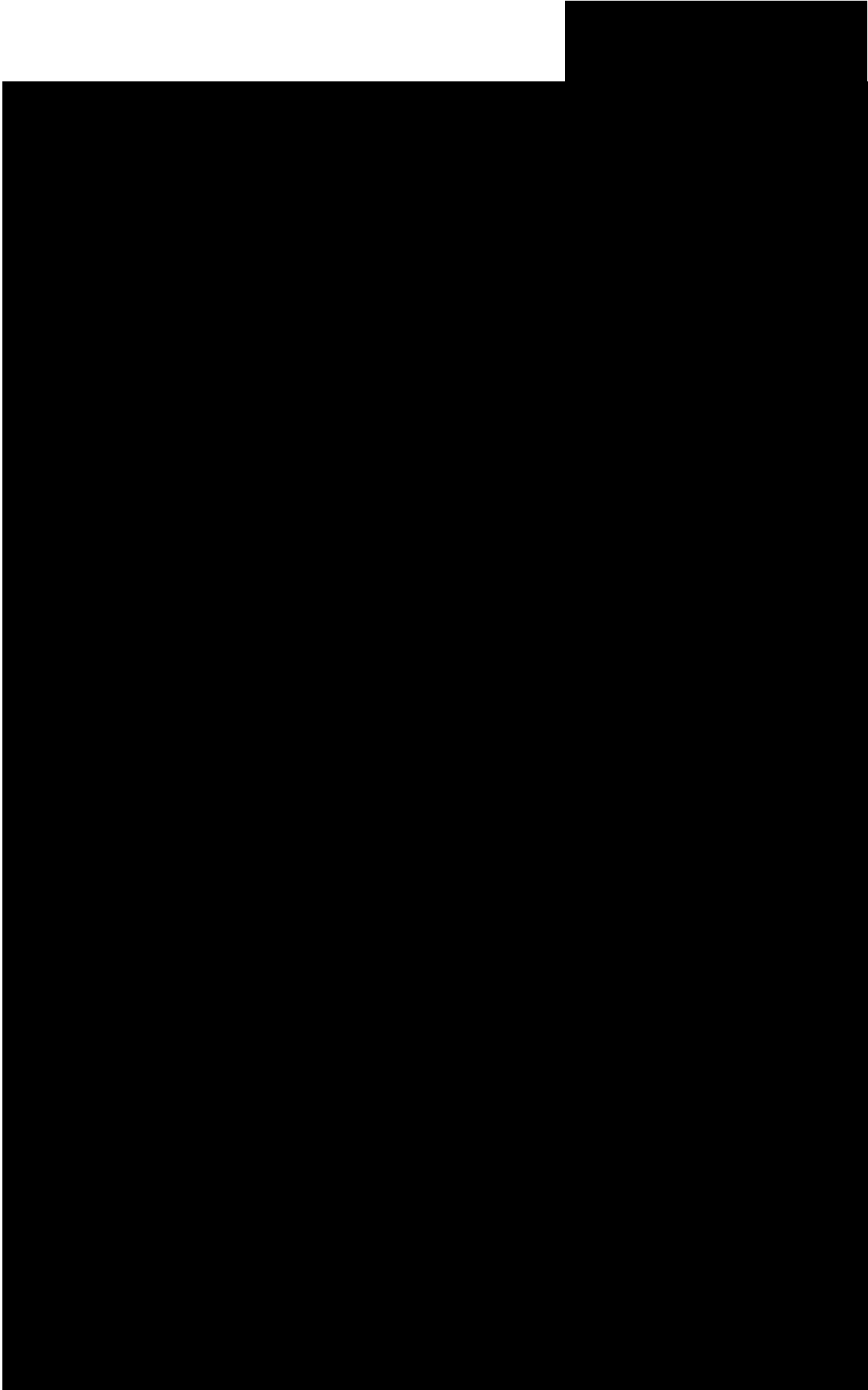


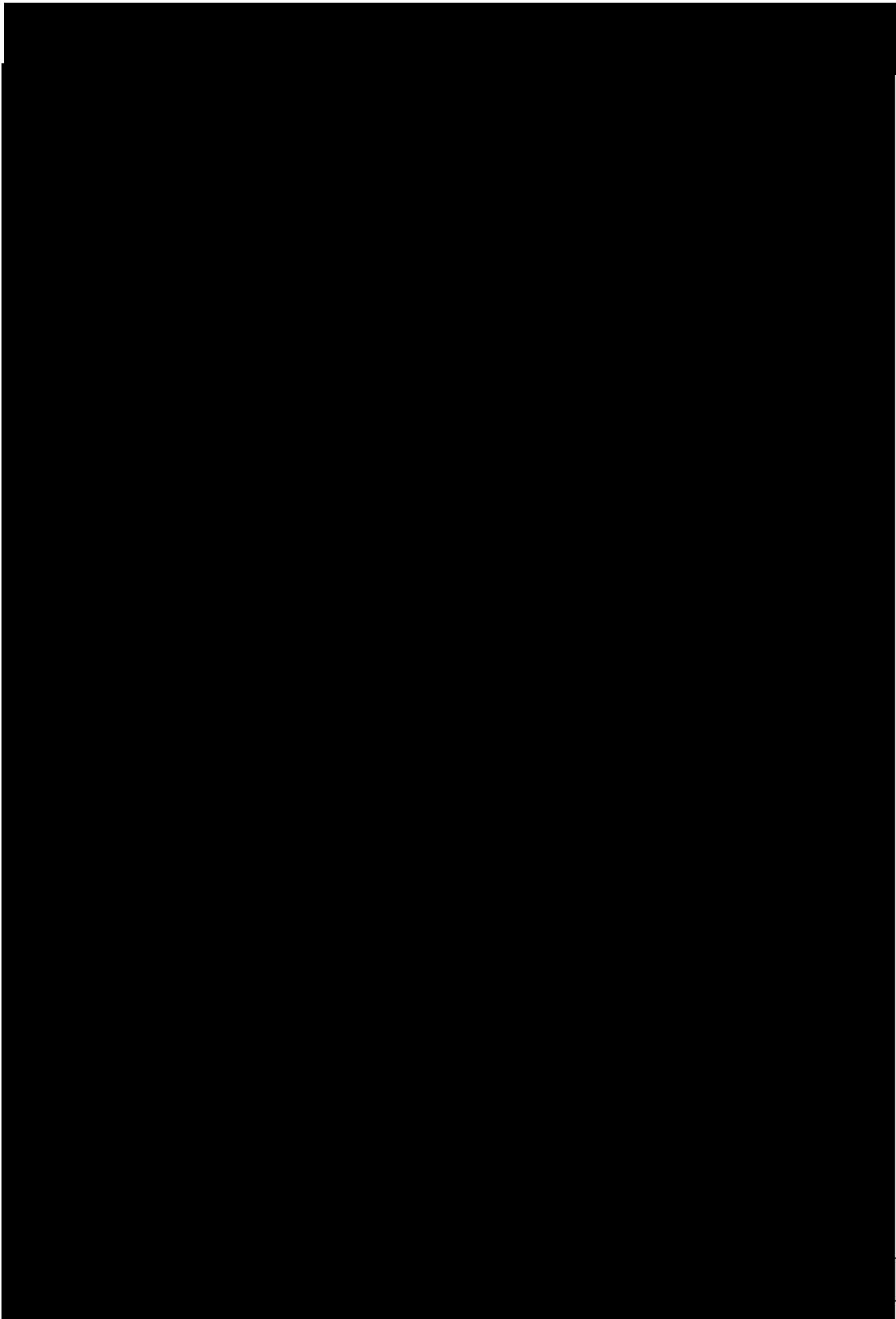


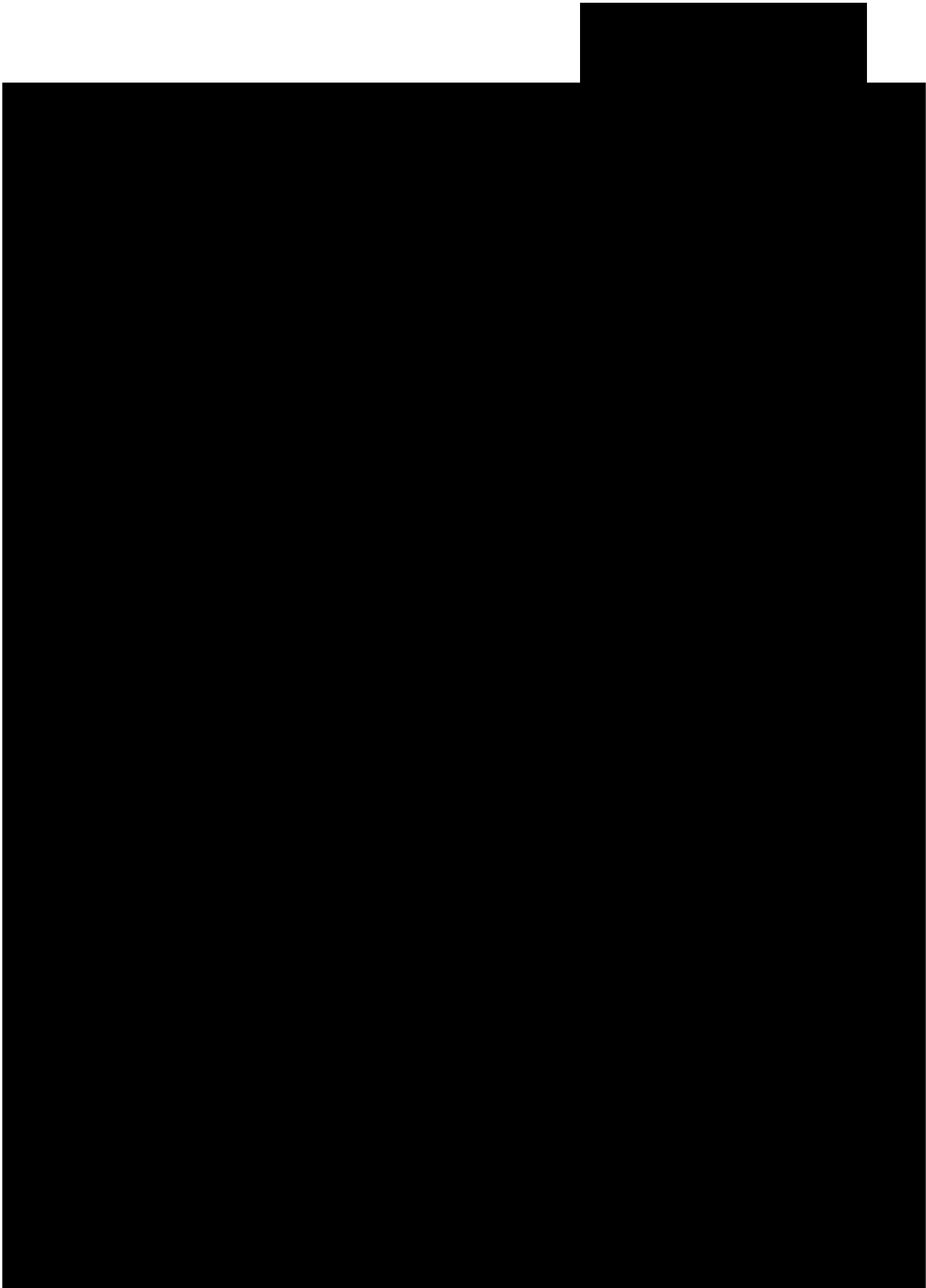


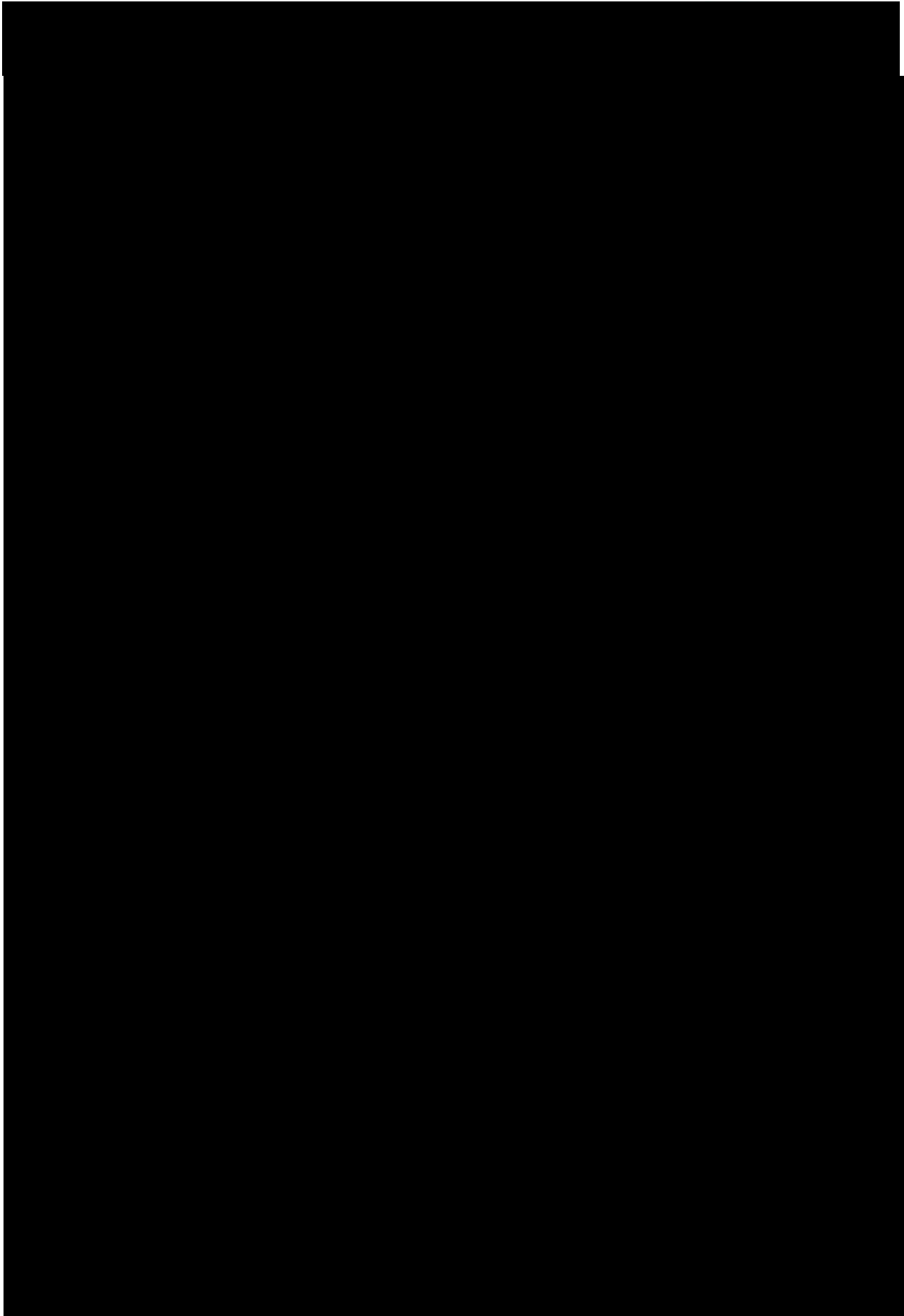


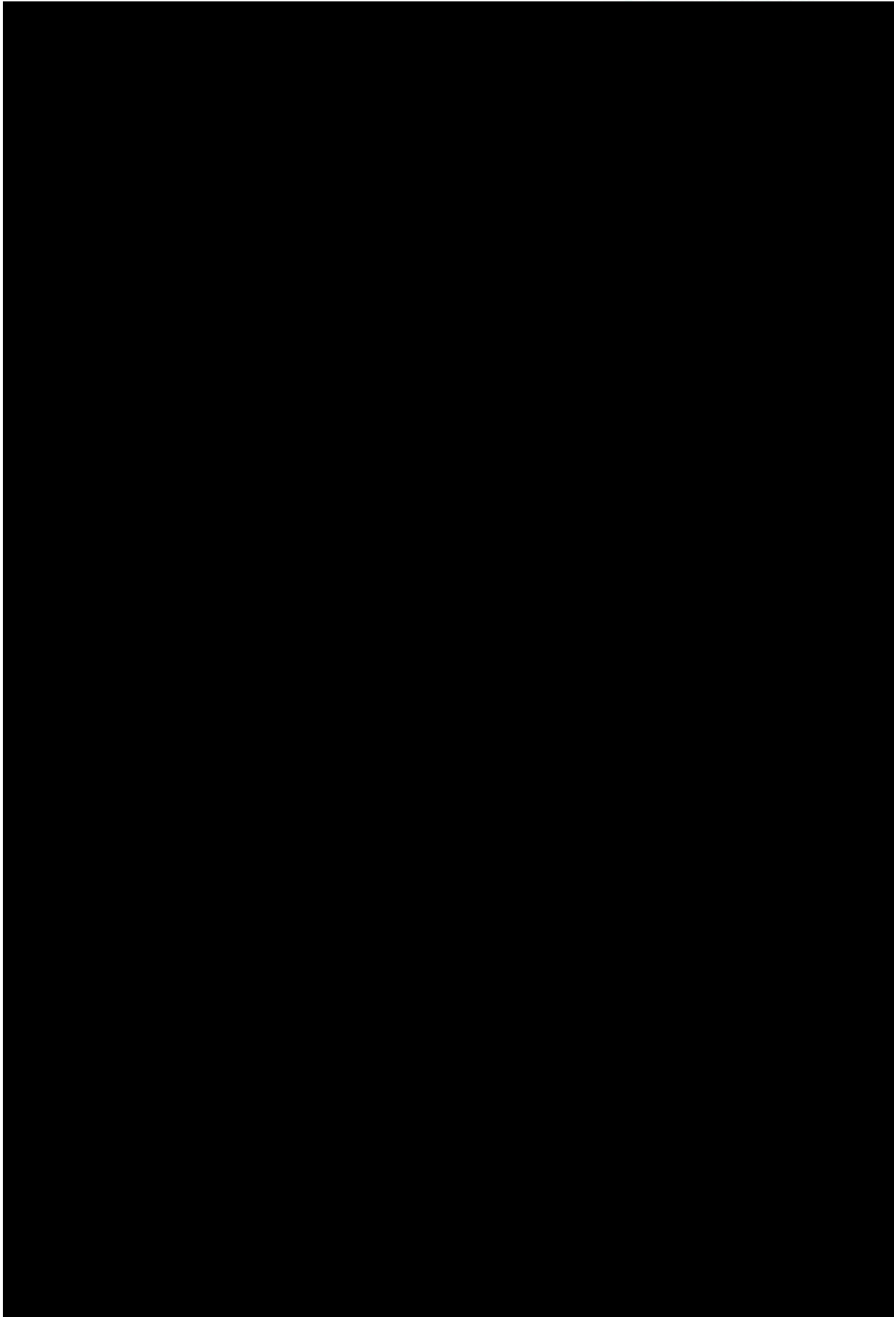


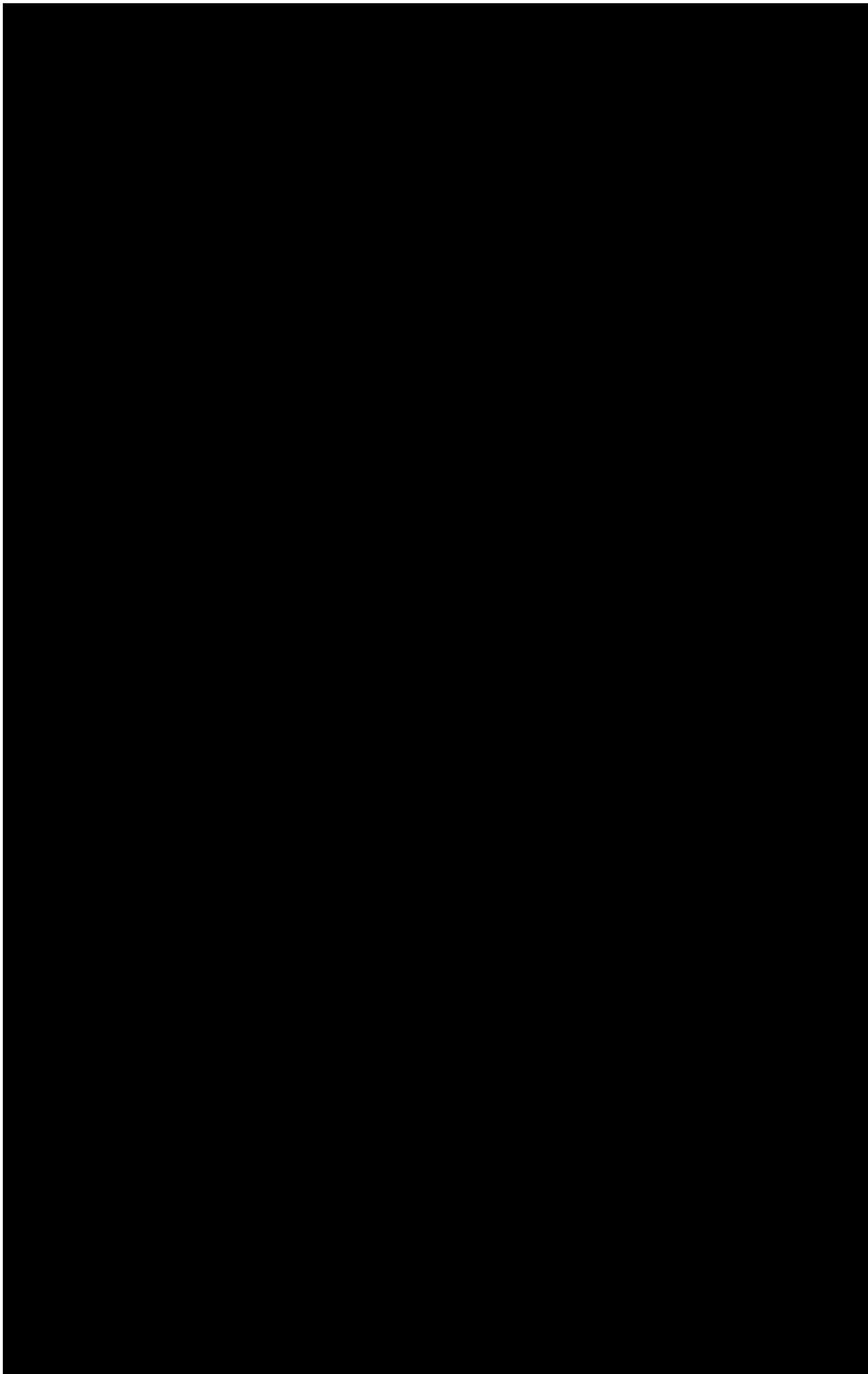




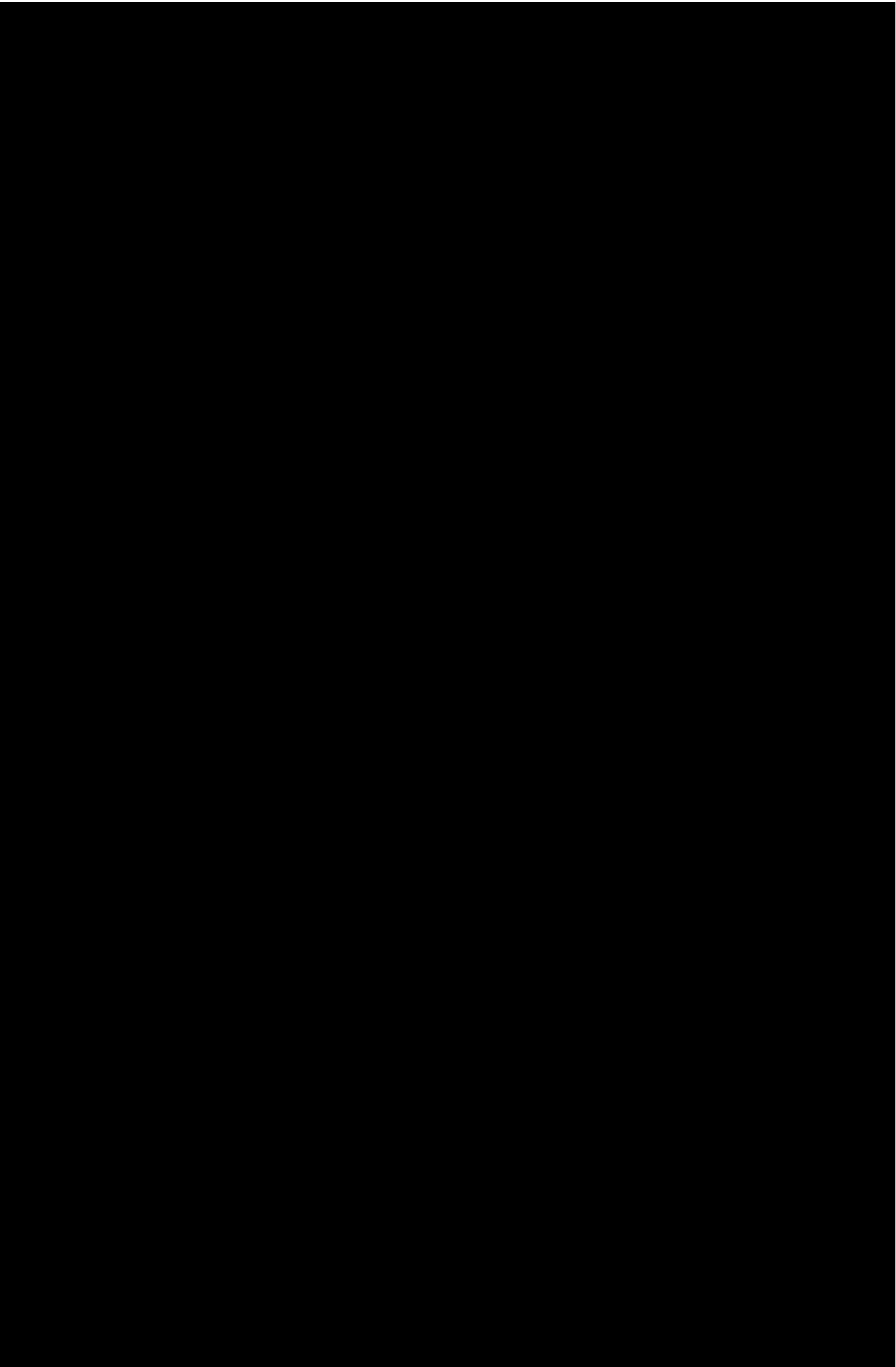


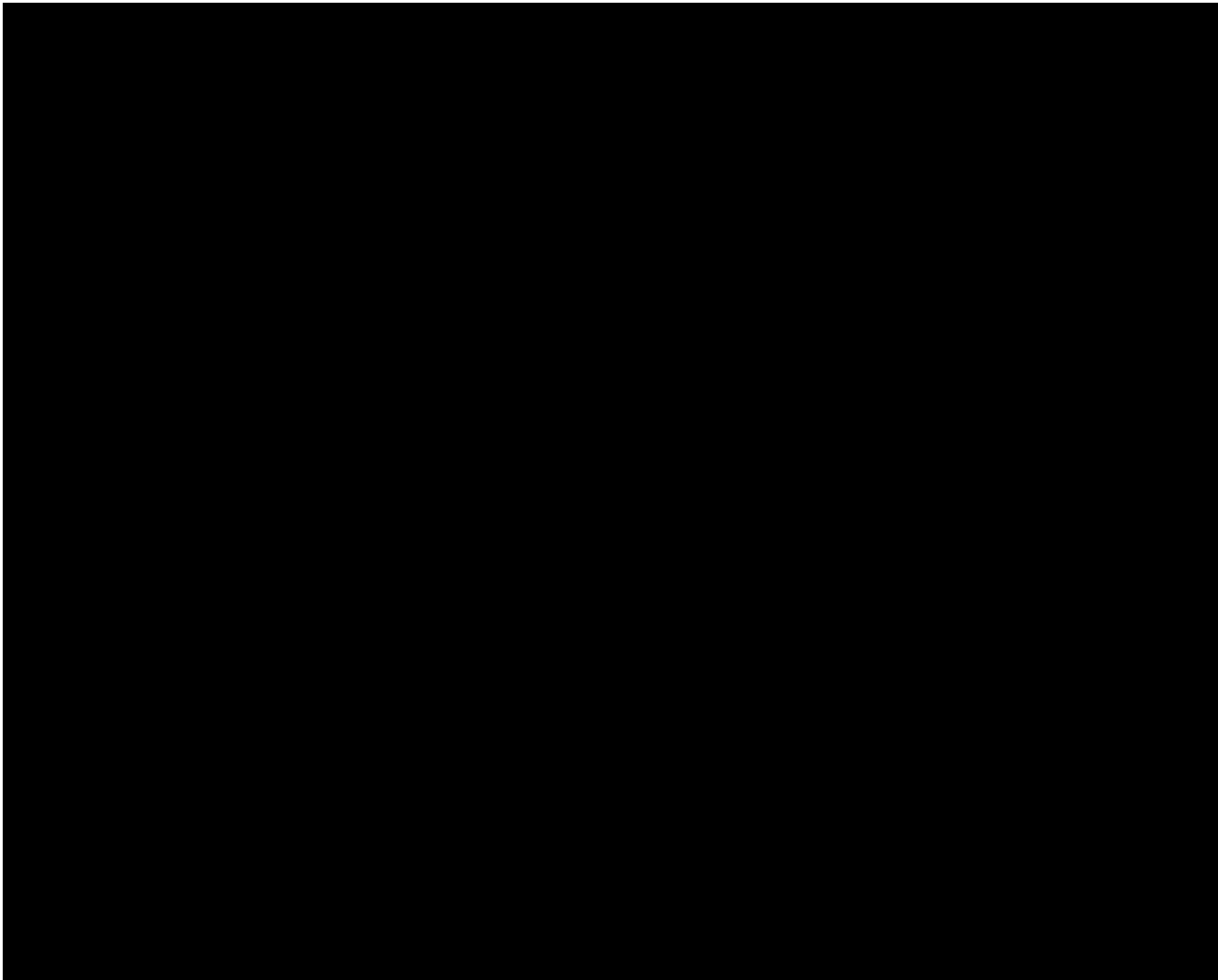












**Příloha č. 7 – Seznam členů týmu Dodavatele, popis jejich pozic a odbornosti**

	Pozice	jméno	společnost	kontaktní č. telefonu a email
1	Hlavní inženýr projektu			
2	Hlavní architekt			
