

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISU BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBY

kterou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. **SECURITY REDON Plus s.r.o.**

IČO: 25886177

DIČ: CZ25886177

se sídlem: Kollárova 1651/2a, Podlesí, 736 01 Havířov

zapsaný v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 24277

zastoupen: Marcel Frenštátský, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 86-5960940297/0100

dále též jako dodavatel

2. **Statutární město Havířov**

IČO: 00297488

se sídlem Svornosti 86/2, Havířov – Město, PSČ 736 01

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19- 3525220237/0100 zastoupen

na základě uzavřené mandátní smlouvy společností:

Městská realitní agentura, s.r.o.

IČO: 64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631

zastoupena: Róbert Masarovič, Msc., jednatel,

ředitel společnosti,

dále též jako odběratel

I. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášené odběratelem jako zadavatelem dne 3.2.2016 pod číslem VZ 1/MRA/2016, jejímž předmětem byl výběr dodavatele pro **Zajištění servisu bezpečnostních služeb** v budovách, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Havířov, IČO: 00297488, se sídlem Svornosti 86/2, Havířov – Město, PSČ 736 01. Tyto budovy jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Správu bytů, nebytových prostor a domů ve vlastnictví Statutárního města Havířov, a to včetně činností, které jsou předmětem této smlouvy, provádí na základě uzavřené mandátní smlouvy zástupce odběratele (tj. společnost Městská realitní agentura, s.r.o.).
3. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem činností na základě této smlouvy do výše minimálně 3,000.000,- Kč. Smluvní strany se dohodly, že na základě výzvy odběratele je dodavatel tuto pojistnou smlouvu povinen bez zbytečného odkladu odběrateli předložit.
4. Dodavatel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou k provedení činností podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou činnosti dle Přílohy č.1, zejména fyzická ostraha budov, činnost elektrické zabezpečovací signalizace, dále jen EZS (revize, kontroly, preventivní údržba, opravy), servis pultu centrální ochrany, výjezdy zásahové hlídky na základě signalizace PCO, běžné opravy, odstraňování provozních poruch po telefonním ohlášení a zjištěných závad. Seznamu budov a nebytových prostor ve vlastnictví zadavatele je včetně činností specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy.
2. Dodavatel bude provádět na základě této smlouvy následující činnosti:
 - a) napojení na centrální pult ochrany, nepřetržitá služba 24 hod.denně
 - b) ukládání přijatých poplachových zpráv do archivované databáze PCO
 - c) poskytování důležitých informací o průběhu střežení oprávněným osobám objednavatele
 - d) měsíční údržba a opravy na elektronickém zabezpečovacím systému
 - e) fyzická ostraha

- f) servisní kontrola systému EZS 2x ročně
- g) revizní zpráva systému EZS 1x ročně
- h) stanovení sazby za hodinu práce při opravě mimo měsíční údržbu
- i) mimořádná údržba v důsledku poškození /vandalismus/
- j) výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
- k) fyzická ostraha při mimořádných událostech

3. Za provádění předmětné činnosti je odběratel povinen zaplatit dodavateli sjednanou cenu.

III. Místo plnění, čas plnění

1. Místem plnění jsou budovy s nebytovými prostory ve vlastnictví odběratele, (viz Příloha č. 1 této smlouvy).
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 1.7.2016 do 30.6.2017.

