



- 10.4. Bude-li třeba smlouvu nebo metadata smlouvy po jejich uveřejnění v registru smluv opravit uveřejněním částí smlouvy nebo metadat, které byly původně z uveřejnění vyloučeny z důvodu ochrany obchodního tajemství, odpovídá za provedení takové opravy smluvní strana, která danou část smlouvy nebo metadata prohlásila za své obchodní tajemství. Ke splnění této povinnosti, jakož i k provedení jakýchkoliv jiných nutných oprav uveřejněné smlouvy nebo metadat postupem dle zákona o registru smluv se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku a stavebního zákona. Ve vztazích mezi smluvními stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 11.2. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by takové ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, dokud smluvní strany dotčené ustanovení nenahradí postupem podle věty druhé.
- 11.3. Smluvní strany neodpovídají za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění smluvních povinností, pokud nastaly po uzavření smlouvy nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy. Za vyšší moc ve smyslu této smlouvy se nepovažují klimatické podmínky v místě plnění ani překážky, které nastaly v době, kdy povinná strana již byla v prodlení s plněním svých povinností, či překážky vzniklé z hospodářských poměrů dané smluvní strany.
- 11.4. Technický dozor není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami a číslovanými vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženému druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
- 11.6. V případě sporu se smluvní strany zavazují pokusit se o jeho urovnání smírem. Jestliže smírného řešení nebude dosaženo, budou spory rozhodovány věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
- 11.7. Při plnění této smlouvy smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije.
- 11.8. Je-li doručována písemnost na základě této smlouvy doporučeným dopisem na poslední známou adresu smluvní strany prostřednictvím provozovatele poštovních služeb a smluvní strana písemnost nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena třetím pracovním dnem po předání zásilky provozovateli poštovních služeb, i kdyby se o ní smluvní strana nedozvěděla. Za poslední známou adresu smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této smlouvy, případně nová adresa, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámila.




- 11.9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou. Toto ustanovení se neuplatní v případě, kdy smluvní strany podepisují smlouvu elektronickými podpisy.
- 11.10. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny již vzniklé nároky na smluvní pokuty podle této smlouvy.
- 11.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
- 11.12. Bude-li v jakékoliv příloze smlouvy uveden pojem „zadavatel“ má se tím na mysli objednatel definovaný v záhlaví této smlouvy. Bude-li v jakékoliv příloze smlouvy uveden pojem „dodavatel“ nebo „účastník“, má se tím na mysli technický dozor definovaný v záhlaví této smlouvy.
- 11.13. Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:
- Příloha č. 1: Specifikace a rozsah díla – popis činností a rozsah výkonu TDS
 - Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení o tom, že technický dozor provede TDS bez poddodavatelů
 - Příloha č. 3: Seznam členů realizačního týmu
 - Příloha č. 4: Pojistná smlouva nebo pojistný certifikát (bude přiloženo pouze ke smlouvě s vybraným účastníkem, v jednom vyhotovení musí být přiloženo v originále nebo úředně ověřené kopii)

V Praze

V Praze

za objednatele:



Digitálně
podepsal
Datum:
2024.04.18
14:25:54 +02'00'

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenské fakultní nemocnice Praha

za technický dozor:

Ing. Martin
Havlík

Podepsal Ing. Martin Havlík
DN: cn=Ing. Martin Havlík, o=CZ,
o=Pontex, spol. s r.o., ou=3,
email=havlik@pontex.cz
Datum: 2024.04.11 12:02:16
+02'00'

Ing. Martin Havlík, jednatel
Pontex, spol. s r.o.



SPECIFIKACE A ROZSAH DÍLA – POPIS ČINNOSTÍ A ROZSAH VÝKONU TDS

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je zajištění technického dozoru stavebníka (dále jen „výkon činnosti TDS“) v souvislosti s realizací veřejných zakázek na akce „**ÚVN – výstavba mostu (komunikace) v areálu ÚVN – realizace**“ jejíž předmětem je vybudování nové spodní stavby pro uložení těžké mostové soupravy a samotné uložení mostové soupravy včetně její dopravy do nemocničního areálu zadavatele a to dle projektové dokumentace vypracované společností Pontex spol. s r.o. a „**ÚVN–VoFN Praha – Páteří energetická síť vysokého napětí 22kV - realizace**“ jejíž předmětem je výměna stávajících kabelů vysokého napětí v areálu ÚVN Praha a přívodu z RS 9300 PREDistribuce, a.s., rekonstrukce a úprava rozvaděčů VN v zákaznické části rozvodny 9300 a to dle projektové dokumentace vypracované společností Elektroprim – Koutník, a.s. (dále společně „stavba“).

