

ÚDRŽBA PLOCH ZELENĚ

A) TECHNOLOGICKÉ POSTUPY A POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ PRACÍ

Technologické postupy a popisy standardizovaných výstupů stanoví technologické a kvalitativní podmínky provádění prací při údržbě travnatých ploch a slouží jako podklad pro přejímku prací a definování vad a nedodělků. Při hodnocení kvality prací údržby travnatých ploch má přednost popis standardizovaných výstupů určený objednatelem, a pokud není specifikován, jsou pro jejich hodnocení určující kvalitativní podmínky specifikované v níže uvedených ČSN týkající se zahradní a krajinářské tvorby včetně jejich aktualizací.

- SN 73 3050 Zemní práce
- ČSN DIN 18 915 Práce s půdou
- ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků
- ČSN DIN 18 918 Technická a biologická zabezpečovací zařízení

Zhotovitel bude provádět údržbu travnatých ploch v souladu s platnými právními předpisy zákona č. 17/1992 sb. o životním prostředí. S odpady bude nakládáno dle zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Maximální akceptovatelná hladina zvukového zatížení používané techniky je:

- a) 109 dB pro fukary
- b) 114 dB pro křovinořezy
- c) 96 dB pro ruční pojezdové sekačky
- d) 105 dB pro sekací traktory

Veškeré práce provádí zhotovitel v časovém rozsahu mezi 8:00 – 18:00 hod, neodsouhlasí-li si písemně s objednatelem provádění prací mimo tento interval.

Při používání křovinořezů je dodavatel povinen eliminovat riziko poškození majetku či zdraví osob použitím dostatečných ochranných prostředků, např. instalací mobilní plachty v radiu možného vymrštění předmětu činností křovinořezu.

Zhotovitel odstraní odpad vzniklý při plnění díla týž den u ploch zeleně s běžným kosením, kdy vznikl a na plochách s občasným kosením nejpozději do 13. hod následujícího kalendářního dne. Likvidace a odvoz odpadu je automaticky součástí každé položky (seč, pletí, sběr listí...). Objednatel zajistí ke každé dílčí objednávce dodací listy k bezplatnému uložení vzniklého bio odpadu na kompostárnu spol. OZO Ostrava, s. r. o. na ul. Bohumínská. V případě uložení odpadu na jiném místě tak činí Dodavatel na vlastní náklady.

Poškodí-li během provádění prací (pojezd zahradní techniky, příp. nákladních aut) Dodavatel travní drn, plochy záhonu apod., je povinen bezprostředně uvést tyto plochy do původního stavu. Pokud dojde k poškození, jehož charakter neumožňuje okamžitou nápravu do původního stavu, je zhotovitel povinen ihned zajistit taková opatření, aby se bezodkladně dosáhlo původního stavu (např. v případě stržení, či uježdění travního drnu je třeba uvést terén do původního stavu, vysadit nový trávník a zajistit takovou údržbu, aby došlo co nejrychleji k nápravě). Tyto činnosti provádí zhotovitel na vlastní náklady.

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky byl pro účely údržby vegetačních prvků rozdělen na rajony označené A – L. Každý rajon má definovanou výměru ploch rozdělením na plochy jednotlivých

vegetačních prvků a tyto rajony slouží také jako samostatná jednotka pro přejímku prací v rámci vyhrabávání a kosení. Pro sečení a vyhrabávání listí zpracuje objednatel společně s objednávkou harmonogram prací v jednotlivých rajonech údržby, který je závazný pro jejich provádění. Ten stanoví pořadí údržby v jednotlivých rajonech a vymezení prioritní plochy v rámci jednotlivých rajonů, které mají při údržbě přednost před ostatními v rámci jednotlivých objednávek. Objednávku je Objednatel povinen Dodavateli poslat alespoň 3 kalendářní dny před požadovaným započítáním prací. V případě objednávky pletí záhonů provede Objednatel dílčí objednávku minimálně 5 pracovních dnů před požadovaným započítáním prací. .

Dodavatel garantuje, že je schopen provádět běžné kosení, podzimní vyhrabávání a vyhrabávání podzimní včetně kosení zároveň ve dvou různých rajonech najednou.

Ve výjimečných případech může objednatel požadovat údržbu jen některých rajonů, nebo dokonce pouze některých ploch v rámci jednotlivých rajonů. Pro výpočet ceny za takovou údržbu je stanovena cena prací za m². Pro výpočet výměry jednotlivých ploch slouží příloha smluvního ustanovení č. 3.