IV. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel provede předmětnou činnost na svůj náklad a na své nebezpečí, přičemž při jejím provádění postupuje samostatně a s potřebnou odbornou péčí, tak aby ji provedl ve sjednaném čase.
2. Dodavatel nemůže pověřit předmětnou činností jinou osobu jako subdodavatele bez předchozího písemného souhlasu odběratele.
Při provádění předmětné činnosti jinou osobou odpovídá dodavatel jako by předmětnou činností prováděl sám.
3. Dodavatel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné technické normy, bezpečnostní a požární předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky vztahující se k předmětné činnosti.
4. Dodavatel se zavazuje průběžně konzultovat s odběratelem jakékoliv nejasnosti, popř. též změny při provádění předmětné činnosti.
5. Vzniknou-li při provádění činnosti jakékoliv odpady, je dodavatel povinen s nimi naložit na svůj náklad a způsobem dle platných a účinných právních předpisů.
6. Způsobí-li dodavatel při předmětné činnosti odběrateli, popř. jiným osobám škodu porušením povinností vyplývajících z této smlouvy, právních předpisů, jakož i jiných předpisů vztahujících se k předmětné činnosti, anebo vznikne-li odběrateli nebo jiné osobě škoda v důsledku chybné nebo neúplně provedené předmětné činnosti, je dodavatel povinen takovou škodu nejpozději do 15 dní od oznámení rozsahu a charakteru škod takovou škodu odstranit, a pokud to není možné, tak ji finančně nahradit.
7. Při provádění předmětné činnosti je dodavatel povinen postupovat samostatně tak, aby zajistil řádný a plynulý provoz zařízení EZS, přičemž je povinen si určit časovou prioritu jednotlivých úkolů v rámci předmětné činnosti.
8. V případě, že na některém zařízení EZS vznikne potřeba provedení opravy, je povinen zahájit provedení opravy do 4 hodin v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod., v ostatní dobu a dnech pracovního klidu nejpozději první pracovní den od okamžiku zjištění této skutečnosti, pokud se nedohodnou jinak.
Potřebu provedení oprav bude dodavatel zjišťovat zejména z poznatků zjištěným při výkonu předmětné činnosti. Dodavatel se však zavazuje přijímat a prověřovat též podněty od odběratele, jakož i od třetích osob (zejména uživatelů bytů a nebytových prostor v domech, ve kterých je EZS umístěna) ohledně potřeb provedení oprav.
Dodavatel se zavazuje informovat odběratele o všech provedených opravách zařízení EZS.
9. Telefonní číslo pro hotovostní službu 596 812 904; 602 752 688

V. Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel má právo na včasné a řádné provádění předmětné činnosti.
2. Odběratel je oprávněn kontrolovat provádění předmětné činnosti dodavatelem. Zjistí-li odběratel, že dodavatel provádí předmětnou činnost v rozporu se svými povinnostmi, je odběratel oprávněn požadovat po dodavateli zajištění nápravy. Neučiní-li tak dodavatel ani v přiměřené době po té, co odběratel požádá dodavatele o zajištění nápravy, je odběratel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Odběratel se zavazuje na žádost dodavatele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení předmětné činnosti.
4. Odběratel je povinen za řádně provedenou předmětnou činnost zaplatit sjednanou cenu.

VI. Cena, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provádění předmětného plnění činí:
 - a) za činnosti podle článku II. bod 2.a,b,c,d,e této smlouvy se sjednává cena na částku 71 300,- Kč za každý započatý měsíc (bez daně z přidané hodnoty);
 - b) za činnosti podle článku II. bod 2 f, g se sjednává cena na částku 4 100,- Kč za rok (bez daně z přidané hodnoty); po provedení revizí a kontrol 2x ročně. Vždy po předání dokladů z těchto revizí a kontrol.
 - c) za činnosti podle článku II. bod 2.h, i, j, k, , na částku Kč za hodinu (bez daně z přidané hodnoty); podle potvrzených soupisů provedených prací objednatelem za realizované práce a služby a podle krycího listu nabídky, uvedeného v příloze č. 2 smlouvy.

Dodaný materiál dodavatel odběrateli vyúčtuje v ceně v místě a čase obvyklé.

2. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude účtovat odběrateli provádění předmětné činnosti po provedení částí předmětu této smlouvy za období každého kalendářního měsíce. Splatnost každého daňového dokladu činí 30 dní.
3. Sjednanou cenu za provádění předmětné činnosti za období konkrétního kalendářního měsíce je dodavatel povinen vyúčtovat odběrateli do 10 dnů následujícího měsíce řádným daňovým dokladem, jehož přílohou bude v případě provádění činnosti v režimu dle článku II. bod 4. této smlouvy též soupis provedených prací potvrzený odběratelem.

Řádným daňovým dokladem je daňový doklad obsahující:

- označení „daňový doklad“ nebo „faktura“ a pořadové číslo;
 - jméno a příjmení nebo název dodavatele, jeho identifikační číslo, případně jeho daňové identifikační číslo a jeho sídlo;
 - jméno a příjmení nebo název odběratele, jeho identifikační číslo, jeho daňové identifikační číslo a jeho sídlo;
 - popis předmětu plnění uvedený s výslovným odkazem na soupis provedených prací
 - účtovanou částku;
 - náležitosti, které stanoví ustanovení § 28 a ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v.z.p.p.;
 - údaj o zápisu do obchodního rejstříku nebo jiného rejstříku či evidence, je-li takto zhotovitel zapsán.
4. V případě, že dodavatel je plátcem daně z přidané hodnoty nebo se v průběhu účinnosti této smlouvy stane plátcem daně z přidané hodnoty a podle právních předpisů bude dodavatel oprávněn vyúčtovat plnění se sazbou daně z přidané hodnoty, bude cena navýšena o částku odpovídající připočtení daně z přidané hodnoty ve výši podle platných a účinných právních předpisů.
 5. Cena sjednaná podle bodu 1. tohoto článku je cenou úplnou a konečnou a je v ní obsažen veškerý náklad dodavatele na plnění předmětu této smlouvy (tj. mimo jiné náklady přepravy dodavatele do místa plnění, související poplatky, atp.).
 - Cena může být navýšena pouze v následujících případech:
 - zvýšení sazby daně z přidané hodnoty v době účinnosti této smlouvy;
 - skutečnost, že dodavatel se v průběhu účinnosti této smlouvy nově stane plátcem daně z přidané hodnoty;
 - postupem podle bodu 7. tohoto článku.

Dojde-li v průběhu účinnosti této smlouvy ke snížení sazby daně z přidané hodnoty, je dodavatel povinen účtovat odběrateli cenu s daní z přidané hodnoty v částce odpovídající snížené sazbě daně z přidané hodnoty.
 6. Nebude-li cena díla dodavatelem vyúčtována odběrateli řádným daňovým dokladem s příloženým soupisem provedených prací, nevzniká dodavateli právo na zaplacení ceny, resp. její částí.
 7. Smluvní strany se dohodly, že dodavatelé nebude poskytnuta žádná záloha.

VII. Záruka

1. Dodavatel dále přejímá záruku za předmětnou činnost, na kterou lze záruku z definice poskytnout, jakož i za materiál dodaný odběrateli v rámci předmětné činnosti.
2. Na základě sjednané záruky se dodavatel zavazuje k tomu, že:
 - a) předmětná činnost po dobu 3 let nebude vykazovat vady
 - b) předmětný materiál bude po dobu 2 let způsobilý k užívání a mít vlastností sledujících svůj účel.
3. Vyskytne-li se jedna či více vad, na které se vztahuje záruka podle tohoto článku, je odběratel oprávněn požadovat:
 - a) provedení opravy

b) výměnu materiálu

Volba nároku z vad, na který se vztahuje záruka podle tohoto článku, náleží odběrateli. Odběratel je povinen oznámit dodavateli, který z nároku z vad, na které se vztahuje záruka podle tohoto článku, požaduje, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne uplatnění takové vady. Neučiní-li tak, je dodavatel oprávněn zvolit nárok z vady, na které se vztahuje záruka podle tohoto článku, bez ohledu na stanovisko odběratele.

V případě opakovaného výskytu vady má odběratel právo nad rámec výše uvedených nároků též na přiměřenou slevu.

- Nároky z vad, na které se vztahuje záruka podle tohoto článku, je dodavatel povinen vyřešit nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy byl nárok z takové vady odběratelem uplatněn. V případě, že nebude uplatněná vada vyřešena do 10 dnů, ode dne, kdy byl nárok z takové vady odběratelem uplatněn, je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu v částce 200,- Kč za každý započatý den, dokud nebude nárok z vady vyřešen, ledaže bylo nemožné vadu v dosavadním termínu vyřešit.
- V případě, že nárok z uplatněné vady nebude vyřešen do 30 dnů, ode dne, kdy byl nárok z takové vady odběratelem uplatněn, je odběratel oprávněn dohodnout s třetí osobou odstranění vady. Veškeré náklady, které s tímto odběrateli vzniknou, se zavazuje zaplatit dodavatel.

VIII. Ukončení smlouvy

- Tuto smlouvu mohou smluvní strany ukončit písemnou dohodou.
- Kterákoliv ze smluvních stran je též oprávněna tuto smlouvu vypovědět v písemné formě. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byl přípis obsahující písemnou výpověď smlouvy doručen druhé smluvní straně.

IX. Odstoupení od smlouvy, sankce

- Odběratel má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených výše v této smlouvě, právními předpisy a dále v případě, kdy:
 - dodavatel opakovaně porušil předpisy vztahující se k vykonávání předmětné činnosti;
 - v případě, že dlužník v rámci předmětné činnosti dodává odběrateli nekvalitní materiály (bez atestu);
 - v případě, že dodavatel je jako dlužník účastník insolvenčního řízení;
- Dodavatel má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a dále v případě, kdy:
 - zjistí zásahy jiných osob na servisovaném zařízení (odborné cizí zásahy a p.);
 - zjistí při provádění servisu EZS nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.
- V případě, že bude odběrateli udělena orgánem veřejné správy sankce v důsledku porušení zákonem stanovených povinností, což bude mít původ v předmětné činnosti dodavatele, je dodavatel povinen odběrateli zaplatit částku odpovídající uložené sankci.
- Smluvní pokuty podle tohoto článku nevylučují právo odběratele požadovat náhradu škody po dodavateli.
- V případě prodloužení odběratele se zaplacením sjednané ceny vzniká dodavateli právo na zaplacení smluvního úroku ve výši 0,03 % denně za každý den prodloužení z dlužné částky.

