

Mgr. et Bc. Veronika Teplá, ředitelka
NÁJEMNÍ SMLOUVA
uzavřená dle ust. § 2201 a násl. z.č.. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely spolu smluvní strany

Technické muzeum v Brně

IČ: 00101435

DIČ: CZ00101435

se sídlem: Purkyňova 105, 612 00 Brno

zastoupeno Ing. Ivo Štěpánkem, ředitelem muzea

bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú.:197830621/0710

Technické muzeum v Brně je státní příspěvkovou organizací, zřízenou Ministerstvem kultury ČR, Zřizovací listinou č.j. 17474/2000 ve znění Rozhodnutí ministryně kultury č. 40/2012 ze dne 20.12.2012 a je oprávněno nakládat s majetkem státu dle Zákona č. 219/2000 Sb. Technické muzeum v Brně je plátcem DPH, muzejní činnost je kulturní činností od DPH osvobozenou dle § 61ZDPH.
(dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

NOVOMĚSTSKÁ KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ

IČ: 00372854

DIČ: CZ00372854

se sídlem Tyršova 1001, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupeno: Mgr. et Bc. Veronikou Teplou, ředitelkou

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 8434751/0100

(dále jen jako „**Nájemce**“)

tuto nájemní smlouvu

I. Předmět

1. Předmětem této smlouvy je závazek Pronajímatele přenechat Nájemci předmět nájmu k dočasnému užívání a závazek Nájemce platit za to Pronajímateli nájemné.
2. Pronajímatel výslovně prohlašuje, že je vlastníkem předmětu nájmu.
3. Předmětem nájmu je soubor věcí tvořících výstavní expozici „Technická herna na cestách“. Hlavním autorem výstavy je Ing. Vítězslav Prokop. Podrobná specifikace předmětu nájmu je obsažena v příloze č. 1 (předávací protokol včetně fotodokumentace), jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Pronajímatel přenechává předmět nájmu pro účely dočasného užití předmětu nájmu pro výstavu „Technická herna na cestách“ a to po dobu platnosti této nájemní smlouvy.
5. Smluvní strany se zavazují vyhotovit písemný protokol při převzetí a předání předmětu nájmu, jehož součástí bude fotodokumentace k doložení stavu předmětu nájmu při převzetí a předání.

II. Povinnosti Pronajímatele

Pronajímatel se nad rámec povinností stanovených zákonem zavazuje:

- zajistit dopravu předmětu do sídla Nájemce;
- zajistit odvoz předmětu nájmu po ukončení výstavy;
- předat Nájemci předmět nájmu do užívání ve vystavovatelném stavu;
- provést proškolení Nájemce ve věci zacházení s předmětem nájmu.

III. Povinnosti Nájemce

Nájemce se nad rámec povinností stanovených zákonem zavazuje:

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu pouze pro sjednaný účel a není oprávněn zřídit užívací právo třetí osobě.
2. Předmět nájmu bude prezentován v Horáckém muzeu, na adrese: Vratislavovo náměstí 114, Nové Město na Moravě.
3. Nájemce se zavazuje předmět nájmu zabezpečit před poškozením, ztrátou nebo odcizením.
4. Nájemce odpovídá za případné poškození, zničení či odcizení předmětu nájmu.
5. Nájemce má za povinnost uvádět Technické muzeum v Brně jako majitele výstavy v propagačních materiálech souvisejících s výstavou (plakát, tisková zpráva, atd..)

IV. Doba trvání smlouvy

Nájemní smlouva se sjednává na dobu určitou a to od 30.11.2023 do 28.1.2024.

V. Nájemné

Smluvní strany sjednávají nájemné ve výši 8000,- Kč za dočasné užívání předmětu nájmu po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy. Nájemce rovněž uhradí náklady za dopravu předmětu do sídla Nájemce a jejich odvoz po skončení výstavy ve výši 1200,- Kč. Nájemné a úhrada za dopravu je splatné na základě daňového dokladu vystaveného Pronajímatelem se splatností do 10.12.2023.

VI. Skončení nájmu

1. V případě užívání předmětu nájmu způsobem, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo že hrozí zničení předmětu nájmu, budou smluvní strany postupovat v souladu s ustanovením § 2228 občanského zákoníku.
2. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniklé škody na předmětu nájmu v době trvání této smlouvy (bez zavinění Pronajímatele), bude Pronajímateli uhrazena ve výši, jež bude smluvními stranami dohodnuta. V případě, že smluvní strany se na výši škody nedohodnou, bude stanovena soudním znaleckým posudkem. Náklady zhotovení znaleckého posudku nese Nájemce.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou stran. Vyhotovuje se ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
2. Vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Účastníci smlouvy si obsah smlouvy přečetli, jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz své svobodné a pravé vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně, dne _____ 2023

Ing. Ivo
Štěpánek

Digitálně podepsal Ing.
Ivo Štěpánek
Datum: 2023.10.31
08:25:26 +01'00'

Technické muzeum v Brně
Ing. Ivo Štěpánek

V Novém Městě na Moravě, dne _____ 2023

Mgr. Veronika
Teplá

Digitálně podepsal Mgr.
Veronika Teplá
Datum: 2023.10.30
15:28:09 +01'00'

Novoměstská kulturní zařízení
Nové Město na Moravě, p.o.
Mgr. et Bc. Veronika Teplá