Po ukončení prací zhotovitel vyzve objednatele k fyzické kontrole a přejímce prací. V rámci fyzické prohlídky bude Objednatelem prověřena kvalita prací a uplatněny příp. nedodělky. Zjistí-li Objednatel během přejímky nedostatky bránící v převzetí ploch, neprodleně o tom písemně informuje dodavatele, přičemž specifikuje konkrétní místo a uvede důvod bránící převzetí díla.

Po fyzické kontrole a případném odstranění nahlášených nedodělků, vyzve Objednatel Dodavatele k vyhotovení předávacího protokolu. Ten předloží Dodavatel nejpozději do pěti pracovních dnů fyzicky, nebo zašle elektronicky Po oboustranném podepsání a potvrzení vyhotoví a zašle dodavatel fakturu.

B) POPIS STANDARDIZOVANÝCH VÝSTUPŮ

1. Podzimní vyhrabávání listí

Popis práce:

Vyhrabání listí ze všech travnatých ploch, včetně jeho odvozu a uložení.

Specifikace požadovaných parametrů:

Dodavatel je povinen provést práce tak, aby byly provedeny nejpozději do **18 pracovních dnů** včetně sobot od jejich započítání. Výsledná plocha může obsahovat ojedinele ulehlé listy, které nejsou větrem odnášeny.

2. Běžné kosení

Popis práce:

Kosení ploch travního porostu na výšku drnu 5 – 7 cm. V letních měsících může Objednatel z důvodu zabránění vysychání ploch zeleně požadovat seč na dvojnásobnou výšku, přičemž je povinen to uvést v dílčí objednávce. Součástí kosení je také odvoz a uložení biomasy.

Specifikace požadovaných parametrů:

Kosení je nutno provést na všech plochách se stejnou délkou stříhu. Je nepřijatelné, aby zůstávaly nedosekané plochy např. kolem keřových skupin, značek, na menších travních parterech apod. Taktéž není přípustné, aby vznikaly na souvislých travnatých plochách výškové rozdíly pokosené trávy. Při zjištění nedodržení odpovídající délky trávníku např. v důsledku používání křovinořezů je dodavatel povinen na podnět objednatele zajistit následně seč jinou technologií, např. ručními rotačními pojezdovými sekačkami.

Dodavatel je povinen provést práce tak, aby byly provedeny nejpozději do **15 pracovních dnů** včetně sobot od jejich započetí.

2. Občasné kosení

Popis práce:

Kosení ploch s nižší intenzitou údržby s občasným výskytem křídlatky japonské na délku 5 – 12 cm, včetně vyhrabání, odvozu a uložení biomasy. Součástí této údržby je i odstranění odpadků nebiologického charakteru (papíry, plastové lahve apod.) a jejich odvozu a likvidace na skládku. Rozsah této údržby se provádí jednou až dvakrát za sezónu.

Specifikace požadovaných parametrů:

Dodavatel je povinen práce provést tak, aby byly provedeny nejpozději do **8 pracovních dnů** včetně sobot od jejich započetí. Zadá-li objednatel současně s občasným kosením i běžné kosení, je stanoven termín provedení prací na **20 pracovních dnů** včetně sobot od započetí prací.

4. Vyhrabávání podzimní včetně kosení

Popis práce:

Souběh všech činností uvedených v bodech 1, 2 a 3 a 5 při dodržení popisu a požadavků na provedení těchto prací.

Specifikace požadovaných parametrů:

Dodavatel je povinen práce provést tak, aby byly provedeny nejpozději do **24 pracovních dnů** včetně sobot od započetí prací.

5. Pletí trvalekových záhonů a keřových skupin

Odstranění dvouděložných plevelů a náletů dřevin vč. jejich kořenových částí ze záhonů trvalek, či keřových skupin, kde se mohou nacházet nálety dřevin s odvozem a uložením vypleté biomasy. Předpokládaná četnost je 2x – 3x ročně při minimálním rozsahu dílčí objednávky na ploše 1 000 m².

Specifikace požadovaných parametrů:

Součástí prací je i odstranění náletů. Termín předání bude specifikován dle konkrétního charakteru a rozsahu objednaných prací.

Veškeré požadované termíny lze prodloužit po vzájemné dohodě a písemném potvrzení obou stran. Dodavatel je povinen tuto skutečnost zapsat do deníku. Důvodem k prodloužení termínu

jsou zejména nevhodné klimatické podmínky, které znemožňují efektivní plnění díla, nebo nesou riziko poškození udržovaných ploch. (např. podmáčené plochy, déšť, sněhová pokrývka).