X. Zveřejnění smlouvy

- Dodavatel dále souhlasí s tím, že odběratel je oprávněn zveřejnit v na internetové adrese <http://www.mra.cz/> identifikační údaje dodavatele a dále cenu sjednanou touto smlouvou, a na profilu zadavatele smlouvu.

XI. Závěrečná ustanovení

- V otázkách neupravených touto smlouvou se právní vztah z této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v.z.p.p.
- Odběratel je oprávněn tuto smlouvu, popř. její část postoupit třetí osobě. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu odběratele postoupit tuto smlouvu, popř. její část třetí osobě. Dodavatel není oprávněn bez předchozího souhlasu odběratele postoupit třetí osobě jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této smlouvy.
- V záležitostech vztahující se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:
odběratel:
ve věcech smluvních:

tel.č. 596 808 112, ve věcech
technických: tel. č. 596 808 114,
dodavatel:
ve věcech smluvních:
Marcel Frenštátský, tel. č. 602 722 813,
ve věcech technických:
tel. č. 606 709 976,

email: reditel@mra.cz

email: provoz@mra.cz

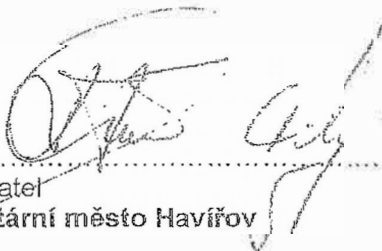
email: frenstatsky@redonplus.cz

email: technici@redonplus.cz

4. Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
5. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží odběratele a jeden dodavatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísň, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

V Havířově dne 23-05-2016

V Havířově dne 13.5.2016



odběratel

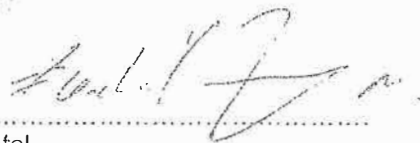
Statutární město Havířov

v.z.

Městská realitní agentura, s.r.o.

Róbert Masarovič, Msc., jednatel

ředitel společnosti



dodavatel

SECURITY REDON Plus s.r.o.

Marcel Frenštátský, jednatel

SECURITY REDON Plus
SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM
Kollárova 1651/2a
736 01 HAVÍŘOV - Podlesí
IČO: 25886177 DIČ: CZ25886177
Město Ústava oddíl C, vl. 24277

Přílohy:

Příloha č. 1 - Seznam budov s byty a nebytovými prostory ve vlastnictví zadavatele na území města Havířova, ve kterých je požadována činnost bezpečnostní agentury a rozsah této činnosti

