

Číslo stavby dodavatele: LI 044 013

Číslo dohody SČVK: 2024_00219

Číslo dohody odběratele:

Evidenční číslo odběru dodavatele: 681265084

**Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících
kanalizací a ČOV**

uzavřená na základě § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou
potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

1.

Účastníci dohody

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550

IČ: 49099469, DIČ: CZ 49099469

zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

na straně jedné jako vlastník kanalizace a ČOV

(dále jen SVS nebo Dodavatel)

zastoupená společností:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550

IČ: 490 99 451, DIČ: CZ 49099451

zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

Zastoupena Ing. Marcelem Gómezem Ph.D., provozně technickým ředitelem

jako provozovatel kanalizace a ČOV a zmocněný zástupce SVS

(dále jen SČVK nebo provozovatel Dodavatele)

a

Logicor (President Czech) s.r.o.

se sídlem Duškova 164, Smíchov, 150 00 Praha

IČ: 02453126

zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219639

Zastoupena Petrem Landsingerem, r.č. 72 [REDACTED], bytem [REDACTED] Mysoký Újezd,

zaměstnancem společnosti Cushman & Wakefield s.r.o., na základě plné moci

na straně druhé jako vlastník vodovodní sítě, do které bude voda předána

(dále jen Odběratel)

ve smyslu ustanovení §8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích *pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)*, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVK“), tuto dohodu:

Preambule

Dodavatel je vlastníkem gravitační kanalizační stoky PVC 250 pro veřejnou potřebu, identifikační číslo majetkové evidence 5109-736309-49099469-3/3 a čistírny odpadních vod Příšovice, identifikační číslo majetkové evidence 5109-736309-49099469-4/1 (dále jen ČOV), jakožto provozně související kanalizace, která je zakončena ČOV Příšovice, jež se nachází v kat. území Příšovice, obec Příšovice s kapacitou 504,7 m³ za den a 1047 ekvivalentních obyvatel.

Odběratel je vlastníkem oddílné splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v Příšovicích určené k odvádění splaškových odpadních vod, jakožto provozně související kanalizace.

Odběratel není odběratelem ve smyslu § 2, odst. 6, zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění.

Pokud je v textu užíván pojem „stočné“, považují smluvní strany tento pojem za „cenu vody odpadní převzaté“.

2.

Předmět dohody

Převzetí odpadních vod z kanalizace pro veřejnou potřebu Odběratele a jejich odvádění veřejnou kanalizací Dodavatele a čištění na ČOV Dodavatele a práv a povinností s převzetím, odváděním a čištěním související.

I. Místo předání a místo měření

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

II. Povinnosti dodavatele

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]

- 4. [Redacted]
- 5. [Redacted]
- 6. [Redacted]
- 7. [Redacted]
- 8. P [Redacted]

III. Práva dodavatele

- 1. [Redacted]
- 2. [Redacted]
- 3. [Redacted]
- 4. [Redacted]
- 5. [Redacted]
- 6. [Redacted]

[Redacted text block]

7. [Redacted text block]

IV. Povinnosti odběratele:

1. [Redacted text block]

2. [Redacted text block]

3. [Redacted text block]

4. [Redacted text block]

5. [Redacted text block]

6. [Redacted text block]

7. [Redacted text block]

V. Práva Odběratele

1. [Redacted text block]

3.

Plnění této dohody prostřednictvím provozovatelů kanalizace

1. [Redacted text block]

2. P
3.

4.

Účinnost smlouvy a registr smluv

1. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že dodavatel zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Odběratel může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že dodavateli umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
2. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
3. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že smluvní ujednání obsažená v preambuli a kap. 2 čl. I., čl. II., čl. III., čl. IV. a čl. V., kap. 3. a kap. 6, jakož i veškeré přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jsou předmětem obchodního tajemství.
5. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. 7 bod 8) platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
6. K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nespĺňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5.

Ochrana osobních údajů

1. SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

6.