3	Vedoucí týmu pro statiku a dynamiku staveb			
4	Vedoucí týmu pro požární bezpečnost staveb			
5	Vedoucí týmu se specializací na tunelové stavby			
6	Vedoucí týmu se specializací na železniční svršek a spodek			
7	Informační manažer dodavatele			
8	Architekt se specializací na návrh letištních terminálů			
9	Osoba na pozici vedoucího týmu pro návrh POV/ZOV			
10	Osoba zodpovědná za zajištění procesu veřejnoprávního projednání projektu			
11	Osoba vedoucí týmu pro architektonicko-stavební část			
12	Osoba vedoucí týmu pro energetické hodnocení staveb			
13	Osoba pro navrhování leteckého pozemního zařízení			

14	Osoba(y) pro bezpečností řešení staveb
15	Osoba na pozici architekt pro obchodní a interiérová řešení terminálů
16	Osoba pro techniku prostředí staveb
17	Osoba pro techniku prostředí staveb – vytápění a chlazení
18	Osoba pro techniku prostředí staveb – ZTI (vodovod a kanalizace)
19	Osoba pro techniku prostředí staveb – silnoproudé elektroinstalace
20	Osoba pro techniku prostředí staveb – slaboproudé elektroinstalace

## **Příloha č. 8 – Bezpečnostní požadavky ve smluvních vztazích**

### **1. ÚVOD**

Účelem tohoto dokumentu je definovat závazné bezpečnostní, organizační a technické požadavky pro poskytovatele, jejichž předmětem plnění pro objednatele je (výhradně či jako součást předmětu plnění jiné služby) vývoj, implementace a/nebo servis software či hardware (dále také jen „SW“ či „HW“), nebo kteří v souvislosti s plněním pro objednatele přistupují do informačního systému objednatele (dále také „IS LP“) a/nebo kteří v rámci poskytovaného plnění pro objednatele zpracovávají, a/nebo přenášejí a/nebo ukládají a/nebo archivují jakákoli data a informace objednatele a/nebo jeho zákazníků (dále také jen „Bezpečnostní požadavky“).

### **2. OBECNÉ POŽADAVKY**

#### **2.1 Dodavatel bere na vědomí, že**

- 2.1.1** informační systém Objednatele je certifikován v souladu s normou ČSN ISO/IEC 27001:2013.
- 2.1.2** část informačního systému Objednatele je součástí informačního systému základní služby v souladu se Zákonem č. 181/2014 Sb. Zákon o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti), ve znění pozdějších předpisů.