Předmětné služby budou zahrnovat zejména kontrolní, poradenskou, manažerskou či administrativní činnost, která je obvykle spojená s výkonem investorských a inženýrských činností.

Předpokládané investiční náklady stavby činí:

- pro veřejnou zakázku „**ÚVN – výstavba mostu (komunikace) v areálu ÚVN – realizace**“ – 6 420 000,- Kč bez DPH bez vyhrazené změny závazku
- pro veřejnou zakázku „**ÚVN–VoFN Praha – Páteří energetická síť vysokého napětí 22kV – realizace**“ – 13 000 000,- Kč bez DPH bez vyhrazené změny závazku

Doba plnění TDS – po dobu realizace stavby:

- pro veřejnou zakázku „**ÚVN – výstavba mostu (komunikace) v areálu ÚVN – realizace**“ činí 16 týdnů
- pro veřejnou zakázku „**ÚVN–VoFN Praha – Páteří energetická síť vysokého napětí 22kV – realizace**“ činí 28 týdnů

Zadavatel předpokládá zahájení realizace staveb v 1.Q/2024, avšak zahájení činností je závislé na výběru a průběhu zadávacího řízení zhotovitele stavby pro jednotlivé veřejné zakázky. Stavby mohou probíhat současně, ale i postupně.

Požadovaný počet hodin plnění veřejné zakázky činí minimálně 12 hodin týdně, a to pro každou uvedenou veřejnou zakázku zvlášť, z toho 1x týdně kontrolní den.

Místo plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je areál Ústřední vojenské nemocnice – Vojenské fakultní nemocnice Praha, katastrální území Břevnov [729582], U Vojenské nemocnice 1200, 169 02.

Technické podmínky – Technická specifikace předmětu plnění:

Řádnou činností technického dozoru stavebníka se rozumí služba všech požadovaných prvků, uvedených níže:

- převzetí a kontrola projektové dokumentace pro provedení stavby,
- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, s obsahem stavebního povolení,
- kontrola vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami,
- odevzdání/předání staveniště (pracoviště) zhotovitelům a zabezpečení zápisu do stavebního (montážního) deníku,
- organizace a vedení kontrolních dnů stavby,



- dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytyčení stavby zhotoviteli,
- účast na kontrolním zaměření terénu zhotovitelem před zahájením prací,
- dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- kontrola provádění prací v souladu s dokumentací pro provedení stavby,
- kontrola provádění prací v souladu s platnými ČSN a všeobecnými technologickými postupy prací,
- koordinace technologické části s částí stavební zjm. dodržování technologických postupů prací
- kontrola a evidence kontrolních zkušebních plánů zhotovitele v době přípravy stavby a realizaci stavby.
- kontrola dodržování všeobecných zásad BOZP v rámci předmětné stavby,
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, a evidence dokumentace dokončených částí stavby,
- projednání dodatků a změn projektu, které navyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby,
- zpracování podkladů v průběhu realizace stavby pro příp. aktualizaci položkové ceny uvedené v rozpočtu pro realizaci stavby, která bude prováděna na žádost dodavatele stavby, nejčastěji však jednou za 3 kalendářní měsíce počínaje dnem uzavření příslušné smlouvy o dílo. Aktualizaci položkových cen schvaluje technický dozor stavebníka, a to výhradně u materiálů a výrobků vedených u výčtu stěžejních materiálů a výrobků, u kterých bude/je nebezpečí zvýšení cen. Dodavatel bude povinen doložit minimálně 3 dokumenty, které potvrzují provedení poptávky dodavatelem, na základě, kterých dodavatel navrhl aktualizovat ceny. Z dokládanych dokumentů musí být patrné: kdo byl dodavatelem osloven, kontakt na tuto osobu, datum doručení cenové nabídky a cena poptávané položky/materiálu při zohlednění množství potřebného pro realizaci plnění. Technický dozor stavebníka nebo jím pověřená osoba je oprávněna ověřit si dodavatelem doložené informace. Technický dozor stavebníka nebo jím pověřená osoba je rovněž oprávněna provést vlastní průzkum trhu. Technický dozor stavebníka je na základě průzkumu trhu oprávněn doporučit zadavateli, aby aktualizaci potvrdil, odmítl nebo určil jinou hodnotu aktualizovaných položkových cen. O aktualizaci rozhoduje zadavatel. Celková cena díla se vlivem aktualizace položkových cen nesmí navýšit o více než 30 % původní nabídkové ceny dodavatele. Po dosažení limitní hodnoty nelze této výhrady využít, i když došlo k jakékoli další změně. Navýšení ceny bude možné provést výhradně o rozdíl mezi cenou uvedenou za daný materiál nebo výrobek v původním rozpočtu/nabídce dodavatele a aktuální nejnižší cenovou nabídkou poptávaného materiálu nebo výrobku.
- zpracování podkladů v průběhu realizace stavby pro případ prodloužení termínu realizace plnění v případě, že dodavatel doloží výpadek materiálu nebo výrobků uvedených ve výčtu stěžejních materiálů a výrobků, u kterých bude/je nebezpečí zvýšení cen nebo jejich nedostatku na trhu a nemožnost nahrazení dodavatele tohoto materiálu nebo výrobku jiným dodavatelem, a to průzkumem trhu. Dodavatel doloží alespoň 3 dokumenty, z nichž musí být patrné: kdo byl dodavatelem osloven, kontakt na tuto osobu, datum doručení informace, že daný materiál není na trhu dostupný. Dodavatel je povinen výše popsáním způsobem trvání výpadku materiálu či výrobků prokazovat minimálně jednou za 15 kalendářních dnů až do opětovného naskladnění materiálu. Termín realizace díla může být na základě schválení technického dozoru stavebníka prodloužen maximálně o dobu, po kterou nebylo možné pokračovat v realizaci plnění pro výpadek materiálu. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zadavatel na základě