Protikorupční doložka

1. Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).
2. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
3. Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
 - a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.
4. SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
5. SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
6. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli její část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

7.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech okolnostech majících vliv na jejich vzájemný vztah založený touto smlouvou. Smluvní strany se dále dohodly, že veškeré případné spory týkající se této smlouvy budou řešeny především vzájemným jednáním.
2. Vztahy mezi stranami dohody, které nejsou výslovně upraveny ujednáními, se budou řídit zejména zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a také zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tato dohoda je v souladu s ustanovením §8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb. podmínkou kolaudačního souhlasu podle stavebního zákona.
4. Pro smluvní vztah a práva a povinnosti, jež z této dohody vyplývají, se použije přiměřeně Reklamační řád společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., v platném znění. Reklamační řád je přístupný na www.scvk.cz
5. Tuto dohodu je kterákoliv ze stran oprávněna písemně vypovědět s výpovědní lhůtou v délce trvání dvanácti měsíců, která počne běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi adresované druhé ze smluvních stran.
6. V případě, že se kterákoliv ustanovení této dohody stane nebo ukáže neplatným, neúčinným či nevykonatelným, nebude mít tento stav vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost ostatních ustanovení.
7. Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti dnem podpisu všech účastníků a účinnosti dnem vydání kolaudačního rozhodnutí, ne však dříve než dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Změny a doplňky této dohody je možno učinit pouze písemnou formou se souhlasem všech stran.
9. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu a z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
10. Všechny strany dohody si shora uvedenou dohodu přečetly a prohlašují, že obsahuje jejich pravou vůli a že ji uzavírají svobodně a vážně nikoliv v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.
11. Tato dohoda je závazná i pro provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví odběratele.

Přílohy:

Plná moc společností Severočeská vodárenská společnost a.s. udělená pro účely této dohody společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Plná moc udělená společností Logicor (president Czech) s.r.o. zástupci Petrovi Landsingerovi

Situační plánek místa napojení souvisejících infrastruktur

Cenový výměr stočného pro rok 2024

V Teplicích, dne..... 20. 03. 2024

V Praze, dne 20/3/24

Za společnost
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Za společnost
Logicor (president Czech) s.r.o.

Ing. Marcel Gómez Ph.D.
provozně technický ředitel

Petr Landsinger
zástupce na základě plné moci

Podpis:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

-28-



PLNÁ MOC

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přítkovská 1689

415 50 Teplice

IČ: 49099469

uděluje

plnou moc v souladu s ust. § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ 49099451, se sídlem Přítkovská 1689, Teplice na dobu neurčitou od 1.12.2013, po dobu platnosti Smlouvy o nájmu majetku oboru vodovodů a kanalizací, kterou uzavřely Severočeská vodárenská společnost a.s. a Severočeské vodovody a kanalizace a.s. dne 26.8.1999.

Rozsah plné moci:

Severočeská vodárenská společnost a.s. zmocňuje tímto společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., aby za Severočeskou vodárenskou společnost jednala a uzavírala smlouvy a dohody s vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, případně jejich částí, dle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Zmocnění vyplývá z ujednání Hlavy IV. čl. 4d. odst. 4 smlouvy o nájmu oboru vodovodů a kanalizací, v platném znění, kterou uzavřely Severočeská vodárenská společnost a.s. a Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. dne 26.8.1999, ve znění pozdějších dodatků.

Tato plná moc opravňuje zmocněnce k tomu, aby jménem Severočeské vodárenské společnosti a. s. zastupoval ve výše uvedených věcech, ve kterých je oprávněn též přijímat doručované písemnosti.

Zmocněnec je dále oprávněn zmocnit k výkonu této činnosti, v plné moci uvedené, další osoby z řad svých zaměstnanců.

V Teplicích dne 18.05.2016

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ 49099469, DIČ CZ49099469

22

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI



Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č.: 41502-0113-0193
Podle ověřovací knihy pošty: Teplice 2

Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně
s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je
prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního
významu této listiny.