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

Objekty k ocenění

objekt	adresa	požadavek	podrobný popis požadavku
Zdravotní středisko	Dlouhá 1134/83	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Zdravotní středisko	Dlouhá 1134/83		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
Zdravotní středisko	Dlouhá 1134/83		servisní kontrola systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Dlouhá 1134/83		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
	Dlouhá 1134/83		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě a opravě
	Dlouhá 1134/83		havarijní opravy, vandalizmus
Zdravotní středisko	Gagarinova 1595/2b	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Zdravotní středisko	Gagarinova 1595/2b		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
Zdravotní středisko	Gagarinova 1595/2b		servisní kontrola systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Gagarinova 1595/2b		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Gagarinova 1595/2b		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě nebo opravě
	Gagarinova 1595/2b		havarijní opravy, vandalizmus
Zdravotní středisko	Budovatelů 991/20b	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Zdravotní středisko	Budovatelů 991/20b		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
Zdravotní středisko	Budovatelů 991/20b		servisní kontrola systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Budovatelů 991/20b		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Budovatelů 991/20b		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě nebo opravě
	Budovatelů 991/20b		havarijní opravy, vandalizmus
Zdravotní středisko	Studentská 1540/26	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Zdravotní středisko	Studentská 1540/26		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
Zdravotní středisko	Studentská 1540/26		servisní kontrola systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Studentská 1540/26		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Studentská 1540/26		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě nebo opravě
	Studentská 1540/26		havarijní opravy, vandalizmus
Zdravotní středisko	Gen.Svobody 280/24	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Zdravotní středisko	Gen.Svobody 280/24		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
Zdravotní středisko	Gen.Svobody 280/24		servisní kontrola systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Gen.Svobody 280/24		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
Zdravotní středisko	Gen.Svobody 280/24		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě a opravě
	Gen.Svobody 280/24		havarijní opravy, vandalizmus
Podnikatelské centrum	Palackého 689/2	fyzická ostraha	fyzická ostraha objektu - pondělí - pátek od 6,30 do 16,30 hod. (10 hodin denně)
Podnikatelské centrum	Palackého 689/2	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Podnikatelské centrum	Palackého 689/2		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
Podnikatelské centrum	Palackého 689/2		servisní kontrola systému EZS 2x ročně
Podnikatelské centrum	Palackého 689/2		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
	Palackého 689/2		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě a opravě
	Palackého 689/2		havarijní opravy, vandalizmus
Objekt bývalé školy	Mánesova 1102/1	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Objekt bývalé školy	Mánesova 1102/1		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
	Mánesova 1102/1		servisní kontrola systému EZS 2x ročně
	Mánesova 1102/1		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
	Mánesova 1102/1		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě a opravě
	Mánesova 1102/1		havarijní opravy, vandalizmus
Objekt jaskle	U jaskle 893/2	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Objekt jaskle	U jaskle 893/2		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 10 minut od předání signálu na PCO
Objekt jaskle	U jaskle 893/2		servisní kontrola systému EZS 1x ročně
Objekt jaskle	U jaskle 893/2		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
	U jaskle 893/2		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě a opravě
	U jaskle 893/2		havarijní opravy, vandalizmus
Objekt ubytovna	Střední 604/3	fyzická ostraha	fyzická ostraha objektu - denně od 18,00 do 05,00 hod. (11 hodin denně)
Objekt ubytovna	Střední 604/3	ostraha	kontrola 2x za noc výjezdovou zásahovou jednotkou k zjištění faktického stavu
Objekt ubytovna	Střední 604/3		monitorování trezoru prostřednictvím systému EZS napojeným na PCO nepřetržitě 24 hod denně
Objekt ubytovna	Střední 604/3		s následným výjezdem zásahové jednotky
Objekt ubytovna	Střední 604/3		servisní kontrola systému EZS 1x ročně
	Střední 604/3		1x ročně revize EZS
	Střední 604/3		stanovení sazby za hodinu práce při údržbě a opravě
	Střední 604/3		havarijní opravy, vandalizmus
Městská realitní agentura, s.r.o.	U Lesa 865/3a	servisní smlouva	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Městská realitní agentura, s.r.o.	U Lesa 865/3a		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
Městská realitní agentura, s.r.o.	U Lesa 865/3a		servisní kontrola systému EZS 2x ročně
Městská realitní agentura, s.r.o.	U Lesa 865/3a		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
	U Lesa 865/3a		údržba a opravy na elektronickém zabezpečovacím systému
	U Lesa 865/3a		havarijní opravy, vandalizmus
Městská realitní agentura, s.r.o.	Dlouhá 1101/79	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Městská realitní agentura, s.r.o.	Dlouhá 1101/79		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO
Městská realitní agentura, s.r.o.	Dlouhá 1101/79		servisní kontrola systému EZS 2x ročně
Městská realitní agentura, s.r.o.	Dlouhá 1101/79		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
	Dlouhá 1101/79		údržba a opravy na elektronickém zabezpečovacím systému
	Dlouhá 1101/79		havarijní opravy, vandalizmus
Městská realitní agentura, s.r.o.	Gen.Svobody 266/15	ostraha	nápojení na centrální pult ochrany a nepřetržitá služba 24 hodin
Městská realitní agentura, s.r.o.	Gen.Svobody 266/15		výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 10 minut od předání signálu na PCO
Městská realitní agentura, s.r.o.	Gen.Svobody 266/15		servisní kontrola systému EZS 2x ročně
Městská realitní agentura, s.r.o.	Gen.Svobody 266/15		revizní zpráva systému EZS 1x ročně
	Gen.Svobody 266/15		údržba a opravy na elektronickém zabezpečovacím systému
	Gen.Svobody 266/15		havarijní opravy, vandalizmus
			cena za jednotku
			cena za měsíc