#### **2.2 Dodavatel se při poskytování plnění pro objednatele zavazuje plnit následující povinnosti:**

- 2.2.1** pokud dodavatel využívá při poskytování plnění poddodavatele, dodavatel se zavazuje zajistit dodržování Bezpečnostních požadavků rovněž ve smluvních vztazích se svými poddodavateli, přičemž tuto skutečnost se dodavatel zavazuje doložit objednateli na vyžádání předložením příslušného smluvního vztahu uzavřeného s tímto poddodavatelem, případně předložením čestného prohlášení o řádném naplňování této povinnosti;
- 2.2.2** nestanoví-li dohoda stran jinak, dodavatel jmenuje nejpozději do 3 dnů po uzavření Smlouvy zodpovědnou kontaktní osobu pro potřeby zajištění plnění Bezpečnostních požadavků a související komunikace mezi smluvními stranami (dále také jen „Kontaktní osoba“).
- 2.2.3** Pokud při plnění předmětu Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů, dodavatel se zavazuje zajistit uzavření samostatné přílohy ve smyslu příslušných ustanovení nařízení GDPR;
- 2.2.4** dodržovat příslušná ustanovení bezpečnostních politik, metodik a postupů společnosti objednatele resp., platné řídicí dokumentace objednatele či její části, pokud byl s takovými dokumenty nebo jejich částmi seznámen.

### **3. FYZICKÁ OCHRANA A BEZPEČNOST PROSTŘEDÍ**

- 3.1** Dodavatel se zavazuje dodržovat provozní řády budov (režimová opatření) a využívaných prostor, zejména pak v oblasti fyzické ochrany bezpečnostních zón, kde jsou umístěny komponenty systémů ICT anebo datové nosiče,
- 3.2** Dodavatel se zavazuje, že na Pracovišti neponechá volně dostupná instalační, záložní nebo archivní média ani dokumentaci k systému ICT, který je předmětem plnění dle této Smlouvy.

### **4. ŘÍZENÍ PŘÍSTUPU**

- 4.1** V případě, že součástí plnění je přístup zaměstnanců LP k externím webovým službám, musí být dodrženy následující požadavky:
  - 4.1.1** Přihlašovací údaje nesmí být uloženy v čitelné podobě, ale musí být chráněny dostatečně silnými kryptografickými prostředky.

- 4.1.2** Systém, ke kterému zaměstnanci LP přistupují, musí být pravidelně testován, aktualizován a být dostatečně odolný tak, aby byla zajištěna bezpečnost informací a dat.
- 4.1.3** Přístupová hesla musí být dostatečně silná, tzn. minimálně 12 znaků, komplexnost hesla (heslo musí obsahovat znaky z minimálně 3 typů), maximální a minimální doba používání hesla a možnost opakování hesel musí být nastavitelná.
- 4.2** V případě, že součástí plnění je přístup k produkčnímu prostředí IS LP musí být dodrženy následující požadavky:
- 4.2.1** Dodavatel bere na vědomí, že přístup k systémům IS LP je možné povolit pouze fyzické identitě zaměstnance dodavatele nebo poddodavatele zaevidované v registru identit objednatele, a to na základě požadavku dodavatele na přístup.
- 4.2.2** Objednatel si vyhrazuje možnost provedení penetračního testování, předmětu plnění, v průběhu trvání smlouvy. Náklady na penetrační testy, které provádí Objednatel na základě svých rozhodnutí, jsou hrazeny z jeho finančních prostředků.
- 4.2.3** V případě, že výsledkem penetračního testování jsou kritická zjištění je dodavatel povinen neprodleně informovat LP o těchto skutečnostech a přijmout dostatečná a účinná nápravná opatření.
- 4.2.4** Přístupová hesla musí být dostatečně silná, tzn. minimálně 12 znaků, komplexnost hesla (heslo musí obsahovat znaky z minimálně 3 typů), maximální a minimální doba používání hesla a možnost opakování hesel musí být nastavitelná.
- 4.2.5** Dodavatel bere na vědomí, že zaměstnanec dodavatele musí prokazatelně souhlasit se zpracováním osobních údajů potřebných pro zřízení přístupu, v opačném případě objednatel není povinen přístup k systému ICT zaměstnanci dodavatele povolit. Zaměstnanec dodavatele s přiděleným přístupem (fyzickým, logickým) k systému ICT musí prokazatelně souhlasit se zpracováním osobních údajů zpracovávaných během vyhodnocování údajů o pohybu a prováděných aktivitách v prostorách objednatele (např.: monitoring pomocí řešení Security Incident and Event Monitoring), přičemž takový souhlas musí být proveden souhlasem písemným nebo digitálním formou emailu, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 4.2.6** Dodavatel bere na vědomí, že přidělení oprávnění zaměstnanci dodavatele musí být řízeno principem nezbytného minima a není nárokové.
- 4.2.7** Dodavatel se zavazuje, že udělený přístup nebude sdílen více zaměstnanci dodavatele nebo poddodavatele.
- 4.2.8** Dodavatel se zavazuje, že přístup do systému ICT prostřednictvím mobilní aplikace bude vždy uskutečněn pouze prostřednictvím zabezpečeného připojení VPN.
- 4.2.9** Dodavatel se zavazuje, že před připojením koncového zařízení, mobilní koncového zařízení nebo aktivního síťového prvku jako síťové switche, WiFi access pointy, routery či huby do počítačové sítě požádá o schválení připojení Kontaktní osobu na straně objednatele
- 4.2.10** Dodavatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu deaktivuje všechny nevyužívané zakončení sítě anebo nepoužívané porty aktivního síťového prvku.
- 4.2.11** Dodavatel se zavazuje, že nebude instalovat a používat tyto typy nástrojů:
- Keylogger,
  - Sniffer,
  - Analyzátor zranitelností a Port Scanner,
- 4.2.12** Backdoor, rootkit a trojský kůň nebo jinou podobu malware.
- 4.2.13** Dodavatel se zavazuje, že všechny ICT systémy dodavatele, které se připojují do síťové infrastruktury objednatele, jsou a budou chráněny proti malware.
- 4.2.14** Dodavatel se zavazuje, že nebude vyvíjet, kompilovat a šířit v jakékoli části systému ICT programový kód, který má za cíl nelegální ovládnutí, narušení, nebo diskreditaci systému ICT nebo nelegální získání dat a informací.