Teplice 2 dne 19.05.2016
Vostrubcová Romana

Podpis, Úřední razítko



PLNÁ MOC

Společnost Logikor (President Czech) s.r.o., se sídlem Duškova 164, Smíchov, 150 00 Praha 5, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 219639, IČ: 02453126, jejímž jménem jedná MICHAL PTASZYŃSKI a PAVEL RUFERT, jednatele (dále jen „Společnost“),

kteřá je vlastníkem:

- nemovitosti nacházející se na adrese Dobrovíz, U Trati 213, U Trati 214, U Trati 216, K Amazonu 224, (dále jen „Budovy“) zapsaných na listu vlastnictví č. 452 pro katastrální území Dobrovíz a dále pozemky na listu vlastnictví č. 789 pro katastrální území Hostouň u Prahy, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ;
- nemovitosti nacházející se na adrese K Pérovně 740/9, Praha 15 – Hostivař (dále jen „Budovy“) zapsaných na listu vlastnictví č. 11226 pro katastrální území Praha Hostivař vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha;
- nemovitosti nacházející se na adrese Příšovice 213, Příšovice (dále jen „Budovy“) zapsaných na listu vlastnictví č. 625 pro katastrální území Příšovice vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec.

(dále jen „Nemovitost“)

tímto udělujeme plnou moc níže pověřeným osobám ze společnosti **Cushman & Wakefield, s.r.o.**, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Prague 1, ČR, IČO: 49612620 zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 20834:

POWER OF ATTORNEY

The company Logikor (President Czech) s.r.o., with registered seat in Duškova 164, Smíchov, 150 00 Praha 5, registered in the Commercial Register maintained by Municipal Court in Prague, section C, inlet 219639, id. no.: 02453126, represented by MICHAL PTASZYŃSKI and PAVEL RUFERT, Executives of the company (the “Company”),

being the owner of:

- the real property located in Dobrovíz, U Trati 213, U Trati 214, U Trati 216, K Amazonu 224, (the „Buildings“) recorded on the Sheet of Ownership no. 452, and plots in the cadastral area Hostouň u Prahy recorded on the Sheet of Ownership no. 789, administrated by Cadastral Office of Central Bohemia, Cadastral branch for Prague-West;
- the real property located in K Pérovně 740/9, Praha 15 – Hostivař, (the „Buildings“) recorded on the Sheet of Ownership no. 11226, administrated by Cadastral Office of Prague;
- the real property located Příšovice 213, Příšovice, (the „Buildings“) recorded on the Sheet of Ownership no. 625, administrated by Cadastral Office of Liberec Region, Cadastral branch for Liberec.

(the “Real Property“)

hereby grant this power of attorney to the below appointed representatives of **Cushman & Wakefield, s.r.o.**, the company with its registered seat at Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Prague 1, Czech Republic, Identification no. 49612620 registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, insert C, file no. 20834:

Michaela Semanová, rodné číslo 73 [REDACTED]
bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]
Petr Landsinger, r.č. 72 [REDACTED]
bytem [REDACTED] Vysoký Újezd;

(„Zmocněnec“)

každá z těchto osob je oprávněna jednat samostatně, bez možnosti udělování dalších plných moci jiným osobám

aby:

1. plnil povinnosti Pronajímatele dle nájemních smluv uzavřených Společností o prostorách v Budovách a na Nemovitosti, zajistil plnění povinností dle těchto nájemních smluv a zastupoval Společnost vůči Nájemcům, zejména aby sledoval prodlení s plněním, včetně předávání platebních upomínek a veškeré další korespondence nájemcům a všem ostatním fyzických a právnickým osobám, vůči nimž má Společnost jakékoli nároky z nájemních smluv.
2. podepisovat jménem Společnosti a v jejím zastoupení předávací protokoly související s nájemními smlouvami o prostorách a jiných objektech umístěných v Nemovitosti;
3. zastupoval Společnost u veškerých subjektů, které poskytují služby pro Nemovitost, zejména aby sjednával, uzavíral, měnil a doplňoval smlouvy o poskytování služeb, mj. zejména aby zastupoval Společnost u subjektů, které poskytují tyto služby:
 - dodávky elektřiny, plynu nebo vody;
 - telekomunikační služby
 - kanalizaci a odvod dešťové vody;
 - ostrahu;
 - technická zlepšení, údržbu, opravy a/nebo technický dozor nad Nemovitostí (včetně veškerých instalací a infrastruktury umístěné v Nemovitosti);
 - skladování a/nebo odvoz odpadu;

