

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

I.

Smluvní strany

DOMUS Laundry CZ s.r.o.

Sídlo: Třída Hrdinů 595/35, 795 01 Rýmařov

IČO: 04221290

zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, spisová značka C 62854/KSOS

zastoupen: Jednatel společnosti Michalem Řoutilem

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 270969401/0300

(dále jen „prodávající“)

a

Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou, příspěvk. org.

se sídlem: Husova 971, Náměšť nad Oslavou, 675 71

statutární zástupce: Ing. Věra Bařinová, ředitelka,

IČ: 71184520

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1437

(dále jen „kupující“)

II.

Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží blíže specifikované v čl. III této smlouvy a převést na něho vlastnické právo k tomuto zboží a kupující se zavazuje za zboží zaplatit prodávajícímu cenu stanovenou v čl. V této smlouvy. Součástí plnění prodávajícího podle této smlouvy je zajištění dopravy zboží do místa plnění, předání záručního a dodacího listu, zaškolení obsluhy, montáž a zprovoznění zboží. Prodávající se touto smlouvou dále zavazuje k poskytování bezplatného záručního servisu.

III.

Zboží

Zbožím se pro účely této smlouvy rozumí dodávka elektrospotřebiče dle přílohy č. 1.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prodává kupujícímu zboží a kupující toto zboží kupuje.
2. Prodávající předá kupujícímu veškeré zboží, nejpozději do 15. června 2024.
3. O předání a převzetí zboží bude vyhotoven písemný protokol, který bude podepsán prodávajícím i kupujícím.
4. Místem plnění předmětu je objekt Domov pro seniory Náměšť nad Oslavou, Husova 971, Náměšť nad Oslavou.
5. Prodávající upřesní termín předání zboží nejméně pět dní předem.
6. Prodávající je povinen při dodání a instalaci zařízení předat kupujícímu doklady nezbytné k převzetí a užívání zařízení dle příslušných obecně závazných právních předpisů, a to v českém jazyce. Prodávající prohlašuje, že dodaný přístroj je nový a nepoužívaný, odpovídá platným technickým normám a předpisům výrobce. Kvalita zařízení je potvrzena Prohlášením o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tato dokumentace bude nezbytnou součástí dodávky zařízení. Dodané zařízení musí být určeno pro český trh a musí splňovat příslušnou českou legislativu.

7. Prodávající se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

V.

Cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena se sjednává dohodou smluvních stran na základě nabídky prodávajícího ve výběrovém řízení, a to ve výši:

Cena bez DPH:	256.000,-Kč
DPH 12 %	30.720,-Kč
Cena s DPH celkem:	286.720,-Kč

2. Rozpis kupní ceny dle jednotlivých položek předmětu koupě je uveden v příloze č. 2, krycí list.
3. Kupující uhradí cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po převzetí zboží kupujícím. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Peněžitý závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

VI.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na prodané věci

1. Kupující nabývá vlastnické právo dnem převzetí zboží.
2. Převzetím zboží přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VII.

Záruka, záruční servis

1. Předmět koupě bude po celou dobu záruční lhůty způsobilý k řádnému užívání a zachová si obvyklé vlastnosti. Při nedodržení této podmínky má kupující nárok na bezplatnou výměnu předmětu koupě. Záruční doba je 24 měsíců od okamžiku převzetí zboží kupujícím. V případě, že záruční listy nebo obdobné dokumenty stanovují u jednotlivého zboží či jednotlivou součást zboží dobu vyšší, platí doba stanovená v záručních listech.

2. Prodávající při výskytu vad na zařízení v záruční době zajistí, že zařízení bude zprovozněno nejpozději do 48 hodin od nástupu servisního technika k opravě zařízení, anebo ve lhůtě do 96 hodin od nahlášení závady, a to za předpokladu, že oprava nebude vyžadovat použití náhradních dílů.

VIII. Sankce

1. V případě, že prodávající nesplní dodání předmětu koupě v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy, má kupující právo požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury vystavené prodávajícím v souladu s čl. V této smlouvy je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.

IX. Odstoupení od smlouvy

Kromě důvodů stanovených obchodním zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

1. Prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 30 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
2. Kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu této smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná do 7 dnů nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.

X. Vyšší moc

Smluvní strany nejsou odpovědné za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považují překážky vzniklé po uzavření smlouvy, které jsou mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné, vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran, a které mají přímý vliv na plnění předmětu smlouvy.

Vyskytne-li se působení vyšší moci, zakládají tyto okolnosti na straně prodávajícího právo požadovat přiměřené prodloužení sjednané doby či lhůty plnění o dobu trvání překážky plnění a povinnost kupujícího takovou změnu doby či lhůty plnění akceptovat. V takovém případě je však prodávající o této skutečnosti a okolnostech bránících mu v realizaci plnění ze smlouvy kupujícího bez zbytečného odkladu informovat. Pokud by tak prodávající neučinil, nemůže se na působení vyšší moci odvolávat. V případě, že takové prodloužení nelze po kupujícím spravedlivě požadovat, má kupující právo od smlouvy odstoupit, nepřísluší mu však nárok na sankční plnění, které by mu jinak náleželo, či náležeť mohlo. To platí pouze v případě, že se nejedná o zjevné zneužití práva prodávajícího.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Výběr prodávajícího byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek“ č. 05/21 ze dne 29. 6. 2021 a s obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v rámci integrovaného regionálního operačního programu.
2. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
6. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kupující a splnění této povinnosti doloží Prodávajícímu. Současně bere Prodávající na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
7. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
9. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

V Rýmařově

V Náměšti nad Osí. *dle data el.podpisu*

**Michal
Řoutil**
Digitálně podepsal
Michal Řoutil
Datum: 2024.04.19
08:52:35 +02'00'

**Ing. Věra
Bařinová**
Digitálně podepsal Ing.
Věra Bařinová
Datum: 2024.04.19
10:41:38 +02'00'

Ing. Věra Bařinová
ředitelka
elektronicky podepsáno

Příloha č. 1 — Technická specifikace

Přehledná rekapitulace splnění všech zadaných technických parametrů		
Parametr	Požadavek	Nabídka- doplní uchazeč ANO/NE, příp. uvede hodnotu
Značka a typ pračky: DOMUS DHS 18 e TOUCH II		
Konstrukce	odpružená	ANO
Kapacita náplně	min. 18 kg suchého prádla	ANO
Objem bubny	min. 180 l	ANO
Řízení	plně programovatelný mikroprocesor v ČJ	ANO
Materiál	vnitřní i vnější buben nerezový	ANO
Vyhřívání	elektrické, 400V/12kW	ANO
G faktor	min. 400	ANO
Maximální šířka stroje	900 mm	ANO
Maximální hloubka stroje	950 mm	ANO
Mixování vody	horká a studená	ANO
Tekuté dávkování pracích prostředků	min. 8 signálů pro tekuté prostředky	ANO
Ekonomické praní (spotřeba)	dle váhy náplně	ANO
Odstřeďování (rychlost otáček)	min. 1100 ot./min.	ANO
Vypouštěcí ventil	průměr 76 mm	ANO
Servis zařízení	při poruše oprava do 48 hod.	ANO
Termín dodání	max. 8 týdnů	ANO
Likvidace staré pračky IPSO		ANO
Pračka bude umístěna na betonový podstavec mezi dvě stávající pračky.		

V Rýmařově dne: 14.04. 2024

**Michal
Řoutil**

Digitálně podepsal
Michal Řoutil
Datum: 2024.04.15
15:28:14 +02'00'

.....
Razítko a podpis oprávněného zástupce uchazeče