PŘÍLOHA Č.2

KRYCÍ LIST NABÍDKY		Kč/hodinu	Kč/měsíc	Kč/rok
Uchazeč tímto nabízí zadavateli následující ceny bez daně z přidané hodnoty:				
a)	napojení na centrální pult ochrany, nepřetržitá služba 24 hod.denně		10 800,00 Kč	
b)	ukládání přijatých poplachových zpráv do archivované databáze PCO		0,00 Kč	
c)	poskytování důležitých informací o průběhu střežení oprávněným osobám objednavatele		0,00 Kč	
d)	měsíční údržba a opravy na elektronickém zabezpečovacím systému		0,00 Kč	
e)	fyzická ostraha		60 500,00 Kč	
f)	servisní kontrola systému EZS 2x ročně			1 900,00 Kč
g)	revizní zpráva systému EZS 1x ročně			2 200,00 Kč
h)	stanovení sazby za hodinu práce při opravě mimo měsíční údržbu	250,00 Kč		
i)	mimořádná údržba v důsledku poškození /vandalismus/	350,00 Kč		
j)	výjezd zásahové hlídky dodavatele při narušení objektu do 15 minut od předání signálu na PCO	0,00 Kč		
k)	fyzická ostraha při mimořádných událostech	120,00 Kč		
celkem		720,00 Kč	71 300,00 Kč	4 100,00 Kč

DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O PROVÁDĚNÍ SERVISU BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBY

kterou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. SECURITY REDON Plus s.r.o.

IČO: 25886177

DIČ: CZ25886177

se sídlem: Kollárova 1651/2a, Podlesí, 736 01 Havířov

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 24277

zastoupena: Marcel Frenštátský, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 86-5960940297/0100

dále též jako dodavatel

2. Statutární město Havířov

IČO: 00297488

se sídlem Svornosti 86/2, Havířov – Město, PSČ 736 01

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19- 3525220237/0100

zastoupen na základě uzavřené mandátní smlouvy společností:

Městská realitní agentura, s.r.o.

IČO: 64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01

zapsanou v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 8631

zastoupena: na základě pověření

dále též jako odběratel

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 23. 5. 2016 Smlouvu o provádění servisu bezpečnostní služby č. 2/1/2016 (dále jen původní smlouva o bezpečnostní službě), jejímž předmětem je zejména fyzická ostraha budov, činnost elektrické zabezpečovací signalizace, dále jen EZS (revize, kontroly, preventivní údržba, opravy), servis pultu centrální ochrany, výjezdy zásahové hlídky na základě signalizace PCO, běžné opravy, odstraňování provozních poruch po telefonním ohlášení a zjištěných závad.
2. Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně původní smlouvy o bezpečnostní službě, jak je blíže specifikováno v článku II. tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně původní smlouvy o bezpečnostní službě tak, že v článku III. „Místo plnění, čas plnění“ se dosavadní znění bodu 2. nahrazuje tímto novým zněním:

„2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 1.7.2016 do 31.8.2017.“
2. S ohledem na skutečnost, že původní smlouva o bezpečnostní službě zahrnuje také objekty, které jsou ve vlastnictví společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov – Město, PSČ 736 01, IČ: 64084744, smluvní strany sjednávají, že ve vztahu k těmto objektům bude dodavatel fakturovat cenu za činnosti dle původní smlouvy o bezpečnostní službě přímo společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., na základě samostatné smlouvy s touto společností. Ustanovením tohoto bodu není dotčena povinnost dodavatele nadále poskytovat veškeré činnosti dle původní smlouvy o bezpečnostní službě také ve vztahu k objektům ve vlastnictví společnosti Městská realitní agentura, s.r.o., ledaže by se dodavatel se společností Městská realitní agentura, s.r.o. dohodli jinak.
3. Ostatní ustanovení původní smlouvy o bezpečnostní službě zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva náleží odběrateli a jeden dodavateli.
2. Smluvní strany prohlašují, že tímto dodatkem projevují svoji vážnou vůli, že k jeho uzavření nebyly přinuceny vlastní tísň, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

V Havířově dne

30.6.2017

odběratel

Statutární město Havířov

v.z.

Městská realitní agentura, s.r.o.

na základě pověření

V Havířově dne

30.6.2017

dodavatel

SECURITY REDON Plus
SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM
Kollárova 1651/2a
736 01 HAVÍŘOV - Podlesí
IČO: 25886177 DIČ: CZ25886177
OR KS Ostrava oddíl C. vl. 24277