Michaela Semanová, birth number 73 [REDACTED]
residing at [REDACTED] Prague [REDACTED]
Petr Landsinger, birth number 721 [REDACTED]
residing at [REDACTED] Vysoký Újezd;

(the „Proxy“)

each of them personally with right to act solely and individually, with no power to grant further powers of attorney

to:

1. perform Landlord's obligations under the lease agreements concluded by the Company, related to the spaces in the Buildings and on the Real Property, ensure performance of tenant's obligations under these lease agreements and representing the Company against the tenants, in particular to pursue delinquency including the issuance of all notices for payment and any other correspondence to the tenants and all other persons and entities, against which the Company may have any claims under the lease agreements;
2. execute in the name and on behalf of the Company delivery and hand-over protocols relating to any lease agreements regarding the premises and other facilities located within the Real Property;
3. represent the Company before any and all entities rendering services to the Real Property, in particular to negotiate, enter into and amend service agreements, including but not limited to represent the Company before entities providing services regarding:
 - energy, gas or water;
 - telecommunication;
 - sewage and rainwater discharge;
 - security;
 - technical upkeep, maintenance, repairs and/or technical supervision of the Real Property (including any and all installations and infrastructure located within the Real Property);
 - waste storage and/or waste removal;

- údržbu telefonní ústředny;
 - terénní úpravy;
 - úklid;
 - protipožární ochranu a ochranu života, zdraví a bezpečnosti v Nemovitosti;
 - deratizaci a desinsekci;
4. plnil všechny zákonem stanovené povinnosti související s Nemovitostí a zastupoval Společnost vůči všem úřadům, orgánům a třetím osobám v souvislosti s těmito povinnostmi;
 5. jménem a v zastoupení Společnosti uzavíral smlouvy o stavebních pracích a přestavbě (včetně zařizovacích prací) souvisejících s Nemovitostí, zejména smlouvy se stavebním dozorem, architektem, generálním dodavatelem a/nebo jinými subjekty, které se mohou podílet na procesu výstavby a v každém případě co se týče prací a/nebo služeb v celkové hodnotě rovnající se ekvivalentu 5 000,- EUR v Kč;
 6. zastupoval Společnost u ústředních a/nebo samosprávných orgánů v záležitostech týkajících se provádění a/nebo plánování stavebních prací na Nemovitosti, zejména aby zastupoval Společnost u veškerých orgánů místní a/nebo státní správy, tj. aby sepsal, podepisoval a předkládal prohlášení a další dokumenty;
 7. vydával za Společnost prohlášení o souhlasu s nakládáním Nemovitosti pro stavební účely;
 8. předával nebo přebíral pro Společnost nemovitosti v návaznosti při změně vlastníka nemovitosti (např. akvizice aj.) a vypracovával či se podílel na vypracovávání příslušných předávacích protokolů a tyto protokoly za Společnost podepisoval.
- maintenance of the telephone exchange;
 - landscaping;
 - cleaning;
 - fire & life / health safety within the Real Property;
 - pest & rat control;
4. perform all obligations under the law, related with the Real Property and representing the Company against all authorities, bodies, offices and third parties in connection with such obligations;
 5. conclude in the name and on behalf of the Company agreements regarding the performance of the construction and refurbishment works (including fit-out works) relating to the Real Property, in particular with the project monitor, architect, general contractor and/or any other entities that may be involved in the construction process, in any case for the works and/or services up to the total value constituting the equivalent in CZK of EUR 5,000;
 6. represent the Company before the central and/or self-government administrative authorities in matters connected with performance and/or planning of construction works on the Real Property, in particular to represent the Company before any local and/or state government administration authorities, i.e. preparing, signing and submitting statements and other documents;
 7. making on behalf of the Company statements on granting consent for disposition of the Real Property for construction purposes;
 8. hand over or receive back real estates for the Company in connection with the change of the ownership (acquisitions etc.) and drew up or participated in the drawing up of the relevant handover protocols and signed these protocols on behalf of the Company.