vyjádření technického dozoru stavebníka schválit výhradně v případě, že je z tohoto důvodu nezbytné přerušit stavbu nebo její dílčí části a má prokazatelný vliv na konečný termín realizace plnění nebo uzlového bodu harmonogramu plnění. O prodloužení bude sepsán dodatek k dané smlouvě o dílo, ve kterém bude situace řádně odůvodněna.

- pravidelně a v předstihu informovat investora o všech závažných okolnostech provádění díla,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti cenových podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedených ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě investorovi,
- kontrolu těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku,
- v souladu se smlouvami odevzdat připravené práce dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti,
- spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dohled při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spolupráce s projektantem a se zhotoviteli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu,
- sleduje, jestli zhotovitelé provádějí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžaduje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.),
- sleduje vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedených v příslušných smlouvách,
- pořizování digitální fotodokumentace průběhu předmětné stavby v potřebném rozsahu, zejména významných detailů stavby a zakrytých nebo nepřístupných částí a její systematická archivace ve vazbě na vedený stavební deník,
- uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončení stavby,
- hlášení archeologických nálezů,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontroluje postup prací a fakturaci podle smlouveného časového a věcného harmonogramu prací a kvality prováděných prací, včetně písemného upozornění na nedodržení termínů a na případné vady a nedodělky, včetně přípravy podkladů pro uplatnění sankcí,
- kontrolu řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí,
- v průběhu výstavby připravuje podklady pro závěrečné hodnocení stavby,
- přípravu podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí,
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby,
- kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,
- účast na kolaudačním řízení,
- kontrolu vyklízení staveniště zhotovitelem,
- zabezpečení činnosti a spolupráce s odpovědnými geodety (zákon č.200/1994 Sb. a jeho prováděcí předpisy),
- spolupráci při zpracování podkladů a hodnotících zpráv,



- spolupráce při řešení reklamací v rámci záruční doby,
- zápis zjištěných nedostatků do stavebního deníku zhotovitele stavby v průběhu provádění stavby,
- zápis zjištěných nedostatků z kontrolního dne do stavebního deníku zhotovitele stavby,
- kontrola a odsouhlasení dílenské dokumentace zhotovitele stavby,
- u staveb veřejné zakázky v nadlimitním režimu je povinnost stavebníka zajistit vedení stavebního deníku v elektronické formě, z tohoto důvodu je povinností TDS mít zřízený digitální podpis.

Další informace:

Podkladem pro zpracování nabídkové ceny jsou projektové dokumentace vypracované společnostmi Pontex spol. s r.o. a Elektroprim – Koutník, a.s, které bylo možné si na vyžádání nechat předložit v průběhu výběrového řízení dle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH**

Dodavatel:	Pontex, spol. s r.o.
Sídlo:	Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník
IČ:	407 63 439
Název veřejné zakázky:	TDS_areál ÚVN_Výstavba mostu (komunikace), Pátevní energetická síť vysokého napětí 22kV

- 1) Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného dodavatele prohlašuji, že zakázka **neбудe realizována pomocí poddodavatelů.**



SEZNAM ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU – SLOŽENÍ REALIZAČNÍHO TÝMU

Dodavatel:	Pontex, spol. s r.o.
Sídlo:	Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 – Braník
IČO:	407 63 439
Název veřejné zakázky:	TDS_areál ÚVN_Výstavba mostu (komunikace), Pátevní energetická síť vysokého napětí 22kV

Výše uvedený účastník výběrového řízení tímto čestně prohlašuje, že se na plnění veřejné zakázky budou podílet:

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA	
Titul, jméno a příjmení	
Délka praxe (počet roků odborné praxe <u>v pozici technického dozoru stavebníka</u>)	
Poměr k účastníkovi	pracovněprávní

a) Informace k prokázání technické kvalifikace

ÚDAJE K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE	
účast na min. 1 dokončené zkušenosti na zajištění výkonu TDS při výstavbě či rekonstrukci stavby, jejíž předmětem byla pokládka, přeložka či oprava kabelů VN nebo VN zařízení, a to s finančním objemem investičních nákladů min. 6 mil. Kč bez DPH na pozici technického dozoru stavebníka.	
Název referenční zakázky	Stavba 512, Modletice, Dobřejovice, Jesenice – úsekové měření rychlosti
Objednatel/Investor	ŘSD ČR, závod Praha, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390
Investiční náklady v Kč bez DPH	19 575 730,- Kč bez DPH
Doba a místo realizace zakázky	dálnice D0, km 77,155 - 78,10; km 1,850, km 81,555; realizace od 03/2020 do 10/2020
Stručný popis zakázky	Výstavba systému úsekového měření rychlosti, kabelová vedení (silová a sdělovací), technologické rozvaděče, portály, kamerový systém.
Kontaktní osoby objednatele/investora, u kterých zadavatel může uvedené informace ověřit	

*Pozn.: tabulku příp. použije účastník tolikrát, kolikrát je třeba (podle počtu uvedení referenčních zakázek k prokázání kvalifikace)



ZÁSTUPCE TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA	
Titul, jméno a příjmení	
Délka praxe (počet roků odborné praxe v pozici technického dozoru stavebníka)	
Poměr k účastníkovi	pracovněprávní

a) Informace k prokázání technické kvalifikace

ÚDAJE K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE	
účast na min. 1 dokončené zkušenosti na zajištění výkonu TDS při výstavbě nebo rekonstrukci dopravní stavby, kdy součástí této stavby byla též montáž ocelové mostové konstrukce, a to s finančním objemem investičních nákladů min. 3 mil. Kč bez DPH na pozici technického dozoru stavebníka.	
Název referenční zakázky	I/24 Roušňany – Pohled, Most přes údolí Roušňanského potoka
Objednatel/Investor	PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 452 72 387 pro investora ŘSD ČR, správa Jihlava
Investiční náklady v Kč bez DPH	188 mil. Kč bez DPH
Doba a místo realizace zakázky	10/2016 – 04/2019
Stručný popis zakázky	Novostavba, most se spřaženou ocelobetonovou NK, délka přemostění 127m, pole:39+51+39m.
Kontaktní osoby objednatele/investora, u kterých zadavatel může uvedené informace ověřit	

*Pozn.: tabulku příp. použije účastník tolikrát, kolikrát je třeba (podle počtu uvedení referenčních zakázek k prokázání kvalifikace)



ÚVN

ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

Příloha č. 4 Smlouvy

POJISTNÁ SMLOUVA NEBO POJISTNÝ CERTIFIKÁT

**POTVRZENÍ O UZAVŘENÍ
POJISTNÉ SMLOUVY**
INSURANCE CONFIRMATION



PROFESNÍ ODPOVĚDNOST

Pojistitel / Insurer

ALLIANZ POJIŠŤOVNA, A. S.

Ke Štvanici 656/3 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO / Identification number: 47 11 59 71

www.allianz.cz, www.allianz.cz/napiste, tel: +420 241 170 000

Pojištěný / Insured

PONTEX, SPOL. S R. O.

Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4

IČO / Identification number: 40 76 34 39

POTVRZENÍ / CONFIRMATION

Tímto potvrzujeme, že byla uzavřena následující pojistná smlouva.

This is to confirm that a following insurance contract had been concluded.

Druh pojištění / Type of coverage:

pojištění odpovědnosti / liability insurance

Číslo pojistné smlouvy / Policy contract No:

C555005419

Pojistné období / Policy Period:

dobu neurčitá / indefinite period

Počátek pojištění / Inception of the insurance:

23. 6. 2021

Rozsah pojištění / Scope of insurance:

Pojistná částka / Sum insured:

Profesní odpovědnost / Professional indemnity:

**Autorizovaný architekt, autorizovaný inženýr, autorizovaný technik
činný ve výstavbě / Authorized architect, authorized engineer,
authorized technician in the building construction**
50 000 000 CZK

Tento certifikát je potvrzením o sjednaném pojištění pouze pro tokové podmínky, pojistné částky, výuky a další ujednání, která obsahuje výše uvedená pojistná smlouva.
This Certificate is always subject to terms, conditions, limitations, exclusions and cancellation provisions of the Insurance policy as above mentioned.

Praha / Prague 2. 8. 2023



Senior manažer správy pojištění a penze