- 4.2.15** Dodavatel se zavazuje zajistit, aby osoby podílející se na poskytování plnění objednateli, ze zařízení, připojeného k IS LP:
- nenavštěvovali internetové stránky s eticky nevhodným obsahem<sup>1</sup>;
  - neukládali a/nebo nesdíleli data i informace eticky nevhodného obsahu, odporující dobrým mravům nebo poškozující jméno objednatele;
  - nestahovali, nesdíleli, neukládali, nearchivovali a/nebo neinstalovali datové a spustitelné soubory v rozporu s licenčními podmínkami nebo autorským zákonem;
  - neukládali a/nebo nesdíleli data a informace společnosti na nepovolených datových úložištích nebo médiích;
  - nezasílali řetězové emaily.
- 4.2.16** Dodavatel se zavazuje zajistit, aby osoby podílející se na poskytování plnění objednateli, kteří přistupují do interní sítě a/nebo systému ICT objednatele, respektovali a dodržovali následující omezení. Zařízení typu notebook/počítač musí mít aplikovány bezpečnostní záplaty (operačního systému, internetového prohlížeče a Javy) a nainstalovanou, spuštěnou a aktualizovanou antivirovou ochranu;
- 4.2.17** Dodavatel se zavazuje zajistit, aby osoby podílející se na poskytování plnění objednateli, kteří přistupují do interní sítě a/nebo systému ICT objednatele chránili autentizační prostředky a údaje k systémům ICT objednatele.
- 4.2.18** Dodavatel bere na vědomí, že v případě neúspěšných pokusů o autentizaci uživatele může být příslušný účet zablokován a řešen jako bezpečnostní incident ve smyslu příslušné řídicí dokumentace a mohou být uplatněny příslušné postupy zvládnání bezpečnostního incidentu (např. okamžité zrušení přístupu k informačním aktivům fyzických osob externího subjektu).
- 4.2.19** Dodavatel bere na vědomí, že postup zvládnání bezpečnostního incidentu či jiný důsledek porušení Bezpečnostních požadavků nebude posuzován jako okolnost vylučující odpovědnost dodavatele za prodlení s řádným a včasným plněním předmětu Smlouvy a nebude důvodem k jakékoli náhradě případné újmy dodavateli či jiné osobě ze strany objednatele.

## **5. MONITOROVÁNÍ**

- 5.1** Dodavatel bere na vědomí, že veškerá jeho aktivita realizovaná v informačním systému Objednatele, může být Objednatelem průběžně a pravidelně monitorována.

## **6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ**

- 6.1** Dodavatel bere na vědomí, že nedodržení Bezpečnostních požadavků včetně požadavku na předání kompletní systémové a provozní dokumentace je Vadou bránící převzetí předmětu Smlouvy (je Vadou kategorie A), přičemž objednatel není do doby odstranění příslušné Vady plnění povinen plnění převzít.
- 6.2** Dodavatel odpovídá za to, že systémy ICT budou obsahovat nejnovější, stabilní a ověřené bezpečnostní aktualizace (patche)<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> Data a informace obsahující prvky extrémismu, terorismu, pornografie anebo podněcování k nesnášenlivosti a společenským předsudkům vztahujícím se ke společenské skupině identifikované na základě rasy, náboženství nebo víry, pohlaví, sexuální orientace, národnosti a etnické příslušnosti či jiné odlišnosti.

<sup>2</sup> Aktualizace software na vyšší vývojovou verzi.

## **7. OPRÁVNĚNÍ UŽÍVAT DATA**

- 7.1** Dodavatel je při poskytování plnění pro objednatele oprávněn užívat data předaná dodavatelí objednatelem za účelem plnění předmětu Smlouvy, avšak vždy pouze v rozsahu nezbytném ke splnění předmětu Smlouvy.
- 7.2** Dodavatel se při poskytování plnění pro objednatele zavazuje nakládat s daty pouze v souladu se Smlouvou a příslušnými právními předpisy.

## **8. VÝMĚNA INFORMACÍ**

- 8.1** Pokud je předmětem Smlouvy výměna informací mezi smluvními stranami, musí být zajištěna jejich ochrana, zejména při jejich výměně, uložení, archivaci a ukončení Smlouvy.
- 8.2** Dodavatel se zavazuje, že veškerý přenos dat a informací musí být dostatečně zabezpečen z pohledu bezpečnostní klasifikace objednatele a tedy požadavků na důvěrnost, integritu a dostupnost dat a informací.
- 8.3** Dodavatel se zavazuje, že on-line transakce realizované prostřednictvím webových technologií budou chráněny SSL certifikáty.

## **9. ZVLÁDÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH INCIDENTŮ**

- 9.1** Dodavatel se při poskytování plnění pro objednatele zavazuje, že v případě kdy dojde k narušení bezpečnosti informací:
- 9.1.1** neprodleně nahlásí tuto skutečnost Kontaktní osobě objednatele uvedenou ve Smlouvě nebo
- 9.1.2** telefonicky oznámí na linku +420 220 111 155 a písemně na csoc@prg.aero
- 9.1.3** v případě vzniku bezpečnostní události a následného zvládnutí a vyhodnocování bezpečnostního incidentu a/nebo v případě podezření na bezpečnostní incident, poskytne objednateli požadovanou součinnost (např.: poskytne logy a identifikační údaje (např. IP adresa, MAC adresa, HW typ, sériové číslo případně IMEI) dotyčného koncového zařízení nebo mobilního koncového zařízení zaměstnance dodavatele nebo zaměstnance poddodavatele podílející se na realizaci plnění, k analýze obsahu, případně bez zbytečného odkladu zrealizuje opatření požadovaná objednatelem). Provede analýzu příčin bezpečnostního incidentu a navrhne opatření s cílem zamezit jeho opakování v případě, že dodavatel bezpečnostní incident zapříčinil nebo se na jeho vzniku podílel.

## **10. LIKVIDACE DAT**

- 10.1** Pokud v rámci plnění předmětu Smlouvy má dodavatel povinnost k mazání dat a k likvidaci technických nosičů a/nebo provozních údajů a/nebo informací a jejich kopií, postupuje vždy v souladu s pokyny objednatele. V případě, že Objednatel nepožaduje specifickou likvidaci, je dodavatel povinen při likvidaci postupovat v souladu s "best practice" (např. DIN 66399 atp.).