Veškeré dokumenty podepsané a/nebo uzavřené na základě této plné moci (nebo jejich kopie) musí Zmocněnec bez zbytečného prodlení, ale vždy nejpozději do 3 pracovních dní od jejich podpisu nebo uzavření doručit Společnosti.

V případě rozporu mezi českou a anglickou verzí této plné moci je rozhodující anglická verze.

Zmocněnec není oprávněn udělit substituční plnou moc další osobě.

Tato plná moc se řídí a vykládá v souladu s českým právem.

Tato plná moc byla udělena dne 11/08/2023 a zůstává v platnosti do 31/12/2024, pokud nebude dříve odvolána.

Any and all documents signed and/or concluded based on this power of attorney (or their copies) should be without undue delay but in any case, not later than within 3 business days from the signing and/or conclusion thereof, presented and delivered by the Proxy to the Company.

In case of any discrepancy between the Czech and English version of this power of attorney, the English version shall prevail.

The Proxy is not authorized to empower a substitute.

This power of attorney shall be governed by and construed in accordance with Czech law.

This power of attorney has been granted on 11th August 2023 and shall be valid until 31st December, 2024 unless it is earlier revoked.

Jménem společnosti:

For and on behalf of:

Logicor (President Czech) s.r.o.

MICHAŁ
PTASZYŃSKI

Digitally signed by
MICHAŁ PTASZYŃSKI
Date: 2023.08.21
10:56:29 +02'00'

Pavel
Rufert

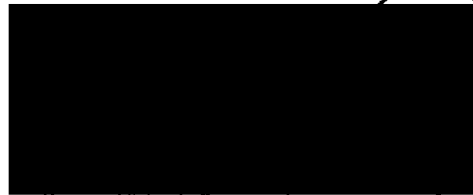
Digitally signed by
Pavel Rufert
Date: 2023.08.11
16:36:59 +02'00'

Michal Ptaszynski
jednatel / executive

Pavel Rufert
jednatel / executive

Plnou moc v plném rozsahu přijímáme a souhlasíme s
podmínkami uvedenými výše.

We fully accept the power of attorney and agree with the terms set
out above.



Michaela Semanová

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Petr Landsinger'.

Digitally signed by
Petr Landsinger
Date: 2023.11.14
11:35:51 +01'00'

Petr Landsinger



Dodavatel - SVS

Odběratel

PVC 250
převodní místo

Příšovice

473/2

906/18

06

PVC 250

473/10

468

469

312

311

310

309

308

307

306

906/19

©2020 SCVK, a.s.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
 Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
 LI 044 013 - Příšovice
 Vystavil: Radka Tůmová Fenclová
 Dne: 31.1.2024
 Strana: 1
 1:250





Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Člen skupiny Severočeská voda

CENOVÝ VÝMĚR – P-CV.2024.56

Název: Převzetí vody z kanalizace pro veřejnou potřebu ve správě jiného právního subjektu (voda převzatá SVS)

Platnost od: 1. 1. 2024

Rozsah platnosti: Platí pro celou společnost SČVK

Změna č.:
nový dokument

Počet stran: 1

Seznámení s dokumentem: Útvar plánu a financí. Zákaznický útvar.

Převzetí odpadní vody z kanalizace pro veřejnou potřebu ve správě jiného právního subjektu (voda převzatá SVS)

S platností od data výše uvedeného bude za převzetí odpadní vody z kanalizace pro veřejnou potřebu ve správě jiného právního subjektu (voda převzatá SVS) uplatňována cena ve výši:

██████████

Ceny jsou věcně usměrňované podle výměru MF č. 04/VODA/2022, kterým se mění výměr MF č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací. Při fakturaci bude podle platných předpisů k celkové částce bez daně z přidané hodnoty připočtena DPH ve výši 12 %.

	Jméno	Funkce	Datum	Podpis
████	██████████	██████████		
██████████ ████	██████████	██████████		
██████████	██████████	██████████		
████	██████████	██████████		
████		██████████		