**Příloha č. 9 – Cenová tabulka**

Př. 9 SOD CENOVÁ TABULKA				
Body dle SOD LP	Body dle př. 4 SOD LP	Položka		Cena (Kč) bez DPH
1.3.1 1.3.2	1.1	Předprojektová příprava, přípravné práce a zhotovení Studie Stavby		
1.3.3	1.2	Zaměření a zhotovení digitálního informačního modelu stávajícího objektu Terminálu 2 vč. technického zařízení, přílehlého terénu infrastruktury a vnější dopravně technické infrastruktury metodou BIM		
1.3.5	1.4	Zhotovení Dokumentace Karty záměru Stavby vč. poskytnutí součinnosti při projednávání vlivu Stavby na životní prostředí		
		a Součinnost při provádění inženýrské činnosti pro zjišťovací správní řízení - posouzení vlivu stavby na životní prostředí		
		b Součinnost při provádění inženýrské činnosti pro proces EIA		
1.3.6	1.5	Zhotovení projektové dokumentace k povolení odstranění staveb všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb v rámci územního řízení		
1.3.9 (b)	1.6	Provedení inženýrské činnosti pro získání souhlasu nebo povolení stavebního úřadu s odstraněním všech stavebních objektů nebo jejich částí, které bude potřeba odstranit pro potřeby nově umísťovaných staveb v rámci územního řízení		
1.3.4 1.3.7	1.3 1.7	Zhotovení Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR) vč. vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM		
1.3.9 (a)	1.8	Provedení inženýrské činnosti pro získání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu nebo povolení záměru ve smyslu nového stavebního zákona pro Stavbu		
1.3.8	1.10	Zhotovení vícetisků tištěných paré kompletní projektové dokumentace staveb	dle objednávek	
		a Zhotovení vícetisku kompletního paré čístopisu dokumentace Studie stavby (STS)	1	
		b Zhotovení vícetisku kompletního paré čístopisu dokumentace stávajícího stavu objektu T2 včetně přílehlého terénu a vnější dopravně-technické infrastruktury	1	
		c Zhotovení vícetisku kompletního paré čístopisu Karty záměru pro Stavbu	1	
		d Zhotovení vícetisku kompletního paré čístopisu Dokumentace pro demolicí objektů	1	
		e Zhotovení vícetisku kompletního paré čístopisu Dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění Stavby	1	
1.3.10	1.11	Poskytnutí konzultační činnosti (hodina)	1	
		Poskytnutí konzultační činnosti celkem LP (maximální rozsah v hodinách dle SOD)	3 000	
1.3.11	1.12	Poskytnutí doplňkové projektové činnosti (hod)	1	
		Poskytnutí doplňkové projektové činnosti celkem LP (maximální rozsah v hodinách dle SOD)	4 000	
1.3.12	1.13	Poskytnutí doplňkové inženýrské činnosti (hod)	1	
		Poskytnutí doplňkové inženýrské činnosti celkem LP (maximální rozsah v hodinách dle SOD)	3 000	
1.3.13	1.14	Poskytnutí dalších projektových činností celkem LP pro zpracování projektové dokumentace pro Povolení záměru v souvislosti s požadavky nového stavebního zákona na nový rozsah PD (maximální rozsah v hodinách 5000 hodin v členění viz níže)		
		Hlavní inženýr projektu, Hlavní architekt, Hlavní statik, 800 hodin	800	
		Vedoucí projektových týmů v jednotlivých stavebních a specialních profesích, 1200 hodin	1 200	
		Řadoví architekti, inženýři, další řadoví členové a specialisté, 3000 hodin	3 000	
1.3.14 1.3.7	1.15	Zhotovení projektové dokumentace pro vydání společného povolení pro Stavbu (dále také jako „DUSP“) vč. vyhotovení digitálního Informačního modelu stavby zpracovaného v metodě BIM, Fáze I, v rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. <b>Jedná se o kalkulaci pro zhotovení DUSP nad rámec DUR.</b>		
		A. Průvodní zpráva		
		B. Souhrnná Technická zpráva		
		C. Situační výkresy		
		D1 Dokumentace stavebních a inženýrských objektů, Mezisoučet		
		D1.1 Architektonicko stavební řešení		
		D1.2 Stavebně konstrukční řešení		
		D1.3 Požárně bezpečnostní řešení		
		D1.4a řešení části Zdravotně-technické instalace - Vodovody a Kanalizace		
		D1.4b řešení části Vzduchotechnika		
		D1.4c řešení části Vytápění a Chlazení		
		D1.4d řešení části Měření a regulace		
		D1.4e řešení části Silnoproudá elektrotechnika		
		D1.4f řešení části Slaboproudá elektrotechnika		
		D1.4g řešení části Elektronické komunikace		
		D1.4h řešení části Vyhrazená technická zařízení		
		D1.4i řešení části Vyhrazená požárně-bezpečnostní zařízení		
		D2 Dokumentace technických a technologických zařízení, Mezisoučet		
		D2.1 Přívodní vedení a rozvody veškeré technické infrastruktury, zejména elektrická energie, elektronické komunikace, plynárenství, teplárenství, rozvody médií apod., včetně souvisejících zařízení		
		D2.2. Přeložky vedení technické infrastruktury		
		D2.3 Zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, požární nebo evakuační výtahy		
		D2.4 Vyhrazená technická zařízení		
		D2.5 Vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení		
		D2.6 Další zařízení		
		Datum a jméno: 25.1.2024 - VALBEK/CMC/RA15/D3A		

## Příloha č. 10 – Popis a ceník planografie

Ceník planografie (Kč bez DPH)		
<b>Zhotovení 1 vícetisku tištěných paré kompletní projektové dokumentace staveb</b>		
Zhotovení vícetisku kompletního paré čistopisu dokumentace Studie stavby (STS)	ks	
Zhotovení vícetisku kompletního paré čistopisu dokumentace stávajícího stavu objektu T2 včetně přilehlého terénu a vnější dopravně-technické infrastruktury	ks	
Zhotovení vícetisku kompletního paré čistopisu Karty záměru pro Stavbu	ks	
Zhotovení vícetisku kompletního paré čistopisu Dokumentace pro demolici objektů	ks	
Zhotovení vícetisku kompletního paré čistopisu Dokumentace pro územní rozhodnutí o umístění Stavby	ks	
<b>Tisk a kopie malých formátů (cena za kus)</b>		
Černobílá A4, jednostranný tisk	ks	
Černobílá A4, oboustranný tisk	ks	
Černobílá A3, jednostranný tisk	ks	
Černobílá A3, oboustranný tisk	ks	
Barevná A4, jednostranný tisk	ks	
Barevná A4, oboustranný tisk	ks	
Barevná A3, jednostranný tisk	ks	
Barevná A3, oboustranný tisk	ks	
<b>Tisk a kopie velkých formátů (cena za formát A4)</b>		
Černobílá, xerografický papír	ks	
Barevná - pokrytí do 25% (výkresy)	ks	
Barevná - pokrytí do 50% (grafiky a výkresy s větší barevnou plochou)	ks	
Barevná - pokrytí více než 80% (fotky)	ks	
<b>Ostatní</b>		
Desky s klopami (odkládací mapa)	ks	
Desky s klopami a potiskem (odkládací mapa)	ks	
Desky s tkanicí	ks	
Desky s tkanicí a potiskem	ks	
Kroužková vazba plastová	ks	
Kroužková vazba drátěná	ks	
Termovazba	ks	
Násuvná vazba 30 listů	ks	
Násuvná vazba 60 listů	Ks	
CD/DVD vypalování	ks	
Krabice pro dokumentaci	ks	
A4 fólie čirá	ks	

A3 fólie čirá	ks	
<b>Doplňkové služby</b>		
Ořez výtisků	hod.	
Skládání výkresů	ks	
Založení výkresů do desek	ks	
Laminace A4	ks	
Laminace A3	ks	
Kompletování	hod.	